KOMMUNSTYRELSEN

Sammanträdesdatum
2026-11-18

Plats:	Lomma kommun, Sessionssalen Kärnan
Tid:	2026-11-18, klockan 19:00-20:09
Beslutande ledamöter:	Se nästa sida
Tjänstgörande ersättare:	Se nästa sida
Övriga deltagare:	Se nästa sida
Utses att justera:	Per Bengtsson
Justering:	Digital justering, 2026-11-25
Paragraf:	§ 101-§ 110

Protokollet har justerats digitalt av:

Sekreterare:	Maria Zingmark
Ordförande:	Robert Wenglén
Justerande:	Per Bengtsson

ANSLAG/BEVIS

Protokollet är justerat. Justeringen har tillkännagivits genom anslag på kommunens digitala anslagstavla på kommunens webbplats www.lomma.se.

Beslutande organ:	Kommunstyrelsen
Sammanträdesdatum:	2026-11-18
Paragrafer:	§ 101-§ 110
Anslaget sätts upp:	2026-11-25
Anslaget tas ned:	2026-12-17
Protokollets förvaringsplats:	Lomma kommun
Underskrift:	Maria Zingmark

Anslaget har signerats digitalt

Beslutande ledamöter:
Robert Wenglén (M), Ordförande
Per Bengtsson (S), 2:e vice ordförande
Eva Banheden Lindblad (M)
Richard Jerneborg (M)
Jerry Ahlström (M)
Bert Larsson (M)
Martha Henriksson Witt (C)
Ida Alm (L)
Paul Andersson (S)
Rune Netterlid (S)
Sandra Pilemalm (F)
Oscar Sedira (SD)

Tjänstgörande ersättare:
Leslie Qvandrup (M) ersätter Aron Regnéll (M)

Ej tjänstgörande ersättare:
Jens Thystrup (M)
Charlott Enocson (M)
Oscar Magnusson (M)
Lars-Göran Svensson (C)
Gun Larsson (-)
Martin Uncyk (KD)
Lennart Nilsson (S)
Ingrid Ascard (MP)
Mattias Svensson (F)

Övriga deltagare:
Maria Zingmark, kommunsekreterare
Karin Runhagen, kanslichef

Ärendelista

§ 101	KS KF/2026:6 Meddelanden och delegationsbeslut
§ 102	KS KF/2026:5 Information om planledningsgruppens sammansättning nästa mandatperiod
§ 103	KS KF/2026:51 Information om revidering av regler för ekonomisk ersättning till förtroendevalda i Lomma kommun
§ 104	KS KF/2026:308 Starttillstånd för investering av ny temalekplats och parkåtgärder Löddesnäsparken, del av KF projekt 2610 Gröna Lomma
§ 105	KS KF/2026:315 Godkännande av ägarförändring hos arrendatorn för Lomma Camping
§ 106	KS KF/2026:17 Permanent införande av e-förslag i Lomma kommun
§ 107	KS KF/2026:313 Revidering av avfallsföreskrifter gällande bygg- och rivningsavfall
§ 108	KS KF/2026:316 Revidering av reglemente för överförmyndaren i Lomma kommun
§ 109	KS KF/2026:212 Beslut om kommunalt partistöd för 2027
§ 110	KS KF/2026:314 Bemyndigande till kommunstyrelsens arbetsutskott att förvärv av fastigheten Lilla Habo 1:26, upprättande av investeringsprojekt samt finansiering

KS § 101

KS KF/2026:6

Meddelanden och delegationsbeslut

Ärendebeskrivning
Inga nya meddelanden föreligger.

Beslut
Kommunstyrelsen beslutar:

- att kommunstyrelsen har tagit del av informationen.

Beslutet ska skickas till:

KS § 102

KS KF/2026:5

Information om planledningsgruppens sammansättning nästa mandatperiod

Ärendebeskrivning
Vid kommunstyrelsens sammanträde lämnar kanslichef Karin Runhagen en redogörelse.

Beslut
Kommunstyrelsen beslutar:

- att kommunstyrelsen har tagit del av informationen.

Beslutet ska skickas till:

KS § 103

KS KF/2026:51

Information om revidering av regler för ekonomisk ersättning till förtroendevalda i Lomma kommun

Ärendebeskrivning
Vid kommunstyrelsens sammanträde lämnar kanslichef Karin Runhagen en redogörelse.

Beslut
Kommunstyrelsen beslutar:

- att kommunstyrelsen har tagit del av informationen.

Beslutet ska skickas till:

KS § 104

KS KF/2026:308

Starttillstånd för investering av ny temalekplats och parkåtgärder Löddesnäsparken, del av KF projekt 2610 Gröna Lomma

Ärendebeskrivning
I samband med kommunfullmäktiges beslut om budget i november 2025, KS KF/2025:45 sammanträdesprotokollet, paragraf KF § 88, beslutades att avsätta 100 miljoner kronor för investering i Gröna Lomma fördelat med 10 miljoner per år från 2026. I budgetförslaget angavs, inom investeringsprojektet Gröna Lomma, Löddesnäsparken som en av de första insatserna. Genomförandet har haft utgångspunkt i tidig medborgardialog, slutrapport KS KF 2024 364, utifrån vilken produktbeskrivningen upprättats.

Enligt fullmäktiges beslut, och kommunens policy för investeringsprocessen, ska kommunstyrelsen besluta om starttillstånd inför investeringens genomförandefas.

Beslutsunderlag
- Protokollsutdrag från kommunstyrelsens arbetsutskott 2026-11-11, § 191
- Tjänsteskrivelse 2026-10-19 från samhällsbyggnadsförvaltningen
- Produktbeskrivning Löddesnäsparken 2026-09-29

Beslut
Kommunstyrelsen beslutar:

- att bevilja starttillstånd för ny temalekplats och parkåtgärder i Löddesnäsparken, Bjärred utifrån framtagen produktbeskrivning.

- att överlämna delprojektet till samhällsbyggnadsnämnden för genomförande.

Beslutet ska skickas till:
Samhällsbyggnadsnämnden
Kultur- och fritidsnämnden
Ekonomiavdelningen

KS § 105

KS KF/2026:315

Godkännande av ägarförändring hos arrendatorn för Lomma Camping

Ärendebeskrivning
Lomma kommun har ett arrendeavtal med Lomma Camping AB som bedriver campingverksamhet på kommunens mark i Habo Ljung. Arrendatorbolaget har genomgått en ägarförändring och ingår numera i First Camps koncern. First Camp är en etablerad campingaktör med ett stort antal campingdestinationer i Sverige och även andra delar av Europa.

Enligt arrendeavtalet krävs kommunens godkännande vid ägarförändringar i arrendatorbolaget, för att säkerställa den nya ägarens lämplighet. Seriositetskontrollen av den nya ägaren har inte visat på några anmärkningar och därmed föreslås att ägarförändringen godkänns. Arrendatorbolaget Lomma Camping AB kvarstår som juridisk person och är fortsatt part i arrendeavtalet med kommunen.

Beslutsunderlag
- Protokollsutdrag från kommunstyrelsens arbetsutskott 2026-11-11, § 192
- Tjänsteskrivelse 2026-10-22 från planeringsavdelningen

Beslut
Kommunstyrelsen beslutar:

- att godkänna ägarförändringen i Lomma Camping AB, som innehar kommunens arrendeavtal för campingverksamhet, innebärande att First Camp Sverige AB blir bolagets nya direkta ägare.

_____

Beslutet ska skickas till:
Samhällsbyggnadsförvaltningen
First Camp Sverige AB

KS § 106

KS KF/2026:17

Permanent införande av e-förslag i Lomma kommun

Ärendebeskrivning
I juni 2025 beslutade kommunfullmäktige att införa en provperiod för e-förslag under hösten 2025 och våren 2026. Kommunledningsförvaltningen uppdrogs av kommunstyrelsen att återkomma med en utvärdering efter det att provperioden genomförts. Provperioden har syftat till att testa hur en permanent form för e-förslag lämpligast utformas.

Beslutsunderlag
- Protokollsutdrag från kommunstyrelsens arbetsutskott 2026-11-11, § 193
- Tjänsteskrivelse 2026-10-21 från kommunledningsförvaltningen
- Förslag till riktlinje för e-förslag i Lomma kommun
- Utvärdering av provperiod för e-förslag
- Protokollsutdrag från kommunfullmäktige 2026-06-05, § 42

Beslut
Kommunstyrelsen föreslår kommunfullmäktige besluta:

- att permanent införa e-förslag enligt föreslagen riktlinje, *samt*
- att uppdra åt kommunstyrelsen att framöver besluta om revideringar i riktlinje för e-förslag.

_____

Beslutet ska skickas till:

KS § 107

KS KF/2026:313

Revidering av avfallsföreskrifter gällande bygg- och rivningsavfall

Ärendebeskrivning
Samhällsbyggnadsnämnden har 2026-10-05, § 41, föreslagit kommunfullmäktige att revidera avfallsföreskrifterna gällande bygg- och rivningsavfall.

Enligt avfallsförordningen (SFS 2020:614) (genom ändring SFS 2025:820 som trädde i kraft den 1 oktober 2025) anges att bland annat skrymmande kommunalt avfall och bygg- och rivningsavfall ska sorteras ut och förvaras skilda från varandra och från annat avfall.

Enligt samma förordning (3 kap. 35 § första stycket tredje punkten avfallsförordningen (SFS 2020:614)) får kommunen meddela föreskrifter om att bygg- och rivningsavfall får hanteras tillsammans med skrymmande avfall av samma materialslag. Denna nya föreskriftsrätt tillkommer med anledning av nya 3 kap. 2 §.

En samordnad hantering av bygg- och rivningsavfall och skrymmande avfall av samma materialslag, bedöms vara den lämpligaste och effektivaste hanteringen av avfallet. Avfallsslagen hanteras redan idag tillsammans på återvinningscentralerna, när de sorteras efter materialslagen.

Beslutsunderlag
- Protokollsutdrag från kommunstyrelsens arbetsutskott 2026-11-11, § 194
- Tjänsteskrivelse 2026-11-09 från kommunledningsförvaltningen
- Protokollsutdrag från samhällsbyggnadsnämnden 2026-10-05 § 41
- Förslag till reviderade avfallsföreskrifter

Beslut
Kommunstyrelsen föreslår kommunfullmäktige besluta:

- att revidera avfallsföreskrifterna i enlighet med föreliggande förslag från samhällsbyggnads-nämnden.

  De reviderade avfallsföreskrifterna träder i kraft 1 januari 2027.

Beslutet ska skickas till:
Samhällsbyggnadsnämnden

KS § 108

KS KF/2026:316

Revidering av reglemente för överförmyndaren i Lomma kommun

Ärendebeskrivning
Kommunledningsförvaltningen har gjort en översyn av reglementet för överförmyndaren i Lomma kommun och föreslår att kommunstyrelsen ska besluta föreslå kommunfullmäktige att fastställa reviderat reglemente för överförmyndaren i enlighet med förvaltningens förslag.

Beslutsunderlag
- Protokollsutdrag från kommunstyrelsens arbetsutskott 2026-11-11, § 195
- Tjänsteskrivelse 2026-10-22 från kommunledningsförvaltningen
- Förslag till reviderat reglemente för överförmyndaren i Lomma kommun.
- Ändringsdokument
- Gällande reglemente för överförmyndaren i Lomma kommun, fastställt av kommunfullmäktige § 68, 2024-05-30

Beslut
Kommunstyrelsen föreslår kommunfullmäktige besluta:

- att reviderat reglemente för överförmyndaren i Lomma kommun fastställs i enlighet med föreliggande förslag. Det reviderade reglementet gäller från och med 2027-01-01, varvid nu gällande reglemente upphör att gälla.

_____

Beslutet ska skickas till:

KS § 109

KS KF/2026:212

Beslut om kommunalt partistöd för 2027

Ärendebeskrivning
I enlighet med vad som föreskrivs i kommunallagen och bidragsreglerna för kommunalt partistöd i Lomma kommun utgår varje år partistöd till de partier som finns representerade i kommunfullmäktige och som har lämnat in en skriftlig redovisning som visar hur det tidigare partistödet har använts för att stärka partiets ställning i den lokala demokratin.

Beslutsunderlag
- Protokollsutdrag från kommunstyrelsens arbetsutskott 2026-11-11, § 196
- Tjänsteskrivelse 2026-10-22 från kommunledningsförvaltningen
- Partiernas redovisningar, inklusive granskningsrapporter

Beslut
Kommunstyrelsen föreslår kommunfullmäktige besluta:

- att kommunalt partistöd för år 2027 betalas ut enligt följande:

  Moderata samlingspartiet 161 516 kr,
  Arbetarpartiet Socialdemokraterna 94 764 kr,
  Fokus 66 156 kr,
  Sverigedemokraterna 56 620 kr,
  Liberalerna 47 084 kr,
  Centerpartiet 28 012 kr,
  Miljöpartiet de gröna 28 012 kr,
  Kristdemokraterna 18 476 kr.

Beslutet ska skickas till:

KS § 110

KS KF/2026:314

Bemyndigande till kommunstyrelsens arbetsutskott att förvärv av fastigheten Lilla Habo 1:26, upprättande av investeringsprojekt samt finansiering

Ärendebeskrivning
Kommunen föreslås köpa den obebyggda fastigheten Lilla Habo 1:26 som idag används till hagar av säljaren Lomma Ridklubb. Fastigheten angränsar till kommunägd mark och kommunens ridanläggning, som är uthyrd till Lomma Ridklubb. Syftet med förvärvet är att säkerställa kommunens rådighet över marken i anslutning till ridanläggningen och övrig intilliggande kommunägd mark. Köpeskillingen uppgår till 1 330 000 kronor.

För att möjliggöra en snabbare hantering när förslag till köpeavtal är färdigt föreslås att kommunstyrelsen delegerar till kommunstyrelsens arbetsutskott att godkänna förslag till köpeavtal.

Beslutsunderlag
- Översiktskarta och detaljkarta

Överläggning
Sandra Pilemalm (F) yrkar avslag till beslutsförslaget.

Per Bengtsson (S), Ida Alm (L), Martha Henriksson Witt (C) yrkar bifall till beslutsförslaget.

Propositionsordning
Sedan överläggningen har förklarats avslutad ställer ordförande Robert Wenglén (M) yrkandena mot varandra, vartefter kommunstyrelsen beslutar i enlighet med Per Bengtssons m.fl. yrkande.

Beslut
Kommunstyrelsen beslutar:

- att bemyndiga kommunstyrelsens arbetsutskott att ta beslut om köpeavtal för fastigheten Lilla Habo 1:26.
- att det inom samhällsbyggnadsnämndens verksamhet Markförvaltning, *under förutsättning att kommunstyrelsens arbetsutskott godkänner köpeavtalet*, upprättas ett nytt investeringsprojekt ”Markförvärv avseende Lilla Habo 1:26”, med en totalutgift på 1 350 tkr år 2026.
- att investeringsprojektet finansieras år 2026 genom en omdisponering av 1 350 tkr från kommunstyrelsens förfogandemedel för strategiska fastighetsförvärv till samhällsbyggnadsnämnden.

_____

Reservation
Sandra Pilemalm (F) lämnar en skriftlig reservation.

Bilaga

Beslutet ska skickas till:
Ekonomiavdelningen

2026 – 11 - 18

Reservation KS ärende 12, förvärv av fastigheten Lilla Habo 1-26 upprättande av investeringsprojekt samt finansiering

Jag reserverar mig mot köpet av Lilla Habo 1:26 på grund av att syftet egentligen är rädda Lomma ridklubb, men beskrivs som ”att säkerställa kommunens rådighet över marken i anslutning till ridanläggningen.” Det finns fortfarande ingen handlingsplan för ridklubben med syfte att få budget i balans.

Kultur och fritidsnämnden har tidigare beviljat Lomma ridklubb ett riktat engångsstöd på 1,3 miljoner under 2026. I överenskommelsen med Lomma ridklubb ingår att klubben får fortsätta nyttja Lilla Habo 1:26 genom nyttjanderätt i två år utan kostnad.

Jag saknar också viktig bakgrundsinformation; vad fastigheten köptes för av Lunds kommun? Och vad den såldes för till Lomma ridklubb? Och nu köper kommunen tillbaka den för 1 330 000 kr. + 20 tkr för lagfart.

Sandra Pilemalm
Ledamot kommunstyrelsen (F)