

**Tekniska nämnden****Plats och tid**

Sammanträdesrum Bolmen, Olofsgatan 9 Ljungby  
Tisdagen den 29 september 2026 kl. 08:00-11:25  
Mötet ajournerades kl. 09:04-09:28 och 11:02-11:06

**Beslutande**

Gunilla Åström (M), 1:e vice ordförande  
Magnus Carlsson (S), 2:e vice ordförande  
Jan Lorentzson (SD)  
Jan Sahlin (M)  
Kaj Olsson (S)  
Krister Salomonsson (SD)  
Peter Berg (M), tjänstgörande ersättare för Christian Magnusson (M)  
Tommy Linnér (S)  
Lars-Ove Johansson (C), Ordförande  
Piroska Ruzsa Pal (S)  
Lennart Olsson (KD)

**Övriga deltagare**

Sonja Edén, teknisk chef  
Bruce Byrskog Rambelo, administrativ chef  
Thea Andersson, nämndsekreterare  
Sajitha Hewa Durage, praktikant på tekniska förvaltningen  
Emelie Andersson, kommunikatör  
Ronnie Wallin, verksamhetsutvecklare §§ 140-141, 147  
Mathias Thuen, parkchef § 140  
Carina Axelsson, VA- och renhållningschef §§ 140, 147-149  
Christer Jonasson, gatuchef §§ 142-143  
Maggie Mysigh, projektchef § 144  
Ida Ericsson, lokalstrateg § 144  
Carl Håkansson Cedergren, räddningschef §§ 145-147  
Katarina Hildebrand, ekonom §§ 147-148  
Peter Claesson, fastighetschef § 147

Mikael Bengtsson (SD), ej tjänstgörande ersättare  
Gerd Lansler (KD), ej tjänstgörande ersättare

**Åhörare**

1

**Justerare**

Jan Sahlin

**Justeringens  
tid och plats**

Fredag 2 oktober 2026 kl. 13:00, digitalt

**Paragrafer**

§§ 139-144, 147-155



Tekniska nämnden

**Sekreterare**           Thea Andersson

**Ordförande**           Lars-Ove Johansson

**Justerare**            Jan Sahlin

Tekniska nämnden

**Ärendelista**

|                                                                                                        |    |
|--------------------------------------------------------------------------------------------------------|----|
| Fastställande av dagordning .....                                                                      | 5  |
| Behovsanalys för gatuavdelningens, parkavdelningens samt avloppsreningsverkets lokaler .....           | 6  |
| Remiss av verksamhetsplan för serviceorter och utvecklingsområde .....                                 | 8  |
| Upphandling av ramavtal för inhyrning av byggmaskiner .....                                            | 10 |
| Upphandling av ramavtal för maskin- och transporttjänster .....                                        | 11 |
| Förstudie Astradskolan och beslut om att avsluta investeringsprocessen .....                           | 13 |
| Se direktjusterat protokoll.....                                                                       | 16 |
| Se direktjusterat protokoll.....                                                                       | 17 |
| Delårsrapport efter augusti - prognos för 2026.....                                                    | 18 |
| Uppföljning av ekonomin för VA- och renhållningsverksamheten.....                                      | 19 |
| Klagomål gällande utbyggnad av kommunalt vatten och avlopp i Toftaholm .....                           | 20 |
| Nyttjanderättsavtal för vattenledning och pumpanläggning på fastigheten Eka 3:10 med flera.....        | 21 |
| Återrapportering om konkurrensutsättning 2026.....                                                     | 23 |
| Anmälan av beslut fattade på delegation gällande markärenden med mera januari 2026 – augusti 2026..... | 25 |



Tekniska nämnden

|                                                                        |    |
|------------------------------------------------------------------------|----|
| Anmälan av beslut fattade på delegation gällande nyanställda 2026..... | 26 |
| Rapportering från råden .....                                          | 27 |
| Meddelanden till tekniska nämnden .....                                | 28 |



Tekniska nämnden

§ 139

## **Fastställande av dagordning**

### **Beslut**

Tekniska nämnden beslutar att lägga till följande ärende på dagordningen:

- *Klagomål gällande utbyggnad av kommunalt vatten och avlopp i Toftaholm (information)*

I övrigt fastställs dagordningen i enlighet med utskickad kallelse.

## **Behovsanalys för gatuavdelningens, parkavdelningens samt avloppsreningsverkets lokaler**

### **Beslut**

Tekniska nämnden godkänner behovsanalysen och beställer en förstudie av kommunstyrelsen gällande tekniska förvaltningens lokaler på Kungsgatan 37, Kungsgatan 45 samt Kungsgatan 47 i Ljungby tätort.

### **Sammanfattning av ärendet**

Den 16 juni 2025, § 76 beslutade kommunfullmäktige att anta förslag till budget och planeringsdirektiv för år 2026 samt ekonomisk plan för 2027–2030. I planeringsdirektivet ingick uppdraget att gatuavdelningen och parkavdelningen ska slås samman och bilda en gemensam avdelning.

Den 19 augusti 2025, § 90 beslutade tekniska nämndens arbetsutskott att ge tekniska förvaltningen i uppdrag att utarbeta en risk- och konsekvensanalys gällande sammanslagningen. Risk- och konsekvensanalyserna återrapporterades till tekniska nämnden 17 mars 2026. Tekniska nämnden beslutade då att ge förvaltningen i uppdrag att utarbeta en behovsanalys gällande samlokalisering av den nya avdelningen.

Tekniska förvaltningen har tagit fram en gemensam behovsanalys för gatuavdelningens, parkavdelningens samt avloppsreningsverkets lokaler eftersom det sedan några år tillbaka har pågått förberedelser för att skapa bättre personlutrymmen för personal inom avloppsreningsverksamheten. Både gatuavdelningens, parkavdelningens och avloppsreningsverkets lokaler är lokaliserade på Kungsgatan i Ljungby.

I behovsanalysen daterad 2026-08-28 beskrivs de olika verksamheternas lokalbehov.

I avloppsreningsverkets fall finns bland annat behov av förbättringar för att kunna uppnå hygienkraven för arbeten mellan dricksvatten och avloppsvatten. Förbättringar behövs dessutom av kontorsmiljöerna för att uppfylla arbetsmiljökraven och uppfylla kraven på sekretess samt av möjligheten för kvinnliga anställda att kunna byta om samt duscha.

I parkavdelningens fall finns exempelvis behov av åtgärder för att förbättra den undermåliga arbetsmiljön på grund av dålig ventilation med höga temperaturer på sommaren och låga temperaturer på vintern. Parkavdelningen behöver dessutom större utrymmen för omklädning för kvinnliga anställda och att hålla arbetsplatsträffar i de egna lokalerna. Behoven av nya växthus är också stort för att



Tekniska nämnden

undvika sämre kvalitetsnivå på avdelningens växter. Om nya växthus inte byggs och de gamla växthusen i stället hålls vid liv finns risk för mycket underhåll då standarden på dessa hus är dålig.

För såväl gatuavdelningen som övriga avdelningar finns behov av tätare samarbete för att förbättra arbetsmetoder och för att öka arbetstillfredsställelse. Behov av samlokalisering för gata och park finns dessutom för att sammanslagning av avdelningarna ska leda till de av politiken önskade effekterna; det vill säga ökad effektivitet och därigenom minskade kostnader med 500 tkr årligen.

Tekniska nämndens arbetsutskott föreslår den 9 september 2026 att tekniska nämnden godkänner behovsanalysen och beställer en förstudie av kommunstyrelsen gällande tekniska förvaltningens lokaler på Kungsgatan 37, Kungsgatan 45 samt Kungsgatan 47 i Ljungby tätort.

### **Beslutsunderlag**

Tekniska nämndens arbetsutskotts förslag till beslut § 119, 2026-09-09

Tekniska förvaltningens tjänsteskrivelse, 2026-05-13

Behovsanalys – gatuavdelningens och parkavdelningens lokaler samt lokaler vid avloppsreningsverket, 2026-08-28

Tekniska nämndens arbetsutskotts beslut § 62, 2026-04-07

Rapport om sammanslagning av gatuavdelningen och parkavdelningen, 2026-02-18

### **Skickas till**

Tekniska förvaltningen

Kommunstyrelsen



Tekniska nämnden

§ 141

Dnr TN2026-0162

## **Remiss av verksamhetsplan för serviceorter och utvecklingsområde**

### **Beslut**

Tekniska nämnden antar yttrande, daterat 2026-09-03, som svar till kommunstyrelsens samhällsbyggnadsutskott.

### **Sammanfattning av ärendet**

Översiktsplanen för Ljungby kommun, som beslutades av kommunfullmäktige i januari 2022, pekar ut fem orter som serviceorter; Agunnaryd, Hamneda, Lagan, Lidhult och Ryssby. I översiktsplanen pekas också ett område ut som utvecklingsområde; Bolmens östra strand.

För att förtydliga arbetet med serviceorterna och utvecklingsområdet, samt att ge vägledning och inriktning för arbetet inom den kommunala verksamheten som helhet, har en verksamhetsplan för serviceorter och utvecklingsområde tagits fram av samhällsbyggnadsavdelningen. Verksamhetsplanen innehåller bland annat följande:

- Förtydliganden av begreppen serviceort och utvecklingsområde genom olika ställningstaganden
- Formaliserad beskrivning av dialogforum
- Beskrivning av syfte med serviceortsteam
- Beskrivning av modell för planering och uppföljning av serviceortsutvecklingen

Kommunstyrelsens samhällsbyggnadsutskott beslutade den 19 maj 2026, § 35 att skicka verksamhetsplan för serviceorter och utvecklingsområde på internremiss till kommunens nämnder och bolag. Synpunkter på verksamhetsplanen ska lämnas senast 1 oktober 2026.

Tekniska förvaltningen har tagit fram ett förslag på yttrande daterat 2026-09-03. I yttrandet framförs bland annat följande synpunkter:

- Det bör förtydligas hur urvalet av aktiviteter, investeringar och projektsatsningar ska göras för serviceorterna respektive övriga orter. Detta är viktigt för att skapa rimliga förväntningar på vad en serviceort innebär ur ett utvecklingsperspektiv.
- Syftet med dialogforumen och riktlinjerna för dessa skulle behöva konkretiseras ytterligare.

**Tekniska nämnden**

- Det bör ges exempel på situationer där det kan vara lämpligt att tjänstepersoner och förtroendevalda från andra förvaltningar och nämnder deltar i dialogforumen, bland annat för att få ett jämlikt deltagande och göra det tydligt när man ska delta.
- Beskrivning av begreppet servicelag behöver utvecklas samt vilka funktioner eller personer som ska ingå i dessa servicelag.
- Tekniska förvaltningen efterfrågar även ett mer konkret stöd för prioritering av förslag som ska lyftas in i investeringsprocessen och budgetberedningen.

Tekniska nämndens arbetsutskott föreslår den 9 september 2026 att tekniska nämnden antar yttrande, daterat 2026-09-03, som svar till kommunstyrelsens samhällsbyggnadsutskott.

**Beslutsunderlag**

Tekniska nämndens arbetsutskotts förslag till beslut § 120, 2026-09-09

Tekniska förvaltningens tjänsteskrivelse och förslag till yttrande, 2026-09-03

Verksamhetsplan för serviceorter och utvecklingsområde, 2026-05-04

Kommunstyrelsens samhällsbyggnadsutskotts beslut § 35, 2026-05-19

**Skickas till**

Kommunstyrelsens samhällsbyggnadsutskott

Tekniska nämnden

§ 142

Dnr TN2026-0169 050

## **Upphandling av ramavtal för inhyrning av byggmaskiner**

### **Beslut**

Tekniska nämnden beslutar att anmoda upphandlingsenheten att upphandla ramavtal för inhyrning av byggmaskiner enligt förslag till anmodan.

Efter avslutad upphandling får teknisk chef i uppdrag att underteckna tilldelningsbeslut och avtal.

### **Sammanfattning av ärendet**

Nuvarande ramavtal för inhyrning av byggmaskiner löper ut den 30 november 2026. Ett nytt ramavtal behöver därför upphandlas.

Ramavtalet avser inhyrning av byggmaskiner exklusive förare, drivmedel och hyrförsäkring.

Kommunens koncern behöver ha möjlighet att hyra in byggmaskiner för att kunna utföra sitt arbete inom produktion. I kommunen finns behov av olika sorters maskiner, som bland annat skyliftar, personalvagnar, motorsågar, byggställningar, grävmaskiner, tandemvält, elverk med mera. Det exakta behovet går dock inte att specificera i förväg då det varierar över tid och mellan verksamheter.

Ett förslag till anmodan har tagits fram. Takvolym för avtalet är 7 000 000 kronor. Önskad avtalsstart är den 30 november 2026. Ramavtalet får löpa i högst fyra år men ska avslutas tidigare om angiven takvolym i ramavtalet uppnås innan avtalsperioden löpt ut.

I en tjänsteskrivelse daterad 2026-09-21 föreslår tekniska förvaltningen att tekniska nämnden beslutar att anmoda upphandlingsenheten att upphandla ramavtal för inhyrning av byggmaskiner enligt förslag till anmodan. Efter avslutad upphandling får teknisk chef i uppdrag att underteckna tilldelningsbeslut och avtal.

### **Beslutsunderlag**

Tekniska förvaltningens tjänsteskrivelse, 2026-09-21

Förslag till anmodan, 2026-09-07

### **Skickas till**

Upphandlingsenheten

Tekniska förvaltningen



Tekniska nämnden

§ 143

Dnr TN2026-0173 050

## **Upphandling av ramavtal för maskin- och transporttjänster**

### **Beslut**

Tekniska nämnden beslutar att anmoda upphandlingsenheten att upphandla ramavtal för maskin- och transporttjänster enligt förslag till anmodan.

Efter avslutad upphandling får teknisk chef i uppdrag att underteckna tilldelningsbeslut och avtal.

### **Sammanfattning av ärendet**

I juni 2024 fattade tekniska nämnden beslut om att upphandla ramavtal avseende maskin- och transporttjänster med beräknad avtalsperiod från 11 november 2024 till och med 10 november 2028. Avtalets takvolym beräknades till 25 miljoner kronor.

Under arbetsutskottets sammanträde den 9 september 2026 informerade tekniska förvaltningen om att takvolymen på 25 miljoner kronor kommer att uppnås till årsskiftet 2026/2027. Med takvolym avses en bestämd gräns för hur mycket som är tillåtet att köpa från ett upphandlat ramavtal. Takvolymen uppnås snabbare än förväntat dels på grund av dyrare priser i omvärlden, dels på grund av att avtalet har nyttjats i högre grad än beräknat i kommunens koncern.

Enligt reglerna ska ett ramavtal upphöra att gälla innan avtalsperioden är slut om angiven takvolym uppnås. Detta innebär att ett nytt ramavtal för maskin- och transporttjänster behöver upphandlas. Avtalets takvolym kommer att höjas till 40 miljoner kronor i den nya upphandlingen.

Det nya ramavtalet avser, likt tidigare avtal, inhyrning av olika entreprenadmaskiner och lastbilstransporter med förare. Maskin- och transporttjänster behövs framför allt vid gatuarbeten, ledningsarbeten och andra schaktarbeten samt planerade anläggnings- och servicearbeten som utförs i egen regi av kommunens koncern. Tjänsterna ska kunna nyttjas både vid akuta händelser och planerade underhåll, ombyggnationer samt markberedningsarbeten.

Ett förslag till anmodan har tagits fram. Takvolym för avtalet är 40 000 000 kronor. Önskad avtalsstart är den 1 januari 2027. Ramavtalet får löpa i högst fyra år men ska avslutas tidigare om angiven takvolym i ramavtalet uppnås innan avtalsperioden löpt ut.

I en tjänsteskrivelse daterad 2026-09-21 föreslår tekniska förvaltningen att tekniska nämnden beslutar att anmoda upphandlingsenheten att upphandla ramavtal för



Tekniska nämnden

maskin- och transporttjänster enligt förslag till anmodan. Efter avslutad upphandling får teknisk chef i uppdrag att underteckna tilldelningsbeslut och avtal.

**Beslutsunderlag**

Tekniska förvaltningens tjänsteskrivelse, 2026-09-21

Förslag till anmodan, 2026-09-07

Tekniska nämndens arbetsutskotts beslut § 129, 2026-09-09

**Skickas till**

Upphandlingsenheten

Tekniska förvaltningen

Tekniska nämnden

§ 144

Dnr TN2026-0046 611

## **Förstudie Astradskolan och beslut om att avsluta investeringsprocessen**

### **Beslut**

Tekniska nämnden beslutar att:

- godkänna återrapporteringen av förstudie Astradskolan,
- godkänna förstudiens förslag om att avsluta pågående investeringsprocess då förutsättningar finns för att förlänga Astradskolans livslängd genom reinvesteringsåtgärder enligt den inventering som fastighetsavdelningen utförde 2025,
- anmoda tekniska nämnden att begära reinvesteringsmedel för erforderliga åtgärder som förlänger livslängden av Astradskolan cirka tio år (till åtminstone 2035).

### **Sammanfattning av ärendet**

Astradskolan är cirka 60 år gammal och i behov av underhållsåtgärder.

I januari 2022 beslutade barn- och utbildningsnämnden att inleda en investeringsprocess för Astradskolan. Till en början gjordes preliminära beräkningar på kostnader för nybyggnation respektive renovering och ombyggnation. Nybyggnation för 400 barn skulle kosta cirka 170 mkr medan renovering och ombyggnation skulle kosta cirka 140 mkr.

Under arbetets gång med förstudien har strategiska förutsättningar för lokalbehov ändrats flera gånger. Framför allt har befolkningsprognoser för utvecklingen av antalet barn och unga i kommunen ändrats sedan förstudiens start. Enligt prognoserna beräknas antalet barn och unga minska, vilket har inneburit både utmaningar i förstudiens utredningsarbete och olika besked för Astradskolans framtid. Till exempel beslutade barn- och utbildningsnämnden den 27 februari 2025 att högstadiesamheten vid Astradskolan skulle avvecklas och att elever skulle flyttas till Ljungbys andra högstadieskolor. Hösten 2025 beslutade dock barn- och utbildningsnämnden att backa från beslutet och avvakta barn- och utbildningsförvaltningens utredningar om framtida lokalbehov.

Tekniska förvaltningen har tidigare informerat om att vissa åtgärder måste vidtas omgående för att byggnaderna fortsatt ska kunna användas. Under hösten 2025 och våren 2026 har tekniska förvaltningens fastighetsavdelning tillsammans med samhällsbyggnadsavdelningen arbetat med ärendet och kommit fram till ett förslag för det fortsatta arbetet med Astradskolan i väntan på barn- och utbildningsförvaltningens utredningar.

**Tekniska nämnden**

Det föreslagna alternativet (0-alternativet) innebär att nuvarande investeringsprocess avslutas och att tekniska nämnden via fastighetsavdelningen i stället startar en reinvesteringsprocess för nödvändiga underhållsåtgärder för att säkra byggnadernas livslängd i cirka tio år (till åtminstone 2035). Eventuella beslut om att investeringsprocessen ska inledas igen för Astradskolan skjuts därmed upp till cirka 2028. Detta alternativ ger barn- och utbildningsförvaltningen tid till att utreda det nya lokalbehovet innan omfattande investeringar görs vid Astradskolan.

Nödvändiga reinvesteringar och underhållsåtgärder beräknas kosta cirka 20 miljoner kronor.

Barn- och utbildningsnämnden beslutade den 27 maj 2026, § 57 att:

- godkänna återrapportering av förstudie Astradskolan.
- godkänna förstudiens förslag om att avsluta pågående investeringsprocess då förutsättningar finns för att förlänga Astradskolans livslängd och ge nödvändig tid för färdigställande av pågående behovsutredningar. De investeringar som nybyggnation eller större renovering/ombyggnation av Astradskolan innebär kan inte motiveras under rådande osäkerhet kring långsiktiga lokalbehov.
- anmoda tekniska nämnden att fortsätta med reinvestering för nödvändiga åtgärder som säkrar fortsatt livslängd av Astradskolan till 2035 utifrån den preliminära inventering som genomförts av fastighetsavdelningen.

Tekniska nämndens arbetsutskott föreslår den 9 september 2026 att tekniska nämnden beslutar att:

- godkänna återrapportering av förstudie Astradskolan,
- godkänna förstudiens förslag om att avsluta pågående investeringsprocess då förutsättningar finns för att förlänga Astradskolans livslängd genom reinvesteringsåtgärder enligt den inventering som fastighetsavdelningen utförde 2025,
- anmoda tekniska nämnden att begära reinvesteringsmedel för erforderliga åtgärder som förlänger livslängden av Astradskolan cirka tio år (till åtminstone 2035).

**Beslutsunderlag**

Tekniska nämndens arbetsutskotts förslag till beslut § 126, 2026-09-09

Tekniska förvaltningens tjänsteskrivelse, 2026-09-02

Förstudie Astradskolan, 2026-05-04

Beslutsunderlag kostnadsbedömning, 2025-12-01 rev 2026-09-02

Barn- och utbildningsnämndens beslut § 57, 2026-05-27



Tekniska nämnden

Barn- och utbildningsförvaltningens tjänsteskrivelse, 2026-05-06

Tekniska nämndens arbetsutskotts beslut § 24, 2026-02-11

**Skickas till**

Tekniska förvaltningen

Barn- och utbildningsnämnden

Kommunstyrelsen



Tekniska nämnden

§ 145

**Se direktjusterat protokoll**



Tekniska nämnden

§ 146

**Se direktjusterat protokoll**



Tekniska nämnden

§ 147

Dnr TN2026-0066 040

## **Delårsrapport efter augusti - prognos för 2026**

### **Information**

### **Beslut**

Tekniska nämnden tackar för informationen och ger tekniska förvaltningen i uppdrag att redovisa om måluppfyllelse gällande måltidsupplevelser i grundskolan.

### **Sammanfattning av ärendet**

Tekniska förvaltningen har sammanställt en delårsrapport per den 31 augusti 2026 för tekniska nämndens verksamheter samt prognos för helåret 2026.

Delårsrapporten innehåller redovisning av måluppfyllelse samt verksamhets-, personal-, ekonomi- och kvalitetsredovisning.

För tekniska nämndens verksamheter prognosticeras ett överskott på 5 250 tkr vid årets slut. Prognosen har förbättrats med drygt 6 000 tkr sedan föregående prognos. Förändringen finns både inom verksamheterna som redovisar överskott och de som redovisar underskott. Det är den tillfälliga bufferten, den fysiska och tekniska planeringen samt avfallshanteringen som prognosticerar ett överskott.

Räddningstjänsten, verksamhetslokaler och VA-verksamheten prognosticerar ett underskott. Resterande verksamheter räknar med utfall enligt budget.

Under sammanträdet diskuterar tekniska nämnden några av målen i delårsrapporten, bland annat måltidsupplevelse i grundskolan.

### **Beslutsunderlag**

Delårsrapport för augusti 2026 tekniska nämnden

### **Beslutsordning**

Ordföranden frågar om tekniska nämnden kan besluta att tacka för informationen och ge tekniska förvaltningen i uppdrag att redovisa om måluppfyllelse gällande måltidsupplevelse i grundskolan.

Ordföranden finner att de gör så.

### **Skickas till**

Kommunledningsförvaltningen

Tekniska förvaltningen



Tekniska nämnden

§ 148

Dnr TN2026-0093 040

## **Uppföljning av ekonomin för VA- och renhållningsverksamheten**

### **Information**

### **Beslut**

Tekniska nämnden tackar för informationen och lägger den till handlingarna.

### **Sammanfattning av ärendet**

Tekniska förvaltningen redovisar en ekonomisk prognos avseende drift för VA- och renhållningsverksamheten.

För VA-verksamheten ligger intäkterna högre än beräknat efter taxeförändringen. Det beror på fler bostadsenhetsavgifter. Årets resultat för VA-verksamheten visar på + 13 mkr, men på grund av underskott som följer med från 2025 prognosticeras ett underskott på - 2 mkr vid årets slut.

För renhållningsverksamheten prognosticeras ett överskott vid årets slut. Resultatet skiljer sig dock mellan hushållsavfall och företagsavfall. Hushållens sida visar på + 5 mkr vid årets slut tillsammans med ett överskott på + 9 mkr som följer med från 2025, medan företagens sida/deponin visar på - 6 mkr vid årets slut. Överskottet på hushållens sida beror bland annat på bidrag från Naturvårdsverket. Ändringar i avfallslagstiftningen kommer troligtvis påverka bidragets storlek i framtiden. Nuvarande avtal för sophämtning är dessutom väldigt förmånligt för kommunen.

### **Skickas till**

Kommunledningsförvaltningen



Tekniska nämnden

§ 149

Dnr TN2026-0188 432

## **Klagomål gällande utbyggnad av kommunalt vatten och avlopp i Toftaholm**

### **Information**

### **Beslut**

Tekniska nämnden tackar för informationen.

### **Sammanfattning av ärendet**

Tekniska förvaltningen informerar om att det inkommit klagomål till Länsstyrelsen enligt 6 § Lagen om allmänna vattentjänster. I klagomålet framför ett antal fastighetsägare i Toftaholm att utbyggnaden av kommunalt vatten och avlopp verkar ha skjutits fram.

Att inrätta ett nytt verksamhetsområde för vatten och avlopp i Toftaholm beslutades av kommunfullmäktige i december 2021, § 185. Enligt kommunens vattentjänstplan är den översiktliga planeringen för utbyggnad 2028.

Länsstyrelsen önskar att kommunen senast den 15 november 2026 lämnar synpunkter och svar på den inkomna skrivelsen. Tekniska förvaltningen kommer att ta fram ett förslag på svar till Länsstyrelsen som redovisas till tekniska nämnden i november.

### **Skickas till**

Tekniska förvaltningen

Tekniska nämnden

§ 150

Dnr TN2026-0161 255

**Nyttjanderättsavtal för vattenledning och  
pumpanläggning på fastigheten Eka 3:10 med  
flera****Beslut**

Tekniska nämnden beslutar att:

- a) godkänna nyttjanderättsavtalet för del av Eka 3:10 med flera med Ljungby Energinät AB med organisationsnummer 556082-3998 och på övriga villkor enligt bifogat beslutsunderlag.
- b) uppdra åt tekniska nämndens ordförande att underteckna nyttjanderättsavtalet.

**Sammanfattning av ärendet**

Tekniska förvaltningen har tagit fram ett nyttjanderättsavtal för markupplåtelse på del av fastigheten Eka 3:10 med flera som har undertecknats av nyttjanderättshavaren Ljungby Energinät AB.

Avtalet har upprättats med anledning av nyttjanderättshavarens önskan att anlägga en pumpstation och vattenledning på del av Eka 3:10 för upptag och distribution av vatten från ån Lagan. Åvattnet ska användas för kylning av vissa delprocesser vid Ljungsöverket. Vattenledningen avses kopplas samman med befintlig vattenledning som går åt väster om banvallen på Eka 3:15.

Nyttjanderättshavaren har även för avsikt att distribuera åvatten till Friluftsförbundets buffertdamm för snöproduktion när omständigheterna tillåter.

Nyttjanderättshavaren kommer att ansöka om ett tillstånd på 25 år för att ta vatten från ån Lagan. Därmed krävs ett nyttjanderättsavtal för markupplåtelse på samma tid.

I en tjänsteskrivelse daterad 2026-08-24 föreslår tekniska förvaltningen att tekniska nämnden beslutar att:

- a) godkänna nyttjanderättsavtalet för del av Eka 3:10 med flera med Ljungby Energinät AB med organisationsnummer 556082-3998 och på övriga villkor enligt bifogat beslutsunderlag.
- b) uppdra åt tekniska nämndens ordförande att underteckna nyttjanderättsavtalet.

Tekniska nämndens arbetsutskott beslutar den 9 september 2026 att överlämna ärendet till tekniska nämnden utan förslag till beslut.



Tekniska nämnden

### **Beslutsunderlag**

Tekniska nämndens arbetsutskotts beslut § 125, 2026-09-09

Tekniska förvaltningens tjänsteskrivelse, 2026-08-24

Avtal om nyttjanderätt undertecknat av Ljungby Energinät AB, 2026-08-19

Översiktskarta, 2026-08-19

### **Beslutsordning**

Ordföranden frågar om tekniska nämnden kan besluta i enlighet med tekniska förvaltningens förslag till beslut och finner att de gör så.

### **Skickas till**

Tekniska förvaltningen



## **Återrapportering om konkurrensutsättning 2026**

### **Beslut**

Tekniska nämnden beslutar att godkänna återrapporteringen av uppdraget och noterar att tekniska nämnden under januari – augusti 2026 fattat beslut om konkurrensutsättning genom upphandling inom följande områden:

- Utförande av måleri
- Utförande av golvarbeten och sättning av kakel och klinkers
- Konsulttjänster inom tekniska frågor
- Insamling av textilier
- Städ och underhåll vid återvinningsstationer

### **Sammanfattning av ärendet**

Genom kommunfullmäktiges planeringsdirektiv för 2026 har samtliga nämnder i Ljungby kommun fått i uppdrag att under 2026 konkurrensutsätta minst en verksamhet.

Under 2026 har konkurrensutsättning/upphandling skett i flera av tekniska nämndens verksamheter. Flera områden har varit konkurrensutsatta tidigare. Under 2026 har tekniska nämnden beslutat om förnyad konkurrensutsättning inom nedanstående områden:

- Utförande av måleri (beräknat värde: 14 miljoner kronor)
- Utförande av golvarbeten och sättning av kakel och klinkers (beräknat värde: 5 miljoner kronor)
- Konsulttjänster inom tekniska frågor (beräknat värde: 4 miljoner kronor)
- Insamling av textilier (beräknat värde: 800 000 kronor)
- Städ och underhåll vid återvinningsstationer (beräknat värde 4,5 miljoner kronor)

Ovanstående avser den konkurrensutsättning som tekniska nämnden fattat aktiva beslut i. Tekniska förvaltningen har därutöver genom delegation fattat beslut om konkurrensutsättning/upphandlingar i de fall värdet varit inom de ramar som delegationen tillåter.

Förslag om ytterligare konkurrensutsättning inom tekniska nämnden kommer troligtvis att lyftas under resterande del av 2026.



## Tekniska nämnden

Tekniska nämndens arbetsutskott föreslår den 9 september 2026 att tekniska nämnden beslutar att godkänna återslagningen av uppdraget och noterar att tekniska nämnden under januari – augusti 2026 fattat beslut om konkurrensutsättning genom upphandling inom följande områden:

- Utförande av måleri
- Utförande av golvarbeten och sättning av kakel och klinkers
- Konsulttjänster inom tekniska frågor
- Insamling av textilier
- Städ och underhåll vid återvinningsstationer

### **Beslutsunderlag**

Tekniska nämndens arbetsutskotts förslag till beslut § 117, 2026-09-09

Tekniska förvaltningens tjänsteskrivelse, 2026-06-22



Tekniska nämnden

§ 152

Dnr TN2026-0170 002

## **Anmälan av beslut fattade på delegation gällande markärenden med mera januari 2026 – augusti 2026**

### **Beslut**

Tekniska nämnden godkänner redovisningen av beslut fattade på delegation.

### **Sammanfattning av ärendet**

Tekniska förvaltningen redovisar delegationsbeslut avseende markärenden och liknande fattade av exploateringsavdelningen mellan 22 januari 2026 och 31 augusti 2026.

### **Beslutsunderlag**

Lista över delegationsbeslut, 2026-09-07



Tekniska nämnden

§ 153

Dnr TN2026-0028 002

## **Anmälan av beslut fattade på delegation gällande nyanställda 2026**

### **Beslut**

Tekniska nämnden godkänner redovisningen av beslut fattade på delegation.

### **Sammanfattning av ärendet**

Tekniska förvaltningen redovisar beslut fattade på delegation avseende nyanställda på tekniska förvaltningen från 1 augusti 2026 till 31 augusti 2026.

### **Beslutsunderlag**

Lista över nyanställda, augusti 2026



Tekniska nämnden

§ 154

Dnr TN2026-0113 000

## **Rapportering från råden**

### **Beslut**

Tekniska nämnden noterar informationen och lägger den till handlingarna.

### **Sammanfattning av ärendet**

Representanter från brottsförebyggande rådet och ungdomsrådet återrapporterar från rådets senaste sammanträden.



Tekniska nämnden

§ 155

Dnr TN2025-0076 000

## **Meddelanden till tekniska nämnden**

### **Beslut**

Tekniska nämnden godkänner redovisningen av meddelanden.

### **Sammanfattning av ärendet**

Följande meddelanden redovisas för tekniska nämnden:

- Beslut om strategisk inriktning för stationshuset i Ljungby, Kommunstyrelsens samhällsbyggnadsutskott 2026-08-25 § 55
- Beslut om offentlig upphandling; fråga om prövningstillstånd, Kammarrätten i Stockholm 2026-09-14 Målnummer 5894-26

## Undertecknat av följande personer

### **JAN SAHLIN**

|                        |                                            |
|------------------------|--------------------------------------------|
| E-Legitimation:        | BankID Mobile                              |
| Datum:                 | 2026-10-02 13:40:25                        |
| Transaktionsidentitet: | 427ED264BD8852D8EEEE29D328931F8A3C743CB12A |

### **THEA ANNA MARIA ANDERSSON**

|                        |                                            |
|------------------------|--------------------------------------------|
| E-Legitimation:        | BankID Mobile                              |
| Datum:                 | 2026-10-02 18:22:41                        |
| Transaktionsidentitet: | 568C8C22EB6D90EAC6451EB5585E99734D940AF21E |

### **LARS-OVE JOHANSSON**

|                        |                                            |
|------------------------|--------------------------------------------|
| E-Legitimation:        | BankID Mobile                              |
| Datum:                 | 2026-10-02 19:45:43                        |
| Transaktionsidentitet: | C77DEF30C51C046B3597D76DCB8A1DCCAD764A1446 |

|                     |                                  |
|---------------------|----------------------------------|
| Underskriftstjänst: | <b>twoday Underskriftstjänst</b> |
|---------------------|----------------------------------|

Dokumentet är signerat av Ciceron DoÄ

## Organisation

Organisation: Ljungby kommun

Organisationsnr: 212000-0670

E-post: tekniska.namnden@ljungby.se

Hemsida: [www.ljungby.se](http://www.ljungby.se)