

Plats och tid

Lessebo kommunhus, lokal Rottnen

2026-06-15

13:00 -14:45

Beslutande

Anders Johansson (S) ordförande

Joakim Strååt (C) vice ordförande

Filip Edberg (M)

Jim Lindberg (S)

Bodil Jonsson (KD) tjug ersättare

Övriga deltagare

Conny Axelsson, samhällsbyggnadschef

Matilda Johansson, nämndsekreterare

Ebba Hansson, planarkitekt § 38

Utses att justera

Bodil Jonsson

Justering

Digital justering

2026-06-15

Paragrafer

§35 - §42

Digital signering**Protokollet har signerats av**

Ordförande

Anders Johansson

Justerare

Bodil Jonsson

BEVIS OM ANSLAG

Myndighetsnämndens protokoll är justerat.

Justeringen har tillkännagivits genom anslag på kommunens anslagstavla.

Sammanträdesdatum

2026-06-15

Anslaget sätts upp

2026-06-16

Anslaget tas ned

2026-07-07

Förvaringsplats för protokollet

Samhällsbyggnadsförvaltningen

Förteckning över Myndighetsnämndens ärenden

§ 35	Val av justerare	
§ 36	Fastställande av föredragningslistan	
§ 37	Information	
§ 38	██████████, beslut om strandskyddsdispens	MN-2026-159
§ 39	Lessebo 9:61, Beslut om bygglov för nybyggnad av särskilt boende & tillhörande komplementbyggnader	MN-2026-206
§ 40	Resultatinformation för myndighetsnämnden april 2026	MN/2026:52
§ 41	Redovisning av delegationsbeslut	MN/2026:2
§ 42	Delgivningar och rapporter för perioden 2026-04-20 till 2026-06-07	MN/2026:1,

Sammanträdesdatum: 2026-06-15

§ 35

Val av justerare

Beslut

Myndighetsnämnden utser Bodil Jonsson (KD) till att justera protokollet.

Sammanträdesdatum: 2026-06-15

§ 36

Fastställande av föredragningslistan

Beslut

Myndighetsnämnden beslutar att fastställa föredragningslistan i enlighet med utsänd kallelse.

Sammanträdesdatum: 2026-06-15

§ 37

Information

Beslut

Myndighetsnämnden beslutar att notera informationen till protokollet.

Ärendebeskrivning

Samhällsbyggnadschef Conny Axelsson informerar nämnden om följande punkter:

- Bemanning
- Näringslivsresultat
- Alkoholavtalet
- Utökade öppettider under VM - serveringstillstånd

Sammanträdesdatum: 2026-06-15

Diarienummer: MN-2026-159

§ 38

[REDACTED] beslut om strandskyddsdispens

Beslut

Myndighetsnämnden beslutar att:

1. Avslå ansökan om strandskyddsdispens.
2. Avgiften sätts till 10 240 kr enligt taxa antagen av kommunfullmäktige 2023-11-20 § 137

Ärendebeskrivning

[REDACTED] inkom 2026-04-16 med en ansökan om strandskyddsdispens för enbostadshus och väg på fastigheten [REDACTED]. Platsen är belägen 35 m från Kråksjöns strand, strandskyddat område på platsen är 100 meter. Som skäl för strandskyddsdispens har angivits att marken är redan i anspråkstagen på ett sätt som gör att det saknar betydelse för strandskyddets syften.

Motivering

Enligt Miljöbalken (1998:808) kap 7 15 § Inom ett strandskyddsområde får inte 1. nya byggnader uppföras.

MB kap 7 18§ Som särskilda skäl vid prövningen av en fråga om upphävande av eller dispens från strandskyddet får det beaktas om det område som upphävandet eller dispensen avser

1. redan har tagits i anspråk på ett sätt som gör att det saknar betydelse för strandskyddets syften.

Sökandes skäl att marken redan skulle vara ianspråktagen bedöms inte vara uppfyllt, då marken på platsen inte är bebyggd eller på annat sätt ianspråktagen. Några andra skäl för att bevilja strandskyddsdispens bedömer vi inte finns.

MB 3 kap 4§ Jord- och skogsbruk är av nationell betydelse. Brukningsvärd jordbruksmark får tas i anspråk för bebyggelse eller anläggningar endast om det behövs för att tillgodose väsentliga samhällsintressen och detta behov inte kan tillgodoses på ett från allmän synpunkt tillfredsställande sätt genom att annan mark tas i anspråk.

Marken är utpekad ängs- och betesmark.

Beslutsunderlag

Ansökan 2026-04-16

Komplettering 2026-05-26

Underlag till beslut/Granskningsyttrande 2026-06-01

Karta

Bokutdrag

Flygfoto
Karta ängs- och betesmark

Beslutet skickas till

Sökande
Länsstyrelsen

Sammanträdesdatum: 2026-06-15

Diarienummer: MN-2026-206

§ 39

Lessebo 9:61, Beslut om bygglov för nybyggnad av särskilt boende & tillhörande komplementbyggnader

Beslut

Myndighetsnämnden beslutar att:

1. Bevilja bygglov för nybyggnation av särskilt boende och 2 tillhörande komplementbyggnader på fastigheten Lessebo 9:61 med stöd av 9 kap. 60§ plan-och bygglagen.
2. Fastslå avgift för nedlagd handläggningstid till 67 200 i enlighet med taxa fastställd av kommunfullmäktige 2026-04-27 § 43.
3. Godkänna sökandes förslag, Carl Hägerwall-Stein med behörighet K enligt 10 kap. 9 § PBL, som kontrollansvarig.

Ärendebeskrivning

Lessebo kommun inkom 2026-05-27 med ny ansökan om att bygga ett särskilt boende, samt 2 komplementbyggnader på fastigheten Lessebo 9:61 i Lessebo tätort. Byggnationen består av en byggnad i 3 plan innehållandes 60 vårdplatser, tillagningskök och gemensamhetsytor. Byggnaden utförs i stjärnmönster med 3 flyglar. Den norra delen av fasaden har pulpettak med ennockhöjd på 14,5 meter. Tidigare bygglov med diarienummer MN-2025-522 beviljades 2025-12-15. Då en revidering har gjorts som medför att totalhöjden ökar med 1,1 m krävdes nytt bygglov. Totalhöjden ökar till följd av att hissen i det reviderade förslaget går hela vägen upp till taket. Det är alltså en mindre yta som överstiger övrigt tak med 1,1m. Till det nya bygglovet har även ett gårdshus på 253 kvm tillkommit, samt en förrådsbyggnad på 9 kvm. Gårdshuset innehåller miljörum, skyddsrum, cykelförråd, lägenhetsförråd samt reservkraftsutrymme.

Den totala byggnadsarean för de 3 byggnaderna är 2 722 kvm. I bygglovet ingår även markförändringar. Förrådsbyggnadens FG anges till +150,2, vilket avviker mot detaljplanen som anger att "markens höjd får inte vara lägre än +150,5 kvm.

Huvudbyggnaden fasaden utförs av puts, tegel och betong i ljusgrå och terracotta. Taket blir i silverfärgad plåt. Fönster utförs i vitt eller silver.

Nytt grannhörande har genomförts, inga erinringar har inkommit.

Inga remisser har skickats i ärendet då ändringen inte påverkar aktuella remissinstanser, tidigare remissvar har överförts till gällande ärende.

Motivering

Enligt 9 kap. 60 § PBL får bygglov ges för en åtgärd som avviker från en detaljplan om avvikelsen är förenlig med detaljplanens syfte och avvikelsen är liten. Trots att totalhöjdens avvikelse motsvarar mer än 10 % (11,4%) så är det så pass liten yta som överskrider höjden att avvikelsen rimligtvis kan bedömas vara liten. Även förrådsbyggnadens höjdplacering kan anses vara en mindre avvikelse då byggnadsarean för byggnaden är liten samt att syftet med bestämmelsen kan uppfyllas genom tekniska lösningar.

Beslutsunderlag

Ansökan om bygglov 2026-05-27
Ritningar 2026-05-27
Nybyggnadskarta 2026-05-27
Markplaneringsritning 2026-05-27
Granskning 2026-06-01
Remissvar i ärende MN-2025-522

Bilagor

Förutsättningar för bygglovets giltighet

Beslutet skickas till

Sökande

Sammanträdesdatum: 2026-06-15

Diarienummer: MN/2026:52

§ 40

Resultatinformation för myndighetsnämnden april 2026

Beslut

Myndighetsnämnden beslutar att godkänna redovisningen av resultatinformation för april 2025.

Ärendebeskrivning

I april varje år presenteras en resultatinformation för nämnden. Redovisningen ska godkännas av nämnden.

I nuläget visar den politiska verksamheten ett positivt resultat på 19 tkr. Prognos för året är +42 tkr.

Beslutsunderlag

Resultatinformation april 2026
Tjänsteskrivelse 2026-06-03

Beslutet skickas till

Kommunstyrelsen

Sammanträdesdatum: 2026-06-15

Diarienummer: MN/2026:2

§ 41

Redovisning av delegationsbeslut

Beslut

Myndighetsnämnden beslutar att godkänna redovisningen av delegationsbeslut

Ärendebeskrivning

En genomgång av aktuella delegationsärenden inom miljö- och byggområdet leds av ordförande enligt bilagd ärendelista.

Beslutsunderlag

Delegationslista bygg 2026-06-08

Delegationslista miljö 2026-06-08

Delegationslista övrigt 2026-06-08

Tjänsteskrivelse 2026-06-08

Sammanträdesdatum: 2026-06-15

Diarienummer: MN/2026:1, MN/2026:14, MN/2026:23

§ 42

Delgivningar och rapporter för perioden 2026-04-20 till 2026-06-07

Beslut

Myndighetsnämnden beslutar att notera informationen till protokollet.

Ärendebeskrivning

Samhällsbyggnadsförvaltningen redovisar inkomna delgivningar, rapporter m.m. för myndighetsnämnden.

Beslutsunderlag

Lista över delgivningar och rapporter 2026-06-08
Tjänsteskrivelse 2026-06-08

UNDERSKRIFTSSIDA

Detta dokument har undertecknats med elektroniska underskrifter:

NAMN: Anders Johansson
TID: 2026-06-15 13:50:15 +02:00
IDENTIFIKATIONSTYP: SMS (+46706605830)
IDENTIFIKATIONS-ID: f9664d0b92384c8281907c49100e1606



NAMN: Bodil Jonsson
TID: 2026-06-15 13:51:12 +02:00
IDENTIFIKATIONSTYP: SMS (+46707274122)
IDENTIFIKATIONS-ID: c879aa6e3abb4077bf0dc9ee0c1dd912



Certifierad av Comfact Signature
Accepterad av alla undertecknare
2026-06-15 13:51:18 +02:00
Ref: 346339SE
www.comfact.se



[Validera dokumentet](#) | [Användarvillkor](#)