Plats och tid	Kommunkontoret, kl 13.00 - 15.30
Ajournering	Kl 13.19 - 13.21 Kl 14.15 - 14.35 Kaffe
Beslutande	Daria Mårtensson (V), ersättare för vakant (V) Ingela Westerlund Svahn (V) Kristian Priemel (V) Petter Hultdin (S), § 141-142, 145-148, 150-156 Roger Oskarsson (S), ersättare för Petter Hultdin, § 143-144, 149 Ylva Olofsson (S) Charlotte Hultdin (S), § 141-145, 147-156 Roger Oskarsson (S), ersättare för Charlotte Hultdin, § 146 Jörgen Jonsson (ML), ers för Börje Stenlund (ML), § 141-145,147,149-156 Anna-Stina Bergström (V), ersättare för Jörgen Jonsson, § 148 Ruth Hellsten (ML) Cecilia F Stenlund (L)
Övriga deltagande	Catrin Björck, sekr Per Bertilsson, teknisk chef, § 142, 154 Elin Nilsson, miljö- och byggchef, § 151 - deltar digitalt Roger Oskarsson (S), ej tjg ersättare, § 141-142,145,147-148,150-156 Anna-Stina Bergström (V), ej tjg ersättare, § 141-145, 147, 149-156
Utses att justera	Ylva Olofsson, ersättare Kristian Priemel
Justeringens plats och tid	Digital justering måndag den 23 november 2026, kl 15.00

Underskrifter

Sekreterare: Catrin Björck

Paragrafer: 141 - 156

Ordförande: Cecilia F Stenlund

Justerande: Ylva Olofsson

ANSLAG/BEVIS

Protokollet är justerat. Justeringen har tillkännagivits genom anslag

Organ	Kommunstyrelsen		
Sammanträdesdatum	2026-11-17		
Anslag sätts upp	2026-11-23	Anslag tas ner	2026-12-15
Förvaringsplats för protokollet	Kommunförvaltningen, administrativa enheten		
Underskrift			

Utdragsbestyrkande

Signature reference: c4f19077-757f-4089-a4ab-c56cf84c22ae

§ 141

Dagordning

FÖRSLAG TILL BESLUT PÅ SAMMANTRÄDET

Cecilia F Stenlund (L): Dagordningen godkänns.

BESLUT

- Dagordningen godkänns.

Signature reference: c4f19077-757f-4089-a4ab-c56cf84c22ae

§ 142 Dnr 2026.183/82

Utarrendering och eventuell försäljning av Nölvikens camping

Malå kommun äger och förvaltar Nölvikens camping på del av fastigheten Malå 7:22. För att skapa förutsättningar för en långsiktigt hållbar drift och utveckling av campinganläggningen har ett förslag till arrendeavtal tagits fram. Avtalsförslaget innebär i huvudsak att en extern arrendator ges rätt att bedriva campingverksamhet på arrendeområdet och samtidigt ansvarar för den löpande driften, skötseln och det normala underhållet av anläggningen. Arrendatorn föreslås bland annat ansvara för städning, markskötsel, sophantering, snöröjning samt huvuddelen av de verksamhetsrelaterade kostnaderna och erforderliga tillstånden.

Arrendeområdet omfattar cirka 2,31 hektar av fastigheten Malå 7:22 samt de byggnader, anläggningar och inventarier som anges i avtalets bilagor. Avtalsförslaget reglerar även allmänhetens tillgång till Nölviken och innebär att campingverksamheten ska bedrivas med hänsyn till områdets natur-, rekreations- och friluftsvärden. Avtalsförslaget innehåller även en möjlighet för arrendatorn att, efter att arrendeförhållandet har bestått i fem år, förvärva den arrenderade fastigheten. En eventuell försäljning ska genomföras genom ett separat köpeavtal. Vissa delar av avtalsförslaget behöver fortsatt bearbetas och förhandlas, bland annat arrendeavgift, ansvarsfördelning för underhåll och investeringar samt VA-frågan. Även de närmare villkoren för en eventuell framtida försäljning, inklusive principerna för värdering och fastställande av köpeskilling, behöver fastställas.

Bedömning

En arrendelösning bedöms skapa goda förutsättningar för att säkerställa den fortsatta driften av Nölvikens camping och samtidigt möjliggöra en utveckling av verksamheten. Genom att en extern arrendator ansvarar för den löpande driften minskar kommunens operativa ansvar, samtidigt som kommunen kan säkerställa att anläggningen fortsatt används som camping- och rekreationsanläggning.

Möjligheten för arrendatorn att på längre sikt förvärva campingen bedöms också kunna vara positiv för anläggningens utveckling. En tydlig möjlighet till ett framtida ägande kan ge arrendatorn större långsiktighet och öka viljan att investera i byggnader, anläggningar och verksamhet. Arrendatorn får därigenom möjlighet att på sikt tillgodogöra sig värdet av de investeringar som görs, samtidigt som investeringarna kan bidra till att utveckla Nölvikens camping.

Signature reference: c4f19077-757f-4089-a4ab-c56cf84c22ae

Det bedöms därför vara angeläget att tekniska chefen får ett tydligt mandat att slutföra arbetet med arrendeavtalet och att samtidigt förhandla fram förutsättningarna för en eventuell framtida försäljning. Mandatet bör omfatta såväl avtalsförhandling som fastställande av de närmare ekonomiska och praktiska villkoren. Detta innebär bland annat att tekniska enheten behöver kunna förhandla om arrendeavgift, kostnads- och ansvarsfördelning, investeringar, underhåll, VA-frågor samt villkoren för en eventuell försäljning. För att skapa en effektiv process bör teknisk chef ges mandat att, inom de ramar som anges i beslutet, slutföra och teckna det slutliga arrendeavtalet samt genomföra en eventuell försäljning genom separat köpeavtal. Försäljningen bör ske på marknadsmässiga villkor och med utgångspunkt i en oberoende värdering.

Ett inriktningsbeslut med ett sådant mandat innebär att kommunstyrelsen/kommunfullmäktige fastställer den övergripande inriktningen och de huvudsakliga ramarna, medan teknisk chef får ansvar och befogenhet att slutföra förhandlingarna och genomföra avtalen inom dessa ramar. Det är samtidigt viktigt att det slutliga avtalet säkerställer kommunens ekonomiska och juridiska intressen samt tydligt reglerar ansvarsfördelningen mellan kommunen och arrendatorn.

BESLUTSUNDERLAG

Erik Lindbloms tjänsteutlåtande.

FÖRSLAG TILL BESLUT PÅ SAMMANTRÄDET

Daria Mårtensson (V): Nölvikens camping ska om möjligt upplåtas genom arrende till en extern arrendator. Teknisk chef får mandat att slutföra förhandlingarna och fastställa de slutliga villkoren för arrendeavtalet inom ramen för detta beslut. Teknisk chef delegeras rätten att för kommunens räkning teckna arrendeavtal om Nölvikens camping, under förutsättning att avtalet i huvudsak överensstämmer med den inriktning och de principer som framgår av detta beslut. Teknisk chef får mandat att förhandla fram och fastställa villkoren för en eventuell framtida försäljning av Nölvikens camping till arrendatorn. Teknisk chef delegeras rätten att för kommunens räkning teckna ett separat köpeavtal om Nölvikens camping, under förutsättning att försäljningen sker på marknadsmässiga villkor och med utgångspunkt i en oberoende värdering. Köpeskillingen vid en eventuell försäljning ska fastställas med utgångspunkt i en aktuell marknadsvärdering. Investeringar som arrendatorn genomför under arrendetiden och som godkänts av kommunen ska hanteras enligt de principer som fastställs i avtalet.

Signature reference: c4f19077-757f-4089-a4ab-c56cf84c22ae

FÖRSLAG TILL KOMMUNFULLMÄKTIGE

- Nölvikens camping ska om möjligt upplåtas genom arrende till en extern arrendator.

- Teknisk chef får mandat att slutföra förhandlingarna och fastställa de slutliga villkoren för arrendeavtalet inom ramen för detta beslut.

- Teknisk chef delegeras rätten att för kommunens räkning teckna arrendeavtal om Nölvikens camping, under förutsättning att avtalet i huvudsak överensstämmer med den inriktning och de principer som framgår av detta beslut.

- Teknisk chef får mandat att förhandla fram och fastställa villkoren för en eventuell framtida försäljning av Nölvikens camping till arrendatorn.

- Teknisk chef delegeras rätten att för kommunens räkning teckna ett separat köpeavtal om Nölvikens camping, under förutsättning att försäljningen sker på marknadsmässiga villkor och med utgångspunkt i en oberoende värdering.

- Köpeskillingen vid en eventuell försäljning ska fastställas med utgångspunkt i en aktuell marknadsvärdering.

- Investeringar som arrendatorn genomför under arrendetiden och som godkänts av kommunen ska hanteras enligt de principer som fastställs i avtalet.

Signature reference: c4f19077-757f-4089-a4ab-c56cf84c22ae

§ 143 Dnr 2026.184/82

Hemställan om förändrad ägarstruktur och drift av Tjamstanbackarnas alpina anläggning - Malå Energi- och Industri AB

Malå Energi- och Industri AB (Meni AB) har den 30 juni 2026 inkommit med en hemställan till kommunstyrelsen om förändrad ägarstruktur och driftsättning av Tjamstanbackarnas alpina anläggning. Meni AB föreslår att Malå kommun övertar ägandet av Tjamstanbackarnas alpina anläggning och därmed det långsiktiga ansvaret för större investeringar, reinvesteringar och strategiska beslut om anläggningen. Samtidigt föreslås att Meni AB fortsatt ska ansvara för den operativa driften genom ett särskilt driftavtal mellan kommunen och bolaget.

Meni AB föreslår vidare en ekonomisk modell där intäkter från den alpina verksamheten samt överskott från campingen ska avräknas mot verksamhetens godkända driftkostnader, varefter kommunen ersätter bolaget för uppkommen nettokostnad.

I bolagsordningen för Meni AB anges att bolaget har till föremål att inom Malå kommun, *om inga andra intressenter finns, driva verksamhet sammanhängande med besöksnäring och det rörliga friluftslivet*.

Kommunstyrelsen har att ta ställning till Meni AB:s hemställan.

Bedömning

Kommunstyrelsen bedömer att Tjamstanbackarna, Malå Hotell, Restaurang Laven och campingen är verksamheter med betydelse för Malå kommuns attraktivitet, besöksnäring, fritidsutbud och lokala utveckling.

Samtidigt behöver kommunstyrelsen förhålla sig till den inriktning som kommunfullmäktige har fastställt genom Meni AB:s bolagsordning. Av bolagsordningen framgår att Meni AB får driva verksamhet sammanhängande med besöksnäring och det rörliga friluftslivet **om inga andra intressenter finns**. Formuleringen innebär att bolagets engagemang i denna typ av verksamhet förutsätter att det inte finns andra intressenter som kan ta över eller bedriva verksamheten.

Den nya lagen (2026:578) om offentlig säljverksamhet, som trädde i kraft den 1 augusti 2026, innebär ett stärkt skydd för privata aktörer när offentliga aktörer bedriver säljverksamhet på konkurrensutsatta marknader. Lagen omfattar även offentligt kontrollerade bolag och förbjuder säljverksamhet eller förfaranden som på ett otillbörligt sätt påverkar privata företags möjligheter att bedriva verksamhet på marknaden.

Signature reference: c4f19077-757f-4089-a4ab-c56cf84c22ae

Mot denna bakgrund finns ytterligare skäl att aktivt undersöka om det finns privata eller andra externa intressenter som kan och vill driva de aktuella verksamheterna på marknadsmässiga villkor. En sådan marknadsundersökning ger kommunen ett bättre underlag för att bedöma om verksamheterna bör bedrivas i kommunal regi, genom kommunalt bolag eller av en extern aktör, samt bidrar till att kommunen beaktar konkurrensförutsättningarna innan beslut fattas om verksamheternas framtida organisation.

Det är särskilt angeläget att kommunen kan visa att frågan om externa alternativ har prövats innan kommunen eller ett kommunalt bolag långsiktigt fortsätter att bedriva kommersiell verksamhet på de aktuella marknaderna

Mot bakgrund av ovanstående bedöms det inte är lämpligt att i nuläget medverka till en förändrad ägar- och finansieringsmodell där kommunen övertar det långsiktiga ägar- och investeringsansvaret för Tjamstanbackarna samtidigt som Meni AB fortsatt föreslås vara driftoperatör. Innan kommunen tar ställning till en sådan modell bör det klarläggas om det finns privata eller andra externa intressenter som är beredda att driva verksamheterna i egen regi.

I stället bör Meni AB i första hand få i uppdrag att aktivt undersöka marknaden för att klarlägga om det finns externa intressenter som är beredda att överta driften av:

- Tjamstanbackarnas alpina anläggning
- Malå Hotell
- Restaurang Laven
- campingen.

Marknadsundersökningen bör genomföras på ett strukturerat och transparent sätt och omfatta såväl lokala som regionala och nationella aktörer. Syftet bör vara att klarlägga om det finns intressenter som kan och vill bedriva verksamheterna på kommersiella grunder samt vilka förutsättningar som sådana aktörer i så fall efterfrågar.

Resultatet av marknadsundersökningen bör redovisas till kommunstyrelsen och ligga till grund för kommunens fortsatta ställningstagande till verksamheternas framtida drift och ägarstruktur.

Mot denna bakgrund bedöms att Meni AB:s hemställan om att kommunen ska överta ägandet av Tjamstanbackarnas alpina anläggning bör avslås. Detta hindrar inte att frågan om verksamheternas framtida organisation och ägarstruktur kan prövas på nytt när resultatet av marknadsundersökningen föreligger.

Signature reference: c4f19077-757f-4089-a4ab-c56cf84c22ae

BESLUTSUNDERLAG

Erik Lindbloms tjänsteutlåtande.

JÄV

Petter Hultdin (S) anmäler jäv och deltar inte i handläggningen av ärendet. Roger Oskarsson (S) inträder i Petter Hultdins ställe.

FÖRSLAG TILL BESLUT PÅ SAMMANTRÄDET

Cecilia F Stenlund (L): Meni AB:s hemställan om att Malå kommun ska överta ägandet av Tjamstanbackarnas alpina anläggning och det långsiktiga ansvaret för större investeringar och reinvesteringar avslås. Meni AB får i uppdrag att aktivt undersöka marknaden i syfte att klarlägga om det finns privata eller andra externa intressenter som är beredda att driva de aktuella verksamheterna, där Tjamstanbackarnas alpina anläggning, Malå Hotell, Restaurang Laven och campingen i första hand ingår i ett sammanhållet verksamhetskoncept. Meni AB ska senast 2027-04-06 till kommunstyrelsen skriftligt redovisa resultatet av marknadsundersökningen, tillvägagångssätt, vilka aktörer som kontaktats, vilket intresse som har framkommit samt vilka förutsättningar och krav som har framförts av potentiella intressenter.

Kristian Priemel (V): Meni AB:s hemställan om att Malå kommun ska utreda förutsättningarna för att ta över ägandet av Tjamstanbackarnas alpina anläggning bifalls. Meni AB får i uppdrag att aktivt undersöka marknaden i syfte att klarlägga om det finns privata eller andra externa intressenter som är beredda att driva de aktuella verksamheterna, där Tjamstanbackarnas alpina anläggning, Malå Hotell, Restaurang Laven och campingen i första hand ingår i ett sammanhållet verksamhetskoncept. Meni AB ska senast 2027-04-06 till kommunstyrelsen skriftligt redovisa resultatet av marknadsundersökningen, tillvägagångssätt, vilka aktörer som kontaktats, vilket intresse som har framkommit samt vilka förutsättningar och krav som har framförts av potentiella intressenter.

FÖRSLAGSORDNING

Ordföranden ställer förslagen mot varandra och finner att kommunstyrelsen bifaller Cecilia F Stenlunds förslag.

Omröstning begärs.

Signature reference: c4f19077-757f-4089-a4ab-c56cf84c22ae

FÖRSLAGSORDNING VID OMRÖSTNING

Den som bifaller Cecilia F Stenlunds förslag röstar ja.

Den som bifaller Kristian Priemels förslag röstar nej.

OMRÖSTNINGSRESULTAT

Ja-röster: Petter Hultdin (S), Ylva Olofsson (S), Charlotte Hultdin (S), Jörgen Jonsson (ML), Ruth Hellsten (ML) och Cecilia F Stenlund (L).

Nej-röster: Daria Mårtensson (V), Ingela Westerlund Svahn (V) och Kristian Priemel (V).

Med 6 ja-röster och 3 nej-röster bifaller kommunstyrelsen Cecilia F Stenlunds förslag.

FÖRSLAG TILL KOMMUNFULLMÄKTIGE

- Meni AB:s hemställan om att Malå kommun ska överta ägandet av Tjamstanbackarnas alpina anläggning och det långsiktiga ansvaret för större investeringar och reinvesteringar avslås.

- Meni AB får i uppdrag att aktivt undersöka marknaden i syfte att klarlägga om det finns privata eller andra externa intressenter som är beredda att driva de aktuella verksamheterna, där Tjamstanbackarnas alpina anläggning, Malå Hotell, Restaurang Laven och campingen i första hand ingår i ett sammanhållet verksamhetskoncept.

- Meni AB ska senast 2027-04-06 till kommunstyrelsen skriftligt redovisa resultatet av marknadsundersökningen, tillvägagångssätt, vilka aktörer som kontaktats, vilket intresse som har framkommit samt vilka förutsättningar och krav som har framförts av potentiella intressenter.

RESERVATION

Daria Mårtensson (V), Ingela Westerlund Svahn (V) och Kristian Priemel (V) reserverar sig mot beslutet till förmån för Kristian Priemels förslag.

Signature reference: c4f19077-757f-4089-a4ab-c56cf84c22ae

§ 144 Dnr 2026.185/04

Ansökan om särskilt driftbidrag för Tjamstanbackarnas alpina verksamhet för verksamhetsåret 2027 - Malå Energi- och Industri AB

Malå Energi- och Industri AB (Meni AB) har ansökt om ett särskilt driftbidrag om 1 000 000 kronor för den alpina verksamheten vid Tjamstanbackarna avseende verksamhetsåret 2027. De kostnader som bidraget avses täcka omfattar bland annat bemanning, pistning, snöläggning, lift- och säkerhetsarbete, energi, bränsle och löpande underhåll. Större investeringar och reinvesteringar föreslås hanteras separat.

Kommunfullmäktige har i juni och i oktober 2026 fastställt budgeten för 2027. I den beslutade budgeten finns inget särskilt driftbidrag till Meni AB för Tjamstanbackarnas alpina verksamhet. Under 2026 har det även framkommit uppgifter om att anställda inom verksamheten har tagit ut övertidsersättning i en omfattning som väcker frågor om efterlevnaden av gällande arbetstidsregler. Samtidigt saknas i ansökan en tillräckligt tydlig redovisning av anläggningens bemanningsbehov, planerad arbetstidsförläggning och hur bemanningen ska organiseras och följas upp.

Bedömning

Tjamstanbackarnas alpina anläggning har betydelse för kommunens fritidsutbud, besöksnäring och attraktivitet. Det finns därför ett kommunalt intresse av att verksamheten bedrivs på ett långsiktigt hållbart sätt. Detta innebär dock inte att ett särskilt driftbidrag bör beviljas utan tillräckligt beslutsunderlag och finansiering inom kommunens beslutade budgetramar.

Kommunfullmäktige har vid två tillfällen under 2026 fastställt budgeten för 2027. Eftersom det sökta driftbidraget inte finns upptaget i den beslutade budgeten saknas i nuläget budgetmässig täckning för bidraget. Ett beslut om att bevilja ansökan skulle därmed antingen förutsätta att budgetprocessen öppnas på nytt och att kommunfullmäktige tar ställning till en ändrad budget, eller innebära att kommunstyrelsen/kommunfullmäktige fattar beslut om en utgift utan anvisad finansiering, med risk för ett negativt budgetutfall för 2027. En sådan hantering bör inte ske utan en tydlig redovisning av finansieringen och de ekonomiska konsekvenserna.

Ansökan ger inte heller ett tillräckligt underlag för att bedöma om den begärda summan är väl avvägd i förhållande till verksamhetens faktiska behov. Det saknas en tydlig redovisning om nödvändig bemanning, bemanningsplanering och kostnadsfördelning. De uppgifter som framkom-

Signature reference: c4f19077-757f-4089-a4ab-c56cf84c22ae

mit under året om omfattande uttag av övertidsersättning förstärker behovet av en sådan redovisning. Förhållandena behöver utredas och hanteras av bolaget i förhållande till tillämplig arbetstidslagstiftning, kollektivavtal och arbetsmiljöregler. Innan ytterligare kommunala medel tillförs bör det finnas tillräcklig insyn i hur bemanningen planeras, hur arbetstiden följs upp och hur kostnaderna hålls under kontroll.

Mot denna bakgrund bedöms det inte finnas tillräckliga förutsättningar för att bevilja det sökta driftbidraget för 2027. Ett avslag innebär inte att kommunens långsiktiga ansvar för anläggningens framtida drift och utveckling är avgjort, utan att frågan behöver hanteras inom ramen för kommunens budgetprocess och den fortsatta beredningen av en ny ägar- och driftmodell.

Om kommunstyrelsen i ett senare skede överväger att bevilja ett driftbidrag bör detta föregås av ett tydligt beslutsunderlag och förenas med konkreta villkor. Villkoren bör exempelvis reglera hur föreningar, skola och andra kommunala verksamheter ska ges möjlighet att nyttja anläggningen samt vilka krav som ska gälla för bemanning, arbetstidsplanering, övertidshantering, kostnadsuppföljning och återrapportering. Det bör även säkerställas att bidraget används för avsett ändamål och att finansieringen ryms inom en beslutad budget.

BESLUTSUNDERLAG

Erik Lindbloms tjänsteutlåtande.

JÄV

Petter Hultdin (S) anmäler jäv och deltar inte i handläggningen av ärendet. Roger Oskarsson (S) inträder i Petter Hultdins ställe.

FÖRSLAG TILL BESLUT PÅ SAMMANTRÄDET

Daria Mårtensson (V): Malå Energi- och Industri AB:s ansökan om särskilt driftbidrag om 1 000 000 kronor för 2027 beviljas, under förutsättning att kommunen erhåller ”vindkraftspengar” avseende 2027 eller om möjlighet till annan extern finansiering uppstår.

Charlotte Hultdin (S): Kommunstyrelsen avvaktar beslut i frågan om driftbidrag till Malå Energi- och Industri AB för 2027. Ärendet återkommer för ställningstagande när det ekonomiska läget för 2027 är mer känt och möjligheten till extern finansiering kan bedömas.

Signature reference: c4f19077-757f-4089-a4ab-c56cf84c22ae

FÖRSLAGSORDNING

Ordföranden ställer förslagen mot varandra och finner att kommunstyrelsen bifaller Daria Mårtenssons förslag.

FÖRSLAG TILL KOMMUNFULLMÄKTIGE

- Malå Energi- och Industri AB:s ansökan om särskilt driftbidrag om 1 000 000 kronor för 2027 beviljas, under förutsättning att kommunen erhåller ”vindkraftspengar” avseende 2027 eller om möjlighet till annan extern finansiering uppstår.

RESERVATION

Roger Oskarsson (S), Ylva Olofsson (S) och Charlotte Hultdin (S) reserverar sig mot beslutet till förmån för Charlotte Hultdins förslag.

Signature reference: c4f19077-757f-4089-a4ab-c56cf84c22ae

§ 145 Dnr 2026.187/10

Årlig uppföljning av miljö- och byggnämndens verksamhet enligt kommunstyrelsens uppsiktsplikt

Kommunstyrelsen ska enligt 6 kap kommunallagen (2017:725) ha uppsikt över kommunens verksamhet. Den årliga uppföljningen av miljö- och byggnämnden har genomförts med utgångspunkt i nämndens uppdrag, kommunfullmäktiges mål och beslut samt gällande regelverk för verksamhetsområdet. Uppföljningen har utgått från tillgängliga utvärderingar, verksamhetsredovisningar, ekonomisk uppföljning samt övrigt underlag som beskriver verksamhetens resultat och genomförande.

Bedömning

Den samlade bedömningen är att miljö- och byggnämnden i huvudsak har klarat sitt uppdrag under 2026. Verksamheten har bedrivits enligt fastställda mål, beslut och tillämplig lagstiftning. Det kan samtidigt finnas områden där måluppfyllelsen behöver utvecklas eller där förbättringsåtgärder har identifierats. Dessa omständigheter bedöms dock inte vara av sådan omfattning eller karaktär att de innebär att verksamheten i sin helhet inte har bedrivits enligt fullmäktiges mål och beslut. Det har inte heller framkommit omständigheter som bedöms motivera en förstärkt uppsikt från kommunstyrelsens sida.

BESLUTSUNDERLAG

Erik Lindbloms tjänsteutlåtande.

FÖRSLAG TILL BESLUT PÅ SAMMANTRÄDET

Cecilia F Stenlund (L): Kommunstyrelsen bedömer att miljö- och byggnämndens verksamhet under 2026 i huvudsak har bedrivits enligt kommunfullmäktiges mål och beslut samt inom ramen för gällande lagstiftning. Kommunstyrelsen fastställer att det inte har framkommit sådana omständigheter som föranleder en förstärkt uppsikt över miljö- och byggnämndens verksamhet.

BESLUT

- Kommunstyrelsen bedömer att miljö- och byggnämndens verksamhet under 2026 i huvudsak har bedrivits enligt kommunfullmäktiges mål och beslut samt inom ramen för gällande lagstiftning.

Signature reference: c4f19077-757f-4089-a4ab-c56cf84c22ae

- Kommunstyrelsen fastställer att det inte har framkommit sådana omständigheter som föranleder en förstärkt uppsikt över miljö- och byggnämndens verksamhet.

Signature reference: c4f19077-757f-4089-a4ab-c56cf84c22ae

§ 146 Dnr 2026.188/10

Årlig uppföljning av socialnämnden verksamhet enligt kommunstyrelsens uppsiktsplikt

Kommunstyrelsen ska enligt 6 kap kommunallagen (2017:725) ha uppsikt över kommunens verksamhet. Den årliga uppföljningen av utbildningsnämnden har genomförts med utgångspunkt i nämndens uppdrag, kommunfullmäktiges mål och beslut samt gällande regelverk för verksamhetsområdet. Uppföljningen har utgått från tillgängliga utvärderingar, verksamhetsredovisningar, ekonomisk uppföljning samt övrigt underlag som beskriver verksamhetens resultat och genomförande.

Socialnämnden har under 2026 omfattats av förstärkt uppsikt från kommunstyrelsens sida. Bakgrunden till den förstärkta uppsikten har varit nämndens ekonomiska situation och det betydande underskott som redovisats.

Under 2026 har socialnämnden vidtagit ett flertal åtgärder i syfte att minska kostnaderna och förbättra nämndens ekonomiska situation. Trots genomförda och pågående åtgärder redovisar nämnden ett stort fortsatt underskott. Den ekonomiska obalansen bedöms därför kvarstå och kräver fortsatt särskild uppföljning.

Bedömning

Socialnämnden har under 2026 bedrivit verksamhet inom sitt ansvarsområde och arbetat utifrån kommunfullmäktiges mål, beslut och fastställda uppdrag. Nämnden har under året vidtagit flera åtgärder för att komma till rätta med den ekonomiska obalansen. Åtgärderna har bland annat syftat till att minska kostnader, effektivisera verksamheten och skapa bättre förutsättningar för en ekonomi i balans. Trots vidtagna åtgärder kvarstår ett betydande ekonomiskt underskott. Den ekonomiska situationen innebär att nämndens förutsättningar att bedriva verksamheten inom tilldelad ekonomisk ram är fortsatt ansträngda.

Den samlade bedömningen är därför att det finns behov av fortsatt förstärkt uppsikt över socialnämnden under 2027. Den förstärkta uppsikten innebär inte att nämndens ansvar för verksamhet och ekonomi förändras. Socialnämnden har fortsatt ansvar för att bedriva verksamheten enligt fullmäktiges mål och beslut samt för att vidta nödvändiga åtgärder för att uppnå en ekonomi i balans.

BESLUTSUNDERLAG

Erik Lindbloms tjänsteutlåtande.

Signature reference: c4f19077-757f-4089-a4ab-c56cf84c22ae

JÄV

Charlotte Hultdin (S) och Jörgen Jonsson (ML) anmäler jäv och deltar inte i handläggningen av ärendet. Roger Oskarsson (S) inträder i Charlotte Hultdins ställe. Ingen ersättare inträder i Jörgen Jonssons ställe.

Anna-Stina Bergström (V) deltar inte i handläggningen av ärendet.

FÖRSLAG TILL BESLUT PÅ SAMMANTRÄDET

Daria Mårtensson (V): Kommunstyrelsen bedömer att socialnämndens verksamhet under 2026 i huvudsak har bedrivits enligt kommunfullmäktiges mål och beslut samt inom ramen för gällande lagstiftning. Den förstärkta uppsikten förlängs till och med den 31 december 2027 och redovisas vid samtliga kommunstyrelsens sammanträden 2027. Den förstärkta uppsikten under 2027 ska särskilt fokusera på nämndens ekonomiska utveckling, åtgärder för ekonomi i balans, kostnadsutveckling, prognossäkerhet samt effekterna av genomförda och planerade åtgärder.

BESLUT

- Kommunstyrelsen bedömer att socialnämndens verksamhet under 2026 i huvudsak har bedrivits enligt kommunfullmäktiges mål och beslut samt inom ramen för gällande lagstiftning.

- Den förstärkta uppsikten förlängs till och med den 31 december 2027 och redovisas vid samtliga kommunstyrelsens sammanträden 2027.

- Den förstärkta uppsikten under 2027 ska särskilt fokusera på nämndens ekonomiska utveckling, åtgärder för ekonomi i balans, kostnadsutveckling, prognossäkerhet samt effekterna av genomförda och planerade åtgärder.

Signature reference: c4f19077-757f-4089-a4ab-c56cf84c22ae

§ 147 Dnr 2026.189/10

Årlig uppföljning av utbildningsnämndens verksamhet enligt kommunstyrelsens uppsiktsplikt

Kommunstyrelsen ska enligt 6 kap kommunallagen (2017:725) ha uppsikt över kommunens verksamhet. Den årliga uppföljningen av utbildningsnämnden har genomförts med utgångspunkt i nämndens uppdrag, kommunfullmäktiges mål och beslut samt gällande regelverk för verksamhetsområdet. Uppföljningen har utgått från tillgängliga utvärderingar, verksamhetsredovisningar, ekonomisk uppföljning samt övrigt underlag som beskriver verksamhetens resultat och genomförande.

Bedömning

Den samlade bedömningen är att utbildningsnämnden i huvudsak har klarat sitt uppdrag under 2026. Verksamheten har bedrivits enligt fastställda mål, beslut och tillämplig lagstiftning. Det kan samtidigt finnas områden där måluppfyllelsen behöver utvecklas eller där förbättringsåtgärder har identifierats. Dessa omständigheter bedöms dock inte vara av sådan omfattning eller karaktär att de innebär att verksamheten i sin helhet inte har bedrivits enligt fullmäktiges mål och beslut. Det har inte heller framkommit omständigheter som bedöms motivera en förstärkt uppsikt från kommunstyrelsens sida.

BESLUTSUNDERLAG

Erik Lindbloms tjänsteutlåtande.

FÖRSLAG TILL BESLUT PÅ SAMMANTRÄDET

Cecilia F Stenlund (L): Kommunstyrelsen bedömer att utbildningsnämnden under 2026 i huvudsak har bedrivits enligt kommunfullmäktiges mål och beslut samt inom ramen för gällande lagstiftning. Kommunstyrelsen fastställer att det inte har framkommit sådana omständigheter som föranleder en förstärkt uppsikt över utbildningsnämnden verksamhet.

BESLUT

- Kommunstyrelsen bedömer att utbildningsnämnden under 2026 i huvudsak har bedrivits enligt kommunfullmäktiges mål och beslut samt inom ramen för gällande lagstiftning.

- Kommunstyrelsen fastställer att det inte har framkommit sådana omständigheter som föranleder en förstärkt uppsikt över utbildningsnämnden verksamhet.

Signature reference: c4f19077-757f-4089-a4ab-c56cf84c22ae

§ 148 Dnr 2026.190/10

Årlig prövning av Malåbostaden AB:s verksamhet enligt kommunstyrelsens uppsiktsplikt

Kommunstyrelsen ska enligt 6 kap kommunallagen (2017:725) ha uppsikt över kommunala bolag och årligen pröva om bolagets verksamhet har bedrivits enligt kommunfullmäktiges mål och beslut samt inom ramen för gällande lagstiftning. Den årliga prövningen av Malåbostaden AB har genomförts med utgångspunkt i bolagets uppdrag, kommunfullmäktiges mål och beslut, bolagsordning, ägardirektiv samt tillgängligt underlag avseende bolagets verksamhet och ekonomi.

Bedömning

Malåbostaden AB:s verksamhet bedöms i huvudsak ha bedrivits enligt kommunfullmäktiges mål och beslut samt de styrande dokument som kommunen fastställt för bolaget. Bolaget har fullgjort sitt grundläggande uppdrag genom att bedriva och förvalta bostadsverksamhet i kommunen. Verksamheten har bedrivits med beaktande av bolagets roll som kommunalt bostadsbolag och dess betydelse för kommunens bostadsförsörjning och attraktionskraft. Bolaget har även bedrivit verksamheten utifrån de ekonomiska och verksamhetsmässiga förutsättningar som rått under året. Eventuella avvikelser eller områden med behov av fortsatt utveckling följs inom ramen för kommunens ordinarie ägarstyrning och uppföljning.

Den samlade bedömningen är att de eventuella avvikelser som identifierats inte är av sådan omfattning att bolaget som helhet kan anses ha avvikit från kommunfullmäktiges mål och beslut.

BESLUTSUNDERLAG

Erik Lindbloms tjänsteutlåtande.

JÄV

Jörgen Jonsson (ML) anmäler jäv och deltar inte i handläggningen av ärendet. Anna-Stina Bergström (V) inträder i Jörgen Jonssons ställe.

FÖRSLAG TILL BESLUT PÅ SAMMANTRÄDET

Cecilia F Stenlund (L): Kommunstyrelsen bedömer att Malåbostaden AB:s verksamhet under 2026 i huvudsak har bedrivits enligt kommunfullmäktiges mål och beslut, bolagets bolagsordning och ägardirektiv samt inom ramen för gällande lagstiftning. Kommunstyrelsen fastställer

Signature reference: c4f19077-757f-4089-a4ab-c56cf84c22ae

att det inte har framkommit sådana omständigheter som föranleder en förstärkt uppsikt över Malåbostaden AB.

BESLUT

- Kommunstyrelsen bedömer att Malåbostaden AB:s verksamhet under 2026 i huvudsak har bedrivits enligt kommunfullmäktiges mål och beslut, bolagets bolagsordning och ägardirektiv samt inom ramen för gällande lagstiftning.

- Kommunstyrelsen fastställer att det inte har framkommit sådana omständigheter som föranleder en förstärkt uppsikt över Malåbostaden AB.

Signature reference: c4f19077-757f-4089-a4ab-c56cf84c22ae

§ 149 Dnr 2026.191/10

Årlig prövning av Malå Energi- och Industri AB:s verksamhet enligt kommunstyrelsens uppsiktsplikt

Kommunstyrelsen ska enligt 6 kap kommunallagen (2017:725) ha uppsikt över kommunala bolag och årligen pröva om bolagets verksamhet har bedrivits enligt kommunfullmäktiges mål och beslut samt inom ramen för gällande lagstiftning. Den årliga prövningen av Malå Energi- och Industri AB har genomförts med utgångspunkt i bolagets uppdrag, kommunfullmäktiges mål och beslut, bolagsordning, ägardirektiv samt tillgängligt underlag avseende bolagets verksamhet och ekonomi.

Bedömning

Malå Energi- och Industri AB har under 2026 omfattats av förstärkt uppsikt till följd av bolagets svaga likviditet och ekonomiska situation. Den årliga prövningen visar att bolaget i huvudsak har bedrivit sin verksamhet inom ramen för sitt uppdrag, kommunens ägarstyrning och gällande regelverk. Samtidigt kvarstår en ansträngd likviditetssituation som innebär en fortsatt ekonomisk risk. Trots vidtagna åtgärder är bolagets likviditet fortsatt ansträngd. Situationen innebär att bolagets betalningsförmåga och ekonomiska motståndskraft behöver följas noggrant även under 2027.

Under året har det även uppdagats att personal har arbetat övertid i en omfattning som överstiger vad som är tillåtet enligt gällande arbetstidsregler. Detta är en omständighet som behöver hanteras och följas upp särskilt inom ramen för den förstärkta uppsikten.

Den samlade bedömningen är därför att det finns skäl för kommunstyrelsen att fortsatt ha en förstärkt uppsikt över Malå Energi- och Industri AB under 2027.

Inom ramen för den förstärkta uppsikten bör särskilt följande följas.

- ✓ bolagets likviditetsutveckling
- ✓ betalningsförmåga och kassaflöde
- ✓ resultat- och kostnadsutveckling
- ✓ genomförandet av beslutade ekonomiska åtgärder
- ✓ bolagets investeringsnivå och finansiering
- ✓ bolagets efterlevnad av arbetstidsregler

BESLUTSUNDERLAG

Erik Lindbloms tjänsteutlåtande.

Signature reference: c4f19077-757f-4089-a4ab-c56cf84c22ae

JÄV

Petter Hultdin (S) anmäler jäv och deltar inte i handläggningen av ärendet. Roger Oskarsson (S) inträder i Petter Hultdins ställe.

FÖRSLAG TILL BESLUT PÅ SAMMANTRÄDET

Cecilia F Stenlund (L): Kommunstyrelsen bedömer att Malå Energi- och Industri AB:s verksamhet under 2026 i huvudsak har bedrivits enligt kommunfullmäktiges mål och beslut, bolagets bolagsordning och ägardirektiv samt inom ramen för gällande lagstiftning. Fortsatt förstärkt uppsikt ska gälla för bolaget till och med den 31 december 2027, med fokus på bolagets ekonomiska situation samt efterlevnad av arbetstidsregler, och redovisas vid samtliga kommunstyrelsens sammanträde 2027. Inom ramen för den förstärkta uppsikten bör särskilt följande följas.

- bolagets likviditetsutveckling
- betalningsförmåga och kassaflöde
- resultat- och kostnadsutveckling
- genomförandet av beslutade ekonomiska åtgärder
- bolagets investeringsnivå och finansiering
- bolagets efterlevnad av arbetstidsregler

BESLUT

- Kommunstyrelsen bedömer att Malå Energi- och Industri AB:s verksamhet under 2026 i huvudsak har bedrivits enligt kommunfullmäktiges mål och beslut, bolagets bolagsordning och ägardirektiv samt inom ramen för gällande lagstiftning.

- Fortsatt förstärkt uppsikt ska gälla för bolaget till och med den 31 december 2027, med fokus på bolagets ekonomiska situation samt efterlevnad av arbetstidsregler, och redovisas vid samtliga kommunstyrelsens sammanträde 2027.

- Inom ramen för den förstärkta uppsikten bör särskilt följande följas.

  - bolagets likviditetsutveckling
  - betalningsförmåga och kassaflöde
  - resultat- och kostnadsutveckling
  - genomförandet av beslutade ekonomiska åtgärder
  - bolagets investeringsnivå och finansiering
  - bolagets efterlevnad av arbetstidsregler

Signature reference: c4f19077-757f-4089-a4ab-c56cf84c22ae

§ 150 Dnr 2026.171/10

Fastställande av årsplanering för kommunstyrelsens uppsiktsplikt 2027

Kommunstyrelsen ska enligt kommunallagen ha uppsikt över övriga nämnders verksamhet samt över kommunala bolag. För att säkerställa en strukturerad och ändamålsenlig uppföljning föreslås att kommunstyrelsen fastställer en årlig uppsiktsplan.

Uppsiktsplanen anger när och hur uppföljning ska ske under året och bygger i stort på befintliga rapporteringsrutiner och dialog.

Bedömning

Kommunstyrelsens uppsiktsplikt följer av 6 kap 1 § kommunallagen. I en liten kommun är det särskilt viktigt att uppsiktsarbetet är tydligt strukturerat men samtidigt resurseffektivt. Den föreslagna uppsiktsplanen bedöms ge kommunstyrelsen tillräckliga underlag för att fullgöra uppsiktsplikten utan att skapa onödig administration.

BESLUTSUNDERLAG

Erik Lindbloms tjänsteutlåtande.
Allmänna utskottets protokoll, § 65/26.

FÖRSLAG TILL BESLUT PÅ SAMMANTRÄDET

Cecilia F Stenlund (L): Bifall till allmänna utskottets förslag, lydande: Årsplanering för kommunstyrelsens uppsiktsplikt 2027 fastställs.

BESLUT

- Årsplanering för kommunstyrelsens uppsiktsplikt 2027 fastställs.

Signature reference: c4f19077-757f-4089-a4ab-c56cf84c22ae

§ 151 Dnr 2026.172/21

Utställande av Vindkraftsplan för samråd - Tillägg till Översiktsplan

Kommunstyrelsen beslutade 2023-08-22, § 91 att vindkraftsplanen ska revideras. Kommunen har nu påbörjat arbetet med att revidera vindkraftsplanen i samarbete med Norsjö kommun. Revideringen omfattar de områden som i tidigare vindkraftsplan bedömdes som lämpliga. Även planens riktlinjer ses över med anledning av att verken i dag är betydligt högre än vad de var 2015 och dess omgivningspåverkan därmed förändrats.

Efter vägledning gällande områden och riktlinjer från styrgrupp för vindkraftsplan har konsulterna nu tagit fram ett förslag till samrådshandling för vindkraftsplan. Avgränsningssamråd om miljökonsekvensbeskrivning (MKB) har även hållits med länsstyrelsen.

Samrådprocessen för översiktsplaner innebär att planförslaget först ska samrådas och sedan ställas ut för granskning under minst två månader innan planen kan antas.

BESLUTSUNDERLAG

Elin Nilssons tjänsteutlåtande.

FÖRSLAG TILL BESLUT PÅ SAMMANTRÄDET

Cecilia F Stenlund (L): Vindkraftsplanen ställs ut för samråd under perioden 23 november 2026 till och med 18 januari 2027.

BESLUT

- Vindkraftsplanen ställs ut för samråd under perioden 23 november 2026 till och med 18 januari 2027.

Signature reference: c4f19077-757f-4089-a4ab-c56cf84c22ae

§ 152 Dnr 2026.181/00

Fastställande av samverkansavtal för gemensam miljö- och byggnämnd

Malå och Norsjö kommuner har sedan 2011 en gemensam miljö- och byggnämnd, vilken regleras via ett samverkansavtal. Detta samverkansavtal ska gås igenom och vid behov revideras varje mandatperiod.

Tjänstepersoner och politiker har gått igenom gällande avtal samt föreslagna justeringar och lämnar över föreslaget samverkansavtal till respektive kommunstyrelse/kommunfullmäktige för beslut.

Avtalet föreslås träda i kraft 1 januari 2027 och gälla t o m 31 december 2031.

BESLUTSUNDERLAG

Elin Nilssons tjänsteutlåtande.

FÖRSLAG TILL BESLUT PÅ SAMMANTRÄDET

Cecilia F Stenlund (L): Samverkansavtal för Malå/Norsjö miljö- och byggnämnd fastställs. Avtalet träder i kraft 1 januari 2027 och gäller t o m 31 december 2031. Del av kommunfullmäktiges beslut 2025-06-30, § 54 lydande ”Avtalet… gäller t o m den 31 december 2027.” upphör att gälla.

FÖRSLAG TILL KOMMUNFULLMÄKTIGE

- Samverkansavtal för Malå/Norsjö miljö- och byggnämnd fastställs.

- Avtalet träder i kraft 1 januari 2027 och gäller tom 31 december 2031.

- Del av kommunfullmäktiges beslut 2025-06-30, § 54 lydande ”Avtalet… gäller t o m den 31 december 2027.” upphör att gälla.

Signature reference: c4f19077-757f-4089-a4ab-c56cf84c22ae

§ 153 Dnr 2026.182/40

Antagande av Taxa för prövning och tillsyn inom miljöbalkens område

Gällande taxa för prövning och tillsyn inom miljöbalkens område vann laga kraft 2018. Sedan dess har miljöbalken och dess förordningar ändrats några gånger och Sveriges Kommuner och Regioner (SKR) har arbetat fram olika taxemodeller.

En översyn av miljöbalkstaxan har varit på gång tidigare men av olika anledningar skjutits upp.

Miljö- och byggavdelningen har utgått från SKR:s senaste taxemodell med några små justeringar. När det gäller taxebilaga 1 har avdelningen valt att ange timmar i stället för avgiftsnivåer som SKR:s taxeunderlag föreslår.

Några hälsoskyddsverksamheter kommer att få årlig tillsynsavgift medan många U-verksamheter kommer att få timavgift, d v s efterhandsdebitering.

I övrigt har avdelningen plockat bort A-verksamheter samt många B-verksamheter ur taxan, då den typen av verksamheter i dagsläget prövas av mark- och miljödomstolen eller av länsstyrelsen och det är länsstyrelsen som ansvarar för tillsynen. Tillsynen för några B-verksamheter har länsstyrelsen överlåtit till kommunerna.

Timavgiften har räknats fram utifrån SKR:s taxemodell och tar med samtliga kostnader för tillsynen. Timavgiften för 2027 (förutsatt att den räknats upp med PKV) inom Region 10 och övriga Västerbotten redovisas nedan, med reservation för ändringar i samband med beslut i kommunerna.

Arvidsjaur	1 240 kr/tim	Malå/Norsjö	1 238 kr/tim
Arjeplog	1 389 kr/tim	Skellefteå	1 504 kr/tim
Sorsele	1 190 kr/tim	Umeå	1 291 kr/tim
Storuman	1 374 kr/tim	Robertsfors	1 057 kr/tim
Vilhelmina	1 120 kr/tim	Vännäs	1 255 kr/tim
Dorotea	1 112 kr/tim	Vindeln	1 339 kr/tim
Åsele	1 008 kr/tim	Bjurholm	1 495 kr/tim
Lycksele	1 025 kr/tim		

BESLUTSUNDERLAG

Miljö- och byggnämndens protokoll, § 71/26.

Signature reference: c4f19077-757f-4089-a4ab-c56cf84c22ae

FÖRSLAG TILL BESLUT PÅ SAMMANTRÄDET

Cecilia F Stenlund (L): Taxa för prövning och tillsyn inom miljöbalkens område antas. Tidigare antagen taxa för prövning och tillsyn inom miljöbalkens område upphör att gälla.

FÖRSLAG TILL KOMMUNFULLMÄKTIGE

- Taxa för prövning och tillsyn inom miljöbalkens område antas.

- Tidigare antagen taxa för prövning och tillsyn inom miljöbalkens område upphör att gälla.

Signature reference: c4f19077-757f-4089-a4ab-c56cf84c22ae

§ 154 Dnr 2026.186/25

Fastställande av Taxa för försäljning av kommunal mark

Malå kommun saknar behovsmässigt en samlad och tydlig prisstruktur för försäljning av kommunal mark som skiljer mellan råmark, planlagd mark och färdigexploaterad tomtmark. En gemensam taxa skapar större förutsebarhet för företag och privatpersoner och ger kommunen ett enhetligt underlag för handläggning och beslut. Taxan föreslås innehålla grundpriser och regler för individuell prövning.

Kommunal mark kan ha olika värde beroende på planstatus, läge, byggrätt, tillgänglighet, teknisk infrastruktur och vilka exploateringsåtgärder som återstår. Ett enda kvadratmeterpris riskerar därför att ge missvisande resultat. Förslaget delar upp marken i kategorier och anger när individuell värdering ska göras.

Föreslagna grundpriser är 17 kr/m² för råmark för verksamheter, 28 kr/m² för planlagd industrimark, 53 kr/m² för färdigexploaterad industrimark och 32 kr/m² för bostadstomter. Handel, kontor, strandnära mark och övrig mark föreslås prissättas efter individuell prövning. Prisnivåerna är preliminära och ska verifieras mot aktuella marknadsvärden och kommunens exploateringskostnader innan taxan antas.

Det är viktigt att skilja mellan priset för själva marken och kostnader för exempelvis fastighetsbildning, VA-anslutning, el, fiber, markberedning och sanering. Taxan anger därför att sådana kostnader normalt tillkommer och regleras separat.

Kommunal mark ska säljas på marknadsmässiga villkor. Upphandlingsmyndigheten anger att försäljning under marknadspris kan aktualisera både kommunalrättsliga begränsningar och EU:s statsstödsregler. Kommunen bör därför vid behov använda oberoende värdering eller öppet anbudsförfarande.

Försäljning av kommunal mark ska ske inom ramen för kommunallagen. Taxan ska inte betraktas som ett generellt tillstånd att sälja mark till angivet pris oavsett marknadsvärde. Varje försäljning ska beslutas av behörigt organ och dokumenteras.

BESLUTSUNDERLAG

Per Bertilssons tjänsteutlåtande.

Signature reference: c4f19077-757f-4089-a4ab-c56cf84c22ae

FÖRSLAG TILL BESLUT PÅ SAMMANTRÄDET

Cecilia F Stenlund (L): Taxa för försäljning av kommunal mark i Malå kommun fastställs att gälla från och med den 1 januari 2027. Taxan ska ses över minst vart tredje år eller vid väsentligt förändrade marknads- eller kostnadsförhållanden. Kommunfullmäktiges beslut 2003-10-20, § 107 upphör att gälla.

FÖRSLAG TILL KOMMUNFULLMÄKTIGE

- Taxa för försäljning av kommunal mark i Malå kommun fastställs att gälla från och med den 1 januari 2027.

- Taxan ska ses över minst vart tredje år eller vid väsentligt förändrade marknads- eller kostnadsförhållanden.

- Kommunfullmäktiges beslut 2003-10-20, § 107 upphör att gälla.

Signature reference: c4f19077-757f-4089-a4ab-c56cf84c22ae

§ 155

Anmälan av delegationsbeslut

Kommunstyrelsen har överlåtit sin beslutanderätt till ordföranden, utskott och tjänstemän enligt fastställd delegationsförteckning. Dessa beslut ska anmälas till kommunstyrelsen. Anmälan innebär inte att kommunstyrelsen får ompröva eller fastställa delegeringsbesluten. Däremot står det kommunstyrelsen fritt att återkalla lämnad delegering.

ÄRENDE	DELEGAT
Fastställande av Regler för bidrag till föreningar och studieförbund, samt nominering av stipendiater i Malå kommun 2027	Allmänna utskottet
4.5 Teckna avtal för svartfiber och kapacitet	Magnus Rönnberg
Bevilja/avslå ansökningar om färdtjänst enl lagen om färdtjänst § 6 - 10	Charlotte Hultdin
Bevilja/avslå ansökningar om riksfärdtjänst enl Lagen om riksfärdtjänst § 4, 5, 7, 8	Charlotte Hultdin
Brådskande ärenden där kommunstyrelsens avgörande inte kan avvaktas, enligt 6 kap 39 § kommunallagen	Cecilia F Stenlund

FÖRSLAG TILL BESLUT PÅ SAMMANTRÄDET

Cecilia F Stenlund (L): Delegationsbesluten är anmälda.

BESLUT

- Delegationsbesluten är anmälda.

Signature reference: c4f19077-757f-4089-a4ab-c56cf84c22ae

§ 156

Redovisning av meddelanden

Malåbostaden AB	Beslut 261014, § 39 - Budget 2027
Malåbostaden AB	Protokoll 261014
Skellefteå kommun/Gemensam överförmyndarnämnd	Protokoll 261012

FÖRSLAG TILL BESLUT PÅ SAMMANTRÄDET

Cecilia F Stenlund (L): Redovisningen av meddelandena godkänns.

BESLUT

- Redovisningen av meddelandena godkänns.

Signature reference: c4f19077-757f-4089-a4ab-c56cf84c22ae

NETPUBLICATOR® VERIFIED

Detta dokument är elektroniskt signerat och juridiskt bindande.

Signed by: Anna Cecilia Festin Stenlund
Date: 2026-11-23 14:38:20
BankID refno: 01a208a0-e143-7a60-9da9-390b33bd227c

Ordförande: Cecilia F Stenlund

Signed by: BRITT YLVA CARINA OLOFSSON
Date: 2026-11-23 15:11:42
BankID refno: 01a208bf-5913-7946-9706-980395a5d100

Justerare: Ylva Olofsson

Signed by: EVA CATHRIN BJÖRK
Date: 2026-11-23 15:08:51
BankID refno: 01a208bc-cd45-744f-8f45-72a413f86c4b

Sekreterare: Catrin Björck

Signature reference: c4f19077-757f-4089-a4ab-c56cf84c22ae

Kopia/bekräftelse på e-signerat dokument.