

§ 265 Framtida drift av Sparbanken Skåne Arena

Diarienummer: KS 2024/0284

Beslut

Kommunstyrelsen beslutar

- att i ekonomi- och verksamhetsplan för åren 2025–2027 beakta en utökning av kultur- och fritidsnämndens budgetram med 7 150 000 kronor årligen,
- att godkänna extern inhyrning av Sparbanken Skåne Arena, Klostergården 1:24 samt
- att godkänna att kultur- och fritidsdirektören tecknar hyresavtal med Fastighets AB Lund Arena avseende Sparbanken Skåne Arena, Klostergården 1:24.

Reservationer

Philip Sandberg (L), Mia Honeth (L), Ann Tångmark Lundberg (FNL) och Mattias Horrdin (C) reserverar sig skriftligen och gemensamt mot kommunstyrelsens beslut. Se bilagd reservation, protokollsbilaga § 265/01.

Sammanfattning

Kultur- och fritidsnämnden beslutade den 16 maj 2024, § 65, att föreslå kommunstyrelsen att i förslaget till ekonomi- och verksamhetsplan för åren 2025–2027 utöka kultur- och fritidsnämnden budgetram med 7 miljoner kronor per år för att möjliggöra drift av Sparbanken Skåne Arena. Under förutsättning att kommunstyrelsen bifaller ovan begäran föreslås också att kommunstyrelsen godkänner extern inhyrning av Sparbanken Skåne Arena samt ger kultur- och fritidsdirektören i uppdrag att teckna hyresavtal med Fastighets AB Lund Arena.

Sparbanken Skåne Arena drivs idag av Stiftelse Arenan. En överföring av driften till kultur- och fritidsnämnden från den 1 januari 2025 innebär att kommunen får rådighet över hur verksamheten i arenan kan utvecklas i syfte att ytterligare kunna lyfta kultur- och idrottslivet och Lund som evenemangsstad. Stiftelse Arenans personal kommer att erbjudas verksamhetsövergång till kultur- och fritidsförvaltningen från samma datum. Därigenom bibehålls kompetens och operativ förmåga att driva och utveckla anläggningens verksamhet. Fastighetsägaren Fastighets AB Lund Arena får en hyresgäst med god betalningsförmåga, vilket skapar stabila förutsättningar för vidareutveckling av fastigheten.

Justerare			Utdragsbestyrkande
-----------	--	--	--------------------

Den föreslagna förändringen är i linje med kommunstyren beslutade direktiv för utveckling av Idrottsstråket.

Kommunstyrelsen har de senaste åren kopplat till driften av arenan haft kostnader om totalt cirka 6 350 000 kronor årligen bestående av verksamhetsbidrag om 5 000 000 kronor, extra driftsbidrag om 1 200 000 kronor och hyresbidrag för loge om 150 000 kronor.

Förslaget innebär att det verksamhetsbidrag om 5 000 000 kronor som kommunstyrelsen årligen lämnar till Stiftelse Arenan flyttas över till kultur- och fritidsnämndens driftbudgetram från 2025. Därutöver överförs kommunstyrelsens nuvarande hyresbidrag om 150 000 kronor avseende loge i arenan till kultur- och fritidsnämnden. Tillkommande finansiering är 2 000 000 kronor som behöver beaktas i kommande EVP-process. De tillkommande kostnaderna om 800 000 kronor utgörs av effekter av att Arenabolaget kommer att investera i energieffektiviseringsåtgärder i fastigheten samt teckna nytt förvaltningsavtal, cirka 500 000 kronor av dessa hade uppkommit oaktat driftsform.

Kommunstyrelsen föreslås bifalla förslaget.

Yrkanden

Philip Sandberg (L), med instämmande av Ann Tångmark Lundberg (FNL) och Mattias Horrdin (C), yrkar att kommunstyrelsen beslutar att återremittera ärendet till kommunkontoret med uppdrag att utreda alternativ med en ickekommunal driftsform av Sparbanken Skåne Arena samt att jämförelser med fördelar och nackdelar med olika driftformer för liknande arenor i andra kommuner inkluderas i underlaget.

Vid händelse att återremissyrkandet faller yrkar Ann Tångmark Lundberg (FNL) och Mattias Horrdin (C) i andra hand att kommunstyrelsen beslutar

att avslå förslaget.

Helena Falk (V), Amanda Thonander (M), Lina Olsson (S), Hedvig Åkesson (KD) och Axel Hallberg (MP) yrkar att kommunstyrelsen beslutar i enlighet med arbetsutskottets förslag

att i ekonomi- och verksamhetsplan för åren 2025–2027 beakta en utökning av kultur- och fritidsnämndens budgetram med 7 150 000 kronor årligen,

Justerare			Utdragsbestyrkande

att godkänna extern inhyrning av Sparbanken Skåne Arena, Klostergården 1:24 samt

att godkänna att kultur- och fritidsdirektören tecknar hyresavtal med Fastighets AB Lund Arena avseende Sparbanken Skåne Arena, Klostergården 1:24.

Amanda Thonander (M) och Lina Olsson (S) yrkar vidare även avslag på Philip Sandberg (L) med fleras yrkande om att återremittera ärendet.

Beslutsgång

Vice ordförande Rasmus Törnblom (M) ställer först Philip Sandberg (L) med fleras yrkande om att återremittera ärendet mot Amanda Thonander (M) med fleras avslag på detsamma och finner att ärendet ska avgöras idag.

Omröstning begärs.

Kommunstyrelsen godkänner följande voteringsordning:

Ja för avslag på Philip Sandberg (L) med fleras återremissyrkande.

Nej för bifall till Philip Sandberg (L) med fleras återremissyrkande.

Omröstningen utfaller enligt följande:

Elin Engdahl (S), Rasmus Törnblom (M), Lina Olsson (S), Björn Abelson (S), Amanda Thonander (M), Hedvig Åkesson (KD), Helena Falk (V) och Axel Hallberg (MP) röstar ja.

Philip Sandberg (L), Mia Honeth (L), Ann Tångmark Lundberg (FNL) och Mattias Horrdin (C) röstar nej.

Magnus Liljeroth (SD) avstår från att rösta.

Omröstningen utfaller med åtta ja-röster, fyra nej-röster och en nedlagd röst.

Kommunstyrelsen beslutar alltså att avslå Philip Sandberg (L) med fleras yrkande om att återremittera ärendet och att ärendet därmed ska avgöras idag.

Vice ordföranden ställer därefter Helena Falk (V) med fleras yrkande om bifall till arbetsutskottets förslag mot Ann Tångmark Lundberg (FNL) med fleras avslag på detsamma och finner Helena Falk (V) med fleras yrkande vara bifallet.

Omröstning begärs.

Kommunstyrelsen godkänner följande voteringsordning:

Justerare			Utdragsbestyrkande
-----------	--	--	--------------------

Ja för bifall till Helena Falk (V) med fleras yrkande.

Nej för bifall till Ann Tångmark Lundberg (FNL) med fleras yrkande.

Omröstningen utfaller enligt följande:

Elin Engdahl (S), Rasmus Törnblom (M), Lina Olsson (S), Björn Abelson (S), Amanda Thonander (M), Hedvig Åkesson (KD), Helena Falk (V), Axel Hallberg (MP) och Magnus Liljeroth (SD) röstar ja.

Ann Tångmark Lundberg (FNL) och Mattias Horrdin (C) röstar nej.

Philip Sandberg (L) och Mia Honeth (L) avstår från att rösta.

Omröstningen utfaller med nio ja-röster, två nej-röster och två nedlagda röster.

Kommunstyrelsen beslutar alltså i enlighet med Helena Falk (V) med fleras yrkande.

Underlag för beslut

- Protokollsutdrag kommunstyrelsens arbetsutskott beredande 2024-06-03 § 126 Framtida drift av Sparbanken Skåne Arena, inklusive protokollsbilaga (skriftlig reservation från L och FNL)
- Kommunkontorets tjänsteskrivelse 2024-05-28 Framtida drift av Sparbanken Skåne Arena
- Protokollsutdrag kultur- och fritidsnämnden 2024-04-16 § 65 Framtida drift av Sparbanken Skåne Arena
- Kultur- och fritidsförvaltningens tjänsteskrivelse 2024-04-18 Framtida drift av Sparbanken Skåne Arena
- Protokollsutdrag kommunstyrelsen 2023-03-15 § 96 Direktiv för utveckling av Idrottsstråket, med tillhörande protokollsbilagor (skriftliga reservationer från L, MP och FNL)
- Kommunkontorets tjänsteskrivelse 2023-03-01 Direktiv för Idrottsstråket
- *Direktiv för Idrottstråket*, antaget per kommunstyrelsens beslut 2023-03-15 § 96
- Protokollsutdrag kommunstyrelsen 2023-02-15 § 47 Stiftelsen Arenans ansökan om ekonomiskt stöd för verksamhetsåret 2022
- Kommunkontorets tjänsteskrivelse 2023-01-26 Stiftelsen Arenans ansökan om ekonomiskt stöd för verksamhetsåret 2022

Justerare			Utdragsbestyrkande
-----------	--	--	--------------------



Beslutet skickas till

För verkställighet eller motsvarande åtgärd:
Kommunkontoret, ekonomiavdelningen
Kommunkontoret, utredningsenheten
Kultur- och fritidsnämnden
Stiftelse Arenan
Fastighets AB Lund Arena

För kännedom:
Lunds Rådhus AB

Justerare			Utdragsbestyrkande
-----------	--	--	--------------------



Kommunstyrelsen

Tid och plats

2024-06-19 klockan 14.00–16.50, ajournering klockan 15.18–15.35, Sessionssalen, Stadshuset

Beslutande

Ledamöter

Rasmus Törnblom (M), vice ordförande, tjänstgör som mötesordförande
Philip Sandberg (L), andre vice ordförande
Lina Olsson (S), ej närvarande § 266 på grund av jäv
Björn Abelson (S)
Amanda Thonander (M)
Hedvig Åkesson (KD)
Helena Falk (V)
Mia Honeth (L)
Axel Hallberg (MP)
Ann Tångmark Lundberg (FNL), ej närvarande § 255 på grund av jäv
Mattias Horrdin (C)
Magnus Liljeroth (SD)

Tjänstgörande ersättare

Elin Engdahl (S), tjänstgör för Anders Almgren (S)
Jörgen Nilsson (S), tjänstgör för Lina Olsson (S) § 266, i övrigt närvarande men ej tjänstgörande
Liv Severinsson (FNL), tjänstgör för Ann Tångmark Lundberg (FNL) § 255, i övrigt närvarande men ej tjänstgörande

Övriga närvarande

Ersättare

My Lilja (S)
Christoffer Akej (M)
Klas Svanberg (M)
Gunnar Brådvik (KD), § 233–273, kl. 14.00–16.37
Jesper Sahlén (V)
Jessica Ulfgren (L)
Hannes Wahrolén (L)
Shahad Lund (MP)
Urban Nilsson (SD)

Övriga

Anna Nordén, HR-direktör
Christoffer Karlsson, politisk sekreterare (L), § 233– (del av) 255
Christoffer Nilsson, kommundirektör
Emma Ehrenberg, kommunsekreterare
Karl Jönsson, kommunikationsstrateg
Magdalena Stajcic, ekonomidirektör
Mattias Hedenrud, avdelningschef för ledningsstöd

Justerare			Utdragsbestyrkande



Oscar Arnell, chefsjurist
Sebastian Jaktling, politisk sekreterare (S)
Sofia Kristensson, politisk sekreterare (M)
Vesna Casitovski, biträdande förvaltningsdirektör

Justerare Magnus Liljeroth (SD)

Paragrafer § 233–286

Tid och plats för justering Digital justering onsdagen den 26 juni 2024, klockan 13.00

Underskrifter

Sekreterare

Emma Ehrenberg

Ordförande

Rasmus Törnblom (M)

Justerare

Magnus Liljeroth (SD)

ANSLAG/BEVIS

Protokollet är justerat. Justeringen har tillkännagivits genom anslag.

Beslutande organ

Kommunstyrelsen

Sammanträdesdatum

2024-06-19

Paragrafer

§ 233–286

Anslaget sätts upp

2024-06-26

Anslaget tas ned

2024-07-18

Protokollets förvaringsplats Kommunkontoret, Kristallen, Brotorget 1, Lund

Underskrift

Emma Ehrenberg

Justerare			Utdragsbestyrkande
-----------	--	--	--------------------