

Kommunstyrelsens arbetsutskott

Tid och plats 2026-03-23 klockan 13.00–14.41, Sessionssalen, Stadshuset

Beslutande

Ledamöter Anders Almgren (S), ordförande, ej § 66 på grund av jäv
Rasmus Törnblom (M), vice ordförande, tjänstgör som
mötesordförande § 66
Christoffer Karlsson (L), andre vice ordförande, ej § 66 på grund
av jäv
Ann Tångmark Lundberg (FNL)

Tjänstgörande ersättare Hedvig Åkesson (KD), tjänstgör för Lina Olsson (S)
Jesper Sahlén (V), tjänstgör för Anders Almgren (S) § 66, i övrigt
närvarande men ej tjänstgörande
Mattias Horrdin (C), tjänstgör för Christoffer Karlsson (L) § 66, i
övrigt närvarande men ej tjänstgörande

Övriga närvarande

Ersättare Axel Hallberg (MP)

Övriga Helena Falk (V), adjungerad, kommunalråd
Magnus Liljeroth (SD), adjungerad, partiföreträdare
Christoffer Nilsson, kommundirektör
Elias Belokozovski Johansson, politisk sekreterare (KD), deltar
digitalt
Emma Ehrenberg, kommunsekreterare
Filippa Torsvik, politisk sekreterare (C), § (del av) 51–66, deltar
digitalt
Johanna Davander, kommunikationsdirektör, § (del av) 40, deltar
digitalt
Magdalena Stajcic, ekonomidirektör
Mattias Hedenrud, avdelningschef utveckling
Oscar Arnell, chefsjurist
Sebastian Jaktling, politisk sekreterare (S), § (del av) 51–66, deltar
digitalt
Zenita Andersson, politisk sekreterare (FNL), deltar digitalt

Justerare Ann Tångmark Lundberg (FNL)

Justerare			Utdragsbestyrkande
-----------	--	--	--------------------



Paragrafer § 38–66

Tid och plats för justering Digital justering tisdagen den 24 mars 2026, klockan 13.00

Underskrifter

Sekreterare

Emma Ehrenberg

Ordförande

Anders Almgren (S)
§ 38–65

Rasmus Törnblom (M)
§ 66

Justerare

Ann Tångmark Lundberg (FNL)

ANSLAG/BEVIS

Protokollet är justerat. Justeringen har tillkännagivits genom anslag.

Beslutande organ

Kommunstyrelsens arbetsutskott

Sammanträdesdatum

2026-03-23

Paragrafer

§ 38–66

Anslaget sätts upp

2026-03-25

Anslaget tas ned

2026-04-16

Protokollets förvaringsplats Kommunkontoret, Kristallen, Brotorget 1, Lund

Underskrift

Emma Ehrenberg

Justerare			Utdragsbestyrkande
-----------	--	--	--------------------

Innehåll

§ 38 Val av justeringsperson samt beslut om tid för digital justering av protokollet	5
§ 39 Godkännande av föredragningslistan	6
§ 40 Informationsärende: Ekonomisk månadsrapport per februari	7
§ 41 Yttrande över remiss från Eslövs kommun gällande Handlingsplan för bostadsförsörjning 2025	8
§ 42 Yttrande över remiss från byggnadsnämnden avseende detaljplan för del av fastigheterna Lund Väster 7:1 m.fl., västra sidan av Lund C (samrådsskede)	9
§ 43 Yttrande över remiss från byggnadsnämnden avseende detaljplan för fastigheterna Lund Forskaren 1 m.fl., på Ideon-området i Lund (samrådsskede)	11
§ 44 Yttrande över remiss från Regeringskansliet, Socialdepartementet, avseende Europeiska kommissionens förslag till förordning och direktiv om bioteknik – hälsa	13
§ 45 Yttrande över remiss från Boverket avseende förslag till föreskrifter om energihushållning och värmeisolering i byggnader (BFS 20xx:A26)	15
§ 46 Yttrande över remiss från Boverket avseende förslag till ändringsförfattningar i Boverkets förslag till föreskrifter om energihushållning (BFS 20xx:A27–A30; A:33)	17
§ 47 Yttrande över remiss från Boverket avseende förslag till föreskrifter och allmänna råd om hållbar mobilitet	19
§ 48 Yttrande över remiss från Boverket av förslag till ändring av Boverkets föreskrifter och allmänna råd (BFS 2007:5) för certifiering av energiexpert (BFS 20xx:C26)	21
§ 49 Yttrande över remiss från Boverket avseende förslag till ändring i Boverkets föreskrifter och allmänna råd (BFS 2007:4) om energideklaration för byggnader (BFS 20xx:B26)	23
§ 50 Årsanalys för kommunstyrelsen och politisk ledning 2025	25
§ 51 Årsredovisning för Lunds kommun 2025	27
§ 52 Extern inhyrning från Lunds Kommuns Fastighets AB (LKF) avseende servicebostäder enligt LSS, särskilt boende för äldre samt särskilt boende för äldre med demens inom kvarteret Solhällan 2, på Mårtens fälä	29
§ 53 Redovisning av motioner och Lundaförslag under beredning 2026	32
§ 54 Redovisning av skrivelser till kommunstyrelsen under beredning 2026	33
§ 55 Uppföljning av handlingsplan för intern kontroll för kommunstyrelsen 2025	34

Justerare			Utdragsbestyrkande
-----------	--	--	--------------------



§ 56 Utvärdering av handlingsplan för intern kontroll för Lunds kommun 2025 – kommungemensamma kontrollaktiviteter	36
§ 57 Nominering av ledamot och ersättare till styrelsen för Segeåns Vattendragsförbund och Vattenråd 2026–2028	38
§ 58 Riktlinjer för extern finansiering – beslut om revidering	40
§ 59 Riktlinjer för medel avsatta för att bidra till rättigheter för personer med funktionsnedsättning 2026–2030 – beslut om antagande	42
§ 60 Försäljning av fastigheter och bostadsrätter för vilka det saknas ett kommunalt behov	44
§ 61 Medborgarbudget 2023 – återslaggning avseende genomförda förslag	46
§ 62 Skrivelse från Ann Tångmark Lundberg (FNL) Fria stadsbussresor och spårvagnsresor sista lördagen i månaden under hösten 2025	48
§ 63 Skrivelse från Helena Falk (V) Konkurrensen på matmarknaden måste öka	50
§ 64 Motion från Inga-Kerstin Eriksson (C) och Mattias Horrdin (C) Tvätteriet – en samlingsplats för Södra Sandby	52
§ 65 Motion från Daniel Lindenryd (SD) Framtagande av arkitekturpolicy för Lunds kommun – med fokus på lokal identitet och kulturarv	55
§ 66 Skriftligt informationsärende: Instruktion till ombud inför årsstämma i Ideon AB den 2 april 2026	57

Justerare			Utdragsbestyrkande
-----------	--	--	--------------------

§ 38 Val av justeringsperson samt beslut om tid för digital justering av protokollet

Beslut

Kommunstyrelsens arbetsutskott beslutar

att utse **Ann Tångmark Lundberg (FNL)** att, jämte ordföranden, justera protokollet från innevarande sammanträde, samt

att justeringen sker digitalt tisdagen den 24 mars 2026, klockan 13.00.

Yrkanden

Anders Almgren (S) yrkar att arbetsutskottet beslutar

att utse **Ann Tångmark Lundberg (FNL)** att, jämte ordföranden, justera protokollet från innevarande sammanträde, samt

att justeringen sker digitalt tisdagen den 24 mars 2026, klockan 13.00.

Beslutsgång

Ordförande Anders Almgren (S) frågar om arbetsutskottet kan bifalla yrkandet och finner frågan med ja besvarad.

Justerare			Utdragsbestyrkande
-----------	--	--	--------------------

§ 39 Godkännande av föredragningslistan

Beslut

Kommunstyrelsens arbetsutskott beslutar

att godkänna föredragningslistan med den förändringen att ärende nr 23, Ansökan om att arrangera skandinavisk final i kunskaps- och tekniktävlingen FIRST LEGO League, utgår.

Yrkanden

Anders Almgren (S) yrkar att arbetsutskottet beslutar

att godkänna föredragningslistan med den förändringen att ärende nr 23, Ansökan om att arrangera skandinavisk final i kunskaps- och tekniktävlingen FIRST LEGO League, utgår.

Beslutsgång

Ordförande Anders Almgren (S) frågar om arbetsutskottet kan bifalla yrkandet och finner frågan med ja besvarad.

Justerare			Utdragsbestyrkande
-----------	--	--	--------------------

§ 40 Informationsärende: Ekonomisk månadsrapport per februari

Diarienummer: KS 2025/1234

Beslut

Kommunstyrelsens arbetsutskott beslutar

att lägga informationen till handlingarna.

Sammanfattning

Ekonomidirektör Magdalena Stajcic ger en ekonomisk rapport för Lunds kommun per februari 2026. I samband med rapporten bestäms att vård- och omsorgsnämndens presidium samt förvaltningsledning ska kallas till ett kommande sammanträde i kommunstyrelsens arbetsutskott för att redogöra för nämndens arbete med en budget i balans.

Justerare			Utdragsbestyrkande
-----------	--	--	--------------------

§ 41 Yttrande över remiss från Eslövs kommun gällande Handlingsplan för bostadsförsörjning 2025

Diarienummer: KS 2026/0053

Beslut

Kommunstyrelsens arbetsutskott beslutar

att till Eslövs kommun översända yttrande i enlighet med upprättat förslag.

Sammanfattning

Lunds kommun har från Eslövs kommun mottagit remiss avseende granskningsförslag till ny handlingsplan för bostadsförsörjning – *Handlingsplan för bostadsförsörjning 2025*. Handlingsplanen utgör Eslövs kommuns strategiska riktning för bostadsförsörjning i enlighet med lag (2000:1383) om kommunernas bostadsförsörjningsansvar.

Kommunstyrelsens arbetsutskott har att yttra sig över remissen.

Beslutet skickas till

För kännedom:

- Eslövs kommun

Underlag för beslut

- Kommunkontorets tjänsteskrivelse 2026-03-18 Yttrande över remiss om Eslövs bostadsförsörjning
- Förslag till yttrande 2026-02-26
- *Handlingsplan för bostadsförsörjning 2025*, med tillhörande bilaga (remisshandling)
- *Analys av Eslövs kommun*
- Kommunstyrelsens beslut 2026-01-13 § 4 Remiss av handlingsplan för bostadsförsörjning

Justerare			Utdragsbestyrkande
-----------	--	--	--------------------

§ 42 Yttrande över remiss från byggnadsnämnden avseende detaljplan för del av fastigheterna Lund Väster 7:1 m.fl., västra sidan av Lund C (samrådsskede)

Diarienummer: KS 2026/0040

Beslut

Kommunstyrelsens arbetsutskott föreslår att kommunstyrelsen beslutar

att till byggnadsnämnden avge yttrande i enlighet med upprättat förslag.

Sammanfattning

Byggnadsnämnden har beslutat att initiera samråd avseende förslag till detaljplan för del av fastigheten Lund Väster 7:1, belägen på västra sidan av Lund C.

Syftet med detaljplanen är att möjliggöra en välfungerande trafiksituation och angöring till Lund C samt att koppla Bjeredsparken till en ny entréplats i höjd med Mittelbron. I strävan efter en hållbar helhetslösning för trafikstrukturen runt Lund C möjliggörs lägen för angöring för privatbil, taxi, långfärdsbussar och ersättningsbuss på den västra sidan. Detta förutsätter i sin tur åtgärder i kringliggande gatustruktur, bland annat en breddad sektion på Lokföraregatan som tillåter mötande fordon, en angöringsplats för taxibilar samt en förlängning av Bruksgatan söderut för att busstrafiken ska kunna stanna nära tågresenärerna.

Kommunstyrelsen har att yttra sig över planförslaget.

Beslutet skickas till

För kännedom:

- Byggnadsnämnden

Justerare			Utdragsbestyrkande
-----------	--	--	--------------------

Underlag för beslut

- Kommunkontorets tjänsteskrivelse 2026-03-18 Yttrande över remiss från byggnadsnämnden avseende detaljplan för del av fastigheterna Lund Väster 7:1 m.fl., västra sidan av Lund C (samrådsskede)
- Förslag till yttrande
- Underrättelse om samråd avseende detaljplan för del av fastigheterna Lund Väster 7:1 m.fl., västra sidan av Lund C, 2026-01-14
- Planbeskrivning för del av fastigheterna Lund Väster 7:1 m.fl., 2025-11-10
- Plankarta med illustration, 2025-11-10
- Protokollsutdrag byggnadsnämnden 2025-12-04 § 166
Detaljplan för del av Väster 7:1
- Samhällsbyggnadsförvaltningens tjänsteskrivelse 2025-11-10
Detaljplan för del av Väster 7:1

Justerare			Utdragsbestyrkande
-----------	--	--	--------------------

§ 43 Yttrande över remiss från byggnadsnämnden avseende detaljplan för fastigheterna Lund Forskaren 1 m.fl., på Ideon-området i Lund (samrådsskede)

Diarienummer: KS 2026/0148

Beslut

Kommunstyrelsens arbetsutskott föreslår att kommunstyrelsen beslutar

att till byggnadsnämnden avge yttrande i enlighet med upprättat förslag.

Sammanfattning

Byggnadsnämnden har beslutat att initiera samråd avseende förslag till detaljplan för fastigheterna Lund Forskaren 1 m.fl. De berörda fastigheterna är belägna mellan Emdalavägen och Ideongatan, på Ideonområdet i Lund.

Detaljplanen syftar till att förtäta området och pröva lämpligheten för kontor, bostäder, centrumverksamhet, forskning och utbildning, hotell och mobilitetshus. Bostäder placeras närmast spårvagnshållplatsen för att ge en karaktär av blandstad och skapa liv över dygnets alla timmar. Inslag av centrumfunktioner, hotell och service ska bidra till att aktivera Scheelevägen och Ideongatan och ambitionen är också att få in mer grönska i kvarteret för att ge goda vistelsemiljöer.

Kommunstyrelsen har att yttra sig över planförslaget.

Beslutet skickas till

För kännedom:

- Byggnadsnämnden

Justerare			Utdragsbestyrkande
-----------	--	--	--------------------

Underlag för beslut

- Kommunkontorets tjänsteskrivelse 2026-02-26 Yttrande över remiss från byggnadsnämnden avseende detaljplan för fastigheterna Lund Forskaren 1 m.fl., på Ideon-området i Lund (samrådsskede)
- Förslag till yttrande
- Underrättelse om samråd avseende detaljplan för fastigheterna Lund Forskaren 1 m.fl., på Ideon-området i Lund, 2026-02-05
- Planbeskrivning för fastigheterna Lund Forskaren 1 m.fl., 2025-12-10
- Plankarta med illustration för fastigheterna Lund Forskaren 1 m.fl., 2025-12-10
- Protokollsutdrag byggnadsnämnden 2026-01-22 § 10 Detaljplan för Forskaren 1 m.fl.
- Samhällsbyggnadsförvaltningens tjänsteskrivelse 2025-12-10 Detaljplan för Forskaren 1 m.fl.

Justerare			Utdragsbestyrkande
-----------	--	--	--------------------

§ 44 Yttrande över remiss från Regeringskansliet, Socialdepartementet, avseende Europeiska kommissionens förslag till förordning och direktiv om bioteknik – hälsa

Diarienummer: KS 2026/0133

Beslut

Kommunstyrelsens arbetsutskott föreslår att kommunstyrelsen beslutar

att till Regeringskansliet, Socialdepartementet avge yttrande i
enlighet med upprättat förslag.

Sammanfattning

Regeringskansliet, Socialdepartementet har remitterat Europeiska kommissionens förslag på förordning och direktiv om bioteknik – hälsa. Lunds kommun är remissinstans och kommunstyrelsen har därför att för kommunens räkning avge kommungemensamt yttrande.

Europeiska kommissionens förslag syftar till att stärka EU:s hälso- och biotekniksektor genom effektivare regelverk och ökat stöd till sektorn, bland annat genom rådgivning, finansiering, regelförenklingar och möjligheter till regulatoriska sandlådor. Direktivet innehåller även ändringar kopplade till genetiskt modifierade mikroorganismer (GMM) i andra produkter än livsmedel och foder, med anpassade regler för riskbedömning och uppföljning för vissa lågrisk-GMM.

Kommunkontorets bedömning är att förslag inte innebär någon direkt påverkan på kommunens tillsynsuppdrag, men att detta sammantaget bedöms ha positiva effekter för näringslivsutvecklingen i Lund, särskilt genom åtgärder som kan förbättra tillgången till investeringskapital för start-ups och scale-ups.

Justerare			Utdragsbestyrkande
-----------	--	--	--------------------

Beslutet skickas till

För verkställighet eller motsvarande åtgärd:

- Regeringskansliet, Socialdepartementet

För kännedom:

- Miljönämnden

Underlag för beslut

- Kommunkontorets tjänsteskrivelse 2026-03-18 Yttrande över remiss från Regeringskansliet avseende Europeiska kommissionens förslag på förordning och direktiv om bioteknik – hälsa
- Yttrande över remiss från Regeringskansliet avseende Europeiska kommissionens förslag på förordning och direktiv om bioteknik – hälsa
- Regulation of the European Parliament and of the Council on establishing a framework of measures for strengthening Union's biotechnology and biomanufacturing sectors particularly in the area of health and amending Regulations (EC) No 178/2002, (EC) No 1394/2007, (EU) No 536/2014, (EU) 2019/6, (EU) 2024/795 and (EU) 2024/1938 (European Biotech Act) 2025/0406 (COD)
- Directive of the European Parliament and of the Council amending Directives 2001/18/EC and 2010/53/EU as regards the placing on the market of genetically modified micro-organisms and the processing of organs 2025/0405 (COD)

Justerare			Utdragsbestyrkande
-----------	--	--	--------------------

§ 45 Yttrande över remiss från Boverket avseende förslag till föreskrifter om energiushållning och värmeisolering i byggnader (BFS 20xx:A26)

Diarienummer: KS 2026/0141

Beslut

Kommunstyrelsens arbetsutskott föreslår att kommunstyrelsen beslutar

att till Boverket avge yttrande i enlighet med upprättat förslag.

Sammanfattning

Lunds kommun har av Boverket givits möjlighet att yttra sig över remiss avseende förslag till *Föreskrifter om energiushållning och värmeisolering i byggnader*. De föreslagna föreskrifterna har som syfte att genomföra EU:s omarbetade EPDB-direktiv (Energy Performance of Buildings Directive, 2024/1275) i svensk rätt. Förslaget förslås träda i kraft under 2026, ersätta nuvarande Boverkets byggregler (BBR) och Boverkets föreskrifter om energianvändning (BEN).

Kommunstyrelsen har att yttra sig över förslaget till nya föreskrifter.

Beslutet skickas till

För verkställighet eller motsvarande åtgärd:

- Boverket

För kännedom:

- Byggnadsnämnden
- Tekniska nämnden
- Miljönämnden
- Servicenämnden
- Lunds Kommuns Fastighets AB
- Lunds Kommuns Parkeringsaktiebolag

Justerare			Utdragsbestyrkande
-----------	--	--	--------------------

- Fastighets AB Lund Arena
- Krafringen Energi AB

Underlag för beslut

- Kommunkontorets tjänsteskrivelse 2026-03-18 Yttrande över remiss från Boverket om energihushållning och värmeisolering
- Förslag till yttrande (i svarsformulär)
- Missiv till remiss från Boverket avseende förslag till föreskrifter om energihushållning och värmeisolering i byggnader (BFS 20xx:A26), 2026-02-04
- Boverkets förslag till föreskrifter om energihushållning och värmeisolering i byggnader (BFS 20xx:A26) (remisshandling)

Justerare			Utdragsbestyrkande
-----------	--	--	--------------------

§ 46 Yttrande över remiss från Boverket avseende förslag till ändringsförfattningar i Boverkets förslag till föreskrifter om energiushållning (BFS 20xx:A27–A30; A:33)

Diarienummer: KS 2026/0142

Beslut

Kommunstyrelsens arbetsutskott föreslår att kommunstyrelsen beslutar

att till Boverket avge yttrande i enlighet med upprättat förslag.

Sammanfattning

Lunds kommun har av Boverket givits möjlighet att yttra sig över remiss avseende fem förslag till *Föreskrifter om energiushållning*. De föreslagna föreskrifter har som syfte att genomföra EU:s omarbetade EPDB-direktiv (Energy Performance of Buildings Directive, 2024/1275) i svensk rätt. Förslagen innebär förändringar av Boverkets förslag till grundförfattningen på området, *Föreskrifter om energiushållning och värmeisolering i byggnader*, BFS 20xx:A26, och utgör en stegvis skärpning av energikrav på nya byggnader, ombyggnader och redan uppförda lokalbyggnader. De föreslagna föreskrifterna föreslås införas successivt mellan åren 2027–2033.

Kommunstyrelsen har att yttra sig över förslagen till nya föreskrifter.

Beslutet skickas till

För verkställighet eller motsvarande åtgärd:

- Boverket

För kännedom:

- Byggnadsnämnden
- Tekniska nämnden
- Miljönämnden

Justerare			Utdragsbestyrkande
-----------	--	--	--------------------

- Servicenämnden
- Lunds Kommuns Fastighets AB
- Lunds Kommuns Parkeringsaktiebolag
- Fastighets AB Lund Arena
- Kraftringen Energi AB

Underlag för beslut

- Kommunkontorets tjänsteskrivelse 2026-03-18 Yttrande över remiss från Boverket avseende förslag till ändringsförfattningar i Boverkets förslag till föreskrifter om energihushållning (BFS 20xx:A27–A30; A:33)
- Förslag till yttrande 20xxA27(i svarsformulär)
- Förslag till yttrande 20xxA28(i svarsformulär)
- Förslag till yttrande 20xxA29(i svarsformulär)
- Förslag till yttrande 20xxA30(i svarsformulär)
- Förslag till yttrande 20xxA33(i svarsformulär)
- Missiv till remiss från Boverket avseende förslag till ändringsförfattningar i Boverkets förslag till föreskrifter om energihushållning (BFS 20xx:A27–A30; A:33), 2026-02-04
- Boverkets förslag till föreskrifter och allmänna råd om energihushållning BFS 20xxA27 (remisshandling)
- Boverkets förslag till föreskrifter och allmänna råd om energihushållning BFS 20xxA28 (remisshandling)
- Boverkets förslag till föreskrifter och allmänna råd om energihushållning BFS 20xxA29 (remisshandling)
- Boverkets förslag till föreskrifter och allmänna råd om energihushållning BFS 20xxA30 (remisshandling)
- Boverkets förslag till föreskrifter och allmänna råd om energihushållning BFS 20xxA33 (remisshandling)

Justerare			Utdragsbestyrkande
-----------	--	--	--------------------

§ 47 Yttrande över remiss från Boverket avseende förslag till föreskrifter och allmänna råd om hållbar mobilitet

Diarienummer: KS 2026/0143

Beslut

Kommunstyrelsens arbetsutskott föreslår att kommunstyrelsen beslutar

att till Boverket avge yttrande i enlighet med upprättat förslag.

Sammanfattning

Lunds kommun har av Boverket givits möjlighet att yttra sig över remiss avseende förslag till *Föreskrifter och allmänna råd om hållbar mobilitet*. Föreslagna föreskrifter har som syfte att genomföra EU:s omarbetade EPDB-direktiv (Energy Performance of Buildings Directive, 2024/1275) i svensk rätt. Förslaget innebär i huvudsak en minimiimplementering av direktivet och föreslås träda i kraft under 2026, med vissa retroaktiva krav för befintliga lokalbyggnader från 2027 samt ytterligare skärpta krav för byggnader som ägs eller används av offentliga organ från 2033.

Kommunstyrelsen har att yttra sig över förslagen till nya föreskrifter.

Beslutet skickas till

För verkställighet eller motsvarande åtgärd:

- Boverket

För kännedom:

- Byggnadsnämnden
- Tekniska nämnden
- Miljönämnden
- Servicenämnden
- Lunds Kommuns Fastighets AB
- Lunds Kommuns Parkeringsaktiebolag

Justerare			Utdragsbestyrkande
-----------	--	--	--------------------

- Lunds Kommuns Fastighets AB

Underlag för beslut

- Kommunkontorets tjänsteskrivelse 2026-03-18 Remiss från Boverket om hållbar mobilitet
- Förslag till yttrande (i svarsformulär)
- Missiv till remiss från Boverket avseende förslag till föreskrifter och allmänna råd om hållbar mobilitet
- Boverket förslag till föreskrifter och allmänna råd om hållbar mobilitet (remisshandling)

Justerare			Utdragsbestyrkande
-----------	--	--	--------------------

§ 48 Yttrande över remiss från Boverket av förslag till ändring av Boverkets föreskrifter och allmänna råd (BFS 2007:5) för certifiering av energiexpert (BFS 20xx:C26)

Diarienummer: KS 2026/0144

Beslut

Kommunstyrelsens arbetsutskott föreslår att kommunstyrelsen beslutar

att till Boverket avge yttrande i enlighet med upprättat förslag.

Sammanfattning

Lunds kommun har av Boverket givits möjlighet att yttra sig över remiss avseende förslag till *Föreskrifter och allmänna råd för certifiering av energiexpert*. Föreslagna föreskrifter har som syfte att genomföra EU:s omarbetade EPDB-direktiv (Energy Performance of Buildings Directive, 2024/1275) i svensk rätt. Förslaget innebär i huvudsak en anpassning av Boverkets regler för certifiering av energiexperter genom att höja kraven på experternas kompetens inom energirenoveringsplaner, klimatpåverkan, nollutsläppsbyggnader, smart styrning och kulturhistoriska värden.

Kommunkontoret har tagit fram ett förslag till yttranden i svarsformulär, vilket kommunstyrelsen föreslås ställa sig bakom.

Beslutet skickas till

För verkställighet eller motsvarande åtgärd:

- Boverket

För kännedom:

- Byggnadsnämnden
- Tekniska nämnden
- Miljönämnden

Justerare			Utdragsbestyrkande
-----------	--	--	--------------------

- Servicenämnden
- Lunds Kommuns Fastighets AB
- Lunds Kommuns Parkeringsaktiebolag
- Lunds Kommuns Fastighets AB

Underlag för beslut

- Kommunkontorets tjänsteskrivelse 2026-03-18 Yttrande över remiss från Boverket av förslag till ändring av Boverkets föreskrifter och allmänna råd (BFS 2007:5) för certifiering av energiexpert (BFS 20xx:C26)
- Förslag till yttrande (i svarsformulär)
- Missiv till remiss från Boverket av förslag till ändring av Boverkets föreskrifter och allmänna råd (BFS 2007:5) för certifiering av energiexpert (BFS 20xx:C26)
- Förslag till ändring av Boverkets föreskrifter och allmänna råd (BFS 2007:5) för certifiering av energiexpert (BFS 20xx:C26) (remisshandling)

Justerare			Utdragsbestyrkande
-----------	--	--	--------------------

§ 49 Yttrande över remiss från Boverket avseende förslag till ändring i Boverkets föreskrifter och allmänna råd (BFS 2007:4) om energideklaration för byggnader (BFS 20xx:B26)

Diarienummer: KS 2026/0145

Beslut

Kommunstyrelsens arbetsutskott föreslår att kommunstyrelsen beslutar

att till Boverket avge yttrande i enlighet med upprättat förslag.

Sammanfattning

Lunds kommun har av Boverket givits möjlighet att yttra sig över remiss avseende förslag till ändring i Boverkets *föreskrifter och allmänna råd (BFS 2007:4) om energideklaration för byggnader (BFS 20xx:B26)*. Föreslagna föreskrifter har som syfte att genomföra EU:s omarbetade EPDB-direktiv (Energy Performance of Buildings Directive, 2024/1275) i svensk rätt. Förslaget innebär en omarbetning av energideklarationssystemet i syftet att ge ett tydligare, mer jämförbart och kostnadseffektivt system som stödjer omställningen mot ett klimatneutralt byggnadsbestånd. Förslaget är tänkt att träda i kraft under maj 2026, men förutsätter att riksdag och regering fattar beslut om föreslagna ändringar i lagen (2006:985) om energideklaration för byggnader (LED) och förordningen (2006:1592) om energideklaration för byggnader (FED.)

Kommunkontoret har tagit fram ett förslag till yttrande i svarsformulär, vilket kommunstyrelsen föreslås ställa sig bakom.

Beslutet skickas till

För verkställighet eller motsvarande åtgärd:

- Boverket

Justerare			Utdragsbestyrkande
-----------	--	--	--------------------

För kännedom:

- Byggnadsnämnden
- Tekniska nämnden
- Miljönämnden
- Servicenämnden
- Lunds Kommuns Fastighets AB
- Lunds Kommuns Parkeringsaktiebolag
- Fastighets AB Lund Arena

Underlag för beslut

- Kommunkontorets tjänsteskrivelse 2026-03-18 Yttrande över remiss från Boverket avseende förslag till ändring i Boverkets föreskrifter och allmänna råd (BFS 2007:4) om energideklaration för byggnader (BFS 20xx:B26)
- Förslag till yttrande (i svarsformulär)
- Missiv till remiss från Boverket avseende förslag till ändring i Boverkets föreskrifter och allmänna råd (BFS 2007:4) om energideklaration för byggnader (BFS 20xx:B26)
- Förslag till ändring i Boverkets föreskrifter och allmänna råd (BFS 2007:4) om energideklaration för byggnader (BFS 20xx:B26) (remisshandling)

Justerare			Utdragsbestyrkande
-----------	--	--	--------------------

§ 50 Årsanalys för kommunstyrelsen och politisk ledning 2025

Diarienummer: KS 2025/1233

Beslut

Kommunstyrelsens arbetsutskott föreslår att kommunstyrelsen beslutar

- att godkänna årsanalys 2025 för kommunstyrelsen,
- att godkänna genomförd uppföljning av det systematiska arbetsmiljöarbetet 2025 för kommunstyrelsen,
- att lägga redovisning av paketinsatser 2025 enligt ekonomi- och verksamhetsplan för perioden 2025–2027 – trygghet, beredskap, näringsliv, klimat samt tryggare, snyggare och roligare – till handlingarna, samt
- att överlämna årsanalys 2025 för kommunfullmäktige inklusive revision till kommunfullmäktige.

Sammanfattning

Ärendet avser kommunstyrelsens årsanalys för 2025, som utgör en uppföljning av verksamhetsplan med internbudget 2025 för kommunstyrelsen samt underlag till kommunens årsredovisning. Årsanalysen omfattar bland annat redovisning av väsentliga händelser, måluppfyllelse, ekonomiskt resultat, investeringar samt personal- och arbetsmiljöförhållanden. Ärendet omfattar även återrapporering av de paketinsatser som beslutades inom ramen för ekonomi- och verksamhetsplanen för perioden 2025–2027.

År 2025 har präglats av ett tydligt fokus på långsiktig hållbarhet, stärkt ledningsförmåga och ökad robusthet i organisationen.

Kommunstyrelsen har haft en central roll i att samordna kommunens utveckling ur ett helhetsperspektiv, där effektiv resursanvändning, tillitsbaserat arbetssätt, trygghet, beredskap och klimatomställning varit bärande teman. Sammantaget visar året på en väl fungerande verksamhet med god måluppfyllelse och god ekonomisk ställning. Även

Justerare			Utdragsbestyrkande
-----------	--	--	--------------------

kommunfullmäktige inklusive revision redovisar ett positivt resultat. Personal- och arbetsmiljösituationen är stabil med låg personalomsättning och låg sjukfrånvaro. Det systematiska arbetsmiljöarbetet och den interna kontrollen bedöms sammantaget fungera väl. Återrapporteringen visar att åtgärderna inom paketen trygghet, beredskap, näringsliv, klimat samt tryggare, snyggare och roligare i huvudsak har genomförts eller befinner sig i genomförandefas enligt plan.

Beslutet skickas till

För kännedom:

- Kommunfullmäktige
- Kommunrevisionen

Underlag för beslut

- Kommunkontorets tjänsteskrivelse 2026-03-18 Årsanalys för kommunstyrelsen och politisk ledning 2025
- Årsanalys 2025 för kommunstyrelsen
- Bilaga – resultat för det systematiska arbetsmiljöarbetet 2025 för kommunstyrelsen
- Bilaga – redovisning av paketinsatser 2025 enligt ekonomi- och verksamhetsplanen för perioden 2025–2027: Trygghet, beredskap, näringsliv, klimat samt tryggare, snyggare och roligare
- Årsanalys 2025 för kommunfullmäktige inklusive revisionen

Justerare			Utdragsbestyrkande
-----------	--	--	--------------------

§ 51 Årsredovisning för Lunds kommun 2025

Diarienummer: KS 2025/1027

Beslut

Kommunstyrelsens arbetsutskott föreslår att kommunstyrelsen beslutar

att överlämna upprättad årsredovisning för år 2025 för Lunds kommun till kommunrevisionen.

Kommunstyrelsens arbetsutskott föreslår att kommunstyrelsen beslutar att föreslå kommunfullmäktige besluta

att godkänna upprättad årsredovisning för år 2025 för Lunds kommun, inklusive tillhörande bilagor.

Sammanfattning

Enligt 5 kap. 1 § kommunallagen (2017:725) ska kommunfullmäktige besluta om årsredovisning och ansvarsfrihet året efter det år redovisningen avser. Kommunkontoret har för 2025 sammanställt årsredovisning för Lunds kommun och dess bolag. Till årsredovisningen hör flera bilagor som bidrar med fördjupad analys och information. Kommunstyrelsen har att för egen del ta ställning till förslaget samt överlämna årsredovisningen, inklusive bilagor, till kommunfullmäktige och revisorerna senast den 15 april året efter det år som redovisningen avser.

Årsredovisningen behandlas slutligen av kommunfullmäktige.

Beslutet skickas till

För kännedom:

- Kommunrevisionen

Justerare			Utdragsbestyrkande
-----------	--	--	--------------------

Underlag för beslut

- Kommunkontorets tjänsteskrivelse 2026-03-05 Årsredovisning för Lunds kommun 2025
- Årsredovisning för Lunds kommun 2025
- Bilaga 1 Redovisning av särskilda och tillkommande uppdrag 2025
- Bilaga 2 Redovisning av paketinsatser 2025 enligt EVP 2025–2027
- Bilaga 3 Lunds kommuns personalredovisning 2025
- Bilaga 4 Lunds kommuns hållbarhetsredovisning 2025
- Bilaga 5 Lunds Rådhus AB:s års- och koncernredovisning 2025
- Bilaga 6 Årets verksamhet i delägda och samägda kommunala bolag samt kommunalförbund 2025

Justerare			Utdragsbestyrkande
-----------	--	--	--------------------

§ 52 Extern inhyrning från Lunds Kommuns Fastighets AB (LKF) avseende servicebostäder enligt LSS, särskilt boende för äldre samt särskilt boende för äldre med demens inom kvarteret Solhällan 2, på Mårtens fälad

Diarienummer: KS 2026/0121

Beslut

Kommunstyrelsens arbetsutskott föreslår att kommunstyrelsen beslutar att föreslå kommunfullmäktige besluta

- att godkänna extern inhyrning av lokaler avseende servicelägenheter enligt lagen (1993:387) om stöd och service till vissa funktionshindrade, lokaler till särskilt boende för äldre, samt lokaler för särskilt boende för äldre med demens, från Lunds Kommuns Fastighets AB, i kvarteret Solhällan, del av fastigheten Lund Solhällan 2,
- att ge kommunstyrelsen i uppdrag att teckna erforderliga avtal, samt
- att finansiering av tillkommande lokalkostnader på 11 600 000 kronor per år ska beaktas i processen för framtagande av ekonomi- och verksamhetsplan för 2029, i enlighet med då gällande resursfördelning.

Sammanfattning

Vård- och omsorgsnämnden har hemställt om godkännande av extern inhyrning av lokaler från Lunds Kommuns Fastighets AB (LKF) inom kvarteret Solhällan 2, avsedda för servicebostäder enligt lagen (1993:387) om särskilt stöd och service till vissa funktionshindrade (LSS) motsvarande 12 lägenheter, särskilt boende för äldre med 92 platser och särskilt boende för äldre med demens med 30 platser.

Justerare			Utdragsbestyrkande
-----------	--	--	--------------------

Nettohyran för de tre verksamheterna beräknas uppgå till 11 600 000 kronor per år. För att teckna samarbetsavtal och hyresavtal med LKF erfordras därför kommunfullmäktiges godkännande.

Beslutet skickas till

För verkställighet eller motsvarande åtgärd:

- Vård- och omsorgsnämnden
- Kommunstyrelsen
- Kommunkontoret, ekonomiavdelningen
- Lunds Kommuns Fastighets AB

Underlag för beslut

- Kommunkontorets tjänsteskrivelse 2026-03-18 Samarbetsavtal med Lunds Kommuns Fastighets AB (LKF) avseende servicebostäder enligt LSS, särskilt boende för äldre samt särskilt boende för äldre med demens inom kvarteret Solhällan 2, på Mårtens fälad
- Protokollsutdrag vård- och omsorgsnämnden 2026-01-28 § 5 Samarbetsavtal Solhällan – särskilt boende för äldre med demens
- Vård- och omsorgsnämndens tjänsteskrivelse 2025-09-29 Samarbetsavtal Solhällan - särskilt boende för äldre – demensboende, med tillhörande bilagor
- Lilla SÄBO översikt
- Samarbetsavtal Lilla SÄBO, 2025-10-08
- Protokollsutdrag vård- och omsorgsnämnden 2026-01-28 § 6 Samarbetsavtal Solhällan – särskilt boende för äldre
- Vård- och omsorgsförvaltningens tjänsteskrivelse 2025-09-29, med tillhörande bilagor
- Stora SÄBO översikt
- Samarbetsavtal Stora SÄBO, 2025-10-08
- Protokollsutdrag Vård- och omsorgsnämnden 2026-01-18 § 7 Samarbetsavtal Solhällan – servicebostäder enligt LSS
- Vård- och omsorgsförvaltningens tjänsteskrivelse 2025-09-29 Samarbetsavtal med Lunds Kommuns Fastighets AB (LKF) om servicebostäder enligt LSS – Solhällan, med tillhörande bilagor
- Serviceboende LSS översikt

Justerare			Utdragsbestyrkande
-----------	--	--	--------------------



- Samarbetsavtal Servicelägenheter, 2025-09-24

Justerare			Utdragsbestyrkande
-----------	--	--	--------------------

§ 53 Redovisning av motioner och Lundaförslag under beredning 2026

Diarienummer: KS 2026/0061

Beslut

Kommunstyrelsens arbetsutskott föreslår att kommunstyrelsen beslutar att föreslå kommunfullmäktige besluta

att godkänna genomförd redovisning av motioner och Lundaförslag under beredning per den 18 mars 2026.

Sammanfattning

Enligt § 23 *Arbetsordning för Kommunfullmäktige i Lunds kommun* ska en redovisning av motioner som inte har beretts färdigt göras vid två tillfällen om året, detta vid kommunfullmäktiges ordinarie sammanträden i april och oktober.

Enligt praxis redovisas även Lundaförslag som är under beredning i samma ärende.

Beslutet skickas till

För kännedom:

- Kommunkontoret, enheten nämndsekretariat

Underlag för beslut

- Kommunkontorets tjänsteskrivelse 2026-03-18 Redovisning av motioner och Lundaförslag under beredning 2026
- Redovisning av motioner under behandling, 2026-03-18
- Redovisning av Lundaförslag under behandling, 2026-03-18

Justerare			Utdragsbestyrkande
-----------	--	--	--------------------

§ 54 Redovisning av skrivelser till kommunstyrelsen under beredning 2026

Diarienummer: KS 2026/0060

Beslut

Kommunstyrelsens arbetsutskott föreslår att kommunstyrelsen beslutar

att godkänna genomförd redovisning av skrivelser under beredning per den 18 mars 2026.

Sammanfattning

Enligt § 23 *Arbetsordning för Kommunfullmäktige i Lunds kommun* ska en redovisning av motioner som inte har beretts färdigt göras vid två tillfällen om året, detta vid kommunfullmäktiges ordinarie sammanträden i april respektive oktober. Enligt praxis ska också Lundaförslag som är under beredning redovisas, detta i samma ärende.

Till följd av beslut i kommunstyrelsens arbetsutskott den 23 september 2024, § 177, ska även skrivelser till kommunstyrelsen som är föremål för beredning redovisas.

Beslutet skickas till

För kännedom:

- Kommunkontoret, enheten nämndsekretariat

Underlag för beslut

- Kommunkontorets tjänsteskrivelse 2026-03-18 Redovisning av skrivelser till kommunstyrelsen under beredning 2026
- Redovisning av skrivelser till kommunstyrelsen under beredning, 2026-03-18

Justerare			Utdragsbestyrkande
-----------	--	--	--------------------

§ 55 Uppföljning av handlingsplan för intern kontroll för kommunstyrelsen 2025

Diarienummer: KS 2023/1213

Beslut

Kommunstyrelsens arbetsutskott föreslår att kommunstyrelsen beslutar

att godkänna upprättad granskningsrapport avseende intern kontroll för kommunstyrelsen 2025.

Sammanfattning

Ärendet redogör för resultat av granskning inom ramen för intern kontroll för kommunstyrelsen och bygger på *Kommunstyrelsens verksamhetsplan inklusive internbudget och intern kontroll 2025*.

Granskningsrapporten innehåller en redovisning av årets kontrollaktiviteter, uppföljning av förbättringsåtgärder från tidigare år samt en utvärdering av nämndens sammanvägda interna kontrollarbete.

Den interna kontrollen bygger dels på kommungemensamma kontroller, dels på nämndspecifika sådana. Med kommungemensamma kontroller avses av kommunstyrelsen beslutade kontrollaktiviteter som samtliga nämnder är ålagda att genomföra. Med nämndspecifika avses kontroller som nämnden själv identifierat och beslutat om att genomföra.

Beslutet skickas till

För verkställighet eller motsvarande åtgärd:

- Kommunkontoret, utvecklingsavdelningen

För kännedom:

- Kommunrevisionen

Justerare			Utdragsbestyrkande
-----------	--	--	--------------------



Underlag för beslut

- Kommunkontorets tjänsteskrivelse 2026-03-18 Uppföljning av handlingsplan för intern kontroll för kommunstyrelsen 2025
- Granskningsrapport avseende intern kontroll för kommunstyrelsen 2025

Justerare			Utdragsbestyrkande
-----------	--	--	--------------------

§ 56 Utvärdering av handlingsplan för intern kontroll för Lunds kommun 2025 – kommungemensamma kontrollaktiviteter

Diarienummer: KS 2024/0225

Beslut

Kommunstyrelsens arbetsutskott föreslår att kommunstyrelsen beslutar

att godkänna genomförd utvärdering av handlingsplan för intern kontroll 2025 – kommungemensamma aktiviteter, inklusive tillhörande åtgärdsförslag.

Sammanfattning

Ärendet avser en utvärdering av genomförd granskning av de aktiviteter som vidtagits inom det kommunövergripande internkontrollarbetet för verksamhetsåret 2025. Föreliggande rapport redogör för resultatet av de kommungemensamma kontrollaktiviteter som fastställts av kommunstyrelsen, men inkluderar även åtgärdsförslag, vilka kommunstyrelsen därmed har att ta ställning till. Rapporten omfattar likaså en uppföljning av genomförda åtgärdsförslag efter tidigare utvärdering avseende verksamhetsåret 2024.

De kommungemensamma kontrollaktiviteterna som har genomförts under 2025 är:

- ändamålsenligt arbete för att förebygga och hantera våld och hot mot anställda i Lunds kommun,
- ändamålsenlig intern kontroll avseende mutor, korruption och jäv i kommunens verksamheter samt
- tillse att kommunens IT-system är ändamålsenliga för verksamheterna samt kunskapen om desamma.

Resultatet efter genomförd granskning visar på avvikelser för alla tre aktiviteterna.

Den samlade bedömning vid utvärdering av 2025 är att nämnderna arbetar systematiskt med den interna kontrollen och att den i allt

Justerare			Utdragsbestyrkande
-----------	--	--	--------------------

väsentligt fungerar väl i kommunen. Den bidrar till verksamheternas förbättringsarbete och skapar bättre förutsättningar för långsiktig utveckling. Det finns fortsatt behov av att utveckla de gemensamma rutinerna, framförallt avseende gemensamma standarder för dokumentation av genomförda granskningar, samt gällande att säkerställa att anvisningarna innehåller en tydlig bedömningsgrund. Detta arbete fortsätter under granskningsåret 2026.

Kommunstyrelsen föreslås besluta att godkänna den genomförda utvärderingen avseende kommungemensamma kontrollaktiviteter för verksamhetsåret 2025, inklusive tillhörande åtgärdsförslag.

Beslutet skickas till

För kännedom:

- Kommunrevisionen
- Samtliga kommunens nämnder och styrelser

Underlag för beslut

- Kommunkontorets tjänsteskrivelse 2026-03-18 Utvärdering av handlingsplan för intern kontroll för Lunds kommun 2025 – kommungemensamma aktiviteter
- Rapport – utvärdering av handlingsplan för intern kontroll för Lunds kommun 2025 – kommungemensamma aktiviteter

Justerare			Utdragsbestyrkande
-----------	--	--	--------------------

§ 57 Nominering av ledamot och ersättare till styrelsen för Segeåns Vattendragsförbund och Vattenråd 2026–2028

Diarienummer: KS 2026/0279

Beslut

Kommunstyrelsens arbetsutskott föreslår att kommunstyrelsen beslutar

- att nominera förtroendevald till ledamot i styrelsen för Segeåns Vattendragsförbund och Vattenråd, detta för perioden från årsstämma 2026 till och med årsstämma 2028, samt
- att för samma period nominera förtroendevald till ersättare i styrelsen för Segeåns Vattendragsförbund och Vattenråd.

Sammanfattning

Mandatperioden för ledamot och ersättare i styrelsen för Segeåns Vattendragsförbund och Vattenråd går ut vid årsstämman 2026. Lunds kommun har därmed att nominera en ledamot och en ersättare att väljas på nästkommande årsstämma för perioden 2026–2028.

Beslutet skickas till

För verkställighet eller motsvarande åtgärd:

- Kommunkontoret, enheten för informationsförvaltning
- Kommunkontoret, löneserviceenheten

För kännedom:

- Berörda förtroendevalda
- Segeåns Vattendragsförbund och Vattenråd

Justerare			Utdragsbestyrkande
-----------	--	--	--------------------



Underlag för beslut

- Kommunkontorets tjänsteskrivelse 2026-03-18 Nominering av ledamot och ersättare till styrelsen för Segeåns Vattendragsförbund och Vattenråd för perioden 2026–2028

Justerare			Utdragsbestyrkande
-----------	--	--	--------------------

§ 58 Riktlinjer för extern finansiering – beslut om revidering

Diarienummer: KS 2024/0546

Beslut

Kommunstyrelsens arbetsutskott föreslår att kommunstyrelsen beslutar

- att anta reviderade *Riktlinjer för extern finansiering*, i enlighet med upprättat förslag, samt
- att de reviderade riktlinjerna för extern finansiering ersätter tidigare *Riktlinje om extern finansiering*, antagen per kommunstyrelsens beslut den 6 april 2022, § 116.

Sammanfattning

Ärendet gäller en revidering av Lunds kommuns riktlinjer för extern finansiering. Med extern finansiering avses bidrag som kommunen tilldelas eller söker från exempelvis statliga myndigheter, stiftelser, EU-institutioner eller andra offentliga organ för investeringar, förstärkning av verksamhet samt utvecklings- och innovationsarbete. De nuvarande riktlinjerna antogs 2022 och gäller till och med utgången av 2025. Revideringen utgår från erfarenheter från avslutade externt finansierade projekt 2018–2024 och syftar till tydligare processer för prioritering, beslut, samordning och uppföljning.

Kommunstyrelsens beslutade vid sammanträde den 26 november 2025, § 364, att återremittera ärendet till kommunkontoret, då med uppdrag att tydligare säkerställa en samlad bild av den externa finansieringen, inklusive hantering av generella och riktade statsbidrag. Förslaget till reviderade riktlinjer har därefter bearbetats.

De reviderade riktlinjerna har breddats och förtydligats för att omfatta samtliga former av extern finansiering. Nya avsnitt har införts om hantering av generella statsbidrag samt om bedömning av påverkan på nettokostnader och långsiktiga ekonomiska åtaganden för vissa riktade statsbidrag. Undantagsreglerna har ändrats genom att beloppsgränsen kopplas till två prisbasbelopp.

Justerare			Utdragsbestyrkande
-----------	--	--	--------------------

Kommunstyrelsen föreslås besluta att anta de reviderade riktlinjerna.

Beslutet skickas till

För verkställighet eller motsvarande åtgärd:

- Kommunkontoret

För kännedom:

- Samtliga nämnder och styrelser

Underlag för beslut

- Kommunkontorets tjänsteskrivelse 2026-03-18 Riktlinjer för extern finansiering – beslut om revidering
- *Riktlinjer för extern finansiering* (antagandehandling)
- Protokollsutdrag kommunstyrelsen 2025-11-26 § 364 Riktlinjer för extern finansiering - beslut om revidering (återremiss)
- Kommunkontorets tjänsteskrivelse 2025-09-10 Revidering av riktlinjer för extern finansiering
- Förslag till reviderade riktlinjer för extern finansiering (ursprunglig version)
- Sammanställning av förändringar i reviderade riktlinjer för extern finansiering (ursprunglig version)
- Protokollsutdrag kommunstyrelsens arbetsutskott 2025-02-24 § 24 Informationsärende: Uppföljning av externt finansierade projekt 2018–2024
- Protokollsutdrag kommunstyrelsen 2022-04-06 § 116 Riktlinjer för extern finansiering av utvecklingsprojekt
- *Riktlinje om extern finansiering*, antagen per kommunstyrelsens beslut 2022-04-06 § 116 (tidigare)

Justerare			Utdragsbestyrkande
-----------	--	--	--------------------

§ 59 Riktlinjer för medel avsatta för att bidra till rättigheter för personer med funktionsnedsättning 2026–2030 – beslut om antagande

Diarienummer: KS 2025/0090

Beslut

Kommunstyrelsens arbetsutskott föreslår att kommunstyrelsen beslutar

- att anta *Riktlinjer för medel avsatta för att bidra till rättigheter för personer med funktionsnedsättning 2026–2030*, i enlighet med upprättat förslag, samt
- att riktlinjerna ersätter tidigare *Regler för medel avsatta för genomförande av Delaktighet för alla – plan för delaktighet och jämlikhet för personer med funktionsnedsättning*.

Sammanfattning

Styrdokumentet *Regler för medel avsatta för genomförande av Delaktighet för alla – plan för delaktighet och jämlikhet för personer med funktionsnedsättning* antogs av kommunstyrelsen den 4 april 2018, § 80. Dokumentet reglerar användningen av samt ansökningsförfarandet för 1 000 000 kronor som årligen avsatts för att genomföra nämnda plan.

Då planen löpt ut bedöms regelverket kring användningen av avsatta medel vara i behov av revidering. Behovet motiveras även av att medlen under senare år inte har kommit till användning i den omfattning som avsågs. Kommunkontorets förslag till nya riktlinjer syftar därför bland annat till att förenkla ansökningsprocessen och stärka samordningen kring medlen, i syfte att öka nyttjandegraden.

Efter beslut i kommunstyrelsens arbetsutskott har Lunds kommunala funktionsrättsråd beretts möjlighet att lämna synpunkter över förslag till nya riktlinjer. Förslaget har därefter justerats, inför slutligt antagande i kommunstyrelsen.

Justerare			Utdragsbestyrkande
-----------	--	--	--------------------

Beslutet skickas till

För verkställighet eller motsvarande åtgärd:

- Kommunkontoret, avdelningen hållbar tillväxt
- Kommunkontoret, enheten social hållbarhet

För kännedom:

- Samtliga kommunens nämnder och styrelser
- Lunds kommunala funktionsrättsråd

Underlag för beslut

- Kommunkontorets tjänsteskrivelse 2026-03-18 Riktlinjer för medel avsatta för att bidra till rättigheter för personer med funktionsnedsättning 2026–2030 – beslut om antagande
- *Riktlinjer för medel avsatta för att bidra till rättigheter för personer med funktionsnedsättning 2026–2030 (antagandehandling)*
- Remissvar från Funktionsrättsrådens representanter i Lunds Kommunala Funktionsrättsråd gällande "Riktlinjer för medel avsatta för att bidra till rättigheter för personer med funktionsnedsättning i Lunds kommun 2025–2030"
- Protokollsutdrag kommunstyrelsens arbetsutskott 2025-11-17 § 215 Riktlinjer för medel avsatta för att bidra till rättigheter för personer med funktionsnedsättning i Lunds kommun 2025–2030 – beslut om remittering
- Kommunkontorets tjänsteskrivelse 2025-11-12 Riktlinjer för medel avsatta för att bidra till rättigheter för personer med funktionsnedsättning i Lunds kommun 2025–2030 – beslut om remittering
- *Riktlinjer för medel avsatta för att bidra till rättigheter för personer med funktionsnedsättning i Lunds kommun 2025–2030 (remissversion)*
- *Regler för medel avsatta för genomförande av Delaktighet för alla – plan för delaktighet och jämlikhet för personer med funktionsnedsättning (gällande)*
- Protokollsutdrag kommunstyrelsen 2018-04-04 § 80 Regelverk avseende ansökan om medel som är avsatta för genomförande av planen för delaktighet och jämlikhet

Justerare			Utdragsbestyrkande
-----------	--	--	--------------------

§ 60 Försäljning av fastigheter och bostadsrätter för vilka det saknas ett kommunalt behov

Diarienummer: KS 2026/0260

Beslut

Kommunstyrelsens arbetsutskott föreslår att kommunstyrelsen beslutar

att avyttra fastigheterna Lund Själabodarna 15 (del av), Lund Borgen 17, Lund Önnelöv 14:36, Lund Gatehusen 5, bostadsrätter (lgh nr 113, lgh nr 114, lgh nr 115, lgh nr 116) inom fastigheten Lund Fornfyndet 1 samt en av bostadsrätterna (lgh nr 13) inom fastigheten Lund Borstbindaren 16.

Sammanfattning

Kommunfullmäktige har i gällande ekonomi- och verksamhetsplan för perioden 2026–2028 gett ett uppdrag till kommunstyrelsen och servicenämnden om att accelerera arbetet med effektiv och funktionell fastighetsverksamhet. Detta innefattar bland annat avyttringar av fastigheter som inte nyttjas effektivt av kommunala verksamheter. Serviceförvaltningen har sedan en tid identifierat ett antal kommunala fastigheter och bostadsrättslägenheter utan tydligt användningsområde och höga driftkostnader. Berörda fastigheter/bostadsrätter föreslås därför avyttras.

Kommunstyrelsen har att i rollen som kommunens fastighetsägare ta ställning till de föreslagna försäljningarna.

Yrkanden

Ann Tångmark Lundberg (FNL), med instämmande av **Rasmus Törnblom (M)**, yrkar att arbetsutskottet beslutar i enlighet med kommunkontorets förslag att föreslå att kommunstyrelsen beslutar

att avyttra fastigheterna Lund Själabodarna 15 (del av), Lund Borgen 17, Lund Önnelöv 14:36, Lund Gatehusen 5, bostadsrätter (lgh nr 113,

Justerare			Utdragsbestyrkande
-----------	--	--	--------------------

lgh nr 114, lgh nr 115, lgh nr 116) inom fastigheten Lund Fornfyndet 1 samt en av bostadsrätterna (lgh nr 13) inom fastigheten Lund Borstbindaren 16.

Beslutsgång

Ordförande Anders Almgren (S) frågar om arbetsutskottet kan bifalla yrkandet och finner frågan med ja besvarad.

Beslutet skickas till

För verkställighet eller motsvarande åtgärd:

- Servicenämnden
- Samhällsbyggnadsförvaltningen, avdelningen mark och exploatering

Underlag för beslut

- Kommunkontorets tjänsteskrivelse 2026-03-18 Försäljning av fastigheter och bostadsrätter för vilka det saknas ett kommunalt behov, med tillhörande bilaga
- Information om berörda och bostadsrätter
- Servicenämndens beslut 2026-03-11 § 19 Försäljning av fastigheter och bostadsrättslägenheter för vilka det saknas ett kommunalt behov
- Serviceförvaltningens tjänsteskrivelse 2026-03-02 Försäljning av fastigheter och bostadsrättslägenheter för vilka det saknas ett kommunalt behov

Justerare			Utdragsbestyrkande
-----------	--	--	--------------------

§ 61 Medborgarbudget 2023 – återrapportering avseende genomförda förslag

Diarienummer: KS 2023/0632

Beslut

Kommunstyrelsens arbetsutskott föreslår att kommunstyrelsen beslutar

att lägga återrapporteringen av genomförda förslag i medborgarbudget 2023 till handlingarna.

Sammanfattning

Kommunstyrelsen beslutade i april 2024 om genomförande och finansiering av de framröstade vinnande förslagen inom ramen för medborgarbudget 2023. I beslutet angavs även att verkställandet av förslagen ska återrapporteras till kommunstyrelsen.

Kommunkontoret redogör i detta ärende för genomförandet av de vinnande förslagen, vilka genomförts i Dalby, Södra Sandby, Veberöd, Genarp och Stångby/Vallkärra.

Beslutet skickas till

För kännedom:

- Kultur- och fritidsnämnden
- Tekniska nämnden
- Visit Lund

Underlag för beslut

- Kommunkontorets tjänsteskrivelse 2026-03-18
Medborgarbudget 2023 – återrapportering av genomförda förslag

Justerare			Utdragsbestyrkande
-----------	--	--	--------------------



- Protokollsutdrag kommunstyrelsen 2024-04-10 § 137
Medborgarbudget 2023 – beslut om genomförande av vinnande förslag
- Kommunkontorets tjänsteskrivelse 2024-03-14
Medborgarbudget 2023 – beslut om genomförande av vinnande förslag
- Bilaga 1 Summering av röstning Medborgarbudget 2023

Justerare			Utdragsbestyrkande
-----------	--	--	--------------------

§ 62 Skrivelse från Ann Tångmark Lundberg (FNL) Fria stadsbussresor och spårvagnsresor sista lördagen i månaden under hösten 2025

Diarienummer: KS 2025/0524

Beslut

Kommunstyrelsens arbetsutskott föreslår att kommunstyrelsen beslutar

att anse skrivelsen vara besvarad.

Sammanfattning

Ann Tångmark Lundberg (FNL) har den 16 april 2025 inkommit med en skrivelse till kommunstyrelsen rubricerad "Fria stadsbussresor och spårvagnsresor sista lördagen i månaden under hösten 2025". I skrivelsen föreslås kommunstyrelsen besluta att kommunkontoret i samarbete med tekniska nämnden hos Skånetrafiken undersöker möjligheten att erbjuda fria stadsbussresor och spårvagnsresor sista lördagen i månaden, under perioden augusti till och med november 2025. Eventuella kostnader för ett genomförande föreslås finansieras inom kommunstyrelsens disponibla medel.

Kommunstyrelsen föreslås besluta att anse skrivelsen vara besvarad med hänvisning till vad som anförs i ärendet.

Beslutet skickas till

För kännedom:

- Förslagsställaren
- Tekniska nämnden

Justerare			Utdragsbestyrkande
-----------	--	--	--------------------



Underlag för beslut

- Kommunkontorets tjänsteskrivelse 2026-03-18 Skrivelse från Ann Tångmark Lundberg (FNL) Fria stadsbussresor och spårvagnsresor sista lördagen i månaden under hösten 2025
- Skrivelse från Ann Tångmark Lundberg (FNL) Fria stadsbussresor och spårvagnsresor sista lördagen i månaden under hösten 2025, inkommen 2025-04-16

Justerare			Utdragsbestyrkande
-----------	--	--	--------------------

§ 63 Skrivelse från Helena Falk (V)

Konkurrensen på matmarknaden måste öka

Diarienummer: KS 2025/0347

Beslut

Kommunstyrelsens arbetsutskott föreslår att kommunstyrelsen beslutar

- att avslå skrivelsen,
- att uppdra åt kommunkontoret att, tillsammans med samhällsbyggnadsförvaltningen, utreda tillgängliga åtgärder för främjande av konkurrensen på den lokala dagligvarumarknaden, samt
- att uppdraget, med tillhörande beslutsförslag, ska återrapporteras till kommunstyrelsen under våren 2027.

Sammanfattning

Helena Falk (V) har hos kommunstyrelsen genom skrivelse initierat ärende om att konkurrensen på matmarknaden måste öka. I skrivelsen föreslås att Lunds kommun ska tillskriva regeringen om att skyndsamt vidta åtgärder som ökar konkurrensen på matmarknaden och som därmed också sänker priset på livsmedel.

Konkurrensverket och Boverket har erhållit ett motsvarande uppdrag från regeringen, vilket omfattar att förbättra förutsättningarna för etablering av dagligvarubutiker. Uppdraget ska redovisas i april 2026.

Mot bakgrund av att regeringen redan arbetar med frågan bedöms det inte föreligga skäl att tillskriva regeringen i ärendet. Skrivelsen föreslås därmed avslås. Kommunkontoret föreslår istället att kommunstyrelsen ger kommunkontoret i uppdrag att, tillsammans med samhällsbyggnadsförvaltningen, på olika sätt verka för att främja konkurrensen på den lokala dagligvarumarknaden.

Justerare			Utdragsbestyrkande
-----------	--	--	--------------------

Beslutet skickas till

För verkställighet eller motsvarande åtgärd:

- Kommunkontoret, avdelning för hållbar tillväxt
- Kommunkontoret, avdelning för demokrati, utredning och kansli

För kännedom:

- Byggnadsnämnden
- Tekniska nämnden

Underlag för beslut

- Kommunkontorets tjänsteskrivelse 2026-03-19 Skrivelse från Helena Falk (V) Konkurrensen på matmarknaden måste öka
- Skrivelse från Helena Falk (V) Konkurrensen på matmarknaden måste öka daterad 2025-03-21

Justerare			Utdragsbestyrkande
-----------	--	--	--------------------

§ 64 Motion från Inga-Kerstin Eriksson (C) och Mattias Horrdin (C) Tvätteriet – en samlingsplats för Södra Sandby

Diarienummer: KS 2025/0316

Beslut

Kommunstyrelsens arbetsutskott föreslår att kommunstyrelsen beslutar att föreslå kommunfullmäktige besluta

att avslå motionen.

Sammanfattning

Den 24 mars 2025 lämnade Inga-Kerstin Eriksson (C) och Mattias Horrdin (C) en motion *Tvätteriet – en samlingsplats för Södra Sandby*. I motionen föreslås kommunfullmäktige besluta att ge kultur- och fritidsnämnden i uppdrag att i samverkan med andra berörda nämnder utreda möjligheten att förvandla tvätteriet till ett kultur- och föreningshus i samband med att nuvarande hyreskontrakt går ut.

I beredningen av motionen gjorde kommunkontoret den samlade bedömningen att Tvätteriet inte är lämpligt att omvandla till kultur- och föreningshus. Detta utifrån att det finns av behov av omfattande investeringar för att lokalerna ska bli ändamålsenliga, dess placering i Södra Sandby samt det pågående utvecklingsarbetet i samband med planprogrammet för Södra Sandbys centrum.

Kommunstyrelsen beslutade den 26 november 2025, § 383, att återremittera ärendet med uppdrag att återkoppla kring förutsättningarna och status på pågående arbete för en samlingsplats i Södra Sandby, inklusive att inhämta synpunkter från byggnadsnämnden och kultur- och fritidsnämnden.

Utöver tvätteriet har flera möjliga lokaliseringar av en samlad kultur- och fritidsbyggnad undersökts och bedömts. Det fortsatta utredningsarbetet fokuserar på tre alternativa lägen: del av befintlig byggnad på Fritidsgatan 2, lokaler i ny byggnad centralt i

Justerare			Utdragsbestyrkande
-----------	--	--	--------------------

bostadskvarteret Vapenhuset samt yta vid friluftsbad och idrottsplats vid Killebäckskolan.

Kommunfullmäktige föreslås besluta att avslå motionen, detta med hänvisning till vad som redovisats i ärendet.

Beslutet skickas till

För kännedom:

- Motionärerna
- Byggnadsnämnden
- Kultur- och fritidsnämnden

Underlag för beslut

- Kommunkontorets tjänsteskrivelse 2026-03-18 Motion från Inga-Kerstin Eriksson (C) och Mattias Horrdin (C) Tvätteriet - en samlingsplats för Södra Sandby - Återremiss
- Protokollsutdrag byggnadsnämnden 2026-02-12 § 29 Motion från Inga-Kerstin Eriksson (C) och Mattias Horrdin (C) Tvätteriet - en samlingsplats för Södra Sandby
- Byggnadsnämndens yttrande
- Samhällsbyggnadsförvaltningens tjänsteskrivelse 2026-01-28 Remiss: Motion från Inga-Kerstin Eriksson (C) och Mattias Horrdin (C) Tvätteriet - en samlingsplats för Södra Sandby
- Protokollsutdrag kultur- och fritidsnämnden 2026-02-05 § 13 Motion från Inga-Kerstin Eriksson (C) och Mattias Horrdin (C) Tvätteriet - en samlingsplats för Södra Sandby - Återremiss
- Kultur- och fritidsnämndens yttrande
- Kultur- och fritidsförvaltningens tjänsteskrivelse 2026-01-15 Motion (C) Tvätteriet en samlingsplats för Södra Sandby - Återremiss
- Protokollsutdrag kommunstyrelsen 2025-11-26 § 383 Motion från Inga-Kerstin Eriksson (C) och Mattias Horrdin (C) Tvätteriet - en samlingsplats för Södra Sandby
- Kommunkontorets tjänsteskrivelse 2025-11-12 Motion från Inga-Kerstin Eriksson (C) och Mattias Horrdin (C) Tvätteriet - en samlingsplats för Södra Sandby

Justerare			Utdragsbestyrkande
-----------	--	--	--------------------

- Protokollsutdrag kultur- och fritidsnämnden 2025-09-18 § 106
Motion (C) Tvätteriet en samlingsplats för Södra Sandby
- Kultur- och fritidsförvaltningens tjänsteskrivelse 2025-07-04
Motion (C) Tvätteriet en samlingsplats för Södra Sandby -
Återremiss
- Kultur- och fritidsnämndens yttrande 2025-07-04 Motion (C)
Tvätteriet en samlingsplats för Södra Sandby
- Motion från Inga-Kerstin Eriksson (C) och Mattias Horrdin (C)
Tvätteriet - en samlingsplats för Södra Sandby, inkommen
2024-11-12

Justerare			Utdragsbestyrkande
-----------	--	--	--------------------

§ 65 Motion från Daniel Lindenryd (SD) Framtagande av arkitekturpolicy för Lunds kommun – med fokus på lokal identitet och kulturarv

Diarienummer: KS 2025/1034

Beslut

Kommunstyrelsens arbetsutskott föreslår att kommunstyrelsen
beslutar att föreslå kommunfullmäktige besluta

att anse motionen vara besvarad.

Sammanfattning

Daniel Lindenryd (SD) har inkommit med en motion till
kommunfullmäktige rubricerad "Framtagande av arkitekturpolicy för
Lunds kommun - med fokus på lokal identitet och kulturarv".

I motionen föreslås att kommunfullmäktige beslutar att ge
samhällsbyggnadsförvaltningen i uppdrag att ta fram en
arkitekturpolicy för Lunds kommun. Policyn ska utformas med särskild
hänsyn till kulturmiljöer, trygghet och lokal identitet, och invånarnas
synpunkter ska inhämtas genom medborgardialoger och samråd.

Vidare ska policyn samordnas med översiktsplanen och andra relevanta
styrdokument och presenteras för beslut i kommunfullmäktige senast
under första halvåret 2027. Slutligen föreslås att policyn ska användas
för att ta fram en "Arkitektkanon".

Kommunfullmäktige föreslås, med hänvisning till vad som redovisats i
ärendet, besluta att anse motionen vara besvarad.

Beslutet skickas till

För kännedom:

- Motionären
- Byggnadsnämnden

Justerare			Utdragsbestyrkande
-----------	--	--	--------------------

Underlag för beslut

- Kommunkontorets tjänsteskrivelse 2026-02-19 Motion från Daniel Lindenryd (SD) Framtagande av arkitekturpolicy för Lunds kommun - med fokus på lokal identitet och kulturarv
- Protokollsutdrag byggnadsnämnden 2026-02-12 § 28 Remiss: Motion från Daniel Lindenryd (SD) "Framtagande av arkitekturpolicy för Lunds kommun"
- Byggnadsnämndens yttrande
- Samhällsbyggnadsförvaltningens tjänsteskrivelse 2026-01-19 Remiss: Motion från Daniel Lindenryd (SD) "Framtagande av arkitekturpolicy för Lunds kommun"
- Motion från Daniel Lindenryd (SD) Framtagande av arkitekturpolicy för Lunds kommun - med fokus på lokal identitet och kulturarv, inkommen 2025-10-14

Justerare			Utdragsbestyrkande
-----------	--	--	--------------------

§ 66 Skriftligt informationsärende: Instruktion till ombud inför årsstämma i Ideon AB den 2 april 2026

Diarienummer: KS 2026/0071

Beslut

Kommunstyrelsens arbetsutskott beslutar
att lägga informationen till handlingarna.

Jäv

På grund av jäv närvarar inte **Anders Almgren (S)** och **Christoffer Karlsson (L)** under behandlingen av ärendet.

Sammanfattning

Ordinarie årsstämma i Ideon AB 2026 äger rum den 2 april.

Underlag till årsstämman inkom till kommunen först den 19 mars. Styrelsen i Lunds Rådhus AB sammanträder inte förrän den 7 april och kommunstyrelsen sammanträder nästa gång den 8 april. Varken styrelsen i Lunds Rådhus AB eller kommunstyrelsen hinner således behandla ärendet före årsstämman, varför delegationsbeslut med hänvisning till ärendet brådskande natur fordras.

Med anledning av att kommunstyrelsens ordförande likaså är vald till ledamot i styrelsen för Ideon AB bedöms jäv föreligga. Beslut i ärendet föreslås därför tas på delegation av kommunstyrelsens vice ordförande.

Förslaget till delegationsbeslut samt kallelse till stämman med tillhörande underlag finns med på dagordningen till arbetsutskottets sammanträde som skriftlig information.

Justerare			Utdragsbestyrkande
-----------	--	--	--------------------