

2026-04-21

Tekniska nämnden**Plats och tid**

Sammanträdesrum Mörtasalen, Storgatan 6 Ljungby

Tisdagen den 21 april 2026 kl. 08:00-15:45

Mötet ajournerades kl. 09:06-09:24, 10:22-10:32, 11:21-11:29, 11:50-12:50 och 14:41-14:47

Beslutande

Gunilla Åström (M), 1:e vice ordförande

Magnus Carlsson (S), 2:e vice ordförande

Jan Lorentzson (SD)

Jan Sahlin (M)

Kaj Olsson (S)

Krister Salomonsson (SD)

Christian Magnusson (M)

Tommy Linnér (S)

Lars-Ove Johansson (C), Ordförande

Piroska Ruzsa Pal (S)

Lennart Olsson (KD)

Övriga deltagare

Sonja Edén, teknisk chef

Bruce Byrskog Rambelo, administrativ chef

Thea Andersson, nämndsekreterare

Carl Henric Ahlbäck, skogsförvaltare § 58

Jakob Ruter, exploateringschef §§ 58, 68–70

Emelie Andersson, kommunikatör § 59

Carl Håkansson Cedergren, räddningschef § 59

Ronnie Wallin, verksamhetsutvecklare §§ 59, 62, 71–73

Katarina Hildebrand, ekonom §§ 59–61

Fanny Erstam, beredskapssamordnare § 62

Carina Axelsson, VA- och renhållningschef §§ 62–64

Snjezana Jelica, projektledare § 65

Peter Claesson, fastighetschef §§ 65–68

Elina Salomonsson, projektledare § 67

Marie Svensson, rektor § 67

Johan Mansfeld, projektledare § 68

Mattias Sjögren, planeringschef §§ 71–72

Mikael Eriksson, projektledare §§ 71–72

Mariana Axelsson, kostchef § 73

Matilda Malm, biträdande kostchef § 73

Mikael Bengtsson (SD), ej tjänstgörande ersättare

Gerd Lansler (KD), ej tjänstgörande ersättare



Tekniska nämnden

Åhörare 3

Justerare Piroska Ruzsa Pal §§ 57-68, 70-79
Jan Sahlin § 69

**Justeringens
tid och plats** Fredag 24 april 2026 kl. 13:00, digitalt

Paragrafer §§ 57-79

Sekreterare Thea Andersson

Ordförande Lars-Ove Johansson

Justerare Piroska Ruzsa Pal §§ 57-68, 70-79
Jan Sahlin § 69



Tekniska nämnden

Ärendelista

Fastställande av dagordning	5
Ljungby kommuns skogsinnehav	6
Besparingsåtgärder räddningstjänsten, slutrapportering	7
Resultatbalansering, hur över- och underskott från 2025 ska fördelas.....	9
Budgetuppföljning efter mars månad - prognos för 2026.....	11
Utvärdering av utbildnings- och övningsplan för tekniska förvaltningens krisorganisation 2023–2025.....	12
Upphandling av ramavtal för tekniska konsulttjänster inom avfall.....	13
Uppdrag att ta fram policy/riktlinjer för övertagande och värdering av samfällt VA	14
Slutredovisning av projekt Stensbergskolan, ny idrottshall med mera	16
Uppföljning av schabloner utifrån internhyressystemet	17
Programfas för Agunnaryd skola, förskola och idrottshall	18
Återrapportering om arbete med Gröna huset, inklusive visning	20
Arrendeavtal för förvaring av balat avfall på Eka 3:6.....	21
Markanvisningstävling för kvarteret Bolö.....	23
Status för ny huvudspilledning Ljungby västra.....	26

Tekniska nämnden

Placering av gång- och cykelväg utmed Ringvägen.....	27
Återrapportering av uppdrag om effektiviseringsmöjligheter inom kommunens kostverksamhet kopplat till kökstyper	30
Statistik inkomna synpunkter 2025	32
Anmälan av beslut fattade på delegation - attestuppdrag 2026.....	33
Anmälan av beslut fattade på delegation - nyanställda 2026	34
Anmälan av beslut fattade på delegation - ombud i utförandeentreprenader.....	35
Anmälan av beslut fattade på delegation - komplettering från Ljungby kommun i överklagat ärende gällande lantmäteriförrättning på Norrpilen 1	36
Meddelanden till tekniska nämnden	37



Tekniska nämnden

§ 57

Fastställande av dagordning

Beslut

Tekniska nämnden beslutar att stryka följande ärende från dagordningen:

- *Tekniska nämndens arbete med en kommun fri från våld.*

Ovanstående ärende flyttas fram till nämndens sammanträde i maj 2026.

I övrigt fastställs dagordningen i enlighet med utskickad kallelse.



Tekniska nämnden

§ 58

Dnr TN2022-0236 251

Ljungby kommuns skogsinnehav

Information

Beslut

Tekniska nämnden tackar för informationen.

Sammanfattning av ärendet

Ljungby kommuns upphandlade skogsförvaltare informerar om åtgärder som utförts under 2025. Huvudsakligen är det traditionella skogliga tjänster som utförts (röjning, gallring, skogsvård och avverkning). Röjnings- och gallringsarbeten har utförts i bland annat Agunnaryd och Bräkentorp. Bräkentorps naturreservat har utökats och i samband med det har naturvårdshuggning utförts.

Övriga åtgärder som utförts under 2025 är underhåll av stigar/spänger i Bräkentorp och Kronoskogen. Skogsförvaltaren har även på kommunens uppdrag vidtagit åtgärder och förberedelser inför arkeologiska utgrävningar.

Under sammanträdet redovisas även kommunens skogsbestånd översiktligt, åldersfördelningen, virkesbestånd och situationen på virkesmarknaden i stort. Budget för 2026 presenteras liksom de åtgärder som planeras för året. Dessa omfattar bland annat röjning, gallring, skogsvård, avverkning och naturvårdshuggning på olika platser i kommunen, exempelvis i Lagan, Vittaryd, Agunnaryd, Bolmen samhälle, Ljungby, Lidhult och Bolmsö.

Tekniska nämnden

§ 59

Dnr TN2026-0012 040

Besparingsåtgärder räddningstjänsten, slutrapportering

Beslut

Tekniska nämnden beslutar att notera informationen och ge tekniska förvaltningen i uppdrag att arbeta vidare med taxe- och avgiftshöjningar.

Sammanfattning av ärendet

Räddningstjänsten behöver vidta åtgärder för att få en budget i balans. Tekniska nämndens arbetsutskott har i flera omgångar under första kvartalet 2026 gett tekniska förvaltningen i uppdrag att ta fram förslag på åtgärder för att minska räddningstjänstens underskott.

11 februari 2026, § 19 fick tekniska förvaltningen i uppdrag att dels fortsätta arbetet med att revidera taxor för myndighetsutövning, dels ta fram kostnadsjämförelser för räddningstjänsten i Värnamo, Laholm, Markaryd, Hässleholm, Ronneby och Nybro kommun.

Tekniska förvaltningen har jämfört kostnader och förutsättningar för räddningstjänsten i de olika kommunerna. Utifrån jämförelsen kan följande slutsatser dras:

- Ljungby kommuns räddningstjänst har näst högst kostnad av de sju kommunerna som jämförs (inklusive Ljungby).
- Ljungby kommun är störst till ytan och den mest glesbefolkade. Detta är förutsättningar som är svåra att påverka men som gör att kostnaden per invånare stiger då en viss nivå på bemanning av heltids- respektive deltidsbrandmän krävs för att hantera den stora ytan.
- Ljungby kommuns räddningstjänst är starkt bemannad i mitten av den geografiska ytan men behöver ofta hjälp i ytterområdena. Hjälp kostar.
- I jämförelse med Ljungby kommuns kostnader under 2024 har Markaryds kommun ingen kostnad för bidrag till räddningsvärn samt lägre kostnader för köp av huvudverksamhet. Räknas denna skillnad bort är skillnaden i nettokostnad cirka 120 kronor per invånare - något som förmodligen kan förklaras med olika geografiska förutsättningar.
- I jämförelse med Ljungby kommuns kostnader under 2024 har Värnamo kommun ingen kostnad för bidrag till räddningsvärn och betydligt högre externa intäkter genom att kompetens säljs till andra räddningstjänster och till ledningscentral i Jönköping. Dessutom har Värnamo större möjlighet än



Tekniska nämnden

Ljungby att hjälpa andra räddningstjänster vilket påverkar intäkterna. Med dessa skillnader borträknade är Ljungby kommuns räddningstjänst något dyrare än Värnamos motsvarighet - något som kan förklaras med olika geografiska förutsättningar.

I en tjänsteskrivelse daterad 2026-03-30 föreslår tekniska förvaltningen att tekniska nämnden beslutar att notera informationen och ge tekniska förvaltningen i uppdrag att arbeta vidare med taxe- och avgiftshöjningar.

Beslutsunderlag

Tekniska förvaltningens tjänsteskrivelse, 2026-03-30

Kostnadsjämförelse mellan Ljungby, Värnamo och Markaryds kommuner

Tekniska nämndens arbetsutskotts beslut § 47, 2026-04-07

Tekniska nämndens arbetsutskotts beslut § 19, 2026-02-11

Skickas till

Tekniska förvaltningen

§ 60

Dnr TN2026-0032 04

Resultatbalansering, hur över- och underskott från 2025 ska fördelas

Beslut

Tekniska nämnden beslutar att fördela resultatbalanserade medel från 2025 till 2026 enligt förslag daterat 31 mars 2026.

Sammanfattning av ärendet

I en tjänsteskrivelse daterad 2026-03-31 skriver tekniska förvaltningen om ärendet. Resultatbalansering innebär överföring av nämndernas avvikelser till nästa budgetår. Beslut om hur mycket som ska överföras tas av kommunstyrelsen senast under mars månad efter bokslutet, efter begäran från nämnderna/förvaltningsledningarna. Vid överföringen kan hänsyn tas till lagändringar eller om större oförutsedda händelser som inte gått att påverka har inträffat.

Den 10 mars 2026, § 43 beslutade kommunstyrelsen om resultatbalansering av driftbudgeten mellan åren 2025 och 2026 för samtliga nämnder. För tekniska nämnden innebär beslutet en balansering med totalt minus 5 911 tkr.

Tekniska förvaltningen har utarbetat förslag till fördelning av resultatbalanserade medel. Enligt förslaget fördelas 1 900 tkr till buffert, 566 tkr till administrativa avdelningen för utökade uppdrag inom renhållning och internhyra och 300 tkr till parkavdelningen för olika omkostnader relaterade till tidigare besparingsbeslut om att minska antalet lekplatser.

Kostavdelningens resultatbalanserade resultat (0 tkr enligt kommunstyrelsens beslut, resultat bokslut 2025: 1 023 tkr), fastighetsavdelningens resultatbalanserade underskott (minus 2 657 tkr), VA-avdelningens underskott (minus 15 020 tkr), samt en större del av renhållningsavdelningens överskott (9 000 tkr) behålls inom aktuell avdelning enligt förvaltningens förslag.

Tekniska nämndens arbetsutskott föreslår den 7 april 2026 att tekniska nämnden beslutar att fördela resultatbalanserade medel från 2025 till 2026 enligt förslag daterat 31 mars 2026.

Beslutsunderlag

Tekniska nämndens arbetsutskotts förslag till beslut § 48, 2026-04-07

Tekniska förvaltningens tjänsteskrivelse, 2026-03-31

Sammanställning över tekniska förvaltningens förslag, 2026-03-31



Ljungby
kommun

SAMMANTRÄDESPROTOKOLL

10(37)

2026-04-21

Tekniska nämnden

Skickas till

Tekniska förvaltningen



Tekniska nämnden

§ 61

Dnr TN2026-0066 040

Budgetuppföljning efter mars månad - prognos för 2026

Information

Beslut

Tekniska nämnden noterar informationen och lägger den till handlingarna.

Sammanfattning av ärendet

Tekniska förvaltningen informerar om den ekonomiska prognosen för 2026 efter mars månad.

Efter mars visar prognosen ett totalt underskott på -1 200 tkr.

För den skattefinansierade verksamheten (teknisk nämnd, administrativa avdelningen, planeringsavdelningen, exploateringsavdelningen, gatuavdelningen, parkavdelningen och räddningstjänsten) visar prognosen ett överskott på +2 500 tkr.

För den internfinansierade verksamheten (kostavdelningen och fastighetsavdelningen) visar prognosen ett underskott på -3 700 tkr.

För den taxefinansierade verksamheten (VA och renhållning) visar prognosen +/- 0.



Tekniska nämnden

§ 62

Dnr TN2023-0275 016

Utvärdering av utbildnings- och övningsplan för tekniska förvaltningens krisorganisation 2023–2025

Information

Beslut

Tekniska nämnden tackar för informationen och lägger den till handlingarna.

Sammanfattning av ärendet

Tekniska förvaltningen har gjort en utvärdering av utbildnings- och övningsplanen för tekniska förvaltningens krisorganisation 2023–2025.

Under sammanträdet går tekniska förvaltningen igenom vad som gjorts under den gångna utbildnings- och övningsperioden, reflektioner, måluppfyllelse samt förslag på förbättringar till kommande utbildnings- och övningsplan. Exempel på övningar som hållits är nödvattenövning och fältövning i Bolmen. Några övningar har genomförts tillsammans med andra förvaltningar.

Beslutsunderlag

Utvärderingsrapport, 2026-03-30



Tekniska nämnden

§ 63

Dnr TN2026-0057 050

Upphandling av ramavtal för tekniska konsulttjänster inom avfall

Beslut

Tekniska nämnden beslutar att anmoda upphandlingsenheten att upphandla nytt ramavtal för tekniska konsulttjänster inom avfall enligt förslag till anmodan.

Efter avslutad upphandling får teknisk chef i uppdrag att underteckna tilldelningsbeslut och avtal.

Sammanfattning av ärendet

I en tjänsteskrivelse daterad 2026-03-31 skriver tekniska förvaltningen om ärendet. Ett ramavtal avseende tekniska konsulter inom avfall behöver upphandlas med anledning av att verksamheten på Bredemad på fastigheten Eka 3:6 har fått ett nytt verksamhetstillstånd.

Ramavtalet omfattar utförande av konsulttjänster inom avfall. Det nya tillståndet och gällande lagstiftning ställer stora krav på verksamheten. Specifikt konsultstöd behövs för att uppfylla kraven.

Ett förslag till anmodan har tagits fram. Takvolym för avtalet är 4 000 000 kronor. Ramavtalet får löpa i högst fyra år men ska avslutas tidigare om angiven takvolym i ramavtalet uppnås innan avtalsperioden löpt ut.

Tekniska nämndens arbetsutskott föreslår den 7 april 2026 att tekniska nämnden beslutar att anmoda upphandlingsenheten att upphandla nytt ramavtal för tekniska konsulttjänster inom avfall enligt förslag till anmodan. Efter avslutad upphandling får teknisk chef i uppdrag att underteckna tilldelningsbeslut och avtal.

Beslutsunderlag

Tekniska nämndens arbetsutskotts förslag till beslut § 43, 2026-04-07

Tekniska förvaltningens tjänsteskrivelse, 2026-03-31

Förslag till anmodan, 2026-02-23

Skickas till

Upphandlingsenheten

Tekniska förvaltningen



Tekniska nämnden

§ 64

Dnr TN2026-0073 432

Uppdrag att ta fram policy/riktlinjer för övertagande och värdering av samfällt VA

Beslut

Tekniska nämnden beslutar att ge tekniska förvaltningen i uppdrag att ta fram policy/riktlinjer för övertagande och värdering av samfällt VA. Återrapportering sker senast i juni 2026.

Sammanfattning av ärendet

I en tjänsteskrivelse daterad 2026-03-25 skriver tekniska förvaltningen om ärendet. Tekniska förvaltningen har på uppdrag av tekniska nämnden tagit fram en rapport som redogör för olika alternativ för anslutningar till kommunalt VA (vatten och avlopp) i verksamhetsområden längs med Bolmens östra strand. Uppdraget återrapporterades till tekniska nämnden 25 februari 2026, § 33.

I rapporten utreds möjligheter för anslutning av kommunalt VA för både enskilda fastigheter och samfällighetsföreningar. För samfällighetsföreningarna lyftes två huvudsakliga alternativ för samfällighetsföreningarna att välja mellan:

1. Samfällighetsföreningen ansluter sig som samfällighet och fortsätter ansvara för sitt interna ledningsnät.
2. Samfällighetsföreningen låter kommunen ta över ledningsnätet med tillhörande verk och utrustning mot ersättning. De enskilda fastigheterna ansluts därefter var för sig.

En förutsättning som lyftes för att möjliggöra och underlätta för alternativ 2 var dock att det tas fram en policy/riktlinjer för hur ett övertagande och värdering av samfälligheternas ledningsnät ska ske. Policyn/riktlinjerna ska vara ett stöd för att hantera ärenden enligt den kommunala likställighetsprincipen och klargöra i vilka situationer det kan bli aktuellt att kommunen tar över samfälliga VA-anläggningar.

Tekniska nämndens arbetsutskott föreslår den 7 april 2026 att tekniska nämnden beslutar att ge tekniska förvaltningen i uppdrag att ta fram policy/riktlinjer för övertagande och värdering av samfällt VA. Återrapportering sker senast i juni 2026.

Beslutsunderlag

Tekniska nämndens arbetsutskotts förslag till beslut § 44, 2026-04-07

Tekniska förvaltningens tjänsteskrivelse, 2026-03-25



Tekniska nämnden

Yrkanden

Jan Lorentzson (SD) yrkar att tekniska nämnden beslutar att avslå tekniska nämndens arbetsutskotts förslag till beslut.

Gunilla Åström (M) och Magnus Carlsson (S) yrkar att tekniska nämnden beslutar att bifalla tekniska nämndens arbetsutskotts förslag till beslut.

Beslutsordning

Ordföranden frågar om tekniska nämnden kan besluta i enlighet med Gunilla Åströms (M) och Magnus Carlssons (S) yrkande.

Ordföranden frågar om tekniska nämnden kan besluta i enlighet med Jan Lorentzsons (SD) yrkande.

Ordföranden finner att tekniska nämnden beslutat i enlighet med Gunilla Åströms (M) och Magnus Carlssons (S) yrkande.

Skickas till

Tekniska förvaltningen



Tekniska nämnden

§ 65

Dnr TN2021-0094 287

Slutredovisning av projekt Stensbergskolan, ny idrottshall med mera

Beslut

Tekniska nämnden beslutar att godkänna slutredovisningen av projekt Stensbergskolan med ny idrottssal med mera samt att projektet kan avslutas.

Sammanfattning av ärendet

Tekniska förvaltningen redovisar utvärdering och slutrapport för projekt Stensbergskolan med ny idrottssal med mera på fastigheten Cymbalen 1.

Projektet påbörjades 2021 och har bestått av två delar: dels rivning av den befintliga idrottssalen, upprustning av utemiljön och ny hämta/lämna-parkering, dels byggnation av ny byggnad som innehåller lokaler för idrott-, slöjd- och musikundervisning

Byggnationen påbörjades i början av 2024 och pågick under lite mer än ett år. Slutbesked lämnades i maj 2025.

Investeringsbudget för projektet var 38 800 tkr. Slutkostnaden för projektet blev 38 692 tkr.

Tekniska nämndens arbetsutskott föreslår den 7 april 2026 att tekniska nämnden beslutar att godkänna slutredovisningen av projekt Stensbergskolan med ny idrottssal med mera samt att projektet kan avslutas.

Beslutsunderlag

Tekniska nämndens arbetsutskotts förslag till beslut § 56, 2026-04-07

Tekniska förvaltningens tjänsteskrivelse, 2026-03-27

Rapport efter avslutat projekt – Stensbergskolan idrottssal med mera, 2026-03-27

Skickas till

Tekniska förvaltningen

Samhällsbyggnadsavdelningen



Tekniska nämnden

§ 66

Dnr TN2026-0077 040

Uppföljning av schabloner utifrån internhyressystemet

Information

Beslut

Tekniska nämnden tackar för informationen och lägger den till handlingarna.

Sammanfattning av ärendet

I samband med tekniska nämndens beslut om att höja VA-taxan (2025-09-30 § 121) beslutade tekniska nämnden att ge tekniska förvaltningen i uppdrag att vid budgetuppföljningar i april samt maj 2026 särredovisa mediakostnadernas utveckling för kommunägda fastigheter.

Tekniska förvaltningen har följt upp schabloner utifrån internhyressystemet för kommunägda fastigheter och går igenom utfallet för 2025. Enligt verksamhetsplanen för lokalförsörjning och internhyra ska kostnaderna över tid matcha avgifterna som tas ut. För 2025 har kostnaderna ungefär matchat schablonerna.

Från och med 2025 ingår mediakostnader för el, värme, vatten och avlopp samt renhållning i internhyran.

Beslutsunderlag

Tekniska nämndens beslut § 121, 2025-09-30

Tekniska nämnden

§ 67

Dnr TN2023-0084 217

Programfas för Agunnaryd skola, förskola och idrottshall

Beslut

Tekniska nämnden beslutar att:

- godkänna programfasen,
- föreslå att kommunstyrelsen beslutar att godkänna programfasen,
- uppdra till tekniska förvaltningen att inför kommunstyrelsens beredning av ärendet komplettera ärendet med utredning av:
 1. Ny skola på den tomt där skolan är placerad idag, samt att befintlig föreskolebyggnad bibehålls.
 2. Renovering av den gamla skolan och förskolan.

Projektering inleds först efter att ovanstående alternativ är utredda.

Sammanfattning av ärendet

I en tjänsteskrivelse daterad 2026-02-24 skriver tekniska förvaltningen om ärendet. Kommunstyrelsen beslutade 10 september 2024, § 195 att godkänna förstudie för nybyggnation av skola och förskola i Agunnaryd, att lämna till tekniska nämnden att inleda programfas i enlighet med investeringsprocessen, samt att anmoda tekniska nämnden att initiera ny detaljplan för ny placering av skola och förskola.

En programhandling har tagits fram som utgått från förstudiens inriktning och verksamhetens behov av undervisnings- och idrottslokaler, det vill säga att en ny skola och förskola ska byggas på en ny tomt öster om Brånavägen i Agunnaryd.

Avvägningar i programarbetet har gjorts utifrån politiskt inriktningsbeslut från 9 december 2025 § 67 gällande fortsatt inriktning i projektet, bland annat avseende typ av storkök, ytkraven i lokalförsörjningsplanen, storlek och placering av idrottshall och vem som ska bygga idrottshallen.

Investeringen i projektet beräknas till 62 miljoner kronor. I beloppet har man tagit höjd med 2 miljoner kronor för VA-åtgärder som ännu inte är utredda i det pågående detaljplanearbetet.

Barn- och utbildningsnämnden beslutade 25 mars 2026, § 39 att föreslå att kommunstyrelsen föreslår att kommunfullmäktige beslutar:

- att återgå till en fördjupad behovsanalys för skola, förskola och idrottshall i Agunnaryd med anledning av minskat barn- och elevunderlag och kommunens höga investeringstakt,

Tekniska nämnden

- att avvakta vidare projektering tills behovsanalysen redovisats och ett samlat investeringsläge bedömts.

Tekniska nämndens arbetsutskott föreslår den 7 april 2026 att tekniska nämnden beslutar att föreslå att kommunstyrelsen föreslår att kommunfullmäktige beslutar:

- att godkänna programfasen,
- att avsätta budget för drift och investering.

Förslag till beslut förutsätter att ny detaljplan kommer kunna antas på den utsedda nya skolfastigheten.

Beslutsunderlag

Tekniska nämndens arbetsutskotts förslag till beslut § 58, 2026-04-07

Tekniska förvaltningens tjänsteskrivelse, 2026-02-24

Programhandling Agunnaryd – skola, förskola och idrottshall, 2026-02-24

Barn- och utbildningsnämndens beslut § 39, 2026-03-25

Barn- och utbildningsförvaltningens tjänsteskrivelse, 2026-03-05

Beslutsordning

Mötet ajourneras för överläggning.

Efter överläggningen frågar ordföranden om tekniska nämnden kan besluta att:

- godkänna programfasen,
- föreslå att kommunstyrelsen beslutar att godkänna programfasen,
- uppdra till tekniska förvaltningen att inför kommunstyrelsens beredning av ärendet komplettera ärendet med utredning av:
 1. Ny skola på den tomt där skolan är placerad idag, samt att befintlig förskolebyggnad bibehålls.
 2. Renovering av den gamla skolan och förskolan.

Projektering inleds först efter att ovanstående alternativ är utredda.

Ordföranden finner att de gör så.

Skickas till

Tekniska förvaltningen

Kommunstyrelsen

Barn- och utbildningsnämnden



Tekniska nämnden

§ 68

Dnr TN2021-0142 295

Återrapportering om arbete med Gröna huset, inklusive visning

Information/diskussion

Beslut

Tekniska nämnden tackar för informationen.

Sammanfattning av ärendet

Fastigheten Stenbacken Nedre 1 förvärvades av Ljungby kommun år 2018. I planeringsdirektivet för 2025–2029 fick tekniska nämnden i uppdrag att sälja fastigheten efter genomförd fasadrenovering av byggnaden på fastigheten, Gröna huset.

Fasadrenoveringen är klar och under sammanträdet får nämnden en utvändig och invändig visning av Gröna huset. Efter visningen får nämnden se före- och efterbilder på fasadrenoveringen.

Tekniska förvaltningen har tagit fram internhyreskalkyler enligt uppdraget som tekniska nämndens arbetsutskott gav den 7 april 2026, § 55. Förvaltningen redovisar vad internhyran beräknas bli efter minimal, alternativ eller full invändig renovering av Gröna huset samt vad de olika renoveringsnivåerna beräknas kosta.

Ärendet kommer lyftas igen på nämndens sammanträde i maj 2026.

Beslutsunderlag

Tekniska nämndens arbetsutskotts beslut § 55, 2026-04-07

Skickas till

Tekniska förvaltningen

Tekniska nämnden

§ 69

Dnr TN2026-0076 261

Arrendeavtal för förvaring av balat avfall på Eka 3:6**Beslut**

Tekniska nämnden beslutar att:

- godkänna arrendeavtalet för del av Eka 3:6 med Ljungby Energi AB (org.nr. 556192-4332) och på övriga villkor enligt bifogat beslutsunderlag.
- uppdra åt tekniska nämndens ordförande att underteckna arrendeavtalet.

Jäv

Magnus Carlsson (S), Piroska Ruzsa Pal (S), Lennart Olsson (KD), Jan Lorentzson (SD) och Gunilla Åström (M) anmäler jäv och deltar inte i handläggning eller beslut i ärendet.

Sammanfattning av ärendet

I en tjänsteskrivelse daterad 2026-03-27 skriver tekniska förvaltningen om ärendet. Ljungby Energi AB önskar arrendera del av Eka 3:6 för förvaring av balat, brännbart restavfall samt förvaring, hantering och balning av löst brännbart restavfall. Nyttjanderättsområdet är cirka 4,6 hektar och ligger utanför planlagt område. I översiktsplanen är området utpekad för verksamhet och industri.

Tekniska förvaltningen har tagit fram ett arrendeavtal som undertecknats av arrendatorn. En årlig arrendeintäkt tillfaller kommunen från 2028.

Tekniska nämndens arbetsutskott föreslår den 7 april 2026 att tekniska nämnden beslutar att:

- godkänna arrendeavtalet för del av Eka 3:6 med Ljungby Energi AB (org.nr. 556192-4332) och på övriga villkor enligt bifogat beslutsunderlag.
- uppdra åt tekniska nämndens ordförande att underteckna arrendeavtalet.

Beslutsunderlag

Tekniska nämndens arbetsutskotts förslag till beslut § 53, 2026-04-07

Tekniska förvaltningens tjänsteskrivelse, 2026-03-27

Avtal om arrende undertecknat av Ljungby Energi AB, 2026-03-23

Översiktskarta, 2026-03-26



Ljungby
kommun

SAMMANTRÄDESPROTOKOLL

22(37)

2026-04-21

Tekniska nämnden

Skickas till

Tekniska förvaltningen

Ljungby Energi AB

Tekniska nämnden

§ 70

Dnr TN2026-0063 250

Markanvisningstävling för kvarteret Bolö

Beslut

Tekniska nämnden beslutar att godkänna bifogat beslutsunderlag till markanvisningstävling för kvarteret Bolö och uppdra åt tekniska förvaltningen att genomföra tävlingen.

Reservationer

Jan Lorentzson (SD) och Krister Salomonsson (SD) reserverar sig mot beslutet.

Sammanfattning av ärendet

I en tjänsteskrivelse daterad 2026-03-18 skriver tekniska förvaltningen om ärendet. Ljungby kommun äger fastigheterna Bolö 1-7 i nordöstra delen av Ljungby stad vid Replösa Björket. Tillsammans har fastigheterna en areal om 8 330 kvm. Detaljplanen för området har nyligen ändrats och möjliggör nu att fastigheterna kan läggas ihop till en större fastighet och bebyggas med till exempel flerbostadshus eller marklägenheter.

Tekniska förvaltningen avser att genomföra en markanvisningstävling för bostadsbebyggelse inom fastigheterna Bolö 1-7. En markanvisningstävling är en tävlingsform där kommunen låter byggaktörer tävla om rätten att utveckla ett specifikt kommunägt markområde.

Tekniska förvaltningen har tagit fram underlag till markanvisningstävlingen som innehåller förutsättningar för förvärv och byggnation på fastigheterna samt villkor för tävlingen. Tävlingen består av att lägga det högsta budet för fastigheterna Bolö 1-7. Samtliga fastigheter kommer anvisas till samma exploatör som ges möjlighet att teckna köpekontrakt med kommunen. Exploatören ska inom två år från tillträdesdagen uppföra inflyttningsklara permanentbostäder i enlighet med det inlämnade tävlingsbidraget.

Tekniska nämndens arbetsutskott föreslår den 7 april 2026 att tekniska nämnden beslutar att godkänna bifogat beslutsunderlag till markanvisningstävling för kvarteret Bolö och uppdra åt tekniska förvaltningen att genomföra tävlingen.

Beslutsunderlag

Tekniska nämndens arbetsutskotts förslag till beslut § 50, 2026-04-07

Tekniska förvaltningens tjänsteskrivelse, 2026-03-18

Bilaga 1 Översiktskarta, 2026-03-10

Tekniska nämnden

Bilaga 2 Underlag markanvisningstävling

Yrkanden

Jan Lorentzson (SD) yrkar att tekniska nämnden beslutar att avslå tekniska nämndens arbetsutskotts förslag till beslut.

Magnus Carlsson (S), Gunilla Åström (M), Lennart Olsson (KD), Lars-Ove Johansson (C) och Christian Magnusson (M) yrkar att tekniska nämnden beslutar att bifalla tekniska nämndens arbetsutskotts förslag till beslut.

Beslutsordning

Ordföranden frågar om tekniska nämnden kan besluta i enlighet med Magnus Carlssons (S) med fleras yrkande.

Ordföranden frågar om tekniska nämnden kan besluta i enlighet med Jan Lorentzsons (SD) yrkande.

Ordföranden finner att tekniska nämnden beslutat i enlighet med Magnus Carlssons (S) med fleras yrkande.

Omröstning begärs och genomförs.

Omröstningsresultat

Ordföranden ger instruktioner om att rösta JA för att besluta i enlighet med Magnus Carlssons (S) med fleras yrkande och att rösta NEJ för att besluta i enlighet med Jan Lorentzsons (SD) yrkande.

LEDAMOT	JA	NEJ	AVSTÅR
Gunilla Åström, 1:e vice ordförande M	X		
Magnus Carlsson, 2:e vice ordförande S	X		
Jan Lorentzson, Ledamot SD		X	
Jan Sahlin, Ledamot M	X		
Kaj Olsson, Ledamot S	X		
Krister Salomonsson, Ledamot SD		X	
Christian Magnusson, Ledamot M	X		
Tommy Linnér, Ledamot S	X		
Lars-Ove Johansson, Ordförande C	X		
Piroska Ruzsa Pal, Ledamot S	X		
Lennart Olsson, Ledamot KD	X		



Tekniska nämnden

Utfall: Omröstningen har utfallit med 9 JA-röster och 2 NEJ-röster. Ordföranden finner att tekniska nämnden genom omröstning har beslutat i enlighet med Magnus Carlssons (S) med fleras yrkande.

Skickas till

Tekniska förvaltningen



Tekniska nämnden

§ 71

Dnr TN2024-0117 350

Status för ny huvudspilledning Ljungby västra **Information**

Beslut

Tekniska nämnden tackar för informationen.

Sammanfattning av ärendet

Tekniska förvaltningen informerar om status för ny huvudspilledning i västra delen av Ljungby. Ledningen placeras till stora delar utmed Ringvägen.

En del av ledningen kommer utföras i egen regi och en del kommer utföras på entreprenad. Byggstart planeras till maj 2026 (egen regi) respektive augusti/september 2026 (entreprenad).

Sträckningen är bland annat anpassad till Ekalund industriområde och ledningen planeras vara i drift till fjärde kvartalet 2027 i samband med att Ekalund börjar etableras.

Placering av gång- och cykelväg utmed Ringvägen

Beslut

Tekniska nämnden beslutar att:

- den planerade gång- och cykelvägen längs Ringvägen ska lokaliseras på östra sidan om vägen enligt förvaltningens förslag,
- ge tekniska förvaltningen i uppdrag att arbeta vidare med planering och genomförande enligt denna inriktning,
- ge tekniska förvaltningen i uppdrag att ha kontinuerlig dialog med berörda utmed den aktuella vägsträckan.

Reservationer

Krister Salomonsson (SD) och Jan Lorentzson (SD) reserverar sig mot beslutet.

Sammanfattning av ärendet

Projektering pågår för nya trafiklösningar utmed Ringvägen som bland annat innebär att två nya cirkulationsplatser byggs; en cirkulationsplats vid Viaduktsgatan samt Sohlbergstrondellen.

Öster om Ringvägen mellan cirkulationsplatserna planeras en ny gång- och cykelväg för att förbättra förutsättningarna för gång- och cykeltrafik till verksamheter i området.

Det har inkommit synpunkter om var gång- och cykelvägen ska lokaliseras, varför ärendet lyfts. Ljungby Maskin föreslår i en skrivelse daterad 2026-03-04 att gång- och cykelvägen placeras väster om Ringvägen.

Den 7 april 2026 beredde tekniska nämndens arbetsutskott ärendet.

Arbetsutskottet förordar att gång- och cykelvägen placeras öster om Ringvägen.

Inför tekniska nämndens sammanträde har tekniska förvaltningen kompletterat ärendet med en tjänsteskrivelse där förvaltningen redogör för behovet av den planerade gång- och cykelvägen samt vad det skulle innebära att ändra placeringen av gång- och cykelvägen.

I tjänsteskrivelsen daterad 2026-04-13 föreslår tekniska förvaltningen att tekniska nämnden beslutar att den planerade gång- och cykelvägen längs Ringvägen ska lokaliseras på östra sidan om vägen och att förvaltningen får i uppdrag att arbeta vidare med planering och genomförande enligt denna inriktning.



Tekniska nämnden

Beslutsunderlag

Tekniska förvaltningens tjänsteskrivelse, 2026-04-13

Kartbilaga - placering av GC-vägen enligt förvaltningens förslag

Skrivelse från Ljungby Maskin, 2026-03-04

Tekniska nämndens arbetsutskotts beslut § 59, 2026-04-07

Yrkanden

Krister Salomonsson (SD) yrkar att tekniska nämnden beslutar att gång- och cykelvägen lokaliseras väster om Ringvägen.

Magnus Carlsson (S) yrkar att tekniska nämnden beslutar i enlighet med tekniska förvaltningens förslag till beslut.

Gunilla Åström (M) yrkar att tekniska nämnden beslutar i enlighet med tekniska förvaltningens förslag till beslut med tillägget att tekniska förvaltningen får i uppdrag att ha kontinuerlig dialog med berörda utmed den aktuella vägsträckan.

Beslutsordning

Ordföranden frågar om tekniska nämnden kan besluta i enlighet med Gunilla Åströms (M) yrkande.

Ordföranden frågar om tekniska nämnden kan besluta i enlighet med Krister Salomonssons (SD) yrkande.

Ordföranden finner att tekniska nämnden beslutat i enlighet med Gunilla Åströms (M) yrkande.

Omröstning begärs och genomförs.

Omröstningsresultat

Ordföranden ger instruktioner om att rösta JA för att besluta i enlighet med Gunilla Åströms (M) yrkande och att rösta NEJ för att besluta i enlighet med Krister Salomonssons (SD) yrkande.

LEDAMOT	JA	NEJ	AVSTÅR
Gunilla Åström, 1:e vice ordförande M	X		
Magnus Carlsson, 2:e vice ordförande S	X		
Jan Lorentzson, Ledamot SD		X	
Jan Sahlin, Ledamot M	X		
Kaj Olsson, Ledamot S	X		
Krister Salomonsson, Ledamot SD		X	



Tekniska nämnden

Christian Magnusson, Ledamot M	X		
Tommy Linnér, Ledamot S	X		
Lars-Ove Johansson, Ordförande C	X		
Piroska Ruzsa Pal, Ledamot S	X		
Lennart Olsson, Ledamot KD	X		

Utfall: Omröstningen har utfallit med 9 JA-röster och 2 NEJ-röster. Ordföranden finner att tekniska nämnden genom omröstning har beslutat i enlighet med Gunilla Åströms (M) yrkande.

Skickas till

Tekniska förvaltningen

Tekniska nämnden

§ 73

Dnr TN2026-0059 390

Återrapportering av uppdrag om effektiviseringsmöjligheter inom kommunens kostverksamhet kopplat till kökstyper

Beslut

Tekniska nämnden beslutar att godkänna återrapporteringen av uppdraget.

Sammanfattning av ärendet

I en tjänsteskrivelse daterad 2026-03-31 skriver tekniska förvaltningen om ärendet. Kommunfullmäktige gav i planeringsdirektivet för 2026 tekniska nämnden i uppdrag att i samråd med barn- och utbildningsnämnden samt socialnämnden kartlägga effektiviseringsmöjligheter inom kommunens kostverksamhet kopplat till kökstyper. I uppdraget skulle även beredskapsperspektivet beaktas.

Tekniska förvaltningen har kartlagt effektiviseringsmöjligheter kopplat till kökstyper och tagit fram en rapport som redovisar kartläggningen av de kökstyper som finns inom kostavdelningens verksamhet samt för- och nackdelar med respektive typ. Dessutom redogörs för vilka kökstyper som är lämpliga utifrån ett beredskapsperspektiv samt för tänkbara effektiviseringsmöjligheter.

Kostavdelningen ansvarar för och bemannar 28 kök; fem centralkök, 17 tillagningskök, fyra mottagningskök och två serveringskök. Utöver dessa finns serveringskök som bemannas av barn- och utbildningsförvaltningen respektive socialförvaltningen.

Kartläggningen visar att det finns möjligheter till effektiviseringar men samtliga dessa möjligheter kräver nya principer och förändrade mål för kostverksamheten inom Ljungby kommun. Det finns också möjligheter till förbättrad samverkan mellan kostorganisationen och berörda förvaltningar genom mindre åtgärder.

Tekniska nämndens arbetsutskott föreslår den 7 april 2026 att tekniska nämnden beslutar att godkänna återrapporteringen av uppdraget.

Beslutsunderlag

Tekniska nämndens arbetsutskotts förslag till beslut § 61, 2026-04-07

Tekniska förvaltningens tjänsteskrivelse, 2026-03-31

Rapport – kartläggning av effektiviseringsmöjligheter inom kommunens kostverksamhet kopplat till kökstyper, 2026-03-31



Tekniska nämnden

Skickas till

Tekniska förvaltningen

Kommunstyrelsen



Tekniska nämnden

§ 74

Dnr TN2026-0078 013

Statistik inkomna synpunkter 2025

Information

Beslut

Tekniska nämnden tackar för informationen.

Sammanfattning av ärendet

Tekniska förvaltningen redovisar statistik för inkomna synpunkter under 2025. Under 2025 inkom 125 synpunkter till tekniska förvaltningen via webbplatsen. Utöver webbplatsen inkommer synpunkter även via telefon, e-post och sociala medier med mera.

Synpunkter och förbättringsförslag som inkommer till tekniska förvaltningen handlar framför allt om den fysiska utemiljön.

Beslutsunderlag

Sammanställning inkomna synpunkter 2025-01-01 – 2025-12-31



Tekniska nämnden

§ 75

Dnr TN2026-0033 002

Anmälan av beslut fattade på delegation - attestuppdrag 2026

Beslut

Tekniska nämnden godkänner redovisningen av beslut fattade på delegation.

Sammanfattning av ärendet

Tekniska förvaltningen redovisar beslut fattade på delegation avseende attestuppdrag för marknadsplats.

Beslutsunderlag

Attestuppdrag marknadsplats, 2026-03-16



Tekniska nämnden

§ 76

Dnr TN2026-0028 002

Anmälan av beslut fattade på delegation - nyanställda 2026

Beslut

Tekniska nämnden godkänner redovisningen av beslut fattade på delegation.

Sammanfattning av ärendet

Tekniska förvaltningen redovisar beslut fattade på delegation avseende nyanställda på tekniska förvaltningen från 1 mars 2026 till 31 mars 2026.

Beslutsunderlag

Lista över nyanställda, mars 2026



Tekniska nämnden

§ 77

Dnr TN2026-0086 002

Anmälan av beslut fattade på delegation - ombud i utförandeentreprenader

Beslut

Tekniska nämnden godkänner redovisningen av beslut fattade på delegation.

Sammanfattning av ärendet

Tekniska förvaltningen redovisar beslut fattade på delegation avseende ombud att föra tekniska nämndens talan i utförandeentreprenader.

Beslutsunderlag

Delegationsbeslut - ombud att föra tekniska nämndens talan i utförandeentreprenad överföringsledning Ljungby-Bollstad, 2026-03-11

Delegationsbeslut - ombud att föra tekniska nämndens talan i utförandeentreprenad ny huvudspillvattenledning Ljungby stad, 2026-03-11

Delegationsbeslut - ombud att föra tekniska nämndens talan i utförandeentreprenad Ekalund industriområde, 2026-03-11



Tekniska nämnden

§ 78

Dnr TN2025-0290 250

**Anmälan av beslut fattade på delegation -
komplettering från Ljungby kommun i överklagat
ärende gällande lantmäteriförrättning på
Norrpilen 1**

Beslut

Tekniska nämnden godkänner redovisningen av beslut fattade på delegation.

Sammanfattning av ärendet

Tekniska förvaltningen redovisar beslut fattade på delegation avseende komplettering från Ljungby kommun i överklagat ärende gällande lantmäteriförrättning på Norrpilen 1.

Beslutsunderlag

Komplettering, 2026-03-18

Tekniska nämnden

§ 79

Dnr TN2025-0076 000

Meddelanden till tekniska nämnden**Beslut**

Tekniska nämnden godkänner redovisningen av meddelanden.

Sammanfattning av ärendet

Följande meddelanden redovisas för tekniska nämnden:

- Beslut om resultatbalansering från 2025 till 2026, Kommunstyrelsen 2026-03-10 § 43
- Sammanställning över resultatbalansering från 2025 till 2026 efter beslut i kommunstyrelsen
- Beslut om delrapport 2 - utvärdering av samhällsbyggnadsavdelningen, Kommunstyrelsen 2026-03-10 § 50
- Slutrapport - Fördjupad analys av organisering av samhällsbyggnadsfrågor, februari 2026
- Beslut om inhibition i mål om laglighetsprövning enligt kommunallagen, Högsta förvaltningsdomstolen, 2026-03-19 Mål nr 1723-26
- Beslut om tilläggsanslag investeringar från 2025 till 2026, Kommunfullmäktige 2026-03-23 § 28
- Sammanställning av begäran om tilläggsanslag för investeringar till 2026
- Beslut om återrapportering av tidplan gällande sammanslagning av gatuavdelningen och parkavdelningen, Tekniska nämndens arbetsutskott 2026-04-07 § 62
- Beslut om redovisning av verksamhetscontrolling av tekniska nämndens verksamheter, Tekniska nämndens arbetsutskott 2026-04-07 § 63

Undertecknat av följande personer

JAN SAHLIN

E-Legitimation: BankID Mobile
Datum: 2026-04-24 13:27:54
Transaktionsidentitet: E6EAC689156D802E5C9D236CD8D22B98129BC27F2D

LARS-OVE JOHANSSON

E-Legitimation: BankID Mobile
Datum: 2026-04-24 14:02:54
Transaktionsidentitet: 939545F1CBDB887EA7A3224F19A0267E0D2D1C8C1C

PIROSKA RUZSA PAL

E-Legitimation: BankID Mobile
Datum: 2026-04-24 14:23:25
Transaktionsidentitet: D564BB610F594C982CA09D9C71A58ECCC0282FEA3E

THEA ANNA MARIA ANDERSSON

E-Legitimation: BankID Mobile
Datum: 2026-04-24 14:26:16
Transaktionsidentitet: F1C6381F4018A90D187445806A1AC3B77171F8AAE2

Underskriftstjänst: **twoday Underskriftstjänst**

Dokumentet är signerat av Ciceron DoÄ

Organisation

Organisation: Ljungby kommun

Organisationsnr: 212000-0670

E-post: tekniska.namnden@ljungby.se

Hemsida: www.ljungby.se