



Byggnadsnämnden

Tid och plats 2026-08-20 klockan 17.00–19.19, Meteoriten, plan 7, Kristallen, Brotorget 1

Beslutande

Ledamöter
Björn Abelson (S), ordförande
Klas Svanberg (M), vice ordförande
Jan Froborg (FNL), 2:e vice ordförande
Sofia Kristensson (M)
Gustaf Hamilton (KD)
Maria Brolin Glennow (L)
Daniel Lindenryd (SD)

Tjänstgörande ersättare
Samantha Epstein (S), tjänstgör åt Assar Wixe (S) § 91-106
Ann Schlyter (V), tjänstgör åt Jesper Croall (V) § 91-106
Hedda Persson Elsässer (L), tjänstgör åt Mia Honeth (L) § 91-106
Maria Roldin (MP), tjänstgör åt Johan Nilsson (MP) § 91-106

Övriga närvarande

Ersättare
Cecilia Pihl (S)
Erik Eliasson (S)
Sofia Bennet (M)
Märta Hesslow (M)
Nils Öhnell (L), anmäler jäv i § 93 och deltar inte i handläggningen av ärendet.
Per Johnsson (C)

Övriga
Hans Juhlin, samhällsbyggnadsdirektör
Ole Kasimir, avdelningschef
Roger Jönsson, bygglovschef
Daniel Wasden, planchef
Jenny de Navarro Jones, nämndsekreterare
Thomas Klevås, planarkitekt
Ted Gustavsson, planarkitekt
Jonas Andreasson, stadsingenjör

Justerare Maria Roldin (MP) med Hedda Elsässer (L) som ersättare

Justerare			Utdragsbestyrkande
-----------	--	--	--------------------



Paragrafer § 91–106

Tid och plats för justering Digital justering den 28 augusti 2026, kl. 08.00

Underskrifter

Sekreterare

Jenny de Navarro Jones

Ordförande

Björn Abelson (S)

Justerare

Maria Roldin (MP)

ANSLAG/BEVIS

Protokollet är justerat. Justeringen har tillkännagivits genom anslag.

Beslutande organ

Byggnadsnämnden

Sammanträdesdatum

2026-08-20

Paragrafer

§ 91–106

Anslaget sätts upp

2026-09-01

Anslaget tas ned

2026-09-23

Protokollets förvaringsplats Byggnadsnämndens kansli, samhällsbyggnadsförvaltningen, Bruksgatan 22

Underskrift

Jenny de Navarro Jones

Justerare			Utdragsbestyrkande
-----------	--	--	--------------------



Innehåll

§ 91 Godkännande av dagordning och val av justerare och ersättare	4
§ 92 Byggsanktionsavgift för bostad som tagits i bruk innan slutbesked	5
§ 93 Byggsanktionsavgift för tillbyggnad utan startbesked	6
§ 94 Ny taxa för bygglov samt kart- och mättjänster	8
§ 95 Planbesked för detaljplanen Dammgården 11 m.fl.	9
§ 96 Antagande av ändring för detaljplan del av Östra Torn 27:2 (centrala Brunnshög Parkkvarteren)	12
§ 97 Antagande av detaljplan för Hälsobrunnen 1 m.fl.	14
§ 98 Samhällsbyggnadsförvaltningen informerar	17
§ 99 Byggnadsnämndens ordförande informerar	18
§ 100 Remiss avseende motion från Anne Dederichs (V) "Lunds stadskärna som kandidat till UNESCO:s världsarvslista"	19
§ 101 Remiss: "Riktlinjer för resor i Lunds kommun 2026–2030"	21
§ 102 Remiss: "Handlingsplan för att bekämpa klotter 2026–2030"	22
§ 103 Namnärende: kvartersnamn Margretedal	24
§ 104 Namnärende: kvarters- och gatunamn Patentkvarteren, Brunnshög	25
§ 105 Anmälan av delegationsbeslut till byggnadsnämnden 2026-08-20	27
§ 106 Meddelanden till byggnadsnämnden 2026-08-20	28

Justerare			Utdragsbestyrkande
-----------	--	--	--------------------

§ 91 Godkännande av dagordning och val av justerare och ersättare

Sammanfattning

Ordförande Björn Abelson (S) inleder sammanträdet med att hälsa Erik Eliasson (S), ny ersättare, välkommen till byggnadsnämnden.

Byggnadsnämnden beslutar att godkänna föredragningslistan som dagordning.

Justering av protokollet sker digitalt den 28 augusti 2026, kl. 08.00.

Till justerare utses Maria Roldin (MP) med Hedda Elsässer (L) som ersättare.

Justerare			Utdragsbestyrkande
-----------	--	--	--------------------

§ 92 Byggsanktionsavgift för bostad som tagits i bruk innan slutbesked

Diarienummer: BN 2026/0132

Beslut

Byggnadsnämnden beslutar

- att** X ska betala en byggsanktionsavgift på 12 284 kr för att inom fastigheten X ha tagit en bostad i bruk efter en ändring som innebär ändrad användning innan byggnadsnämnden gett ett slutbesked
- att** byggsanktionsavgiften ska betalas när beslutet får laga kraft, faktura skickas,
- att** motivera sitt beslut enligt vad som anges under rubriken föredragning i förvaltningens tjänsteskrivelse

Sammanfattning

En fastighetsägare har tagit en bostad i bruk innan slutbesked. Det är en olovlig åtgärd enligt plan- och bygglagen. En byggsanktionsavgift föreslås därför tas ut.

Beslutet skickas till

Enligt sändlista

Överklagande

Beslutet kan överklagas till Länsstyrelsen Skåne. Mer information om hur det överklagas skickas ut tillsammans med beslutet.

Underlag för beslut

- Förvaltningens tjänsteskrivelse 2026-06-15
- Skrivelse 2026-05-28
- Beräkning av sanktionsavgift 2026-05-28
- Protokoll efter tillsynsbesök 2026-05-28
- Anmälan 2026-04-20

Justerare			Utdragsbestyrkande
-----------	--	--	--------------------

§ 93 Byggsanktionsavgift för tillbyggnad utan startbesked

Diarienummer: BN 2026/0138

Beslut

Byggnadsnämnden beslutar

- att** X ska betala en byggsanktionsavgift på 11 248 kr för att inom fastigheten X ha byggt en tillbyggnad utan startbesked

Motivering

Vi finner att föreslagen sanktionsavgift inte står i proportion till överträdelsens art. Sökanden har haft bygglov men råkat påbörja byggnationen innan de fått startbesked. Vi tycker därför att det vore rimligt att sätta ner sanktionsavgiften till en fjärdedel.

- att** byggsanktionsavgiften ska betalas när beslutet fått laga kraft, faktura skickas
- att** avsluta tillsynsärendet när byggsanktionsavgiften debiterats
- att** motivera sitt beslut enligt vad som anges under rubriken föredragning i förvaltningens tjänsteskrivelse

Jäv

Nils Öhnell (L) anmäler jäv och deltar inte i handläggningen av ärendet.

Protokollsanteckningar

Per Johnsson (C): Vi tycker det är orimligt att sätta ner avgiften till en fjärdedel.

Sammanfattning

Bygglov för en tillbyggnad har beviljats 2024. Tillbyggnaden påbörjades utan att startbesked meddelats. En byggsanktionsavgift föreslås därför tas ut av fastighetens ägare.

Justerare			Utdragsbestyrkande
-----------	--	--	--------------------

Yrkanden

Klas Svanberg (M) med instämmande av Samantha Epstein (S), Daniel Lindenryd (SD) och Gustaf Hamilton (KD) yrkar att sätta ner sanktionsavgiften till en fjärdedel med följande motivering:

Vi finner att föreslagen sanktionsavgift inte står i proportion till överträdelsens art. Sökanden har haft bygglov och men råkat påbörja byggnationen innan de fått startbesked. Vi tycker därför att det vore rimligt att sätta ner sanktionsavgiften till en fjärdedel.

Ann Schlyter (V) yrkar bifall till förvaltningens förslag till beslut.

Beslutsgång

Ordförande Björn Abelson (S) ställer yrkandena mot varandra och finner att byggnadsnämnden beslutar att bifalla Klas Svanbergs (M) m.fl. ändringsyrkande.

Beslutet skickas till

Enligt sändlista

Överklagande

Beslutet kan överklagas till Länsstyrelsen Skåne. Mer information om hur det överklagas skickas ut tillsammans med beslutet.

Underlag för beslut

- Samhällsbyggnadsförvaltningens tjänsteskrivelse 2026-06-15
- Skrivelse till fastighetsägaren 2026-06-04
- Beräkning av byggsanktionsavgift 2026-06-04
- E-post 2026-06-03
- Anmälan 2026-06-03

Justerare			Utdragsbestyrkande
-----------	--	--	--------------------

§ 94 Ny taxa för bygglov samt kart- och mättjänster

Diarienummer: BN 2026/0139

Beslut

Byggnadsnämnden beslutar

- att** godkänna samhällsbyggnadsförvaltningens förslag till ny taxa för bygglov samt kart- och mättjänster
- att** överlämna förslaget till kommunfullmäktige för beslut

Sammanfattning

Samhällsbyggnadsförvaltningen har tagit fram ett förslag till ny taxa för bygglov samt kart- och mättjänster.

Förslaget bygger på den taxan som gäller sedan mars 2021. I förslaget har taxan anpassats till de lagändringar som trädde i kraft i plan- och bygglagen den 1 december 2025. I samband med det har förvaltningen gjort en generell översyn av taxan.

Byggnadsnämnden föreslås godkänna förslaget till ny taxa och lämna över förslaget till kommunfullmäktige för beslut, för att börja gälla från den 1 januari 2027.

Beslutet skickas till

För verkställighet eller motsvarande åtgärd:

- Kommunstyrelsen

Underlag för beslut

- Samhällsbyggnadsförvaltningens tjänsteskrivelse 2026-06-17
- Samhällsbyggnadsförvaltningens förslag till ny taxa för bygglov samt kart- och mättjänster 2026-06-17

Justerare			Utdragsbestyrkande
-----------	--	--	--------------------

§ 95 Planbesked för detaljplanen Dammgården 11 m.fl.

Diarienummer: BN 2026/0135

Beslut

Byggnadsnämnden beslutar

- att** meddela positivt planbesked och därmed ge samhällsbyggnadsförvaltningen i uppdrag att genom detaljplan pröva lämpligheten av på och tillbyggnad av parkeringshus inom fastigheten Dammgården 11 och del av fastigheten Dammgården 13, med målsättningen att uppdraget ska ha lett fram till slutligt beslut senast under andra kvartalet 2028. Standardförfarande ska tillämpas. Planavtal avses upprättas.
- att** planintressenten ska betala 43 744 kronor i avgift för handläggningen av begäran om planbesked

Reservationer

Daniel Lindenryd (SD) reserverar sig mot beslutet.

Protokollsanteckningar

Maria Brolin Glennow (L) med instämmande av Ann Schlyter (V) och Maria Roldin (MP): Vi är positiva till planbesked, men anser det av vikt att de solpaneler som finns idag beaktas samt att fasadbeklädnad och gestaltning får en översyn i planarbetet.

Maria Roldin (MP) med instämmande av Ann Schlyter (V): Vi ställer oss positiva till planbeskedet, under förutsättning att antalet p-platser i centrum minskas med motsvarande antal samt att skuggningsutredningen visar acceptabla konsekvenser.

Justerare			Utdragsbestyrkande
-----------	--	--	--------------------

Sammanfattning

Fastighetsägaren har ansökt om planbesked för fastigheten Dammgården 11 och del av fastigheten Dammgården 13 i Lund för att möjliggöra på- och tillbyggnad av ett befintligt parkeringshus. Förslaget innebär att parkeringshuset byggs på med ytterligare våningar samt att en tillbyggnad uppförs med parkeringsplatser, cykelparkering och en takträdgård. Förslaget bedöms vara i linje med översiktsplanen och länsstyrelsens yttrande.

Projektet kan bidra till att ersätta markparkering i stadskärnan och möjliggöra annan stadsutveckling, exempelvis bostäder. Utbyggnaden kan komma att påverka omgivningen främst genom ökad skuggning och minskat dagsljus.

Samhällsbyggnadsförvaltningen föreslår att byggnadsnämnden beslutar om positivt planbesked och därmed ge förvaltningen i uppdrag att genom detaljplan pröva lämpligheten av förslaget.

Yrkanden

Maria Brolin Glennow (L) med instämmande av Klas Svanberg (M), Maria Roldin (MP) och Samantha Epstein (S) yrkar bifall till förvaltningens förslag till beslut.

Beslutsgång

Ordförande Björn Abelson (S) ställer proposition på Maria Brolin Glennows (L) m.fl. bifallsyrkande till förvaltningens förslag till beslut och finner att byggnadsnämnden beslutar att bifalla yrkandet.

Beslutet skickas till

Enligt sändlista

Justerare			Utdragsbestyrkande



Underlag för beslut

- Samhällsbyggnadsförvaltningens tjänsteskrivelse 2026-06-15
- Begäran om planbesked 2026-05-26

Justerare			Utdragsbestyrkande
-----------	--	--	--------------------

§ 96 Antagande av ändring för detaljplan del av Östra Torn 27:2 (centrala Brunnshög Parkkvarteren)

Diarienummer: BN 2025/0277

Ajournering 17.58-18.18

Beslut

Byggnadsnämnden beslutar

- att** anta ändring av detaljplan för del av Östra Torn 27:2 (centrala Brunnshög Parkkvarteren)
- att** motivera beslutet i enlighet med vad som anges under rubriken föredragning i samhällsbyggnadsförvaltningens tjänsteskrivelse

Sammanfattning

Syftet med ändringen av detaljplanen är att ge möjlighet för centrumändamål inom kvarteren Nelly Sachs och Wilhelm Röntgen. Det möjliggör för HSB att bygga forskningsprojekt HSB Living Lab och Siegel Architecture AB att bygga vandrarhem. Samhällsbyggnadsförvaltningen föreslår att byggnadsnämnden ska beslutar att anta ändring av detaljplan för del av Östra Torn 27:2 (centrala Brunnshög Parkkvarteren).

Yrkanden

Maria Brolin Glennow (L) med instämmande av Samantha Epstein (S), Gustaf Hamilton (KD), Klas Svanberg (M), Maria Roldin (MP), Daniel Lindenryd (SD) och Ann Schlyter (V) yrkar bifall till förvaltningens förslag till beslut.

Beslutsgång

Ordförande Björn Abelson (S) ställer proposition på Maria Brolin Glennows (L) m.fl. bifallsyrkande till förvaltningens förslag till beslut och finner att byggnadsnämnden beslutar att bifalla yrkandet.

Justerare			Utdragsbestyrkande
-----------	--	--	--------------------



Beslutet skickas till

Enligt sändlista

Underlag för beslut

- Samhällsbyggnadsförvaltningens tjänsteskrivelse 2026-06-15
- Detaljplanekarta med planbestämmelser 2026-06-15
- Illustration 2026-06-15
- Planbeskrivning 2026-06-15
- Granskningsutlåtande 2026-06-15

Justerare			Utdragsbestyrkande
-----------	--	--	--------------------

§ 97 Antagande av detaljplan för Hälsobrunnen 1 m.fl.

Diarienummer: BN 2025/0174

Beslut

Byggnadsnämnden beslutar

att anta detaljplanen för Hälsobrunnen 1 m.fl.

att motivera beslutet i enlighet med vad som anges under rubriken
föredragning i samhällsbyggnadsförvaltningens tjänsteskrivelse

Reservationer

Gustaf Hamilton (KD), Ann Schlyter (V) och Jan Froborg (FNL)
reserverar sig mot beslutet.

Protokollsanteckningar

Per Johnsson (C): Vi anser att förslaget ska antas.

Sammanfattning

Sökt detaljplan avser möjliggöra förtätning inom befintlig fastighet samt på del av närliggande Lilla Råby 18:38. Syftet med planen är att på platsen uppföra ett tolv våningars punkthus med ca 60 studentlägenheter, med möjlighet till viss centrumverksamhet i bottenvåningen. Byggnaden avses utöka studentbostadsområdet Ulrikedal och utformas på ett sätt som arkitektoniskt visar samhörighet med övriga byggnader. För att ett uppförande av huset ska vara möjligt behöver ett större träd, en ek, tas bort. Befintliga träd som tas ned ska kompenseras med nya träd inom eller i direkt anslutning till planområdet.

Samhällsbyggnadsförvaltningen föreslår att byggnadsnämnden beslutar att anta detaljplanen.

Justerare			Utdragsbestyrkande
-----------	--	--	--------------------

Yrkanden

Klas Svanberg (M) med instämmande av Maria Roldin (MP), Daniel Lindenryd (SD), Samantha Epstein (S) och Hedda Elsässer (L) yrkar bifall till förvaltningens förslag till beslut.

Ann Schlyter (V) yrkar återremiss med uppdrag att minska våningsantalet.

Gustaf Hamilton (KD) med instämmande av Jan Froborg (FNL) yrkar återremiss med uppdrag att minska våningsantalet till åtta våningar.

Hedda Elsässer (L) yrkar avslag på återremissyrkandena.

Beslutsgång

Ordförande Björn Abelson (S) ställer först återremissyrkandena mot Hedda Elsässers (L) avslagsyrkande och finner att byggnadsnämnden beslutar att avslå återremissyrkandena. Omröstning begärs.

Ordföranden konstaterar att nämnden först ska ta ställning till vilket av återremissyrkandena som blir motförslag till huvudförslaget.

Ordföranden ställer därför återremissyrkandena mot varandra och finner att byggnadsnämnden beslutar att Gustaf Hamiltons (KD) m.fl. återremissyrkande blir motförslag till huvudförslaget.

Byggnadsnämnden godkänner därmed följande omröstningsordning: ja för avslag på Gustaf Hamiltons (KD) m.fl. återremissyrkande och nej för bifall till detsamma. Omröstning genomförs och utfaller enligt följande:

Ordförande Björn Abelson (S), Klas Svanberg (M), Samantha Epstein (S), Sofia Kristensson (M), Hedda Elsässer (L), Maria Brolin Glennow (L), Maria Roldin (MP) och Daniel Lindenryd (SD) röstar ja för avslag på Gustaf Hamiltons (KD) m.fl. återremissyrkande.

Gustaf Hamilton (KD), Jan Froborg (FNL) och Ann Schlyter (V) röstar nej för bifall till Gustaf Hamiltons (KD) m.fl. återremissyrkande.

Ordföranden konstaterar att byggnadsnämnden med 8 ja-röster mot 3 nej-röster beslutat att avslå Gustaf Hamiltons (KD) m.fl. återremissyrkande.

Justerare			Utdragsbestyrkande
-----------	--	--	--------------------

Därefter ställer ordföranden proposition på Klas Svanbergs (M) m.fl. bifallsyrkande till förvaltningens förslag till beslut och finner att byggnadsnämnden beslutar att bifalla yrkandet.

Beslutet skickas till

Enligt sändlista

Underlag för beslut

- Samhällsbyggnadsförvaltningens tjänsteskrivelse 2026-06-15
- Plankarta med planbestämmelser och illustration 2026-06-15
- Planbeskrivning 2026-06-15
- Granskningsutlåtande 2026-06-15

Justerare			Utdragsbestyrkande
-----------	--	--	--------------------



§ 98 Samhällsbyggnadsförvaltningen informerar

Sammanfattning

Bygglovschef Roger Jönsson informerar om bygglovsenheten och ger en halvårsuppföljning.

Justerare			Utdragsbestyrkande
-----------	--	--	--------------------



§ 99 Byggnadsnämndens ordförande informerar

Sammanfattning

Byggnadsnämndens ordförande Björn Abelson (S) informerar om aktuella händelser.

Justerare			Utdragsbestyrkande
-----------	--	--	--------------------

§ 100 Remiss avseende motion från Anne Dederichs (V) "Lunds stadskärna som kandidat till UNESCO:s världsarvslista"

Diarienummer: BN 2026/0068

Beslut

Byggnadsnämnden beslutar

att godkänna upprättat yttrande och översända detsamma till kommunstyrelsen

Reservationer

Ann Schlyter (V) reserverar sig mot beslutet.

Protokollsanteckningar

Maria Brolin Glennow (L): Vi skulle gärna se att Lunds stadskärna blev ett världsarv. Dock litar vi på förvaltningens bedömning i frågan, och vill därmed inte lägga ner personella resurser i onödan.

Sammanfattning

Byggnadsnämnden ges möjlighet att yttra sig över motionen "Lunds stadskärna som kandidat till UNESCO:s världsarvslista". Motionären (V) föreslår att kommunen initierar en förstudie i samverkan med relevanta aktörer med syfte att utreda möjligheterna att nominera Lunds stadskärna till världsarvslistan. Världsarvskommittén anser att fördelningen av världsarv är i obalans mellan världens länder och kontinenter samt mellan natur och kultur. Sverige som land har därför en mycket restriktiv hållning till utpekande av fler världsarvskandidater varför sannolikheten att få gehör för en nominering bedöms mycket låg. Förvaltningen upprättar ett separat yttrande enligt bilaga.

Yrkanden

Ann Schlyter (V) yrkar att byggnadsnämnden tillstyrker motionen.

Maria Brolin Glennow (L) med instämmande av Sofia Kristensson (M), ordförande Björn Abelson (S), Gustaf Hamilton (KD) och Daniel Lindenryd (SD) yrkar bifall till förvaltningens förslag till beslut.

Beslutsgång

Ordförande Björn Abelson (S) ställer yrkandena mot varandra och finner att byggnadsnämnden beslutar att bifalla Maria Brolin Glennows (L) m.fl. bifallsyrkande till förvaltningens förslag till beslut.

Beslutet skickas till

För verkställighet eller motsvarande åtgärd:

- Kommunfullmäktige

För kännedom:

- Motionären

Underlag för beslut

- Samhällsbyggnadsförvaltningens tjänsteskrivelse 2026-06-08
- Förslag till yttrande 2026-06-08
- Motion från Anne Dederichs (V) "Lunds stadskärna som kandidat till UNESCO:s världsarvslista" 2026-03-24
- Förslag till nya världsarv och den globala strategin, meddelande från Riksantikvarieämbetet till Länsstyrelsen i Skåne, 2020-08-25
- Nationell strategi för världsarvsarbetet – Avrapportering av regeringsuppdraget att utarbeta en nationell världsarvsstrategi, Riksantikvarieämbetet 2019. Finns här:
<https://www.raa.se/app/uploads/2019/11/Avrapportering-av-regeringsuppdraget-att-utarbeta-en-nationell-varldsarvsstrategi.pdf>

Justerare			Utdragsbestyrkande
-----------	--	--	--------------------

§ 101 Remiss: "Riktlinjer för resor i Lunds kommun 2026–2030"

Diarienummer: BN 2026/0093

Beslut

Byggnadsnämnden beslutar

att till kommunstyrelsen avge yttrande i enlighet med upprättat förslag

Sammanfattning

Kommunstyrelsens arbetsutskott har beslutat att remittera ett förslag till Riktlinjer för resor i Lunds kommun 2026–2030 till samtliga nämnder och styrelser. Samhällsbyggnadsförvaltningens förslag till byggnadsnämndens yttrande återfinns i en separat bilaga.

Beslutet skickas till

För verkställighet eller motsvarande åtgärd:

- Kommunstyrelsen

Underlag för beslut

- Samhällsbyggnadsförvaltningens tjänsteskrivelse 2026-06-15
- Förslag till yttrande 2026-06-15
- Riktlinjer för resor i Lunds kommun 2026--2030 (remissversion)
- Protokollsutdrag KS AU ber 2026-04-27 § 72 Riktlinjer för resor i Lunds kommun 2026–2030 - beslut om remittering
- Kommunkontorets tjänsteskrivelse 2026-04-22 Riktlinjer för resor i Lunds kommun 2026--2030 - beslut om remittering
- Lunds kommuns riktlinjer för resor, beslutad av KS 2022-05-04 § 172

Justerare			Utdragsbestyrkande
-----------	--	--	--------------------

§ 102 Remiss: "Handlingsplan för att bekämpa klotter 2026–2030"

Diarienummer: BN 2026/0127

Beslut

Byggnadsnämnden beslutar

att till kommunstyrelsen avge yttrande i enlighet med upprättat förslag

Sammanfattning

Kommunstyrelsens arbetsutskott har remitterat förslag till Handlingsplan för att bekämpa klotter 2026–2030 till samtliga nämnder och styrelser, helägda bolag samt Krafringen AB för inhämtande av synpunkter. Handlingsplanen syftar till att skapa en gemensam inriktning för kommunens arbete med att förebygga och hantera klotterrelaterad skadegörelse.

Samhällsbyggnadsförvaltningen har tagit fram förslag till yttrande och föreslår att nämnden avger yttrande till kommunstyrelsen i enlighet med upprättat förslag.

Beslutet skickas till

För verkställighet eller motsvarande åtgärd:

- Kommunstyrelsen

Underlag för beslut

- Samhällsbyggnadsförvaltningens tjänsteskrivelse 2026-06-15
- Förslag till yttrande 2026-06-15
- Handlingsplan för att bekämpa klotter 2026--2030 (remissversion)
- Protokollsutdrag KS AU ber 2026-05-25 § 97 Remittering av upprättat förslag till Handlingsplan för att bekämpa klotter 2026–2030

Justerare			Utdragsbestyrkande
-----------	--	--	--------------------



- Kommunkontorets tjänsteskrivelse 2026-05-20 Remittering av upprättat förslag till Handlingsplan för att bekämpa klotter 2026–2030
- Barnkonsekvensanalys handlingsplan för att bekämpa klotter 2026-04-28

Justerare			Utdragsbestyrkande
-----------	--	--	--------------------

§ 103 Namnärende: kvartersnamn Margretedal

Diarienummer: BN 2026/0124

Beslut

Byggnadsnämnden beslutar

- att** kvarteren namnges till Betvagnen, Stentåget, Söndagsutflykten, Handelsträdgården
- att** namnet Margretedal behålls med ny geografisk utsträckning som namn på ett av de nya kvarteren

Sammanfattning

Margretedal, centrala Lund, har fått en ny detaljplan. På platsen planeras fler bostäder och publika lokaler, nya gator, parkering och torg samt en ny sträckning av Hardebergapåret, och en park. De nya kvarteren behöver nu namn.

Tema för namnsättningen är inspirerat av den järnvägsverksamhet och handelsträdgård som låg på platsen förut.

Underlag för beslut

- Samhällsbyggnadsförvaltningens tjänsteskrivelse 2026-06-15

Justerare			Utdragsbestyrkande
-----------	--	--	--------------------

§ 104 Namnärende: kvarters- och gatunamn Patentkvarteren, Brunnshög

Diarienummer: BN 2026/0125

Beslut

Byggnadsnämnden beslutar

- att** namnge kvarteren till Dialysatorn och Barospiratorn
- att** namnge gatorna till Ultraljudsgatan, Bläckstrålegatan och Mistlursgatan
- att** namnge torget till Tyfontorget
- att** namnge parken till Uppfinnarparken

Sammanfattning

Detaljplanen för Patentkvarteren i Lund, Östra Torn 27:2, (centrala Brunnshög) ger plats för både bostäder, kontor och centrumverksamhet i ett område som till större delen tidigare ej var planlagt. Planen innehåller även en park, vilken är del av ett större sammanhängande grönstråk som leder fram till Kunskapsparken.

Nu behöver tre nya gator, två kvarter, ett torg och en park namnges.

Namntema i detta område är Lundapatent och Lundauppfinningar av betydelse inom miljö, medicin och teknik.

Beslutsgång

Byggnadsnämnden informeras om att orden "med spårväg" på sidan 2, rad 2 i tjänsteskrivelsen ska tas bort. Den reviderade meningen lyder: Patentkvarteren i Brunnshög (del av Östra Torn 27:2) avgränsas av Patentgatan i söder och på västra sidan av *Odarslövsvägen*.

Ordförande Björn Abelson (S) konstaterar att byggnadsnämnden anser revideringen rättad.

Justerare			Utdragsbestyrkande
-----------	--	--	--------------------



Underlag för beslut

- Samhällsbyggnadsförvaltningens tjänsteskrivelse 2026-06-15

Justerare			Utdragsbestyrkande
-----------	--	--	--------------------

§ 105 Anmälan av delegationsbeslut till byggnadsnämnden 2026-08-20

Diarienummer: BN 2025/0335

Beslut

Byggnadsnämnden beslutar

att godkänna redovisningen av delegationsbeslut enligt vad som anges under rubriken föredragning i förvaltningens tjänsteskrivelse.

Sammanfattning

Enligt byggnadsnämndens delegationsordning ska vissa delegationsbeslut anmälas till nämnden. Förvaltningen föreslår att byggnadsnämnden godkänner redovisningen av delegationsbeslut enligt vad som anges under rubriken föredragning i tjänsteskrivelsen.

Underlag för beslut

- Samhällsbyggnadsförvaltningens tjänsteskrivelse 2026-06-16
- Ärendelista delegationsbeslut inom bygglovsenheten
- 2026-05-20 – 2026-06-15
- Protokoll från byggnadsnämndens arbetsutskott -

Justerare			Utdragsbestyrkande
-----------	--	--	--------------------

§ 106 Meddelanden till byggnadsnämnden 2026-08-20

Diarienummer: BN 2025/0345

Ordförande Björn Abelson (S) avslutar sammanträdet med att önska nämnden en rolig valrörelse.

Beslut

Byggnadsnämnden beslutar

att lägga redovisningen av meddelandena som anges under rubriken föredragning i förvaltningens tjänsteskrivelse till handlingarna.

Sammanfattning

Till varje sammanträde meddelar förvaltningen byggnadsnämnden om nya beslut av kommunfullmäktige, nämnder och arbetsutskott samt vad som skett i bland annat pågående detaljplaner och i överklagade ärenden. Meddelandena redovisas under rubriken föredragning i tjänsteskrivelsen. Förvaltningen föreslår att nämnden lägger redovisningen till handlingarna.

Underlag för beslut

- Samhällsbyggnadsförvaltningens tjänsteskrivelse 2026-06-17

Justerare			Utdragsbestyrkande
-----------	--	--	--------------------