



## Protokollsutdrag

|                      |                     |
|----------------------|---------------------|
| Sammanträdestid      | 2026-10-19 kl 15:05 |
| Plats                | Digitalt via Teams  |
| Utses att justera    | Helena Nanne        |
| Protokollet omfattar | §524                |

**Underskrifter** Sekreterare .....  
Nicklas Löfström

Ordförande .....  
Katrín Stjernfeldt  
Jammeh

Justerande .....  
Helena Nanne

**Beslutande ledamöter**

Katrin Stjernfeldt Jammeh (S) (Ordförande)

Stefana Hoti (MP)

Helena Nanne (M)

**Ej tjänstgörande ersättare**

Nina Jakku (V)

**Övriga närvarande**

Jonas Rosenkvist (Stadsdirektör)

Nicklas Löfström (Nämndsekreterare)

Petter Hallberg (Sektionschef)

Tomas Barring (Chefsjurist)

## § 524 Motion Mats Brogren (M) om utveckling av en blandad stad

**STK-2026-1177**

### Sammanfattning

Mats Brogren (M) har inkommit med en motion där han föreslår en utredning av möjligheterna att ge MKB direktiv att upplåta hyreshus för ombildning till bostadsrätter i socioekonomiskt svaga områden. Motionären föreslår vidare en utredning av möjligheterna för MKB att genom försäljning av delar av befintligt bestånd, skapa förutsättningar för finansiering av nyproducerade bostadshus i ytterområden utan vare sig statliga subventioner eller rabatterade markpriser/tomträttsavgälder.

I ärendets beredning har stadsbyggnadsnämnden, tekniska nämnden, MKB och Boplats Syd getts möjlighet att yttra sig. Samtliga nämnder föreslår kommunfullmäktige att avslå motionen.

### Beslut

Kommunstyrelsens arbetsutskott föreslår kommunstyrelsen föreslå kommunfullmäktige besluta

1. Kommunfullmäktige avslår motion från Mats Brogren (M) om utveckling av en blandad stad.

### Yrkanden

Ordförande Katrin Stjernfeldt Jammeh (S) yrkar bifall till stadskontorets förslag.

Helena Nanne (M) yrkar bifall till motionen.

### Beslutsgång

Ordföranden ställer förslagen mot varandra och finner att kommunstyrelsens arbetsutskott beslutar enligt stadskontorets förslag.

### Reservationer och särskilda yttranden

Helena Nanne (M) reserverar sig mot beslutet till förmån för eget yrkande.

### Beslutsunderlag

- G-Tjänsteskrivelse KSAU 260928 Motion Mats Brogren (M) om utveckling av en blandad stad
- Motion Mats Brogren (M) om utveckling av en blandad stad(STK-2024-1237-1)
- Tekniska nämnden beslut 241212 § 269 muntlig Reservation (M)
- Remissvar tekniska nämnden
- Stadsbyggnadsnämnden beslut 241212 §358 muntlig Reservation (M) och (C)
- Remissvar stadsbyggnadsnämnden
- Remissvar Boplats Syd AB
- Remissvar MKB Fastighets AB