

2026-10-21

Samhällsbyggnadsnämnden

Plats och tid	Ebbepark, Vägvisaren, onsdagen den 21 oktober 2026 kl. 13:00-16:55 Sammanträdet ajourneras kl. 14:55-15:15 samt 15:55-16:25
Beslutande	Se nästa sida
Övriga deltagare	Se nästa sida
Paragrafer	§ 142-165
Utses att justera	Ebba Folker (S)
Sekreterare	Daniel Olsson
Ordförande	Stefan Erikson (M)
Justerare	Ebba Folker (S)

Protokollet är elektroniskt signerat.

Protokollet offentliggörs under tre (3) veckor genom att det anslås på kommunens anslagstavla. Under tiden kan besluten i protokollet överklagas.

2026-10-21

Samhällsbyggnadsnämnden

Beslutande

Stefan Erikson (M), Ordförande
Gunnar Gustafsson (MP), Vice ordförande
Conny Delerud (S)
Jessica Sjögren (S)
Ebba Folcker (S)
Rolf Edelman (M)
Mikael Bergström (LL)
Maria Knutsson (C)
Chris Dahlqvist (SD)
Daniel Noregran (M) – ersätter Britt-Marie Fasting (M) § 142-165
Pouya Gazerzadeh (KD) – ersätter Daniel Ny (L) § 142-165

Övriga deltagande**Ersättare (icke tjänstgörande)**

Stefan Andersson (S)
Erik Thorslund (S)
Filip Jacobsson (M)
Peter Hammers (LL)
Linda Lundqvist (C)
Sven Jorup (V)

Frånvarande ledamöter

Britt-Marie Fasting (M)
Daniel Ny (L)

Övriga

Alisa Basic, Samhällsbyggnadsdirektör
Andreas Alpkvist, Enhetschef
Andreas Hellström, Avdelningschef
Damir Foric, Biträdande förvaltningschef
Daniel Olsson, Sekreterare
Elisabeth Lundqvist, Enhetschef
Johan Nordström, Gruppchef
Linda Moström, Gruppchef
Niklas Engström, Avdelningschef
Sofia Edward, Enhetschef

2026-10-21

Samhällsbyggnadsnämnden

Innehållsförteckning

Ärende

§ 142	Fastställande av dagordning.....	4
§ 143	Fyllnadsval till Stiftelsen Linköpings Trädgårdsförenings park.....	5
§ 144	Månadsrapport per den 30 september.....	6
§ 145	Internbudget 2027.....	7
§ 146	Status detaljplaner, information.....	9
§ 147	Detaljplan i Askeby för Juby 3:35, planbesked.....	10
§ 148	Detaljplan i Ekholmen för Räkneboken 1, planbesked.....	11
§ 149	Detaljplan i Gottfridsberg för Flaggan 1, start.....	12
§ 150	Ändring av detaljplan i Innerstaden för Dykaren 12, 13 och 16, granskning.....	14
§ 151	Detaljplan i Innerstaden för Dykaren 17 m.fl. (Lilla torget), granskning 15	15
§ 152	Detaljplan i Vimanshäll för Tändspolen 1 m.fl. Rättelse.....	17
§ 153	Detaljplan i Innerstaden för Dykaren 14, avslut.....	18
§ 154	Avfallstaxa för Linköpings kommun 2027, antagande.....	19
§ 155	Taxa för Linköping kommuns allmänna vatten och avloppsanläggning 2027.....	21
§ 156	Nämndinitiativ (SD) - Stopp för moskébygget i Lambohov.....	24
§ 157	Motion (MP) - Fler lekfulla inslag i Linköpings miljöer - för en levande, demokratisk och inspirerande stad.....	28
§ 158	Verksamhetsinformation.....	31
§ 159	Kurser, konferenser.....	32
§ 160	Delegationsbeslut oktober, 1-30 september 2026.....	33
§ 161	Inkomna förrättningar.....	34
§ 162	Handlingar för kännedom, allmän information oktober.....	35
§ 163	Övriga frågor.....	36
§ 164	Nämndinitiativ (S) - Ta fram Lambohov - del av Lambohov 2:20 (moské) till granskning.....	37
§ 165	Nämndinitiativ (S) - Öppna Drottninggatan.....	44

2026-10-21

Samhällsbyggnadsnämnden

§ 142 Fastställande av dagordning**Dnr SBN-2026-00002****Samhällsbyggnadsnämndens beslut****1. Dagordningen fastställs.****Ärende**

Ärende 11 Detaljplan i Vimanshäll för Tändspolen 1 m.fl. Rättelse utgår från dagordningen.

Ärendet Nämndinitiativ (S) - Ta fram Lambohov - del av Lambohov 2:20 (moské) till granskning läggs till dagordning som ärende 23.

Ärendet Nämndinitiativ (S) - Öppna Drottninggatan läggs till dagordningen som ärende 24.

2026-10-21

Samhällsbyggnadsnämnden

§ 143 Fyllnadsväl till Stiftelsen Linköpings Trädgårdsförenings park

Dnr SBN-2026-00001

Samhällsbyggnadsnämndens beslut

1. Chris Dahlqvist (SD) föreslås som ledamot i Stiftelsen Linköpings trädgårdsförenings park för mandatperioden 2023-2026

Ärende

Anders Sköld (SD) har avsagt sig uppdraget som ersättare i Stiftelsen Linköpings trädgårdsförenings park.

Samhällsbyggnadsnämndens uppdrag är att föreslå ett fyllnadsväl av ledamot i Stiftelsen Linköpings trädgårdsförenings park. Det är Kommunfullmäktige i Linköping som formellt utser Stiftelsens styrelse efter det att samhällsbyggnadsnämnden lämnat sitt förslag.

Yrkanden

Chris Dahlqvist (SD) yrkar att Chris Dahlqvist (SD) föreslås som ledamot i Stiftelsen Linköpings Trädgårdsförenings park.

Beslutsgång

Ordförande finner att det finns ett förslag till beslut och att samhällsbyggnadsnämndens beslutar att föreslå Chris Dahlqvist (SD) som ledamot i Stiftelsen Linköpings Trädgårdsförenings park.

Beslutsunderlag

Tjänsteskrivelse – Fyllnadsväl till Stiftelsen Linköpings trädgårdsförenings park, 2026- 09-30

Protokollsutdrag

2026-10-21

Samhällsbyggnadsnämnden

§ 144 Månadsrapport per den 30 september**Dnr SBN-2026-00004****Samhällsbyggnadsnämndens beslut****1. Informationen tas till protokollet****Ärende**

Damir Foric, biträdande förvaltningschef, informerar nämnden om månadsrapport per den 30 september.

2026-10-21

Samhällsbyggnadsnämnden

§ 145 Internbudget 2027

Dnr SBN-2026-00005

Samhällsbyggnadsnämndens beslut

1. Internbudget 2027 med plan för 2028-2032 för samhällsbyggnadsnämnden inklusive bilagor godkänns och överlämnas till kommunstyrelsen.

2. Informationen om Miljö- och samhällsbyggnadsförvaltningens verksamhetsplan 2027 och tillhörande bilaga noteras.

Reservation

Gunnar Gustafsson (MP) reserverar sig mot beslutet.

Deltar ej i beslut

Chris Dahlqvist (SD) deltar ej i beslutet.

Pouya Gazerzadeh (KD) deltar ej i beslutet.

Ärende

Samhällsbyggnadsnämndens internbudget 2027 med plan för 2028-2032 utgår från gällande ansvar, reglemente, och kommunens budget. Internbudgetens innehåll speglar nämndens målsättningar, prioriterat resultat och utvecklingsområden som ska skapa förutsättningar för kommunens samlade strategiska utveckling. Samhällsbyggnadsnämndens budgetram fastställs till 692 400 tkr.

I samband med beslut om internbudget 2027 med plan för 2028-2032 föreslås nämnden också godkänna följande bilagor: 10-årig investeringsplan, lokalförsörjningsplan (integreras i internbudgeten), nämndens avgifter och internkontrollplan.

Miljö- och samhällsbyggnadsförvaltningens verksamhetsplan med bilagan strategisk objektsplan godkänns av kommundirektören och redovisas för kännedom till nämnden.

Nämndens internbudget och internkontrollplan kommer att följas upp i samband med delårsrapportering och årsredovisning under 2027.

Protokollsanteckning

Chris Dahlqvist (SD) Lämnar följande protokollsanteckning:

"Då Sverigedemokraterna eller något annat parti för den delen inte har presenterat sina rambudgetar för 2027 i kommunfullmäktige anser vi att vi inte kan delta i beslutet. Denna internbudget som förvisso gäller en kort tid bygger på tidigare beslutade budgetar och deras planer där våra ramar har skiljt sig från vad som beslutats.

Med anledning av att vår rambudget inte hanterats i kommunfullmäktige avstår vi från att delta i beslutet."

2026-10-21

Samhällsbyggnadsnämnden

Beslutsunderlag

Tjänsteskrivelse – Internbudget 2027 med plan för 2028-2032, 2026-10-09

Bilaga 1 Förvaltningens verksamhetsplan 2027

Bilaga 2 Nämndens internkontrollplan 2027

Bilaga 3 10-årig investeringsplan

Bilaga 4 Nämndens avgifter

2026-10-21

Samhällsbyggnadsnämnden

§ 146 Status detaljplaner, information**Dnr SBN-2026-00517****Samhällsbyggnadsnämndens beslut****1. Informationen tas till protokollet.****Ärende**

Sofia Edward, enhetschef detaljplaneavdelningen, informerar nämnden om status på detaljplaner i Linköpings kommun. Nämnden informeras om den process som är framtagen för att informera nämnden om planverksamheten. Vidare informeras nämnden om starter under 2026 samt vilka förändringar som gjorts under året. Information ges även över de nyckeltal som styr detaljplanearbetet. Vidare ges information om pågående planer och statusuppdateringar på dessa.

Information ges även om ett arbetssätt som ger utrymme för mindre detaljplaner att kunna hanteras i paket som skapar möjligheter för mindre planer att genomföras.

2026-10-21

Samhällsbyggnadsnämnden

§ 147 Detaljplan i Askeby för Juby 3:35, planbesked**Dnr SBN-2026-01218****Samhällsbyggnadsnämndens beslut****1. Detaljplaneprövning i Askeby för Juby 3:35 tillåts****Ärende**

Fastighetsägaren Lindskog & Gyllström AB inkom 2026-07-27 med en begäran om ny detaljplan för fastigheten Juby 3:35 i Askeby. Ansökan gäller ändrad markanvändning från telestation till bostadsändamål, i syfte att uppföra ett nytt enbostadshus.

Inlämnat förslag stämmer överens med intentionerna i Översiktsplan för landsbygden och småorterna (2014).

Miljö- och samhällsbyggnadsförvaltningen gör den samladebedömningen att det finns skäl att pröva förslaget genom en ny detaljplan.

Beslutsunderlag

Tjänsteskrivelse Juby 3_35 - Beslut om planbesked.docx

Ansökan om planbesked Juby 3_35.pdf

Beslutet skickas till:

Lindskog & Gyllström AB

2026-10-21

Samhällsbyggnadsnämnden

**§ 148 Detaljplan i Ekholmen för Räkneboken 1,
planbesked****Dnr SBN-2026-01069****Samhällsbyggnadsnämndens beslut****1. Detaljplaneprövning i Ekholmen för Räkneboken 1 tillåts.****Ärende**

AB Stångåstaden inkom 2026-06-22 med en begäran om planbesked för Räkneboken 1 i Ekholmen. Exploatören önskar möjliggöra för ca 150 bostäder samt kommunala verksamheter i form av gruppboende, serviceboende och daglig verksamhet i både nya och befintliga byggnader. Inlämnat förslag stämmer överens med Översiktsplan för staden (2010).

Miljö- och samhällsbyggnadsförvaltningen gör den samlade bedömningen att det finns skäl att pröva sökandes förslag genom en ny detaljplan.

Beslutsunderlag

Tjänsteskrivelse Planbesked Räkneboken 1 - Beslut om planbesked.docx

Planbesked Räkneboken 1 - Ansökan Beslut om planbesked.pdf

Planbesked Räkneboken 1 - Utredning - Beslut om planbesked.pdf

Beslutet skickas till:

AB Stångåstaden

2026-10-21

Samhällsbyggnadsnämnden

§ 149 Detaljplan i Gottfridsberg för Flaggan 1, start**Dnr SBN-2019-00819****Samhällsbyggnadsnämndens beslut****1. Detaljplan i Gottfridsberg för Flaggan 1 m.fl. får påbörjas.****Ärende**

Initialt omfattar detaljplanen fastigheterna Flaggan 1, Fiskmåsen 9, Fyrtornet 4 och 5 samt delar av den omgivande allmänna platsmarken. Två separata planansökningar ligger till grund för planarbetet.

I december 2019 inkom TP Fastigheter i Linköping AB (OBOS) med en ansökan om ny detaljplan för fastigheten Flaggan 1. Fastigheten är idag bebyggd med en byggnad i en våning som inrymmer kontor. Fastighetsägaren vill skapa förutsättningar för en större och högre byggnad för i huvudsak bostadsändamål.

I februari 2025 inkom Fastighets AB Lektorshagen (Vasaparken) med en ansökan om ny detaljplan för fastigheterna Fiskmåsen 9 samt Fyrtornet 4 och 5. Fastigheterna är idag bebyggda med flerbostadshus i 2-4 våningar. Fastighetsägaren vill möjliggöra förtätning med ett nytt bostadshus på en befintlig markparkering mot Parkgatan, samt utreda möjligheten att omvandla befintliga lokaler/biarea inom Fiskmåsen 9 och Fyrtornet 5 till bostäder.

Samhällsbyggnadsnämnden fattade beslut om positivt planbesked 2020-09-16 §141 (Flaggan 1) respektive 2025-06-18 § 107 (Fiskmåsen 9, Fyrtornet 4, 5).

En utveckling av platsen är förenlig med gällande översiktsplan och dess tematiska tillägg. Miljö- och samhällsbyggnadsförvaltningen gör den samlade bedömningen att detaljplanearbetet får påbörjas.

Yrkanden

Gunnar Gustafsson (MP), Stefan Erikson (M) och Conny Delerud (S) yrkar bifall till förvaltningens förslag till beslut.

Beslutsgång

Ordförande finner att det finns ett förslag till beslut och att nämnden beslutar enligt Gunnar Gustafsson (MP) med fleras bifallsyrkande till förvaltningens förslag till beslut.

Protokollsanteckning

Chris Dahlqvist (SD) lämnar följande protokollsanteckning:

"SD vill att antalet våningar på huset revideras till ett lägre antal våningar för att passa bättre in med övrig bebyggelse. Vi vill även värna möjligheten för de boende att kunna parkera sina bilar. Normen för parkering i Linköping ligger på 0,8 bilar per hushåll och den bör höjas till minst 1 bil per hushåll."

2026-10-21

Samhällsbyggnadsnämnden

Beslutsunderlag

Tjänsteskrivelse - Detaljplan i Gottfridsberg för Flaggan 1 m.fl., beslut om start

Beslutet skickas till:

TP Fastigheter i Linköping AB

Fastighets AB Lektorshagen

2026-10-21

Samhällsbyggnadsnämnden

§ 150 Ändring av detaljplan i Innerstaden för Dykaren 12, 13 och 16, granskning

Dnr SBN-2025-00644

Samhällsbyggnadsnämndens beslut

1. Ändring av detaljplan i Innerstaden för Dykaren 12, Dykaren 13 och Dykaren 16 får bli föremål för granskning.

2. Betydande miljöpåverkan enligt 6 kap. miljöbalken antas inte uppstå till följd av Ändring av detaljplan i Innerstaden för Dykaren 12, Dykaren 13 och Dykaren 16.

Ärende

Planområdet är beläget i innerstaden intill Lilla torget, cirka 700 meter från Linköpings resecentrum och 400 meter från Stora torget. Planändringens syfte är att upphäva befintliga fastighetsindelingsbestämmelser (tomtindelning) för fastigheterna Dykaren 12, Dykaren 13 och Dykaren 16 för att möjliggöra fastighetsreglerande åtgärder i området.

Detaljplaneändringen bedöms vara förenlig med Linköping kommuns översiktsplan.

Miljö- och samhällsbyggnadsförvaltningen gör den sammanvägda bedömningen att den aktuella detaljplanen inte bedöms kunna ge upphov till betydande miljöpåverkan.

Beslutsunderlag

Tjänsteskrivelse Ändring av detaljplan Dykaren 12, Dykaren 13 och Dykaren 16 – Beslut om granskning.docx

Ändring av detaljplan Dykaren 12, Dykaren 13 och Dykaren 16
Planbeskrivning – Beslut om granskning.pdf

Ändring av detaljplan Dykaren 12, Dykaren 13 och Dykaren 16
Undersökning om betydande miljöpåverkan - Beslut om granskning.pdf

Ändring av detaljplan Dykaren 12, Dykaren 13 och Dykaren 16
Samrådsredogörelse – Beslut om granskning.pdf

Beslutet skickas till:

LBB Fastighets AB HB, Fyrtornet (Vasaparken fastighets AB) och V Avenue
Real Estate AB (Vasaparken fastighets AB)

2026-10-21

Samhällsbyggnadsnämnden

§ 151 Detaljplan i Innerstaden för Dykaren 17 m.fl. (Lilla torget), granskning

Dnr SBN-2020-01003

Samhällsbyggnadsnämndens beslut

- 1. Detaljplan i Innerstaden för Dykaren 17 m.fl. (Lilla torget) får bli föremål för granskning.**
- 2. Betydande miljöpåverkan enligt 6 kap. miljöbalken antas inte uppstå till följd av detaljplan i Innerstaden för Dykaren 17 m.fl. (Lilla torget).**
- 3. Exploateringskalkyl för genomförande av detaljplan i Innerstaden för Dykaren 17 m.fl. (Lilla torget) godkänns.**

Ärende

Detaljplanens syfte är att möjliggöra en utveckling av området runt Lilla torget och Göran Dyks gata genom byggnation av nya bostäder, kontor, centrumverksamheter samt möjlighet till gymnasieskola.

Detaljplanen innebär en utbyggnad med cirka 80 bostäder och kontor som motsvarar cirka 400 arbetsplatser inom fastigheterna Dykaren 13, 16 och 17 samt Dynamon 5. I byggnadernas bottenvåningar planeras lokaler för centrumverksamhet. Utvecklingen bedöms bidra till att dessa delar av stadskärnan blir mer levande och trygga under större del av dygnet.

Bebyggelsen placeras och utformas i förhållande till den omgivande stadsmiljön och anpassas till innerstadens kvartersstruktur, stråk och platsbildningar. Planförslaget innebär att bebyggelse rivs inom fastigheterna Dykaren 13 och 16 där ny bebyggelse planeras samtidigt som påbyggnad och tillbyggnad planeras inom fastigheterna Dykaren 17 och Dynamon 5.

Detaljplanen är i huvudsak förenlig med kommunens översiktsplan. Planförslaget bedöms dock avvika från översiktsplanens förhållningssätt till riksintresset för kulturmiljövården för Linköpings innerstad genom att bebyggelse som är högre än omgivande bebyggelse möjliggörs. Kommunen gör den sammanvägda bedömningen att den aktuella detaljplanen inte bedöms kunna ge upphov till betydande miljöpåverkan.

Protokollsanteckning

Chris Dahlqvist (SD) lämnar följande protokollsanteckning:

"SD vill att kommunen noga värnar de arkitektoniska värdena i centrala Linköping och vill därför att byggnationen sker på ett arkitektoniskt tilltalande klassiskt vis."

Beslutsunderlag

Tjänsteskrivelse Dykaren 17 m.fl. – Beslut om granskning.docx

Detaljplan Dykaren 17 m.fl. Plankarta – Beslut om granskning.pdf

Detaljplan Dykaren 17 m.fl. Planbeskrivning – Beslut om granskning.pdf

2026-10-21

Samhällsbyggnadsnämnden

Detaljplan Dykaren 17 m.fl. Undersökning om betydande miljöpåverkan –
Beslut om granskning.pdf

Detaljplan Dykaren 17 m.fl. Samrådsredogörelse – Beslut om
granskning.pdf

Beslutet skickas till:

Fastighets AB LE Lundbergs

Botrygg Dynamon 5 AB

HB Fyrtornet 5

LBB Fastighets AB i Linköping

2026-10-21

Samhällsbyggnadsnämnden

**§ 152 Detaljplan i Vimanshäll för Tändspolen 1 m.fl.
Rättelse****Dnr SBN-2017-00795****Ärende**

Ärendet utgår.

2026-10-21

Samhällsbyggnadsnämnden

§ 153 Detaljplan i Innerstaden för Dykaren 14, avslut

Dnr SBN-2022-00467

Samhällsbyggnadsnämndens beslut

1. Detaljplan i Innerstaden för fastighet Dykaren 14 avslutas.

Ärende

WF i Linköping AB inkom den 2022-06-09 med en ansökan om att ändra detaljplanen i syfte att utöka byggrätten för fastigheten Dykaren 14 i Innerstaden. Ansökan avsåg pröva en byggnadshöjd motsvarande den för fastigheterna Dykaren 13 och 17, samt att säkerställa att Dykaren 14 inte skulle påverkas negativt av insyn och försämrade dagsljusförhållanden vid utveckling av intilliggande bebyggelse. När ansökan skickades in var tanken att fastigheten skulle samordnas i en gemensam planprövning med grannfastigheterna.

Då intentionen i ansökan inte överensstämde med de ingångsvärden som sen krävdes för Dykaren 14 när planarbetet skulle initieras, kom fastigheten inte att ingå i det fortsatta planarbetet. I det pågående detaljplanearbetet för Dykaren 13 och 17 har hänsyn tagits till påverkan på Dykaren 14.

Ärendet har aktualiserats under 2026. 2026-09-04 meddelade WF i Linköping AB att de återkallar planansökan, med hänvisning till att den inte längre är aktuell.

Beslutsunderlag

Tjänsteskrivelse - Detaljplan i Innerstaden för Dykaren 14, avslut

Beslutet skickas till

WF i Linköping AB

2026-10-21

Samhällsbyggnadsnämnden

§ 154 Avfallstaxa för Linköpings kommun 2027, antagande

Dnr SBN-2026-01443

Samhällsbyggnadsnämndens beslut

1. Miljö- och samhällsbyggnadsförvaltningens förslag tillstyrks.

Förslag till kommunstyrelsens beslut

1. Samhällsbyggnadsnämndens förslag tillstyrks.

Förslag till kommunfullmäktiges beslut

1. Avfallstaxan höjs i enlighet med Tekniska verken i Linköping AB:s framställan.

2. Taxan träder i kraft när beslutet vinner laga kraft, dock tidigast 2027-01-01.

Ärende

Avfallshanteringen är avgiftsfinansierad och ska bedrivas enligt självkostnadsprincipen och likställighetsprincipen. Utgångspunkten är att avfallsavgifterna ska täcka kommunens hela kostnad för avfallshanteringen. Tekniska verken är kommunens utförare av det kommunala uppdraget och föreslår en taxejustering av avfallstaxan enligt bilagt förslag.

Förslaget innebär att avfallstaxan höjs med 2 procent, vilket kan exemplifieras enligt följande.

Prisexempel villa:

Nuvarande pris: 2574 kr per år

Nytt pris: 2625 kr/år

Den föreslagna höjningen är 4,25 kr/månad för en villa

(Alla priser är angivna inkl. moms)

Föreslagen justering utgår endast från kända faktorer som indexregleringar av insamlingsentreprenad och behandlingsavgifter. En höjning är nödvändig för att nå självkostnad. Efter föreslagen höjning kommer kommunen fortfarande ha en låg taxa jämfört med övriga kommuner i Östergötland och i hela landet.

Miljö- och samhällsbyggnadsförvaltningen bedömer att den föreslagna höjningen av avfallstaxan är förenlig med självkostnadsprincipen och likställighetsprincipen och föreslår därför att avfallstaxan höjs.

Förslag till beslut

1. Miljö- och samhällsbyggnadsförvaltningens förslag tillstyrks.

Förslag till kommunstyrelsens beslut

1. Miljö- och samhällsbyggnadsförvaltningens förslag tillstyrks.

2026-10-21

Samhällsbyggnadsnämnden

Förslag till kommunfullmäktiges beslut

1. Avfallstaxan höjs i enlighet med Tekniska verken i Linköping AB:s framställan.
2. Taxan träder i kraft när beslutet vinner laga kraft, dock tidigast 2027-01-01.

Yrkanden

Chris Dahlgvist (SD) yrkar avslag på förvaltningens förslag till beslut.

Beslutsgång

Ordförande finner att det finns två förslag till beslut och ställer proposition på förvaltningens förslag till beslut mot Chris Dahlgvists (SD) avslagsyrkande på förvaltningens förslag till beslut och finner att nämnden beslutar enligt förvaltningens förslag till beslut.

Protokollsanteckning

Chris Dahlgvist (SD) lämnar följande protokollsanteckning:

"Sverigedemokraterna säger nej till ytterligare höjningar av avfallstaxan i Linköpings kommun. Ekonomin är för många redan ansträngd och vi tycker således att taxan för avfall återigen inte ska höjas. Tekniska verken gör stora vinster och SD vill att Tekniska verken ska omfördela i sin egen rambudget för avfall och yrkar således avslag på förslaget om att återigen höja avfallstaxan för Linköpingsborna."

Pouya Gazerzadeh (KD) lämnar följande protokollsanteckning:

"Kristdemokraterna ser en risk att det nya fyrfackssystemet får oönskade konsekvenser för vissa hushåll vars mängd restavfall kan påverkas genom familjesituation eller medicinska skäl. Det gäller bland annat hushåll med blöjbarn, äldre samt personer med vissa medicinska behov. För att avfallssystemet ska upplevas som både funktionellt och rättvist anser vi att frågan om att tillgodose olika behov bör följas upp och analyseras närmare."

Beslutsunderlag

Tjänsteskrivelse - Avfallstaxa för Linköpings kommun 2027, antagande, 2026-09-30

Bilaga 1 - Missiv Förslag till prisförändring för avfall under kommunalt ansvar 2027

Bilaga 2 - Avfallstaxa för Linköpings kommun

Beslutet skickas till

Tekniska verken i Linköping AB

2026-10-21

Samhällsbyggnadsnämnden

§ 155 Taxa för Linköping kommuns allmänna vatten och avloppsanläggning 2027

Dnr SBN-2026-01427

Samhällsbyggnadsnämndens beslut

1. Miljö- och samhällsbyggnadsförvaltningens förslag tillstyrks.

Förslag till kommunstyrelsens beslut

1. Samhällsbyggnadsnämndens förslag tillstyrks.

Förslag till kommunfullmäktiges beslut

1. VA-taxan höjs i enlighet med Tekniska verken i Linköping AB:s framställan.

2. Taxan träder i kraft när beslutet vinner laga kraft, dock tidigast 2027-01-01.

Ärende

Tekniska verken i Linköping AB har inkommit med förslag till prisförändring avseende taxan för den allmänna vatten- och avloppsanläggningen 2027 enligt förslag, se bilaga 1 och 2 till tjänsteskrivelsen.

I takt med att Linköping växer bedöms lagkraven inom miljö, beredskap och säkerhet fortsätta öka. Det för med sig behov av åtgärder, som kapacitetsutbyggnader, klimatanpassning, överföringsledningar och säkerhethöjande åtgärder. Investeringarna ökar och därmed även avskrivningarna och räntekostnaderna (cirka 5 miljoner kronors ökning för avskrivningar under åren 2026 och 2027). Kostnaderna ökar även för drift och underhåll på ledningar såväl som på anläggningar samt ökade materialkostnader. Detta anser Tekniska verken motiverar att brukningsavgifterna höjs.

Tekniska verken motiverar höjning av anläggningsavgifter med att stora investeringar på landsbygden, såsom Vimarka, Sättra och Roxenbaden, krävs för att kunna leverera enligt VA-utbyggnadsplanen. Dessa projekt innebär en betydligt högre kostnad än mer central utbyggnad. Kostnadsbilden påverkas även av ökade materialkostnader.

Höjningen av taxan innebär enligt Tekniska verken en ökning med i genomsnitt:

- +5 % på brukningsavgifter
- +6 % på anläggningsavgifter

Förslaget innebär även ett antal mindre redaktionella ändringar i taxan, bland annat till följd av uppdateringar i Svenskt Vattens normalförslag till kommunal VA-taxa:

- En anpassning till Tekniska verkens layout
- I löptexten har % korrigerats till procent

2026-10-21

Samhällsbyggnadsnämnden

- Hänvisning i § 5.3 har ändrats till 8.1, tidigare 8.2
- Hänvisning i § 11.4 har ändrats till 6.5, tidigare 6.6
- Hänvisning i § 21 har kompletterats med 13.8

VA-taxan för den allmänna VA-anläggningen ska täcka, men får heller inte överskrida, de kostnader som är nödvändiga för att ordna och driva VA-anläggningen, det vill säga självkostnadsprincipen gäller.

Miljö- och samhällsbyggnadsförvaltningen bedömer att den föreslagna höjningen av VA-taxan är förenlig med självkostnadsprincipen och föreslår därför att taxan höjs.

Förslag till beslut

1. Miljö- och samhällsbyggnadsförvaltningens förslag tillstyrks.

Förslag till kommunstyrelsens beslut

1. Miljö- och samhällsbyggnadsförvaltningens förslag tillstyrks.

Förslag till kommunfullmäktiges beslut

1. VA-taxan höjs i enlighet med Tekniska verken i Linköping AB:s framställan.

2. Taxan träder i kraft när beslutet vinner laga kraft, dock tidigast 2027-01-01.

Yrkanden

Chris Dahlqvist (SD) yrkar avslag på förvaltningens förslag till beslut.

Beslutsgång

Ordförande finner att det finns två förslag till beslut och ställer proposition på förvaltningens förslag till beslut mot Chris Dahlqvists (SD) avslagsyrkande på förvaltningens förslag till beslut och finner att nämnden beslutar enligt förvaltningens förslag till beslut.

Protokollsanteckning

Chris Dahlqvist (SD) lämnar följande protokollsanteckning:

"Sverigedemokraterna säger nej till höjningen av allmänna vatten och avloppsanläggningstaxan i Linköpings kommun. Ekonomin är för många redan ansträngd och vi tycker således att taxan inte ska höjas. Tekniska verken gör stora vinster och SD vill att Tekniska verken ska omfördela i sin egen rambudget och yrkar således avslag på förslaget. "

Beslutsunderlag

Tjänsteskrivelse - Taxa för Linköping kommuns allmänna vatten och avloppsanläggning 2027, antagande, 2026-09-30

Bilaga 1 - Taxa för Linköping kommuns allmänna vatten- och avloppsanläggning

Bilaga 2 - Missiv Förslag till prisförändring vatten och avlopp 2027

2026-10-21

Samhällsbyggnadsnämnden

Beslutet skickas till
Kommunstyrelsen
Tekniska verken i Linköping AB

2026-10-21

Samhällsbyggnadsnämnden

§ 156 Nämndinitiativ (SD) - Stopp för moskébygget i Lambohov

Dnr SBN-2026-01042

Samhällsbyggnadsnämndens beslut

1. Nämndinitiativet avslås.

Reservation

Pouya Gazerzadeh (KD) reserverar sig mot beslutet till förmån för eget yrkande med följande motivering:

"Kristdemokraterna står bakom varje människas rätt att utöva sin tro inom ramen för svensk lagstiftning. Vårt ställningstagande i detta ärende handlar därför inte om religion utan om kommunens ansvar vid försäljning av kommunal mark och medverkan till långsiktiga etableringar.

Sverige måste skyddas från krafter som vill förändra samhället i en riktning som står i konflikt med demokrati, jämställdhet och rättsstatens principer. När kommunal mark säljs till organisationer som vill etablera långsiktig verksamhet måste kommunen ställa höga krav på transparens och insyn. Samma princip gäller oavsett religion och har även varit utgångspunkten i andra frågor där det funnits oro för utländskt inflytande eller kopplingar till odemokratiska miljöer.

Kommunens säkerhetsfunktion har inte identifierat några direkta kopplingar till islamism eller Muslimska brödraskapet. Kristdemokraterna ifrågasätter inte den bedömningen. Samtidigt konstaterar vi att forskning av bland andra Sameh Egyptson och Aje Carlbom beskriver organisatoriska och personella samband mellan nationella organisationer inom den miljö som projektet berör och den idétradition som förknippas med Muslimska brödraskapet.

Muslimska brödraskapet är inte terrorklassat i Sverige, men rörelsens idéer om politisk islam är föremål för omfattande debatt och granskning i Europa. Europaparlamentet har uppmärksammat behovet av ökad granskning av islamistisk påverkan, utländsk finansiering, organisatoriska nätverk och antidemokratiska miljöer. Regeringen har dessutom tillsatt en utredning om religiös radikaliserings och politisk islam, vilket enligt Kristdemokraterna understryker att frågorna är relevanta att beakta även på kommunal nivå.

Kristdemokraterna gör inte gällande att Linköpings moskéstiftelse eller Islamiska Förbundet i Linköping styrs av Muslimska brödraskapet. De organisatoriska samband som beskrivs i forskning är dock relevanta vid bedömningen av projektet.

Särskilt bekymmersam är finansieringsfrågan. Även om ingen problematisk finansiering har redovisats hittills återstår betydande finansieringsbehov innan byggnation kan genomföras. En väsentlig del av projektets finansiering är därmed ännu inte säkerställd. Kommunen kan inte bedöma vilka framtida finansiärer som kan bli aktuella eller vilket inflytande sådana finansiärer kan komma att få över verksamheten.

2026-10-21

Samhällsbyggnadsnämnden

Mot denna bakgrund anser Kristdemokraterna att planarbetet bör avbrytas och reserverar sig därför mot beslutet."

Chris Dahlgvist (SD) reserverar sig mot beslutet till förmån för eget yrkande.

Stefan Erikson (M) och Daniel Noregran (M) reserverar sig mot beslutet till förmån för eget yrkande med följande motivering:

"Moderaterna reserverar sig mot beslutet att avslå nämndinitiativet. Moderaterna vill inte att den aktuella tomten ska upplåtas till eller säljas för ändamålet religiös samlingslokal utan att den mark som kommunen äger i Kåparp ska användas för näringslivets behov och därmed som verksamhetsmark."

Ärende

Rolf Edmark (SD) föreslår i ett nämndinitiativ till samhällsbyggnadsnämnden att Linköpings kommun avbryter det pågående planarbetet för del av Lambohov 2:20 och att Linköpings kommun inte säljer eller på något annat sätt överlåter mark inom planområdet till Linköpings moskéstiftelse.

Förvaltningen har varit i kontakt med kommunens centrala säkerhetsenhet som har granskat Linköpings moskéstiftelse. Granskningen har inte kunnat påvisa några kopplingar till islamism eller det muslimska brödraskapet.

Gällande frågan om möjlighet till donation från utlandet så kan förvaltningen konstatera att det mycket riktigt finns information på moskéstiftelsens webbplats i form av IBAN-nummer och BIC-kod för banköverföring från utlandet.

Det har ej framkommit tecken på väsentlig utländsk finansiering i de granskningar och kontroller som gjorts hittills, och inte heller någon direkt koppling till säkerhetshot eller islamism. Förvaltningen ser därför inte att det finns skäl att avbryta planarbetet av de anledningar som lyfts i initiativet.

I samtliga markförsäljningar gör kommunen kontroller av köpande part för att bland annat bedöma finansiell kapacitet och genomförandeförmåga. Eftersom en eventuell markförsäljning eller markupplåtelse till moskéstiftelsen är avvikande jämfört med andra försäljningar, främst utifrån att det inte finns kommersiella syften, så bedömer förvaltningen att kontrollerna behöver vara mer omfattande i detta fall för att säkerställa genomförandeförmåga och syften. Förvaltningen föreslår därför att innan antagandebeslut bör följande åtgärder vidtas:

- En uppdaterad och mer utförlig kontroll av de senaste 5 årens intäkter (stiftelsen och föreningen) omfattande samtliga konton och intäkter. Stiftelsen behöver tillhandahålla dessa uppgifter.
- Begärande av en finansieringsplan från stiftelsen som bl.a. visar:
 - Vilka källor väntas finansieringen komma ifrån
 - När förväntas intäkterna komma och hur stor del beräknas och behöver finnas på plats innan byggstart.

2026-10-21

Samhällsbyggnadsnämnden

- Om stiftelsen har "månadsgivare" eller utfästelser kring framtida gåvor.
- Om stiftelsen har statligt stöd och/eller planerar att söka offentliga medel för finansieringen av verksamhet eller projektets genomförande.
- En överenskommelse med stiftelsen om vilka krav som kommunen ställer på stiftelsen avseende kontroller av dess ekonomi fram till att eventuell markförsäljning eller markupplåtelse kan ske. Denna överenskommelse bör tas fram i samband med granskningen.

Granskningsåtgärderna ovan bedöms ta cirka två månader att genomföra, och förvaltningen föreslår att dessa åtgärder görs inför antagandebeslutet.

Även om de föreslagna åtgärderna ovan genomförs med tillfredsställande resultat, som en del i en process inför antagandebeslutet, så innebär det inte ett beslut om markförsäljning eller markupplåtelse. Förvaltningens föreslår att fortsatta löpande kontroller av intäkter samt finansieringsplan ska vara en förutsättning för markförsäljning eller markupplåtelse. Dessa förutsättningar behöver vara tydliga för båda parter för att undvika framtida risk för att planarbetet behöver avbrytas.

Yrkanden

Chris Dahlqvist (SD), Pouya Gazerzadeh (KD), Daniel Noregran (M) och Stefan Erikson (M) yrkar bifall till nämndinitiativet.

Conny Delerud (S), Mikael Bergström (LL), Gunnar Gustafsson (MP) och Maria Knutsson (C) yrkar bifall till förvaltningens förslag till beslut.

Beslutsgång

Ordförande ställer proposition på Chris Dahlqvist (SD) med fleras yrkande om bifall till nämndinitiativet mot Conny Delerud (S) med fleras yrkande om bifall till förvaltningens förslag till beslut och finner att samhällsbyggnadsnämnden beslutar enligt Chris Dahlqvist (SD) med fleras yrkande om bifall till nämndinitiativet.

Votering begärs och verkställs.

Samhällsbyggnadsnämnden godkänner följande propositionsordning: Den som vill bifalla Chris Dahlqvist (SD) med fleras yrkande om bifall till nämndinitiativet röstar ja. Den som vill bifalla Conny Delerud (S) med fleras yrkande om bifall till förvaltningens förslag röstar nej.

Utfall: 5 ja, 6 nej, 0 avstår. Totalt 11 röster.

Hur var och en har röstat framgår under rubriken Omröstningsresultat 1.

Ordförande finner att samhällsbyggnadsnämnden beslutat i enlighet med Conny Delerud (S) med fleras yrkande om bifall till förvaltningens förslag till beslut.

2026-10-21

Samhällsbyggnadsnämnden

Omröstningsresultat

Ledamot	
Stefan Erikson (M)	Ja
Gunnar Gustafsson (MP)	Nej
Conny Delerud (S)	Nej
Jessica Sjögren (S)	Nej
Ebba Folker (S)	Nej
Rolf Edelman (M)	Ja
Daniel Noregran (M)	Ja
Mikael Bergström (LL)	Nej
Maria Knutsson (C)	Nej
Chris Dahlgvist (SD)	Ja
Pouya Gazerzadeh (KD)	Ja

Beslutsunderlag

Tjänsteskrivelse - Nämndinitiativ (SD) - Stopp för moskébygget i Lambohov,
2026-10-05

2026-10-21

Samhällsbyggnadsnämnden

§ 157 Motion (MP) - Fler lekfulla inslag i Linköpings miljöer - för en levande, demokratisk och inspirerande stad

Dnr SBN-2025-00547

Samhällsbyggnadsnämndens beslut

Förslag till kultur- och fritidsnämndens beslut

1. Kultur- och fritidsförvaltningens förslag tillstyrks.

Förslag till samhällsbyggnadsnämndens beslut

1. Miljö- och samhällsbyggnadsnämndens förslag tillstyrks.

Förslag till kommunstyrelsens beslut

1. Kultur- och fritidsförvaltningens och Samhällsbyggnadsnämndens förslag tillstyrks.

Förslag till kommunfullmäktiges beslut

1. Motionens första beslutsats besvaras med hänvisning till att Kultur- och fritidsförvaltningen och Miljö- och samhällsbyggnadsförvaltningen samverkar kring val av platser för offentlig konst och det finns en underbyggd plan för vilka geografiska områden som nästkommande konstprojekt ska förläggas i.

2. Motionens andra och tredje beslutsatser besvaras med hänvisning till att kommunens etablerade och fungerande modell för offentlig konstnärlig gestaltning. Den omfattar dialogskeden med olika deltagare och målgrupper beroende på sammanhang och geografi, där kommunens modell säkerställer

Reservation

Gunnar Gustafsson (MP) reserverar sig mot beslutet till förmån för eget yrkande.

Pouya Gazerzadeh (KD) reserverar sig mot beslutet till förmån för eget yrkande med följande skriftliga reservation:

"Kristdemokraterna yrkar bifall till motionens andra att-sats, om att kommunen ska utveckla en modell för medborgardialog kring utformningen av offentlig konst.

Vi anser att Linköpingsborna ska ges större möjlighet att påverka hur våra gemensamma offentliga miljöer gestaltas. Den offentliga konsten finansieras med skattemedel och är en del av invånarnas vardag. Det är därför rimligt att de också får möjlighet att påverka dess utformning.

I tjänsteskrivelsen hänvisas till kommunens befintliga arbetsprocess, där samrådsgrupper med representanter från verksamheter och olika sakkunniga deltar. Vi menar dock att detta inte är likvärdigt med en strukturerad medborgardialog. Att allmänheten i vissa fall involveras på enskilda konstnärers initiativ är inte heller någon garanti för ett faktiskt medborgarinflytande.

2026-10-21

Samhällsbyggnadsnämnden

Vi ifrågasätter inte vikten av konstnärlig frihet, men anser inte att denna står i motsats till att invånarna får större möjlighet att påverka. Det kan exempelvis ske genom digitala enkäter, öppna dialoger eller möjligheten att lämna synpunkter på förslag, teman och gestaltning.

Kristdemokraterna vill se en tydligare och mer tillgänglig struktur för medborgarnas delaktighet. Vi anser därför att förvaltningens svar är otillräckligt och att motionens andra att-sats bör bifallas"

Ärende

Maria Moraes (MP) och Gunnar Gustafsson (MP) föreslår i en motion inkommen 2025-06-13 att:

- En översyn görs av lämpliga offentliga platser i Linköping som kan användas för konstnärlig utsmyckning.
- Kommunen utvecklar en modell för medborgardialog kring utformning av offentlig konst.
- Lokala konstnärer ges möjlighet att ansöka om att skapa konst på dessa platser, med utrymme för konstnärlig frihet.

Motionen har remitterats till kultur- och fritidsnämnden för besvarande tillsammans med samhällsbyggnadsnämnden.

Motionens första beslutsats besvaras med hänvisning till att Kultur- och fritidsförvaltningen och Miljö- och samhällsbyggnadsförvaltningen samverkar kring val av platser för offentlig konst och det finns en underbyggd plan för vilka geografiska områden som nästkommande konstprojekt ska förläggas i.

Motionens andra och tredje beslutsatser besvaras med hänvisning till att kommunens etablerade och fungerande modell för offentlig konstnärlig gestaltning. Den omfattar dialogskeden med olika deltagare och målgrupper beroende på sammanhang och geografi, där kommunens modell säkerställer den konstnärliga friheten och lagen om offentlig upphandling.

Kultur- och fritidsförvaltningen och Miljö- och samhällsbyggnadsförvaltningen föreslår att motionen anses besvarad med hänvisning till att förvaltningarna redan idag verkar gemensamt utifrån intentionen i motionen.

Förslag till beslut

Förslag till kultur- och fritidsnämndens beslut

1. Kultur- och fritidsförvaltningens förslag tillstyrks.

Förslag till samhällsbyggnadsnämndens beslut

1. Miljö- och samhällsbyggnadsnämndens förslag tillstyrks.

Förslag till kommunstyrelsens beslut

1. Kultur- och fritidsförvaltningens och Miljö- och samhällsbyggnadsförvaltningens förslag tillstyrks.

2026-10-21

Samhällsbyggnadsnämnden

Förslag till kommunfullmäktiges beslut

1. Motionens första beslutsats besvaras med hänvisning till att Kultur- och fritidsförvaltningen och Miljö- och samhällsbyggnadsförvaltningen samverkar kring val av platser för offentlig konst och det finns en underbyggd plan för vilka geografiska områden som nästkommande konstprojekt ska förläggas i.

2. Motionens andra och tredje beslutsatser besvaras med hänvisning till att kommunens etablerade och fungerande modell för offentlig konstnärlig gestaltning. Den omfattar dialogskeden med olika deltagare och målgrupper beroende på sammanhang och geografi, där kommunens modell säkerställer

Yrkanden

Gunnar Gustafsson (MP) yrkar bifall till motionen.

Pouya Gazertzadeh (KD) yrkar bifall till motionens andra att stas: Kommunen utvecklar en modell för medborgardialog kring utformning av offentlig konst.

Beslutsgång

Ordförande ställer proposition på förvaltningens förslag till beslut gällande besvarande av motionens beslutsats 1 mot Gunnar Gustafssons (MP) yrkande om bifall till motionens beslutsats 1 och finner att nämnden beslutar enligt förvaltningens förslag till beslut gällande besvarande av motionens beslutsats 1.

Ordförande ställer proposition på förvaltningens förslag till beslut gällande besvarande av motionens beslutsats 2 mot Gunnar Gustafsson (MP) och Pouya Gazerzadehs (KD) yrkande om bifall till motionens beslutsats 2 och finner att nämnden beslutar enligt förvaltningens förslag till beslut gällande besvarande av motionens beslutsats 2.

Ordförande ställer proposition på förvaltningens förslag till beslut gällande besvarande av motionens beslutsats 3 mot Gunnar Gustafssons (MP) yrkande om bifall till motionens beslutsats 3 och finner att nämnden beslutar enligt förvaltningens förslag till beslut gällande besvarande av motionens beslutsats 3.

Beslutsunderlag

Tjänsteskrivelse – Motion (MP) – Fler lekfulla inslag i Linköpings utemiljö, svar, 2026-08-27

Bilaga - Motionen

Beslutet skickas till

Motionärerna

Kommunstyrelsen

2026-10-21

Samhällsbyggnadsnämnden

§ 158 Verksamhetsinformation**Dnr SBN-2026-00010****Ärende**

Ingen information lyfts från verksamheten.

2026-10-21

Samhällsbyggnadsnämnden

§ 159 Kurser, konferenser**Dnr SBN-2026-00008****Ärende**

Ingen information finns att återge.

2026-10-21

Samhällsbyggnadsnämnden

**§ 160 Delegationsbeslut oktober, 1-30 september
2026****Dnr SBN-2026-00017****Samhällsbyggnadsnämndens beslut****1. Redovisningen noteras****Ärende**

Beslut fattade på delegation 1 mars - 30 september 2026 har skickats ut till samhällsbyggnadsnämnden.

2026-10-21

Samhällsbyggnadsnämnden

§ 161 Inkomna förrättningar**Dnr SBN-2026-00003****Samhällsbyggnadsnämndens beslut****1. Upplästa förrättningar godkänns.****Ärende**

Nämndsekreteraren läser upp inkomna förrättningar.

2026-10-21

Samhällsbyggnadsnämnden

**§ 162 Handlingar för kännedom, allmän information
oktober****Dnr SBN-2026-00028****Ärende**

Inga handlingar finns att redovisa.

2026-10-21

Samhällsbyggnadsnämnden

§ 163 Övriga frågor**Dnr SBN-2026-00009****Ärende**

Inga övriga frågor har lyfts.

2026-10-21

Samhällsbyggnadsnämnden

§ 164 Nämndinitiativ (S) - Ta fram Lambohov - del av Lambohov 2:20 (moské) till granskning**Dnr SBN-2026-01746****Samhällsbyggnadsnämndens beslut****1. Detaljplan i Lambohov för del av Lambohov 2:20 (SBN 2021-00114) får bli föremål för granskning.****2. Betydande miljöpåverkan enligt 6 kap. miljöbalken antas inte uppstå till följd av detaljplan i Lambohov för del av Lambohov 2:20 (SBN-2021-00114)****Reservation**

Stefan Erikson (M) och Daniel Noregran (M) reserverar sig mot beslutet till förmån för eget yrkande med följande skriftliga reservation:

"Moderaterna reserverar sig mot beslutet om att gå vidare med detaljplanen till granskning. Moderaterna står i grunden inte bakom att genomföra detaljplanearbetet för att möjliggöra en moské i Kåparp på den kommunägda fastigheten utifrån att den marken istället ska komma näringslivet till del. Med brist på verksamhetsmark i Linköping är det av väsentligt intresse att kommunen hushåller med den kommunägda mark som finns, särskilt som Linköping växer och fler och växande företag och därmed fler jobb kommer till. Frågan om en moské har dessutom väckt stor debatt i Linköping och med många frågetecken. Därmed behöver samhällsbyggnadsnämnden vara trygg i att underlagen för beslut är tillräckligt utredda, vilket de inte är. Moderaterna noterar att det bland annat i samrådsredogörelsen lyfts frågor som rör bland annat försvars- och säkerhetsintressen och där svaren inte tydligt nog visar på att sådana risker inte kan uteslutas. Vi kan inte heller se att det har gjorts en jämförelseanalys som möter de nationella kraven på jämförelse i samhällsplanering som Boverket stipulerar. Frågan om att förebygga våld och hedersförtryck är inte alls utredd och utifrån uttalanden från företrädare för församlingen så ställer vi oss frågande till de partier som står bakom beslutet, om de verkligen är trygga i jämförelseaspekter att exempelvis kvinnor och flickors självständighet och frihet att göra egna fria val eller att HBTQ-personers frihet inte begränsas. Ändå väljer Socialdemokraterna, LinköpingsListan, Centerpartiet, Vänsterpartiet och Miljöpartiet att gå vidare trots knapphändiga analyser och att viktiga frågor ännu saknar svar."

Pouya Gazerzadeh (KD) reserverar sig mot beslutet till förmån för eget yrkande med följande skriftliga reservation:

"Kristdemokraterna står bakom varje människas rätt att utöva sin tro inom ramen för svensk lagstiftning. Vårt ställningstagande i detta ärende handlar därför inte om religion utan om kommunens ansvar vid försäljning av kommunal mark och medverkan till långsiktiga etableringar.

Sverige måste skyddas från krafter som vill förändra samhället i en riktning som står i konflikt med demokrati, jämförelse och rättsstatens principer. När kommunal mark säljs till organisationer som vill etablera långsiktig

2026-10-21

Samhällsbyggnadsnämnden

verksamhet måste kommunen ställa höga krav på transparens och insyn. Samma princip gäller oavsett religion och har även varit utgångspunkten i andra frågor där det funnits oro för utländskt inflytande eller kopplingar till odemokratiska miljöer.

Kommunens säkerhetsfunktion har inte identifierat några direkta kopplingar till islamism eller Muslimska brödraskapet. Kristdemokraterna ifrågasätter inte den bedömningen. Samtidigt konstaterar vi att forskning av bland andra Sameh Egyptson och Aje Carlbom beskriver organisatoriska och personella samband mellan nationella organisationer inom den miljö som projektet berör och den idétradition som förknippas med Muslimska brödraskapet.

Muslimska brödraskapet är inte terrorklassat i Sverige, men rörelsens idéer om politisk islam är föremål för omfattande debatt och granskning i Europa. Europaparlamentet har uppmärksammat behovet av ökad granskning av islamistisk påverkan, utländsk finansiering, organisatoriska nätverk och antidemokratiska miljöer. Regeringen har dessutom tillsatt en utredning om religiös radikaliserings och politisk islam, vilket enligt Kristdemokraterna understryker att frågorna är relevanta att beakta även på kommunal nivå.

Kristdemokraterna gör inte gällande att Linköpings moskéstiftelse eller Islamiska Förbundet i Linköping styrs av Muslimska brödraskapet. De organisatoriska samband som beskrivs i forskning är dock relevanta vid bedömningen av projektet.

Särskilt bekymmersam är finansieringsfrågan. Även om ingen problematisk finansiering har redovisats hittills återstår betydande finansieringsbehov innan byggnation kan genomföras. En väsentlig del av projektets finansiering är därmed ännu inte säkerställd. Kommunen kan inte bedöma vilka framtida finansiärer som kan bli aktuella eller vilket inflytande sådana finansiärer kan komma att få över verksamheten.

Med hänvisning till ovanstående anser Kristdemokraterna att planprocessen åtminstone inte ska påskyndas utan följa ordinarie process, vilket blir följden av Socialdemokraternas förslag. Därmed reserverar vi oss mot beslutet."

Chris Dahqvist (SD) reserverar sig mot beslutet till förmån för eget yrkande med följande skriftliga reservation:

"Sverigedemokraterna är kritiska till hanteringen av ärendet. Att på sittande möte få tillgång till handlingar utan beredningstid är under all kritik. Att det nya styret som ännu inte tillträtt forcerar fram mosképlanerna trots ärendets känslighet är anmärkningsvärt och respektlöst gentemot processarbetet och kommunens invånare.

Intrycket blir att Linköping måste få denna moské på plats, kosta vad det kosta vill. De partier som resonerar på detta vis hoppas vi från Sverigedemokraternas sida gjort en rejäl

konsekvensanalys utifrån de uppenbara risker som finns. Till exempel att en ledande person i moskéstiftelsen sagt i media att Sharialag står över svensk lag verkar det nya styret helt blunda för. Det finns fortfarande tid att ta ett steg tillbaka och överväga en annan slutsats i frågan om moskébygget. För

2026-10-21

Samhällsbyggnadsnämnden

ärligt talat blir det tröttsamt i längden för oss i SD att varna om ett problem för att sedan några år senare få stå och säga "vad var det vi sade".

I övrigt är vår åsikt gällande byggnation av moskén väl känt. Ett tydligt och konsekvent nej."

Gunnar Gustafsson (MP) reserverar sig mot beslutet till förmån för eget yrkande med följande skriftliga reservation:

"Bakgrunden till yrkandet gällande att processen från granskning till antagande ska behandlas likvärdigt med varje annan detaljplan som tas fram av nämnden är att denna detaljplan har särbehandlats på ett negativt sätt under processen från start av detaljplan till att vi nu är framme vid beslut om granskning. Arbetet med detaljplanen pausades utan att intressenten önskade det och utan att nämnden beslutade om det. Därför tycker jag det är angeläget att nämnden klargör att denna detaljplan eller moskéstiftelsen inte ska diskrimineras på något vis. Tidigare har kommunen också krävt en redovisning av stiftelsens ekonomi på en nivå som ingen annan intressent förväntas redovisa."

Ärende

Enligt kommunallagen 4 kap. 20 § får varje enskild ledamot i en nämnd väcka ärenden.

Conny Delerud (S) lämnar ett nämndinitiativ: Nämndinitiativ (S) - Ta fram Lambohov - del av Lambohov 2:20 (moské) till granskning

Linköpings kommun har sedan flera år tillbaka arbetat med en detaljplan för Del av Lambohov 2:20 i Kåparp, med syftet att möjliggöra en samlingslokal för religiösa ändamål. Den tilltänkta verksamheten är en moské för Linköpings moskéstiftelse.

Samling Linköping står upp för religionsfriheten och principen att alla Linköpingsbor, oavsett tro eller livsåskådning, ska ha möjlighet att utöva sin religion och ha tillgång till ändamålsenliga mötesplatser. När detaljplanen gick ut på samråd 2025 hade också kontroller kopplat till projektet genomförts.

Samtidigt är det viktigt att kommunen som markägare och planmyndighet har ett så komplett beslutsunderlag som möjligt. Det gäller inte minst när en detaljplan väcker stort allmänintresse och när det har förts en offentlig diskussion om bland annat finansiering, verksamhetens förutsättningar och kommunens möjligheter att säkerställa att kommunens krav och principer efterlevs.

Nästa steg är att detaljplanen går vidare till granskning, innan justering och därefter antagande. Vi anser att det är hög tid för samhällsbyggnadsnämnden att ta processen vidare. Därför föreslår vi:

- Samhällsbyggnadsnämnden beslutar att Detaljplan i Lambohov för del av Lambohov 2:20 (SBN 2021-00114) får bli föremål för granskning.

Under nämndens första ajournering 14:55-15:15 skickas följande handlingar ut till nämnden:

2026-10-21

Samhällsbyggnadsnämnden

Tjänsteskrivelse Detaljplan för del av Lambohov 2:20 – Beslut om granskning

Detaljplan del av Lambohov 2_20 Plankarta – Beslut om granskning

Detaljplan del av Lambohov 2_20 Planbeskrivning – Beslut om granskning

Detaljplan del av Lambohov 2_20 Undersökning – Beslut om granskning

Detaljplan del av Lambohov 2_20 Samrådsredogörelse – Beslut om granskning

Förslag till beslut

1. Detaljplan i Lambohov för del av Lambohov 2:20 (SBN 2021-00114) får bli föremål för granskning.

Yrkanden

Conny Delerud (S), Gunnar Gustafsson (MP), Mikael Bergström (LL), Ebba Folker (S) och Maria Knutsson (C) yrkar bifall till nämndinitiativet.

Conny Delerud (S), Gunnar Gustafsson (MP), Mikael Bergström (LL), Ebba Folker (S) och Maria Knutsson (C) yrkar att ärendet ska avgöras idag.

Gunnar Gustafsson (MP) lämnar följande tilläggsyrkande:

"detaljplan för del av Lambohov 2:20 (moské) i processen från granskning till antagande behandlas likvärdigt med varje annan detaljplan som nämnden tar fram"

Pouya Gazerzadeh (KD), Chris Dahqvist (SD), Daniel Noregran (M) och Stefan Erikson (M) yrkar avslag till nämndinitiativet.

Chris Dahqvist (SD) yrkar att samhällsbyggnadsdirektören får i uppdrag att bereda nämndinitiativet och återkomma till samhällsbyggnadsnämnden med förslag till beslut.

Gunnar Gustafsson (MP) lämnar följande tilläggsyrkande:

"Betydande miljöpåverkan enligt 6 kap. miljöbalken antas inte uppstå till följd av detaljplan i Lambohov för del av Lambohov 2:20 (SBN-2021-00114)."

Conny Delerud (S), Mikael Bergström (LL), Ebba Folker (S) och Maria Knutsson (C) Yrkar bifall till Gunnar Gustafssons (MP) tilläggsyrkande "Betydande miljöpåverkan enligt 6 kap. miljöbalken antas inte uppstå till följd av detaljplan i Lambohov för del av Lambohov 2:20 (SBN-2021-00114)."

Pouya Gazerzadeh (KD), Chris Dahqvist (SD), Daniel Noregran (M), Stefan Erikson (M), Conny Delerud (S), Mikael Bergström (LL), Ebba Folker (S) och Maria Knutsson (C) yrkar avslag till Gunnar Gustafssons (MP) tilläggsyrkande gällande "detaljplan för del av Lambohov 2:20 (moské) i processen från granskning till antagande behandlas likvärdigt med varje annan detaljplan som nämnden tar fram"

2026-10-21

Samhällsbyggnadsnämnden

Pouya Gazerzadeh (KD), Chris Dahlqvist (SD), Daniel Noregran (M) och Stefan Erikson (M) yrkar avslag till Gunnar Gustafssons (MP) tilläggsyrkande gällande "Betydande miljöpåverkan enligt 6 kap. miljöbalken antas inte uppstå till följd av detaljplan i Lambohov för del av Lambohov 2:20 (SBN-2021-00114)".

Beslutsgång

Ordförande ställer proposition på Conny Delerud (S) med fleras yrkande om att beslutet ska avgöras idag mot Chris Dahlqvists (SD) yrkande om att ärendet ska skickas på beredning och finner att samhällsbyggnadsnämnden beslutar enligt Conny Delerud (S) med fleras yrkande om att beslutet ska avgöras idag.

Omröstning begärs och verkställs.

Samhällsbyggnadsnämnden godkänner följande propositionsordning: Den som vill bifalla Conny Delerud (S) med fleras yrkande om att beslutet ska avgöras idag röstar ja. Den som vill bifalla Chris Dahlqvists (SD) yrkande om att ärendet ska skickas på beredning röstar nej.

Utfall: 6 ja, 1 nej, 4 avstår. Hur var och en röstat framgår under Omröstningsresultat 1.

Ordförande finner att samhällsbyggnadsnämnden beslutar enligt Conny Delerud (S) med fleras yrkande om att beslutet ska avgöras idag.

Ordförande ställer proposition på Conny Delerud (S) med fleras bifallsyrkande till nämndinitiativet mot Pouya Gazerzadeh (KD) med fleras avslagsyrkande till nämndinitiativet och finner att samhällsbyggnadsnämnden beslutar enligt Conny Delerud (S) med fleras bifallsyrkande till nämndinitiativet.

Omröstning begärs och verkställs.

Samhällsbyggnadsnämnden godkänner följande propositionsordning: Den som vill bifalla Conny Delerud (S) med fleras bifallsyrkande till nämndinitiativet röstar ja. Den som vill bifalla Pouya Gazerzadeh (KD) med fleras avslagsyrkande till nämndinitiativet röstar nej.

Utfall: 6 ja, 5 nej, 0 avstår. Hur var och en röstat framgår under Omröstningsresultat 2.

Ordförande ställer proposition på Gunnar Gustafssons (MP) tilläggsyrkande gällande Betydande miljöpåverkan enligt 6 kap. miljöbalken antas inte uppstå till följd av detaljplan i Lambohov för del av Lambohov 2:20 (SBN-2021-00114) mot Pouya Gazerzadeh (KD) med fleras avslagsyrkande på detsamma och finner att samhällsbyggnadsnämnden beslutar enligt Gunnar Gustafssons (MP) tilläggsyrkande gällande Betydande miljöpåverkan enligt 6 kap. miljöbalken antas inte uppstå till följd av detaljplan i Lambohov för del av Lambohov 2:20 (SBN-2021-00114).

Ordförande ställer proposition på Gunnar Gustafssons (MP) tilläggsyrkande gällande att detaljplan för del av Lambohov 2:20 (moské) i processen från granskning till antagande behandlas likvärdigt med varje annan detaljplan

2026-10-21

Samhällsbyggnadsnämnden

som nämnden tar fram mot Pouya Gazerzadeh (KD) med fleras avslagsyrkande på detsamma och finner att samhällsbyggnadsnämnden beslutar enligt Pouya Gazerzadeh (KD) med fleras avslagsyrkande på tilläggsyrkandet.

Omröstningsresultat 1

Ledamot	
Stefan Erikson (M)	Avstår
Gunnar Gustafsson (MP)	Ja
Conny Delerud (S)	Ja
Jessica Sjögren (S)	Ja
Ebba Folker (S)	Ja
Rolf Edelman (M)	Avstår
Daniel Noregran (M)	Avstår
Mikael Bergström (LL)	Ja
Maria Knutsson (C)	Ja
Chris Dahlqvist (SD)	Nej
Pouya Gazerzadeh (KD)	Avstår

Omröstningsresultat 2

Ledamot	
Stefan Erikson (M)	Nej
Gunnar Gustafsson (MP)	Ja
Conny Delerud (S)	Ja
Jessica Sjögren (S)	Ja
Ebba Folker (S)	Ja
Rolf Edelman (M)	Nej
Daniel Noregran (M)	Nej
Mikael Bergström (LL)	Ja
Maria Knutsson (C)	Ja
Chris Dahlqvist (SD)	Nej
Pouya Gazerzadeh (KD)	Nej

Protokollsanteckning

Conny Delerud (S), Mikael Bergström (LL), Maria Knutsson (C) och Sven Jorup (V) lämnar följande protokollsanteckning:

2026-10-21

Samhällsbyggnadsnämnden

"Vi förstår och sympatiserar med att lika byggaktörer ska behandlas lika vid detaljplaneprocessen. Men eftersom (MP's) tilläggsyrkandes exakta lydelse skulle försvåra förvaltningens arbete gentemot olika utövare vill vi nyansera bilden något.

Kommersiella aktörer vilket är förvaltningens huvuddel av detaljplaner. Dessa har en typ av granskning innan antagande. Föreningar och stiftelser har en annan typ av granskningar. Bland annat en ekonomisk likviditet som styrker ett genomförande av projektet. Den kontrollen behöver genomföras innan detaljplanen kommer till antagande. Den processen görs lika för alla byggaktörer.

Men vi vill vara tydliga med att alla liknande ärenden ska behandlas så lika det går."

Beslutsunderlag

Nämndinitiativ (S) - Ta fram Lambohov - del av Lambohov 2:20 (moské) till granskning

2026-10-21

Samhällsbyggnadsnämnden

§ 165 Nämndinitiativ (S) - Öppna Drottninggatan**Dnr SBN-2026-01745****Samhällsbyggnadsnämndens beslut****1. Drottninggatan öppnas för biltrafik tills Hamngatan åter öppnar för trafik i båda riktningarna.****Reservation**

Stefan Erikson (M) och Daniel Noregran (M) reserverar sig mot beslutet till förmån för eget yrkande med följande skriftliga motivering:

"Moderaterna reserverar sig mot beslutet om nämndinitiativet att tillfälligt öppna upp Drottninggatan för genomfartstrafik dygnet runt. När Drottninggatan i juni 2026 öppnade upp efter att ha varit helt avstängd sedan hösten 2025 för att byggas om, så hade ny gång- och cykelväg samt bättre vägbana byggts. Syftet med detta är det långsiktiga arbetet, genom samverkan med fastighetsägare och näringsliv i city, att möjliggöra bättre framkomlighet för busstrafiken, utöver boendetrafik, färdtjänst, nyttotrafik, varutransporter, besökare till fastigheter m.m. kopplat till att permanenta del av Storgatan som gågata. Östgötatrafiken och region Östergötland har varit mycket tydliga i sitt krav att just genomfartstrafik på Drottninggatan inte ger den framkomlighet som krävs för att det ska kunna fungera med kollektivtrafiken i city. Partierna bakom nämndinitiativet har inte fört någon dialog med eller inhämtat fakta- eller kunskapsunderlag från Östgötatrafiken, region Östergötland, fastighetsägare, näringsliv, boende, Miljö- och samhällsbyggnadsförvaltningen eller andra berörda aktörer inför detta hastigt uppkomna beslut. Det betyder att det saknas analys och bedömning om vad effekterna beräknas bli samt vilka eventuella konsekvenser som kan uppstå. Den utvärdering som pågår inom förvaltningen av hur trafiken i city fungerar efter att Drottninggatan blev klar och öppnade i juni 2026 pågår och är ännu inte klar så det är för tidigt att kunna dra slutsatser. Moderaterna vill till skillnad mot S, LL, C och V ha långsiktiga lösningar och vill invänta utvärdering och slutsatser innan det tas förhastade beslut som inte på förhand har förankrats. Det betonades även på sammanträdet att detta beslut inte är ett permanent öppnande utan just ska gälla enbart några få månader, vilket gör att vi ställer oss frågande till vad man önskar uppnå med beslutet."

Gunnar Gustafsson (MP) reserverar sig mot beslutet till förmån för eget yrkande med följande skriftliga motivering:

"Nämnden och förvaltningen har jobbat intensivt med att genomföra genomfartsförbudet på Drottninggatan. Även polisen har varit behjälplig i det arbetet.

Att då, när det äntligen börjar få effekt och god efterlevnad, besluta att tillfälligt häva genomfartsförbudet i några månader omintetgör hela det tidigare nedlagda arbetet. När genomfartsförbudet återigen ska träda i kraft har kommunen förlorat stort i trovärdighet. Därför reserverar jag mig mot beslutet att tillfälligt öppna Drottninggatan för genomfartstrafik."

2026-10-21

Samhällsbyggnadsnämnden

Pouya Gazerzadeh (KD) reserverar sig mot beslutet till förmån för eget yrkande med följande skriftliga motivering:

"Kristdemokraterna yrkar bifall till nämndinitiativet från Socialdemokraterna om att öppna upp Drottninggatan för biltrafik tills Hamngatan återigen har öppna körfält i bägge körriktningarna.

Kristdemokraterna anser att beslutet om stängning av Drottninggatan för biltrafik varit medför risker att trafiken längs Lasaretsbacken kan fördröja, eller i värsta fall blockera, ambulansernas väg till akuten. Kristdemokraterna anser också att trafikflödet för våra bilberoende medborgare blir kritisk. Nämndinitiativets förslag ligger i linje med Kristdemokraternas vilja, även om den är tillfällig. Kristdemokraterna kommer framåt fortsatt att driva frågan om ett permanent öppnande."

Ärende

Enligt kommunallagen 4 kap. 20 § får varje enskild ledamot i en nämnd väcka ärenden.

Conny Delerud (S) lämnar ett nämndinitiativ: Nämndinitiativ (S) - Öppna Drottninggatan!

I augusti 2025 stängdes Drottninggatan för biltrafik mellan Djurgårdsgatan och St Larsgatan. I juni 2026 öppnades Drottninggatan (Djurgårdsgatan-St Larsgatan) för busstrafik, då denna flyttats från Storgatan till Drottninggatan. Trafikomläggningar är inte enkelt i en stad som Linköping som växer och utvecklas. Vår stads vägnät är känsligt för störningar, framförallt under de timmar människor ska till och från skola och arbete. Det visas till exempel när Hamngatan (riktning mot simhallen) stängs närmare ett halvår för att Tekniska verken ska byta ut och förstärka ledningar för el, vatten, fjärrkyla, belysning och fiber.

För att underlätta för Linköpings bilister vill Samling Linköping öppna Drottninggatan för biltrafik under tiden Hamngatan är delvis stängd för biltrafik. Eftersom öppningen är tillfällig och för att underlätta genomförande så är vår vilja att Drottninggatan ska öppna för trafik dygnet runt.

Därför föreslår vi:

Att Drottninggatan öppnas för biltrafik tills Hamngatan åter öppnar för trafik i båda riktningarna.

Yrkanden

Conny Delerud (S), Pouya Gazerzadeh (KD), Mikael Bergström (LL), Maria Knutsson (C) och Chris Dahlqvist (SD) yrkar bifall till nämndinitiativet.

Daniel Noregran (M), Stefan Erikson (M) och Gunnar Gustafsson (MP) yrkar avslag till nämndinitiativet.

Beslutsgång

Ordförande ställer proposition på Conny Delerud (S) med fleras bifallsyrkande till nämndinitiativet mot Daniel Noregran (M) med fleras

2026-10-21

Samhällsbyggnadsnämnden

avslagsyrkande till nämndinitiativet och finner att nämnden beslutar enligt Conny Delerud (S) med fleras bifallsyrkande till nämndinitiativet.

Protokollsanteckning

Chris Dahlqvist (SD) lämnar följande protokollsanteckning:

"Sverigedemokraterna var redan vid beslutet om stängningen av Drottninggatan kritiska till beslutet. Det har under en alldeles för lång tid förts en bilfientlig politik från de styrande partierna. Vi från Sverigedemokraterna tycker det är olyckligt och förstår att framkomlighet och bilen är viktig för Linköpingsborna. Därför tycker vi att detta nämndinitiativ är ett steg i rätt riktning, men vi ser att Drottninggatan behöver öppnas för biltrafik permanent."

Beslutsunderlag

Nämndinitiativ (S) - Öppna Drottninggatan

Undertecknat av följande personer

STEFAN ERIKSON

Datum: 2026-10-27 08:38:47

EBBA FOLCKER

Datum: 2026-10-27 15:37:38

Daniel Olsson

Datum: 2026-10-28 07:47:22

Underskriftstjänst: **Ciceron SendSign**

Dokumentet är signerat av Ciceron DoÄ

Organisation

Organisation: Linköpings kommun

Organisationsnr: 212000-0449

E-post: samhallsbyggnadsnamndensdiarium@linkoping.se

Hemsida: www.linkoping.se