§ 140 Yttrande över remiss från Eslövs kommun avseende samråd för förslag till planprogram för del av fastigheten Eslöv Örtofta 21:1, i Väggarp/Örtofta

Diarienummer: KS 2026/0324

Beslut

Kommunstyrelsen beslutar

att det andra stycket i förslaget till yttrande istället får följande lydelse:

"Lunds kommun bedömer att mellankommunal dialog är viktig i den fortsatta planeringen avseende frågor om samhällsservice såsom utveckling av Södra stambanan och natur- och friluftslivets långsiktiga utveckling i Kävlingeåns dalgång. Särskilt avseende skolsamverkan är en sådan dialog viktig, Håstad skola har nyligen renoverats och är inte nyttjad fullt ut ännu, varför en tät dialog kring när behovet av att bygga den nya skolan i planen är nödvändig.", samt

att med denna ändring till Eslövs kommun avge yttrande i enlighet med upprättat förslag.

Reservationer

Axel Hallberg (MP) reserverar sig muntligen mot kommunstyrelsens beslut till förmån för eget yrkande.

Ann Tångmark Lundberg (FNL) reserverar sig muntligen mot kommunstyrelsens beslut till förmån för eget yrkande.

Mattias Horrdin (C) reserverar sig muntligen mot kommunstyrelsens beslut till förmån för eget yrkande.

Protokollsanteckningar

Christoffer Karlsson (L), med instämmande av **Axel Hallberg (MP)**, **Mattias Horrdin (C)** och **Ann Tångmark Lundberg (FNL)**, får till protokollet anteckna:

Den planerade utbyggnaden av Örtofta kommer att ha en negativ påverkan på Håstad skola. Skolan fyllde nyligen 150 år, är nyrenoverad och bedriver en kvalitativ och uppskattad verksamhet. Utan elevunderlag från Eslövs kommun kommer skolan att påverkas mycket negativt.

Sammanfattning

Lunds kommun har från Eslövs kommun mottagit remiss avseende planprogram för del av fastigheten Eslöv Örtofta 21:1. Planprogrammet avser planområdet mellan Väggarp och Örtofta och föreslår bland annat 400 småhus, beläget precis väster om Örtofta station intill samhället Väggarp. I planområdet ges även plats för en förskola samt en skola.

Kommunstyrelsen har att yttra sig över planprogrammet.

Yrkanden

Christoffer Karlsson (L), med instämmande av **Rasmus Törnblom (M)**, **Helena Falk (V)**, **Björn Abelson (S)** och **Magnus Liljeroth (SD)**, yrkar att kommunstyrelsen beslutar

att det andra stycket i förslaget till yttrande istället får följande lydelse:

"Lunds kommun bedömer att mellankommunal dialog är viktig i den fortsatta planeringen avseende frågor om samhällsservice såsom utveckling av Södra stambanan och natur- och friluftslivets långsiktiga utveckling i Kävlingeåns dalgång. Särskilt avseende skolsamverkan är en sådan dialog viktig, Håstad skola har nyligen renoverats och är inte nyttjad fullt ut ännu, varför en tät dialog kring när behovet av att bygga den nya skolan i planen är nödvändig.", samt

att med denna ändring till Eslövs kommun avge yttrande i enlighet med upprättat förslag.

Axel Hallberg (MP), med instämmande av **Mattias Horrdin (C)**, **Hedvig Åkesson (KD)** och **Ann Tångmark Lundberg (FNL)**, yrkar att kommunstyrelsen beslutar

att till Eslövs kommun avge följande yttrande:

”Lunds kommun avstyrker Eslövs kommuns planprogram för del av Örtofta. Det är ett nationellt och regionalt intresse att bevara brukningsvärd jordbruksmark. Jordbruksmark bör inte exploateras, utan bevaras för att även i framtiden kunna användas till livsmedelsproduktion. Utöver detta utgör planområdet en riskzon för översvämningar. I utveckling av framtida bebyggelse är det viktigt att undanta områden som riskerar översvämmas, med tanke på att extremväder kommer att bli allt vanligare.”

Beslutsgång

Ordförande Anders Almgren (S) ställer yrkandena mot varandra och finner **Christoffer Karlsson (L) med fleras** yrkande vara bifallet.

Beslutet skickas till

För kännedom:

- Eslövs kommun
- Byggnadsnämnden
- Barn- och skolnämnden
- Tekniska nämnden
- Miljönämnden
- Kävlingeåns vattenråd
- Kraftringen AB

Underlag för beslut

- Protokollsutdrag kommunstyrelsens arbetsutskott beredande 2026-04-27 § 71 Yttrande över remiss från Eslövs kommun avseende samråd för förslag till planprogram för del av fastigheten Eslöv Örtofta 21:1, i Väggarp/Örtofta
- Kommunkontorets tjänsteskrivelse 2026-04-22 Yttrande över remiss från Eslövs kommun avseende samråd för förslag till planprogram för del av fastigheten Eslöv Örtofta 21:1, i Väggarp/Örtofta
- Förslag till yttrande

- Missiv till remiss från Eslövs kommun avseende samråd för förslag till planprogram för del av fastigheten Eslöv Örtofta 21:1, 2026-03-26
- Planprogram för del av fastigheten Eslöv Örtofta 21:1, 2026-03-26 (remisshandling), med tillhörande bilaga

Kommunstyrelsen

Tid och plats

2026-05-06 klockan 14.00–16.48, ajournering klockan 15.09–15.30, 16.13–16.30, Tornsalen, Biblioteket i Stångby, Vallkärravägen 16, 226 51 Lund

Beslutande

Ledamöter

Anders Almgren (S), ordförande
Rasmus Törnblom (M), vice ordförande, § 135–153, ej närvarande § 144 på grund av jäv, kl. 14.00–16.37
Christoffer Karlsson (L), andre vice ordförande
Lina Olsson (S), ej närvarande § 146 på grund av jäv
Björn Abelson (S)
Amanda Thonander (M)
Hedvig Åkesson (KD)
Helena Falk (V)
Jessica Ulfgren (L)
Axel Hallberg (MP)
Ann Tångmark Lundberg (FNL)
Mattias Horrdin (C)
Magnus Liljeroth (SD)

Tjänstgörande ersättare

Elin Engdahl (S), tjänstgör för Lina Olsson (S) § 146, i övrigt närvarande men ej tjänstgörande
Christoffer Akej (M), tjänstgör för Rasmus Törnblom (M) § 144, 154–161, ej närvarande § 145 på grund av jäv, i övrigt närvarande men ej tjänstgörande

Övriga närvarande

Ersättare

Jörgen Nilsson (S)
Klas Svanberg (M)
Jesper Sahlén (V), § 135–155, kl. 14.00–16.46
Edvin Roslund (L)
Adrian Kasperczyk (L)
Shahad Lund (MP)
Liv Severinsson (FNL)
Camilla Ländin (C)
Urban Nilsson (SD)

Övriga

Emma Ehrenberg, kommunsekreterare
Magdalena Drakulic Stajcic, ekonomidirektör

Oscar Arnell, chefsjurist
Therese Fällman, avdelningschef hållbar tillväxt

Justerare	Jessica Ulfgren (L)
Paragrafer	§ 135–161, varav § 145 är omedelbart justerad
Tid och plats för justering	Digital justering tisdagen den 12 maj 2026, klockan 11.00

Underskrifter

Sekreterare

Emma Ehrenberg

Ordförande

Anders Almgren (S)

Justerare

Jessica Ulfgren (L)

ANSLAG/BEVIS	Protokollet är justerat. Justeringen har tillkännagivits genom anslag.
Beslutande organ	Kommunstyrelsen
Sammanträdesdatum	2026-05-06
Paragrafer	§ 135–144 och 146–161
Anslaget sätts upp	2026-05-13
Anslaget tas ned	2026-06-04
Protokollets förvaringsplats	Kommunkontoret, Kristallen, Brotorget 1, Lund

Underskrift

Emma Ehrenberg