

§ 59 Revidering av taxa för arrenden, nyttjanderätter och upplåtelse av offentlig plats 2026

Diarienummer KS26.193

Beslut

Kommunstyrelsens arbetsutskott föreslår kommunstyrelsen föreslå kommunfullmäktige besluta att anta revidering av Taxor för arrenden, nyttjanderätter och upplåtelse av offentlig plats avseende arrendeavgifter och avgift för upplåtelse av offentlig plats för mast och bod.

Samhällsbyggnadsnämnden föreslår att kommunfullmäktige beslutar att ändringen börjar gälla den 1 juli 2026.

Kommunstyrelsen beslutar att paragrafen justeras omedelbart.

Sammanfattning

Förvaltningen har i uppdrag att säkerställa marknadsmässiga arrendeavgifter. En genomförd omvärldsanalys visar att kommunens nuvarande avgifter för telemast och teknikbod ligger över avgifterna i jämförbara kommuner.

För att stärka kommunens konkurrenskraft och öka incitamenten för operatörer att teckna arrendeavtal föreslås en revidering av avgifterna. Vidare föreslås att avgiften för mast differentieras i två nivåer baserat på ianspråktagen markyta, över respektive under 150 kvadratmeter, i syfte att bättre spegla olika masttyper och markanvändning. Justeringen av taxan är en minskning med 20 procent för mast understigande 150 kvadratmeter och bod samt 10 procent för större master.

Samma justering har gjorts för avgift för upplåtelse av offentlig plats avseende mast och bod.

Beslutsunderlag

- SBN § 84 2026-05-20 Revidering av taxa för arrenden nyttjanderätter och upplåtelse av offentlig plats 2026
- Tjänsteskrivelse om revidering av Taxor för arrenden, nyttjanderätter och upplåtelse av offentlig plats SBN
- Förslag till revidering av Taxor för arrenden, nyttjanderätter och upplåtelse av offentlig plats 2026

Beslutet skickas till

Emma Kjernald, sektorschef Sektor samhällsbyggnad
Jasmina Lilja, verksamhetschef Samhällsplanering
Johan Benjaminsson, enhetschef mark och exploatering
Kalle Claesson, mark- och exploateringsingenjör
Niklas Björnander, marksamordnare