

Plats: Lomma kommun, Sessionssalen Kärnan

Tid: 2026-06-10, klockan 18:00-18:45

Beslutande ledamöter: Se nästa sida

Tjänstgörande ersättare: Se nästa sida

Övriga deltagare: Se nästa sida

Utses att justera: Per Bengtsson

Justering: Digital justering, 2026-06-17

Paragraf: § 67-§ 79

Protokollet har justerats digitalt av:

Sekreterare: Maria Zingmark

Ordförande: Robert Wenglén

Justerande: Per Bengtsson

ANSLAG/BEVIS

Protokollet är justerat. Justeringen har tillkännagivits genom anslag på kommunens digitala anslagstavla på kommunens webbplats www.lomma.se.

Beslutande organ: Kommunstyrelsen

Sammanträdesdatum: 2026-06-10

Paragrafer: § 67-§ 79

Anslaget sätts upp: 2026-06-17

Anslaget tas ned: 2026-07-09

Protokollets förvaringsplats: Lomma kommun

Underskrift: Maria Zingmark

Anslaget har signerats digitalt

Beslutande ledamöter:

Robert Wenglén (M), Ordförande
Aron Regnéll (M), 1:e vice ordförande
Per Bengtsson (S), 2:e vice ordförande
Eva Banheden Lindblad (M)
Richard Jerneborg (M)
Jerry Ahlström (M)
Bert Larsson (M)
Martha Henriksson Witt (C)
Ida Alm (L)
Paul Andersson (S)
Rune Netterlid (S)
Sandra Pilemalm (F)
Oscar Sedira (SD)

Tjänstgörande ersättare:

Ej tjänstgörande ersättare:

Fredrik Karström (M)
Jens Thystrup (M)
Charlott Enocson (M)
Oscar Magnusson (M)
Tina Falk (M)
Lars-Göran Svensson (C)
Gun Larsson (-)
Martin Uncyk (KD)
Lennart Nilsson (S)
Ingrid Ascard (MP)

Övriga deltagare:

Maria Zingmark, kommunsekreterare
Magnus Ydmark, kommundirektör
Jane Isgren, ekonomichef
Johan Hallfast, lokalförsörjningsstrateg, §§ 67-72
Marie Nilsson (M), kommunfullmäktiges ordförande, adjungerad

Ärendelista

- § 67 KS KF/2026:6
Meddelanden och delegationsbeslut
- § 68 KS KF/2026:9
Beslut om delårsrapport 1 för 2026 för kommunstyrelsen
- § 69 KS KF/2026:182
Beslut om delårsrapport 1 för 2026 för Lomma kommun
- § 70 KS KF/2026:106
Beslut om analys- och kvalitetsrapport 2027-2030 för kommunstyrelsen
- § 71 KS KF/2026:193
Beslut angående hemställan om medel för ökade kostnader för upprustning av Lomma IP
- § 72 KS KF/2026:39
Godkännande av strategisk lokalförsörjningsplan 2026-2035
- § 73 KS KF/2026:150
Beslut om näringslivsinriktning för det planerade verksamhetsområdet vid Malmövägen
- § 74 KS KF/2023:231
Beslut om reviderad motivering avseende återremissen av energi- och klimatplanen för perioden 2026–2030 för Lomma kommun
- § 75 KS KF/2025:224
Beslut angående nytt samarbetsavtal för Kävlingeåns vattenråd 2028-2033
- § 76 KS KF/2025:225
Beslut angående nytt samarbetsavtal för Höje å vattenråd 2028-2033
- § 77 KS KF/2026:134
Yttrande över remiss från Havs- och vattenmyndigheten gällande översyn och aktualisering av hamnar av riksintresse för yrkesfisket
- § 78 KS KF/2026:188
Beslut om årlig rapportering till fullmäktige om kommunens avtalssamverkan
- § 79 KS KF/2026:5
Kommundirektören informerar

KS § 67

KS KF/2026:6

Meddelanden och delegationsbeslut

Ärendebeskrivning

Föreligger förteckning över beslut fattade på grund av delegationsuppdrag:

Delegationsbeslut fattade av HR-chefen

Nr 18-20/26 Kommunal tjänstepension
KS/KF 2026:7

Nr 21/26 Samlingsbeslut ny organisatorisk placering
KS/KF 2026:7

Anställda i kommunen
KS/KF 2026:7

Delegationsbeslut fattade av ekonomichefen

Nr 8/26 Beslut om upptagande av lån hos Kommuninvest
KS/KF 2026:27

Protokoll från sammanträde 2026-05-06, 2026-05-13, 2026-05-27 och 2026-06-03 med kommunstyrelsens arbetsutskott.

Föreligger förteckning över meddelanden:

Protokoll från Länsstyrelsen i Skåne över inspektionen av kommunens överförmyndarverksamhet, KS KF/2026:204

Månadsrapport april från Öresunds vattenvårdsförbund, KS KF/2026:56

Mötesanteckningar från ägarsamråd 2026-04-09 i Sydvatten, KS KF/2026:91

Beslutsunderlag

- Tjänsteskrivelse 2026-06-09 från kommunledningsförvaltningen

Beslut

Kommunstyrelsen beslutar:

- att delegationsbesluten och meddelandena läggs till handlingarna.

Beslutet ska skickas till:

KS § 68

KS KF/2026:9

Beslut om delårsrapport 1 för 2026 för kommunstyrelsen

Ärendebeskrivning

Föreligger delårsbokslut 1 2026 för kommunstyrelsen per april.

Beslutsunderlag

- Protokollsutdrag från kommunstyrelsens arbetsutskott 2026-06-03, § 133
- Tjänsteskrivelse 2025-05-19 från kommunledningsförvaltningen
- Delårsbokslut 1 2026, för kommunstyrelsen per april

Beslut

Kommunstyrelsen beslutar:

- att fastställa delårsbokslut 1 2026 för kommunstyrelsen per april i enlighet med föreliggande förslag.

Beslutet ska skickas till:

Ekonomiavdelningen
Kommundirektör

KS § 69

KS KF/2026:182

Beslut om delårsrapport 1 för 2026 för Lomma kommun

Ärendebeskrivning

Ekonomiavdelningen har upprättat delårsrapport 1 för Lomma kommun, 2026-01-01 – 2026-04-30. Resultatet per den 30 april uppgår till +37,7 mnkr och det prognostiserade resultatet uppgår för helåret till +85 mnkr, vilket är +24,3 mnkr bättre än budgeterat. Nämndernas helårsprognos uppgår till +1,9 mnkr.

I samband med godkännandet av delårsrapporten föreslås omdisponeringar från anslaget Riskreserv till kultur- och fritidsnämnden och socialnämnden samt en utökning av årsanslaget till socialnämnden.

Vid kommunstyrelsens sammanträde lämnar ekonomichef Jane Isgren en redogörelse.

Beslutsunderlag

- Protokollsutdrag från kommunstyrelsens arbetsutskott 2026-06-03, § 134
- Tjänsteskrivelse 2025-05-29 från kommunledningsförvaltningen
- Delårsrapport för Lomma kommun, 2026-01-01 – 2026-04-30

Beslut

Kommunstyrelsen beslutar:

- att föreslå kommunfullmäktige godkänna delårsrapport 1 för Lomma kommun, 2026-01-01 – 2026-04-30
- att omdisponera 1,0 mnkr år 2026 från anslaget Riskreserv, inom kommunstyrelsens förfogande, till kultur- och fritidsnämnden avseende föreningsstöd samt att effekten på lång sikt hanteras i den fortsatta budgetprocessen, Budget 2027 med plan 2028-2030.
- att omdisponera 3,9 mnkr år 2026 från anslaget Riskreserv, inom kommunstyrelsens förfogande, till socialnämnden avseende nya boendeplatser på Jonasgården, Bjärred samt att motsvarande omdisponering på lång sikt (med helårseffekt) hanteras i den fortsatta budgetprocessen, Budget 2027 med plan 2028-2030.
- att föreslå kommunfullmäktige att tilldela socialnämnden 600 tkr i utökat årsanslag för inventarier till nya boendeplatser inom särskilt boende. Investeringen ska finansieras med ökad upplåning.
- att omdisponera 1 mnkr år 2026 från anslaget Riskreserv, inom kommunstyrelsens förfogande, till samhällsbyggnadsnämnden avseende förlängning av hyresavtal avseende Bronshallen.

Protokollsanteckning

Per Bengtsson (S) lämnar en skriftlig protokollsanteckning.

Bilaga

Beslutet ska skickas till:

Ekonomiavdelningen



Socialdemokraterna

Protokollsanteckning

Jag vill göra följande protokollsanteckning till ärendet om delårsrapport 1 för Lomma kommun som behandlades i kommunstyrelsen 10/6:

Jag tycker det är olämplig hantering av budget att mitt under budgetåret tillföra Socialnämnden medel för att öppna en ny avdelning på särskilt boende. Behovet måste ha varit klarlagt när ordinarie budget lades i november 2025.

Att Socialnämnden har behovet gör att den behöver finansieras och jag yrkar bifall till förslaget men vill markera att vi inte bör sköta budget på detta sätt.

För kommunstyrelsegruppen för Arbetarepartiet Socialdemokraterna i Lomma

Per Bengtsson

KS § 70

KS KF/2026:106

Beslut om analys- och kvalitetsrapport 2027-2030 för kommunstyrelsen

Ärendebeskrivning

Analys- och kvalitetsrapporten beskriver kommunstyrelsens identifierade utmaningar samt förutsättningar för att driva kvalitativ och innovativ verksamhet. Rapporten resulterar i förslag till prioriterade satsningar. Dessa är kopplade till ett eller flera av de övergripande målen, men utgår framför allt från nämndens analys av utmaningar och förbättringsområden.

Analys- och kvalitetsrapporten utgör underlag till budgetdialogen i augusti samt budgetberedningens arbete i september månad.

Beslutsunderlag

- Protokollsutdrag från kommunstyrelsens arbetsutskott 2026-06-03, § 135
- Tjänsteskrivelse 2025-05-28 från kommunledningsförvaltningen
- Analys- och kvalitetsrapport 2027-2030 för kommunstyrelsen
- Bilaga – Analys av behov och möjlig utformning av hållbarhetspolicy (ESG)

Beslut

Kommunstyrelsen beslutar:

- att fastställa analys- och kvalitetsrapport 2027-2030 för kommunstyrelsen

Beslutet ska skickas till:

Ekonomiavdelningen

KS § 71

KS KF/2026:193

Beslut angående hemställan om medel för ökade kostnader för upprustning av Lomma IP

Ärendebeskrivning

Samhällsbyggnadsnämnden beslutade 2026-06-08 att hemställa hos kommunfullmäktige om medel för ökade kostnader avseende Upprustning av Lomma IP (KF-projekt 2406).

Projektet omfattar i huvudsak anläggande av nya konstgräsplaner, rivning samt ersättning genom nybyggnation av nya föreningslokaler samt tillhörande läktarkonstruktioner och förrådsytor.

Efter genomförd upphandling har fyra anbud inkommit, vilka påvisar att den totala projektkostnaden överstiger tidigare bedömning av produktionskostnaden.

Beslutsunderlag

- Protokollsutdrag från kommunstyrelsens arbetsutskott 2026-06-03, § 136
- Protokollsutdrag från samhällsbyggnadsnämnden 2026-06-08, § 34
- Tjänsteskrivelse 2026-05-28 från kommunledningsförvaltningen
- Tjänsteskrivelse 2026-05-22 från samhällsbyggnadsförvaltningen

Beslut

Kommunstyrelsen föreslår kommunfullmäktige besluta:

- att bevilja en utökad investeringsbudget om tillkommande medel om 17 500 tkr för finansiering av ökade utgifter under 2026 i samband med upprustning av Lomma idrottsplats. Utökad ram med totalutgift för projektet föreslås fastställas till 66 000 tkr.

Protokollsanteckning

Sandra Pilemalm (F) lämnar en skriftlig protokollsanteckning.

Bilaga A

Ida Alm (L) lämnar en skriftlig protokollsanteckning.

Bilaga B

Beslutet ska skickas till:



Protokollsanteckning
Kommunstyrelsen 2026–06-10

Ärende 8 hemställan om medel för ökade kostnader för upprustning av Lomma IP

Här önskar jag framhålla att det är positivt att Lomma IP rustas upp.

Dock blir det tydligt att politiken stressat fram underlag från tjänstemän som inte varit realistiska då det behöver skjutas till en ansenlig summa av 17,5 miljoner (totalutgift för projektet blir nu 66 miljoner).

När man nu skjuter till en så ansenlig summa nästan tre år efter att det ursprungliga beslutet fattades (hösten 2023 beslöt kommunfullmäktige att 48,5 miljoner skulle användas för att rusta upp idrottsplatsen) så borde dialogen med friidrotten varit betydligt bättre och behoven tillgodosetts så att de vanligaste friidrottsgrenarna kan utövas på idrottsplatsen.

Sandra Pilemalm, ledamot Kommunstyrelsen
Fokus - sunt förnuft och medkänsla



Protokollsanteckning avseende Beslut angående hemställan om medel för ökade kostnader för upprustning av Lomma IP ärende 8 KS 2026-06-10

Kommunen genomför en investering i ombyggnaden av Lomma IP. Detta innebär en välkommen kvalitetsförbättring av anläggningen, inte minst för att bättre möta behoven hos GIF Nike.

Samtidigt är det tydligt att dialogen med Lomma FIK inte har fungerat tillräckligt väl. Kommunen har i ett tidigt skede inte fullt ut fångat upp och förstått föreningens behov, vilket har försvårat möjligheterna att tillgodose dem i den aktuella lösningen.

Det finns också fysiska begränsningar på platsen som försvårar möjligheten att bedriva tävlingsverksamhet i friidrott på Lomma IP. Det är möjligt att dessa begränsningar inte varit möjliga att överbrygga inom ramen för projektet. Mot denna bakgrund bör kommunen utreda möjligheterna att etablera eller utveckla en anläggning i kommunen som möjliggör friidrottstävlingar. Ett alternativ som bör provas är om Borgeby IP kan rustas upp för att möta detta behov.

Trots den pågående investeringen saknas fortsatt en fullgod träningsanläggning för friidrott. Även om vissa grenar kan bedrivas på Lomma IP, finns behov av att utreda hur förutsättningar kan skapas för träning i övriga grenar, exempelvis genom kompletterande anläggningar eller ytor inom Lomma tätort.

Ida Alm (L)

KS § 72

KS KF/2026:39

Godkännande av strategisk lokalförsörjningsplan 2026-2035

Ärendebeskrivning

Enligt policy för lokalförsörjningen ska kommunstyrelsen årligen i juni fastställa en kommungemensam strategisk lokalförsörjningsplan för de kommande tio åren.

En strategisk och kommungemensam lokalförsörjningsplan är ett verktyg för att på ett långsiktigt och hållbart sätt möta kommunens samlade behov av lokaler och fysiska miljöer. Lokalförsörjningsplanen är en handlingsplan som åskådliggör lokalbehov över minst tio år och som förser de politiska beslutsfattarna med välgrundat beslutsmaterial inför budgetprocessen. Syftet är att säkerställa att kommunen har ändamålsenliga och kostnadseffektiva lokaler över tid och i rätt mängd med hög nyttjandegrad och få vakanser.

Förslag till strategisk lokalförsörjningsplan 2026–2035 har under våren 2026 varit på remiss hos samtliga nämnder.

Beslutsunderlag

- Protokollsutdrag från kommunstyrelsens arbetsutskott 2026-06-03, § 137
- Tjänsteskrivelse 2026-05-12
- Strategisk lokalförsörjningsplan 2026–2035
- Policy för lokalförsörjning
- Remissyttrande barn- och utbildningsnämnden
- Remissyttrande kultur- och fritidsnämnden
- Remissyttrande samhällsbyggnadsnämnden
- Remissyttrande socialnämnden
- Remissyttrande miljö- och byggnadsnämnden

Överläggning

Per Bengtsson (S) yrkar avslag till attsats 3 och 4 i beslutsförslaget.

Robert Wenglén (M) yrkar att kommunstyrelsen ska besluta i enlighet med arbetsutskottets förslag i ärendet.

Propositionsordning

Sedan överläggningen förklarats avslutad meddelar ordförande att han kommer ställa proposition på varje attsats i beslutsförslaget.

Först ställer ordförande proposition på första attsatsen, varefter kommunstyrelsen bifaller den samma.

Därefter ställer ordförande proposition på andra attsatsen, varefter kommunstyrelsen bifaller den samma.

Därefter ställer ordförande proposition på tredje attsatsen, varefter kommunstyrelsen bifaller den samma.

Därefter ställer ordförande proposition på fjärde attsatsen, varefter kommunstyrelsen bifaller den samma.

Slutligen ställer ordförande proposition på femte attsatsen, varefter kommunstyrelsen bifaller den samma.

Beslut

Kommunstyrelsen beslutar:

- att godkänna strategisk lokalförsörjningsplan 2026–2035 för Lomma kommun.
- att uppdra åt lokalförsörjningsgruppen att genomföra de utredningsuppdrag som framgår av handlingsplanen.
- att avyttra bostadsrättsföreningslokalen Ljungen (Bjerehov 3A) samt att uppdra åt samhällsbyggnadschefen att ombesörja försäljningen.
- att hyra ut Lomma station i samband med att nuvarande verksamhet omlokaliseras till kommunhuskvarteret
- att hyra in en idrottshall på Bronsgatan i Lomma till och med 2028-05-31 som ersättningshall för föreningslivet intill dess att nya Pilängshallen är driftsatt.

Reservation

Per Bengtsson (S), Paul Andersson (S) och Rune Netterlid (S) lämnar en skriftlig reservation.

Bilaga A

Protokollsanteckning

Per Bengtsson (S), Paul Andersson (S) och Rune Netterlid (S) lämnar en skriftlig protokollsanteckning.

Bilaga B

Ida Alm (L) lämnar en skriftlig protokollsanteckning.

Bilaga C

Sandra Pilemalm (F) lämnar en skriftlig protokollsanteckning.

Bilaga D

Oscar Sedira (SD) lämnar en skriftlig protokollsanteckning.

Bilaga E

Beslutet ska skickas till:

Barn- och utbildningsnämnden

Kultur- och fritidsnämnden

Samhällsbyggnadsnämnden

Socialnämnden

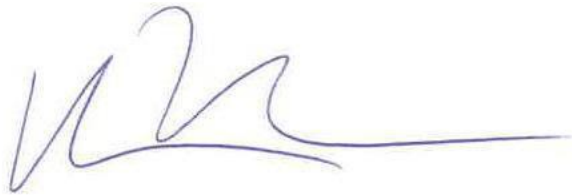
Miljö- och byggnadsnämnden

Författningssamlingen

Reservation

Vi reserverar oss mot två strecksatser som beslutats i samband med lokalförsörjningsplanen.

Vi yrkade avslag på att avyttra fastigheten Bjerehov 3A samt beslutet att hyra ut Lomma Station. Vi tycker att man bör utreda om det finns kommunala verksamheter som kan använda sig av Ljungen eller någon förening som kan ha verksamhet där. Vi tycker att Lomma Station bör utredas för annan verksamhet. Vi kan tycka att det är ett perfekt läge för att upprätta en turistbyrå.



Per Bengtsson, oppositionsråd

Paul Andersson

Rune Netterlid

Arbetarepartiet Socialdemokraterna



Socialdemokraterna

Protokollsanteckning

Jag vill göra följande protokollsanteckning till ärendet om lokalförsörjningsplan för 2026-2035 som behandlades i kommunstyrelsens arbetsutskott 10/6:

Jag delar inte planens beräkningsgrund för skola/förskola där en skolklass bedöms inrymma 25 eller och en förskoleklass 18 barn. Den senare är långt över Skolverkets rekommendationer och mitt parti har varit tydliga med att vi vill se såväl lägre antal barn i förskolegrupperna som färre elever i skolklasserna. Med ett lägre antal barn och elever i varje klassrum blir det tvärtom ett underskott på lokaler, i synnerhet om man ska gå efter skolverkets rekommendationer. Vi är emot rivning av Löddesnässkolan och ombyggnation av Strandskolan.

Gällande utredningen av Folkets Park framöver har vi drivit att förbättra miljön och denna menar jag inte bör vänta till 2028.

I övrigt är det bra med en strategisk lokalförsörjningsplan varpå jag inte yrkar avslag på planen men kommer att driva vår politik för varje fastighetsobjekt.

För Arbetarepartiet Socialdemokraterna i Lomma

Per Bengtsson



Protokollsanteckning avseende Godkännande av strategisk lokalförsörjningsplan 2026-2035 ärende 9 KS 2026-06-10

Lokalförsörjningsplanen bygger på ett antal antaganden om verksamheternas behov. Liberalerna delar inte styrets prioriteringar, utan gör andra avvägningar som leder till delvis andra lokalbehov.

När det gäller förskolor och skolor innebär våra satsningar på mindre barngrupper och skolklasser ett ökat behov av lokaler. Vi ser även behov av ytterligare investeringar i idrottshallar, exempelvis att två hallar byggs i stället för en på Pilängsområdet.

Liksom styret bedömer Liberalerna att det finns behov av ett nytt särskilt boende i kommunen. Vi anser dock inte att detta ska uppföras på Löddesnäs skolområde, utan att en alternativ placering i Bjärred eller Borgeby skyndsamt bör identifieras.

Om vi Liberaler får gehör för våra prioriteringar i kommunfullmäktige behöver lokalförsörjningsplanen omarbetas i enlighet med dessa.

Ida Alm (L)



Protokollsanteckning
Kommunstyrelsen 2026–06-10

Ärende 9 Strategisk lokalförsörjningsplan

Idrottshallar

Idrotten och fritiden behöver nya ytor, möjlighet att inrymma större publik och bättre omsorg om anläggningar vi redan har. Fokus vill se ytterligare 2 hallar, 1 i Lomma: antingen på Pilängsområdet, eller 9:ans verksamhetsområde. 1 i Bjärred/Borgeby: Bjärehovsområdet, eller intill Borgebyhallen

I båda kommundelarna finns stora behov av att inrymma större publik, det vill vi tillgodose, samt ett kontinuerligt underhåll och en upprustning av samtliga idrottsanläggningar i kommunen. Särskilt brådskande är en upprustning av Borgeby idrottsområde, där lokalerna under lång tid fått förfalla.

I lokalförsörjningsplanen (senaste två åren) och i information från förvaltningen för utbildning, kost, kultur och fritid tydliggörs det att skolans och fritidens behov i Lomma är två ersättningshallar för Blå hallen inte en.

I Fokus skulle vi gärna se att det utreds om det på 9 ans verksamhetsområde finns möjlighet att utveckla ett inomhuscentrum kopplat till nuvarande Bronshallen, en idrottshall i privat regi och utökat samarbete med lokala idrottsföreningar.

Det finns i kommunen privata entreprenörer som visat stort intresse att hyra ut och tillhandahålla lokal(er) samt utveckla det lokala förenings- och idrottslivet. Detta skulle innebära att Lomma kommun slipper ytterligare byggkostnader. Vi är redan nu i en ansträngd investeringssituation med stora byggprojekt tex gymnasieskola och kommunhus.

Satsningar där privata entreprenörer samt lokala idrottsföreningar och företag finns med hade relativt snart kunnat åtgärda den hallbrist som finns samt brist på hallar av hög kvalitet. Dessutom hade det även kunnat möjliggöra NIU nationellt godkänd idrottsutbildning. (Ungdomar som vill kombinera studier med elitidrott på gymnasiet)

Vidare är det viktigt att

- att det vid rivning av blå hallen säkerställs att skola och föreningar har fullgoda lokaler och planer under byggnationstiden.

Särskilt boende – ta fram alternativ till att bygga ett särskilt boende på den plats där Löddesnässkolan står idag.

Då det brådskar med att bygga ett nytt särskilt boende tycker jag det är oerhört viktigt att det tas fram ett alternativ till det som styret (M,C och KD) nu marknadsför att riva Löddesnässkolan och bygga ett nytt särskilt boende där. I Fokus är vi emot detta.

Vi vill att det utreds om att bygga i anslutning till Jonasgården, Medborgarhuset eller exempelvis på tomten där det tidigare stod paviljonger vid Borgebyhallen. Det brådskar, redan idag råder platsbrist.

Sandra Pilemalm, ledamot Kommunstyrelsen
Fokus - sunt förnuft och medkänsla

Protokollanteckning till ärende 9

Lomma 10-06-2026
Kommunstyrelsen

Då det är möjligt att vi får ett annorlunda styre efter valet så anser Sverigedemokraterna att vi behöver ha en "plan B" för var det nya särskilda boendet ska placeras om det nu blir så att Löddesnässkolan inte rivs. Vi menar därför att det smarta är att även planera för ett scenario där skolan inte rivs.

Oscar Sedira (SD)

KS § 73

KS KF/2026:150

Beslut om näringslivsinriktning för det planerade verksamhetsområdet vid Malmövägen

Ärendebeskrivning

Samhällsbyggnadsförvaltningen har tagit fram ett underlag som föreslår en näringslivsinriktning för det planerade verksamhetsområdet vid Malmövägen. Syftet med ärendet är att fastställa en inriktning som ska vägleda det fortsatta planerings- och etableringsarbetet för området. Näringslivsinriktningen utgör ett strategiskt styrdokument som skapar långsiktighet, transparens och förutsägbarhet i kommunens arbete samt gentemot marknaden och kommande intressenter.

Förslaget innebär att området utvecklas med fokus på verksamheter som skapar arbetstillfällen och stärker kommunens långsiktiga utveckling. En bred blandning av branscher och företag ryms inom ramen för inriktningen medan tung industri, lager- och logistikverksamheter inte bedöms lämpliga för platsen. Utvärderingskriterier har tagits fram för att säkerställa lokalt mervärde, markeffektivitet och låg omgivningspåverkan bland annat för att undvika en utarmning av verksamheter i centrum och att det finns närliggande bostadsområden samt att markresursen är begränsad.

Beslutsunderlag

- Protokollsutdrag från kommunstyrelsens arbetsutskott 2026-06-03, § 138
- Tjänsteskrivelse 2026-04-29 från mark- och exploateringsavdelningen
- Näringslivsinriktning för planerat verksamhetsområde vid Malmövägen, 2026-04-29

Beslut

Kommunstyrelsen beslutar:

- att godkänna föreslagen näringslivsinriktning för det planerade verksamhetsområdet vid Malmövägen. Näringslivsinriktningen ska ligga till grund för fortsatt planerings- och etableringsarbete.

Protokollsanteckning

Martha Henriksson Witt (C) lämnar en skriftlig protokollsanteckning.

Bilaga

Beslutet expedieras till:

Mark- och exploateringsavdelningen
Planeringsavdelningen

Jag inkommer härigenom med en protokollsanteckning avseende KS-ärendet 2026-06-10 (§ 10) *Förslag till beslut om näringslivsinriktning för det planerade verksamhetsområdet vid Malmövägen*

Centerpartiet i Lomma ställer sig i grunden positivt till att kommunen arbetar för fler arbetstillfällen och ett starkt lokalt näringsliv. Samtidigt vill vi betona vikten av att planeringen av ett nytt verksamhetsområde för industri sker med stor hänsyn till kommunens långsiktiga hållbarhet, boendemiljö och naturvärden.

Särskilt viktigt är att kommunen iakttar stor restriktivitet vid användning av åkermark. Lomma kommun har några av landets mest värdefulla jordbruksmarker, vilka utgör en strategisk resurs för framtidens livsmedelsförsörjning och för ett hållbart samhälle. Exploatering av brukningsvärd åkermark bör därför endast ske när alternativa lokaliseringar har prövats och bedömts olämpliga.

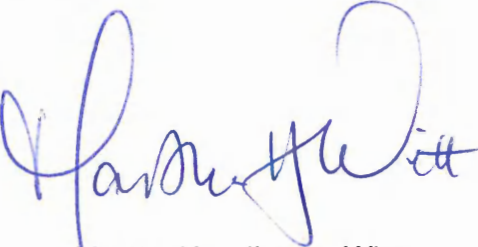
Centerpartiet anser vidare att etableringen måste präglas av:

- hållbar markanvändning och varsam exploatering,
- god trafikplanering med fokus på minskad tung trafik i anslutning till befintliga bostadsområden,
- höga klimat- och miljökrav på framtida verksamheter,
- dialog med närboende och lokala företag under hela processen,
- satsningar på grön infrastruktur, dagvattenhantering och energismarta lösningar.

Vi vill framhålla att Lomma kommun ska vara attraktiv både för företagande och för människor att bo och leva i. En eventuell exploatering måste därför genomföras med balans mellan tillväxt, miljöhänsyn och bevarandet av kommunens öppna landskap och jordbruksmark.

Centerpartiet kommer att följa det fortsatta planarbetet noggrant och förutsätter att fullständiga konsekvensanalyser presenteras innan slutliga beslut fattas.




Martha Henriksson-Witt

KS § 74

KS KF/2023:231

Beslut om reviderad motivering avseende återremissen av energi- och klimatplanen för perioden 2026–2030 för Lomma kommun

Ärendebeskrivning

Kommunstyrelsen behandlade förslag till ny energi- och klimatplan vid sitt sammanträde den 22 april 2026. Efter överläggning i ärendet beslutade kommunstyrelsen att återremittera ärendet med motiveringen att förvaltningen skulle återkomma till kommunstyrelsen med förslag på en energiplan så som lagen kräver.

Samhällsbyggnadsförvaltningen har i beredningen av återremissen tolkat att ärendet återremitterades för att kommunstyrelsen ansåg att det fanns föreslagna mål och åtgärder i planen som kommunen inte har fullständig rådighet över och som man därför inte ville skulle finnas med i planen. Förvaltningen har vad gäller övriga mål och åtgärder tolkat att kommunstyrelsen i stort sett var positiv till det som föreslogs.

Arbetet med energi- och klimatplanen har pågått under lång tid och involverat många olika parter. För att tillvarata det arbete som gjorts och för att få med de delar av nuvarande förslag som kommunen har rådighet över, föreslår samhällsbyggnadsförvaltningen att kommunstyrelsen reviderar sin motivering till återremissen. Istället för att återkomma med ett förslag som endast innehåller de delar som lagen kräver av en energiplan, föreslår samhällsbyggnadsförvaltningen att de får följande uppdrag:

att återkomma till kommunstyrelsen med förslag på en energi- och klimatplan, där planens mål och åtgärder i ökad utsträckning ska fokusera på de områden som kommunen och den kommunala organisationen har rådighet över och därmed möjlighet att vidta åtgärder inom.

Beslutsunderlag

- Protokollsutdrag från kommunstyrelsens arbetsutskott 2026-06-03, § 139
- Tjänsteskrivelse 2026-05-20 från planeringsavdelningen
- Protokollsutdrag kommunstyrelsen 2026-04-22

Beslut

Kommunstyrelsen beslutar:

- att revidera motiveringen avseende återremissen av energi- och klimatplanen för perioden 2026-2030 till nedan:

att samhällsbyggnadsförvaltningen ska återkomma till kommunstyrelsen med förslag på en energi- och klimatplan, där planens mål och åtgärder i ökad utsträckning ska fokusera på de

områden som kommunen och den kommunala organisationen har rådighet över och därmed
möjlighet att vidta åtgärder inom.

Beslutet ska skickas till:
Planavdelningen

KS § 75

KS KF/2025:224

Beslut angående nytt samarbetsavtal för Kävlingeåns vattenråd 2028-2033

Ärendebeskrivning

Sedan mer än 30 år pågår ett mellankommunalt samarbete inom Kävlingeåns avrinningsområde med syfte att genomföra förbättringsåtgärder för vatten, jämnare flöden, friluftsliv och biologisk mångfald. Detta samarbete formaliseras vart sjätte år med ett samarbetsavtal. Detta sammanfaller även med vattenmyndigheternas åtgärdsprogram för att uppfylla kommunernas åtaganden enligt EU:s vattendirektiv. Samarbetet är mycket viktigt för att nå bättre vattenkvalitet i ån och Lommabukten, jämnare vattenflöden och ökad förståelse hos olika aktörer för vattenfrågorna. Att samarbetsformen över kommungränserna fungerar väl syns tydligt när jämförelsen görs med andra kommuner utanför liknande konstellationer och det är utan tvekan ett samarbete som lönar sig samhällsekonomiskt för kommunerna, särskilt i takt med att vattenfrågorna spelar allt större roll i samhällsplaneringen.

Nyligen besvarade Lomma kommun en remiss med förslag på ett nytt samarbetsavtal för perioden 2028-2033. Detta avtal har nu reviderats efter medlemskommunernas synpunkter och en ny förfrågan från vattenrådet har kommit om nu kommunerna slutligen kan ställa sig bakom avtalet.

Beslutsunderlag

- Protokollsutdrag från kommunstyrelsens arbetsutskott 2026-06-03, § 140
- Tjänsteskrivelse 2026-05-04 från planeringsavdelningen
- Följebrev till samarbetsavtal för Kävlingeåns vattenråds åtgärdsprogram 2028-2033
- Samarbetsavtal Kävlingeåns vattenråds åtgärdsprogram 2028 – 2033 med bilaga 1, 2 och 3

Beslut

Kommunstyrelsen beslutar:

- att godkänna upprättat samarbetsavtal gällande Kävlingeåns vattenråd för perioden 2028-2033.

Beslutet ska skickas till:

Kävlingeåns vattenråd

KS § 76

KS KF/2025:225

Beslut angående nytt samarbetsavtal för Höje å vattenråd 2028-2033

Ärendebeskrivning

Sedan mer än 30 år pågår ett mellankommunalt samarbete inom Höje å avrinningsområde med syfte att genomföra förbättringsåtgärder för vatten, flödesproblematik, friluftsliv och biologisk mångfald. Detta samarbete formaliseras vart sjätte år med ett samarbetsavtal. Detta sammanfaller även med vattenmyndigheternas åtgärdsprogram för att uppfylla kommunernas åtaganden enligt EU:s vattendirektiv. Samarbetet är mycket viktigt för att nå bättre vattenkvalitet i ån och Lommabukten, jämnare vattenflöden och ökad förståelse hos olika aktörer för vattenfrågorna. Att samarbetsformen över kommungränserna fungerar väl syns tydligt när jämförelsen görs med andra kommuner utanför liknande konstellationer och det är utan tvekan ett samarbete som lönar sig samhällsekonomiskt för kommunerna, särskilt i takt med att vattenfrågorna spelar allt större roll i samhällsplaneringen.

Nyligen besvarade Lomma kommun en remiss med förslag på ett nytt samarbetsavtal för perioden 2028-2033. Detta avtal har nu reviderats efter medlemskommunernas synpunkter och en ny förfrågan från vattenrådet har kommit om nu kommunerna slutligen kan ställa sig bakom avtalet.

Beslutsunderlag

- Protokollsutdrag från kommunstyrelsens arbetsutskott 2026-06-03, § 141
- Tjänsteskrivelse 2026-05-07 från planeringsavdelningen
- Följebrev till samarbetsavtal för Höje å vattenråds åtgärdsprogram 2028-2033
- Samarbetsavtal Höje å vattenråds åtgärdsprogram 2028 – 2033 med bilaga 1 och 2

Beslut

Kommunstyrelsen beslutar:

- att godkänna upprättat samarbetsavtal gällande Höje å vattenråd för perioden 2028-2033.

Beslutet ska skickas till:

Höje å vattenråd

KS § 77

KS KF/2026:134

Yttrande över remiss från Havs- och vattenmyndigheten gällande översyn och aktualisering av hamnar av riksintresse för yrkesfisket

Ärendebeskrivning

Havs- och vattenmyndigheten beslutar om områden av riksintresse för yrkesfiske med stöd av 3 kap. 5 § miljöbalken (1998:808). Bestämmelsen innebär att mark- och vattenområden som har betydelse för yrkesfisket ska skyddas mot åtgärder som påtagligt kan försvåra för fiskets bedrivande. Det senaste beslutet om hamnar av riksintresse för yrkesfisket togs av Fiskeriverket år 2006. Eftersom Havs- och vattenmyndigheten anser att fiskehamnar även i dagsläget utgör nödvändig infrastruktur för att kunna bedriva fiske anser myndigheten att särskilt betydande hamnar för landning, stillaliggande och service även fortsatt ska kunna utgöra riksintressen för yrkesfisket. Svenskt yrkesfiske har dock sedan 2006 genomgått stora förändringar. Faktorer som beståndsutveckling, förvaltningsåtgärder och införandet av ny teknik påverkar bedömningen av vilka hamnar som är av riksintresse för yrkesfisket. 2023 remitterade Havs- och vattenmyndigheten ett förslag på uppdatering av riksintresset för yrkesfiskehamnar. Det förslaget mottog mycket kritik och utifrån en omarbetad metod har Havs- och vattenmyndigheten nu tagit fram ett nytt förslag där remissvaren från 2023 har tagits i beaktande.

Beslutsunderlag

- Protokollsutdrag från kommunstyrelsens arbetsutskott 2026-06-03, § 142
- Skrivelse från planeringsavdelningen 2026-05-07
- Skrivelse inklusive sändlista och bilagor från Havs- och vattenmyndigheten 2026-04-08

Beslut

Kommunstyrelsen beslutar:

- att Lomma kommun lämnar följande yttrande till Havs- och vattenmyndigheten:

Lomma kommun har tagit del av Havs- och vattenmyndighetens förslag till nytt förslag för riksintresse yrkesfiskehamn i Lomma tätort. I förslaget till utbredning av riksintresset ingår den byggnad som kallas för "Torkladan". Byggnaden har tidigare använts av fiskerinäringen men skadades till stora delar i en brand 2022. Med anledning av att lokalerna efter branden inte kunde nyttjas för det avsedda ändamålet underrättade Lomma kommun Lomma Fiskareförening Öresund den 7 november 2022 att hyreskontraktet hade förfallit (enligt 12 kap. 10 § första stycket och 16 § jordabalken). Kommunens framtida planer för byggnaden är att den ska rivas för att ersättas med en ny byggnad, där de ursprungliga pelarna vid Varvstorget ska integreras. Varvsverksamheten som fanns i lokalerna är uppsagd och ska ha tomställt lokalen till den 30 juni 2026. Mot bakgrund av detta menar därför Lomma kommun att byggnaden "Torkladan" ska undantas från riksintresset. Även fastigheten där

restaurangen "Fiskboden i Lomma AB" ligger bör tas bort från riksintresseförslaget då det är en kommersiell verksamhet. Lomma kommun föreslår istället att riksintressets utbredning beslutas så som på kartan nedan.



Vad gäller beskrivningen av riksintresset vill Lomma kommun justera det utskickade förslaget. Det finns i dagsläget ingen slip eller verkstad med torrdocka i hamnen. Det finns inte heller någon plats för landning inom det av Havs- och vattenmyndigheten markerade området. Vad som finns i området är ett kylrum, bodar för förvaring samt en bränsletank.

Beslutet expedieras till:

Havs- och vattenmyndigheten

KS § 78

KS KF/2026:188

Beslut om årlig rapportering till fullmäktige om kommunens avtalssamverkan

Ärendebeskrivning

Enligt kommunallagen (9 kap, 38 §) så ska styrelsen årligen rapportera till fullmäktige om kommunens avtalssamverkan. Denna rapport avser år 2026.

Beslutsunderlag

- Protokollsutdrag från kommunstyrelsens arbetsutskott 2026-06-03, § 143
- Tjänsteskrivelse 2026-05-28 från kommunledningsförvaltningen
- Sammanställning avtalssamverkan Lomma kommun 2026

Beslut

Kommunstyrelsen föreslår kommunfullmäktige besluta:

- att kommunfullmäktige har tagit del av information.

Beslutet ska skickas till:

KS § 79

KS KF/2026:5

Kommundirektören informerar

Ärendebeskrivning

Vid kommunstyrelsens sammanträde lämnar kommundirektör Magnus Ydmark en redogörelse för aktuella frågor.

Beslut

Kommunstyrelsen beslutar:

- att kommunstyrelsen har tagit del av informationen.

Beslutet expedieras till: