



Sammanträdesprotokoll

Plats	Justus Tranchell, plan 6 i stadshuset
Tid	13:15 – 13.56
Ledamöter	Torkild Strandberg (L), ordförande Annika Segerlund (M), 1:e vice ordförande, §§ 37-43 samt 45-50 Elvir Mesanovic (MP) Fatmir Azemi (S), 2:e vice ordförande Daniel Engström (SD)
Tjänstgörande ersättare	Ervisa Dani (L) tjänstgör för Annika Segerlund (M) under § 44
Ersättare	Ervisa Dani (L) Jenny Tillander (S)
Permanent närvarorätt	Pernilla Anderberg, stadsdirektör Azra Nielsen, ekonomichef Jan Persson, kvalitets- och utredningschef Anna Kärrlind Classon, tillväxt- och kommunikationschef
Övriga	Hanne Skak Jensen, projektledare Katarina Tylenius, budgetchef
Justerande	Torkild Strandberg (L), ordförande Elvir Mesanovic (MP) med Fatmir Azemi (S) som ersättare
Justering	Digital justering 2026-04-29
Protokoll anslaget	2026-04-30
Protokoll tas ned	2026-05-22
Förvaring	Stadsledningsförvaltningen
Paragrafer	§ 37-50
Sekreterare	Christel Öhgren

Detta protokoll har justerats digitalt och saknar därför egenhändiga underskrifter. De digitala underskrifterna framgår av protokollets sista sida

Dagordning

Sammanträdet öppnande samt upprop.

Val av två ledamöter att justera protokollet samt bestämmande av tid för denna justering.

Paragraf	Ärende	Diarienummer
§ 37	Europaspåret - information om projektet	2026/300
§ 38	Citadellstaden 3:1 - Lägenhetsarrende för fyr (F111)	2026/275
§ 39	Citadellstaden 1:1 - Lägenhetsarrende för fyr (F112)	2026/276
§ 40	Inkomna motioner för remittering	2026/15
§ 41	Peggen 1, Bunkern 1 och Puttern 1 markanvisningsavtal	2026/274
§ 42	Årsredovisning 2025 - Landskrona stads stiftelser	2026/64
§ 43	Årsredovisning 2025 - Kommunalförbundet Medelpunkten	2026/66
§ 44	Årsredovisning 2025 - Samordningsförbundet Landskrona Svalöv (FINSAM)	2026/65
§ 45	Arvodesreglemente för Landskrona stad - revidering	2026/304
§ 46	Arbetsordning för Landskrona stads kommunfullmäktige - revidering	2026/305
§ 47	Fördelningsmodell för partistöd 2027-2030	2026/63
§ 48	Tillväxt Landskrona AB - revidering av ägardirektiv	2026/272
§ 49	Fordons- och maskinpolicy för Landskrona stad 2026 samt riktlinjer för fordon och maskiner	2026/289
§ 50	Taxa för rengöring och brandskyddskontroll i Landskrona stad	2026/299

Närvaro

Ordförande föreslår att Katarina Tylenius, budgetchef medges närvarorätt under sammanträdet.

Beslut

Kommunstyrelsens arbetsutskott beslutar att medge henne närvarorätt.



Europaspåret – information om projektet

Ärendebeskrivning

Till dagens sammanträde är Hanne Skak Jensen, projektledare, inbjuden för att berätta om arbetet kring Europaspåret. Hon informerar kommunstyrelsens arbetsutskott om nuvarande status för projektet samt svarar på arbetsutskottets frågor.

Beslut

Kommunstyrelsens arbetsutskott beslutar

att lägga informationen till handlingarna.



Citadellstaden 3:1 – Lägenhetsarrende för fyr (F111)

Ärendebeskrivning

Staden upplåter del av fastigheten Citadellstaden 3:1 till Sjöfartsverket varav ca 20 kvm i vatten och ca 1 kvm på land. Inom fastigheten ska Sjöfartsverket uppföra och driva en fyr med tillhörande mätarskåp för kraftmatning. Arrendet gäller i 10 år och förlängs därefter med tre år i taget om uppsägning inte sker av avtalet. Upplåtelsen sker som ett led i Sjöfartsverkets uppdrag att säkerställa tillgänglighet, framkomlighet och säkerhet till sjöss.

Beslutsunderlag

Stadsbyggnadsförvaltningens tjänsteskrivelse, daterad den 8 april 2026

Arrendeavtal för fyr (F111) inom Citadellstaden 3:1

Bilaga till arrendeavtal

Översiktskarta

Beslut

Kommunstyrelsens arbetsutskott beslutar

att godkänna föreliggande förslag till arrendeavtal med Sjöfartsverket inom Citadellstaden 3:1.

Expedieras till:

Mark- och exploateringsavdelningen



Citadellstaden 1:1 – Lägenhetsarrende för fyr (F112)

Ärendebeskrivning

Staden upplåter del av fastigheten Citadellstaden 1:1 till Sjöfartsverket för uppförande och drift av en temporär fyr. Arrendet gäller i 10 år och förlängs därefter med tre år i taget om uppsägning inte sker. Arrendeområdet ligger inom exploateringsområdet Skeppsbrokajen och fyren behöver vara i drift under hela den tid som exploateringen pågår. Den fyr som uppförs ska vara flyttbar och demonterbar för att kunna anpassas efter stadens arbeten.

Beslutsunderlag

Stadsbyggnadsförvaltningens tjänsteskrivelse, daterad den 9 april 2026

Arrendeavtal för fyr (F112) inom Citadellstaden 1:1

Bilaga till arrendeavtal

Översiktskarta

Beslut

Kommunstyrelsens arbetsutskott beslutar

att godkänna föreliggande förslag till arrendeavtal med Sjöfartsverket inom Citadellstaden 1:1.

Expedieras till:

Mark- och exploateringsavdelningen



Inkomna motioner för remittering

Beslut

Kommunstyrelsens arbetsutskott beslutar

att remittera inkommen motion väckt av Adis Heldic (S) - Jobb först - Landskrona ska arbeta (KS 2026/335) till stadsledningsförvaltningen, samt

att remittera inkommen motion väckt av Fatmir Azemi (S) - Införande av 30 timmar i förskola för storsyskon (KS 2026/337) till utbildningsnämnden.



Peggen 1, Bunkern 1 och Puttern 1 markanvisningsavtal

Ärendebeskrivning

Markanvisningsavtal träffas med Urban Markanvisning AB varigenom bolaget får en option att förvärva fastigheterna Peggen 1, Bunkern 1 och Puttern 1 under ett år från kommunfullmäktiges beslut att godkänna markanvisningsavtalet vunnit laga kraft. Inom fastigheterna ska bolaget uppföra ca sju friliggande bostäder med upplåtelseformen äganderätt. Köpeskillingen för fastigheterna kommer att uppgå till 1 100 000 kr/bostad plus indexuppräknings.

Beslutsunderlag

Stadsbyggnadsförvaltningens tjänsteskrivelse, daterad den 26 mars 2026
Markanvisningsavtal inklusive bilaga 1 och 2
Översiktskarta

Beslut

Kommunstyrelsens arbetsutskott föreslår kommunstyrelsen föreslå kommunfullmäktige besluta

att godkänna föreliggande förslag om markanvisningsavtal med Urban Markanvisning AB.

Kommunfullmäktiges beslut expedieras till:

Mark- och exploateringsavdelningen



Årsredovisning 2025 – Landskrona stads stiftelser

Beslut

Kommunstyrelsens arbetsutskott beslutar

att överlämna ärendet till kommunstyrelsen för beslut.



Årsredovisning 2025 – Kommunalförbundet Medelpunkten

Ärendebeskrivning

Ärendet avser årsredovisning för Kommunalförbundet Medelpunkten avseende räkenskapsåret 2025. Styrelsen har överlämnat årsredovisningen till kommunfullmäktige. Kommunfullmäktige ska behandla årsredovisningen samt pröva frågan om ansvarsfrihet för styrelsen och verkställande direktören.

Beslutsunderlag

Stadsledningsförvaltningens tjänsteskrivelse, 2026-03-05

Årsredovisning 2025 – Kommunalförbundet Medelpunkten

Revisionsrapport årsbokslut 2025 – Kommunalförbundet Medelpunkten

Revisorernas yttrande 2025 - Kommunalförbundet Medelpunkten

Sakkunniga biträdets yttrande 2025 - Kommunalförbundet Medelpunkten

Beslut

Kommunstyrelsens arbetsutskott föreslår kommunstyrelsen föreslå kommunfullmäktige besluta

att lägga Kommunalförbundet Medelpunktens årsredovisning för år 2025 till handlingarna, samt

att bevilja förbundsdirektionen i Kommunalförbundet Medelpunkten ansvarsfrihet för år 2025.

Kommunfullmäktiges beslut expedieras till:

Kommunalförbundet Medelpunkten

Valda stämmoombud och stämmoombudsersättare



Årsredovisning 2025 – Samordningsförbundet Landskrona Svalöv (FINSAM)

Jäv

Annika Segerlund (M) anmäler jäv och ersätts av Ervisa Dani (L) under paragrafen.

Ärendebeskrivning

Ärendet avser årsredovisning för Samordningsförbundet Landskrona Svalöv avseende räkenskapsåret 2025. Styrelsen har överlämnat årsredovisningen till kommunfullmäktige. Kommunfullmäktige har att behandla årsredovisningen samt pröva frågan om ansvarsfrihet för styrelsen och verkställande direktören.

Beslutsunderlag

Stadsledningsförvaltningens tjänsteskrivelse, 2026-03-05

Bilaga 1 FINSAM Årsredovisning 2025

Bilaga 2 FINSAM Revisionsberättelse 2025

Bilaga 3 Granskningsrapport 2025

Bilaga 4 Revisionsberättelse 2025 – Förtroendevalda revisorer

Beslut

Kommunstyrelsens arbetsutskott föreslår kommunstyrelsen föreslå kommunfullmäktige besluta

att lägga Samordningsförbundet Landskrona – Svalöv (FINSAM) årsredovisning för år 2025 till handlingarna, samt

att bevilja styrelsen i Samordningsförbundet Landskrona – Svalöv (FINSAM) ansvarsfrihet för år 2025.

Kommunfullmäktiges beslut expedieras till:

Samordningsförbundet Landskrona Svalöv (FINSAM)

Valda stämmoombud och stämmoombudsersättare



Arvodesreglemente för Landskrona stad – revidering

Beslut

Kommunstyrelsens arbetsutskott beslutar

att överlämna ärendet till kommunstyrelsen för beslut.



Arbetsordning för Landskrona stads kommunfullmäktige – revidering

Beslut

Kommunstyrelsens arbetsutskott beslutar

att överlämna ärendet till kommunstyrelsen för beslut.



Fördelningsmodell för partistöd 2027-2030

Ärendebeskrivning

Regelverket för kommunalt partistöd i Landskrona stad föreslås revideras. I förslaget samlas även bestämmelser om administrativa stöd i regelverket, i stället för att beslutas separat.

Samtidigt föreslås justeringar i beräkningsmodellen för administrativt stöd inför mandatperioden 2027–2030.

Beslutsunderlag

Stadsledningsförvaltningens tjänsteskrivelse, 2026-03-24
Regler för kommunalt partistöd i Landskrona stad

Beslut

Kommunstyrelsens arbetsutskott föreslår kommunstyrelsen föreslå kommunfullmäktige besluta

att anta förslag till ”Regler för kommunalt partistöd i Landskrona stad” att gälla från och med den 1 januari 2027.

Kommunfullmäktiges beslut expedieras till:

Stadsledningsförvaltningen, ekonomiavdelningen

Partier representerade i Landskrona stads kommunfullmäktige



Tillväxt Landskrona AB – revidering av ägardirektiv

Ärendebeskrivning

Ägardirektivet för Tillväxt Landskrona AB föreslås revideras med anledning av kommunrevisionens granskning. Revideringen innebär en justering av uppföljningstidpunkterna, där bolaget ska följa stadens struktur för uppföljning per tertial i stället för per kvartal.

Beslutsunderlag

Stadsledningsförvaltningens tjänsteskrivelse, 2026-03-25

Ägardirektiv för Tillväxt Landskrona AB – förslag till revidering

Beslut

Kommunstyrelsens arbetsutskott föreslår kommunstyrelsen föreslå kommunfullmäktige besluta

att anta reviderade ägardirektiv för Landskrona Tillväxt AB.

Kommunfullmäktiges beslut expedieras till:

Tillväxt Landskrona AB

Stadsledningsförvaltningen, ekonomiavdelningen



Fordons- och maskinpolicy för Landskrona stad 2026 samt riktlinjer för fordon och maskiner

Beslut

Kommunstyrelsens arbetsutskott beslutar

att överlämna ärendet till kommunstyrelsen för beslut.



Taxa för rengöring och brandskyddskontroll i Landskrona stad

Ärendebeskrivning

Enligt nuvarande avtal gällande rengöring (sotning) och brandskyddskontroll ska taxor räknas upp enligt ett sotningsindex, kommunförbundets cirkulär 2002:83 daterat 2002-09-12.

Sveriges kommuner och regioner (SKR) rekommenderar i cirkulär 24:37 daterat 2024-08-26 att byta till prisindex för kommunal verksamhet (PKV) med referensmånad oktober föregående år då sotningsindex kommer att sluta publiceras 2029.

Då sotningsindex normalt justeras 1 april och PKV 1 januari så behöver ett omräknat index användas under övergångsperioden.

Beslutsunderlag

Stadsledningsförvaltningens tjänsteskrivelse, 2026-04-24

SKR:s cirkulär 24:37 daterat 2024-08-26

Nuvarande taxa för rengöring

Nuvarande taxa för brandskyddskontroll

Beslut

Kommunstyrelsens arbetsutskott föreslår kommunstyrelsen föreslå kommunfullmäktige besluta

att taxa för rengöring (sotning) fastställs till 456 kr / tim från och med 1/6 2026,

att taxa för brandskyddskontroll fastställs till 684 kr / tim från och med 1/6 2026, samt

att prisindex för kommunal verksamhet (PKV) med referensmånad oktober föregående år används för uppräknings av taxor för rengöring och brandskyddskontroll från och med 1/1 2027.

Kommunfullmäktiges beslut expedieras till:
Räddningstjänsten



LANDSKRONA
STAD

Detta dokument är elektroniskt signerat och juridiskt bindande.

Ordförande: Torkild Strandberg

Elvir Mesanovic (MP)