



Protokollsutdrag

Sammanträdestid	2026-10-05 kl 15:00
Plats	Digitalt via Teams
Utses att justera	Helena Nanne (M)
Protokollet omfattar	§499

Underskrifter Sekreterare

.....
Pamela Lindqvist

Ordförande

.....
Katrín Stjernfeldt
Jammeh (S)

Justerande

.....
Helena Nanne (M)

Beslutande ledamöter

Katrin Stjernfeldt Jammeh (S) (Ordförande)

Stefana Hoti (MP)

Helena Nanne (M)

Övriga närvarande

Andreas Norbrant (stadsdirektör)

Jonas Rosenkvist (avdelningschef)

Tomas Barring (chefsjurist)

Petter Hallberg (sektionschef)

Pamela Lindqvist (nämndsekreterare)

§ 499 Exploateringsavtal avseende fastigheten Hyllie 20:1, DP 5666

STK-2026-1267

Sammanfattning

Tekniska nämnden har inkommit med ansökan om godkännande av exploateringsavtal avseende fastigheten 20:1 samt del av fastigheterna Bunkeflo 6:8 och Hyllie 165:61. Exploateringsavtalet har tagits fram i syfte att reglera genomförandet av detaljplan, dp 5666. I exploateringsavtalet regleras bland annat marköverföringar och uttag av ersättning för gatukostnader. Syftet med att förvärva mark är att underlätta kommunens långsiktiga utveckling av området.

Beslut

Kommunstyrelsens arbetsutskott föreslår kommunstyrelsen föreslå kommunfullmäktige besluta

1. Kommunfullmäktige godkänner exploateringsavtal avseende fastigheten Hyllie 20:1 samt del av fastigheterna Bunkeflo 6:8 och Hyllie 165:61

Beslutsunderlag

- G-Tjänsteskrivelse KSAU 261005 Exploateringsavtal avseende fastigheten Hyllie 20:1, DP 5666
- Exploateringsavtal Hyllie 20:1
- Bilagor till exploateringsavtal Hyllie 20:1
- Karta över fastigheten Hyllie 20:1 m.fl.
- Tekniska nämnden beslut 260825 § 177 Reservation (SD)
- Tjänsteskrivelse fastighets- och gatukontoret