

§ 52 Samlad visionsplan för den långsiktiga utvecklingen av Lerums centrum

Diarienummer KS26.156

Beslut

Kommunfullmäktige beslutar att återremittera ärendet till kommunstyrelsen i enlighet med kommunallagens regler om minoritetsåterremiss med följande motivering:

- Den presenterade visionsplanen för Lerums centrum har stora brister och saknar exempelvis brödtexter och analyser. Beslutsunderlaget utgörs av en presentation med skisser, men saknar resonemang kring vad planen innebär för helheten med konsekvensanalyser och relevanta nyckeltal, exempelvis för trafik, flyttade byggnader, ändrade och förtätning. Vi ser även att skredutredningen behöver ligga till grund för arbetet med visionsplanen.
- Kristdemokraterna, Centerpartiet, Miljöpartiet, Liberalerna, Sverigedemokraterna och Vänsterpartiet yrkar att samlad visionsplan för den långsiktiga utvecklingen av Lerums centrum återremitteras till förvaltningen för djupare politisk beredning och mer omfattande beslutsunderlag. Det återrapporterade beslutsunderlaget ska innehålla brödtexter, nyckeltal och analyser som tydliggör för beslutsfattare och andra läsare vad som är visionen för den långsiktiga utvecklingen av Lerums kommun.

Sammanfattning

Ärendet har tagits upp för beslut i samhällsbyggnadsnämnden 2026-04-22 och ska vidare för beslut i kommunfullmäktige.

Samhällsbyggnadsnämnden har gett förvaltningen i uppdrag att ta fram en samlad plan för den långsiktiga utvecklingen av Lerums centrum, med fokus på bostäder och en byggnad för kulturverksamhet. Den långsiktiga planen presenterar en gemensam idé och målbild för Lerums framtida utveckling som kan fungera som en samlande utgångspunkt för olika aktörer. Genom visionsinriktade skisser visar visionen möjligheter för hur centrumområdet kan utvecklas och stärkas samt ger en riktning för fortsatt arbete i kommande projekt och detaljplaner. Förslaget tar tillvara på Lerums identitet och närheten till Säveån, sjön Aspen och naturen, stärker stråk och kopplingar över barriärer som E20, Västra stambanan och Säveån samt förbättrar tillgången till vatten och grönområden. I skisserna föreslås förtätning med blandade funktioner för att öka stadsmässighet, handel, service och trygghet.

Den samlade visionsbilden ger stöd och vägledning för pågående och kommande projekt, tydliggör hur delprojekt kan samordnas och följer översiktsplanens intentioner

om en tätare, mer levande och attraktiv centralort. Ett genomförande kräver vidare utredningar.

Beslutsunderlag

- KS § 72 2026-05-06 Samlad visionsplan för den långsiktiga utvecklingen av Lerums centrum
- KSAU § 49 2026-04-29 Samlad visionsplan för den långsiktiga utvecklingen av Lerums centrum
- SBN § 71 2026-04-22 Samlad visionsplan för den långsiktiga utvecklingen av Lerums centrum
- Tjänsteskrivelse om samlad visionsplan för den långsiktiga utvecklingen av Lerum centrum SBN
- Presentation Samlad visionsplan för långsiktig utveckling av Lerums centrum SBN 2026-04-23

Förslag under sammanträdet

Viktor Lundblad (M) yrkar bifall till kommunstyrelsens förslag till beslut.

Ida Torp (KD), Fredrik Ängdervik (MP), Lerny Hermansson (C), Kajsa Räntfors (L), Anette Holgersson (V), Glenn Sjögren (SD) och Eva Andersson (C) yrkar att återremittera ärendet till kommunstyrelsen med följande motivering:

- Den presenterade visionsplanen för Lerums centrum har stora brister och saknar exempelvis brödtexter och analyser. Beslutsunderlaget utgörs av en presentation med skisser, men saknar resonemang kring vad planen innebär för helheten med konsekvensanalyser och relevanta nyckeltal, exempelvis för trafik, flyttade byggnader, ändrade och förtätning. Vi ser även att skredutredningen behöver ligga till grund för arbetet med visionsplanen.

- Kristdemokraterna, Centerpartiet, Miljöpartiet, Liberalerna, Sverigedemokraterna och Vänsterpartiet yrkar att samlad visionsplan för den långsiktiga utvecklingen av Lerums centrum återremitteras till förvaltningen för djupare politisk beredning och mer omfattande beslutsunderlag. Det återrapporterade beslutsunderlaget ska innehålla brödtexter, nyckeltal och analyser som tydliggör för beslutsfattare och andra läsare vad som är visionen för den långsiktiga utvecklingen av Lerums kommun.

Beslutsgång

Ordföranden frågar om kommunfullmäktige beslutar att avgöra ärendet idag eller att återremittera ärendet och finner att kommunfullmäktige beslutar att avgöra ärendet idag.

Omröstning begärs

Ordföranden meddelar följande omröstningsordning:

Rösta ja för att avgöra idag

Rösta nej för att återremittera ärendet

Omröstningsresultat

Med 26 ja-röster mot 25 nej-röster beslutar kommunfullmäktige att återremittera ärendet i enlighet med kommunallagens regler om minoritetsåterremiss. Se bilaga 3 för att se hur ledamöterna har röstat.

Beslutet skickas till

Emma Kjernald, sektorschef Sektor samhällsbyggnad
Jasmina Lilja, verksamhetschef Samhällsplanering
Linnea Blixt, processledare Samhällsplanering
Anna Samuelsson, enhetschef planenheten