

§ 86 Avsiktsförklaring mellan Lunds kommun, LKF och Ikano Bostadsutveckling AB avseende förskola på Västerbro

Dnr KS 2021/1105

Beslut

Kommunstyrelsen beslutar

- att godkänna upprättat förslag till avsiktsförklaring mellan Lunds kommun, Ikano Bostadsutveckling AB och Lunds Kommuns Fastighets AB, samt
- att ge servicenämnden i uppdrag att tillsammans med Lunds Kommunala Fastighets AB ta fram förslag på samarbetsavtal i enlighet med § 3 i bilagda avsiktsförklaring.

Sammanfattning

Kommunkontoret förordar efter gemensam beredning med berörda förvaltningar att en kommunal förskola om 7 avdelningar uppförs inom fastigheten Smörkärnan 1 i Västerbro. Ikano Bostadsutveckling AB äger Smörkärnan 1 och kan tänka sig att upplåta mark till en kommunal förskola under förutsättning att företaget får ersättningsmark på annan plats i kommunen. Lunds Kommuns Fastighets AB önskar förvärva mark för uppförande av bland annat hyresrätter inom Västerbro.

För att möjliggöra en förskola i önskat läge har en avsiktsförklaring träffats mellan samtliga tre parter i syftet att reglera parternas avsikt för att uppnå önskad utveckling inom Västerbro.

Yrkanden

Fredrik Ljunghill (M), Karin Svensson Smith (MP), Björn Abelson (S) och Jesper Sahlén (V) yrkar att kommunstyrelsen beslutar i enlighet med arbetsutskottets förslag

att godkänna upprättat förslag till avsiktsförklaring mellan Lunds kommun, Ikano Bostadsutveckling AB och Lunds Kommuns Fastighets AB, samt

att ge servicenämnden i uppdrag att tillsammans med Lunds Kommunala Fastighets AB ta fram förslag på samarbetsavtal i enlighet med § 3 i bilagda avsiktsförklaring.

Sammanträdesdatum

2022-03-02

Karin Svensson Smith (MP) yrkar vidare även att kommunstyrelsen som tillägg beslutar

att därtill planera för nya förskolor så att antalet förskoleplatser blir tillräckligt stort.

Björn Abelson (S) instämmer i Karin Svensson Smiths (MP) tilläggsyrkande.

Beslutsgång

Vice ordförande Fredrik Ljunghill (M) frågar först om kommunstyrelsen kan bifalla hans eget med fleras yrkande om bifall till arbetsutskottets förslag och finner frågan med ja besvarad.

Vice ordföranden ställer därefter Karin Svensson Smith (MP) med fleras tilläggsyrkande mot avslag på detsamma och finner att kommunstyrelsen avslår tilläggsyrkandet.

Underlag för beslut

- Protokollsutdrag kommunstyrelsens arbetsutskott beredande 2022-02-14 § 48 Avsiktsförklaring mellan Lunds kommun, LKF och Ikano Bostadsutveckling AB avseende förskola på Västerbro
- KK Tjänsteskrivelse 2021-02-09 Avsiktsförklaring mellan Lunds kommun, LKF och Ikano Bostadsutveckling AB avseende förskola på Västerbro
- Avsiktsförklaring mellan Lunds kommun, LKF och Ikano Bostadsutveckling AB, 2011-11-30
- Protokollsutdrag tekniska nämnden 2022-02-09 § 44 Avsiktsförklaring avseende markbyten och hyresavtal för förskola i Smörkärnan i Västerbro
- Protokollsutdrag servicenämnden 2022-02-09 § 11 Avsiktsförklaring gällande förskola på Västerbro
- Protokollsutdrag barn- och skolnämnden 2022-02-01 § 8 Avsiktsförklaring gällande förskola på Västerbro
- Protokollsutdrag KS AU strategisk samhällsplanering 2022-02-07 § 4 Information om avsiktsförklaring mellan Lunds kommun, LKF och Ikano Bostadsutveckling AB avseende förskola på Västerbro

Beslutet skickas till

För verkställighet eller motsvarande åtgärd:

Serviceförvaltningen

Tekniska nämnden

Sammanträdesdatum

2022-03-02

Barn- och skolnämnden

För kännedom:

LKF

Ikano Bostadsutveckling AB

Justerare

Utdragsbestyrkande

Kommunstyrelsen

Tid och plats 2022-03-02 klockan 14.00–17.31, ajournering klockan 15.36–15.50 och 16.12–16.25, Microsoft Teams/Sessionssalen, Stadshuset

Beslutande

Ledamöter Philip Sandberg (L), ordförande, § 73–90, kl. 14.00–17.07, deltar digitalt
Fredrik Ljunghill (M), vice ordförande, tjänstgör som mötesordförande
Anders Almgren (S), 2:e vice ordförande, deltar digitalt
Camilla Neptune (L), deltar digitalt
Birger Swahn (M), deltar digitalt
Inga-Kerstin Eriksson (C), deltar digitalt
Jan Annerstedt (FNL), deltar digitalt
Hedvig Åkesson (KD), deltar digitalt
Fanny Johansson (S), deltar digitalt
Björn Abelson (S), deltar digitalt
Karin Svensson Smith (MP), deltar digitalt
Helena Falk (V), § 73–81, kl. 14.00–16.29, deltar digitalt
Victoria Tiblom (SD), deltar digitalt

Tjänstgörande ersättare Fabian Zäll (L), tjänstgör för Philip Sandberg (L) § 91–97, i övrigt närvarande men ej tjänstgörande, deltar digitalt
Jesper Sahlén (V), tjänstgör för Helena Falk (V) § 82–97, i övrigt närvarande men ej tjänstgörande, deltar digitalt

Övriga närvarande

Ersättare Maria Brolin Glennow (L), deltar digitalt
Klas Svanberg (M), deltar digitalt
Louise Rehn Winsborg (M), deltar digitalt
Amanda Thonander (M), deltar digitalt
Camilla Ländin (C), § 73–89, kl. 14.00–16.59, deltar digitalt
Liv Severinsson (FNL), deltar digitalt
Lena Fällström (S), deltar digitalt
Kenth Andersson (S), deltar digitalt
Klas Sivén (MP), § 75–97, kl. 14.10–17.31, deltar digitalt
Cherry Batrapo (FI), deltar digitalt
Urban Nilsson (SD), § 74–97, kl. 14.04–17.31, deltar digitalt

Övriga Britt Steiner, planeringschef, deltar digitalt
Christoffer Nilsson, kommundirektör

Sammanträdesdatum

2022-03-02

Diarienummer

KS 2021/0800

Emma Ehrenberg, nämndsekreterare
Henrik Weimarsson, ekonomidirektör, deltar digitalt
Karl Jönsson, kommunikationsstrateg, deltar digitalt
Mattias Hedenrud, utvecklingschef, deltar digitalt
Oscar Arnell, chefsjurist, deltar digitalt
Philip Lee, kommunsekreterare, § 73–82, deltar digitalt
Therese Fällman, hållbarhetschef, deltar digitalt
Vesna Casitovski, kanslichef, deltar digitalt
Åse Backman, IT-supporttekniker

Justerare Anders Almgren (S)

Paragrafer § 73–97

Tid och plats för justering Digital justering torsdagen den 10 mars 2022 kl. 10.00

Underskrifter

Sekreterare

Emma Ehrenberg

Ordförande

Fredrik Ljunghill (M)

Justerare

Anders Almgren (S)

Justerare

Utdragsbestyrkande

Sammanträdesdatum

2022-03-02

Diarienummer

KS 2021/0800

ANSLAG/BEVIS

Protokollet är justerat. Justeringen har tillkännagivits genom anslag.

Organ

Kommunstyrelsen

Sammanträdesdatum

2022-03-02

Paragrafer

§ 73–97

Datum då anslaget sätts upp

2022-03-11

Datum då anslaget tas ned

2022-04-02

Förvaringsplats för protokollet

Kommunkontoret, Bruksgatan 22, Lund

Underskrift

Emma Ehrenberg

Justerare

Utdragsbestyrkande