

2026-05-20

Samhällsbyggnadsnämnden

Plats och tid	Linköping, onsdagen den 20 maj 2026 kl. 13:00-17:10
Beslutande	Se nästa sida
Övriga deltagare	Se nästa sida
Paragrafer	§ 69-96
Utses att justera	Conny Delerud (S)
Sekreterare	Daniel Olsson
Ordförande	Stefan Erikson (M)
Justerare	Conny Delerud (S)

Protokollet är elektroniskt signerat.

Protokollet offentliggörs under tre (3) veckor genom att det anslås på kommunens anslagstavla. Under tiden kan besluten i protokollet överklagas.

2026-05-20

Samhällsbyggnadsnämnden

Beslutande

Stefan Erikson (M), Ordförande
Gunnar Gustafsson (MP), Vice ordförande
Conny Delerud (S)
Jessica Sjögren (S) – jäv § 87
Rolf Edelman (M) – jäv § 86
Britt-Marie Fasting (M)
Maria Knutsson (C)
Rolf Edmark (SD)
Daniel Ny (L)
Stefan Andersson (S) – jäv § 77 – ersätter Ebba Folcker (S) § 69-96
Peter Hammers (LL) – ersätter Mikael Bergström (LL) § 69-96
Mats Nåbo (S) – ersätter Stefan Andersson § 77, Jessica Sjögren § 87
Pouya Gazerzadeh (KD) – ersätter Rolf Edmark § 86

Övriga deltagande**Ersättare (icke tjänstgörande)**

Daniel Noregran (M)
Filip Jacobsson (M)
Linda Lundqvist (C)
Sven Jorup (V)
Anders Sköld (SD) – ej § 85-96

Frånvarande ledamöter

Ebba Folcker (S)
Mikael Bergström (LL)

Övriga

Alicia Lundgren, Kommunikatör
Alisa Basic, Samhällsbyggnadsdirektör
Andreas Alpkvist, enhetschef Mark- och exploateringsenheten
Andreas Hellström, Avdelningschef
Anna Wallroth, gruppchef Infrastruktur
Damir Foric, Biträdande förvaltningschef
Daniel Olsson, Sekreterare
Elisabeth Lundqvist, Enhetschef
Filip Ahlin, Planarkitekt
Johan Svensson, Enhetschef
Johanna Thidell, miljösamordnare Klimatenheten
Lisa Setterdahl, Gruppchef
Magnus Lundkvist, trafikplanerare Stadsmiljöutvecklingsenheten
Marie Hägglund, Enhetschef
Matilda Diurlin, Planarkitekt
Niklas Engström, Avdelningschef
Ulf Johansson Lorin, Verksamhetsstrateg
Sofia Edward, Enhetschef

2026-05-20

Samhällsbyggnadsnämnden

Innehållsförteckning

Ärende

§ 69	Fastställande av dagordning.....	4
§ 70	Månadsrapport per den 30 april.....	5
§ 71	Återrapportering av status vattentjänstplanen, information.....	6
§ 72	Säkra skolvägar, information.....	7
§ 73	Detaljplan i Tannefors för Kameleonten 10, Information inför samråd 8	8
§ 74	Detaljplan i innerstaden för fastighet Aritmetiken 2 (Katedralskolan), start 9	9
§ 75	Detaljplan i Innerstaden för Elden 10 m.fl., samråd.....	10
§ 76	Detaljplan i Ramshäll för del av Ramshäll 1:1 samt del av Lysmasken 2 (Ramstorpsgatan), granskning.....	15
§ 77	Detaljplan i Ekholmen för Räkneläran 77 och del av Ekholmen 2:1, granskning.....	17
§ 78	Detaljplan i Valla för Informatorn 3 och Inseglet 2, antagande.....	19
§ 79	Detaljplan i Tannefors för Kameleonten 9, avslut.....	21
§ 80	Detaljplan i Vimanshäll för fastighet Taggen 3, avslut.....	22
§ 81	Detaljplan i Östra Steninge för Antennen och Ackordet, avslut.....	23
§ 82	Detaljplan i Östra Steninge för Armborstet 5, avslut.....	24
§ 83	Detaljplan i Sturefors för Husby 1:32, avslut.....	25
§ 84	Detaljplan i Tannefors för Konstnären 6, avslut.....	26
§ 85	Avgäldsreglering tomträtt 2026.....	27
§ 86	Passage under Hamngatan (Tinnerbäcken).....	28
§ 87	Lokaliseringsutredning Ristipp Ljungsbro, Information.....	30
§ 88	Avslutad Markanvisningstävling Djurgården, information.....	31
§ 89	Sommargågata 2026, information.....	32
§ 90	Nationell plan för transportinfrastruktur 2026-2037, konsekvenser för Linköpings kommun, information.....	33
§ 91	Verksamhetsinformation.....	34
§ 92	Kurser, konferenser.....	35
§ 93	Delegationsbeslut maj, 1-30 april 2026.....	36
§ 94	Inkomna förrättningar.....	37
§ 95	Handlingar för kännedom, allmän information maj.....	38
§ 96	Övriga frågor.....	39

2026-05-20

Samhällsbyggnadsnämnden

§ 69 Fastställande av dagordning**Dnr SBN-2026-00002****Samhällsbyggnadsnämndens beslut****1. Dagordningen fastställs.**

2026-05-20

Samhällsbyggnadsnämnden

§ 70 Månadsrapport per den 30 april**Dnr SBN-2026-00004****Samhällsbyggnadsnämndens beslut****1. Informationen tas till protokollet****Ärende**

Damir Foric, biträdande förvaltningschef, informerar nämnden om månadsrapport per den 30 april.

2026-05-20

Samhällsbyggnadsnämnden

§ 71 Återrapportering av status vattentjänstplanen, information

Dnr SBN-2026-00202**Samhällsbyggnadsnämndens beslut****1. Informationen tas till protokollet.**

Ärende

Marie Hägglund, enhetschef Klimatenheten, återrapporterar status av vattentjänstplanen. Information ges om vad vattentjänstplanens syfte är samt hur arbetet med uppdatering av vattentjänstplanen framåt. Vidare ges information om vad som har hänt sedan den nuvarande vattentjänstplanen antogs 2024.

Information ges även om den behovsbedömning som genomförts samt vilka steg som en behovsbedömning genomgår. Ett resultat av behovsbedömningen gällande dagvatten samt spill- och dricksvatten presenteras på ett generellt plan för nämnden. Avslutningsvis ges en sammanfattning av ärendet till nämnden.

2026-05-20

Samhällsbyggnadsnämnden

§ 72 Säkra skolvägar, information**Dnr SBN-2026-00640****Samhällsbyggnadsnämndens beslut****1. Informationen tas till protokollet.****Ärende**

Johanna Thidell, miljösamordnare Klimatenheten och Magnus Lundkvist, trafikplanerare Stadsmiljöutvecklingsenheten, informerar nämnden om arbetet med säkra skolvägar. Nämnden informeras om de övergripande mål och syften som styr arbetet med säkra skolvägar, samt hur arbetssättet med säkra skolvägar ser ut. Vidare ges information om vilka skolor som varit med i arbetet samt de skolor som tillkommer under 2026. Information ges även om den process som används vid genomgång av en skolas förutsättningar.

Avslutningsvis ges exempel på olika projekt som genomförts samt vilka resultat som arbetet med säkra skolvägar genererat.

2026-05-20

Samhällsbyggnadsnämnden

**§ 73 Detaljplan i Tannefors för Kameleonten 10,
Information inför samråd****Dnr SBN-2025-00209****Samhällsbyggnadsnämndens beslut****1. Informationen tas till protokollet.****Ärende**

Lisa Setterdahl, gruppchef Detaljplaneenheten, informerar nämnden om att Detaljplan i Tannefors för Kameleonten 10 går ut på samråd. Information ges om detaljplanens innebörd, vilka särskilda frågor som beaktats under planarbetet samt hur tidsplanen ser ut framåt.

2026-05-20

Samhällsbyggnadsnämnden

§ 74 Detaljplan i innerstaden för fastighet Aritmetiken 2 (Katedralskolan), start

Dnr SBN-2020-00168

Samhällsbyggnadsnämndens beslut

1. Detaljplan i Vasastaden för Aritmetiken 2 m.fl. (Katedralskolan) får påbörjas.

Ärende

Lejonfastigheter inkom 2020-02-20 med ansökan om planbesked för fastigheten Aritmetiken 2 som innefattar byggnaden för Katedralskolan. Samhällsbyggnadsnämnden fattade 2020-06-25 beslut om att prövning av ny detaljplan tillåts (SBN 2020–168).

Katedralskolan är Linköpings äldsta gymnasieskola och inrymmer idag cirka 1350 elever. Idag är eleverna placerade både i huvudbyggnaden, paviljonger på skolfastigheten och i inhyrda lokaler på andra platser i staden. Syftet med detaljplanen är att pröva möjligheten för en tillbyggnad av Katedralskolan för att säkerställa det långsiktiga lokalbehovet samlat på skolfastigheten. Skolan och dess kringmiljöer har ett högt kulturhistoriskt värde och det är av stor vikt att komplementet utformas med respekt för den ursprungliga miljön. Projektet ska möjliggöra utbyggnad av Katedralskolan i ett känsligt, men attraktivt läge i Linköpings innerstad i linje med Utvecklingsplan för Linköpings innerstad, Arkitekturprogram för Linköpings innerstad och framtagna stadsbyggnadsprinciper.

Samhällsbyggnadsnämnden föreslås därmed besluta att detaljplanen får påbörjas.

Beslutsunderlag

Tjänsteskrivelse Detaljplan i Vasastaden för Aritmetiken 2 m.fl.
(Katedralskolan) - Beslut om start, 2026-05-06

Beslutet skickas till:

Lejonfastigheter

2026-05-20

Samhällsbyggnadsnämnden

§ 75 Detaljplan i Innerstaden för Elden 10 m.fl., samråd

Dnr SBN-2021-00985

Samhällsbyggnadsnämndens beslut

**1. Detaljplan i Innerstaden för Elden 10 med flera (Västertull) får bli
föremål för samråd.**

Reservation

Gunnar Gustafsson (MP), Peter Hammers (LL) och Daniel Ny (L) reserverar sig mot beslutet till förmån för eget yrkande med följande skriftlig reservation:

"Det är med förvåning vi tar del av detaljplaneförslaget på ett höghus motsvarande ett 18-vånings bostadshus alldeles invid Linköpings slott och Linköpings domkyrka.

Det konstateras i miljökonsekvensbeskrivningen som tillhör detaljplaneförslaget att:

"Planförslaget bedöms inte ta tillräcklig hänsyn till platsens höga kulturhistoriska värden och känslighet. Sammanfattningsvis bedöms förslaget leda till stora till mycket stora negativa konsekvenser för kulturmiljön."

"Planförslaget i sin nuvarande utformning medför påtaglig skada på riksintresset för kulturmiljö och stora till mycket stora negativa konsekvenser."

dessutom konstateras i miljökonsekvensbeskrivningen att gällande riksintressena totalförsvaret och luftfart att:

"Byggnadernas höjd (+120 meter över havet och +111 meter över havet) överskrider gällande gränsvärden för hindersfrihet (+97,4 m) och objektshöjd (45 m). Planen riskerar därmed att medföra skada på de båda riksintressena."

Det finns inte så mycket mer att tillägga. Det för nämnden framlagda förslaget är inte värt att ställa ut ens.

Vi välkomnar bebyggelse i det föreslagna området, men tillkommande bebyggelse ska anpassas till befintlig bebyggelse i skala."

Maria Knutsson (C) reserverar sig mot beslutet till förmån för eget yrkande med följande skriftlig reservation:

"Centerpartiet är i grunden positiv till aktörer/fastighetsägare som utmanar arkitektoniskt och bidrar till en levande och dynamisk stadsbild. Som enskilt projekt ser Centerpartiet att den föreslagna byggnationen är spännande som koncept och idé. Det är också angeläget att höja kvalitén i området/på tomterna.

Dock ser Centerpartiet att miljökonsekvensutredningen visar på stora utmaningar i projektet och tydliga målkonflikter med omliggande byggnation

2026-05-20

Samhällsbyggnadsnämnden

och kulturmiljöer samt försvarets intressen. Centerpartiet önskar därför att byggherrarna återkommer med ett förslag som bättre hanterar målkonflikter och riksintressen innan detaljplanen skickas ut för granskning."

Ärende

Detaljplanen möjliggör ny bebyggelse inom Elden 10 och 13 samt Egypten 18, samt ändrad markanvändning för Elden 9 (centrumverksamhet) och Egypten 18 (kontorsverksamhet). Planen möjliggör för tillkommande bebyggelse med cirka 67 nya lägenheter samt omkring 4 200 kvm BTA för centrumverksamhet, hotell och kontor. Den nya bebyggelsen planeras som ett tillskott till ett redan befintligt område med bostäder och verksamheter. Fastigheterna Elden 9 och 10 avses i den nya strukturen inrymma hotell, kontor och centrumverksamhet, medan Egypten 18 och Elden 13 huvudsakligen föreslås för bostäder, den senare med inslag av verksamheter i bottenvåningen.

Allmän plats inom Innerstaden 1:2, 1:3 och Akilles 7 ingår och ges delvis ny gestaltning för gator, torg och park. En passage genom området öppnas upp och stärks till ett tydligare stråk med nya platsbildningar. Två byggnader om 14 våningar planeras vid Storgatan–Drottninggatan, samt ett flerbostadshus i fem våningar längs Drottninggatan.

Planen följer i huvudsak översiktsplanens intentioner genom att bidra till ökat stadsliv, trygghet och en tydligare entré till innerstaden. Samtidigt avviker bebyggelsens höjd och volym från inriktningen för riksintresset kulturmiljö, då bebyggelsens volym och höjd inte anpassas till omgivande bebyggelseskala vilket kan påverka stadsbilden.

Detaljplanen bedöms kunna medföra betydande miljöpåverkan avseende kulturmiljö. En strategisk miljökonsekvensbeskrivning har därför tagits fram

Yrkanden

Gunnar Gustafsson (MP), Maria Knutsson (C), Daniel Ny (L) och Peter Hammers (LL) yrkar avslag till förvaltningens förslag till beslut.

Stefan Erikson (M), Conny Delerud (S) och Stefan Andersson (S) yrkar bifall till förvaltningens förslag till beslut.

Beslutsgång

Ordförande ställer proposition på Stefan Erikson (M) med fleras yrkande om bifall till Miljö- och samhällsbyggnadsförvaltningens förslag mot Gunnar Gustafsson (MP) med fleras yrkande om avslag till Miljö- och samhällsbyggnadsförvaltningens förslag och finner att samhällsbyggnadsnämndens beslutar att bifalla Miljö- och samhällsbyggnadsförvaltningens förslag, vilket innebär att detaljplan i Innerstaden för Elden 10 med flera (Västertull) får bli föremål för samråd.

Votering begärs och verkställs.

Samhällsbyggnadsnämnden godkänner följande propositionsordning: Den som vill bifalla Stefan Eriksons (M) med fleras yrkande om bifall till Miljö- och samhällsbyggnadsförvaltningens förslag röstar ja. Den som vill bifalla

2026-05-20

Samhällsbyggnadsnämnden

Gunnar Gustafssons (MP) med fleras yrkande om avslag till Miljö- och samhällsbyggnadsförvaltningens förslag röstar nej.

Utfall: 7 ja, 4 nej, 0 avstår. Totalt 11.

Hur var och en röstat framgår under rubriken Omröstning. Ordförande finner att samhällsbyggnadsnämnden beslutat i enlighet med Miljö- och samhällsbyggnadsförvaltningens förslag och detaljplan i Innerstaden för Elden 10 med flera (Västertull) får bli föremål för samråd.

Omröstningsresultat

Namn och parti	
Stefan Erikson (M)	Ja
Gunnar Gustafsson (MP)	Nej
Conny Delerud (S)	Ja
Jessica Sjögren (S)	Ja
Stefan Andersson (S)	Ja
Rolf Edelman (M)	Ja
Britt-Marie Fasting (M)	Ja
Peter Hammers (LL)	Nej
Maria Knutsson (C)	Nej
Rolf Edmark (SD)	Ja
Daniel Ny (L)	Nej

Protokollsanteckning

Stefan Erikson (M), Conny Delerud (S), Daniel Noregran (M) och Filip Jacobsson (M) lämnar följande protokollsanteckning:

"Byggherrarnas vision och målbild med att utveckla platsen för att göra den tryggare och mer välkomnande, samtidigt som det öppnar upp den historiskt sett betydelsefulla Sankt Korsgatan för människor gör att dessa signaturbyggnader kommer kunna bidra positivt som en entré till Linköpings innerstad. Att utveckla den här platsen utifrån andemeningen i Framtidens stadskärna bidrar även till bättre förutsättningar för fler bostäder och arbetsplatser och därmed en levande innerstad. Den höga arkitektoniska kvalitet som byggherrarna vill åstadkomma på platsen kan harmonisera bra för den befintliga bebyggelsen och förstärka kvaliteterna. Vi ser därmed inte att förslaget skadar riksintresset."

Pouya Gazerzadeh (KD) lämnar följande protokollsanteckning:

"Ärendet avser beslut om samråd. Kristdemokraterna anser samtidigt att förslagets principiella betydelse för stadens utveckling och identitet motiverar ett tidigt ställningstagande."

2026-05-20

Samhällsbyggnadsnämnden

Kristdemokraterna har förståelse för de särskilda förutsättningar som gäller vid byggnation i ett centralt läge samt vikten av ekonomisk hållbarhet. Detta förändrar dock inte vår bedömning att nuvarande förslag behöver omarbetas med hänsyn till att nya byggnader måste harmonisera med och dess utformning respektera andra värden, i synnerhet kulturmiljövärden och stadsbild. Vi är öppna för att pröva alternativa lösningar i den fortsatta processen, exempelvis avseende byggnationernas höjd, volym och gestaltning.

De föreslagna byggnaderna om 14 våningar på fastigheterna Elden 10 och Elden 13 innebär, enligt planhandlingarna, en hög påverkan på kulturhistoriska värden i ett område som även omfattas av riksintresse. Kristdemokraterna bedömer att höjd och gestaltning i detta fall inte är utformade med respekt för den omgivande bebyggelsen och stadsbilden. Det är därför angeläget att värna domkyrkans ställning som stadens främsta landmärke och en central del av Linköpings historiska identitet, i synnerhet när stora delar av den äldre bebyggelsen inte finns kvar.

Kristdemokraterna noterar att byggnaderna i underlagen beskrivs kunna få en framträdande roll i stadsbilden. En sådan ambition ställer enligt vår mening höga krav på ändamål, gestaltning, anpassning och hänsyn till platsens historiska sammanhang, vilket vi i nuläget inte anser uppfylls. De åtgärder och designlösningar som anges i planförslaget för att begränsa negativ påverkan på kulturmiljön bedöms inte vara tillräckliga för att uppväga projektets konsekvenser.

Mot denna bakgrund vill Kristdemokraterna redan i detta skede tydliggöra behovet av att omarbeta förslaget i den fortsatta processen. Samrådet är en viktig del av planprocessen, och vi förutsätter att inkomna synpunkter, särskilt avseende kulturmiljö, stadsbild och riksintresse, tas tillvara på ett seriöst sätt inför kommande ställningstaganden."

Sven Jorup (V) lämnar följande protokollsanteckning:

"Det är med förvåning vi tar del av detaljplaneförslaget på ett höghus motsvarande ett 18-vånings bostadshus alldeles invid Linköpings slott och Linköpings domkyrka.

Det konstateras i miljökonsekvensbeskrivningen som tillhör detaljplaneförslaget att:

"Planförslaget bedöms inte ta tillräcklig hänsyn till platsens höga kulturhistoriska värden och känslighet. Sammanfattningsvis bedöms förslaget leda till stora till mycket stora negativa konsekvenser för kulturmiljön."

"Planförslaget i sin nuvarande utformning medför påtaglig skada på riksintresset för kulturmiljö och stora till mycket stora negativa konsekvenser."

dessutom konstateras i miljökonsekvensbeskrivningen att gällande riksintressena totalförsvaret och luftfarten att:

"Byggnadernas höjd (+120 meter över havet och +111 meter över havet) överskrider gällande gränsvärden för hindersfrihet (+97,4 m) och

2026-05-20

Samhällsbyggnadsnämnden

objektshöjd (45 m). Planen riskerar därmed att medföra skada de båda riksintressena.”

Det finns inte så mycket mer att tillägga. Det för nämnden framlagda förslaget är inte värt att ställa ut ens.

Vi välkomnar bebyggelse i det föreslagna området, men tillkommande bebyggelse ska anpassas till befintlig bebyggelse i skala.”

Beslutsunderlag

Tjänsteskrivelse Detaljplan i Innerstaden för del av Elden 10 m.fl. – Beslut om samråd.docx, 2026-05-20

Detaljplan i Innerstaden för del av Elden 10 m.fl. Plankarta – Beslut om samråd.pdf

Detaljplan i Innerstaden för del av Elden 10 m.fl. Planbeskrivning – Beslut om samråd.pdf

Detaljplan i Innerstaden för del av Elden 10 m.fl. MKB – Beslut om samråd.pdf

Beslutet skickas till:

AB Stångåstaden

Centria 41 AB

2026-05-20

Samhällsbyggnadsnämnden

§ 76 Detaljplan i Ramshäll för del av Ramshäll 1:1 samt del av Lysmasken 2 (Ramstorpsgatan), granskning

Dnr SBN-2017-00526

Samhällsbyggnadsnämndens beslut

- 1. Detaljplan i Ramshäll för del av Ramshäll 1:1 samt del av Lysmasken 2 (Ramstorpsgatan) får bli föremål för granskning.**
- 2. Betydande miljöpåverkan enligt 6 kap. miljöbalken antas inte uppstå till följd av detaljplan i Ramshäll för del av Ramshäll 1:1 samt del av Lysmasken 2 (Ramstorpsgatan).**
- 3. Exploateringskalkyl för genomförande av detaljplan i Ramshäll för Ramshäll 1:1 samt del av Lysmasken 2 (Ramstorpsgatan) godkänns.**

Ärende

Planområdet är beläget i Ramshäll cirka 1,8 km söder om Linköpings centrum. Detaljplanen avgränsas i norr av Ramstorpsgatan, i väst av fastigheten Laxen 1, i syd av parkområde och Tinnerbäcken samt i öst av fastigheten Lysmasken 2. Området är cirka 0,82 ha stort.

Detaljplanens syfte är att möjliggöra utveckling av fastigheterna Ramshäll 1:1 och Lysmasken 2. Inom del av Ramshäll 1:1 medges antingen en förskola, gruppbofäder eller servicebofäder i två plan. För Lysmasken 2 medger planen en blandad användning bestående av förskola, bofäder och centrumverksamhet.

Samrådet av detaljplanen genomfördes mellan 18 oktober – 28 november 2023. Efter samrådet har förändringar skett av planförslaget till följd av nya behov. Ökad flexibilitet för planområdet eftersträvas. Istället för att endast tillåta förskola tillåts nu även gruppbofäder eller servicebofäder. Vidare har förslaget att bygga ihop förskolan med byggnaden på Lysmasken 2 utgått. Planbeskrivning och plankarta har uppdaterats utifrån förändrad inriktning.

Detaljplanen bedöms vara förenlig med 3, 5 och 7 kap. miljöbalken.

Protokollsanteckning

Gunnar Gustafsson (MP) lämnar följande protokollsanteckning:

"Föreslagen byggnation kan bli ett bra komplement i området och fylla angelägna behov i kommunen. Men i planbeskrivningen anges att tillkommande bebyggelse skall anpassas till befintlig bebyggelse. Samtidigt så visas i exemplen på en förskola en byggnad som är en fyrkantig låda med platt tak, samtidigt som hela Ramstorpsgatan utom det höga punkthuset består av hus med sadeltak.

Det är en bra intention att tillkommande bebyggelse ska anpassas till befintlig bebyggelse, men då ska exemplen också visa bebyggelse som är anpassad. Anpassningen skall gälla inte minst takutformningen, som sätter

2026-05-20

Samhällsbyggnadsnämnden

stor prägel på ett område när befintlig bebyggelse har enhetliga tak.
Tillkommande bebyggelse bör utföras i form av sadeltak eller möjligen med
valmade tak."

Beslutsunderlag

Tjänsteskrivelse Detaljplan Ramshäll 1.1 m.fl – Beslut om granskning.docx,
2026-04-29

Detaljplan Fastighet Ramshäll 1.1 m.fl Plankarta – Beslut om granskning.pdf

Detaljplan Fastighet Ramshäll 1.1 m.fl Planbeskrivning – Beslut om
granskning.pdf

Detaljplan Fastighet Ramshäll 1.1 m.fl Samrådsredogörelse – Beslut om
granskning.pdf

Beslutet skickas till:

Lejonfastigheter AB

2026-05-20

Samhällsbyggnadsnämnden

§ 77 Detaljplan i Ekholmen för Räkneläran 77 och del av Ekholmen 2:1, granskning

Dnr SBN-2017-00569

Samhällsbyggnadsnämndens beslut

- 1. Detaljplan i Ekholmen för Räkneläran 77 och del av Ekholmen 2:1 får bli föremål för granskning.**
- 2. Betydande miljöpåverkan enligt 6 kap. miljöbalken antas inte uppstå till följd av detaljplan i Ekholmen för Räkneläran 77 och del av Ekholmen 2:1**
- 3. Exploateringskalkyl för genomförande av detaljplan i Ekholmen för Räkneläran 77 och del av Ekholmen 2:1 godkänns.**

Jäv

Stefan Andersson (S) anmäler jäv och deltar inte vid handläggning och beslut av ärendet och Mats Nåbo (S) går in som tjänstgörande i dennes ställe.

Reservation

Rolf Edmark (SD) reserverar sig mot beslutat till förmån för eget yrkande.

Ärende

Planområdet är beläget i västra delen av Ekholmen vid korsningen Vistvägen – Grindgatan, ca 4 kilometer söder om Linköpings centrum. Räkneläran 77 är i nuläget en bebyggd handelsfastighet med pågående verksamhet som är restaurang och bageri med tillhörande butik.

Detaljplanen möjliggör ca 40 lägenheter och lokal för centrumändamål i bottenplan med entré och uteplats mot Vistvägen. Planförslaget tillåter en högre bebyggelsehöjd än tidigare och ny byggnad kommer att ersätta befintlig bebyggelse på platsen. En platsbildning inom allmän plats ska anordnas.

Detaljplaneförslaget är en del av den långsiktiga stadsomvandlingen av Vistvägen till ett urbant stråk med bebyggelseförtätning längs stråket i vissa lägen, utvecklad stomlinje för kollektivtrafik och cykellänk.

Yrkanden

Gunnar Gustafsson (MP), Stefan Erikson (M), Conny Delerud (S) och Daniel Ny (L) yrkar bifall till förvaltningens förslag till beslut.

Rolf Edmark (SD) yrkar på att ärendet ska återremitteras med motiveringen att minska volym och höjd på byggnaderna i planen.

Stefan Erikson (M), Conny Delerud (S) och Daniel Ny (L) yrkar att ärendet avgörs idag.

2026-05-20

Samhällsbyggnadsnämnden

Beslutsgång

Ordförande ställer proposition på Stefan Erikson (M) med fleras yrkande om att ärendet ska avgöras idag mot Rolf Edmark (SD) yrkande på att ärendet ska återremitteras med motiveringen att minska volym och höjd på byggnaderna i planen. och finner att samhällsbyggnadsnämnden beslutar enligt Stefan Erikson (M) med fleras yrkande om att ärendet ska avgöras idag.

Ordförande ställer därefter proposition på Gunnar Gustafsson (MP) med fleras bifallsyrkande till Miljö- och samhällsbyggnadsförvaltningens förslag till beslut mot avslag på Miljö- och samhällsbyggnadsförvaltningens förslag till beslut och finner att samhällsbyggnadsnämnden beslutar enligt Miljö- och samhällsbyggnadsförvaltningen.

Beslutsunderlag

Tjänsteskrivelse - Detaljplan i Ekholmen för Räkneläran 77 och del av Ekholmen 2:1, 2026-05-06

Detaljplan i Ekholmen för Räkneläran 77 och del av Ekholmen 2:1 Plankarta – Beslut om granskning

Detaljplan i Ekholmen för Räkneläran 77 och del av Ekholmen 2:1 Planbeskrivning – Beslut om granskning

Detaljplan i Ekholmen för Räkneläran 77 och del av Ekholmen 2:1 Undersökning om betydande miljöpåverkan – Beslut om granskning

Detaljplan i Ekholmen för Räkneläran 77 och del av Ekholmen 2:1 Samrådsredogörelse – Beslut om granskning

Beslutet skickas till:

Sökande

2026-05-20

Samhällsbyggnadsnämnden

§ 78 Detaljplan i Valla för Informatorn 3 och Inseglet 2, antagande

Dnr SBN-2017-00269

Samhällsbyggnadsnämndens beslut

1. Detaljplan i Valla för Informatorn 3 m.fl. antas.

Reservation

Rolf Edmark (SD) reserverar sig mot beslutat till förmån för eget yrkande.

Ärende

Planområdet ligger i Valla ca 1 km från Linköpings centrum och är cirka 0,4 ha stort. Informatorn 3 och Inseglet 2 är idag exploaterat i form av affärslokaler. Vallaplan är en knutpunkt där flera olika trafikleder och trafikslag möts men saknar idag en platsbildning.

Detaljplanens syfte är att möjliggöra ny bebyggelse för bostadsändamål och centrumfunktioner inom fastigheterna Informatorn 3 och Inseglet 2.

Bebyggelsens höjd, placering och utformning regleras för att skapa en god gestaltad miljö i förhållande till dess omgivning och planområdets läge i staden.

Detaljplanens syfte är också att bidra till att utveckla Vallaplan som plats samt att stärka det strategiska stråket längs Malmslättsvägen. Detaljplanen möjliggör lokaler i bottenvåningarna med entréer vända mot allmän plats samt en ny platsbildning i korsningen Malmslättsvägen/Vestmansgatan.

Detaljplanen innebär en utbyggnad av cirka 60 bostäder samt lokaler för verksamheter. Detaljplanens genomförande innebär även tillkommande platsbildning på allmän plats vid Vallaplan. Planförslaget innebär att befintlig bebyggelse inom Informatorn 3 och Inseglet 2 rivs och ersätts av nya bebyggelse.

Yrkanden

Rolf Edmark (SD) yrkar på att ärendet ska återremitteras med motiveringen att minska höjd på byggnadsverken.

Stefan Erikson (M), Conny Delerud (S) och Gunnar Gustafsson (MP) yrkar att ärendet ska avgöras idag.

Stefan Erikson (M), Conny Delerud (S) och Gunnar Gustafsson (MP) yrkar bifall till Miljö- och samhällsbyggnadsnämndens förslag till beslut.

Beslutsgång

Ordförande ställer proposition på Stefan Erikson (M) med fleras yrkande om att ärendet ska avgöras idag mot Rolf Edmark (SD) yrkande på att ärendet ska återremitteras med motiveringen att minska höjd på byggnadsverken och finner att samhällsbyggnadsnämnden beslutar enligt Stefan Erikson (M) med fleras yrkande om att ärendet ska avgöras idag.

2026-05-20

Samhällsbyggnadsnämnden

Ordförande ställer därefter proposition på Stefan Erikson (M) med fleras bifallsyrkande till Miljö- och samhällsbyggnadsförvaltningens förslag till beslut mot avslag på Miljö- och samhällsbyggnadsförvaltningens förslag till beslut och finner att samhällsbyggnadsnämnden beslutar enligt Miljö- och samhällsbyggnadsförvaltningen.

Beslutsunderlag

Tjänsteskrivelse – Detaljplan i Valla för Informatorn 3, Beslut om antagande, 2026-05-09

Detaljplan för Informatorn 3 Planbeskrivning – Beslut om antagande

Detaljplan för Informatorn 3 Plankarta – Beslut om antagande

Detaljplan för Informatorn 3 Samrådsredogörelse – Beslut om antagande

Detaljplan för Informatorn 3 Granskningsutlåtande – Beslut om antagande

Beslutet skickas till:

Fastighets AB Informatorn

Box 437

581 04 Linköping

2026-05-20

Samhällsbyggnadsnämnden

**§ 79 Detaljplan i Tannefors för Kameleonten 9,
avslut****Dnr SBN-2016-00688****Samhällsbyggnadsnämndens beslut****1. Ärendet avslutas****Ärende**

Botrygg inkom med ansökan 2016-09-23 om att ändra detaljplanen för att möjliggöra fler bostäder för Kameleonten 9 i Tannefors.

Samhällsbyggnadsnämnden beslutade 2016-11-16 att tillåta planprövning för Kameleonten 9.

En förutsättning som framkom i planbeskedet var behovet av nya parkeringsplatser som behövde ersätta den yta som avsågs förtätas. Tillskottet av bostäder i relation till de parkeringsplatser som behöver tillskapas blev för lågt. 2026-03-27 meddelade Botrygg att de återtar sin planansökan.

Beslutsunderlag

Tjänsteskrivelse - Detaljplan i Tannefors för Kameleonten 9, avslut

Beslutet skickas till

Botrygg

Mattias Dahlgren

2026-05-20

Samhällsbyggnadsnämnden

**§ 80 Detaljplan i Vimanshäll för fastighet Taggen
3, avslut****Dnr SBN-2021-00668****Samhällsbyggnadsnämndens beslut****1. Ärendet avslutas****Ärende**

Bostadsrättsföreningen Vimans Trädgård inkom med ansökan 2021-06-29 om att ändra detaljplanen för att möjliggöra inglasning av balkonger i föreningen.

Samhällsbyggnadsnämnden beslutade 2021-10-13 att tillåta planprövning för Taggen 3.

2025-12-03 meddelade Bostadsrättsföreningen Vimans Trädgård att de återtar planansökan.

Beslutsunderlag

Tjänsteskrivelse - Detaljplan i Vimanshäll för fastigheten Taggen 3, avslut

Beslutet skickas till

Brf Vimans Trädgård

2026-05-20

Samhällsbyggnadsnämnden

§ 81 Detaljplan i Östra Steninge för Antennen och Ackordet, avslut

Dnr SBN-2016-00503

Samhällsbyggnadsnämndens beslut

1. Ärendet avslutas

Ärende

Klövern AB inkom med ansökan 2011-08-30 om att ändra detaljplanen för kvarteret Antennen och Ackordet i Östra Steninge för att möjliggöra fler användningar som lättare industri, försäljning, kontor och bostäder.

Samhällsbyggnadsnämnden beslutade 2012-01-18 att tillåta planprövning till vissa delar i linje med ansökan. I beslutet framgick det dock att området inte bedömdes lämpligt för bostadsbebyggelse eller handel i större omfattning.

Samhällsbyggnadsnämnden beslutade 2012-11-14 att planarbete för kvarteret Antennen och Ackordet skulle samordnas med planbeskedet för Armborstet 5 och att planprövning skulle föregås av arbete med planprogram.

Samhällsbyggnadsnämnden tog startbeslut för planprogram 2013-05-22. Planprogrammet kom aldrig att färdigställas på grund av utredningar om Ostlänkens dragning genom Linköping.

Ansökan är ej längre aktuell. Pågående arbete behöver säkerställa kommunens ställning till kommande utveckling i Östra Steninge. Förvaltningen föreslår därför utifrån denna bakgrund att ärendet avslutas.

Beslutsunderlag

Tjänsteskrivelse - Planbesked i Östra Steninge för Antennen och Ackordet, avslut

Beslutet skickas till

Klövern AB

2026-05-20

Samhällsbyggnadsnämnden

§ 82 Detaljplan i Östra Steninge för Armborstet 5, avslut

Dnr SBN-2018-00108

Samhällsbyggnadsnämndens beslut

1. Ärendet avslutas

Ärende

Ansökan inkom 2012-07-17 om att ändra detaljplanen för Armborstet 5 i Östra Steninge för att permanenta tillfälligt lov för utbildningsverksamhet genom att ändra markanvändning från industri till utbildning.

Samhällsbyggnadsnämnden beslutade 2012-11-14 att tillåta planprövning men att planarbetet skulle föregås av planprogram. Förslag var att planarbetet skulle samordnas med tidigare positivt planbesked för kvarteret Antennen och Ackordet.

Samhällsbyggnadsnämnden tog startbeslut för planprogram 2013-05-22. Planprogrammet kom aldrig att färdigställas på grund av utredningar om Ostlänkens dragning genom Linköping.

Ansökan är ej längre aktuell då utbildningsverksamheten har flyttat. Pågående arbete behöver säkerställa kommunens ställning till kommande utveckling i Östra Steninge. Förvaltningen föreslår därför utifrån denna bakgrund att ärendet avslutas.

Beslutsunderlag

Tjänsteskrivelse - Planbesked i Östra Steninge för Armborstet 5, avslut

Beslutet skickas till

Torvinge Antennen AB

2026-05-20

Samhällsbyggnadsnämnden

§ 83 Detaljplan i Sturefors för Husby 1:32, avslut**Dnr SBN-2016-00384****Samhällsbyggnadsnämndens beslut****1. Ärendet avslutas****Ärende**

Fastighetsägare inkom med ansökan 2016-05-15 om att ändra detaljplan för att öka byggrätten för sin fastighet Husby 1:32.

Byggnadsplanen som reglerar fastigheten reglerar att tomtplatserna för friliggande hus inte får vara under 800 kvm och att byggnaderna inte får uppta mer än 150 kvm av tomtarealen. De flesta tomterna är reglerade till max en våning med högst 30 graders taklutning och högst 4 meter i höjd.

Samhällsbyggnadsnämnden beslutade 2016-09-28 att tillåta planprövning.

Vid utredning av planansökan gjordes bedömningen att ändringen var aktuell för fler fastigheter och att flera detaljplaner skulle ingå i kommande planarbete för att likställa byggrätten enhetligt i området.

Vid en sådan ändring av detaljplan finns det ingen motpart att teckna plankostnadsavtal med. I de fall kommunen inte bedömer att plankostnadsavtal är tillämpligt, tas planavgift ut i samband med att bygglov beviljas.

Under 2025 har förvaltningen fört dialog med fastighetsägaren då ärendet aktualiserats. Fastighetsägaren aviserar att intresset för att nyttja en planändring ej längre är aktuell för egen del men ser inte anledning att återta sin ansökan. Förvaltningen bedömer det inte rimligt att prioritera ett planarbete där det initialt saknas intressent som avser dra nytta av kommande planändring och där eventuella kommande planavgifter inte bedöms täcka plankostnaderna som en planändring innebär.

Förvaltningen har erbjudit fastighetsägaren att föra dialog med bygglovenheten för att säkerställa vilka möjligheter som finns i och med nya plan- och bygglagen som trädde i kraft i december. Exempelvis möjliggörs cirka 30 kvm ytterligare byggrätt utan behov av planändring.

Utifrån att det saknas ekonomiska förutsättningar för att starta planärendet föreslår förvaltningen att ärendet avslutas.

Beslutsunderlag

Tjänsteskrivelse - Detaljplan i Sturefors för Husby 1:32, avslut

Beslutet skickas till

Fastighetsägare, Husby 1:32

2026-05-20

Samhällsbyggnadsnämnden

**§ 84 Detaljplan i Tannefors för Konstnären 6,
avslut****Dnr SBN-2018-00114****Samhällsbyggnadsnämndens beslut****1. Ärendet avslutas.****Ärende**

Lejonfastigheter inkom med ansökan 2012-11-22 om att ändra detaljplanen för att möjliggöra en utökad byggrätt inom Tanneforsskolan, Konstnären 6.

Samhällsbyggnadsnämnden beslutade 2013-01-23 att tillåta planprövning för Konstnären 6.

Planarbetet fick startbeslut 2013. Under 2020 kom planarbetet att pausas då det inte längre var aktuellt att utveckla mer byggrätt för skola på fastigheten.

2026-03-27 meddelade Lejonfastigheter att ärendet önskas avslutas.

Beslutsunderlag

Tjänsteskrivelse - Detaljplan för Konstnären 6, avslut

Beslutet skickas till

Lejonfastigheter 6, avslut

2026-05-20

Samhällsbyggnadsnämnden

§ 85 Avgäldsreglering tomträtt 2026**Dnr SBN-2026-00666****Samhällsbyggnadsnämndens beslut**

- 1. Ompröva avgälden för tomträtten upplåten i fastigheten Mallen 2 inför ny avgäldsperiod, från och med den 1 oktober 2027, utifrån en bedömning av marknadsvärdet och med avgäldsrentan två procent (2 %).**
- 2. Ge i uppdrag till Miljö- och samhällsbyggnadsförvaltningen att teckna tilläggsavtal till aktuellt tomträttsavtal enligt vad som anges ovan.**

Ärende

Den 1 oktober 2027 ska ny avgäld börja gälla för tomträtten som är upplåten i fastigheten Mallen 2, vars första avgäldsperiod började löpa den 1 januari 1977. Avgälden ska enligt praxis bestämmas utifrån tomträttens marknadsvärde i avröjt skick med en avgäldsrenta som är skälig med hänsyn till det bedömda markvärdet under kommande tioårsperiod.

Förslaget är att ompröva tomträttsavgälden utifrån en oberoende värdering av markvärdet och med avgäldsrentan två procent (2%).

Har inte tilläggsavtal till tomträttsavtalet tecknats, eller talan väckts i mark- och miljödomstolen, senast den 1 oktober 2026 gäller oförändrad avgäld i ytterligare tio år.

Beslutsunderlag

Tjänsteskrivelse – Omprövning av tomträttsavgälder 2026, 2026-04-20

Beslutet skickas till:

De som är berörda av förslaget eller ska hantera det vidare.

2026-05-20

Samhällsbyggnadsnämnden

§ 86 Passage under Hamngatan (Tinnerbäcken)**Dnr SBN-2026-00794****Samhällsbyggnadsnämndens beslut**

1. Tinnerbäcken ska passera Hamngatan i en öppen bäcklösning och ersätter därmed tidigare beslut taget i samhällsbyggnadsnämnden 2023-12-13 §182, gällande att Tinnerbäcken ska passera Hamngatan via en kulvert.

Jäv

Rolf Edmark (SD) anmäler jäv och deltar inte vid handläggning och beslut av ärendet och Pouya Gazerzadeh (KD) går in som tjänstgörande i dennes ställe.

Ärende

Inom ramen för uppdraget att ta fram förslag på hur Tinnerbäcksområdet mellan Emriks bro och Ådalaparken ska utformas beslutade kommunfullmäktige den 23 november 2021, §475, att ge Samhällsbyggnadsnämnden i uppdrag att arbeta vidare med alternativet "Park med större badanläggning" men att särskilt i arbetet beakta trygghet och tillgänglighet för att säkerställa områdets attraktivitet. I och med detta beslut har Samhällsbyggnadsnämnden mandat att besluta om detaljerad utformning av området.

Nämnden har även haft ett strategiskt utredningsuppdrag; att utreda de ekonomiska, juridiska och funktionella konsekvenserna av utformningen av Tinnis-området. Detta är genomfört och nämnden beslutade 13 december 2023 att gå vidare med alternativ C, Park med större badanläggning, öppen bäcklösning ned till Hamngatan, kulvert genom Hamngatan.

Detta ärende handlar endast om hur Tinnerbäcken ska passera Hamngatan. Övriga delar av utvecklingen av Tinnis-området berörs inte av detta förslag till beslut.

Ändringen av utformningen av passage Hamngatan med en öppen bäcklösning är inom ramen för nämndens uppdrag och kräver således inte ett beslut i kommunstyrelse eller kommunfullmäktige

Yrkanden

Stefan Erikson (M), Conny Delerud (S), Gunnar Gustafsson (MP), Maria Knutsson (C), Daniel Ny (L) och Pouya Gazerzadeh (KD) yrkar bifall till förvaltningens förslag till beslut.

Protokollsanteckning

Maria Knutsson (C) lämnar följande protokollsanteckning:

"Vi i Centerpartiet konstaterar att den inriktning som nu föreslås i allt väsentligt överensstämmer med den linje som vi har drivit under planeringsprocessen.

2026-05-20

Samhällsbyggnadsnämnden

Vi har tidigare reserverat oss mot lösningar som inneburit kulvertering av Tinnerbäcken. Att planen nu möjliggör Snickaregatans förlängning och en öppen bäckdragning är en direkt framgång för de krav på trygghet och tillgänglighet som vi ställt.

Genom att bäcken förläggs i ett öppet parkstråk skapas de ekologiska samband och den kontakt mellan luft och vatten som vi efterfrågat för att gynna vattenlevande organismer.

Vi välkomnar att området nu utformas med fokus på en bilfri miljö med rinnande grunt vatten och god överblickbarhet, vilket helt ligger i linje med våra ambitioner för stadens mest centrala rekreationsområde.

Vi noterar att styret nu har hörsammat våra argument för en öppen bäck och en brolösning vid Hamngatan. Det är glädjande att vi nu landar i ett beslut som sätter naturvärden och medborgarnas trygghet i främsta rummet."

Beslutsunderlag

Tjänsteskrivelse Passage under Hamngatan (Tinnerbäcken) 2026-05-12

Bilaga 1 PM Tinnerbäckens passage av Hamngatan

Beslutet skickas till

Stadsmiljöavdelningen

Kultur- och fritidsförvaltningen

Enheten för investeringsprojekt

2026-05-20

Samhällsbyggnadsnämnden

§ 87 Lokaliseringsutredning Ristipp Ljungsbro, Information

Dnr SBN-2025-00445

Samhällsbyggnadsnämndens beslut

1. Samhällsbyggnadsdirektören uppdras att arbeta vidare med läge N (Stora Sjögestad 20:15) och avskriva läge A (Blåsvädet).

Ärende

Johan Svensson, enhetschef Drift- och underhållsenheten, informerar nämnden om den lokaliseringsutredning som genomförts gällande ristipp i Ljungsbro. En genomgång av bakgrunden om hur arbetet fram till dagens läge görs. En genomgång av kravspecifikation från kommunen samt Tekniska verkens perspektiv för anläggande av ny ristipp görs.

Vidare informeras nämnden om de olika lägen som innefattas av utredningen och vilka för och nackdelar som finns med dessa. En mer ingående genomgång görs av de förslag som benämns som Läge A, Läge N samt Läge M.

Yrkanden

Gunnar Gustafsson (MP), Stefan Erikson (M), Daniel Ny (L), Maria Knutsson (C), Stefan Andersson (S), Conny Delerud (S) och Peter Hammers (LL) yrkar att Samhällsbyggnadsdirektören får i uppdrag att arbeta vidare med läge N (Stora Sjögestad 20:15) och avskriva läge A (Blåsvädet).

Beslutsgång

Ordförande finner att det finns ett förslag till beslut och att nämnden beslutar enligt Gunnar Gustafsson (MP) med fleras yrkande om att uppdra samhällsbyggnadsdirektören att arbeta vidare med läge N (Stora Sjögestad 20:15) och avskriva läge A (Blåsvädet).

2026-05-20

Samhällsbyggnadsnämnden

**§ 88 Avslutad Markanvisningstävling Djurgården,
information****Dnr SBN-2025-00094****Samhällsbyggnadsnämndens beslut****1. Informationen tas till protokollet.****Ärende**

Andreas Alpkvist, enhetschef Mark- och exploateringsenheten, informerar nämnden om Avslutad Markanvisningstävling i Djurgården. Information ges om 4 olika tilldelningar, vilka tomter det berör, vad utvärderingskriterierna varit, vilka anbud som inkommit samt vilka anbud som vunnit markanvisningstävlingarna för respektive tilldelning.

2026-05-20

Samhällsbyggnadsnämnden

§ 89 Sommargågata 2026, information**Dnr SBN-2026-00698****Samhällsbyggnadsnämndens beslut****1. Informationen tas till protokollet.****Ärende**

Johan Svensson, enhetschef Drift- och underhållsenheten, informerar nämnden om Sommargågata 2026. Information ges om tema på årets sommargågata, sommargågatans sträckning, vad som kommer att hända på gatan samt hur projektet har planerats.

2026-05-20

Samhällsbyggnadsnämnden

§ 90 Nationell plan för transportinfrastruktur 2026-2037, konsekvenser för Linköpings kommun, information

Dnr SBN-2026-00838

Samhällsbyggnadsnämndens beslut

1. Informationen tas till protokollet.

Ärende

Alisa Basic, Samhällsbyggnadsdirektör, informerar nämnden om Nationell plan för transportinfrastruktur 2026-2037 och vilka konsekvenser detta genererar för Linköpings kommun.

Information ges om vad regeringens beslut om Ostlänkens sträckning till 2018 års korridorsbeslut innebär. Vidare informeras nämnden om vilka konsekvenser detta ger för Linköpings kommun, där oklarheter om angöring till dagens centralstation, undanträngning av regiontåg samt ingen utveckling järnvägskapacitet genom Linköping eller i anslutning till stationen i Linköping belyses. Vidare informeras nämnden om svårigheter att utveckla dagens station för alla trafikslag och att det kan komma att behövas prioritering av trafikslag i anslutning till Resecentrum. Ytterligare konsekvenser som belyses är att kommunen har begränsad satsning av infrastruktur under planperioden 2026-2037.

Vidare informeras nämnden om förvaltningens arbete framåt, hur förvaltningen påverkas av beslutet samt hur näringslivet påverkats av beslutet.

Avslutningsvis informeras nämnden om utveckling av fjärrbussterminalen på kort sikt.

2026-05-20

Samhällsbyggnadsnämnden

§ 91 Verksamhetsinformation**Dnr SBN-2026-00010****Samhällsbyggnadsnämndens beslut****1. Informationen tas till protokollet.****Ärende**

Nämnden får information gällande Beläggningsprogram för Gång och cykelvägar 2026.

2026-05-20

Samhällsbyggnadsnämnden

§ 92 Kurser, konferenser**Dnr SBN-2026-00008****Ärende**

Ingen information finns att återge.

2026-05-20

Samhällsbyggnadsnämnden

§ 93 Delegationsbeslut maj, 1-30 april 2026**Dnr SBN-2026-00014****Samhällsbyggnadsnämndens beslut****1. Redovisningen noteras****Ärende**

Beslut fattade på delegation 1 mars - 30 april 2026 har skickats ut till samhällsbyggnadsnämnden.

2026-05-20

Samhällsbyggnadsnämnden

§ 94 Inkomna förrättningar**Dnr SBN-2026-00003****Samhällsbyggnadsnämndens beslut****1. Upplästa förrättningar godkänns.****Ärende**

Nämndsekreteraren läser upp inkomna förrättningar.

2026-05-20

Samhällsbyggnadsnämnden

**§ 95 Handlingar för kännedom, allmän information
maj****Dnr SBN-2026-00025****Samhällsbyggnadsnämndens beslut****1. Redovisningen noteras****Ärende**

1. Bilaga - Befolkningsprognos för Linköpings kommun 2026-2035
2. Revisionsplan 2026
3. Protokollsutdrag Kommunstyrelsen 2026-04-21 § 96, Befolkningsprognos för Linköpings kommun 2026-2035
4. Protokollsutdrag Kommunstyrelsen 2026-04-21 § 91, Taxa för Linköping kommuns allmänna vatten- och avloppsanläggning
5. Protokollsutdrag Kommunstyrelsen 2026-04-21 § 94, Riktlinjer för lokalförsörjning, revidering
6. Protokollsutdrag KS 2026-04-21 § 93, Ärendebalans - Redovisning av obesvarade motioner per den 28 feb

2026-05-20

Samhällsbyggnadsnämnden

§ 96 Övriga frågor**Dnr SBN-2026-00009****Ärende**

Inga övriga frågor har lyfts.

Undertecknat av följande personer

STEFAN ERIKSON

Datum: 2026-05-26 08:19:46

CONNY DELERUD

Datum: 2026-05-26 22:03:23

Daniel Olsson

Datum: 2026-05-28 08:11:23

Underskriftstjänst: **Ciceron SendSign**

Dokumentet är signerat av Ciceron DoÄ

Organisation

Organisation: Linköpings kommun

Organisationsnr: 212000-0449

E-post: samhallsbyggnadsnamndensdiarium@linkoping.se

Hemsida: www.linkoping.se