



Sammanträdesprotokoll

Plats	Selma Lagerlöf, plan 6 i stadshuset
Tid	10:00 – 10:20 Ajournering 10:09 – 10:16
Ledamöter	Torkild Strandberg (L), ordförande Ervisa Dani (L) Bo Lundgren (L), §§ 59-61 och 63-69 Annika Segerlund (M), 1:e vice ordförande, §§ 59-62 och 64-69 Elvir Mesanovic (MP) Fatmir Azemi (S) Jenny Tillander (S) Adis Heldic (S) Stefan Olsson (-), 2:e vice ordförande
Tjänstgörande ersättare	Camilla Knobblock (L) tjänstgör för Annette Lindberg Mohlin (L) Mattias Adolfsson (L) tjänstgör för Daniel Engström (SD) Camilla Mårtensen (L), tjänstgör för Bo Lundgren under § 62 och för Annika Segerlund (M) under § 63
Ersättare	Eva Örtegren (S) Håkan Lans (S) Camilla Mårtensen (L)
Permanent närvarorätt	Pernilla Anderberg, stadsdirektör Azra Nielsen, ekonomichef Jan Persson, kvalitets- och utredningschef Marie André, kommunikatör Boel Kvist, stadsjurist
Övriga	--
Justerande	Torkild Strandberg (L), ordförande Camilla Knobblock (L) med Elvir Mesanovic (L) som ersättare
Justering	Digital justering 2026-05-11

Protokoll anslaget	2026-05-12
Protokoll tas ned	2026-06-03
Förvaring	Stadsledningsförvaltningen
Paragrafer	§ 59-69
Sekreterare	Christel Öhgren

Detta protokoll har justerats digitalt och saknar därför egenhändiga underskrifter. De digitala underskrifterna framgår av protokollets sista sida

Dagordning

Sammanträdets öppnande samt upprop.

Val av två ledamöter att justera protokollet samt bestämmande av tid för denna justering.

Paragraf	Ärende	Diarienummer
§ 59	Delegationsbeslut	2026/14
§ 60	Årsredovisning 2025 - Landskrona stads stiftelser	2026/64
§ 61	Peggen 1, Bunkern 1 och Puttern 1 markanvisningsavtal	2026/274
§ 62	Årsredovisning 2025 - Kommunalförbundet Medelpunkten	2026/66
§ 63	Årsredovisning 2025 - Samordningsförbundet Landskrona Svalöv (FINSAM)	2026/65
§ 64	Arvodesreglemente för Landskrona stad - revidering	2026/304
§ 65	Arbetsordning för Landskrona stads kommunfullmäktige - revidering	2026/305
§ 66	Fördelningsmodell för partistöd 2027-2030	2026/63
§ 67	Tillväxt Landskrona AB - revidering av ägardirektiv	2026/272
§ 68	Fordons- och maskinpolicy för Landskrona stad 2026 samt riktlinjer för fordon och maskiner	2026/289
§ 69	Taxa för rengöring och brandskyddskontroll i Landskrona stad	2026/299



Delegationsbeslut

Beslutsunderlag

Beslut i Evolution			
Dnr	Beslut	Delegationsbeslut	Delegat
KS 2025/1224	2026-03-09	Signerat köpeavtal. - Cylindern 5, friköp av industritomträtt	Malin Lilliehöök
KS 2026/233	2026-03-17	Signerat avtal om lägenhetsarrende. - Citadellstaden 1:1, del av, avtal om lägenhetsarrende med S:t Olovs vångs koloniförening	Fredrika Klevborn
KS 2025/876	2026-03-26	Överenskommelse om ersättning alternativ 2.2 - Sydgången 53, upphörande av arrendeavtal inom Axeltofta koloniområde	Fredrika Klevborn
KS 2025/920	2026-03-26	Överenskommelse om ersättning alternativ 2.2. - Västergången 18, upphörande av arrendeavtal inom Axeltofta koloniområde	Fredrika Klevborn
KS 2026/202	2026-03-27	Signerat avtal om lägenhetsarrende. - Slottsparken 1, avtal om lägenhetsarrende	Fredrika Klevborn
KS 2025/776	2026-03-27	Överenskomelse om ersättning alternativ 1.2. - Nordgången 2, upphörande av arrendeavtal inom Axeltoftas koloniområde	Fredrika Klevborn
KS 2025/851	2026-03-30	Överenskommelse om ersättning alternativ 2.2. - Sydgången 30, upphörande av arrendeavtal inom Axeltofta koloniområde	Fredrika Klevborn
KS 2026/172	2026-03-30	Gång F nr 24, överlåtelse av arrende inom Kopparhögarnas koloniområde. - Koloniöverlåtelser 2026	Jonas Jönsson
KS 2026/282	2026-03-31	Signerat avtal. - Lundåkra 6:1, nyttjanderättsavtal för vändplats.	Fredrika Klevborn
KS 2025/863	2026-03-31	Överenskommelse om ersättning alternativ 1.2. - Sydgången 45, upphörande av arrendeavtal inom Axeltofta koloniområde	Fredrika Klevborn
KS 2025/786	2026-04-07	Överenskommelse om ersättning alternativ 2.2. - Nordgången 13, upphörande av arrendeavtal inom Axeltoftas koloniområde	Fredrika Klevborn
KS 2025/937	2026-04-07	Överenskommelse om ersättning alternativ 1.2. - Östergången 13, upphörande av arrendeavtal inom Axeltofta koloniområde	Fredrika Klevborn
KS 2025/853	2026-04-07	Överenskommelse om ersättning alternativ 2.2. - Sydgången 32, upphörande av arrendeavtal inom Axeltofta koloniområde	Fredrika Klevborn

KS 2025/939	2026-04-07	Överenskommelse om ersättning alternativ 1.2. - Östergången 15, upphörande av arrendeavtal inom Axeltofta koloniområde	Fredrika Klevborn
KS 2025/830	2026-04-09	Överenskommelse om ersättning alternativ 2.2. - Sydgången 11, upphörande av arrendeavtal inom Axeltofta koloniområde	Fredrika Klevborn
KS 2025/553	2026-04-10	Yttrande till Mark- och miljödomstolen i mål M 930-26 - Överklagande av Länsstyrelsens i Skåne län beslut angående strandskyddsdispens för två enplanshus, fastigheten Häljarp 11:5, Landskrona kommun	Torkild Strandberg
KS 2025/861	2026-04-10	Överenskommelse om ersättning alternativ 2.2. - Sydgången 42, upphörande av arrendeavtal inom Axeltofta koloniområde	Fredrika Klevborn
KS 2026/317	2026-04-14	Begäran om allmän handling – Fullständig IT-systemlista	Boel Kvist
KS 2025/832	2026-04-16	Överenskommelse om ersättning alternativ 2.2. - Sydgången 15, upphörande av arrendeavtal inom Axeltofta koloniområde	Fredrika Klevborn
KS 2025/909	2026-04-20	Överenskommelse om ersättning alternativ 1.2. - Västergången 3, upphörande av arrendeavtal inom Axeltofta koloniområde	Fredrika Klevborn
KS 2026/328	2026-04-20	Överenskommelse om ersättning alternativ 1.2. - Östergången 18, upphörande av arrendeavtal inom Axeltoftas koloniområde	Fredrika Klevborn
KS 2026/326	2026-04-20	Beslut om rättelse i avslutsbesked gällande anställning	Hanna Åstrand
KS 2026/281	2026-04-21	Ansökan om förrättning fastighetsreglering. - Tofta 14:13 begäran om inlösen av fastighet	Martina Ekbladh
KS 2025/80	2026-04-21	Överklagande samt begäran om prövningstillstånd	Torkild Strandberg
KS 2026/172	2026-04-22	Gång K nr 10, överlåtelse av arrende inom Kopparhögarnas koloniområde. - Koloniöverlåtelser 2026	Jonas Jönsson
KS 2026/172	2026-04-22	Östergången 18, överlåtelse av arrende inom Axeltofta koloniområde. - Koloniöverlåtelser 2026	Jonas Jönsson

Anställningar		
Kategori	Anställd från	Avdelning
Resursperson	2026-04-08	Enkla jobb
Resursperson	2026-04-08	Enkla jobb
Resursperson	2026-04-08	Enkla jobb
Resursperson	2026-04-08	Enkla jobb
Resursperson	2026-04-13	Enkla jobb
HR-Partner	2026-04-20	HR-avdelningen

Lokalförsörjningsenhetens beslut		
Beslut	Datum	Motpart
--		

Utskottsprotokoll	Datum
Kommunstyrelsens arbetsutskott	2026-04-28
Kommunstyrelsens personalutskott	--

Beslut

Kommunstyrelsen beslutar

att lägga redovisningen till handlingarna.



Årsredovisning 2025 – Landskrona stads stiftelser

Ärendebeskrivning

Landskrona stads kommunstyrelse förvaltar sammanlagt 21 donationsstiftelser. I ärendet presenteras bokslutssammandrag 2025 för samtliga samförvaltade stiftelser. De 21 årsredovisningarna undertecknas var och en för sig.

Beslutsunderlag

Kommunstyrelsens arbetsutskott, den 28 april 2026 § 42
Stadsledningsförvaltningens tjänsteskrivelse, 2026-04-21
Portföljsammanställning Evisens Investment Consulting AB 2025, daterad den 21 april 2026
Sammandrag stiftelser 2025, daterad den 21 april 2026

Beslut

Kommunstyrelsen beslutar

att godkänna det presenterade bokslutssammandraget räkenskapsåret 2025 för Landskrona stads förvaltade donationsstiftelser.

Kommunstyrelsens beslut expedieras till:
Stadsledningsförvaltningen, ekonomiavdelningen



Markanvisningsavtal för Peggen 1, Bunkern 1 och Puttern 1 med Urban Markanvisning AB

Ärendebeskrivning

Markanvisningsavtal träffas med Urban Markanvisning AB varigenom bolaget får en option att förvärva fastigheterna Peggen 1, Bunkern 1 och Puttern 1 under ett år från kommunfullmäktiges beslut att godkänna markanvisningsavtalet vunnit laga kraft. Inom fastigheterna ska bolaget uppföra ca sju friliggande bostäder med upplåtelseformen äganderätt. Köpeskillingen för fastigheterna kommer att uppgå till 1 100 000 kr/bostad plus indexuppräknings.

Beslutsunderlag

Kommunstyrelsens arbetsutskott, den 28 april 2026 § 41
Stadsbyggnadsförvaltningens tjänsteskrivelse, den 26 mars 2026
Markanvisningsavtal inklusive bilaga 1 och 2
Översiktskarta

Beslut

Kommunstyrelsen föreslår kommunfullmäktige besluta

att godkänna föreliggande förslag om markanvisningsavtal med Urban Markanvisning AB.

Kommunfullmäktiges beslut expedieras till:

Mark- och exploateringsavdelningen



Årsredovisning 2025 – Kommunalförbundet Medelpunkten

Jäv

Jäv anmäls av Bo Lundgren (L) som ersätts av Camilla Mårtensen (L) under paragrafen. Eva Örtegren (S) anmäler jäv (ej tjänstgörande).

Ärendebeskrivning

Ärendet avser årsredovisning för Kommunalförbundet Medelpunkten avseende räkenskapsåret 2025. Styrelsen har överlämnat årsredovisningen till kommunfullmäktige. Kommunfullmäktige ska behandla årsredovisningen samt pröva frågan om ansvarsfrihet för styrelsen och verkställande direktören.

Beslutsunderlag

Kommunstyrelsens arbetsutskott, den 28 april 2026 § 43
Stadsledningsförvaltningens tjänsteskrivelse, 2026-03-05
Årsredovisning 2025 – Kommunalförbundet Medelpunkten
Revisionsrapport årsbokslut 2025 – Kommunalförbundet Medelpunkten
Revisorernas yttrande 2025 - Kommunalförbundet Medelpunkten
Sakkunniga biträdets yttrande 2025 - Kommunalförbundet Medelpunkten

Beslut

Kommunstyrelsen föreslår kommunfullmäktige besluta

att lägga Kommunalförbundet Medelpunktens årsredovisning för år 2025 till handlingarna, samt

att bevilja förbundsdirektionen i Kommunalförbundet Medelpunkten ansvarsfrihet för år 2025.

Kommunfullmäktiges beslut expedieras till:

Kommunalförbundet Medelpunkten
Valda stämooombud och stämooombudsersättare



Årsredovisning 2025 – Samordningsförbundet Landskrona Svalöv (FINSAM)

Jäv

Jäv anmäls av Annika Segerlund (M) som ersätts av Camilla Mårtensen (L) under paragrafen. Eva Örtegren (S) anmäler jäv (ej tjänstgörande).

Ärendebeskrivning

Ärendet avser årsredovisning för Samordningsförbundet Landskrona Svalöv avseende räkenskapsåret 2025. Styrelsen har överlämnat årsredovisningen till kommunfullmäktige. Kommunfullmäktige har att behandla årsredovisningen samt pröva frågan om ansvarsfrihet för styrelsen och verkställande direktören.

Beslutsunderlag

Kommunstyrelsens arbetsutskott, den 28 april 2026 § 44
Stadsledningsförvaltningens tjänsteskrivelse, 2026-03-05
Bilaga 1 FINSAM Årsredovisning 2025
Bilaga 2 FINSAM Revisionsberättelse 2025
Bilaga 3 Granskningsrapport 2025
Bilaga 4 Revisionsberättelse 2025 – Förtroendevalda revisorer

Beslut

Kommunstyrelsen föreslår kommunfullmäktige besluta

att lägga Samordningsförbundet Landskrona – Svalöv (FINSAM) årsredovisning för år 2025 till handlingarna, samt

att bevilja styrelsen i Samordningsförbundet Landskrona – Svalöv (FINSAM) ansvarsfrihet för år 2025.

Kommunfullmäktiges beslut expedieras till:

Samordningsförbundet Landskrona Svalöv (FINSAM)
Valda stämooombud och stämooombudsersättare



Arvodesreglemente för Landskrona stad – revidering

Ärendet behandlas vid kommunstyrelsens sammanträde 2026-05-28.



Arbetsordning för Landskrona stads kommunfullmäktige – revidering

Ärendet behandlas vid kommunstyrelsens sammanträde 2026-05-28.



Fördelningsmodell för partistöd 2027-2030

Ärendebeskrivning

Regelverket för kommunalt partistöd i Landskrona stad föreslås revideras. I förslaget samlas även bestämmelser om administrativa stöd i regelverket, i stället för att beslutas separat.

Samtidigt föreslås justeringar i beräkningsmodellen för administrativt stöd inför mandatperioden 2027–2030.

Beslutsunderlag

Kommunstyrelsens arbetsutskott, den 28 april 2026 § 47
Stadsledningsförvaltningens tjänsteskrivelse, 2026-03-24
Regler för kommunalt partistöd i Landskrona stad

Yrkanden

Fatmir Azemi (S) lämnar följande skriftliga yrkande:

”Socialdemokraterna motsätter sig förslaget till nya Regler för kommunalt partistöd i Landskrona stad att gälla från och 1 januari 2027. Vi yrkar därför att även det administrativa stödet ska förbli oförändrat.”

Torkild Strandberg (L) yrkar bifall till liggande förslag.

Propositionsordning

Kommunstyrelsen godkänner propositionsordningen att Torkild Strandbergs (L) yrkande ställs mot Fatmir Azemis (S) yrkande.

Ordföranden ställer den godkända propositionen och finner efter acklamationsförfarande att kommunstyrelsen har beslutat i enlighet med Torkild Strandbergs (L) yrkande om bifall till liggande förslag.

Omröstning begärs.

Omröstningsproposition

Kommunstyrelsen godkänner att den som röstar för Torkild Strandbergs (L) förslag röstar ja och den som röstar för Fatmir Azemis (S) förslag röstar nej.

Omröstningen resulterar i 8 ja och 3 nej.

Följande röstar ja: Torkild Strandberg (L), Ervisa Dani (L), Bo Lundgren (L), Camilla Knobblock (L), Annika Segerlund (M), Elvir Mesanovic (MP), Stefan Olsson (-) och Mattias Adolfsson (L).

Följande röstar nej: Fatmir Azemi (S), Jenny Tillander (S) och Adis Heldic (S).

Beslut

Kommunstyrelsen föreslår kommunfullmäktige besluta

att anta förslag till "Regler för kommunalt partistöd i Landskrona stad" att gälla från och med den 1 januari 2027.

Skriftlig reservation

Fatmir Azemi (S), Jenny Tillander (S) och Adis Heldic (S) lämnar följande skriftliga reservation:

"Socialdemokraterna reserverar sig mot kommunstyrelsens beslut avseende nya regler för kommunalt partistöd i Landskrona stad att gälla från och med den 1 januari 2027.

Vid dagens sammanträde yrkade Socialdemokraterna att även det administrativa stödet skulle förbli oförändrat.

Då vårt yrkande inte vann gehör väljer vi att reservera oss mot beslutet."

Kommunfullmäktiges beslut expedieras till:

Stadsledningsförvaltningen, ekonomiavdelningen

Partier representerade i Landskrona stads kommunfullmäktige



Tillväxt Landskrona AB – revidering av ägardirektiv

Ärendebeskrivning

Ägardirektivet för Tillväxt Landskrona AB föreslås revideras med anledning av kommunrevisionens granskning. Revideringen innebär en justering av uppföljningstidpunkterna, där bolaget ska följa stadens struktur för uppföljning per tertial i stället för per kvartal.

Beslutsunderlag

Kommunstyrelsens arbetsutskott, den 28 april 2026 § 48

Stadsledningsförvaltningens tjänsteskrivelse, 2026-03-25

Ägardirektiv för Tillväxt Landskrona AB – förslag till revidering

Beslut

Kommunstyrelsen föreslår kommunfullmäktige besluta

att anta reviderade ägardirektiv för Landskrona Tillväxt AB.

Kommunfullmäktiges beslut expedieras till:

Tillväxt Landskrona AB

Stadsledningsförvaltningen, ekonomiavdelningen



Fordons- och maskinpolicy för Landskrona stad 2026 samt riktlinjer för fordon och maskiner

Ärendebeskrivning

Landskrona stads nu gällande fordonspolicy med tillhörande riktlinjer för lätta fordon och lätta maskiner antogs 2022. Syftet med policyn och riktlinjer var att minska stadens miljöpåverkan genom omställning av fordon och maskin till fossiloberoende drivmedel. Den föreslagna reviderade fordons- och maskinpolicy tar, utöver miljöaspekten, även hänsyn till beredskapsperspektivet.

Tidigare riktlinjer reglerade endast lätta fordon och maskiner. Föreslagna reviderade riktlinjer omfattar både lätta och tunga fordon samt samtliga maskiner som har en motor.

Beslutsunderlag

Kommunstyrelsens arbetsutskott, den 28 april 2026 § 49
Stadsledningsförvaltningens tjänsteskrivelse, 2026-04-14
Fordons- och maskinpolicy, daterad 2026-04-14
Servicenämndens beslut, daterat 2026-03-26

Beslut

Kommunstyrelsen föreslår kommunfullmäktige besluta

att godkänna Fordons- och maskinpolicy,

att godkänna Riktlinjer för fordon och maskiner,

att översända policy och riktlinjer för fordon och maskiner till stadens helägda bolag med uppmaningen att anta tillämpliga delar av dessa styrdokument för den egna verksamheten, samt

att Riktlinjer för fordon och maskiner framöver revideras av servicenämnden.

Kommunfullmäktiges beslut expedieras till:

Servicenämnden

Samtliga helägda bolag



Taxa för rengöring och brandskyddskontroll i Landskrona stad

Ärendebeskrivning

Enligt nuvarande avtal gällande rengöring (sotning) och brandskyddskontroll ska taxor räknas upp enligt ett sotningsindex, kommunförbundets cirkulär 2002:83 daterat 2002-09-12.

Sveriges kommuner och regioner (SKR) rekommenderar i cirkulär 24:37 daterat 2024-08-26 att byta till prisindex för kommunal verksamhet (PKV) med referensmånad oktober föregående år då sotningsindex kommer att sluta publiceras 2029.

Då sotningsindex normalt justeras 1 april och PKV 1 januari så behöver ett omräknat index användas under övergångsperioden.

Beslutsunderlag

Kommunstyrelsens personalutskott, den 28 april 2026 § 50
Stadsledningsförvaltningens tjänsteskrivelse, 2026-04-24
SKR:s cirkulär 24:37 daterat 2024-08-26
Nuvarande taxa för rengöring
Nuvarande taxa för brandskyddskontroll

Beslut

Kommunstyrelsen föreslår kommunfullmäktige besluta

att taxa för rengöring (sotning) fastställs till 456 kr / tim från och med 1/6 2026,

att taxa för brandskyddskontroll fastställs till 684 kr / tim från och med 1/6 2026, samt

att prisindex för kommunal verksamhet (PKV) med referensmånad oktober föregående år används för uppräknings av taxor för rengöring och brandskyddskontroll från och med 1/1 2027.

Kommunfullmäktiges beslut expedieras till:
Räddningstjänsten



LANDSKRONA
STAD

Detta dokument är elektroniskt signerat och juridiskt bindande.

Torkild Strandberg

Camilla Knobblock (L)