

§ 148 Godkännande av beställning från barn- och skolnämnden avseende lokalinvestering – ombyggnation och renovering av Östratorngården, ny motsvarighet till S:t Hansgården

Diarienummer: KS 2026/0331

Beslut

Kommunstyrelsen beslutar

- att godkänna lokalinvestering avseende ombyggnad och renovering av Östratorngården,
- att godkänna en indexerad investeringsram för verksamhetsanpassningar och underhållsåtgärder om 10 000 000 kronor,
- att godkänna tillkommande driftkostnader under projektiden om 1 000 000 kronor,
- att barn- och skolnämnden ersätts för ökade lokalkostnader om 820 000 kronor i enlighet med gällande resursfördelning vid projektets färdigställande, samt
- att finansiering av tillkommande driftkonsekvenser ska beaktas i processen kring framtagande av ekonomi- och verksamhetsplan för perioden 2027–2029.

Reservationer

Christoffer Karlsson (L) och **Jessica Ulfgren (L)** reserverar sig skriftligen mot kommunstyrelsens beslut. Se bilagd reservation, protokollsbilaga § 148/01.

Justerare			Utdragsbestyrkande
-----------	--	--	--------------------

Protokollsanteckningar

Shahad Lund (MP), med instämmande av **Mattias Horrdin (C)**, får till protokollet anteckna:

Det är beklagligt att projektet saknar en klimatkalkyl och att inga hållbarhetsmål sätts i projektet. Våra mål i planen för klimatneutralt byggande och anläggning gäller även ombyggnationer.

Sammanfattning

Barn- och skolnämnden har genom beslut den 19 mars 2026, § 25, hos kommunstyrelsen beställt lokalinvestering i form av ombyggnation och renovering av Östratorngården, på Östra Torn. Lokalinvesteringen omfattar åtgärder på flera av gårdens byggnader, såväl som i utemiljön. Barn- och skolnämndens beställning följer på beslut från kommunfullmäktige om att inrätta fler fritidsverksamheter likt den som bedrivs på S:t Hansgården, belägen på Norra Fäladen.

Kommunkontoret föreslår att kommunstyrelsen godkänner barn- och skolnämndens beställning

Yrkanden

Ann Tångmark Lundberg (FNL), med instämmande av **Mattias Horrdin (C)**, **Axel Hallberg (MP)**, **Lina Olsson (S)**, **Helena Falk (V)**, **Rasmus Törnblom (M)** och **Magnus Liljeroth (SD)**, yrkar att kommunstyrelsen beslutar i enlighet med arbetsutskottets förslag

att godkänna lokalinvestering avseende ombyggnad och renovering av Östratorngården,

att godkänna en indexerad investeringsram för verksamhetsanpassningar och underhållsåtgärder om 10 000 000 kronor,

att godkänna tillkommande driftkostnader under projekttiden om 1 000 000 kronor,

att barn- och skolnämnden ersätts för ökade lokalkostnader om 820 000 kronor i enlighet med gällande resursfördelning vid projektets färdigställande, samt

Justerare			Utdragsbestyrkande

att finansiering av tillkommande driftkonsekvenser ska beaktas i processen kring framtagande av ekonomi- och verksamhetsplan för perioden 2027–2029.

Jessica Ulfgren (L) yrkar att kommunstyrelsen beslutar att kommunstyrelsen avslår och avskriver ärendet.

Beslutsgång

Ordförande Anders Almgren (S) ställer yrkandena mot varandra och finner **Ann Tångmark Lundberg (FNL) med fleras** yrkande vara bifallet.

Beslutet skickas till

För verkställighet eller motsvarande åtgärd:

- Kommunkontoret, ekonomiavdelningen
- Barn- och skolnämnden
- Kultur och fritidsnämnden
- Servicenämnden

Underlag för beslut

- Protokollsutdrag kommunstyrelsens arbetsutskott beredande 2026-04-27 § 76 Beställning från barn- och skolnämnden avseende lokalinvestering – ombyggnation och renovering av Östratorngården, ny motsvarighet till S:t Hansgården
- Kommunstyrelsens tjänsteskrivelse 2026-04-22 Beställning från barn- och skolnämnden avseende lokalinvestering – ombyggnation och renovering av Östratorngården, ny motsvarighet till S:t Hansgården
- Protokollsutdrag barn- och skolnämnden 2026-03-19 § 25 Beställning Östratorngården
- Barn- och skolnämndens tjänsteskrivelse 2026-02-26 Beställning Östratorngården, med tillhörande bilagor
- Beställningsskrivelse Östratorngården ombyggnad 2025-02-26
- Barnkonsekvensanalys beställning Östratorngården

Justerare			Utdragsbestyrkande
-----------	--	--	--------------------

Kommunstyrelsen

Tid och plats 2026-05-06 klockan 14.00–16.48, ajournering klockan 15.09–15.30, 16.13–16.30, Tornsalen, Biblioteket i Stångby, Vallkärravägen 16, 226 51 Lund

Beslutande

Ledamöter

Anders Almgren (S), ordförande
Rasmus Törnblom (M), vice ordförande, § 135–153, ej närvarande § 144 på grund av jäv, kl. 14.00–16.37
Christoffer Karlsson (L), andre vice ordförande
Lina Olsson (S), ej närvarande § 146 på grund av jäv
Björn Abelson (S)
Amanda Thonander (M)
Hedvig Åkesson (KD)
Helena Falk (V)
Jessica Ulfgren (L)
Axel Hallberg (MP)
Ann Tångmark Lundberg (FNL)
Mattias Horrdin (C)
Magnus Liljeroth (SD)

Tjänstgörande ersättare

Elin Engdahl (S), tjänstgör för Lina Olsson (S) § 146, i övrigt närvarande men ej tjänstgörande
Christoffer Akej (M), tjänstgör för Rasmus Törnblom (M) § 144, 154–161, ej närvarande § 145 på grund av jäv, i övrigt närvarande men ej tjänstgörande

Övriga närvarande

Ersättare

Jörgen Nilsson (S)
Klas Svanberg (M)
Jesper Sahlén (V), § 135–155, kl. 14.00–16.46
Edvin Roslund (L)
Adrian Kasperczyk (L)
Shahad Lund (MP)
Liv Severinsson (FNL)
Camilla Ländin (C)
Urban Nilsson (SD)

Övriga

Emma Ehrenberg, kommunsekreterare
Magdalena Drakulic Stajcic, ekonomidirektör

Justerare			Utdragsbestyrkande
-----------	--	--	--------------------



Oscar Arnell, chefsjurist
Therese Fällman, avdelningschef hållbar tillväxt

Justerare Jessica Ulfgren (L)

Paragrafer § 135–161, varav § 145 är omedelbart justerad

Tid och plats för justering Digital justering tisdagen den 12 maj 2026, klockan 11.00

Underskrifter

Sekreterare

Emma Ehrenberg

Ordförande

Anders Almgren (S)

Justerare

Jessica Ulfgren (L)

ANSLAG/BEVIS Protokollet är justerat. Justeringen har tillkännagivits genom anslag.

Beslutande organ Kommunstyrelsen

Sammanträdesdatum 2026-05-06

Paragrafer § 135–144 och 146–161

Anslaget sätts upp 2026-05-13

Anslaget tas ned 2026-06-04

Protokollets förvaringsplats Kommunkontoret, Kristallen, Brotorget 1, Lund

Underskrift

Emma Ehrenberg

Justerare			Utdragsbestyrkande
-----------	--	--	--------------------