



Sammanträdesprotokoll

Plats	Justus Tranchell, plan 6 i stadshuset
Tid	13:15 – 13:37
Ledamöter	Torkild Strandberg (L), ordförande Annika Segerlund (M), 1:e vice ordförande Elvir Mesanovic (MP) Fatmir Azemi (S), 2:e vice ordförande
Tjänstgörande ersättare	Mattias Adolfsson (L) tjänstgör för Daniel Engström (SD)
Ersättare	Jenny Tillander (S) Ervisa Dani (L)
Permanent närvarorätt	Pernilla Anderberg, stadsdirektör Azra Nielsen, ekonomichef Jan Persson, kvalitets- och utredningschef Anna Kärrlind Classon, tillväxt- och kommunikationschef
Övriga	--
Justerande	Torkild Strandberg (L), ordförande Annika Segerlund (M) med Elvir Mesanovic (MP) som ersättare
Justering	Digital justering 2026-03-26
Protokoll anslaget	2026-03-27
Protokoll tas ned	2026-04-20
Förvaring	Stadsledningsförvaltningen
Paragrafer	§ 22-36
Sekreterare	Christel Öhgren

Detta protokoll har justerats digitalt och saknar därför egenhändiga underskrifter. De digitala underskrifterna framgår av protokollets sista sida

Dagordning

Sammanträdet öppnande samt upprop.

Val av två ledamöter att justera protokollet samt bestämmande av tid för denna justering.

Paragraf	Ärende	Diarienummer
§ 22	Ekonomisk månadsrapport februari 2026	2026/53
§ 23	Finansiell rapport februari 2026	2026/54
§ 24	Årsredovisning 2025 - Landskronasamverkan ideell förening	2026/58
§ 25	Förstärkt uppsiktsplikt avseende kommunala aktiebolag - verksamheten 2025	2026/62
§ 26	Detaljplan för Vapensmeden 1, Glumslöv, Landskrona stad - granskning	2026/238
§ 27	Avfallsföreskrifter för Landskrona stad - beslut om samråd	2026/205
§ 28	Ansökan om strandskyddsdispens - Uppförande av enfamiljshus för permanent boende, Lilla Hörstad 3:11	2026/125
§ 29	Årsredovisning 2025 - Landskrona stad	2026/52
§ 30	Årsredovisning 2025 - Landskrona Stadshus AB	2026/55
§ 31	Årsredovisning 2025 - Kommunassurans Försäkring AB	2026/56
§ 32	Årsredovisning 2025 - Tillväxt Landskrona AB	2026/57
§ 33	Årsredovisning 2025 - Nordvästra Skånes Vatten och Avlopp AB	2026/59
§ 34	Årsredovisning 2025 - Sydvatten AB	2026/60
§ 35	Årsredovisning 2025 - Landskrona Omsorg AB (LOAB)	2026/61
§ 36	Strandpaviljongen i Landskrona – försäljning av byggnad på ofri grund	2026/122



Ekonomisk månadsrapport februari 2026

Ärendebeskrivning

I den första prognosen för staden år 2026 prognostiseras ett positivt resultat på 154,3 mnkr vilket är 52,1 mnkr högre än budget.

Den prognostiserade positiva avvikelsen i förhållande till budget avser främst en förbättrad skatteunderlagsprognos där skatteintäkterna visar på ett förbättrat skatteunderlag på 37 mnkr. I övrigt förväntas mark- och exploateringsintäkterna bli cirka 15 mnkr högre än budgeterat.

Beslutsunderlag

Stadsledningsförvaltningens tjänsteskrivelse, 2026-03-02
Landskrona stads ekonomiska månadsrapport februari 2026

Beslut

Kommunstyrelsens arbetsutskott föreslår kommunstyrelsen besluta

att ombudgetera driftbudget i enlighet med förvaltningens förslag i tabell 1,

att ombudgetera investeringsanslag i enlighet med förvaltningens förslag i tabell 2,

att flytta investeringsmedel för byte av mätinstrument från 2026 till 2028,

att ta bort investeringsanslaget för laserskanning/höjdinsamling, samt

att lägga ekonomisk månadsrapport för februari 2026 till handlingarna.

Kommunstyrelsens beslut expedieras till:

Stadsledningsförvaltningen, ekonomiavdelningen



Finansiell rapport februari 2026

Ärendebeskrivning

Stadsledningsförvaltningens ekonomiavdelning har sammanställt en finansiell rapport per den sista februari 2026. Rapporten innehåller information om stadens likvida och placerade medel samt investerings- och exploateringstakt. Den sammanvägda bedömningen är att Landskrona stads finansiella ställning är god.

Beslutsunderlag

Stadsledningsförvaltningens tjänsteskrivelse, 2026-03-04

Finansiell rapport 2026-02 Landskrona stad, daterad 2026-03-13

Kapitalförvaltning Landskrona stad 2026-02, daterad 2026-03-10

Kapitalförvaltning Landskrona stiftelser 2026-02, daterad 2026-03-10

Beslut

Kommunstyrelsens arbetsutskott föreslår kommunstyrelsen besluta

att lägga finansiell rapport februari 2026 till handlingarna.

Kommunstyrelsens beslut expedieras till:

Stadsledningsförvaltningen, ekonomiavdelningen



Årsredovisning 2025 – Landskronasamverkan ideell förening

Beslut

Kommunstyrelsens arbetsutskott beslutar

att överlämna ärendet till kommunstyrelsen för beslut.



Förstärkt uppsiktsplikt avseende kommunala aktiebolag – verksamheten 2025

Beslut

Kommunstyrelsens arbetsutskott beslutar

att överlämna ärendet till kommunstyrelsen för beslut.



Detaljplan för Vapensmeden 1, Glumslöv, Landskrona stad – granskning

Ärendebeskrivning

Stadsbyggnadsförvaltningen har tagit fram ett förslag till detaljplan för fastigheten Vapensmeden 1, Landskrona stad. Detaljplanens syfte är att pröva lämpligheten i att uppföra ny bostadsbebyggelse inom fastigheten Vapensmeden 1.

Beslutsunderlag

Stadsledningsförvaltningens tjänsteskrivelse, 2026-03-17

1. Följebrev från stadsbyggnadsförvaltningen
2. Planbeskrivning - Detaljplan för Vapensmeden 1, Glumslöv, Landskrona stad – granskning
3. Plankarta - Detaljplan för Vapensmeden 1, Glumslöv, Landskrona stad – granskning
4. Granskningsutlåtande - Detaljplan för Vapensmeden 1, Glumslöv, Landskrona stad – granskning
5. Samrådsredogörelse - Detaljplan för Vapensmeden 1, Glumslöv, Landskrona stad – granskning
6. Beräkning av buller från väg och spårtrafik - Detaljplan för Vapensmeden 1, Glumslöv, Landskrona stad – granskning
7. Dagvattenutredning - Detaljplan för Vapensmeden 1, Glumslöv, Landskrona stad – granskning
8. Trafikmängder i bullerutredning - Detaljplan för Vapensmeden 1, Glumslöv, Landskrona stad – granskning
9. Riskbedömning - Detaljplan för Vapensmeden 1, Glumslöv, Landskrona stad – granskning
10. Kompletterande markundersökning - Detaljplan för Vapensmeden 1, Glumslöv, Landskrona stad - granskning
11. Trafiksäkerhet - Detaljplan för Vapensmeden 1, Glumslöv, Landskrona stad - granskning
12. Geoteknisk undersökning - Detaljplan för Vapensmeden 1, Glumslöv, Landskrona stad – granskning
13. Markteknisk undersökningsrapport - Detaljplan för Vapensmeden 1, Glumslöv, Landskrona stad – granskning
14. Översiktlig miljöteknisk markundersökning - Detaljplan för Vapensmeden 1, Glumslöv, Landskrona stad – granskning

Beslut

Kommunstyrelsens arbetsutskott beslutar

att överlämna ärendet till kommunstyrelsen för ställningstagande.

Kommunstyrelsens beslut expedieras till:

Stadsbyggnadsnämnden



Avfallsföreskrifter för Landskrona stad – beslut om samråd

Beslut

Kommunstyrelsens arbetsutskott beslutar

att överlämna ärendet till kommunstyrelsen för beslut.



Ansökan om strandskyddsdispens – Uppförande av enfamiljshus för permanent boende, Lilla Hörstad 3:11

Beslut

Kommunstyrelsens arbetsutskott beslutar

att överlämna ärendet till kommunstyrelsen för beslut.



Årsredovisning 2025 – Landskrona stad

Beslut

Kommunstyrelsens arbetsutskott beslutar

att överlämna ärendet till kommunstyrelsen för beslut.



Årsredovisning 2025 – Landskrona Stadshus AB

Ärendebeskrivning

Ärendet avser årsredovisning för Landskrona stadshus AB avseende räkenskapsåret 2025. Styrelsen har överlämnat årsredovisningen till kommunfullmäktige. Kommunfullmäktige ska behandla årsredovisningen samt pröva frågan om ansvarsfrihet för styrelsen och verkställande direktören.

Beslutsunderlag

Stadsledningsförvaltningens tjänsteskrivelse, 2026-03-05
Landskrona Stadshus AB Årsredovisning och Revisionsberättelse 2025
Landskrona Stadshus AB Granskningsrapport 2025

Beslut

Kommunstyrelsens arbetsutskott beslutar

att överlämna ärendet till kommunstyrelsen för ställningstagande.

Kommunfullmäktiges beslut expedieras till:

Landskrona Stadshus AB
Valda stämoombud och stämoombudsersättare



Årsredovisning 2025 – Kommunassurans Försäkring AB

Beslut

Kommunstyrelsens arbetsutskott beslutar

att överlämna ärendet till kommunstyrelsen för beslut.



Årsredovisning 2025 – Tillväxt Landskrona AB

Ärendebeskrivning

Ärendet avser årsredovisning för Tillväxt Landskrona AB för räkenskapsåret 2025. Styrelsen har överlämnat årsredovisningen till kommunfullmäktige. Kommunfullmäktige ska behandla årsredovisningen samt pröva frågan om ansvarsfrihet för styrelsen och verkställande direktören.

Beslutsunderlag

Stadsledningsförvaltningens tjänsteskrivelse, 2026-03-05

Tillväxt Landskrona AB – Årsredovisning 2025

Tillväxt Landskrona AB – Revisionsberättelse 2025

Tillväxt Landskrona AB – Lekmannarevisionens rapport 2025

Beslut

Kommunstyrelsens arbetsutskott beslutar

att överlämna ärendet till kommunstyrelsen för ställningstagande.

Kommunfullmäktiges beslut expedieras till:

Tillväxt Landskrona AB

Valda stämmoombud och stämmoombudsersättare



Årsredovisning 2025 – Nordvästra Skånes Vatten och Avlopp AB

Ärendebeskrivning

Ärendet avser årsredovisning för Nordvästra Skånes Vatten och Avlopp AB (NSVA) avseende räkenskapsåret 2025. Styrelsen har överlämnat årsredovisningen till kommunfullmäktige. Kommunfullmäktige ska behandla årsredovisningen samt pröva frågan om ansvarsfrihet för styrelsen och verkställande direktören.

Beslutsunderlag

Stadsledningsförvaltningens tjänsteskrivelse, 2026-03-05

NSVA Årsredovisning 2025

NSVA Revisionsberättelse 2025

NSVA Granskningsrapport 2025

Beslut

Kommunstyrelsens arbetsutskott beslutar

att överlämna ärendet till kommunstyrelsen för ställningstagande.

Kommunfullmäktiges beslut expedieras till:

Nordvästra Skånes Vatten och Avlopp AB

Valda stämooombud och stämooombudsersättare



Årsredovisning 2025 – Sydvatten AB

Beslut

Kommunstyrelsens arbetsutskott beslutar

att överlämna ärendet till kommunstyrelsen för beslut.



Årsredovisning 2025 – Landskrona Omsorg AB (LOAB)

Ärendebeskrivning

Ärendet avser årsredovisning för Landskrona omsorg AB för räkenskapsåret 2025. Styrelsen har överlämnat årsredovisningen till kommunfullmäktige. Kommunfullmäktige ska behandla årsredovisningen samt pröva frågan om ansvarsfrihet för styrelsen och verkställande direktören.

Beslutsunderlag

Stadsledningsförvaltningens tjänsteskrivelse, 2026-03-05

Landskrona Omsorg AB – Årsredovisning 2025

Landskrona Omsorg AB – Revisionsberättelse 2025

Landskrona Omsorg AB – Lekmannarevisionens rapport 2025

Beslut

Kommunstyrelsens arbetsutskott beslutar

att överlämna ärendet till kommunstyrelsen för ställningstagande.

Kommunfullmäktiges beslut expedieras till:

Landskrona Omsorg AB

Valda stämooombud och stämooombudsersättare



Strandpaviljongen i Landskrona – försäljning av byggnad på ofri grund

Ärendebeskrivning

Statens Fastighetsverk (SFV) förvärvar Strandpaviljongen belägen på fastigheten Citadellstaden 2:1. Byggnaden ligger på ofri grund, marken ägs och förvaltas av Statens fastighetsverk.

Köpeskillingen uppgår till 7 500 000 kr.

Kommunfullmäktige föreslås besluta om att godkänna avtal om överlåtelse av byggnad på ofri grund.

Beslutsunderlag

Stadsledningsförvaltningens tjänsteskrivelse, 2026-03-16

Avtal om överlåtelse av byggnad på ofri grund, daterad 2026-03-11

Beslut

Kommunstyrelsens arbetsutskott beslutar

att överlämna ärendet till kommunstyrelsen för ställningstagande.

Kommunfullmäktiges beslut expedieras till:

Stadsledningsförvaltningen, ekonomiavdelningen



LANDSKRONA
STAD

Detta dokument är elektroniskt signerat och juridiskt bindande.

Ordförande: Torkild Strandberg

Annika Segerlund (M)