



Lerums
kommun

Protokoll

Sammanträdesdatum

2026-04-22

Samhällsbyggnadsnämnden

Samhällsbyggnadsnämndens sammanträde

Sammanträdesdatum

2026-04-22

Plats och tid

Sammanträdesrum Eken, Kommunhus 1, Bagges Torg, Lerum klockan 13:00-19.20

Protokollet omfattar

§ 61, 71

Sekreterare

Eva Ljungmark

Ordförande

Dennis Ramberg (M)

Justerande

Katarina Kuzmanovic (MP)

Bevis/Anslag

Protokollet har justerats digitalt.

Justeringen av protokollet tillkännages på kommunens anslagstavla

Signatur justerare



SJ6KGj86bx-HJ0YfjIT-e

Utdragsbestyrkande

Beslutande

Dennis Ramberg (M)
Jonas Sjöberg (M) ersätter Eva Brodén (M)
Lars-Erik Snällman (M)
Pamela Danielsson (S) ersätter Anders Johansson (S)
Mats Lindahl (S)
Olle Adolfsson (S)
Glenn Sjögren (SD)
Kajsa Räntfors (L)
Lerny Hermansson (C)
Katarina Kuzmanovic (MP)
Noah Nilsson (KD)

Ersättare

Vincent Nordgren (M)
Linda Silander (S) § 71 vid föredragning
Robin Nilsson (SD) § 71 vid föredragning
Fredrik Ängdervik (MP) § 71 vid föredragning
Ingmar Rahm (V)

Övriga deltagare

Föredragningar och beslut

Emma Kjernald, sektorschef
Eva Ljungmark, nämndsekreterare
Lotta Kjällström, verksamhetschef Verksamhetsstöd

Föredragningar

Jasmina Lilja, verksamhetschef Samhällsplanering
Anna Samuelsson, enhetschef planenheten
Linnea Blixt, processledare samhällsplanering

Innehållsförteckning

§ 61	Anmälan om jäv.....	4
§ 71	Samlad visionsplan för den långsiktiga utvecklingen av Lerums centrum	5



Lerums
kommun

Protokoll

Sammanträdesdatum

2026-04-22

Samhällsbyggnadsnämnden

4 (7)

§ 61 Anmälan om jäv

Ingen ledamot eller ersättare anmäler jäv.

Signatur justerare



SJ6KGj86bx-HJ0YfjIT-e

Utdragsbestyrkande

§ 71 Samlad visionsplan för den långsiktiga utvecklingen av Lerums centrum

Diarienummer SBN26.80

Beslut

Samhällsbyggnadsnämnden beslutar att uppdraget om att ta fram en samlad plan för den långsiktiga utvecklingen av Lerums centrum gällande bostäder och kulturhus är fullgjort.

Samhällsbyggnadsnämnden föreslår kommunfullmäktige att besluta godkänna den samlade visionsplanen för långsiktiga utvecklingen av Lerums centrum som en övergripande inriktning för området samt att överlämna till samhällsbyggnadsnämnden att fastställa etappindelning och utbyggnadsordning utifrån planen.

Samhällsbyggnadsnämnden beslutar att paragrafen justeras omedelbart.

Deltagande i beslut

Glenn Sjögren (SD) avstår att delta i avgörandet av ärendet.

Reservationer

Lerny Hermansson (C), Glenn Sjögren (SD), Kajsa Räntfors (L), Noah Nilsson (KD) och Katarina Kuzmanovic (MP) reserverar sig mot beslutet att ärendet ska avgöras idag.

Sammanfattning

Samhällsbyggnadsnämnden har gett förvaltningen i uppdrag att ta fram en samlad plan för den långsiktiga utvecklingen av Lerums centrum, med fokus på bostäder och en byggnad för kulturverksamhet. Den långsiktiga planen presenterar en gemensam idé och målbild för Lerums framtida utveckling som kan fungera som en samlande utgångspunkt för olika aktörer. Genom visionsinriktade skisser visar visionen möjligheter för hur centrumområdet kan utvecklas och stärkas samt ger en riktning för fortsatt arbete i kommande projekt och detaljplaner. Förslaget tar tillvara på Lerums identitet och närheten till Säveån, sjön Aspen och naturen, stärker stråk och kopplingar över barriärer som E20, Västra stambanan och Säveån samt förbättrar tillgången till vatten och grönområden. I skisserna föreslås förtätning med blandade funktioner för att öka stadsmässighet, handel, service och trygghet.

Den samlade visionsbilden ger stöd och vägledning för pågående och kommande projekt, tydliggör hur delprojekt kan samordnas och följer översiktsplanens intentioner om en tätare, mer levande och attraktiv centralort. Ett genomförande kräver vidare utredningar.

Beslutsunderlag

- Tjänsteskrivelse om samlad visionsplan för den långsiktiga utvecklingen av Lerum centrum

Förslag under sammanträdet

Dennis Ramberg (M) yrkar, å Moderaternas och Socialdemokraternas vägnar, att samhällsbyggnadsnämnden beslutar i enlighet med förvaltningens förslag till beslut med tillägget att paragrafen justeras omedelbart.

Lerny Hermansson (C) yrkar att ärendet bordläggs. Motiveringen från Centerpartiet

är att kunna få möjlighet att förankra underlaget som presenterades vid mötet med partiet.

Glenn Sjögren (SD), Kajsa Röntfors (L) och Noah Nilsson (KD) yrkar på att ärendet bordläggs.

Katarina Kuzmanovic (MP) yrkar på att ärendet bordläggs med motiveringen att Miljöpartiet inte har haft möjlighet att förankra ärendet partipolitiskt.

Beslutsgång

Ordförande Dennis Ramberg (M) frågar om det är nämndens mening att ärendet ska avgöras idag eller om det ska bordläggas och finner att nämnden beslutar att ärendet ska avgöras idag.

Ordföranden frågar om det är nämndens mening att besluta i enlighet med förvaltningens förslag och finner att nämnden så beslutar.

Ordföranden frågar vidare om nämnden kan besluta att paragrafen justeras omedelbart och finner att nämnden så beslutar.



Lerums
kommun

Protokoll

Sammanträdesdatum

2026-04-22

Samhällsbyggnadsnämnden

7 (7)

Beslutet skickas till

Emma Kjernald, sektorschef Sektor samhällsbyggnad

Jasmina Lilja, verksamhetschef Samhällsplanering

Linnea Blixt, processledare Samhällsplanering

Anna Samuelsson, enhetschef planenheten

Signatur justerare



SJ6KGj86bx-HJ0YfjIT-e

Utdragsbestyrkande