

2026-10-21**Miljö- och byggnämnden**

Plats och tid	Sammanträdesrum Bolmen, Olofsgatan 9 Ljungby, onsdagen den 21 oktober 2026 kl 08:00 P g a dataskyddsförordningen (GDPR) är personuppgifter som namn, adress och personnummer borttagna i de ärende som handlar om myndighetsutövning.
Beslutande	Benny Johansson (M), Ordförande Ann-Charlott Henrysson (S), 2:e vice ordförande Henrik Pettersson (SD) Baris Uzan (M) Christina Bertilfelt (S) Malin Persson (M) Leif Salomonsson (S) Lars Nordqvist (SD) ersättare för Pär Augustsson (SD) Lars Eriksson (C) ersättare för Kent Danielsson (C)
Övriga deltagare	Frida Salomonsson, tf förvaltningschef och miljöchef § 125 Jeanette Kullenberg, administrativchef §§ 126-127 Maja Hellgren, nämndsekreterare Matilda Winroth, bygglovshandläggare (medverkan via teams) § 118 Jeane Gustafsson, bygglovshandläggare (medverkan via teams) §§ 119-120 Sarah Cederström, bygglovshandläggare (medverkan via teams) § 121 Helena Narvén, bygglovshandläggare (medverkan via teams) §§ 122-123 Emelie Gustafsson, miljöinspektör (medverkan via teams) § 124
Åhörare	Jimmy Stansert (S)
Justerare	Malin Persson
Justeringens tid och plats	Digital justering, 2026-10-23
Paragrafer	§ 115-127
Sekreterare	Maja Hellgren
Ordförande	Benny Johansson
Justerare	Malin Persson



Miljö- och byggnämnden

Ärendelista

Fastställande av dagordning.....	3
Meddelande och information.....	4
Delegationsbeslut	6
Bråna 1:38, Nybyggnad av komplementbyggnad samt installation av eldstad.....	7
Visslaryd 2:4, Förhandsbesked, nylokalisering.....	11
Dacke 14, Ändrad användning av affärs- och kontorshus till flerbostadshus.....	15
Resedan 6, Tillbyggnad av flerbostadshus samt fasadändring.....	18
Åby 1:11, Nybyggnad av växthus	22
Biskopsvara 1:44, Strandskyddsdispens för anläggande av brygga	25
Orberg 1:37, Förnyat täktillstånd.....	29
Taxa för prövning och tillsyn enligt alkohollagen	35
Budgetuppföljning september med prognos helår.....	38
Indexuppräknings PKV	41



Miljö- och byggnämnden

§ 115

Dnr MBN

Fastställande av dagordning

Beslut

Miljö- och byggnämnden godkänner den reviderade dagordningen

Sammanfattning av ärendet

Följande ärende utgår från dagordningen:

Ärende beredskapsplan för revidering

Beslutsordning

Ordförande frågar om miljö- och byggnämnden kan godkänna den reviderade dagordningen eller om någon är där emot.

Ordförande finner att miljö- och byggnämnden godkänner den reviderade dagordningen.

Miljö- och byggnämnden

§ 116

Dnr MBN2026-0144

Meddelande och information**Beslut**

Miljö- och byggnämnden godkänner redovisningen av meddelande och information samt information på sittande möte.

Sammanfattning av ärendet

Följande meddelanden redovisas:

1. Statistik synpunkter augusti månad
2. Överklagan, föreläggande med vite nedskräpning, Bolmsö-Skeda 1:22
3. Överklagan, faktura Byholma 1:23
4. Överklagan, faktura Byholma 1:17
5. LST, avstående av riksintresse för kulturmiljövården Tjust (G9)
6. Överklagan till Länsstyrelsen Kronoberg, Kånna 4:12
7. Överklagan bygglov, Bräkentorp 3:1
8. Överklagan bygglov, Älvan 5
9. KF, revidering av riktlinjer för serveringstillstånd
10. KF, policy för hållbart resande
11. LST, beslut om tillstånd till transport av icke farligt avfall
12. LST, beslut om att avslå överklagandet, Katoden 2
13. Överklagan, förbud med vite Hamneda 1:18
14. Skrivelse, begäran om pengar då bygglov har bromsats av byggnadsnämnden
15. LST, beslut om bidragsutbetalning för kalkning, del 2 2026
16. Statistik synpunkter september månad
17. Statistik synpunkter kvartal, juli till september
18. LST, beslut att avslå överklagandet, Bollstad 1:45
19. Information om jäv på sittande möte av ordförande Benny Johansson
20. Information på sittande möte av Maja Hellgren om att förrättningsblanketten kommer att testas digitalt. Vi kom fram till att miljö- och byggnämnden inte har så många förrättningar just nu.



Miljö- och byggnämnden

21. Information på sittande möte av Frida Salomonsson som informerar från BRÅ-mötet.

Beslutsordning

Ordförande frågar om nämnden kan notera informationen från dagens sammanträde och godkänna redovisningen av meddelande och information eller om någon är där emot.

Ordförande finner att nämnden noterar informationen på sammanträdet och godkänner redovisningen av meddelande och information.



Miljö- och byggnämnden

§ 117

Dnr MBN2026-0145

Delegationsbeslut

Beslut

Miljö- och byggnämnden godkänner redovisningen av delegationsbeslut från 2026-09-01 till 2026-09-30.

Beslutsunderlag

Delegationslista, bygg

Delegationslista, serveringstillstånd

Delegationslista, miljö

Delegationslista, adm

Beslutsordning

Ordförande frågar om nämnden kan godkänna redovisningen av delegationsbeslut eller om någon är där emot.

Ordförande finner att nämnden godkänner redovisningen av delegationsbeslut.

Miljö- och byggnämnden

§ 118

Dnr MBN BYGG 2026-000252

**Bråna 1:38, Nybyggnad av komplementbyggnad
samt installation av eldstad****Beslut**

1. Miljö- och byggnämnden beviljar ansökan om bygglov för nybyggnad av komplementbyggnad samt installation av eldstad.
 2. Kontrollansvarig krävs inte.
 3. Tekniskt samråd krävs inte.
 4. Åtgärden får inte påbörjas innan miljö- och byggnämnden har lämnat startbesked
 5. Avgiften för bygglovet är 7637 kronor i enlighet med fastställd taxa av kommunfullmäktige. Avgiften har inte reducerats.
- Beslut är fattat med stöd av 9 kapitlet §§ 60, 107, 10 kapitlet §§ 3, 10, 14, 12 kapitlet §§ 8 och 8a plan- och bygglagen (PBL).

Sammanfattning av ärendet

Förslaget innebär nybyggnad av komplementbyggnad med en byggnadsarea på 24 kvadratmeter innehållande pannrum och förråd samt installation av eldstad. Byggnaden föreslås placeras enligt inlämnad situationsplan.

Förvaltningens förslag till beslut har kommunicerats till sökande den 2026-09-16. Sökande har därefter inkommit med ett bemötande den 2026-09-17.

Förutsättningar

Förslaget avviker från gällande detaljplan – P 96/16.

Enligt detaljplanen får fastigheten bebyggas med en byggnadsarea på max 250 kvadratmeter, efter förslaget kommer fastigheten att vara bebyggd med en byggnadsarea på 296 kvadratmeter.

Onsdag den 7 oktober 2026 föreslår miljö- och byggnämndens arbetsutskott att nämnden beslutar att bevilja ansökan om bygglov.

Yttrande

Fastighetsägare till Bråna 1:16, Bråna 1:30, Bråna 3:38 och Bråna 3:79 har godkänt förslaget.



Miljö- och byggnämnden

Fastighetsägare till Bråna 1:25, Bråna 1:29, Bråna 1:31, Bråna 1:33 och Bråna 1:35 har fått tillfälle att lämna synpunkter på förslaget men inte svarat.

Förvaltningens bedömning och överväganden

Förvaltningen bedömer inte att förslaget uppfyller de förutsättningar som krävs för att bygglov ska kunna lämnas enligt 9 kapitlet § 56, 60, 61 PBL.

Redogörelse utifrån ett barnrättsperspektiv

Miljö- och byggförvaltningen bedömer att barnperspektivet inte påverkas i detta ärende.

Beslutsunderlag

Ansökan, 2026-08-04

Plan- och fasadritning, 2026-09-01

Situationsplan, 2026-09-04

Kommunicering, Förvaltningens bedömning efter granskning 2026-09-16

Bemötande, Bemötande på bedömning, 2026-09-17

Grannhörande, 2026-09-17

Yttrande, 2026-09-17

Yttrande, 2026-09-17

Yttrande, 2026-09-17

Yttrande, 2026-09-18

Yttrande, 2026-09-24

Barnkonsekvensanalys, 2026-09-28

Tjänsteskrivelse, 2026-09-28

AU-protokoll, 2026-10-07

Yrkanden

Henrik Pettersson (SD) och ordförande Benny Johansson (M) yrkar på bifall till bygglov.

Beslutsordning

Ordförande frågar om nämnden kan besluta i enlighet med yrkande från Henrik Pettersson (SD) och ordförande Benny Johansson (M) eller om någon är där emot.



Miljö- och byggnämnden

Ordförande finner att nämnden beslutar i enlighet med yrkande från Henrik Pettersson (SD) och ordförande Benny Johansson (M)

Motivering

Ansökan bedöms uppfylla kraven för att bygglov ska kunna lämnas enligt 9 kapitlet § 60 PBL.

Byggnaden uppfyller krav på utformning, placering, tillgänglighet och användbarhet.

Ansökan bedöms inte strida mot detaljplanens syfte samt bedöms överensstämma med markanvändningen.

Avvikelsen anses liten.

Tidsfristen för aktuellt ärende började löpa 2026-09-04 och beslut fattades 2026-10-21, vilket innebär att lagstadgade tidsfrister för handläggning har hållits.

Upplysningar

Vad händer nu?

Du har nu fått din bygglovsansökan godkänd, detta innebär inte att du får påbörja åtgärden. För att få påbörja åtgärden behöver du få ett startbesked. Du kommer inom kort få information om vilka handlingar som du behöver lämna in till bygglovsavdelningen för att få startbesked.

Om några byggnadsåtgärder påbörjas innan nämnden meddelat ett startbesked kommer en byggsanktionsavgift baserad på prisbasbeloppet att tas ut.

Giltighetstid och laga kraft

Bygglovet upphör att gälla om åtgärderna inte har påbörjats inom två år och avslutats inom fem år från den dag då beslutet fått laga kraft.

Bygglovet vinner laga kraft först fyra veckor efter den dag då beslutet har kungjorts på kommunens anslagstavla och ingen har överklagat beslutet.

Bygglovet gäller direkt, även om det fortfarande går att överklaga. Om du börjar med projektet efter att du har fått startbesked, men innan beslutet har fått laga kraft (det vill säga innan tiden för överklagande har gått ut), gör du det på egen risk. Det betyder att du kan behöva återställa eller ändra projektet om beslutet ändras vid en överklagan.

Andra tillstånd kan krävas

Tillstånd från andra myndigheter kan krävas för att genomföra åtgärden.



Miljö- och byggnämnden

Övrigt

Faktura i ärendet skickas separat.

Skickas till

Sökande

Fastighetsägare enligt sändlista.

Miljö- och byggnämnden

§ 119

Dnr MBN BYGG 2026-000282

Visslaryd 2:4, Förhandsbesked, nylokalisering**Beslut**

1. Miljö- och byggnämnden meddelar positivt förhandsbesked för nybyggnad av enbostadshus och garage.
2. Avgiften för förhandsbeskedet är 13 320 kronor i enlighet med fastställd taxa av kommunfullmäktige. Avgiften har inte reducerats.

Beslut är fattat med stöd av 2 kapitlet §§ 1-6a, 9-11, 9 kapitlet §§ 41, 107 samt 12 kapitlet §§ 8, 8a plan- och bygglagen (PBL).

Sammanfattning av ärendet

Ansökan avser förhandsbesked för nybyggnad av enbostadshus med källare samt ett garage. Tänkt VA-anslutning är enskilt vatten och avloppsanläggning. Anslutning till fastigheten med in/utfart planeras från befintlig samfärdad väg. Området är tänkt att avstyckas enligt situationsplan varav största delen bevaras som naturtomt.

Området är beläget utanför detaljplan och områdesbestämmelser.

Förutsättningar

Enligt kommunens översiktsplan finns inga utpekade områden på platsen.

Inom den tänkta avstyckningen finns fornlämningar (raä nr 92:1) fossil åker - röjningsröseområde med lämningsnr L1954:8590. Sökanden har ansökt om tillstånd till ingrepp i närområde till fornlämning och länsstyrelsen i Kronoberg har tagit beslut 2026-09-22 om att ge tillstånd med villkor och att arbetsföretaget är på behörigt avstånd från fornlämningen.

Föreslagen avstyckning består av skog, bete och åkermark. Området avgränsas med en samfärdad väg i öster, en bebyggd fastighet Visslaryd 2:28 mot en del i norr och av skog mot norr, väster och söder.

Miljö- och byggförvaltningens miljöavdelning har meddelat att avloppsfrågan går att lösa.

Yttrande

Fastighetsägare till Visslaryd 2:6 har godkänt förslaget.

Fastighetsägaren till Visslaryd 2:25, 2:26 och 2:28 samt fastighetsägarna till Visslaryd 2:3 och 2:29 har lämnat synpunkter.

Miljö- och byggnämnden

Fastighetsägare till Visslaryd 2:34, Visslaryd 2:34, Visslaryd 2:27, Visslaryd 2:33, Visslaryd 2:5, Visslaryd 2:36, Visslaryd 2:4, Hjälmalyd 4:2, Visslaryd 2:34, Visslaryd 2:34, Hjälmalyd 4:2, Visslaryd 2:3, har fått tillfälle att lämna synpunkter på förslaget men inte svarat.

Länsstyrelsen Kronoberg har yttrat sig genom beslut om tillstånd till ingrepp i närområdet till fornlämning 2026-09-22 Dnr 5397-2026.

Miljöavdelningens Avloppsteam har yttrat sig och har inga synpunkter på förslaget.

Onsdag den 7 oktober 2026 föreslår miljö- och byggnämndens arbetsutskott att nämnden beslutar att meddela förhandsbesked.

Förvaltningens bedömning och överväganden

Förvaltningen bedömer att platsen uppfyller kraven på de allmänna intressen som ska beaktas vid lokalisering av bebyggelse, enligt 2 kapitlet §§ 1-6a samt 9-11 PBL.

Redogörelse utifrån ett barnrättsperspektiv

Miljö- och byggförvaltningen bedömer att barnperspektivet inte påverkas i detta ärende.

Beslutsunderlag

Ansökan, 2026-09-04

Situationsplan, 2026-09-04

Markplaneringsritning, 2026-09-30

Yttrande, 2026-09-16

Yttrande, 2026-09-17

Yttrande, 2026-09-29

Yttrande, Information från miljö-avloppsteam, 2026-09-21

Yttrande, Beslut från Länsstyrelsen tillstånd, 2026-09-23

Yttrandebilaga, Lst Situationsplan, 2026-09-23

Tjänsteskrivelse, 2026-09-28

Bemötande från sökande, 2026-09-30

AU-protokoll, 2026-10-07

Beslutsordning

Ordförande frågar om nämnden kan besluta i enlighet med miljö- och byggnämndens arbetsutskotts förslag till beslut eller om någon är där emot.

Miljö- och byggnämnden

Ordförande finner att nämnden beslutar i enlighet med miljö- och byggnämndens arbetsutskotts förslag till beslut.

Motivering

Nämnden bedömer att platsen uppfyller kraven på de allmänna intressen som ska beaktas vid lokalisering av bebyggelse, enligt 2 kapitlet §§ 1-6a samt 9-11 PBL.

Den sökta åtgärden avser nybyggnad av enbostadshus och tänkt avstyckning om cirka 31 000 kvadratmeter. Den föreslagna lokaliseringen bedöms vara lämplig för bostadsändamål med hänsyn till markens förutsättningar, möjlighet att ordna tillfart, vattenförsörjning och avloppshantering.

Den föreslagna bebyggelsen utgör en begränsad komplettering av den befintliga bebyggelsestrukturen i området.

Lokaliseringen medför inte någon påtaglig skada på natur- eller kulturvärden och åtgärden förväntas inte ge upphov till betydande olägenheter för närboende eller påverka allmänna eller enskilda intressen negativt.

Tidsfristen för aktuellt ärende började löpa den 4 september 2026 och beslut fattades den 21 oktober 2026, vilket innebär att lagstadgade tidsfrister för handläggning har hållits.

Upplysningar**Vad händer nu?**

Du har nu fått din ansökan om förhandsbesked godkänd, detta innebär inte att du får påbörja åtgärden. För att få påbörja åtgärden behöver du få ett beviljat bygglov och ett startbesked.

Om en åtgärd påbörjas innan bygglov och startbesked har meddelats kommer en byggsanktionsavgift att tas ut enligt 9 kapitlet plan- och byggförordningen (PBF). Byggsanktionsavgiftens storlek är beroende av byggnadens storlek och baseras på prisbasbeloppet.

Giltighetstid och laga kraft

Bygglov ska sökas inom två år från den dag då beslut om förhandsbesked vunnit laga kraft annars upphör förhandsbeskedet att gälla.

Beslutet vinner laga kraft först fyra veckor efter den dag då beslutet har kungjorts på kommunens anslagstavla och ingen har överklagat beslutet.



Miljö- och byggnämnden

Andra tillstånd kan krävas

Tillstånd från andra myndigheter kan krävas för att genomföra åtgärden.

Ansökan om tillstånd för att anlägga enskild avloppsanläggning ska lämnas in till miljöavdelningen i god tid innan dessa arbeten påbörjas.

Övrigt

Faktura i ärendet skickas separat.

Skickas till

Sökanden

Fastighetsägare enligt sändlista

Fastighetsägare till Visslaryd 2:3, 2:25, 2:26, 2:28 och 2:29 med information om hur man överklagar och delgivningskvitto.

Dacke 14, Ändrad användning av affärs- och kontorshus till flerbostadshus

Beslut

1. Miljö- och byggnämnden avslår ansökan om bygglov för ändrad användning av affärs- och kontorshus till flerbostadshus.

2. Avgiften för avslag är 10 360 kronor i enlighet med fastställd taxa av kommunfullmäktige. Avgiften har inte reducerats.

Beslut är fattat med stöd av 9 kapitlet §§ 60, 107, 12 kapitlet §§ 8 och 8a plan- och bygglagen (PBL).

Sammanfattning av ärendet

Förslaget innebär ändrad användning av affärs- och kontorshus i 2 våningar till flerbostadshus, samt fasadändring med fönsterbyte på fasad mot Bergagatan. Byggnaden uppfördes 1936 som bostadshus, 1980 gjordes en tillbyggnad med samlingslokal och i samband med detta ändrades bostad på plan 1 till föreningslokal. 2000 gjordes en ny ombyggnation och bostad på plan 2 ändrades till kontor. Byggnaden är idag före detta secondhand butik och kontor för Röda Korset. Byggnaden är placerad enligt bifogad situationsplan.

Förutsättningar

Förslaget avviker från gällande detaljplan – P 94/13.

Enligt detaljplanens bestämmelser är nuvarande kontorslokaler på plan 2 planlagda som bostäder med samlingslokal i bottenvåning och den före detta secondhandbutiken är planlagd som samlingslokal.

Yttrande

Fastighetsägare till Ljungby 7:130 informerar att parkeringsbehovet bedöms vara tillgodosett, men om ytterligare bebyggelse eller om användningen ändras på nytt bör en ny bedömning av parkeringsbehovet göras.

Fastighetsägare till Dacke 15 och Vallmon 10 har godkänt förslaget.

Fastighetsägare till Dacke 11, Vallmon 1, Dacke 13 och Vallmon 7 har fått tillfälle att lämna synpunkter på förslaget men inte svarat.

Onsdag den 7 oktober 2026 föreslår miljö- och byggnämndens arbetsutskott att nämnden beslutar att avslå ansökan om bygglov.

2026-10-21

Miljö- och byggnämnden

Fredag den 9 oktober 2026 kommuniceras miljö- och byggnämndens arbetsutskotts förslag till beslut till sökande.

Förvaltningens bedömning och överväganden

Förvaltningen bedömer inte att förslaget uppfyller de förutsättningar som krävs för att bygglov ska kunna lämnas enligt 9 kapitlet § 60 PBL.

En del av åtgärden stämmer med detaljplanens bestämmelser, men då åtgärden prövas som en helhet kan den inte bedömas vara en liten avvikelse mot detaljplanen eftersom åtgärden innebär att mark och byggnad tas i anspråk för ett annat ändamål än det som detaljplanen avser.

Redogörelse utifrån ett barnrättsperspektiv

Miljö- och byggförvaltningen bedömer att barnperspektivet inte påverkas i detta ärende.

Beslutsunderlag

Ansökan, 2026-05-27

Fasad- och sektionssritning, 2026-08-31

Situationsplan, 2026-05-27

Grannhörande, 2026-09-02

Yttrande, 2026-09-03

Yttrande, 2026-09-03

Yttrande, 2026-09-03

Planritning, 2026-09-09

Tjänsteskrivelse, 2026-09-28

AU-protokoll, 2026-10-07

Meddelande från sökande, 2026-10-12

Bemötande, 2026-10-12

Bemötande, 2026-10-13

Beslutsordning

Ordförande frågar om nämnden kan besluta i enlighet med miljö- och byggnämndens arbetsutskotts förslag till beslut eller om någon är där emot.

Ordförande finner att nämnden beslutar i enlighet med miljö- och byggnämndens arbetsutskotts förslag till beslut.



Miljö- och byggnämnden

Motivering

Nämnden bedömer inte att förslaget uppfyller de förutsättningar som krävs för att bygglov ska kunna lämnas enligt 9 kapitlet § 60 PBL.

Åtgärden kan inte bedömas som en liten avvikelse mot detaljplanen eftersom åtgärden innebär att mark och byggnad tas i anspråk för ett helt annat ändamål än det som detaljplanen avser.

Tidsfristen för aktuellt ärende började löpa den 31 augusti och beslut fattades den 21 oktober 2026 vilket innebär att lagstadgade tidsfrister för handläggning har hållits.

Övrigt

Faktura i ärendet skickas separat.

Skickas till

Sökande med delgivningskvitto samt information om hur man överklagar.

Miljö- och byggnämnden

§ 121

Dnr MBN BYGG 2026-000205

Resedan 6, Tillbyggnad av flerbostadshus samt fasadändring**Beslut**

1. Miljö- och byggnämnden beviljar ansökan om bygglov för tillbyggnad av flerbostadshus samt fasadändring.
 2. Kontrollansvarig krävs inte.
 3. Tekniskt samråd krävs inte.
 4. Slutsamråd krävs på plats.
 5. Åtgärden får inte påbörjas innan miljö- och byggnämnden har lämnat startbesked.
 6. Avgiften för bygglovet är 13 487 kronor i enlighet med fastställd taxa av kommunfullmäktige. Avgiften har inte reducerats.
- Beslut är fattat med stöd av 9 kapitlet §§ 60, 61, 107, 10 kapitlet §§ 3, 10, 14 och 12 kapitlet §§ 8 och 8a plan- och bygglagen (PBL).

Sammanfattning av ärendet

Förslaget innebär tillbyggnad av flerbostadshus i 2 våningar och källare med en byggnadsarea på 7 kvadratmeter samt fasadändring på befintliga balkonger. Tillbyggnaden inrymmer en hiss till samtliga våningsplan. Tillbyggnadens önskade placering framgår av beslutad situationsplan.

Förutsättningar

Förslaget avviker från gällande detaljplan – E 72.

Enligt detaljplanen får fastigheten bebyggas med en byggnadsarea på max 160 kvadratmeter, fastigheten är idag redan bebyggd med 223 kvadratmeter. Befintligt garage har en tillbyggnad på 11 kvadratmeter som saknar bygglov, sökande har fått information om att lov behöver sökas för denna i efterhand eller att den behöver rivas. Sökande har angett i sin ansökan att denna ska rivas. Efter förslaget kommer fastigheten att vara bebyggd med en byggnadsarea på totalt 219 kvadratmeter.

Enligt förslaget kommer byggnaden placeras 4,13 meter från fastighetsgräns mot Resedan 5.

Fastigheten ligger inom ett område utpekad för värdefull miljö enligt Ljungby kommuns kulturmiljöinventering. Den aktuella byggnaden är förvanskad och bedöms därför inte som en särskilt värdefull byggnad.



Miljö- och byggnämnden

Yttrande

Fastighetsägare till Ljungby 7:130 har godkänt förslaget.

Fastighetsägare till Resedan 5, Dacke 13 och Syrenen 1 har fått tillfälle att lämna synpunkter på förslaget men inte svarat.

Onsdag den 7 oktober 2026 föreslår miljö- och byggnämndens arbetsutskott att nämnden beslutar att bevilja ansökan om bygglov.

Förvaltningens bedömning och överväganden

Förvaltningen bedömer inte att förslaget uppfyller de förutsättningar som krävs för att bygglov ska kunna lämnas enligt 9 kapitlet § 60 eller 61 PBL.

Redogörelse utifrån ett barnrättsperspektiv

Miljö- och byggförvaltningen bedömer att barnperspektivet inte påverkas i detta ärende.

Beslutsunderlag

Ansökan, 2026-06-12

Ansökan, 2026-06-22

Förenklad nybyggnadskarta, 2026-07-07

Fasadritning, nordväst och nordöst, 2026-08-26

Fasadritning, sydväst och sydöst, 2026-08-26

Planritning, källarplan, 2026-08-26

Sektionsritning, 2026-08-26

Planritning, plan 1, 2026-08-26

Planritning, plan 2, 2026-08-26

Situationsplan, 2026-08-26

Grannhörande, 2026-09-03

Yttrande, 2026-09-04

E-postmeddelande från sökande, 2026-09-29

Tjänsteskrivelse, 2026-09-30

AU-protokoll, 2026-10-07

Yrkanden

Henrik Pettersson (SD) yrkar på bifall till bygglov.

2026-10-21

Miljö- och byggnämnden**Beslutsordning**

Ordförande frågar om nämnden kan besluta i enlighet med yrkande från Henrik Pettersson (SD)

eller om någon är där emot.

Ordförande finner att nämnden beslutar i enlighet med yrkande från Henrik Pettersson (SD).

Motivering

Ansökan bedöms uppfylla kraven för att bygglov ska kunna lämnas enligt 9 kapitlet § 60 och 61 PBL. Åtgärden anses vara en liten avvikelse och avvikelsen anses vara förenlig med detaljplanens syfte. Åtgärden anses tillgodose ett angeläget gemensamt behov.

Åtgärderna uppfyller krav på utformning, placering, tillgänglighet och användbarhet.

Undantag medges att placera byggnaden närmare tomtgräns än 4,5 meter enligt övergångsbestämmelserna i punkt 5 PBL.

Tidsfristen för aktuellt ärende började löpa den 26 augusti 2026 och beslut fattades den 21 oktober 2026, vilket innebär att lagstadgade tidsfrister för handläggning har hållits.

Upplysningar**Vad händer nu?**

Du har nu fått din bygglovsansökan godkänd, detta innebär inte att du får påbörja åtgärden. För att få påbörja åtgärden behöver du få ett startbesked. Du kommer inom kort få information om vilka handlingar som du behöver lämna in till bygglovsavdelningen för att få startbesked.

Om några byggnadsåtgärder påbörjas innan nämnden meddelat ett startbesked kommer en byggsanktionsavgift baserad på prisbasbeloppet att tas ut.

Giltighetstid och laga kraft

Bygglovet upphör att gälla om åtgärderna inte har påbörjats inom två år och avslutats inom fem år från den dag då beslutet fått laga kraft.

Bygglovet vinner laga kraft först fyra veckor efter den dag då beslutet har kungjorts på kommunens anslagstavla och ingen har överklagat beslutet.

Bygglovet gäller direkt, även om det fortfarande går att överklaga. Om du börjar med projektet efter att du har fått startbesked, men innan beslutet har fått laga kraft (det vill säga innan tiden för överklagande har gått ut), gör du det på egen



Miljö- och byggnämnden

risk. Det betyder att du kan behöva återställa eller ändra projektet om beslutet ändras vid en överklagan.

Andra tillstånd kan krävas

Tillstånd från andra myndigheter kan krävas för att genomföra åtgärden.

Övrigt

Faktura i ärendet skickas separat.

Skickas till

Sökande

Fastighetsägare enligt sändlista

Åby 1:11, Nybyggnad av växthus

Beslut

1. Miljö- och byggnämnden avslår ansökan om bygglov för nybyggnad av växthus.
2. Avgiften för avslag är 23 870 kronor i enlighet med fastställd taxa av kommunfullmäktige. Avgiften har inte reducerats.

Beslut är fattat med stöd av 2 kapitlet §§ 5, 6, 9 kapitlet §§ 57, 107, 12 kapitlet §§ 8 och 8a plan- och bygglagen (PBL).

Sammanfattning av ärendet

Förslaget innebär nybyggnad av ett växthus med en byggnadsarea på 4 800 kvadratmeter. Byggnaden placeras enligt beslutad situationsplan.

Förutsättningar

Enligt kommunens översiktsplan ligger platsen inom riksintresse för kultur. Området ligger också inom kulturmiljöprogrammet samt inom ett område som har mycket stora naturvärden enligt naturvårdsprogrammet, klass II.

Den föreslagna placeringen av gör att byggnaden placeras över ledningar för vatten- och avlopp samt fiber.

Yttrande

Fastighetsägare till Åby 17:2 samt en av två fastighetsägare till Åby 21:1 och har lämnat synpunkter på förslaget.

Fastighetsägare till Åby 3:68, Åby 19:1, Åby 5:19, Åby 2:27 samt en av två fastighetsägare till Åby 21:1 har fått tillfälle att lämna synpunkter på förslaget till och med den 2 oktober 2026 men ännu inte svarat.

Miljöavdelningens industriteam har den 22 september 2026 yttrat sig och har skickat med rekommendationer till sökande.

Ljungby Energi har den 21 september 2026 yttrat sig och har meddelat att de har ledningar inom området där sökande behöver skicka in en ledningsvisning innan byggnation.

Exploateringsavdelningen har den 22 september 2026 yttrat sig och har synpunkter på förslaget. "Byggnadens placering bedöms som olämplig då den föreslagna placeringen avses uppföras ovan allmänna ledningar samt på/inom område för enskild väg. Vidare bedöms den föreslagna placeringen kunna inskränka tillgängligheten och framkomligheten för omkringliggande fastigheter."



Miljö- och byggnämnden

Onsdag den 7 oktober 2026 föreslår miljö- och byggnämndens arbetsutskott att nämnden beslutar att avslå ansökan om bygglov.

Fredag den 9 oktober 2026 kommuniceras miljö- och byggnämndens förslag till beslut till sökande.

Förvaltningens bedömning och överväganden

Förvaltningen bedömer inte att förslaget uppfyller de förutsättningar som krävs för att bygglov ska kunna lämnas enligt 9 kapitlet § 57 PBL.

Förvaltningen bedömer att byggnaden inte uppfyller kraven på en lämplig lokalisering enligt 2 kapitlet §§ 5 och 6 PBL.

Redogörelse utifrån ett barnrättsperspektiv

Miljö- och byggförvaltningen bedömer att barnperspektivet inte påverkas i detta ärende. Detta p.g.a. att barn inte i normalfallet inte vistas i lokalen.

Beslutsunderlag

Ansökan, 2026-06-22

Fasadritning, 2026-08-21

Sektionsritning, 2026-08-21

Planritning, 2026-08-21

Situationsplan, 2026-08-24

Grannhörande, 2026-09-18

Remiss, 2026-09-18

Yttrandebilaga, 2026-09-21

Yttrande, 2026-09-21

Yttrande, 2026-09-21

Yttrande, 2026-09-22

Yttrande, 2026-09-22

Yttrande, 2026-09-23

Tjänsteskrivelse, 2026-09-29

AU-protokoll, 2026-10-07

Yrkanden

Ordförande Benny Johansson (M) yrkar på att avslå ansökan om bygglov.



Miljö- och byggnämnden

Beslutsordning

Ordförande frågar om nämnden kan besluta i enlighet med yrkande från Ordförande Benny Johansson (M) eller om någon är där emot.

Ordförande finner att nämnden beslutar i enlighet med yrkande från Ordförande Benny Johansson (M).

Motivering

Ansökan bedöms inte uppfylla kraven för att bygglov ska kunna lämnas enligt 9 kapitlet § 57 PBL.

Byggnaden bedöms inte uppfylla kraven på en lämplig lokalisering enligt 2 kapitlet §§ 5 och 6 PBL.

Föreslagen byggnation bedöms inte skada det aktuella riksintresset. Åtgärden bedöms inte påverka den biologiska mångfalden på ett negativt sätt.

Tidsfristen för aktuellt ärende började löpa den 24 augusti 2026 och beslut fattades den 21 oktober 2026, vilket innebär att lagstadgade tidsfrister för handläggning har hållits.

Skickas till

Sökande med delgivning samt information om hur man överklagar.

Biskopsvara 1:44, Strandskyddsdispens för anläggande av brygga

Beslut

1. Strandskyddsdispens meddelas för anläggande av brygga.
2. Dispensen avser endast den yta som bryggan upptar på marken och i vattnet.
3. Bryggan ska vara allemansrättsligt tillgänglig och får inte privatiseras.
4. När åtgärderna har utförts ska strandskyddet fortsätta att gälla.
5. Fri passage lämnas inte mellan strandlinjen och ansökt åtgärd.
6. Avgiften för strandskyddsdispensen är 8 160 kr i enlighet med fastställd taxa av kommunfullmäktige.

Beslutet är fattat med stöd enligt 7 kapitlet, §§ 15, 18c, e, f miljöbalken (MB).

Sammanfattning av ärendet

Fastigheten ligger i Biskopsvara cirka 1,5 kilometer söder om Bolmstad hamn längs med sjön Bolmens östra strand. Strandskyddet för Bolmen är 200 meter inåt land. Föreslagen placering ligger helt inom strandskyddat område.

Förslaget innebär anläggande av en 2 meter bred och 15 meter lång brygga som placeras på stenkistor. Bryggan placeras enligt beslutad situationsplan, 25 meter från respektive tomtgräns.

Fastigheten avstyckades 2017 för bostadsändamål.

Strandskyddsdispens meddelades den 18 november 2015 och förhandsbesked meddelades den 14 december 2016 för nybyggnad av fritidshus. I besluten fastställdes en tomtplats och en fri passage på cirka 55 meter lämnades mellan tomten och strandkanten.

Enligt kommunens översiktsplan ligger platsen inom riksintresse för rörligt friluftsliv. Området ligger också inom ett inventerat LONA-område för kulturmiljö samt inom ett område som har särskilt stora och mycket stora naturvärden enligt naturvårdsprogrammet, klass I och II.

Platsen ligger inom ett utpekad område för landsbygdsutveckling i strandnära lägen. Enligt tillägget till översiktsplanen för landsbygdsutveckling i strandnära lägen är området lämpligt för boende, turism, besöksnäring och verksamheter.

Miljö- och byggnämnden

Länsstyrelsen beslutade den 10 december 2025 i en anmälan om vattenverksamhet att en brygga med stenkistor kan genomföras.

Den 14 september 2026 blev sökande kommunicerad förvaltningens bedömning efter granskning.

Sökande lämnade den 19 september 2026 in en skrivelse.

Onsdag den 7 oktober 2026 föreslår miljö- och byggnämndens arbetsutskott att nämnden beslutar att avslå ansökan om strandskyddsdispens.

Fredag den 9 oktober kommuniceras miljö- och byggnämndens arbetsutskotts förslag till beslut till sökande.

Den 20 oktober 2026 inkom sökande med en skrivelse.

Förvaltningens bedömning och överväganden

Förvaltningen bedömer inte att förutsättningar finns för att dispens från strandskyddsförordnandet ska kunna ges.

Förvaltningen bedömer inte att det finns ett särskilt skäl för dispens.

Med hänsyn till att bryggan uppförs utanför tomtplatsen, motverkar åtgärden strandskyddsbestämmelsernas syfte och påverkar den biologiska mångfalden på ett oacceptabelt sätt samt att allmänhetens tillgång till strandområden försämras.

Redogörelse utifrån ett barnrättsperspektiv

Miljö- och byggförvaltningen bedömer att barnperspektivet inte påverkas i detta ärende.

Beslutsunderlag

Ansökan, 2026-05-25

Beslut från Länsstyrelsen, 2026-05-25

Fotomontage, Skiss, 2026-06-20

Fotomontage, Skiss, 2026-06-20

Kompletterande text. 2026-06-20

Situationsplan, 2026-09-03

Skrivelse, komplettering, 2026-09-19

Tjänsteskrivelse, 2026-09-25

AU-protokoll, 2026-10-07

Skrivelse, 2026-10-20

Miljö- och byggnämnden**Yrkanden**

Henrik Pettersson (SD), Lars Nordqvist (SD) och ordförande Benny Johansson (M) yrkar på bifall till strandskyddsdispens för anläggande av brygga.

Beslutsordning

Ordförande frågar om nämnden kan besluta i enlighet med yrkande från Henrik Pettersson (SD), Lars Nordqvist (SD) och ordförande Benny Johansson (M) eller om någon är där emot.

Ordförande finner att nämnden beslutar i enlighet med yrkande från Henrik Pettersson (SD), Lars Nordqvist (SD) och ordförande Benny Johansson (M).

Motivering

Nämnden bedömer att förutsättningar finns för att dispens från strandskyddsförordnandet ska kunna ges. Det finnas ett särskilt skäl samt att syftet med strandskyddet inte påverkas, det vill säga att djur- och växtliv inte påverkas på ett oacceptabelt sätt och allmänhetens tillgång till strandområden inte försämras.

Särskilt skäl till dispensen är att bryggan för sin funktion måste ligga vid vattnet.

Med hänsyn till att byggnaden uppförs inom ett område som annars inte kan nyttjas av allmänheten motverkar åtgärden inte strandskyddsbestämmelsernas syfte.

Nämnden bedömer att föreslagen anläggning inte påverkar den biologiska mångfalden på ett oacceptabelt sätt eller påtagligt skadar det aktuella riksintresset.

En fri passage finns sedan tidigare mellan tomtplatsen och strandlinjen

Upplysningar**Avgift**

För handläggning av ärendet har nämnden rätt att ta ut en avgift enligt taxa för Ljungby kommuns prövning och tillsyn enligt miljöbalken antagen av kommunfullmäktige.

Faktura skickas separat.

Giltighetstid och laga kraft

Beslutet vinner laga kraft först tre veckor efter det att länsstyrelsen mottagit beslutet och beslutat att inte överpröva ärendet.

Dispensen upphör att gälla om åtgärderna inte har påbörjats inom två år och avslutats inom fem år från den dagen då beslutet vunnit laga kraft.



Miljö- och byggnämnden

Andra tillstånd kan krävas

Tillstånd från andra myndigheter kan krävas för att genomföra åtgärden.

Några arbeten får inte påbörjas förrän bygglov har beviljats och startbesked har meddelats.

En eventuell anmälan om vattenverksamhet ska göras till Länsstyrelsen i Kronobergs län.

Skickas till

Sökande

Länsstyrelsen



Miljö- och byggnämnden

§ 124

Dnr MBN MIL-2026-1236

Orberg 1:37, Förnyat täkttillstånd

Beslut

Miljö- och byggnämnden godkänner förvaltningens remissvar till Mark- och miljödomstolen vid Växjö Tingsrätt.

Sammanfattning av ärendet

██████████ har lämnat in en ansökan om förnyat tillstånd för fortsatt och utökad täktverksamhet på fastigheten Orberg 1:37.

Den 7 september 2026 kungjorde mark- och miljödomstolen ansökan med begäran om yttrande från Miljö- och byggnämnden i Ljungby kommun senast den 14 oktober 2026.

Miljö- och bygg förvaltningen begärde anstånd den 8 september 2026 för att kunna hantera yttrandet i miljö- och byggnämnden den 22 oktober 2026. Miljö- och byggnämnden beviljades anstånd den 10 september 2026.

Tillståndsansökan

Ansökan är tillståndspliktig och omfattar utvinning av sammanlagt högst 10 miljoner ton berg och morän. Det årliga uttaget från tåkten beräknas normalt uppgå till 250 000 ton/ år men kan för något enstaka år uppgå till högst 395 000 ton/år.

Återvinning av högst 50 000 ton jord-, berg-, betong- och asfaltmassor per år. Samt mottagning av schaktmassor för efterbehandling max 50 000 ton per år. Ansökan omfattar även bortledande av grundvatten.

Det planerade verksamhetsområdet uppgår till 41 hektar och brytområde uppgår till 22 hektar.

Verksamheten i tåkten kommer att bestå av avverkning, avbaning, borring, sprängning, skutknackning, krossning/sortering, upplagshantering, lastning och transporter.

Naturvärdesinventering

En naturvärdesinventering med fältbesök genomfördes i juni och augusti 2024.

Inventeringen omfattade befintlig tåkt, det föreslagna utvidgningsområdet samt en omgivande zon.

Miljö- och byggnämnden

Inventeringen visar att större delen av det planerade utvidgningsområdet består av redan påverkad mark, avverkade ytor samt ung barr- och blandskog med huvudsakligen ordinära naturvärden. Delar av området är även avbanade och saknar markskikt. Inom det planerade verksamhets- och brytningsområdet har inga naturvärdesobjekt med högre naturvärden identifierats.

I närområdet finns våtmarker, sumpskogar och lövskogsmiljöer med utpekade naturvärden. Dessa är huvudsakligen belägna utanför det planerade verksamhetsområdet. Våtmarken sydost om den befintliga tåkten bedöms ha hanterats i tidigare prövningar, och den nu planerade utökningen bedöms inte medföra någon ytterligare påverkan på området.

Det planerade täktområdet omfattas inte av detaljplan eller områdesbestämmelser.

Inventeringen har även beaktat förekomst av skyddsvärda arter. Uppgifter om bland annat tjäder, orre, entita, spillkråka och pilgrimsfalk finns registrerade i eller i närheten av området. Någon spelplats för tjäder eller orre har dock inte identifierats inom verksamhetsområdet. De miljöer som bedöms vara mest lämpliga för spillkråka och entita ligger huvudsakligen utanför det planerade verksamhetsområdet. Äldre uppgifter om pilgrimsfalk förekommer i området, men inventeringen har inte påvisat någon aktuell häckning eller boplat. Invasiva växtarter, såsom blomsterlupin och kanadensiskt gullris, har observerats inom eller i anslutning till området, främst vid infartsvägen.

Hydrogeologisk utredning

En hydrogeologisk utredning har genomförts och redovisats i ett PM daterat den 22 januari 2025.

Det planerade täktområdet ligger inte inom någon utpekad grundvattenförekomst i vare sig jord eller berg. Området består huvudsakligen av berg med ett tunt moräntäcke och berggrunden utgörs främst av granitisk gnejs och granit.

Grundvatten förekommer både i jordlagren och i berggrundens spricksystem. Den befintliga tåkten har redan medfört en lokal förändring av grundvattenströmningen, vilket innebär att grundvatten i berget strömmar mot tåkten. Det maximala grundvatteninflödet till tåkten har beräknats till cirka 1,55 l/s.

Närmaste utpekade grundvattenförekomst, Ljungbyåsen Kånna, är belägen cirka 2,3 km väster om verksamhetsområdet.

I området finns sumpskogar och våtmarker öster och väster om tåkten. Närmaste våtmark ligger cirka 500 meter väster om den befintliga täktgränsen. Närmaste privata dricksvattenbrunnar är belägna cirka 580 meter nordväst om verksamhetsområdet. På Orbergs gård, cirka 380 meter norr om verksamhetsområdet, finns enligt uppgift en äldre brunn som inte längre används.

Miljö- och byggnämnden

Utredningen drar slutsatsen att den grundvattensänkning som uppstår i berg endast har en marginell påverkan på grundvattnet i jordlagren. Sumpskogar och våtmarker i området bedöms huvudsakligen vara beroende av nederbörd och vattenbalansen i täta jordlager snarare än av grundvattentrycket i berggrunden. Närliggande privata brunnar bedöms därför inte få försämrad kapacitet till följd av verksamheten.

Avrinningen från tälten ska även fortsättningsvis ledas via sedimentationsdammar och oljeavskiljare innan vattnet når det befintliga dikessystemet och vidare mot Södrasjön och Lillån. Med föreslagna skyddsåtgärder bedöms risken för grumling, oljeutsläpp och annan förorening vara liten.

Miljökonsekvensbeskrivningen

Buller, vibrationer och luftstöt vågor är de störningar som främst kan märkas av närboende. Beräkningar visar dock att bullret vid närmaste bostäder ligger under gällande riktvärden. Sprängningar kommer att planeras och följas upp genom mätningar av vibrationer och luftstöt vågor. Närboende ska informeras minst 24 timmar före sprängning och riskområdet ska utrymmas.

Transporterna sker via befintlig taktväg till väg 124 och förväntas vara desamma som vid dagens produktion med cirka 38 transporter. Vid maximal produktion kommer transporterna öka till omkring 60 per dag.

Efter avslutad verksamhet ska området efterbehandlas. Branta bergskanter ska säkras, delar av området ska återgå till skogsmark och en täktsjö kommer att bildas i de djupaste delarna. Efterbehandlingen kan även skapa nya miljöer för växter och djur samt på sikt bidra till rekreation och friluftsliv.

Teknisk beskrivning

Under den tekniska beskrivningen anges att en avfallshanteringsplan ska upprättas om utvinningsavfall uppstår. Verksamhetsutövaren anger att utvinningsavfall utgörs av rester som lämnats kvar inom tälten i mer än tre år eller finmaterial som sedimenterat i klarningsbassängerna.

Förvaltningens förslag till yttrande

Invasiva växtarter, såsom blomsterlupin och kanadensiskt gullris, har observerats inom eller i anslutning till området, främst vid infartsvägen. Enligt verksamhetsutövaren ska invasiva arter hanteras enligt Naturvårdsverkets riktlinjer för att förhindra spridning till omgivande naturmiljöer. Miljö- och byggförvaltningen anser att verksamheten bör ha en rutin i egenkontrollen för att förhindra spridning av invasiva växtarter inom tälten, intagna massor samt av utgående massor.

2026-10-21

Miljö- och byggnämnden

Ansökan avser att arbetstiden för anläggandet av anläggningarna för bortledning av grundvatten bestäms till 10 år. Någon motivering kring varför det tar 10 år att få anläggning för bortledning av grundvatten på plats saknas. Miljö- och byggförvaltningen anser att 10 år är en lång tid där anläggning av bortledandet av grundvatten behöver vara på plats när brytning ner till grundvattennivån påbörjas.

Verksamheten meddelar i sin ansökan följande: "Vid verksamheten kommer främst HVO eller dieselolja att användas. Övriga kemikalier som kommer att användas är bl. a. hydrauloljor, smörjoljor, motorolja, smörjfett och spolärvätska."

Miljö- och byggförvaltningen anser att formuleringen är otydlig och att verksamheten behöver arbeta för att fasa ut fossila bränslen. Förvaltningens bedömning är att verksamheten bör ha en plan för utfasning av fossila bränslen i egenkontrollen för att kunna följa upp bästa tillgängliga teknik. Då tillståndsansökan stäcker sig 30 år framåt kan både ny teknik samt skärpta krav komma gällande fossil utfasning.

Under teknisk beskrivning meddelas att mobil kross kommer att tillföras vid maximalt uttag på 395 000 ton/år. Det framgår inte om denna kross kan använda elnätet eller vilket drivmedel denna drivs på. Miljö- och byggförvaltningen anser att externa krossar bör krävställas att drivas på elnätet.

Miljö- och byggförvaltningen bedömer att även andra materialslag, såsom stubbar, vegetationsjord samt massor som inte säljs eller för vilka avsättning saknas, kan utgöra utvinningsavfall. I ansökan anges att "rester, i form av avbaningsmassor, finmaterial hörhörande från bassänger eller bergrester, kommer att återföras i produktionen.

Avbaningsmassor och ofyndiga moränmassor kommer att användas för anläggande av exempelvis bullervallar under exploateringstiden, samt till viss del i efterbehandlingen när verksamheten avslutas eller successivt under verksamhetstiden".

Miljö- och byggförvaltningen anser att verksamhetsutövaren visserligen redovisar hur olika massor avses användas inom verksamheten, men att redovisningen inte är tillräckligt tydlig för att visa att materialet inte utgör utvinningsavfall enligt förordningen (2013:319) om utvinningsavfall. Det framgår inte tillräckligt tydligt att samtliga massor kommer att tas till vara och användas på ett sådant sätt att utvinningsavfall inte uppkommer.

Verksamhetsutövaren bör därför tydliggöra grunderna för bedömningen att verksamheten inte ger upphov till utvinningsavfall. Om det inte kan visas att utvinningsavfall inte kommer att uppstå, anser miljö- och byggförvaltningen att en avfallshanteringsplan enligt förordningen om utvinningsavfall ska upprättas och ges in till tillsynsmyndigheten senast tre månader efter att tillståndet tagits i anspråk.

I miljökonsekvensbeskrivningen anges att befintliga sedimentationsdammar har volymer om cirka 125 respektive 140 m³ och att dessa därmed uppfyller behovet av

Miljö- och byggnämnden

en uppehållstid om 12 timmar. Det framgår dock inte om de redovisade volymerna avser dammarnas totala volym eller aktiva vattenvolym. För att kunna verifiera att erforderlig uppehållstid uppnås bör den effektiva sedimentationsvolymen redovisas, med beaktande av sedimentutrymme, frihöjd och eventuell permanentvolym. Ansökan avser en tillståndstid om 30 år. Miljö- och byggförvaltningen bedömer att 30 år innebär en lång period med påverkan på naturmiljön utan att någon omprövning av verksamheten sker. Tåktverksamhet medför dessutom irreversibla ingrepp i naturmiljön.

Behovsutredningen bör omfatta hela tillståndstiden, eftersom behovet kan förändras över tid till följd av ökad kunskap om alternativa material till jungfruligt bergmaterial samt ökade möjligheter till cirkulära materialflöden och återanvändning av massor.

Mot denna bakgrund anser Miljö- och byggförvaltningen att tillståndstiden bör begränsas till högst 20 år. Detta för att möjliggöra en omprövning av verksamheten samt beakta att behovet av uttag kan förändras under tillståndsperioden

Miljö- och byggförvaltningen anser att arbetstiden ska fastställas som ett villkor. Det framgår inte i ansökan någon motivering om varför verksamheten behöver bedrivas på övriga tider (utom dagtid helgfria vardagar). Efterkrossning bör inte ske efter 18.00 för att minska störning i området.

Miljö- och byggförvaltningen anser att det är lämpligt med sommaruppehåll i ett villkor

där borrhning, sprängning, skutslagning, krossning och sorteringen inte ska ske. Under semesterperioden är det fler människor som rör sig utomhus och i naturen vilket kan störa området vid full arbetstid.

I anmälan framgår att i anslutning till brytfront kommer allmänheten att uppmärksammas på kommande stup genom att marken i avbanas och stenblock placeras ut. I nordöstra delen från tåkten finns en stig som används av privatpersoner, både genom cykling och promenader, se bilaga 1. I ansökan kommer brytområdet närmare stigen och vara i direkt anslutning till denna där risk för fallrisk behöver beaktas. Miljö- och byggförvaltningen anser att ett villkor med tydlig säkerhet för fallrisk ska specificeras.

Onsdag den 7 oktober 2026 föreslår miljö- och byggnämndens arbetsutskott att nämnden beslutar enligt förvaltningens förslag till remissvar.

Redogörelse utifrån ett barnrättsperspektiv

Ärendet anses inte beröra barn då ärendet gäller en nuvarande bergtåkt där barn i normalfallet inte vistas.

Beslutsunderlag

MIL-2026-1236 Händelse 1 med tillhörande handlingar



Miljö- och byggnämnden

Tjänsteskrivelse, 2026-10-01

AU-protokoll, 2026-10-07

Bilagor

Bilaga 1, Karta över brytningsområdet och närliggande stig

Bilaga 2, barnrättsprövning, enkel prövning

Beslutsordning

Ordförande frågar om nämnden kan besluta i enlighet med miljö- och byggnämndens arbetsutskotts förslag till beslut eller om någon är där emot.

Ordförande finner att nämnden beslutar i enlighet med miljö- och byggnämndens arbetsutskotts förslag till beslut.

Skickas till

Mark- och miljödomstolen vid Växjö Tingsrätt

§ 125

Dnr MBN ADM 2026-000035

Taxa för provning och tillsyn enligt alkohollagen

Beslut

Miljö- och byggnämnden beslutar att föreslå kommunstyrelsen att föreslå kommunfullmäktige att anta revidering av taxa för provning och tillsyn enligt alkohollagen och att denna börjar gälla 1 januari 2027.

Sammanfattning av ärendet

I januari 2024 flyttades ansvaret för serveringstillstånd och tillsyn enligt alkohollagen från socialnämnden till miljö- och byggnämnden. I samband med detta flyttades även taxan till miljö- och byggnämnden för att finansiera verksamheten.

Miljöavdelningen gör årligen en resursbehovsutredning för att säkerställa att personalresurserna är rätt i förhållande till myndighetsuppdraget. Vidare är målsättningen att kostnaden för årsarbetskrafterna ska täckas av avgifter från verksamheterna i så hög grad som möjligt för att minska behovet av skattemedel.

De resursbehovsutredningar som har gjorts de senaste två åren visar dels på att resursbehovet har ökat något (fler ansökningar till följd av slopat matkrav 2026) samt att den taxa som finns idag inte täcker personalkostnaderna.

Förslaget till taxa är uppbyggt utifrån följande avgiftskategorier:

- Provning av stadigvarande och tillfälliga: görs när en aktör ansöker om att få servera alkohol. Då provas bl a. den ekonomiska och personliga lämpligheten, kunskapsprov och lokalens lämplighet som serveringsyta.
- Anmälningssärenden: avser förändringar av befintlig verksamhet, t ex byte av styrelsemedlemmar.
- Övriga avgifter: avser kostnader för kunskapsprov, eventuell tolkkostnader samt påminnelser om försenad restaurangrapport.
- Årlig avgift: finansierar s.k. inre tillsyn (registerkontroller av ekonomi, skatter och ägarförhållanden).
- Rörlig avgift: finansierar s.k. yttre tillsyn (inspektioner på plats).

Förvaltningens bedömning och överväganden

Miljö- och byggnämndens bedömer att befintlig taxa behöver revideras för att avgifterna ska spegla de faktiska kostnaderna som nämnden har för att utföra myndighetsuppdraget.

2026-10-21

Miljö- och byggnämnden

Gällande stadigvarande och tillfälliga serveringstillstånd har endast mindre justeringar gjorts. Den störst förändringen är att den nya taxan möjliggör för verksamheter att söka tillfälligt serveringstillstånd för flera tillfällen under en enstaka tidsperiod, något som efterfrågats från krögarna och även blir mer effektivt. Vidare föreslås en höjning av avgiften för ansökan om servering till allmänheten för samhällsföreningar och liknande. Denna handläggning har tidigare varit kraftigt rabatterad och kostat 500 kronor. Miljö- och byggförvaltningen förslår en höjning till 2500 kronor vilket fortfarande innebär en rabatt på cirka 40 % jämfört med vad företagen betalar. Prövningen och handläggningen är densamma oavsett om man driver en förening eller ett aktiebolag.

Avgifter för anmälningsärenden är ny. Det innebär att denna handläggning inte längre kommer att bekostas med skattemedel utan finansieras av aktuell verksamhet, vilket är i linje med självkostnads-principen.

De årliga avgifterna är oförändrade förutom att en avgift på 1000 kronor lagts till för den lägsta årsomsättningen: 0-100 000 kronor. Vi förväntar oss fler verksamheter inom detta spann p.g.a. det slopade matkravet, exempelvis frisör- och skönhetssalonger som serverar alkohol som ett komplement i sin verksamhet. Även om omsättningen är låg behöver även dessa inre tillsyn med jämna mellanrum.

Rörlig avgift i form av timavgift är nytt och syftar till att finansiera yttre tillsyn eller ärenden som kräver särskild utredning. Verksamheterna betalar endast för den tid som läggs ner i ärendet. Alla verksamheter bör få tillsyn regelbundet för att nämnden ska kunna kontrollera att lagen och aktuellt serveringstillstånd efterlevs. Verksamheter med högre risk (exempelvis krogar som har nattöppet och/eller lockar ung målgrupp) får tillsyn mer frekvent än exempelvis slutna sällskap. Tillsynsintervallet fastställs i nämndens årliga tillsynsplan.

Ekonomiska konsekvenser och finansiering

Miljö- och byggnämnden bedömer att de ändringar som föreslås innebär en taxa som i högre grad bygger på självkostnadsprincipen och minskar behovet av skattemedel för att genomföra myndighetsuppdraget. Taxan blir även mer likvärdig jämfört med övriga taxor som tillämpas inom nämndens myndighetsområden (miljöbalken, plan och bygglagen och lagen om tobak och liknande produkter).

Det är önskvärt att nämnden i så stor grad som möjligt bär sina egna kostnader. En högre avgiftsfinansiering ökar också förutsättningarna att kunna ha rätt personalresurser och ge bättre service.

Onsdag den 7 oktober 2026 föreslår miljö- och byggnämndens arbetsutskott att nämnden beslutar att anta den reviderade taxan för prövning och tillsyn enligt alkohollagen.



Miljö- och byggnämnden

Förvaltningens beredning

Ärendet är berett av miljöchef och förvaltningschef på miljö- och byggförvaltningen.

Beslutsunderlag

Förslag till taxa för prövning och tillsyn enligt alkohollagen
Tjänsteskrivelse 2026-09-30

Beslutsordning

Ordförande frågar om nämnden kan besluta i enlighet med miljö- och byggnämndens arbetsutskotts förslag till beslut eller om någon är där emot.

Ordförande finner att nämnden beslutar i enlighet med miljö- och byggnämndens arbetsutskotts förslag till beslut.

Skickas till

Kommunstyrelsen

§ 126

Dnr MBN ADM 2026-000018

Budgetuppföljning september med prognos helår

Beslut

Miljö- och byggnämnden beslutar att:

- Godkänna förvaltningens redovisning av budgetuppföljning efter september 2026
- Vidta föreslagna åtgärder för att säkra ett resultat i balans.

Sammanfattning av ärendet

Enligt direktiv från kommunfullmäktige ska nämnden göra budgetuppföljning och prognos för hela året efter mars, april, maj, augusti, september, oktober och november. Om budgetuppföljningen visar ett underskott större än en procent av nämndens nettobudget ska nämnden redovisa en åtgärdsplan till kommunstyrelsen.

Nämndens verksamhet finansieras till största delen genom intäkter via avgifter. Personalkostnader utgör den största kostnadsposten och ambitionsnivån gällande självfinansieringsgraden är hög.

Förvaltningen har under året haft stora utmaningar med införandet av nya verksamhetssystem, en hög andel föräldraledigheter samt ny PBL-lagstiftning som trädde i kraft i december 2025.

Tillsammans påverkar de vår verksamhetsplanering, bemanning och resursfördelning, vilket i sin tur påverkar effektivitet och resultat.

Förvaltningens bedömning och överväganden

Nämndens verksamhet finansieras till största delen genom intäkter via avgifter.

Efter periodisering av årliga intäkter för miljö- och hälsoskydd är resultatet efter september 2026, 9 829 tkr mot budget 8 743 tkr, vilket är en negativ avvikelse med 1 086 tkr. En prognos för hela året visar ett negativt resultat på 1 093 tkr.

Förhållande som i högre grad påverkat resultatet:

- Nämnd: Prognosen för nämndens verksamhet är en budget i balans utan nyttjande av resultatbalanserade medel, som enligt beslut är flyttat till verksamheten för gemensamma kostnader.
- Bygglov: Händelsestyrd verksamhet som är beroende av antal ärenden som kommer in och ärendets karaktär. Osäkerhet vad ny PBL-lagstiftning

Miljö- och byggnämnden

från december 2025 kommer innebära. Vi ser en minskning av antal ärenden mot föregående år, men har ändå ett jämt inflöde av nya ärenden. En ökning av intäkter under september gör att prognosen för helår blir något bättre.

- **Gemensamma kostnader:** Nytt beslut om justering av internhyran innebär en minskning av kostnaden med 217 tkr mot tidigare prognos för 2026. Kostnaden för verksamhetssystem är lägre än budgeterat då systemen fullt ut implementerats först under årets senare del. Resultatbalanserade medel om 233 tkr som överförts från 2025 är redovisade här.
- **Miljöskydd:** Prognosen för verksamhetsområdet visar ett underskott på 1 032 tkr, vilket är en förbättring mot föregående månad. Förbättringen beror främst på minskade lönekostnader till följd av föräldraledighet samt att en vakant tjänst efter uppsägning inte ersätts. Underskottet förklaras i huvudsak av det omfattande arbete som införandet av nytt verksamhetssystem har medfört. Implementeringen har krävt stora personella resurser, behov av nya arbetssätt och nya rutiner. Avdelningen har även en fortsatt hög grad av föräldraledigheter som påverkar effektivitet och resultat.
- **Livsmedel:** Prognosen visar ett underskott på 125 tkr.
- **Kalkning:** Bidraget utgör 85% av kalkkostnaderna. Prognos för helår är budget i balans.
- **Serveringstillstånd:** Prognosen visar ett underskott av intäkter, 20 tkr.

De kostnader som nämnden kan påverka utgörs i huvudsak av personalkostnader och besparingar kan i första hand säkras genom en reducerad ambition inom skattefinansierad verksamhet. Förvaltningen föreslår följande åtgärder för att säkra ett resultat i balans:

- Avvakta rekrytering av vikariat i samband med föräldraledigheter
- Fokus på avgiftsfinansierat arbete inom miljöavdelningen
- Nedprioriterad tillsyn på lantbruk för att öka arbetet med tillstånd för små avlopp.
- Nedprioritering av beredskapsplan för livsmedel, för prioritering av livsmedelskontroll
- Revidering av taxa för provning och tillsyn enligt alkohollagen
- Reducering av en tjänst som miljö- och hälsoskyddsinspektör i samband med naturlig avgång.

Redogörelse utifrån ett barnrättsperspektiv

Miljö- och byggförvaltningen bedömer att barnperspektivet inte påverkas i detta ärende.



Miljö- och byggnämnden

Förvaltningens beredning

Ärendet är berett av förvaltningens ledningsgrupp.

Beslutsunderlag

Tjänsteskrivelse 2026-10-08

Ekonomisk rapport, september 2026

Beslutsordning

Ordförande frågar om nämnden kan besluta i enlighet med förvaltningens förslag till beslut eller om någon är där emot.

Ordförande finner att nämnden beslutar i enlighet med förvaltningens förslag till beslut.

Skickas till

Ekonomiavdelningen

Indexuppräkning PKV

Beslut

Miljö- och byggnämnden att besluta att samtliga taxor vad gäller timavgifter inom miljö- och byggnämndens verksamhetsområden justeras enligt prisindex för kommunal verksamhet (PKV) från oktober 2026 med 3,0 %. Nya timavgifter gäller från och med 1 januari 2027.

- Timavgifter i taxa för provning och tillsyn enligt miljöbalken höjs från 1360 till 1401 kronor per timme.
- Timavgifter i taxa för tillsyn enligt strålskyddslagen höjs från 1360 till 1401 kronor per timme.
- Timavgifter i taxa för kontroll enligt lag om foder- och animaliska biprodukter höjs från 1360 till 1401 kronor per timme.
- Timavgifter i taxa för tillsyn enligt tobakslagen och liknande produkter höjs från 1360 till 1401 kronor per timme.
- Timavgifter i taxa för tillsyn enligt lag om handel med vissa receptfria läkemedel höjs från 1360 till 1401 kronor per timme.
- Timavgifter i taxa för tillsyn enligt alkohollagen gällande försäljning av folköl höjs från 1360 till 1401 kronor per timme.
- Timavgifter i taxa för tillsyn enligt lag om sprängämnesprekursorer höjs från 1360 till 1401 kronor per timme.
- Fasta avgifter och timavgifter som är beroende av timavgift i plan och bygglovstaxa höjs från 1230 till 1267 kronor per timme.
- Timavgifter i taxa för offentlig kontroll och annan offentlig verksamhet inom livsmedelsområdet höjs från 1491 till 1536 kronor per timme för planerad kontroll, samt från 1340 till 1380 kronor per timme för uppföljande kontroll som inte var planerad, registrering samt kontroll och utfärdande av import och exportering.
- Fasta avgifter och timavgifter i taxa för provning och tillsyn enligt alkohollagen höjs med 3,0 % från gällande taxa, fastställd av kommunfullmäktige 2024-02-26.

Miljö- och byggnämnden**Sammanfattning av ärendet**

För att finansiera kommunens myndighetsutövande arbetsuppgifter inom miljö- och byggnämndens verksamhetsområden har kommunfullmäktige antagit taxor relaterad till aktuella lagar. Miljö- och byggnämnden har möjlighet att för varje kalenderår (avgiftsår) besluta att höja de i respektive taxa antagna avgifterna samt handläggningskostnaden per timme med den procentsats som anges i prisindex för kommunal verksamhet (PKV) för oktober månad det innevarande kalenderåret.

Förvaltningens bedömning och överväganden

PKV-höjningen behöver tillämpas för att möta den inflationskompensation som tas ut i rambudgeten. Eftersom dessa två värden kan utvecklas olika över tid innebär en utebliven PKV-uppräknings att verksamheten riskerar att inte få täckning för sina faktiska kostnadsökningar, vilket då minskar det ekonomiska utrymmet.

För att säkra relevant finansiering av nämndens myndighetsutövning enligt aktuell lagstiftning behöver timavgiften räknas upp enligt prisindex för kommunal verksamhet (PKV) för oktober, vilket medför en ökning med 3,0 %. Nya timavgifter rundas av till närmaste hela krona.

Redogörelse utifrån ett barnrättsperspektiv

Miljö- och byggförvaltningen bedömer att barnperspektivet inte påverkas i detta ärende.

Förvaltningens beredning

Ärendet är berett av miljö- och byggförvaltningen ledningsgrupp.

Beslutsunderlag

Tjänsteskrivelse 2026-10-14

Prisindex för kommunal verksamhet (PKV) för oktober 2026

Beslutsordning

Ordförande frågar om nämnden kan besluta i enlighet med förvaltningens förslag till beslut eller om någon är där emot.

Ordförande finner att nämnden beslutar i enlighet med förvaltningens förslag till beslut.

Skickas till

Kommunstyrelsen