



§ 181 Detaljplan för del av Östra Torn 27:2 (handelskvarter m.m., Centrala Brunnshög). Antagande

Dnr BN 2017/0395

Sammanfattning

Tekniska förvaltningen har 2016-03-03 på Tekniska nämndens (TN) uppdrag begärt planläggning av del av Östra Torn 27:2, Centrala Brunnshög enligt beslut i TN 2016-02-17. Planens syfte är att planlägga kommunal mark för handel, kontor och service samt bostäder.

Detaljplanen har varit föremål för samråd under tiden 5 december 2016 – 16 februari 2017 samt granskning under tiden 28 augusti – 11 september 2017.

Stadsbyggnadskontoret bedömer att genomförande av detaljplanen inte kan antas medföra betydande miljöpåverkan enligt 4 kap 34 § plan- och bygglagen.

Beslutsunderlag

Stadsbyggnadskontorets tjänsteskrivelse, 2017-10-06

Detaljplanekarta med planbestämmelser och illustration, upprättad 2017-08-08 reviderad 2017-10-06

Planbeskrivning, upprättad 2017-08-08 reviderad 2017-10-06

Utlåtande, upprättat 2017-10-06

Yrkanden

Björn Abelson (S), Ulf Nymark (MP), Helmut Moser (V) och Dimitrios Afentoulis (KD) yrkar bifall till Stadsbyggnadskontorets förslag.

Beslut

Byggnadsnämnden beslutar

att anta detaljplan för del av Östra Torn 27:2 (handelskvarter m m, Centrala Brunnshög) i Lund, Lunds kommun

Protokollsanteckningar

Ulf Nymark (MP): Miljöpartiet principiella inställning är att gångtrafik fysiskt ska separeras från cykelfordonstrafik. Vi menar att all trafikplanering bör utgå från de båda trafikslagens skilda förutsättningar.

Helmut Moser (V): Vårdcentralen bör inte placeras annat än i bottenplanet. Det är en offentlig institution som ska vara lätt tillgänglig för akut sjuka, äldre och funktionshindrade.

Beslut expedieras till:

Tekniska nämnden

Länsstyrelsen Skåne, Samhällsbyggnadsavdelningen, 205 15 MALMÖ +
tjänsteskrivelse, utlåtande, planbeskrivning, detaljplanekarta med
planbestämmelser och illustration.

Lantmäterimyndigheten i Lund

Akten

Beslut för kännedom till:

ICA Fastigheter Sverige AB och Veidekke Bostads AB,

Att: Fredrik H Johansson, Box 54, 232 21 Arlöv

Byggnadsnämnden

Plats och tid	Meteoriten, Plan 7, Kristallen, Brotorget 1, 2017-10-19 klockan 17.00–20.25
Ledamöter	Björn Abelson (S), ordförande Ulf Nymark (MP), vice ordf Klas Svanberg (M), 2:e v ordf Anna Hagerberg (MP) Mia Honeth (L) Helmut Moser (V) Bernt Bertilsson (C) Dimitrios Afentoulis (KD)
Tjänstgörande ersättare	Fredrik Fexner (S), tjänstgör för Mohsen Abtin (S) Kia Birgersson (S), tjänstgör för Akram Heidari (S) §§ 164-179, kl. 17.00-19.50 Margita Malmros (S), tjänstgör för Akram Heidari (S) §§ 180-192 kl. 19.50-20.25. Alexander Wallin (M), tjänstgör för Lena Gustafsson (M)
Ersättare	Johan Helgeson (MP) Christoffer Karlsson (L) Ann Schlyter (V) Jan Annerstedt (FNL) Per Johnsson (C)
Övriga	Malin Sjögren, stadsarkitekt Marcus Horning, stadsbyggnadsdirektör Ole Kasimir, planchef Jenny De Navarro Jones, sekreterare Karl Magnus Adielsson, landskapsarkitekt Carolina Lundberg, planarkitekt Christian Rydén, trafikplaneringschef Henrik Borg, stadsantikvarie Maja Skoog, planarkitekt Anna Vroland, administrativ chef Maria Milton, biträdande planchef Lilian Müller, tillgänglighetsrådgivare
Justerare	Alexander Wallin (M)
Paragrafer	§ 164-192

Plats och tid för justering Stadsbyggnadskontoret, Kristallen, Brotorget 1 den 25 oktober 2017 kl. 14.00

Underskrifter

Sekreterare

Jenny De Navarro Jones

Ordförande

Björn Abelson (S)

Justerare

Alexander Wallin (M)

ANSLAG/BEVIS

Protokollet är justerat. Justeringen har tillkännagivits genom anslag.

Organ

Byggnadsnämnden

Sammanträdesdatum

2017-10-19

Paragrafer

§ 164-192

Datum då anslaget sätts upp

2017-10-27

Datum då anslaget tas ned

2017-11-20

Förvaringsplats för protokollet

Byggnadsnämndens kansli, Stadsbyggnadskontoret, plan 5, Brotorget 1

Underskrift

Jenny De Navarro Jones

Justerare

Utdragsbestyrkande