

Kommunstyrelsen

Plats och tid	Tingshussalen, Tingshuset, Kopparberg	Tid	15:28-15:30
Beslutande ledamöter	Natalie Hart (S), ordförande Markku Rantamäki (S) tjänstgörande ersättare för Charlotta Kronberg (S), förste vice ordförande Gert Stark (S) Kjell Eriksson (S) Dennis Persson Lundberg (V) Bernt Askelin (M) Daniel Johansson (M), andre vice ordförande Thomas Carlsson (SD) Mats Larsson (SD)		
Övriga närvarande	Mikael Pulkkinen, kommunchef Terese Renbro, kanslichef och sekreterare Anders Hellstrand, ekonomichef Margita Larsson, fastighetschef		
Utses att justera	Bernt Askelin		
Justeringens plats och tid	Kommunkontoret, Gruvstugutorget 6 Kopparberg, onsdagen den 3 juni kl.	Paragrafer	131
Underskrifter			
Sekreterare	Terese Renbro		
Ordförande	 Natalie Hart		
Justerande	 Bernt Askelin		

ANSLAG/BEVIS

Protokollet är justerat. Justeringen har tillkännagivits genom anslag.

Organ Kommunstyrelsen

Sammanträdesdatum 2026-06-03

Datum då anslaget sätts upp 2026-06-03 Datum då anslaget tas ned 2026-06-25

Förvaringsplats för protokollet Kommunhuset, Gruvstugutorget 6 Kopparberg

Underskrift

§ 131

Dnr KS 400/2026

Utökad investeringsram för inköp av strategiskt viktiga fastigheter**Förslag till beslut**

1. Fullmäktige godkänner utökad investeringsram på 20 miljoner kronor för inköp av strategiskt viktiga fastigheter.
2. Fullmäktige godkänner en ökad ram för upplåning med 20 miljoner kronor.
3. Fullmäktige, utöver beslut om utökad investeringsram och upplåning, beslutar att kommunstyrelsen ges mandat att inom den beslutade investeringsramen prioritera, pröva och besluta om eventuella fastighetsförvärv samt andra investeringar kopplade till ändamålen.

Reservation

Mats Larsson (SD), Thomas Carlsson (SD), Daniel Johansson (M) och Bernt Askelin (M) reserverar sig mot beslutet.

Beskrivning av ärendet

Ljusnarsbergs kommun ser ett behov av att göra ett strategiskt inköp av fastigheter inom kommunen.

Behandling**Yrkande**

1. Natalie Hart (S) yrkar bifall till föreliggande förslag men med tillägget att fullmäktige, utöver beslut om utökad investeringsram och upplåning, beslutar att kommunstyrelsen ges mandat att inom den beslutade investeringsramen prioritera, pröva och besluta om eventuella fastighetsförvärv samt andra investeringar kopplade till ändamålen.
2. Mats Larsson (SD) och Daniel Johansson (M) yrkar bifall till föreliggande förslag men med tillägget att den utökade investeringsramen om 20 miljoner kronor samt den utökade upplåningsramen om 20 miljoner kronor skall ses som ett lånelöfte av fullmäktige till kommunstyrelsen för att kunna vara med och bjuda på en specifik fastighet (SBO:s). Förtydligande, lånelöftet om utökad budget på 20 miljoner betyder att om fastighetsaffären stannar på exempelvis 11 miljoner kronor så stannar affären där och lånelöftet har uppfyllts till det aktuella fastighetsvärdet. Inga ytterligare fastighetsförvärv utöver aktuellt objekt genomförs nu.

Proposition

Ordförande ställer proposition på Natalie Harts (S) yrkande samt Mats Larssons (SD) och Daniel Johanssons (M) yrkande och finner att kommunstyrelsen beslutar enligt Natalie Harts (S) yrkande.

Beslutsunderlag

1. Tjänsteskrivelse daterad 25 maj 2026

Expediering:

Fullmäktige