



Sammanträdesprotokoll

Plats	Justus Tranchell, plan 6 i stadshuset
Tid	13:15 – 13:43
Ledamöter	Torkild Strandberg (L), ordförande Annika Segerlund (M), 1:e vice ordförande Elvir Mesanovic (MP) Fatmir Azemi (S), 2:e vice ordförande Daniel Engström (SD)
Tjänstgörande ersättare	--
Ersättare	Mattias Adolfsson (L) Ervisa Dani (L) Jenny Tillander (S)
Permanent närvarorätt	Pernilla Anderberg, stadsdirektör Azra Nielsen, ekonomichef Jan Persson, kvalitet- och utredningschef Anna Kärrlind Classon, tillväxt- och kommunikationschef Boel Kvist, stadsjurist
Övriga	Johan Nilsson, stadsbyggnadschef
Justerande	Torkild Strandberg (L), ordförande Annika Segerlund (M) med Elvir Mesanovic (MP) som ersättare
Justering	Digital justering 2026-10-06
Protokoll anslaget	2026-10-07
Protokoll tas ned	2026-10-29
Förvaring	Stadsledningsförvaltningen, juridiska avdelningen
Paragrafer	§ 76-87
Sekreterare	Christel Öhgren

Detta protokoll har justerats digitalt och saknar därför egenhändiga underskrifter. De digitala underskrifterna framgår av protokollets sista sida

Dagordning

Sammanträdet öppnande samt upprop.

Val av två ledamöter att justera protokollet samt bestämmande av tid för denna justering.

Paragraf	Ärende	Diarienummer
§ 76	Detaljplan för del av Örja 34:34 m.fl, (Fröfabriken), Landskrona stad - granskning	2026/703
§ 77	Inkomna motioner för remittering	2026/15
§ 78	Finansiell rapport augusti 2026	2026/54
§ 79	Intern kontrollplan 2027 - Landskrona stad	2026/596
§ 80	Delårsrapport augusti 2026 - Kommunstyrelsen	2026/597
§ 81	Attestanter inom kommunstyrelsens verksamhetsområde	2026/43
§ 82	Avsiktsförklaring mellan Landskronahem AB och Landskrona stad – förvärv av Trekanten 28 och markanvisning i Borstahusen	2026/647
§ 83	Ansökan om strandskyddsdispens - Byte av gångbro i naturområde, Landskrona Annelöv 6:7	2026/601
§ 84	Delårsrapport 2026 - Landskrona stad	2026/598
§ 85	Kommunalskatt i Landskrona 2027	2026/650
§ 86	Motion väckt av David Bergström (V) - Utredda användning av öppna källkodslösningar för Landskrona stads digitala infrastruktur	2026/115
§ 87	Motion väckt av Fatmir Azemi (S) - Kamerabevakning vid återvinningsstationer	2025/1078



Detaljplan för del av Örja 34:34 m.fl, (Fröfabriken), Landskrona stad – granskning

Ärendebeskrivning

Stadsbyggnadsnämnden har upprättat förslag till detaljplan för del av Örja 34:34 m.fl., (Fröfabriken), Landskrona stad. Detaljplanens syfte är att möjliggöra för verksamheter, detaljhandel, kontor och centrumverksamhet inom planområdet. Detaljplanen ska ge förutsättningar för fortsatt stationsnära stadsutveckling i Weibullsholmsområdet samt möjliggöra för utveckling och ny användning av den gamla fröfabriken. Markanvändningen inom planområdets olika delar anpassas med hänsyn till risksituationen i området. Detaljplanens syfte är också att möjliggöra en ny vägkoppling mellan Österleden och Frögatan samt att skapa utrymme för fördröjningsytor för dagvatten i parkmark.

Beslutsunderlag

Stadsledningsförvaltningens tjänsteskrivelse, 2026-09-22

Underrättelse om granskning - Detaljplan för del av Örja 34:34 m.fl, (Fröfabriken), Landskrona stad – granskning

Plankarta - Detaljplan för del av Örja 34:34 m.fl, (Fröfabriken), Landskrona stad – granskning

Planbeskrivning - Detaljplan för del av Örja 34:34 m.fl, (Fröfabriken), Landskrona stad – granskning

Granskningsutlåtande - Detaljplan för del av Örja 34:34 m.fl, (Fröfabriken), Landskrona stad – granskning

Historisk inventering - Detaljplan för del av Örja 34:34 m.fl, (Fröfabriken), Landskrona stad – granskning

Mark- och miljöteknisk undersökningsrapport - Detaljplan för del av Örja 34:34 m.fl, (Fröfabriken), Landskrona stad – granskning

Samrådsredogörelse - Detaljplan för del av Örja 34:34 m.fl, (Fröfabriken), Landskrona stad – granskning

Riskhänsyn i ny detaljplan för Örja 34:34 m.fl. (Fröfabriken), Landskrona stad

Rapport gällande byggnadsmaterial - Detaljplan för del av Örja 34:34 m.fl, (Fröfabriken), Landskrona stad – granskning

Riskutredning för Weibullsholm - Detaljplan för del av Örja 34:34 m.fl,
(Fröfabriken), Landskrona stad – granskning
Skyddsavstånd till Dow Sverige AB - Detaljplan för del av Örja 34:34 m.fl,
(Fröfabriken), Landskrona stad – granskning
Dagvatten-och skyfallsutredning - Detaljplan för del av Örja 34:34 m.fl,
(Fröfabriken), Landskrona stad - granskning

Beslut

Kommunstyrelsens arbetsutskott beslutar

att inte ha något att erinra mot detaljplan för del av Örja 34:34 m.fl.,
(Fröfabriken), Landskrona stad.

Expedieras till:

Stadsbyggnadsnämnden



Inkomna motioner för remittering

Beslut

Kommunstyrelsens arbetsutskott beslutar

att remittera inkommen motion väckt av Anders Kjellström (S) och Mecide Özer (S) - Första bostaden (KS 2026/517) till stadsbyggnadsnämnden,

att remittera inkommen motion väckt av Daniel Engström (SD) - Gatunamnsskyltar i äldre stil i Landskrona centrum (KS 2026/555) till teknik- och stadsmiljönämnden samt stadsbyggnadsnämnden,

att remittera inkommen motion väckt av Daniel Engström (SD) - Uppmärksamma par som firar jämna bröllopsdagar från guldbrylllop och uppåt (KS 2026/559) till stadsledningsförvaltningen,

att remittera inkommen motion väckt av David Bergström (V) - Utred fiskdöden i Saxån och stärk övervakningen av vattenmiljön (KS 2026/648) till miljönämnden,

att remittera inkommen motion väckt av Eva Örtegren (S) och Niklas Karlsson (S) - Stärk livsmedelsberedskapen utifrån ett totalförsvarsperspektiv (KS 2026/754) till stadsledningsförvaltningen.



Finansiell rapport augusti 2026

Ärendebeskrivning

Stadsledningsförvaltningens ekonomiavdelning har sammanställt en finansiell rapport per den sista augusti 2026. Rapporten innehåller information om stadens likvida och placerade medel samt investerings- och exploateringtakt. Den sammanvägda bedömningen är att Landskrona stads finansiella ställning är god.

Beslutsunderlag

Stadsledningsförvaltningens tjänsteskrivelse, 2026-09-09

Finansiell rapport 2026-08 Landskrona Stad, daterad 2026-09-09

Kapitalförvaltning Landskrona Stad 2026-08, daterad 2025-09-08

Kapitalförvaltning Landskrona Stiftelser 2026-08, daterad 2025-09-08

Beslut

Kommunstyrelsens arbetsutskott föreslår kommunstyrelsen besluta

att lägga finansiell rapport augusti 2026 till handlingarna.

Kommunstyrelsens beslut expedieras till:

Stadsledningsförvaltningen, ekonomiavdelningen



Intern kontrollplan 2027 – Landskrona stad

Ärendebeskrivning

Intern kontroll avser de strukturer, system och processer som syftar till att verksamheten med rimlig säkerhet fullgör sina uppgifter, följer lagar och regler samt iakttar god ekonomisk hushållning.

Stadsledningsförvaltningen tar årligen fram förslag på nämndspecifika kontrollpunkter/risker för staden. En bruttolista är framtagen och riskbedömd utifrån reglementet för intern kontroll.

Beslutsunderlag

Stadsledningsförvaltningens tjänsteskrivelse, 2026-09-01

Plan – Intern kontroll 2027 Landskrona stad

Bruttolista Intern kontroll 2027

Beslut

Kommunstyrelsens arbetsutskott föreslår kommunstyrelsen besluta

att godkänna följande kommungemensamma interna kontrollpunkter för 2027:

- Inventering av tillgångar
- Direktupphandling
- Frånsteg från inköbspolicy

Kommunstyrelsens beslut expedieras till:

Stadsledningsförvaltningen, ekonomiavdelningen
Nämndsekreterare i stadens samtliga nämnder



Delårsrapport augusti 2026 – Kommunstyrelsen

Ärendebeskrivning

Härmed lämnas förslag på kommunstyrelsens delårsrapport 2026.

Beslutsunderlag

Stadsledningsförvaltningens tjänsteskrivelse, 2026-09-15

Kommunstyrelsens delårsrapport 2026

Halvårsrapport 2026 Karlslunds idrotts- och rekreationsområde

Exploateringsbudget – Delår 2026

Exploateringsbudget kommentarer – Delår 2026

Beslut

Kommunstyrelsens arbetsutskott föreslår kommunstyrelsen besluta

att ombudgetera investeringsmedel om 1 000 tkr från anslaget för Civil beredskap till fastighet inom kommunstyrelsen avseende batterier till solceller,

att ombudgetera investeringsmedel om 750 tkr från teknik- och stadsmiljönämnden till fastighet inom kommunstyrelsen avseende batterier till solceller,

att ombudgetera investeringsmedel om 300 tkr från miljönämndens anslag finansierat av miljöfonden till fastighet inom kommunstyrelsen avseende batterier till solceller, samt

att godkänna delårsrapport 2026 för kommunstyrelsen.

Kommunstyrelsens beslut expedieras till:

Stadsledningsförvaltningen, ekonomiavdelningen



Attestanter inom kommunstyrelsens verksamhetsområde

Ärendebeskrivning

I enlighet med Landskrona stads attestreglemente ska nämnden årligen i oktober månad fatta beslut om attestanter inom nämndens verksamhetsområde avseende perioden 1 december innevarande år till och med 30 november nästkommande år.

Beslutsunderlag

Stadsledningsförvaltningens tjänsteskrivelse, 2026-09-08

Attestliggare för kommunstyrelsen 20261201 - 20271130

Beslut

Kommunstyrelsens arbetsutskott föreslår kommunstyrelsen besluta

att godkänna attestliggare för kommunstyrelsen för perioden 2026-12-01 till och med 2027-11-30.

Kommunstyrelsens beslut expedieras till:

Stadsledningsförvaltningen, ekonomiavdelningen samt HR-avdelningen



Avsiktsförklaring mellan Landskronahem AB och Landskrona stad – förvärv av Trekanten 28 och markanvisning i Borstahusen

Ärendebeskrivning

Ärendet avser godkännande av en avsiktsförklaring mellan Landskrona stad och Landskronahem AB avseende förhandlingar om dels överlåtelse av fastigheten Landskrona Trekanten 28, dels markanvisning i Norra Borstahusen.

Beslutsunderlag

Stadsledningsförvaltningens tjänsteskrivelse, 2026-08-17

Avsiktsförklaring, daterad 2026-08-17, rev 2026-10-05

Beslut

Kommunstyrelsens arbetsutskott föreslår kommunstyrelsen besluta

att godkänna avsiktsförklaring mellan Landskrona stad och Landskronahem AB avseende förhandlingar om överlåtelse av fastigheten Landskrona Trekanten 28 samt markanvisning avseende kvarteren Ångbåten och Ubåten i Borstahusen, daterad 2026-08-17.

Kommunstyrelsens beslut expedieras till:

Landskronahem AB

Landskrona stad



Ansökan om strandskyddsdispens – Byte av gångbro i naturområde, Landskrona Annelöv 6:7

Beslut

Kommunstyrelsens arbetsutskott beslutar

att överlämna ärendet till kommunstyrelsen för beslut.



Delårsrapport 2026 – Landskrona stad

Ärendebeskrivning

Ärendet behandlar delårsrapporten per sista augusti 2026 för Landskrona stad. Rapporten innefattar uppföljning av utfall samt prognos avseende staden och de kommunala bolagen.

Beslutsunderlag

Stadsledningsförvaltningens tjänsteskrivelse, 2026-09-08

Landskrona stads delårsrapport 2026

Kommunrevisionens granskning av Landskrona stads delårsrapport samt sakkunnig revisors utlåtande

Sammanställning av kommunfullmäktiges särskilda uppdrag

Beslut

Kommunstyrelsens arbetsutskott föreslår kommunstyrelsen föreslå kommunfullmäktige besluta

att godkänna Landskrona stads delårsrapport 2026, samt

att ombudgetera 690 tkr från finansförvaltningen till individ- och familjenämnden avseende kompensation för de resursbehov som aktivitetsplikten medför.

Kommunfullmäktiges beslut expedieras till:

Stadsledningsförvaltningen, ekonomiavdelningen



Kommunalskatt i Landskrona 2027

Beslut

Kommunstyrelsens arbetsutskott beslutar

att överlämna ärendet till kommunstyrelsen för beslut.



Motion väckt av David Bergström (V) – Utredda användning av öppna källkodslösningar för Landskrona stads digitala infrastruktur

Ärendebeskrivning

David Bergström (V) har i en motion föreslagit att Landskrona stad ska utreda möjligheten till användning av öppna källkodslösningar i den digitala infrastrukturen.

I dagsläget ser stadsledningsförvaltningen inte ett behov av att utreda användningen av öppna källkodslösningar för Landskrona stads digitala infrastruktur då ett sådant arbete redan får betraktas som pågående.

Beslutsunderlag

Stadsledningsförvaltningens tjänsteskrivelse, 2026-09-01

Motion väckt av David Bergström (V) – Utredda användning av öppna källkodslösningar för Landskrona stads digitala infrastruktur

Beslut

Kommunstyrelsens arbetsutskott föreslår kommunstyrelsen föreslå kommunfullmäktige besluta

att anse motionen besvarad.

Kommunfullmäktiges beslut expedieras till:

Stadsledningsförvaltningen, Digitalisering & IT
Motionären



Motion väckt av Fatmir Azemi (S) – Kamerabevakning vid återvinningsstationer

Ärendebeskrivning

Fatmir Azemi har i en motion till kommunfullmäktige föreslagit att kameror installeras på stadens återvinningsstationer. Bakgrunden är enligt motionen återkommande problem med nedskräpning och dumpning av grovavfall på i synnerhet två platser; Skeppsbron och Järvgatan.

Stadsledningsförvaltningen ser positivt på förslaget då kamerabevakning på dessa platser redan ingår i stadens övergripande plan för kamerabevakning under 2026–2027.

Beslutsunderlag

Stadsledningsförvaltningens tjänsteskrivelse, 2026-08-31
Motion väckt av Fatmir Azemi (S) - Kamerabevakning vid återvinningsstationer

Yrkanden

Fatmir Azemi (S) yrkar att ärendet överlämnas till kommunstyrelsen för ställningstagande

Beslut

Kommunstyrelsens arbetsutskott beslutar

att överlämna ärendet till kommunstyrelsen för beslut.

Kommunfullmäktiges beslut expedieras till:

Stadsledningsförvaltningen, avdelningen för samhällsskydd och trygghet
Motionären



LANDSKRONA
STAD

Detta dokument är elektroniskt signerat och juridiskt bindande.

Signed by: TORKILD STRANDBERG

Date: 2026-10-06 13:30:19

BankID refno: 01a110fa-6c34-75b3-ba40-30a98779bf93



Ordförande: Torkild Strandberg

Signed by: ANNIKA SEGERLUND

Date: 2026-10-05 15:00:41

BankID refno: 01a10c26-d0eb-7857-a219-006ae8c22d6b



Annika Segerlund (M)