



Protokollsutdrag

Sammanträdestid	2026-09-22 kl 08:30
Plats	Henrik Smithsgatan 13, rum 134
Utses att justera	Haqvin Svensson (M)
Protokollet omfattar	§68

Underskrifter	Sekreterare	 Jim Johannesson	
	Ordförande	 Frida Trollmyr (S)	
	Justerande	 Haqvin Svensson (M)	

Beslutande ledamöter

Frida Trollmyr (S) (ordförande)

Anna Ljunggren (MP) (vice ordförande)

Haqvin Svensson (M) (ledamot)

Övriga närvarande

Leif Göran Andersson (S) (ersättare)

David Blomgren (L) (ersättare)

Marianne Norman (M) (ersättare)

Louise Strand (förvaltningsdirektör)

Lejla Kazic (ekonomichef)

Helén Nilsson (avdelningschef, stadsfastigheter)

Jim Johannesson (nämndsekreterare)

Linda Vedestig (målsamordnare)

§ 68 Samråd: Detaljplan för fastigheterna Kungshagen 1 och del av Innerstaden 1:14 i Malmöhus (Dp 5929)

SN-2026-1541

Sammanfattning

Stadsbyggnadsnämnden har skickat Remiss Samråd: Detaljplan för fastigheterna Kungshagen 1 och del av Innerstaden 1:14 i Malmöhus (Dp 5929) till servicenämnden för yttrande.

Detaljplanens syfte är att göra det möjligt att uppföra ett konstmuseum med hög arkitektonisk verkshöjd inom fastigheten Kungshagen 1, i befintlig byggnad och i ny bebyggelse. Detaljplanen ska vidare säkerställa att den befintliga byggnadens kulturhistoriska värden bevaras, samt att den omgivande parkens gröna värden samt natur- och kulturhistoriska värden bevaras. Detaljplanen ska därutöver säkerställa att bebyggelsen ges en utformning som främjar ett samspel mellan den planerade verksamheten och livet i parken utanför.

Detaljplanearbetet löper parallellt med arbetet med en arkitekttävling för konstmuseet.

Projektledare och förvaltare från stadsfastigheter har varit med i den arbetsgrupp som tagit fram förslaget på ny detaljplan.

Beslut

Arbetsutskottets förslag till servicenämndens beslut

Servicenämnden ställer sig positiv till detaljplanens syfte och godkänner förvaltningens förslag på yttrande.

Beslutsgång

Ordföranden Frida Trollmyr (S) ställer förvaltningens förslag under proposition och finner att det bifalls.

Beslutet skickas till

Stadsbyggnadsnämnden

Beslutsunderlag

- Tjänsteskrivelse Samråd: Detaljplan för fastigheterna Kungshagen 1 och del av Innerstaden 1:14 i Malmöhus (Dp 5929)
- Förslag på Yttrande Samråd: Detaljplan för fastigheterna Kungshagen 1 och del av Innerstaden 1:14 i Malmöhus (Dp 5929)
- Översiktsbild Remiss Samråd Dp för fastigheterna Kungshagen 1 och del av Innerstaden 1_14 (Dp 5929)
- Plankarta Samråd Detaljplan för fastigheterna Kungshagen 1 och del av Innerstaden 1:14 i Malmöhus (Dp 5929)
- Planbeskrivning Samråd Detaljplan för fastigheterna Kungshagen 1 och del av Innerstaden 1:14 i Malmöhus (Dp 5929)
- SBN 2026-06-17 §204a särskilt yttrande (M,C) Samråd Detaljplan för fastigheterna Kungshagen 1 och del av Innerstaden 1:14 i Malmöhus (Dp 5929)

- SBN 2026-06-17 §204b särskilt yttrande (V) Samråd Detaljplan för fastigheterna Kungshagen 1 och del av Innerstaden 1:14 i Malmöhus (Dp 5929)
- SBN 2025-11-20 §359a reservation (SD) Samråd Detaljplan för fastigheterna Kungshagen 1 och del av Innerstaden 1:14 i Malmöhus (Dp 5929)
- SBN 2025-11-20 §359b särskilt yttrande (M,C) Samråd Detaljplan för fastigheterna Kungshagen 1 och del av Innerstaden 1:14 i Malmöhus (Dp 5929)
- SBN 2025-11-20 §359c särskilt yttrande (V) Samråd Detaljplan för fastigheterna Kungshagen 1 och del av Innerstaden 1:14 i Malmöhus (Dp 5929)