



Tekniska nämnden

Plats och tid

Sammanträdesrum Bolmen, Olofsgatan 9 Ljungby
Tisdagen den 17 mars 2026 kl. 09:00-14:00
Mötet ajournerades: kl. 10:12-10:22 och 11:55-12:55

Beslutande

Gunilla Åström (M), 1:e vice ordförande
Magnus Carlsson (S), 2:e vice ordförande
Jan Lorentzson (SD)
Jan Sahlin (M)
Kaj Olsson (S)
Krister Salomonsson (SD)
Christian Magnusson (M)
Tommy Linnér (S), deltog §§ 41-50
Lars-Ove Johansson (C), Ordförande
Piroska Ruzsa Pal (S)
Lennart Olsson (KD)
Peter Freij (S), tjänstgörande ersättare för Tommy Linnér §§ 51-56

Övriga deltagare

Sonja Edén, teknisk chef
Thea Andersson, nämndsekreterare
Emelie Andersson, kommunikatör §§ 41-51, 53-54
Mathias Thuen, parkchef § 42
Christer Jonasson, gatuchef §§ 42-43
Ronnie Wallin, verksamhetsutvecklare §§ 42, 52
Carina Axelsson, VA- och renhållningschef §§ 44-45
Eddie Rosenbäck, VA-utvecklare §§ 44-45
Maggie Mysigh, projektchef § 46
Elina Salomonsson, projektledare §§ 46-47
Peter Claesson, fastighetschef §§ 46-50
Maritha Davidsson, projekteringsledare § 51
Katarina Hildebrand, ekonom § 52

Peter Freij (S), ej tjänstgörande ersättare §§ 41-50
Gerd Lansler (KD), ej tjänstgörande ersättare

Åhörare

1

Justerare

Christian Magnusson

**Justeringens
tid och plats**

Fredag 20 mars 2026 kl. 13:00, digitalt

Paragrafer

§ 41-56



Tekniska nämnden

Sekreterare Thea Andersson

Ordförande Lars-Ove Johansson

Justerare Christian Magnusson



Ärendelista

Fastställande av dagordning.....	5
Sammanslagning av gatuavdelningen och parkavdelningen	6
Upphandling av ramavtal, natursten.....	8
Uppdrag om plan för vattenförsörjning.....	10
Svar på yttrande rörande granskning av långsiktig planering av vatten och avlopp	11
Upphandling av ramavtal för golvtjänster samt kakel- och klinkersättning.....	13
Övningsanläggning räddningstjänsten, omfördelning av budget.....	15
Återkoppling om lokalvårdens organisation och finansiering	17
Reinvesteringar gällande fastigheter	18
Begäran om ersättning för intäktsbortfall, Gästgivaregården.....	19
Ändring av bidragsregler för enskilda vägar i Ljungby kommun	21
Bokslut och måluppföljning 2025	24
Årlig uppföljning av systematiskt arbetsmiljöarbete 2025, tekniska förvaltningen .	25
Handlingsplan medarbetarenkät 2025.....	27
Anmälan av beslut fattade på delegation gällande nyanställda 2026	28
Meddelanden till tekniska nämnden	29



Ljungby
kommun

SAMMANTRÄDESPROTOKOLL

4(29)

2026-03-17

Tekniska nämnden



Tekniska nämnden

§ 41

Fastställande av dagordning

Beslut

Tekniska nämnden beslutar att lägga till ett ärende på dagordningen:

- *Begäran om ersättning för intäktsbortfall, Gästgivaregården*

I övrigt fastställs dagordningen i enlighet med utskickad kallelse.

Sammanslagning av gatuavdelningen och parkavdelningen

Beslut

Tekniska nämnden beslutar att:

- godkänna återrapporteringen av de riskbedömningar som utarbetats gällande organisationsförändringen.
- ge tekniska förvaltningen i uppdrag att utarbeta behovsanalys gällande samlokalisering av den nya avdelningen och att ta fram en tidplan för arbetet. Tidplanen återrapporteras till tekniska nämndens arbetsutskott i april 2026.

Sammanfattning av ärendet

16 juni 2025, § 76 beslutade kommunfullmäktige att anta förslag till budget och planeringsdirektiv för år 2026 samt ekonomisk plan för 2027–2030. I planeringsdirektivet ingår uppdrag som innebär att gatuavdelningen och parkavdelningen ska slås samman och bilda en gemensam avdelning. Enligt planeringsdirektivet ska sammanslagningen medföra en besparing på 500 tkr.

19 augusti 2026, § 90 beslutade tekniska nämndens arbetsutskott att ge tekniska förvaltningen i uppdrag att utarbeta en risk- och konsekvensanalys gällande beslutet, vilken avrapporteras till tekniska nämnden före verkställande av beslutet.

Besparingen gällande 500 tkr har hanterats genom besparingar inom interväghållning. Besparingen beslutades genom nämndens budget för 2026.

Tekniska förvaltningen har tagit fram riskbedömningar i arbetsgrupperna samt i förvaltningens ledningsgrupp, vilka redovisas under sammanträdet.

Riskbedömningarna betonar att utan samlokalisering riskerar flera av de potentiellt goda möjligheterna med en sammanslagning att utebli. För att på sikt kunna uppnå några samordningsvinster bedömer förvaltningen därför att det är nödvändigt att nuvarande gatuavdelning och parkavdelning samlokaliseras till samma arbetsplats. Förvaltningen föreslår att en behovsanalys ska tas fram som underlag för fortsatt arbete rörande lokaler samt finansiering.

I en tjänsteskrivelse daterad 2026-02-03 föreslår tekniska förvaltningen att tekniska nämnden beslutar att:

- godkänna återrapporteringen av de riskbedömningar som utarbetats gällande organisationsförändringen.



Tekniska nämnden

- den nya avdelningen ska samlokaliseras. Tekniska förvaltningen får i uppdrag att utarbeta behovsanalys gällande samlokalisering av den nya avdelningen. Uppdraget återrapporteras till tekniska nämnden senast i december 2026.

Under sammanträdet resonerar tekniska nämnden om det fortsatta arbetet med implementering av den nya organisationen.

Beslutsunderlag

Tekniska förvaltningens tjänsteskrivelse, 2026-02-03

Tekniska nämndens arbetsutskotts beslut § 36, 2026-03-03

Rapport om sammanslagning av gatuavdelningen och parkavdelningen, 2026-02-18

Bilaga 1 Riskbedömning gatuavdelningen, 2026-02-03

Bilaga 2 Riskbedömning parkavdelningen, 2026-01-27

Tekniska nämndens arbetsutskotts beslut § 90, 2025-08-19

Yrkanden

Magnus Carlsson (S) yrkar att en behovsanalys om samlokalisering ska tas fram innan arbetet fortsätter med implementering av den nya organisationen.

Gunilla Åström (M) yrkar bifall till Magnus Carlssons (S) yrkande.

Beslutsordning

Ordföranden frågar om tekniska nämnden kan besluta att:

- godkänna återrapporteringen av de riskbedömningar som utarbetats gällande organisationsförändringen.
- ge tekniska förvaltningen i uppdrag att utarbeta behovsanalys gällande samlokalisering av den nya avdelningen och att ta fram en tidplan för arbetet. Tidplanen återrapporteras till tekniska nämndens arbetsutskott i april 2026.

Ordföranden finner att de gör så.

Skickas till

Tekniska förvaltningen



§ 43

Dnr TN2026-0042 050

Upphandling av ramavtal, natursten

Beslut

Tekniska nämnden beslutar att anmoda upphandlingsenheten att upphandla nytt ramavtal för natursten enligt förslag till anmodan.

Efter avslutad upphandling får teknisk chef i uppdrag att underteckna tilldelningsbeslut och avtal.

Reservationer

Jan Lorentzson (SD) och Krister Salomonsson (SD) reserverar sig mot beslutet.

Sammanfattning av ärendet

I en tjänsteskrivelse daterad 2026-02-20 skriver tekniska förvaltningen om ärendet. Nuvarande ramavtal avseende natursten löper ut 31 oktober 2026 och ett nytt ramavtal behöver därmed upphandlas.

Ramavtalet omfattar Ljungby kommuns behov av köp av natursten till utbyggnad och underhåll och dess olika infrastruktursystem. Med natursten avses huggen sten, exempelvis kantsten, smågatsten, storgatsten, gångbانهäll, trappsteg, blockstensmur och liknande.

Ramavtalet behövs för att tillgodose kommunens kontinuerliga driftbehov och förenkla kommunens arbete med utbyggnad och underhåll.

Ett förslag till anmodan har tagits fram. Takvolym för avtalet är 4 000 000 kronor. Ramavtalet får löpa i högst fyra år men ska avslutas tidigare om angiven takvolym i ramavtalet uppnås innan avtalsperioden löpt ut.

Avtalet kommer användas både inom drift och investering.

Tekniska nämndens arbetsutskott föreslår den 3 mars 2026 att tekniska nämnden beslutar att anmoda upphandlingsenheten att upphandla nytt ramavtal för natursten enligt förslag till anmodan. Efter avslutad upphandling får teknisk chef i uppdrag att underteckna tilldelningsbeslut och avtal.

Beslutsunderlag

Tekniska nämndens arbetsutskotts förslag till beslut § 37, 2026-03-03

Tekniska förvaltningens tjänsteskrivelse, 2026-02-20

Förslag till anmodan, 2026-02-02



Tekniska nämnden

Yrkanden

Jan Lorentzson (SD) yrkar att tekniska nämnden beslutar att köpa in kantsten av gjuten betong tillverkad i Sverige till en lägre kostnad, i stället för kantsten av naturstensmodell.

Beslutsordning

Beslutsordning 1 – huvudförslag

Ordföranden frågar om tekniska nämnden kan besluta i enlighet med tekniska nämndens arbetsutskotts förslag till beslut.

Ordföranden finner att de gör så.

Beslutsordning 2 – tilläggsyrkande från Jan Lorentzson (SD)

Ordföranden frågar om tekniska nämnden kan besluta att bifalla Jan Lorentzsons (SD) yrkande.

Ordföranden frågar om tekniska nämnden kan besluta att avslå Jan Lorentzsons (SD) yrkande.

Ordföranden finner att tekniska nämnden beslutat att avslå Jan Lorentzsons (SD) yrkande.

Skickas till

Upphandlingsenheten

Tekniska förvaltningen



§ 44

Dnr TN2026-0049 340

Uppdrag om plan för vattenförsörjning

Beslut

Tekniska nämnden beslutar att ge tekniska förvaltningen i uppdrag att ta fram en plan för den faktiska vattenförsörjningen inom översiktsplaneringens tidshorisont (år 2035). Ärendet återrapporteras senast i oktober 2026.

Sammanfattning av ärendet

I en tjänsteskrivelse daterad 2026-02-23 skriver tekniska förvaltningen om ärendet. Kommunen ska arbeta för att säkerställa vattenresurser för nuvarande och kommande generationer, vilket bland annat innebär att skapa en robust vattenförsörjning och en långsiktig hållbar vattenanvändning.

Som en fortsättning för att i praktiken säkra brunnar, kapacitet och rening i dricksvatten behöver VA-avdelningen arbeta vidare med en strategisk utveckling av det praktiska arbetet för att ha tillgång till och möjlighet att rena råvatten till dricksvatten.

Under sammanträdet går tekniska förvaltningen igenom olika scenarier för framtida vattenförsörjning.

Tekniska nämndens arbetsutskott föreslår den 3 mars 2026 att tekniska nämnden beslutar att ge tekniska förvaltningen i uppdrag att ta fram en plan för den faktiska vattenförsörjningen inom översiktsplaneringens tidshorisont. Ärendet återrapporteras senast i oktober 2026.

Översiktsplaneringens tidshorisont sträcker sig till 2035.

Beslutsunderlag

Tekniska nämndens arbetsutskotts förslag till beslut § 39, 2026-03-03

Tekniska förvaltningens tjänsteskrivelse, 2026-02-23

Skickas till

Tekniska förvaltningen



§ 45

Dnr TN2025-0225 007

Svar på yttrande rörande granskning av långsiktig planering av vatten och avlopp

Beslut

Tekniska nämnden beslutar att lämna svar till kommunrevisionen enligt förslag till yttrande daterat 2 mars 2026 samt att ge tekniska förvaltningen i uppdrag att:

- vid framtagandet av förslag till verksamhetsplan för 2027 inkludera nämndsmål kopplat till förnyelsetakt inom vatten och avlopp.
- vid lämpligt referensgruppmöte redovisa om VA-anläggningarnas status och tillstånd, för att ge nämnden en förstärkt bild om anläggningarnas status och tillstånd.

Sammanfattning av ärendet

I en tjänsteskrivelse daterad 2026-02-19 skriver tekniska förvaltningen om ärendet. Revisionsföretaget EY har på uppdrag av kommunrevisionen genomfört en granskning av kommunens långsiktiga planering av vatten och avlopp. I en granskningsrapport från 11 november 2025 lämnar kommunrevisionen rekommendationer till tekniska nämnden och kommunstyrelsen inom området för långsiktig planering av vatten och avlopp.

Kommunrevisionen rekommenderar att tekniska nämnden vidtar flera åtgärder. Tekniska nämnden rekommenderas att:

- med utgångspunkt i den strategiska planeringen utarbeta mål för att säkerställa följsamhet till övergripande planer och som säkerställer en nödvändig investeringstakt,
- stärka styrningen av projekt genom att utarbeta principer för projektstyrning,
- stärka uppföljningen av investeringar inom VA, samt
- stärka uppföljningen av VA-anläggningarnas status och tillstånd.

Kommunrevisionen önskar tekniska nämndens svar på vilka åtgärder som kommer att vidtas med anledning av granskningen och att svaret lämnas senast 2 februari 2026. Tekniska förvaltningen har begärt förlängd svarstid för tekniska nämndens vägnar och har fått anstånd att lämna svar senast 31 mars 2026.

Tekniska förvaltningen har utarbetat ett förslag på svar från tekniska nämnden. Kommunrevisionens rekommendationer går till stor del att koppla till redan pågående förbättringsarbete som sker i samarbete mellan tekniska förvaltningen



Tekniska nämnden

och kommunledningsförvaltningen. Detta förbättringsarbete hanterar i stor utsträckning de synpunkter som kommunrevisionen har lämnat. När det gäller synpunkten om att utarbeta mål med utgångspunkt i den strategiska planeringen föreslår tekniska förvaltningen att nämnden ska inarbeta mål kopplat till vatten och avlopp i sin verksamhetsplan för kommande år. Tekniska förvaltningen föreslår även att information rörande VA-anläggningarna kan redovisas vid kommande referensgruppmöten.

Tekniska nämndens arbetsutskott föreslår den 3 mars 2026 att tekniska nämnden beslutar att lämna svar till kommunrevisionen enligt förslag till yttrande daterat 2 mars 2026 samt att ge tekniska förvaltningen i uppdrag att:

- vid framtagandet av förslag till verksamhetsplan för 2027 inkludera nämndsmål kopplat till förnyelsetakt inom vatten och avlopp.
- vid lämpligt referensgruppmöte redovisa om VA-anläggningarnas status och tillstånd, för att ge nämnden en förstärkt bild om anläggningarnas status och tillstånd.

Beslutsunderlag

Tekniska nämndens arbetsutskotts förslag till beslut § 38, 2026-03-03

Tekniska förvaltningens tjänsteskrivelse, 2026-02-19

Förslag till yttrande, 2026-03-02

Tekniska nämndens beslut § 158, 2025-12-16

Missiv - Granskning av långsiktig planering av VA, 2025-11-11

Granskningsrapport - Granskning av långsiktig planering av VA, november 2025

Skickas till

Kommunrevisionen

Kommunstyrelsen

Tekniska förvaltningen

§ 46

Dnr TN2026-0041 050

Upphandling av ramavtal för golvtjänster samt kakel- och klinkersättning

Beslut

Tekniska nämnden beslutar att anmoda upphandlingsenheten att upphandla ramavtal för golvtjänster samt kakel- och klinkersättning enligt förslag till anmodan. Upphandlingen avser avrop över 250 000 kronor och utgör ett komplement till gällande samt tidigare upphandling, dnr. 2025-0002.

Efter avslutad upphandling får teknisk chef i uppdrag att underteckna tilldelningsbeslut och avtal.

Sammanfattning av ärendet

I en tjänsteskrivelse daterad 2026-02-19 skriver tekniska förvaltningen om ärendet. 26 november 2024, § 150 beslutade tekniska nämnden att anmoda upphandlingsenheten att upphandla ramavtal avseende golvtjänster omfattande maximalt fyra år och med ett beräknat värde på 15 miljoner kronor.

Vid sammanträdet 26 november 2024, § 151 beslutade även tekniska nämnden att upphandla ramavtal avseende kakel- och klinkersättning omfattande maximalt fyra år och med ett beräknat värde på 1 miljon kronor.

Vid sammanträdet 14 januari 2025, § 6 fick tekniska nämnden information om att de separata upphandlingarna avseende golvtjänster respektive kakel- och klinkersättning skulle slås samman i syfte att få en smidigare hantering avseende inköp och utförande eftersom de flesta entreprenörer erbjuder både golvtjänster och kakel- och klinkersättning. En gemensam upphandling genomfördes (dnr. 2025-0002) och efter anbudsutvärdering tilldelades två entreprenörer, BBM Golv och Bad AB samt Växjö Färg & Tapet AB (rangordning 1 respektive rangordning 2).

Under hösten 2025 framkom information om att de två bolagen, BBM Golv och Bad AB och Växjö Färg & Tapet AB, skulle ingå fusion. I december 2025 beslutade Bolagsverket att lämna tillstånd till fusionen.

I och med fusionen har Ljungby kommun endast en avtalspart avseende ramavtal för golvtjänster samt kakel- och klinkersättning. I gällande ramavtal anges att förnyad konkurrensutsättning ska ske bland de två entreprenörerna för avrop över 250 000 kronor. Eftersom fusion skett mellan bolagen står Ljungby kommun utan ramavtal för avrop över 250 000 kronor. Detta innebär att ett nytt ramavtal, som komplement till befintligt avtal, behöver upphandlas för avrop av golvtjänster samt kakel- och klinkersättning över 250 000 kronor. Då andelen avrop över detta



Tekniska nämnden

belopp är relativt få föreslås en takvolym på 5 000 000 kronor. Ramavtalet får löpa i högst tre år men ska avslutas tidigare om angiven takvolym i ramavtalet överskrids.

Tekniska nämndens arbetsutskott föreslår den 3 mars 2026 att tekniska nämnden beslutar att anmoda upphandlingsenheten att upphandla ramavtal för golvttjänster samt kakel- och klinkersättning enligt förslag till anmodan. Upphandlingen avser avrop över 250 000 kronor och utgör ett komplement till gällande samt tidigare upphandling, dnr 2025-0002. Efter avslutad upphandling får teknisk chef i uppdrag att underteckna tilldelningsbeslut och avtal.

Beslutsunderlag

Tekniska nämndens arbetsutskotts förslag till beslut § 34, 2026-03-03

Tekniska förvaltningens tjänsteskrivelse, 2026-02-19

Förslag till anmodan, 2026-02-19

Skickas till

Upphandlingsenheten

Tekniska förvaltningen

§ 47

Dnr TN2020-0027 015

Övningsanläggning räddningstjänsten, omfördelning av budget

Beslut

Tekniska nämnden beslutar att:

- godkänna att omfördela eventuella överförda medel från 2025 till budget för Övningsanläggning Räddningstjänsten. Avser 300 tkr för projektet samt 600 tkr för arbetsmiljöåtgärder inom tekniska förvaltningen. Förutsättning för detta beslut är att beslut fattas i slutet av mars 2026, att föra över angivna budgetar från 2025 till 2026.
- ge teknisk chef i uppdrag att underteckna nödvändiga avtal i ärendet.

Sammanfattning av ärendet

I en tjänsteskrivelse daterad 2026-02-17 skriver tekniska förvaltningen om ärendet. 29 oktober 2024, § 120 beslutade tekniska nämnden att godkänna programfasen för ny övningsanläggning för räddningstjänsten, uppdra tekniska förvaltningen att inleda projekteringsfasen samt föreslå kommunfullmäktige att avsätta 12 540 tkr i investeringsmedel år 2025.

5 november 2024, § 250 beslutade kommunstyrelsen att hänskjuta frågan om investering i övningsanläggning för räddningstjänsten inför budget år 2026.

I samband med kommunfullmäktiges beslut om investeringsbudget för år 2026 minskades budgeten för projektet från 12 540 tkr till 10 500 tkr.

Projektet har upphandlats och det finns möjlighet att teckna avtal inom befintlig budget, dock under förutsättning att medel tas från budgeterade byggherrekostnader och oförutsedda kostnader. Detta innebär att utrymmet för oförutsedda utgifter blir begränsat.

Tekniska förvaltningen har överlämnat ett förslag till flytt av investeringsmedel (begäran om tilläggsanslag) från 2025 till 2026 för beslut i kommunfullmäktige. Förslaget innebär bland annat att 300 tkr för projekt 34023 Övningsanläggning räddningstjänsten och 600 tkr för projekt 39013 arbetsmiljöåtgärder inom tekniska förvaltningen begärs över till 2026.

I förslag till flytt av investeringsmedel från 2025 till 2026 finns utrymme att omfördela resurser mellan projekt. Förvaltningen föreslår att medel för arbetsmiljöåtgärder omfördelas till övningsanläggningen för att trygga utrymmet för oförutsedda utgifter.



Tekniska nämnden

Beslut om omfördelning av medel verkställs under förutsättning att kommunfullmäktige beslutar att medel flyttas från 2025 till 2026 enligt det förslag som tekniska förvaltningen har överlämnat.

Tekniska nämndens arbetsutskott föreslår den 3 mars 2026 att tekniska nämnden godkänner att omfördela eventuella överförda medel från 2025 till budget för Övningsanläggning Räddningstjänsten. Avser 300 tkr för projektet samt 600 tkr för arbetsmiljöåtgärder inom tekniska förvaltningen. Förutsättning för detta beslut är att beslut fattas i slutet av mars 2026, att föra över angivna budgetar från 2025 till 2026.

Under sammanträdet föreslår tekniska förvaltningen att teknisk chef får i uppdrag att underteckna nödvändiga avtal i ärendet.

Beslutsunderlag

Tekniska nämndens arbetsutskotts förslag till beslut § 32, 2026-03-03

Tekniska förvaltningens tjänsteskrivelse, 2026-02-17

Beslutsordning

Ordföranden frågar om tekniska nämnden kan besluta i enlighet med tekniska nämndens arbetsutskotts förslag till beslut med tillägget att teknisk chef får i uppdrag att underteckna nödvändiga avtal i ärendet.

Ordföranden finner att de gör så.

Skickas till

Tekniska förvaltningen

Ekonomiavdelningen



Tekniska nämnden

§ 48

Dnr TN2018-0177 001

Återkoppling om lokalvårdens organisation och finansiering

Information

Beslut

Tekniska nämnden tackar för informationen

Sammanfattning av ärendet

Tekniska förvaltningen informerar om internhyressystemet samt lokalvårdens organisation och finansiering.

Från och med 2026 är lokalvården inkluderad i internhyran genom schabloner. Tekniska förvaltningen går igenom de olika schablonerna och redovisar hur detta har påverkat lokalvårdens organisation och fördelning av resurser.



Tekniska nämnden

§ 49

Dnr TN2026-0065 280

Reinvesteringar gällande fastigheter

Information

Beslut

Tekniska nämnden tackar för informationen.

Sammanfattning av ärendet

Reinvesteringar är investeringar som görs för att ersätta något gammalt som blivit uttjänt, till skillnad från nyinvesteringar som görs för att införskaffa eller bygga något helt nytt.

Tekniska förvaltningen går igenom 2026 års reinvesteringsplan för kommunägda fastigheter. Planen behandlar fastighetsobjekt som skolor, förskolor, särskilda boenden, idrottsanläggningar med flera. I planen redovisas planerade åtgärder för 2026 och budget för åtgärderna.

§ 50

Dnr TN2026-0058 280

Begäran om ersättning för intäktsbortfall, Gästgivaregården

Beslut

Tekniska nämnden beslutar att:

- till Gästgivaregården Hallberg Holding AB utbetala ersättning med 121 221 kr/vecka för tid när omfattande underhållsåtgärder utförs. Ersättning utgår endast för tid när lokalerna inte stått till verksamhetens förfogande inklusive sju dagar för uppstart av ordinarie verksamhet.
- ge tekniska förvaltningen i uppdrag att se över kommunens motpart till hyresavtalet och att därefter se över hyresavtalet. Återrapportering sker i september 2026.

Sammanfattning av ärendet

Under en period från vecka 26 till vecka 31 kommer fastighetsavdelningen genomföra underhållsåtgärder på Snickaren 12, Gamla Torg. Åtgärderna omfattar i huvudsak renovering av golvet i köksdelen och är av sådan karaktär att verksamheten som bedrivs av hyresgästen Gästgivaregården Hallberg Holding AB måste stänga under perioden som åtgärderna genomförs.

Hyresgästen har inkommit med en redovisning över två olika försäljningsperioder om 6 veckor som underlag för begäran om ersättning. Hyresgästen redovisar inkomstbortfall för en period i början av året och en period under sommaren. Hyresgästen föredrar att underhållsåtgärderna görs under sommarperioden då antalet ordinarie lunchgäster minskar och antalet tillfälliga gäster ökar.

För sommarperioden redovisar hyresgästen följande nettointäkt (försäljningsintäkt minus rörliga kostnader):

- 2025-06-23 - 2025-08-03: 121 221 kr/vecka.

Tekniska förvaltningen bedömer att underhållsåtgärderna bör genomföras under den period som påverkar hyresgästens fortsatta verksamhet så lite som möjligt och att det är rimligt att ersätta verksamheten för det ersättningskrav som inkommit.

I en tjänsteskrivelse daterad 2026-03-16 föreslår tekniska förvaltningen att tekniska nämnden beslutar att:

- till Gästgivaregården Hallberg Holding AB utbetala ersättning med 121 221 kr/vecka för tid när omfattande underhållsåtgärder utförs. Ersättning utgår endast för tid när lokalerna inte stått till verksamhetens förfogande inklusive sju dagar för uppstart av ordinarie verksamhet.



Tekniska nämnden

Under sammanträdet resonerar tekniska nämnden om hyresavtalet med Gästgivaregården Hallberg Holding AB och behov av att se över detta.

Beslutsunderlag

Tekniska förvaltningens tjänsteskrivelse, 2026-03-16

Redovisade försäljningsintäkter period 1, Gästgivaregården 250113-250223

Redovisade försäljningsintäkter period 2, Gästgivaregården 250623-250803

Beslutsordning

Ordföranden frågar om tekniska nämnden kan besluta i enlighet med tekniska förvaltningens förslag till beslut med tillägget att tekniska förvaltningen får i uppdrag att se över kommunens motpart till hyresavtalet och att därefter se över hyresavtalet. Återrapportering sker i september 2026.

Ordföranden finner att de gör så.

Skickas till

Tekniska förvaltningen



§ 51

Dnr TN2025-0044 318

Ändring av bidragsregler för enskilda vägar i Ljungby kommun

Beslut

Tekniska nämnden föreslår att kommunfullmäktige beslutar att anta reviderade regler för bidrag till enskilda vägar med statsbidrag enligt arbetsutskottets förslag daterat 2026-03-03. De nya bidragsreglerna föreslås träda i kraft 2027-01-01.

Sammanfattning av ärendet

I en tjänsteskrivelse daterad 2026-02-03 skriver tekniska förvaltningen om ärendet. Ljungby kommun lämnar varje år bidrag för drift och underhåll till enskilda vägar som får statsbidrag från Trafikverket.

Bidragen består av ett årligt driftbidrag och ett särskilt driftbidrag. Årligt driftbidrag betalas ut för bland annat snöröjning, hyvling av väg och sådana arbeten som tillhör den årliga driften av vägen. Särskilt driftbidrag betalas ut för underhållsåtgärder utöver den normala driften, till exempel byte av trummor och andra större åtgärder. Vägsamfälligheter får ansöka om särskilt driftbidrag.

Trafikverket lämnar vanligtvis bidrag för 70 procent av kostnaden för de särskilda åtgärderna och enligt kommunens regler kan kommunen därutöver lämna särskilt driftbidrag för ytterligare 15 procent av kostnaden. Enligt kommunens regler får stat- och kommunalbidrag tillsammans inte överstiga 85 procent av kostnaden för den särskilda åtgärden.

Ansökningar om särskilt driftbidrag gäller från 1 januari och hanteras enligt principen först till kvarn, det vill säga kommunen beviljar ansökningar i den ordning som de kommer in tills budgeten är förbrukad. Den totala budgeten uppgår till 2 715 tkr per år, varav 2 300 tkr betalas ut till årliga driftbidrag och 415 tkr betalas ut till särskilda driftbidrag.

Under de senaste åren har ansökningarna om särskilt driftbidrag överstigit den avsatta budgetramen, vilket inneburit att vägbidragen snabbt tagit slut och att några vägsamfälligheter fått avslag på sin ansökan och blivit utan bidrag. I april 2025 informerade tekniska förvaltningen om att budgeten för utbetalning av särskilt driftbidrag redan var slut för år 2025.

I oktober 2025 lyftes ärendet igen för att diskutera rutiner och budget för en mer rättvis hantering av vägbidragen. Tekniska nämndens arbetsutskott beslutade den 14 oktober 2025, § 127 att ge tekniska förvaltningen i uppdrag att utarbeta förslag till reviderade riktlinjer för utbetalning av vägbidrag.

Tekniska nämnden

Tekniska förvaltningen har tagit fram tre alternativ för hantering av de särskilda driftbidragen:

- Alternativ 1: Oförändrad hantering (först till kvarn). Förslaget innebär att bidraget hanteras som idag, det vill säga att ansökningar beviljas i den ordning som de kommer in tills budgeten är förbrukad.
- Alternativ 2: Samlad årlig fördelning inom budget. Förslaget innebär att alla ansökningar under perioden 1 november år 1 till 31 oktober år 2 samlas in och sedan fördelas bidraget procentuellt inom ramen för tillgänglig budget. Utbetalning sker i november år 2.
- Alternativ 3: Särskilt driftbidrag tas bort. Förslaget innebär att det särskilda driftbidraget tas bort och att medlen i stället förs över till det årliga driftbidraget, det vill säga vägsamfälligheterna får ett något högre årligt bidrag och möjligheten att ansöka om särskilt driftbidrag försvinner.

Tekniska nämndens arbetsutskott beslutar den 3 mars 2026, § 35 att ändra förslaget i linje med alternativ 2 redovisad i tjänsteskrivelsen daterad 2026-02-03 och föreslår att tekniska nämnden föreslår att kommunfullmäktige beslutar att anta reviderade regler för bidrag till enskilda vägar med statsbidrag enligt arbetsutskottets förslag. De nya bidragsreglerna föreslås träda i kraft 2027-01-01.

Beslutsunderlag

Tekniska nämndens arbetsutskotts beslut § 35, 2026-03-03

Tekniska förvaltningens tjänsteskrivelse, 2026-02-03

Förslag till nya bidragsregler – arbetsutskottets förslag, 2026-03-03

Yrkanden

Jan Lorentzson (SD) och Krister Salomonsson (SD) yrkar att tekniska nämnden beslutar att ändra bidragsreglerna i enlighet med alternativ 3.

Lars-Ove Johansson (C) och Magnus Carlsson (S) yrkar att tekniska nämnden beslutar i enlighet med tekniska nämndens arbetsutskotts förslag till beslut (alternativ 2).

Beslutsordning

Ordföranden frågar om tekniska nämnden kan besluta i enlighet med Lars-Ove Johanssons (C) och Magnus Carlssons (S) yrkande (alternativ 2).

Ordföranden frågar om tekniska nämnden kan besluta i enlighet med Jan Lorentzsons (SD) och Krister Salomonssons (SD) yrkande (alternativ 3).

Ordföranden finner att tekniska nämnden beslutat i enlighet med Lars-Ove Johanssons (C) och Magnus Carlssons (S) yrkande (alternativ 2).



Tekniska nämnden

Skickas till

Kommunstyrelsen

Kommunfullmäktige

Tekniska förvaltningen



Tekniska nämnden

§ 52

Dnr TN2026-0031 040

Bokslut och måluppföljning 2025

Information

Beslut

Tekniska nämnden beslutar att notera informationen.

Sammanfattning av ärendet

Tekniska förvaltningen redovisar den sista delen av årsbokslutet för 2025; måluppföljning. Målen är uppdelade i tre olika kategorier enligt fullmäktiges tre visionsmål: *Bästa kommun att växa i*, *Livslångt lärande för alla* och *Vi skapar ett rikt liv*. För 2025 uppfylls 69 procent av de uppdrag och aktiviteter som kopplats till fullmäktigemålen och nämndsmålen för 2025.

Bokslut och verksamhetsberättelse för 2025 redovisades vid nämndens sammanträde 25 februari 2026. Vid sammanträdet informerade tekniska förvaltningen om att det ekonomiska utfallet skiljde sig från utskickat underlag.

Inför nämndens sammanträde 17 mars 2026 skickades nytt underlag ut och under sammanträdet redovisar förvaltningen det nya resultatet. Totalt redovisar tekniska nämnden en negativ avvikelse med -8 292 tkr för 2025. Frånräknat resultatet för VA- och renhållningsverksamheten redovisar nämnden en negativ avvikelse med -2 655 tkr.

Beslutsunderlag

Verksamhetsberättelse för 2025

Årlig uppföljning av systematiskt arbetsmiljöarbete 2025, tekniska förvaltningen

Beslut

Tekniska nämnden beslutar att godkänna tekniska förvaltningens redovisning av det systematiska arbetsmiljöarbete som bedrivits år 2025.

Sammanfattning av ärendet

I en tjänsteskrivelse daterad 2026-02-25 skriver tekniska förvaltningen om ärendet. Systematiskt arbetsmiljöarbete (SAM) handlar om att i det dagliga arbetet uppmärksamma och ta hänsyn till alla förhållanden i arbetsmiljön som kan påverka medarbetarnas hälsa.

Det systematiska arbetsmiljöarbetet bedrivs enligt kommunens policy för arbetsmiljö och mall för arbetsmiljö. Kommunen använder minst följande undersökningsmetoder för att undersöka arbetsmiljön: arbetsplatsträffar, medarbetarsamtal, samverkansträffar, skyddsronder, medarbetarundersökningar (plus andra enkäter och undersökningar vid behov), risk- och konsekvensanalyser inför planerade förändringar, utredning av tillbud och olyckor samt årlig uppföljning av SAM.

SAM ska följas upp årligen för att granska arbetsmiljöarbetet och för att identifiera vad som kan förbättras. Tekniska förvaltningen har följt upp vad som gjorts 2025.

Under 2025 erbjöds samtliga medarbetare en föreläsning om bemötande av hotfulla och frustrerade människor. Räddningstjänsten har särskilda lagkrav för hälsoundersökning och alla brandmän gör en grundlig hälsoundersökning varje år.

Ett mål inför 2025 var att öka användningen av friskvårdsbidrag. En jämförelse mellan åren 2022, 2023, 2024 och 2025 visar att användningen ökar i belopp för varje år men att antalet personer som nyttjar friskvårdsbidraget minskade från 2024 till 2025.

Ett annat mål inför 2025 var att fortsatt stimulera rapporteringen av olyckor och tillbud. Olyckor och tillbud anmäls systematiskt i kommunens incidentrapporteringssystem Stella. Under år 2025 anmäldes 65 tillbud och olyckor jämfört med 47 händelser 2024.

Inför 2026 kommer förvaltningen arbeta vidare med att öka användningen av friskvårdsbidraget och fortsatt stimulera rapporteringen av olyckor och tillbud.

Under 2025 genomfördes en medarbetarenkät och under 2026 utarbetas handlingsplaner i samtliga delar av förvaltningen. Flera av åtgärderna som ingår i



Tekniska nämnden

handlingsplanen bidrar till de två förbättringsområdena som nämns ovan (öka användningen av friskvårdsbidrag och stimulera rapporteringen av olyckor och tillbud).

Tekniska nämndens arbetsutskott föreslår den 3 mars 2026 att tekniska nämnden beslutar att godkänna tekniska förvaltningens redovisning av det systematiska arbetsmiljöarbete som bedrivits år 2025.

Beslutsunderlag

Tekniska nämndens arbetsutskotts förslag till beslut § 40, 2026-03-03

Tekniska förvaltningens tjänsteskrivelse, 2026-02-25

Årlig uppföljning arbetsmiljöarbete, 2026-01-19

Skickas till

Kommunstyrelsen



§ 54

Dnr TN2026-0044 0

Handlingsplan medarbetarenkät 2025

Information

Beslut

Tekniska nämnden beslutar att notera informationen.

Sammanfattning av ärendet

Tekniska förvaltningen redovisar resultatet för medarbetarenkäten 2025 samt tekniska förvaltningens upprättade handlingsplan efter genomförd medarbetarenkät 2025.

Jämfört med den föregående enkäten 2023 uppvisar tekniska förvaltningen liknande resultat inom flera områden. Förvaltningens aktiva arbete med likabehandling, friskvård och att stärka välmående arbetsgrupper bedöms som bidragande orsaker.

Ett område att förbättra är att stärka chefers förutsättningar att leda organisationen.

Kommunfullmäktige antog 23 februari 2026, § 12 en övergripande handlingsplan för Ljungby kommun.

Beslutsunderlag

Kommunstyrelsens personalutskotts beslut § 2, 2026-01-20

Kommunfullmäktiges beslut § 12, 2026-02-23

Övergripande handlingsplan för Ljungby kommun 2025

Tekniska förvaltningens handlingsplan 2025

Resultat medarbetarenkäten 2025 - tekniska förvaltningen

Skickas till

Kommunstyrelsen



Tekniska nämnden

§ 55

Dnr TN2026-0028 002

Anmälan av beslut fattade på delegation gällande nyanställda 2026

Beslut

Tekniska nämnden godkänner redovisningen av beslut fattade på delegation.

Sammanfattning av ärendet

Tekniska förvaltningen redovisar beslut fattade på delegation avseende nyanställda på tekniska förvaltningen från 1 februari 2026 till 28 februari 2026.

Beslutsunderlag

Lista över nyanställda, februari 2026



Tekniska nämnden

§ 56

Dnr TN2025-0076 000

Meddelanden till tekniska nämnden

Beslut

Tekniska nämnden godkänner redovisningen av meddelanden.

Sammanfattning av ärendet

Följande meddelanden redovisas för tekniska nämnden:

- Beslut om överklagande, Förvaltningsrätten i Växjö 2026-02-24 Mål nr 685-26
- Beslut om överklagande av föreläggande om upprättande av förslag till provtagningsplan för fastigheten Brandstationen 1 i Ljungby kommun, Länsstyrelsen i Kronobergs län 2026-02-19 dnr 6108-2025
- Beslut om antagande av detaljplan för Aspebacken 25 med flera, Kommunfullmäktige 2026-02-23 § 11
- Beslut om taxa för arrenden och nyttjanderätter, Kommunfullmäktige 2026-02-23 § 13
- Beslut om ny investeringsram för tekniska nämnden 2026, Kommunfullmäktige 2026-02-23 § 14

Undertecknat av följande personer

Jens Christian Lars Magnusson

E-Legitimation: BankID Mobile
Datum: 2026-03-20 13:16:43
Transaktionsidentitet: BEEC90AF9F5379660BF91CC8140DB362398835A319

LARS-OVE JOHANSSON

E-Legitimation: BankID Mobile
Datum: 2026-03-20 13:52:50
Transaktionsidentitet: 099AFFBCE2F20E5AF9AA6E28A825B7AA721118F84A

THEA ANNA MARIA ANDERSSON

E-Legitimation: BankID Mobile
Datum: 2026-03-20 13:57:02
Transaktionsidentitet: 6613E8711E5645E6B238E84E676F33DBE9C87B380A

Underskriftstjänst: **twoday Underskriftstjänst**

Dokumentet är signerat av Ciceron DoÄ

Organisation

Organisation: Ljungby kommun

Organisationsnr: 212000-0670

E-post: tekniska.namnden@ljungby.se

Hemsida: www.ljungby.se