



Beslutsinstans	Lidköping Stadshus AB, Lidköpings kommun
Datum och tid	Onsdagen den 1 april 2026, klockan 16:15 till 18:05.
Plats	Stadshuset, Nicolairummet
Beslutande	
Ledamöter	Gustav Edvinsson, Ordförande Mats Joräng, Vice ordförande, deltog ej § 29 Ingemar Ekblad Pär Johnson, deltog ej §§ 32–34
Tjänstgörande ersättare	Therese Karlsson
Övriga närvarande	
Ersättare	Tommy Larsson
Sekreterare	Ola Blomberg
Övriga	Ulrika Strandrot Frid, VD Stadshus AB Christina Widén, Vice VD Stadshus AB Kajsa Pålsson, Controller Urban Olsson, Chef sektor samhälle Oscar Grönesjö, Revisor Azets § 27 Annika Malm, VD Lidköping Miljö och Teknik AB § 28 Eva-Lena Beiron, Affärsområdeschef Vatten – Avlopp § 28 Andreas Andersson, Projektledare Ängens avloppsreningsverk § 28 Karl Wiktorsson, Ordförande Lidköping Miljö och Teknik AB § 28 Mikael Kaufmann, Vice ordförande Lidköping Miljö och Teknik AB § 28 Madelene Ulfström, Kommunjurist § 29 Anders Djup, Verksamhetsansvarig Hovby Flygplats samt VD Näringslivsfastigheter AB §§ 33–34
Justering	Protokollet signeras digitalt. Elektroniska underskrifter redovisas på sista sidan av protokollet samt noteras på respektive sida.
Justerade paragrafer	§§ 24–34
Ordförande	Gustav Edvinsson
Justerare	Mats Joräng §§ 24–28 samt §§ 30–34 Pär Johnson § 29



Ärendelista

Paragraf	Ärende	Diarienummer	Sida
	Upprop		
	Anmälan av eventuell jäv		
	Val av justerare		
§ 24	Godkännande av dagordning		3
§ 25	Information från VD		4
§ 26	Verksamhetsberättelse för Lidköping Stadshus AB samt för stadshuskoncernen	STA 2026/27	5 - 6
§ 27	Årsredovisning och koncernredovisning för Lidköpings Stadshus AB år 2025	STA 2026/26	7 - 8
§ 28	Ängens ARV – investering i nytt avloppsreningsverk i Lidköping	STA 2026/28	9 - 16
§ 29	Information, Uppsägning av nyttjanderätt för Hovby Servicehangarförening och Hovby Hangarförening	STA 2025/54	17 - 18
§ 30	Justering av sammanträdesplanen för Lidköping Stadshus AB	STA 2025/67	19
§ 31	Lönerevision för verkställande direktörer i Lidköpings kommuns bolagskoncern 2026	STA 2026/29	20
§ 32	Handlingar att anmäla till styrelsen för Stadshus AB 2026	STA 2026/14	21
§ 33	Diskussion om SPU:s etablering på Hovby flygplats	STA 2026/4	22 - 23
§ 34	Information, Optionsavtal för techbolaget Airon	STA 2026/35	24



§ 24

Godkännande av dagordning

Lidköping Stadshus ABs beslut

Styrelsen beslutar att ärende 12 *AB Bostäders avyttrande av fastigheten AKO Fastigheter AB till Näringslivsfastigheter AB* utgår från dagordningen.

Styrelsen godkänner därefter upprättat förslag till dagordning för sammanträdet.

Beslutsunderlag

Kallelse och dagordning för styrelsemöte i Stadshus AB 2026-04-01.

§ 25

Information från VD

Lidköping Stadshus ABs beslut

Informationen noteras till protokollet.

Sammanfattning av ärendet

VD Ulrika Strandrot Frid informerar om aktuella frågor och ämnesområden. Informationen innefattar bland annat:

- *Hovby Flygplats*

Transportstyrelsen har ställt en skrivelse till kommunen gällande etablering av Svensk Pilotutbildning (SPU). Svar till Transportstyrelsen skickades in den 6 februari från Stadshus AB.

- *Placering av flygplatsverksamheten inom kommunkoncernen*

Kommunstyrelsens arbetsutskott har beslutat att föreslå kommunstyrelsen besluta att ge kommundirektören i uppdrag att utreda alternativ placering av flygplatsverksamheten inom kommunkoncernen. Utredningen ska underställas kommunfullmäktige för beslut den 30 november 2026.

- *Utredning av Näringslivsfastigheters uppdrag*

Kommunstyrelsens arbetsutskott har beslutat att föreslå kommunstyrelsen besluta att ge kommundirektören i uppdrag att utreda framtida roll och uppdrag för Lidköpings Näringslivsfastigheter AB som ett verktyg för tillväxt i Lidköpings kommun. Utredningen ska underställas kommunfullmäktige för beslut den 30 november 2026.

- *Markförvärv i bolagsform*

- *Planeringsförutsättningar*

VD-gruppen diskuterar planeringsförutsättningarna för år 2027.

Beslutsunderlag

Muntlig information på sammanträdet.

Beslutet ska skickas till

-

Verksamhetsberättelse för Lidköping Stadshus AB samt för stadshuskoncernen

Lidköping Stadshus ABs beslut

1. Styrelsen för Lidköping Stadshus AB godkänner upprättat förslag till verksamhetsberättelse för bolagets verksamhet år 2025.
2. Styrelsen för Lidköping Stadshus AB godkänner upprättat förslag till verksamhetsberättelse för Stadshuskoncernens verksamheter år 2025.

Sammanfattning av ärendet

Lidköping Stadshus AB är moderbolag i en av Lidköpings kommun helägd bolagskoncern. Inom ramen för bolagets verksamhet bedrivs även flygplatsverksamhet vid Lidköping Hovby Flygplats.

Bolaget förvärvade den 31 december 2022 samtliga dotterbolag från Lidköpings kommun varvid nuvarande bolagskoncern bildades.

Syftet med koncernbildningen är att aktivt och samordnat arbeta med uppsikten och styrningen av de kommunala bolagen samt att uppnå olika former av samordningsfördelar. Bolaget blir därigenom kommunstyrelsens förlängda arm för en aktiv ägarstyrning och uppsikt av de olika verksamheterna som bedrivs i de kommunala bolagen.

Det har upprättats en verksamhetsberättelse för Lidköping Stadshus AB år 2025. Det har även upprättats en verksamhetsberättelse för samtliga bolag i Stadshuskoncernen.

Verksamhetsberättelserna innefattar personalredovisning, ekonomisk redovisning, drift och investering samt målredovisning.

Beslutsunderlag

Tjänsteskrivelse 2026-03-18, Verksamhetsberättelse för Lidköping Stadshus AB samt för stadshuskoncernen.

Verksamhetsberättelse år 2025 för Lidköpings Stadshuskoncern

Verksamhetsberättelse år 2025 för Lidköping Stadshus AB.

Verksamhetsberättelse år 2025 Lidköping Energi AB.

Verksamhetsberättelse år 2025 för Lidköping Miljö och Teknik AB.

Verksamhetsberättelse år 2025 för Näringslivsfastigheter AB.



**Lidköping
stadshus AB**
En del av Lidköpings kommun

SAMMANTRÄDESPROTOKOLL

Lidköping Stadshus AB

Sammanträdesdatum
2026-04-01

Verksamhetsberättelse år 2025 för AB Bostäder.

Verksamhetsberättelse år 2025 för Hovby Flygplats AB.

Beslutet ska skickas till

Kommunstyrelsen (anmälas)

§ 27

Diarienummer STA 2026/26

Årsredovisning och koncernredovisning för Lidköpings Stadshus AB år 2025

Lidköping Stadshus ABs beslut

Styrelsen för Lidköping stadshus AB beslutar att godkänna årsredovisning och koncernredovisning för Lidköping Stadshus AB år 2025

Sammanfattning av ärendet

Lidköping Stadshus AB är moderbolag i en av Lidköpings kommun helägd bolagskoncern. Inom ramen för bolagets verksamhet bedrivs även flygplatsverksamhet vid Lidköping Hovby Flygplats.

Bolaget förvärvade den 31 december 2022 samtliga dotterbolag från Lidköpings kommun varvid nuvarande bolagskoncern bildades.

Syftet med koncernbildningen är att aktivt och samordnat arbeta med uppsikten och styrningen av de kommunala bolagen samt att uppnå olika former av samordningsfördelar. Bolaget blir därigenom kommunstyrelsens förlängda arm för en aktiv ägarstyrning och uppsikt av de olika verksamheterna som bedrivs i de kommunala bolagen.

Under år 2025 har andelar i Billinge Energi AB förvärvats av Lidköping Miljö och Teknik AB och redovisas i koncernen som ett intressebolag.

Moderbolagets resultat efter finansiella poster uppgår till - 72 tusen kronor (föregående år -526 tusen kronor).

Moderbolaget har erhållit koncernbidrag om 32 tusen kronor från Lidköping Hovby Flygplats AB i samband med bokslutet 2025. Under året har utdelning från AB Bostäder i Lidköping och Lidköpings Näringslivsfastigheter AB om tillsammans 586 tusen kronor lämnats till moderbolaget.

Koncernens resultat efter finansiella poster uppgår till 102 465 tusen kronor. Årets investeringar i koncernen uppgår till 307 175 tusen kronor. Koncernens soliditet ökar något till 23,1 procent i jämförelse med 22,1 procent för år 2024.

Beslutsunderlag

Tjänsteskrivelse 2026-03-19, Årsredovisning och koncernredovisning för Lidköpings Stadshus AB år 2025.

Årsredovisning för Lidköpings Stadshuskoncern år 2025



Årsredovisning för Lidköping Stadshus AB år 2025.

Årsredovisning Lidköping Energi AB år 2025.

Årsredovisning för Lidköping Miljö och Teknik AB år 2025.

Årsredovisning för Näringslivsfastigheter AB år 2025.

Årsredovisning för AB Bostäder år 2025.

Årsredovisning för Hovby Flygplats AB år 2025.

Beslutet ska skickas till

Kommunstyrelsen (anmälas)

Ängens ARV – investering i nytt avloppsreningsverk i Lidköping

Lidköping Stadshus ABs beslut

1. Styrelsen för Stadshus AB beslutar att föreslå kommunfullmäktige att godkänna förslaget till ny budgetram om 1 885 miljoner kr för projektet Ängens avloppsreningsverk med tillhörande ledningar och pumpstationer.
2. Styrelsen för Stadshus AB beslutar att föreslå kommunfullmäktige att utse styrelsen i Lidköping Miljö och Teknik AB till att:
 - Leda, samordna och genomföra projekt Ängens avloppsreningsverk enligt Projektbeskrivning Ängens avloppsreningsverk, med rätt att genomföra nödvändiga anpassningar av projektet som inte är av principiell beskaffenhet eller annars av större vikt.
 - Ansvara för projektbudget för Ängens avloppsreningsverk.
 - Genomföra fas 1 av projektet, projektering av systemhandling och andra utredningar som krävs för att komma fram till en rikt kostnad inför fas 2.
 - Genomföra byggnation av Ängens avloppsreningsverk i fas 2 och 3 av projektet om rikt kostnaden inryms i beslutad investeringsbudget och de ekonomiska ramar som anges i Projektbeskrivning Ängens avloppsreningsverk.
3. Styrelsen för Stadshus AB beslutar att föreslå kommunfullmäktige att besluta att merkostnaden för att flytta verket från nuvarande plats till Ängen bekostas av skattemedel genom en årlig betalning från kommunen till Lidköping miljö och teknik som täcker ränta och avskrivning för merkostnaden 256 miljoner kr enligt Projektbeskrivning Ängens avloppsreningsverk.
4. Styrelsen för Stadshus AB beslutar att föreslå kommunfullmäktige att upphäva tidigare fattade inriktningsbeslut gällande Ängens avloppsreningsverk (KS 2022/345).

Reservation

Pär Johnson reserverar sig mot beslutet.

Protokollsanteckning

Med styrelsens godkännande lämnar Mats Joräng en protokollsanteckning.
Protokollsanteckningen är bilagt beslutet som bilaga 1.

Sammanfattning av ärendet

Kommunfullmäktige har beslutat om ett förnyat inriktningsbeslut för Ängens avloppsreningsverk med tillhörande ledningar och pumpstationer (KS 2022/345). I beslutet ingick en indikativ finansieringsnivå om 1 105 miljoner kronor, med en osäkerhetsnivå om 15 procent.

Under 2025 blev det tydligt att projektet kräver en ny budgetram på grund av kraftigt ökade kostnader, dels beroende på inflation (indexökningar), dels på att tidigare kalkyler underskattade bland annat byggtider och kostnader för avancerad rening. Därför har reningsverkets utformning behövt ses över i sin helhet för att minska ökningen i kostnad. Ängens avloppsreningsverk har höga reningskrav och den höga ambitionen som fanns vid projektets start kvarstår. Det nya verket har både läkemedelsrening och rening av mikroplaster. Verket kommer även att klara kommande krav utifrån EUs Avloppsdirektiv.

Den nya kalkylen ger ett totalbelopp för investeringen om 1 885 miljoner fördelat på 1 597 miljoner kr för själva reningsverket, 256 miljoner kr för ledningsarbeten och pumpstationer (för flytt av reningsverk) och byggherrekostnader om 32 miljoner kr.

I kommunfullmäktiges beslut KS 2016/370 anges att kostnader som är relaterade till flytten av reningsverket ska finansieras av skattekollektivet. För att följa denna princip föreslås att kostnaden fördelas så att skattekollektivet bekostar erforderliga ledningsarbeten och pumpstationer inom budgetanslaget Ängens ARV (256 miljoner kr) och att taxekollektivet belastas av resterande kostnader.

Fördjupad beskrivning av ärendet

Kommunfullmäktige har i KS 2022/345 beslutat om ett förnyat inriktningsbeslut för Ängens avloppsreningsverk med tillhörande ledningar och pumpstationer. I beslutet ingick en indikativ finansieringsnivå om 1 105 miljoner kronor, med en osäkerhetsnivå om 15 procent. Osäkerheten skulle ge ett spann upp till 1 225 miljoner kronor. Sedan tiden för det nya inriktningsbeslutet har en upphandling av generalentreprenör i partnering genomförts. Tillsammans med entreprenören har ett arbete med att prissätta och utreda möjligheten att genomföra projektet enligt tidigare framtagna handlingar gjorts. Under 2025 visade arbetet att en ny budgetram var nödvändig för projektet på grund av kraftigt ökade kostnader.

Kostnadsökningarna beror på flera faktorer som vi kunnat identifiera, bland annat

- Generella kostnadsökningar
- Relativt stora brister i tidigare kalkyler
- Högt ställda reningskrav i miljötillståndet
- Underskattning av kostnader för avancerad rening
- Kostnadsförändringar under projektiden (index)
- Funktionsgaranti som säkerställer att utsläppsnivåerna nås

Till detta ärende har en ny processlayout, ett nytt ledningssystem och en ny projektbudget arbetats fram. Den nya layouten har samma framsynta reningsteknik som var tänkt när projektet startade, men tekniken har utvecklats och nu finns ännu bättre reningsteknik att tillgå. Dessa finns beskrivna i bifogad projektbeskrivning. De större förändringar gentemot tidigare beslutade omfattning som gjorts är:

- Förenklad layout av verket och optimering (minskning) av ytor
- Förändrad högflödesrening med avsevärt lägre investeringsutgift
- Ängsbäcken utgår och ersätts av utloppsledning
- Inkommande ledning markförläggs i stället för att förläggas i Lidan
- Ett biologiskt reningssteg läggs till för att klara de hårda utsläppskraven
- Ozonering byts mot filtrering med aktivt kol för att rena läkemedel

Den nya kalkylen ger ett totalbelopp för investeringen om:

Investeringsutgifter budgetanslaget Ängens ARV (i miljoner kr)

Reningsverket	1 597
Ledningsarbeten och pumpstationer	256
Byggherrekostnader	32
Summa	1 885

I beloppet ingår indexökning från 2022 till 2026 med cirka 200 miljoner kr och index under byggtiden med cirka 100 miljoner kr. Rivning av det gamla reningsverket ingår inte.

Jämförelse med andra reningsverksprojekt

I jämförelse med andra reningsverksprojekt som genomförts och genomförs i Sverige landar kostnaden för Ängens ARV på cirka 31 000 kr per personekvivalent, där spannet ligger mellan cirka 25 000 och 35 000 kr per personekvivalent. För att kunna göra en rättvis jämförelse har vi i vårt jämförelsetal exkluderat kostnaden för dels ledningsnät och pumpstationer, dels läkemedelsrening, eftersom inget av jämförelseprojekten har detta innehåll.

Fördelning av utgifter

I kommunfullmäktiges beslut KS 2016/370 anges att

”Förslaget är att 145 miljoner kronor fördelas på skattekollektivet och 430 miljoner kronor på taxekollektivet. Fördelningen baseras på att 145 miljoner kronor är sådana kostnader som är relaterade till flytten av reningsverket och 430 miljoner kronor är kostnader som är relaterade till ökad kapacitet och högre funktion”

För att följa denna princip föreslås att kostnaden fördelas så att skattekollektivet bekostar ledningsarbeten och pumpstationer inom budgetanslaget Ängens ARV (256 miljoner kr) och att taxekollektivet belastas av resterande kostnader, både inom budgetanslaget och de kostnader som faller inom andra budgetanslag.

Nämnas kan att vid uppräknings av budgeten år 2022 till 1 105 miljoner kr uppgick andelen som skulle finansieras av skattekollektivet till 230 miljoner kr. Orsaken till att detta belopp inte ökat i samma omfattning som för projektet i övrigt beror på att schaktkostnaderna nu fördelas på såväl skatte- som VA-kollektiv då det blir en samförläggning av spillvattenledningarna till/från det nya verket med nya vatten- och dagvattenledningar.

Konsekvenser vid försenat eller uteblivet beslut

Skulle beslut dröja så påverkas i första hand igångsättnings- och färdigställandetider och möjligheten att förlänga tillståndets giltighet. Därtill skulle en försening påverka kostnaden då ett års kostnadsökning beräknas till ca 25 miljoner kr. Vidare genomförs i dagsläget projektering i det som i entreprenadkontraktet kallas fas 0, vilket inte är optimalt ur ett budget- och ansvarsperspektiv.

Skulle beslut dröja står projektet fortfarande med personal- och lokalkostnader, dels hos entreprenören och underentreprenörer, dels genom egen personal och konsulter. En paus i projektet skulle å andra sidan riskera att projektet tappar personal och konsulter som varit drivande i arbetet hittills.

Om ett beslut uteblir, får nuvarande verk fortsätta rena avloppsvatten med den begränsning i kapacitet som verket har. Eftersom det nuvarande verket är nära slutet av sin livslängd behöver allomfattande renovering göras, en renovering som enligt jämförelse med andra projekt, kostar minst lika mycket som förslaget nytt reningsverk. Sannolikt krävs ett nytt miljötillstånd med lika höga krav som det vi fått vid Ängens avloppsreningsverk. Dessutom behöver det nuvarande verket kompletteras med slamhantering, som kan orsaka lukt. Det nuvarande verket ligger också på en klimatutsatt plats och behöver vallas in för att klara kommande klimatförändringar.

Det kan också noteras att utredningar om andra platser för reningsverket eller ombyggnad av befintligt verk inte ingår i entreprenaden och i så fall skulle kräva en ny upphandling och ett nytt tillstånd, vilket skulle förskjuta projektet avsevärt.

Påverkan på VA-taxan

Ekonomiska konsekvenser av förslaget till beslut är att taxan för VA behöver öka ytterligare de närmaste åren. Det tidigare behovet låg på 14,7 procent årligen till 2029. Höjning av taxan

beslutas årligen av kommunfullmäktige under hösten och den kan göras på olika sätt. Hittills har en jämn höjning förespråkats, och den modellen har förutsatts i följande indikation på taxehöjning. Dessutom, behovet av höjning kan jämnas ut på fler år och därmed blir den årliga höjningen lägre. Räntans nivå påverkar mycket.

I nedanstående beräkningar ingår även de investeringar som planeras inom VA-verksamheten utöver Ängens ARV, det vill säga att ökningsbehovet är VA-verksamhetens totala behov de närmaste åren.

Följande indikationer kan ges:

- Behovet av taxehöjning bedöms till 16,8 procent per år under 2027–2031. Det innebär en årlig höjning med i genomsnitt 186 kr per månad under dessa fem år för en normalvilla. Beräkningen är gjord under förutsättning att låneräntan är 3 procent.
- Om låneräntan i stället är 4 procent kommer behovet av årlig taxeökning påverkas och då blir den årliga höjningen i stället ca 19 procent per år under 2027–2031. Det innebär en årlig höjning med i genomsnitt 219 kr per månad under dessa fem år för en normalvilla.

I tabell nedan visas hur månadskostnaden bedöms utvecklas under förutsättning att räntan är 3 procent.

	År	Preliminär bedömning taxeökning, %	Preliminär bedömning "Typhus A", kr per mån inkl. moms	Preliminär bedömning Ökning per månad "Typhus A", kr inkl. moms	Preliminär bedömning Lägenhet i "Typhus B", kr per mån inkl. moms	Preliminär bedömning Ökning per månad Lägenhet i "Typhus B", kr inkl. moms	Preliminär bedömning "Typhus småhus i förening i Lidköping", kr per mån inkl. moms	Preliminär bedömning Höjning per månad "Typhus småhus i förening i Lidköping", kr inkl. moms
Budget	2026	14,7%	792		576		598	
Plan	2027	16,8%	925	133	672	97	698	100
Plan	2028	16,8%	1 080	155	785	113	816	117
Plan	2029	16,8%	1 262	181	917	132	953	137
Plan	2030	16,8%	1 474	212	1 071	154	1 113	160
Plan	2031	16,8%	1 721	248	1 251	180	1 299	187
Plan	2032	0,0%	1 722	0	1 252	0	1 300	0
Plan	2033	3,9%	1 789	67	1 301	49	1 351	51
Plan	2034	3,2%	1 847	58	1 343	42	1 394	44
Plan	2035	5,6%	1 950	103	1 418	75	1 472	78

I andra kommuner med stora investeringar i reningsverk ser vi att taxan höjs i motsvarande grad.

Förslag till beslut på sammanträdet (yrkande)

Pär Johnson yrkar att första meningen i beslutsunderlaget ändras till:

- Stadshus AB att föreslår kommunfullmäktige att godkänna förslaget till ny budgetram om 1 693 miljoner kr för projektet Ängens ARV med tillhörande ledningar och pumpstationer.

Johnsons yrkande i sin helhet bilagt beslutet som bilaga 2.



Beslutsgång

Ordförande Gustav Edvinsson ställer förslaget från styrelsen i Lidköping Miljö och Teknik AB och Pär Johnsons ändringsyrkande av beslutspunkt 1 under proposition och finner att styrelsen beslutar i enlighet med förslaget från styrelsen i Lidköping Miljö och Teknik AB.

Beslutsunderlag

Beslut i styrelsen för Lidköping Miljö och Teknik AB 2026-03-26 § 33.

Projektbeskrivning Ängens Avloppsreningsverk, inklusive Ledningsdragning och pumpstationer, 2026-03-26.

Beslutet ska skickas till

Kommunfullmäktige

Lidköping Miljö och Teknik AB

Bilaga 1

Protokollsanteckning av Mats Joräng

Frågan om ett nytt reningsverk har varit föremål för diskussion under lång tid. Det senaste beslutet i kommunfullmäktige grundade sig på en investeringsnivå om cirka 1,1 miljarder kronor. De nu presenterade beräkningarna visar dock på en kraftigt ökad kostnadsbild, uppgående till cirka 1,9 miljarder kronor. Detta väcker allvarliga frågor om projektets styrning, uppföljning och kostnadskontroll från projektets start.

Vi vill framhålla att vi är positiva till ett nytt reningsverk, då det utgör en nödvändig och viktig investering i kommunens långsiktiga infrastruktur och miljöarbete. Samtidigt innebär den ökade investeringsnivån ofrånkomligen ökade kostnader och därmed höjda taxor för kommunens invånare under lång tid framöver, vilket ställer höga krav på ansvarstagande och transparens.

Vi ser det som avgörande att projektet präglas av tydlig ekonomisk styrning och löpande, transparent rapportering till såväl styrelse som ägare. Projektet ska följas minutiöst av Limtabs styrelse och den beslutade ekonomiska ramen skall hållas.

Det ska vara tydligt från moderbolaget Stadshus AB att Limtab under byggtiden ska arbeta aktivt för att identifiera åtgärder som kan dämpa kostnadsutvecklingen och, där det är möjligt, förbättra det ekonomiska utfallet för Lidköpings invånare.

Inför kommande beslut i kommunstyrelsen och kommunfullmäktige är det av stor vikt att kalkylen tydligt särskiljer kostnader som kan var kopplade till underhållsskulden i ledningsnätet från investeringen i reningsverket, då dessa utgör två skilda åtaganden som bör visas var för sig i tabellen.

Erfarenheter från andra stora kommunala investeringar visar tydligt riskerna med bristande styrning och kontroll. Det ställer höga krav på såväl bolagets styrelse som ägarens styrning att säkerställa tydlig kontroll, uppföljning och ansvar, så att projektet inte utvecklas till ett kostnadsmässigt skenande projekt med långvariga konsekvenser för kommunens invånare.

Bilaga 2

Yrkande från Pär Johnson

att första meningen i beslutsunderlaget ändras till:

- Stadshus AB att föreslår kommunfullmäktige att godkänna förslaget till ny budgetram om 1 693 miljoner kr för projektet Ängens ARV med tillhörande ledningar och pumpstationer.

Bakgrund:

Det stora problemet som alltjämt kvarstår, är underhållsskulden med dagvattnet och det är minst lika stort projekt som ett nytt reningsverk och detta problem kommer delvis att importeras även i det nya reningsverket, vilket även det är oacceptabelt.

Från Liberalernas sida är att vi helt klart måste bygga ett nytt modernt reningsverk och att platsen där byggnationen nu påbörjats inte skall ändras. Vi skall även ha ett reningsverk som kan hantera rening av både läkemedel, Pfas och även Pfos .

Det vi däremot inte känner oss tillfreds med är underlaget i budget. Att det skett indexuppräkning och inflation, är något vi ställer oss bakom, men utöver det kan vi inte ställa oss bakom det i ökade budgetkostnader.

När vi tidigare haft större projekt i kommunen så har vi klarat oss inom budget och även emellanåt kunnat lämna tillbaka investeringsmedel som mig behövt utnyttjas. När vi nu agerar via partnering verkar det som om bara är risker för ökade kostnader som är skillnaden i budgeteringsmodell. Det finns i projektbeskrivningen ett antal poster benämnda oförutsett samt risker/möjligheter vilket i ett projekt av denna storlek borde kunna spannet mellan önskad och erhållen budget.

- Kostnader hänförliga till underhållsskuld bör redovisas och hanteras som en egen åtgärd och projekt helt utanför arbetet med Ängens arv.
- Projektet får fortsatt arbeta för att se över kostnadsramen och anpassa den totala investeringen till 1 693 Mkr.

Budget 2022	1 105 Mkr
+ Inflation	200 Mkr
+ Index	100 Mkr
Uppräkning budget:	1 405 Mkr
+ Ledningsarbete och pumpstation:	256 Mkr
+ Byggherrekostnad:	32 Mkr
Total budget:	1 693 Mkr

§ 29

Diarienummer STA 2025/54

Information, Uppsägning av nyttjanderätt för Hovby Servicehangarförening och Hovby Hangarförening

Lidköping Stadshus ABs beslut

Styrelsen beslutar att ge delägarna dispens att avflytta från kallhangaren till dess att tvisten med varmhangaren är löst via lagakraftvunnen dom (även stadfäst förlikning) i mål nr T 5436–25.

Jäv

Mats Joräng anmäler jäv och deltar inte i handläggning och beslut.

Sammanfattning av ärendet

På Hovby Flygplatsområde nyttjar två ideella föreningar mark inom fastigheten Östby 5:9 som ägs av Lidköping Stadshus AB. Föreningarna saknar skriftligt avtal och betalar inte någon avgift för nyttjandet av marken.

Föreningarna sades upp av Stadshus AB den 29 april 2025 vilket innebar att uppsägningen trädde i kraft den 29 oktober 2025.

Lidköping Stadshus AB beslutade den 24 september 2025 att vidhålla uppsägningen som tillsändes föreningarna den 29 april 2025 om nyttjanderätt för Hovby hangarförening och Hovby servicehangarförening avseende varm- och kallhangaren. Uppsägningen av nyttjanderättsavtalet gällde från och med den 29 oktober 2025. Hovby Hangarförening och Hovby servicehangarförening fick dock dispens att avflytta fram till den 31 december 2025.

Lidköping Stadshus AB beslutade den 10 december 2025 att ge Hovby hangarförening och Hovby servicehangarförening dispens att avflytta från varmhangaren till dess att tvisten med mål nr T 5436–25 är löst.

Styrelsen beslutade vidare att ge Hovby hangarförening samt delägaren dispens att avflytta från kallhangaren till och med den 15 februari 2026. I beslutet framgick att Hovby Hangarförening samt delägaren innan den 15 februari 2026 skulle lämna besked om vilket avtal, arrende eller inlösen, man är överens om att teckna.

Styrelsen för Stadshus AB beslutade 2026-02-11 att ge Hovby Hangarförening och delägaren dispens att avflytta från kallhangaren till och med den 15 april 2026. Dispensen gällde under förutsättning att Hovby hangarförening och delägaren kommer till det möte som Stadshus AB kommer att kalla till. Syftet med mötet var att hitta en samförståndslösning.

Kommunjurist Madelene Ulfström informerar från möte med Hovby hangarförening och delägaren 2026-03-10.



Beslutsunderlag

Tjänsteskrivelse 2026-03-17, Information, Uppsägning av nyttjanderätt för Hovby servicehangarförening och Hovby hangarförening.

Beslutet ska skickas till

-

§ 30

Diarienummer STA 2025/67

Justering av sammanträdesplanen för Lidköping Stadshus AB

Lidköping Stadshus ABs beslut

1. Styrelsen för Lidköping Stadshus AB beslutar att ändra sammanträdesdag från den 20 maj till den 27 maj 2026.
2. Styrelsen för Lidköping Stadshus AB beslutar att ställa in sammanträdet den 2 juni.

Sammanfattning av ärendet

Styrelsen för Stadshus AB har fastställt en sammanträdesplan för innevarande år. Enligt sammanträdesplanen sammanträder styrelsen den 20 maj och den 2 juli 2026.

Styrelsens ordförande föreslår en ändring av mötesdatum för Lidköping Stadshus AB från den 20 maj 2026 till den 27 maj 2026.

Avsikten med styrelsemötet den 2 juni var att styrelsen skulle ta ställning till delårsrapport 1 för stadshuskoncern. Då styrelsemötet den 20 maj senareläggs till den 27 maj kan delårsrapport 1 för stadshuskoncernen behandlas vid detta sammanträde. Det föreslås därför att styrelsemötet den 2 juni ställs in.

Beslutsunderlag

Tjänsteskrivelse 2026-03-16, Justering av sammanträdesplanen för Lidköping Stadshus AB.

Beslutet ska skickas till

-

§ 31

Diarienummer STA 2026/29

Lönerevision för verkställande direktörer i Lidköpings kommuns bolagskoncern 2026

Lidköping Stadshus ABs beslut

Styrelsen för Lidköping Stadshus AB noterar informationen.

Sammanfattning av ärendet

Lönerevision har genomförts för verkställande direktörer verksamma i bolag inom Lidköpings kommuns bolagskoncern avseende år 2026. Lönerevision har följt den tidigare fastställda processen för denna revision.

En närmare beskrivning av processen samt utfall år 2026 lämnas muntligt av HR-chef på styrelsemötet.

Beslutsunderlag

Tjänsteskrivelse 2026-03-16, Lönerevision för verkställande direktörer i Lidköpings kommuns bolagskoncern 2026.

Beslutet ska skickas till

HR-chef Per Johansson

§ 32

Diarienummer STA 2026/14

Handlingar att anmäla till styrelsen för Stadshus AB 2026

Lidköping Stadshus ABs beslut

Informationen noteras till protokollet.

Sammanfattning av ärendet

Till varje sammanträde får styrelsen i Stadshus AB redovisat inkomna handlingar för styrelsens kännedom. Följande handlingar anmäls vid Stadshus AB:s sammanträde den 1 april 2026:

- Protokoll styrelsemöte i Lidköping Miljö och Teknik AB 2026-03-12.
- Protokoll styrelsemöte i Lidköping Elnät AB 26-03-12.
- Protokoll styrelsemöte i Lidköping Energi AB 2026-03-09.
- Protokoll styrelsemöte i Näringslivsfastigheter AB 2026-03-09.
- Protokoll styrelsemöte i AB Bostäder 2026-02-04.
- Protokoll styrelsemöte i AB Bostäder 2026-01-21.
- Protokoll styrelsemöte i AB Bostäder 2026-03-03.
- Protokoll styrelsemöte Lidköping Elnät AB 2026-03-12.
- Protokoll styrelsemöte Lidköping Hovby Flygplats AB 2026-03-18.
- Protokoll styrelsemöte Lidköping Miljö och Teknik AB 2026-03-12.

Beslutsunderlag

Tjänsteskrivelse 2026-03-17, Handlingar att anmäla 2026-04-01.

Beslutet ska skickas till

-

Diskussion om SPU:s etablering på Hovby flygplats

Lidköping Stadshus ABs beslut

Styrelsen beslutar att genomföra ett extra sammanträde den 15 april, inför kommunstyrelsens sammanträde, för att fatta ett inriktningsbeslut om SPU:s etablering på Hovby flygplats.

Sammanfattning av ärendet

Svensk Pilotutbildning (SPU) har flyttat delar av verksamheten från Säve Flygplats. SPU utbildar 14 flyg- resp. 14 helikopterpiloter årligen i en tvåårig yrkeshögskoleutbildning. Skolan har behov av både hangaryta, serviceverkstad, simulator och skollokaler. Utöver detta finns behov av ett elevboende och övernattnig för instruktörer.

Miljötillståndet för flygplatsen medger totalt 11 400 rörelser (start- o landning) och skolans behov ligger på ca 20 000 rörelser. Till miljötillståndet hör ett underlag där de 11 400 rörelserna har fördelats enl. nedanstående tabell.

Verksamhet	7:00-19:00	19:00-22:00	22:00-7:00	Totalt
Kolvmotor 0,5–3 Ton	7 200	800	0	8 000
Affärsflyg 3–10 Ton	320	72	8	400
Turboprop 10–70 Ton	440	1 540	220	2 200
Affärsjet 6–40 Ton	320	72	8	400
Jet 20–100 Ton	320	60	20	400
	8 600	2544	256	11 400

Flygplatsledningen ser inget behov av rörelser för de tyngre planen då flygplatsen sedan år 2012 saknar både flygledning och inflygningsinstrument, som i många fall är en förutsättning för att de större maskinerna ska kunna operera på flygplatsen.

En omfördelning till fler kolvmotorplan och i viss mån affärsflyg skulle tillfälligt förbättra förutsättningarna för pilotskolan. Flygplatsledningen har därför ansökt hos tillsyningsmyndigheten (miljö- och byggnadsnämnden) om att fritt fördela rörelserna mellan flygplanstyperna. Myndigheten har svarat med en del motfrågor om bland annat buller, och en



bullerutredning har beställts. Förhoppningsvis beslutar miljö- och byggnadsnämnden i ärendet april/maj månad.

På sikt behöver dock antalet rörelser utökas med 15 000 för att möta skolans behov. I första hand en ändring inom befintligt tillstånd. I andra hand ett nytt miljötillstånd. I detta arbete behöver konsult anlitas med specialkompetens på området.

Noteras kan att utsläppen från de små flygplanen med 26 400 rörelser inte ens är hälften mot vad innevarande tillstånd medger. Vidare blir bullernivån betydligt lägre, men förekommer under längre tid, eftersom skolverksamheten bedrivs alla vardagar mellan k. 8.00- 18.00.

Skulle miljö- och byggnadsnämnden komma fram till att en omfördelning av rörelserna inom befintligt tillstånd inte är acceptabel, är det tveksamt om en utökning av rörelser kommer tillåtas. I detta fall behöver en ny inriktning för flygplatsen fastställas.

Verksamhetsansvarige på Hovby Flygplats föreslår att det ska upprättas en ansökan om miljötillstånd. Kostnaden om ca 500 000 kan finansieras genom flygplatsens driftbudget.

Beslutsunderlag

Muntlig information på sammanträdet.

Beslutet ska skickas till

Anders Djup, Verksamhetsansvarig Hovby Flygplats

§ 34

Diarienummer STA 2026/35

Information, Optionsavtal för techbolaget Airon

Lidköping Stadshus ABs beslut

Styrelsen beslutar att ärendet ska behandlas vid styrelsens extra sammanträde den 15 april, inför kommunstyrelsens sammanträde, för att ta ställning till optionsavtalet för techbolaget Airon.

Avsikten är att ärendet därefter ska behandlas av kommunstyrelsen den 15 april och kommunfullmäktige den 27 april.

Sammanfattning av ärendet

År 2021 uppförde Näringslivsfastigheter AB en serverhall om 450 m² på fastigheten Grepen 6 (Stenportsgatan 88) för Ember AB som därefter ändrat namn till Airon AB.

Airon AB har framfört önskemål om att bygga ut hallen. Bolaget har även framfört önskemål om förköpsrätt vid en eventuell försäljning av fastigheten.

VD för Näringslivsfastigheter AB föreslår att Airon ska erbjudas ett treårigt optionsavtal med förköpsrätt till aktierna i det bolag som äger fastigheten. Priset på aktierna är baserat på ett marknadsmässigt avkastningskrav på fastigheten.

Näringslivsfastigheter AB har anlitat advokater som är specialiserade på fastighetsaffärer, att bistå i utformandet av optionsavtal.

Beslutsunderlag

Muntlig information på sammanträdet

Beslutet ska skickas till

Anders Djup, VD Näringslivsfastigheter

Detta dokument är elektroniskt signerat och juridiskt bindande.

Signed by: ANDERS GUSTAV WILHELM EDVINSSON
Date: 2026-04-02 13:14:10
BankID refno: 019d4de6-78d6-7a63-bfd5-097c0d1833d1



Ordförande: Gustav Edvinsson

Signed by: MATS JORÄNG
Date: 2026-04-02 13:41:32
BankID refno: 019d4dff-8108-72eb-ba14-2e41bd9de78b



Vice ordförande: Mats Joräng

Signed by: PÄR JOHNSON
Date: 2026-04-02 13:18:47
BankID refno: 019d4dea-5634-7f15-9f65-587470d8074b



Justeringsperson: Pär Johnson