Kommunstyrelsens ledningsutskott

Sammanträdesdatum
2026-06-09

§	Ärendelista
§ 127	Dnr 2018-000532 Detaljplan för Skummeslöv 3:9, 3:10 med flera
§ 128	Dnr 2023-000172 Exploateringsavtal Skummeslöv 3:9 och 3:10
§ 129	Dnr 2026-000248 Utökning av verksamhetsområdet för dricks-, spill- och dagvatten så att verksamhetsområdet även omfattar fastigheterna del av Östra Nyby 3:38 med flera
§ 130	Dnr 2026-000247 Utökning av verksamhetsområdet för dricks- och spillvatten så att verksamhetsområdet även omfattar fastigheten Skummeslöv 4:5 i Laholms kommun
§ 131	Dnr 2026-000258 Cykelväg (GC-väg) mellan Våxtorp-Sandvad
§ 132	Dnr 2026-000074 Målstyrningsmodell 2028
§ 133	Dnr 2026-000251 Revidering av Laholms kommuns förslag till författningssamling 2.9
§ 134	Dnr 2026-000073 Budgetuppföljning 1 år 2026 samt redovisning av beräknat budgetutfall
§ 135	Dnr 2026-000235 Revidering av reglemente för Gemensam nämnd för hemsjukvård och hjälpmedel
§ 136	Dnr 2026-000031 Utvecklingsplan som syftar till att stärka Lagaholm slottsruins attraktionskraft
§ 137	Dnr 2026-000239 Upphävande av styrdokument 2026
§ 138	Dnr 2019-000215 Avstyckning och rivning av del av gården Haga i Skottorp, Skummeslöv 29:1
§ 139	Dnr 2023-000282 Gestaltningsprogram för Laholm möter Lagan
§ 140	Dnr 2022-000296 Avskrivning av detaljplan för Knäred 1:50 (Knäred 1:13 m fl)

§ 141 Dnr 2026-000054
Ansökan om planbesked Kungsbygget 1:27, 1:26, 1:31, Laholm Ekebråna 5:2

§ 142 Dnr 2026-000096
Ansökan om planbesked Rabatten 4 m.fl

§ 143 Dnr 2026-000254
Köpekontrakt Edenberga 25: 1

§ 144 Dnr 2026-000232
Överenskommelse om fastighetsreglering Västra Mellby 6:1 och 2:139

§ 145 Dnr 2024-000398
Markanvisningstävling hotell Mellbystrand

§ 146 Dnr 2026-000208
Markanvisning Björkdungen, Skummeslöv 12:121

§ 147 Dnr 2026-000213
Uppsägning paviljong Våxtorpsskolan

§ 148 Dnr 2026-000243
Renovering av deltidsbrandstationerna/reservkraft

§ 149 Dnr 2026-000257
Nyttjanderättsavtal Kållinge 1:11

§ 150 Dnr 2026-000240
Åtgärdsplan för brottsförebyggande arbete i Laholms kommun 2026

§ 151 Dnr 2026-000246
Kommunstyrelsens informationshanteringsplan 2026 (tidigare dokumenthanteringsplan)

§ 152 Dnr 2026-000245
Tecknande av tilläggsavtal för antennät och mätning av mobil-täckning, Skottorpsskolan

§ 153 Dnr 2014-000110
Remissvar - Borttagande av befintlig anläggning vid stationsområdet i Knäred

§ 154 Dnr 2025-000451
Remissvar - Detaljplan för Lilla Tjärby 1:169 mfl.

§ 155 Dnr 2024-000326
Remissvar - Detaljplan för verksamhetsmark inom del av fastighet Östra Karup 24:1, Båstads kommun

§ 156 Dnr 2026-000150
Remissvar - Måltidspolicy för Laholms kommun

§ 157 Dnr 2026-000152
Remissvar - Förslag till författningsändringar till följd av EU:s reviderade avloppsvattendirektiv

§ 158 Dnr 2025-000437
Remissvar - Kollektivtrafikplan 2027 med utblick 2028-2031

§ 159 Dnr 2022-000372
Remittering av Laholms kommuns Energiplan 2022

§ 160 Dnr 2026-000252
Remittering - Beställning av förstudie för ny fritidsgård i Våxtorp

Laholms kommun

Kommunstyrelsens ledningsutskott har haft sammanträde den 9 juni 2026

Protokollet som justerats den 10 juni, finns tillgängligt i Stadshuset, Humlegången 6, 312 80 Laholm

---

Bevis om anslag

Att ovanstående tillkännages på kommunens anslagstavla från och med den 12 juni till och med den 3 juli 2026 intygas.

Matilda Lundh
Kommunsekreterare

Plats och tid	Duvan, klockan 09:30 – 10:30
Beslutande	Ove Bengtsson (C), Ordförande Kjell Henriksson (S), 1:e vice ordförande Peter Berndtson (SD)
Övriga deltagande	Kristoffer Dehlin, kommunchef Matilda Lundh, kommunsekreterare
Utses att justera	Kjell Henriksson (S)
Plats och tid för justering	Digital justering den 10 juni klockan 15:00
Paragrafer	§ 127-160
Underskrifter	**Protokollet har justerats med digital signering**
Ordförande	Ove Bengtsson (C)
Justerande	Kjell Henriksson (S)

§ 127 Dnr 2018-000532

Detaljplan för Skummeslöv 3:9, 3:10 med flera

Kommunstyrelsens ledningsutskotts förslag till beslut
Kommunstyrelsen föreslår kommunfullmäktige att anta förslag till detaljplan för Skummeslöv 3:9, 3:10 med flera enligt 5 kapitlet 27 § plan- och bygglagen (2010:900).
Planförslaget antas inte medföra någon betydande miljöpåverkan och en miljökonsekvensbeskrivning har därför inte upprättats.

Ärendebeskrivning
Kommunstyrelsen beslutade den 11 februari 2014, § 29 att Skummeslövsstrand Camping med hjälp av egen konsult får ta fram en detaljplan för fastigheterna Skummeslöv 3:9 och 3:10 för att fastställa att delvis utöka campingverksamheten samt utöka med småstugeområde i östra området av fastigheterna.

Detaljplan för Skummeslöv 3:9 och 3:10 med flera ligger i södra Skummeslövsstrand. Planområdet avgränsas av Södra Kustvägen i väst, i sydlig riktning angränsar delar av planområdet till Fiskaregatan och i norr och öster till befintlig bostadsbebyggelse.

Syftet med detaljplanen är att fastställa användningen av området som camping och att möjliggöra en utveckling av pågående verksamhet till en campingplats anpassad efter dagens efterfrågan. Planen möjliggör för att servicefunktioner kan uppföras och att campingverksamheten kompletteras med ett stugområde för uthyrning. Planen syftar också till att i den mellersta delen av området planlägga för ett område med fastigheter avsedda för friliggande fritidshus. I östra delen planläggs för bostadsfastigheter för permanentboende. Planen medger också avstyckning av fyra nya fastigheter för villabebyggelse i anslutning till Barrvägen.

Totalt innebär detaljplanen plats för 120 campingplatser och 14 uthyrningsstugor på campingområdet, cirka 45 bostäder för fritidsändamål i väster samt 50-65 permanentbostäder i östra delen fördelat på friliggande villor och rad- och kedjehusbebyggelse.

Planförslaget var ute på samråd mellan den 10 december 2018 till och med den 1 februari 2019 och på granskning mellan den 25 januari 2021 till och med den 26 februari 2021.

Detaljplanen har hanterats med normalt planförfarande och Samhällsbyggnadsnämnden beslutade 2021-05-19, § 89 att skicka planen vidare till kommunstyrelsen för antagande. I samband med samhällsbyggnadsnämndens beslut så var inte kommunen överens med exploatören om exploateringsavtalet kopplat till detaljplanen vilket gjort att beslut i kommunstyrelsen dragit ut på tiden. Exploateringsavtalet är nu klart varför förvaltningen anser att detaljplanen kan antas.

Detaljplanen följer helt kommunens översiktsplan, Översiktsplan 2050 även om uppdraget påbörjades med stöd av tidigare översiktsplan, Framtidsplan 2030. Detaljplanen följer även kommunens grönplan och klimatanpassningsplan för kusten.
Planförslaget medför inte någon betydande miljöpåverkan och någon miljökonsekvensbeskrivning har därmed inte upprättats.

Beslutsunderlag
Förvaltningens tjänsteskrivelse den 11 december 2018.
Samhällsbyggnadsnämndens beslut 2021-05-19, § 89 med bilagor

_____

§ 128 Dnr 2023-000172

Exploateringsavtal Skummeslöv 3:9 och 3:10

Kommunstyrelsens ledningsutskotts förslag till beslut
Kommunfullmäktige godkänner exploateringsavtalet.

Ärendebeskrivning
En detaljplan för fastigheterna Skummeslöv 3:9, 3:10 med flera har tagits fram som möjliggör en utökning av befintlig campingverksamhet samt nya bostäder i form av permanent- och fritidshusbebyggelse. Detaljplanen är nu klar för antagande och ett exploateringsavtal som reglerar genomförandet har upprättats.
Exploateringsavtalet tecknas mellan kommunen och markägaren, som också är exploatör, angående genomförandet av planen. I exploateringsavtalet regleras utbyggnad av allmän platsmark, kommunaltekniska anläggningar, fastighetsrättsliga åtgärder samt fördelningen av kostnader.

Kommunen kommer att utföra de anläggningar som omfattas av kommunalt huvudmannaskap på exploatörens bekostnad. Exploatören utför och bekostar de delar av planen som omfattar enskilt huvudmannaskap. Sammanfattningsvis innebär exploateringsavtalet att exploatören ansvarar för de faktiska kostnaderna för genomförandet av planen. Exploatören står även för risk när det gäller eventuella fördyringar.

Beslutsunderlag
Förvaltningens tjänsteskrivelse den 31 mars 2023.
Exploateringsavtal med bilagor undertecknat av exploatören den 20 maj 2026.

———

§ 129 Dnr 2026-000248

Utökning av verksamhetsområdet för dricks-, spill- och dagvatten så att verksamhetsområdet även omfattar fastigheterna del av Östra Nyby 3:38 med flera

Kommunstyrelsens ledningsutskotts förslag till beslut
Kommunfullmäktige beslutar att utöka verksamhetsområdet för dricksvatten, spillvatten och dagvatten så att verksamhetsområdet även omfattar fastigheterna; del av Nyby 3:38, Blåklinten 1, Rödklinten 1, Karusellen 6, Röllekan 1, Gullvivan 1, Åkerviollen 1, Renfanan 1, Nyby 3:40, Nyby 3:39, Nyby 3:42, Nyby 3:43, Nyby 3:44, Nyby 3:124, Nyby 3:125, Korsörten 1–4, Kattfoten 1–4, Tusenskönan 1, Slåttergubben 1–6, Nyby 3:48, Blåklockan 1–4 samt Åkermyntan 1–4 i Laholms kommun, enligt bifogade kartor.

Ärendebeskrivning
En allmän VA-anläggnings verksamhetsområde är det område inom vilket vattenförsörjning och avlopp (spillvatten och dagvatten) har ordnats eller ska ordnas genom anläggningen. Kommunen ska fastställa verksamhetsområdet med dess gränser. Ett verksamhetsområde kan vara begränsat till att bara gälla för en viss eller vissa vattentjänster.

Enligt Lag om allmänna vattentjänster 6 § har kommunen följande skyldigheter:
Om det med hänsyn till skyddet för människors hälsa eller miljön behöver ordnas vattenförsörjning eller avlopp i ett större sammanhang för en viss befintlig eller blivande bebyggelse, skall kommunen:

1. bestämma det verksamhetsområde inom vilket vattentjänsten eller vattentjänsterna behöver ordnas, och
2. se till att behovet snarast, och så länge behovet finns kvar, tillgodoses i verksamhetsområdet genom en allmän va-anläggning.

Genom en ny detaljplan, Östra Nyby Norr, del av Nyby 3:38 m.fl., som vann laga kraft den 9 december 2022 skapas möjligheter för ett nytt bostadsområde söder om väg 24.

Fastigheterna gränsar till Laholms kommuns verksamhetsområde för dricks- och spillvatten och kapacitet finns i dagvattensystemet, efter utförda fördröjningsåtgärder, för att ansluta fastigheterna.

Fastigheterna har behov av dagvattenhantering och kan inte på ett bättre sätt än genom anslutning till Laholms kommuns dagvattensystem hantera fastigheternas dagvatten.

Konsekvenser av förslaget
Om verksamhetsområden för dricks-, spill- och dagvatten beslutas och fastställs, enligt förslag, kommer fastigheterna att få betala anläggningsavgift enligt gällande VA-taxa och få de skyldigheter och förmåner som det innebär att vara del i verksamhetsområde för vattentjänsten.

Om nämnda fastigheter inte ingår i verksamhetsområdet, men kommunen ändå vill tillåta anslutning, måste separata avtal ingås med varje fastighetsägare, vilket skapar onödig administration och risk för skillnader i hantering jämfört med grannfastigheterna

Beslutsunderlag
Förvaltningens tjänsteskrivelse den 25 maj 2026.
Protokoll Laholmsbuktens VA AB 2026-05-18 §40
Protokoll Verksamhetsområde Östra Nyby 3:38, m.fl
Protokoll Östra Nyby Bilaga 1 v2
Protokoll Östra Nyby Bilaga 2 v2

———

§ 130 Dnr 2026-000247

Utökning av verksamhetsområdet för dricks- och spillvatten så att verksamhetsområdet även omfattar fastigheten Skummeslöv 4:5 i Laholms kommun

Kommunstyrelsens ledningsutskotts förslag till beslut
Kommunfullmäktige beslutar att utöka verksamhetsområdet för dricks- och spillvatten så att verksamhetsområdet även omfattar fastigheten Skummeslöv 4:5.

Ärendebeskrivning
En allmän VA-anläggnings verksamhetsområde är det område inom vilket vattenförsörjning och avlopp (spillvatten och dagvatten) har ordnats eller ska ordnas genom anläggningen. Kommunen ska fastställa verksamhetsområdet med dess gränser. Ett verksamhetsområde kan vara begränsat till att bara gälla för en viss eller vissa vattentjänster.

Enligt Lag om allmänna vattentjänster 6 § har kommunen följande skyldigheter:

Om det med hänsyn till skyddet för människors hälsa eller miljön behöver ordnas vattenförsörjning eller avlopp i ett större sammanhang för en viss befintlig eller blivande bebyggelse, skall kommunen:

1. bestämma det verksamhetsområde inom vilket vattentjänsten eller vattentjänsterna behöver ordnas, och
2. se till att behovet snarast, och så länge behovet finns kvar, tillgodoses i verksamhetsområdet genom en allmän va-anläggning.

Den 18 september 2025 vann en ny detaljplan för Skummeslöv 4:5 m.fl laga kraft. Denna möjliggör byggnation av en besöksanläggning för vattensporter.

Fastigheten ligger i närhet till Laholms Kommuns verksamhetsområde för dricks och spillvatten. En pågående plan (Skummeslöv 5:13) ligger i direktanslutning mellan nuvarande VO och rubricerad plan. Fastigheten klarar av att hantera sitt eget dagvatten och behöver därför inte anslutas till det kommunala dagvattennätet.

Konsekvenser av förslaget

Om verksamhetsområden för dricks- och spillvatten beslutas och fastställs, enligt förslag, kommer fastigheterna att få betala anläggningsavgift enligt gällande VA-taxa och få de skyldigheter och förmåner som det innebär att vara del i verksamhetsområde för vattentjänsten.

Om nämnda fastigheter inte ingår i verksamhetsområdet, men kommunen ändå vill tillåta anslutning, måste separata avtal ingås med varje fastighetsägare, vilket skapar onödig administration och risk för skillnader i hantering jämfört med grannfastigheterna

Beslutsunderlag
Förvaltningens tjänsteskrivelse den 25 maj 2026.
Protokollsutdrag Laholmsbuktens VA AB 2026-05-28 §39
Skummeslöv 4_5 bilaga 1 v2
Skummeslöv 4_5 bilaga 2 v2

_____

§ 131 Dnr 2026-000258

Cykelväg (GC-väg) mellan Våxtorp-Sandvad

Kommunstyrelsens ledningsutskotts förslag till beslut
Kommunfullmäktige beslutar att:

- Godkänna avtal med Trafikverket om byggnation av cykelväg mellan Våxtorp - Sandvad till en kostnad av 19 miljoner kronor för Laholms kommun med Trafikverkets ärendenummer TRV 2021/53148, daterat 2025-11-28.

- Revidera investeringsbudget för projekt 1663 Cykelväg Våxtorp – Sandvad till en kostnad på 19 miljoner kronor fördelade på:

år 2026: 500 000 kronor
år 2027: 3 000 000 kronor
år 2028: 3 000 000 kronor
år 2029: 7 500 000 kronor
år 2030: 5 000 000 kronor

Ärendebeskrivning
Gång- och cykelväg mellan Våxtorp-Sandvad har funnits med i kommunala och regionala planer under en längre tid så projektet ligger i linje med vad både kommun och region vill. Samhällsbyggnadsnämnden har den 19 maj 2026, § 67 beslutat att ställa sig bakom ett avtal med Trafikverket kring byggnationen och föreslår samtidigt ombudgetering av investeringsprojektet.

Kostnaden för byggnationen av gång och cykelväg längs med väg 24 uppgår 38 miljoner kronor och där Trafikverket kommer att stå för 50% av kostnaden det vill säga 19 miljoner kronor och Laholms kommun för resterande 19 miljoner kronor.

Cykelvägen mellan Våxtorp och Sandvad kommer, när den är färdigställd, att skapa en sammanhängande och trafiksäker cykelförbindelse mellan Våxtorp och Laholm. Sträckan möjliggör att boende i Våxtorp kan cykla längs väg 24 till Sandvad och därifrån fortsätta på lågtrafikerade vägar norrut mot centralorten Laholm. Via Sandvad skapas även kopplingar västerut mot Ränneslöv och Vallberga.

Att etablera cykelbara förbindelser mellan centralorten och kommunens serviceorter är en viktig förutsättning för att fler invånare ska kunna välja cykeln som färdmedel i vardagen. Sträckan bedöms

också bidra positivt till cykelturismen genom att stärka tillgänglig-heten mellan orterna och det omgivande landskapet.
Den i samhällsbyggnadsnämndens beslut föreslagna revideringen investeringsbudget innebär en ökning av budgeten med 5 miljoner kronor.

Inom ramen för avtalet har Trafikverket rätt att ta ut kostnader motsvarande en kostnadsökning motsvarande upp till 20% vilket innebär en maximal potentiell kostnadsökning för Laholms kommun på 3,8 miljoner kronor ytterligare som i så fall får hanteras inom ramen för framtida budgetbeslut.

Beslutsunderlag
Förvaltningens tjänsteskrivelse den 27 maj 2026.
Samhällsbyggnadsnämndens beslut 2026-05-19, § 67 med beslutsunderlag och avtalsförslag

_____

§ 132 Dnr 2026-000074

Målstyrningsmodell 2028

Kommunstyrelsens ledningsutskotts förslag till beslut
Kommunfullmäktige antar reviderad Riktlinje för ekonomi- och verksamhetsstyrning.

Ärendebeskrivning
Kommunens styrmodell har omfattat målområden, gemensamma resultatmål samt nämndernas effekter. I samband med utvecklingsarbete kring uppföljning, resultatstyrning och planeringsprocesser har behov identifierats av en mer överskådlig modell där rollerna mellan kommunfullmäktige och nämnderna tydliggörs.

I analysen kan man se att nuvarande struktur med målområden, och de resultatmål som är knutna till dessa, ibland skapar oklarheter kring ansvarsfördelning, målnivåer och rapportering. För att stärka den strategiska styrningen föreslås en renodling där kommunfullmäktige sätter vision och inriktningar, medan nämnderna ges större ansvar att formulera egna nämndsmål som omsätter dessa inriktningar i konkret verksamhetsutveckling. Via indikatorer och målvärden följs förflyttningen i målsättning att nå kommunfullmäktiges inriktningar och vision.

Konsekvenser av förslaget
En övergång från målområden till vision och inriktningar innebär att målhierarkin förenklas. Detta förväntas leda till:

- tydligare koppling mellan politisk nivå och verksamhetsnivå
- förbättrade förutsättningar för uppföljning genom mer relevanta nämndsmål
- minskad dubbelstyrning genom att målområden avskaffas
- ökad flexibilitet för nämnderna att arbeta med mål som speglar deras specifika uppdrag och lagkrav

Samtidigt ställer modellen krav på att nämnderna formulerar mål som är uppföljningsbara utifrån kvalitet eller kvantitet, relevanta för nämndens verksamhetsansvar och kopplade till minst en av kommunfullmäktiges inriktningar.

Förslaget stärker kommunfullmäktiges strategiska roll genom att tydligare avgränsa den övergripande politiska inriktningen. Detta kan skapa en mer sammanhållen politisk styrning. Samtidigt får

nämnderna ett ökat ansvar att översätta inriktningarna till operativa mål, vilket kan stärka det politiska handlingsutrymmet i nämnderna. Verksamheterna får tydligare styrsignaler och mer relevanta mål som ligger nära deras uppdrag.

Det kan bidra till:

- bättre samsyn kring prioriteringar
- ökad möjlighet till lokal anpassning
- förbättrade förutsättningar att nå konkreta verksamhetsresultat

En tydligare uppföljningsstruktur kan även bidra till ökad transparens gentemot invånare.

Vad gäller ekonomiska konsekvenser så kan på längre sikt en mer effektiv och tydlig styrmodell bidra till bättre prioriteringar och därmed mer ändamålsenlig användning av kommunens resurser.

Beslutsunderlag
Förvaltningens tjänsteskrivelse den 25 maj 2026.
Styrdokumentet Riktlinje för ekonomi- och verksamhetsstyrning.

_____

§ 133 Dnr 2026-000251

Revidering av Laholms kommuns förslag till författningssamling 2.9

Kommunstyrelsens ledningsutskotts förslag till beslut
Kommunfullmäktige beslutar att:

- Fastställa revidering av Laholms kommuns författningssamling 2.9.

- Uppdra till socialnämnden att årligen justera avgifter enligt denna författningssamling.

Ärendebeskrivning
En ny socialtjänstlag trädde i kraft föregående år och enligt 11 kap 5 § socialtjänstlagen (2025:400) kan socialnämnden erbjuda insatser utan behovsprövning. Insatserna kan vara både avgiftsfria som avgiftsbelagda. För att ge socialnämnden möjlighet att ta ut avgifter på insatser utan behovsprövning föreligger behov av revidering av Laholms kommuns författningssamling 2.9.

Beslutsunderlag
Sammanträdesprotokoll socialnämnden den 19 maj 2026 § 50
Laholms kommuns författningssamling 2.9

_____

§ 134 Dnr 2026-000073

Budgetuppföljning 1 år 2026 samt redovisning av beräknat budgetutfall

Kommunstyrelsens ledningsutskotts förslag till beslut
Kommunfullmäktige beslutar enligt riktlinjerna för ekonomi- och verksamhetsstyrning att samtliga nämnder med aviserat underskott lämnar in och genomför åtgärdsplaner för att återfå en ekonomi i balans avseende verksamhetsåret 2026.

Socialnämnden får i uppdrag att se över och vidta åtgärder som minskar kostnaderna i de delar av verksamheten som inte är kopplade till volymavvikelser i nämndens redovisning.

Socialnämnden erhåller 2,0 miljoner kronor för ökade volymer inom individ och familjeomsorgen. Beloppet avser den avsättning som återfinns centralt.

Socialnämnden kompenseras i sin budget med 980 tusen kronor för utökat stöd till anhöriga barn- och vuxna samt för fast omsorgskontakt.

Kommunfullmäktige godkänner budgetuppföljning 1 efter april månad inkluderat ovan godkända budgetregleringar.

Ärendebeskrivning
Budgetuppföljning 1 2026
Kommunens första budgetuppföljning under verksamhetsåret 2026 visar än en gång på stora prövningar inom socialnämndens ansvarsområde. Nämndens negativa avvikelser mot budget påverkar kommunens prognostiserade resultat.

Kommunen kommer utifrån denna prognos inte heller klara av att uppnå en god ekonomisk hushållning utifrån fullmäktiges ambition om ett resultat om 1,0 procent i relation till skatteintäkter och kommunalekonomisk utjämning. För att uppnå 1,0 procent behövs ett resultat om 20,4 miljoner kronor.

Kommunstyrelsen ber om ett uppdrag från fullmäktige, om att få revidera det finansiella målet, utifrån händelseutvecklingen i socialnämndens budget och prognos. Kommunstyrelsen önskar få lämna förslag på en reviderad ambition inför budgetuppföljning två då

vidare analyser samt resultatet av åtgärderna som nu behöver göras i nämnderna med underskott. Även hur den ekonomiska samhällsutvecklingen påverkar kommunen.

Nämndernas avvikelse
Totalt uppgår avvikelserna i nämnder och styrelse till -21,3 miljoner kronor netto enligt tabellen nedan.

Nämndernas prognoser	
Kommunfullmäktige	±0,0
Kommunstyrelsen	-0,8
Kultur- och folkhälsonämnden	-0,7
Samhällsbyggnadsnämnden	+0,4
Samhällsbyggnadsnämnden va-verksamhet	±0,0
Samhällsbyggnadsnämnden avfall	±0,0
Utbildningsnämnden	-3,2
Socialnämnden	-17,0
Revision	±0,0
Totalt	**- 21,3**

Avvikelserna är problematiska för kommunen att balansera upp ekonomiskt både i det korta och i det långa perspektivet.

Ekonomiskt resultat i uppföljningen
Kommunens resultatbudget inklusive budgetbeslut under årets första fyra månader uppgår till 20,4 miljoner kronor. Nämndernas prognoser som uppgår till minus 21,3 miljoner kronor påverkar resultatet till det sämre. Samtidigt minskar skatteunderlaget vilket gör det ännu svårare att få ihop ekonomin.

Kommunens prognostiserade samlade resultat för 2026 uppgår till minus 5,1 miljoner kronor. Försämringen i förhållande till

budgeterad nivå uppgår till 25,5 miljoner kronor och förklaras med tabellen nedan.

Prognosticerat resultat inklusive tilläggsanslag (miljoner kr)	
Nämndernas verksamhet	-21,3
Ej utfördelade avsatta medel	+3,0
Pensionskostnader	-3,1
Skatteintäkter	-13,8
Kommunalekonomisk utjämning	-1,2
Finansnetto	+4,7
Ej budgeterade intäkter	+6,2
Summa	**-25,5**

Prognosticerat resultat inklusive tilläggsanslag (miljoner kr) Nämndernas verksamhet -21,3 Ej utfördelade avsatta medel +3,0 Pensionskostnader -3,1 Skatteintäkter -13,8 Kommunalekonomisk utjämning -1,2 Finansnetto +4,7 Ej budgeterade intäkter +6,2 Summa -25,5

Avvikelser i nämndernas verksamhet
Kommunstyrelsen aviserar ett underskott om 800 tusen kronor som ligger på ökade IT-licenskostnader, ökade räntekostnader för markinköp samt minskade arrendeintäkter. En kommande markförsäljning kommer att innebära att budgeten behöver ses över.

Kultur- och folkhälsonämnden, underskott om 700 tusen kronor, ligger på lägre intäkter och generellt högre kostnader på måltidsenheten. Ej beräknade personalkostnader inom fritidsenheten på grund av avbruten tjänstledighet.
Samhällsbyggnadsnämnden beräknar ett överskott om 400 tusen kronor. Bygglovsintäkterna förväntas inte nå budgeterad ram men tillfälliga vakanser av personal, som inte har ersatts, minskar personalkostnaderna så att ett överskott uppstår mot budget.

Utbildningsnämnden aviserar ett underskott om 3,2 miljoner kronor. Främst inom grundskolan där anpassningen av personalkostnader inte fullt ut har lyckats. De interkommunala ersättningarna samt bidrag till friskolor avviker mot budgeterade nivåer vilket innebär avvikelser mot budget.

Socialnämnden prognos visar en negativ avvikelse om 17,0 miljoner kronor.

Avvikelserna är kopplat till ökade volymer för externa placeringar av barn och unga samt ökade antal hemtjänsttimmar inom äldreomsorgen. Även kostnader för tomhyror avviker mot budgeterad nivå.

I posten ej utfördelade medel kommer 3,0 miljoner kronor regleras 2,0 till socialnämndens budget och påverkar deras kommande utfall positivt med motsvarande belopp.

Pensionskostnaderna prognostiseras bli 3,1 miljoner kronor sämre än i budgeten. Finansnettot som till största delen består av ränta och borgensavgift till bolagen beräknas bli 2,3 miljoner kronor bättre än den budgeterade nivån.

Skatter och utjämning bli betydligt sämre i förhållande till antagen budget vilket beräknas uppgå till minus 15,0 miljoner kronor. Statsbidraget för vindkraft om 6,2 miljoner kronor förbättrar den avvikelsen.

Resultatnivån om -5,1 miljoner kronor uppgår i relation till skatteintäkter och kommunalekonomisk utjämning till -0,3 procent. Långsiktig ambition är minst 2,0 procent. Osäkerheten kring omvärlden med vetskap om socialnämndens ökade volymer samt kommunens investeringar i nya lokaler kommer att innebära stora prövningar på kommunens ekonomi.

Budgetkorrigeringar i uppföljning 1
Socialnämnden erhåller de medel som återfinns reserverade som volymreserv inom individ och familjeomsorgen
I senaste budgetbeslutet avseende 2026 avsattes en reserv om 2,0 miljoner kronor för volymer inom individ och familjeomsorgen. Då nämnden rapporterat avvikelse i budgetuppföljning 1 erhåller nämnde de medel som finns tillgängliga.

Socialnämnden erhåller medel som kommunen fått via det generella statsbidraget

Medlen kommer från två generella statsbidrag. Ett för utökat stöd till anhöriga barn och vuxna om 370 tusen kronor och ett för fast omsorgskontakt för äldre i särskilt boende om 610 tusen kronor
Totalt handlar det om 980 tusen kronor som fördelas till socialnämnden under 2026. Till 2027 handlar det om 1 960 tusen kronor.

Socialnämnden har påbörjat arbetet med att förstärka anhörigstödet samt starta upp aktiviteter för att klara den fasta omsorgskontakten.

Konsekvenser av förslaget
Av tillskotten till socialnämnden om totalt 2 980 tusen kronor var 2 000 tusen kronor avsatta i den centrala finansbudgeten. Övriga 980 tusen kronor ligger i de generella statsbidragen. Socialnämnden har påbörjat arbetet med att förstärka anhörigstödet samt starta upp aktiviteter för att klara den fasta omsorgskontakten.

Beslutsunderlag
Förvaltningens tjänsteskrivelse den 25 maj 2026.
Nämndernas uppföljningar.

_____

§ 135 Dnr 2026-000235

Revidering av reglemente för Gemensam nämnd för hemsjukvård och hjälpmedel

Kommunstyrelsens ledningsutskotts förslag till beslut
Kommunfullmäktige fastställer Regionfullmäktiges beslut om att ändra nämndens namn till Gemensam nämnd för hjälpmedel och hälso- och sjukvård i hemmet.

Kommunfullmäktige fastställer vidare Regionfullmäktiges beslut om reviderat reglemente enligt förslag för Gemensam nämnd för hjälpmedel och hälso- och sjukvård i hemmet.

Ärendebeskrivning
I syfte att klargöra ansvarsförhållandena och den rätt krisledningsnämnd har att överta hela eller delar av verksamhetsområden från den gemensamma nämnden beslutade Regionfullmäktige den 29 april 2026 §55 att den gemensamma nämndens reglemente tillförs en bestämmelse med den lydelse som framgår nedan för att säkerställa en god beredskap för extraordinära händelser.

”Den gemensamma nämnden underställs Region Hallands krisledningsnämnd när extraordinära händelser i fredstid inträffar. Krisledningsnämnden har rätt att fatta beslut om att överta hela eller delar av den gemensamma nämndens verksamhetsområde i den utsträckning som är nödvändig med hänsyn till den extraordinära händelsens art och omfattning. Krisledningsnämnden i Region Halland fattar ensam beslut om när en extraordinär händelse medför att krisledningsnämnden ska träda i funktion och i vilken utsträckning övertag av den gemensamma nämndens verksamhetsområde är nödvändigt med hänsyn till den uppkomna händelsens omfattning och art.

Regionstyrelsen och deltagande kommuners kommunstyrelser utövar ledning över den gemensamma nämnden under höjd beredskap i enlighet med vad som framgår av 3 kap. 2 § i lag (2006:544) om kommuners och regioners åtgärder inför och vid extraordinära händelser i fredstid och höjd beredskap.”

Beslutsunderlag
Sammanträdesprotokoll Regionfullmäktige den 29 april 2026 § 55 samt tillhörande handlingar

Förslag till Reglemente för Gemensam nämnd för hjälpmedel och hälso- och sjukvård i hemmet.

_____

§ 136 Dnr 2026-000031

Utvecklingsplan som syftar till att stärka Lagaholm slottsruins attraktionskraft

Kommunstyrelsens ledningsutskotts förslag till beslut
Kommunfullmäktige beslutar att anta utvecklingsplan för Lagaholms slottsruin.

Ärendebeskrivning
Bakgrund
En utvecklingsplan har tagits fram som syftar till att stärka Lagaholms slottsruins attraktionskraft och skapa förutsättningar för hållbar utveckling av platsen som turist- och besöksmål. Genom en målmedveten utveckling finns stora möjligheter att lyfta fram slottsruinens historia, förbättra tillgängligheten och etablera ett besöksmål som förenar historia, kultur, natur och framtid.

Utvecklingsplanens innehåll
Planen beskriver vision, mål och utvecklingsområden med framtagna insatser för de nästkommande fem åren. Planen omfattar både upplevelsebaserade insatser samt behov av samverkan och marknadsföring.

Arbetet med att genomföra planen är kommunövergripande, men huvudansvaret för att samordna utvecklingen föreslås åligga kultur- och folkhälsonämnden. För att möjliggöra genomförandet av utvecklingsplanens insatser ska externa medel nyttjas i största möjliga utsträckning. Kommunen har möjlighet att söka olika utvecklingsmedel samt medel till bevarandeinsatser från bland annat Region Halland men även Länsstyrelsen i Hallands län, stiftelser, fonder och andra organisationer.

Utvecklingen av Lagaholms slottsruin ska bidra till att:
* Bevara och lyfta fram Laholms kulturarv genom varsam restaurering, skyltning och kreativa kommunikationslösningar med berättande inslag som kan bidra till att göra historien levande för besökare i alla åldrar.

- Stärka Laholms attraktionskraft som besöksmål genom att skapa nya upplevelser och aktiviteter kopplade till slottsruinen, såsom evenemang och andra kreativa aktiviteter som levandegör platsen.

- Bidra till en hållbar centrumutveckling genom att öka flödet av besökare mellan slottsruinen, stadskärnan och andra närliggande platser längs Lagan.

- Främja en hållbar turism genom att sprida besöken över året och på så sätt skapa bättre ekonomiska förutsättningar för lokala aktörer samt bidra till en säsongsförlängning.

- Stimulera lokalt engagemang genom samverkan mellan kommun, föreningsliv, kulturaktörer och näringsidkare. På så vis skapas en levande plats för olika individer och ändamål.

Kultur- och folkhälsonämnden bestämde vid sitt sammanträde den 19 januari 2026 att remittera förslaget till utvecklingsplan till samhällsbyggnadsnämnden och kommunstyrelsen för synpunkter. Båda remissinstanserna är positiva till utvecklingsplanen och de satsningar som redovisas.

Kommunstyrelsen framförde att utvecklingen av Lagaholms slottsruin bör ske utifrån ett helhetsperspektiv där området integreras tydligare i staden. Kommunstyrelsen betonar särskilt vikten av att stärka sammanhanget runt ruinen genom tillgängliga och attraktiva stråk som kopplar platsen till centrum och närliggande områden. Kommunstyrelsen påtalar att utvecklingsarbetet bör samordnas med andra pågående och kommande projekt i centrala Laholm och längs Lagan, för att ytterligare stärka platsens attraktionskraft och dess roll som integrerad del av centrum.

Samhällsbyggnadsnämnden framförde i sitt yttrande att den föreslagna utvecklingen medför ökade krav på drift, underhåll och säkerhet. Nämnden betonade därför vikten av att drift- och underhållsbudget säkras i samband med framtida investeringar samt att en skötselplan och tydlig ansvarsfördelning tas fram i samråd med tekniska enheten. Vidare framhölls att framtida åtgärder behöver utformas så att arbetsmiljö och besökarsäkerhet inte försämras samt att lösningar för gång-, cykel- och trafiksäkerhet, inklusive belysning och infart, säkerställs.

De framförda förslagen till ändringar har integrerats i planen.

Konsekvenser av förslaget
Om utvecklingsplanen antas kan det kommunövergripande arbetet med att bevara och utveckla besöksmålet påbörjas. Om

utvecklingsplanen inte antas riskerar utvecklingen att försenas, och kulturarvet riskerar att fortsatt ligga i träda eller förfalla ytterligare.

Beslutsunderlag
Förvaltningens tjänsteskrivelse den 21 maj 2026.
Kultur- och folkhälsonämndens protokoll den 20 mars 2026
Reviderad Utvecklingsplan för Lagaholms slottsruin

_____

§ 137 Dnr 2026-000239

Upphävande av styrdokument 2026

Kommunstyrelsens ledningsutskotts förslag till beslut
Kommunfullmäktige beslutar att upphäva styrdokumentet Program för integration (Dnr 2016-000334)

Kommunfullmäktige beslutar att upphäva styrdokumentet Konkurrensprogram för Laholm (Dnr 2003-000505)

Ärendebeskrivning
Program för integration
Program för integration antogs 2017 för att ange kommunens inriktning för integrationsarbetet. Sedan dess har styrning, lagstiftning och arbetssätt utvecklats. Programmet innehåller i huvudsak övergripande och generell inriktning som redan gäller för hela kommunens verksamhet. Perspektiv som delaktighet, jämlikhet, utbildning, arbete, bostäder och hälsa hanteras i dag inom ramen för:

- gällande lagstiftning (t.ex. kommunallagen, skollagen, socialtjänstlagen, plan- och bygglagen, diskrimineringslagen)
- kommunens målstyrning
- ordinarie verksamhetsansvar i nämnder och förvaltningar
- sektorsvisa styrdokument (t.ex. inom utbildning, näringsliv, samhällsplanering och folkhälsa)

Det innebär att programmets innehåll redan är integrerat i kommunens ordinarie styrning och genomförande.

Fokusområden i program för integration täcks i dag enligt följande:
- *Styrning, demokrati och delaktighet*

Hanteras genom kommunallagen, förvaltningslagen samt kommunens styrmodell och värdegrundsarbete.

- *Arbetsmarknad och utbildning*

Regleras genom skollagen, arbetsmarknadspolitiken samt kommunens arbete med kompetensförsörjning, vuxenutbildning och näringslivsutveckling.

- *Samhällsplanering och bostäder*

Hanteras inom plan- och bygglagen, bostadsförsörjningsansvaret samt översiktsplanering och andra planeringsdokument.

- *Fritid, civilsamhälle och social hållbarhet*

Omhändertas inom kultur- och fritidsverksamhet, föreningsstöd och etablerad samverkan med civilsamhället.

- *Hälsa och välfärd*

Regleras genom socialtjänstlagen, hälso- och sjukvårdslagen samt samverkan med regionen och kommunens folkhälsoarbete.

- *Uppföljning och ansvar*

Sker inom den ordinarie mål- och budgetprocessen, där kommunstyrelsen redan har ett övergripande ansvar.

Konkurrensprogram för Laholms kommun

Konkurrensprogrammet antogs i januari 2004 med syftet att öka effektivitet och kvalitet i kommunens verksamheter genom konkurrensutsättning. Sedan dess har lagstiftning, nationella regelverk och kommunens interna styrning utvecklats väsentligt, särskilt inom upphandling och styrning av verksamhet.

En genomgång visar att programmets innehåll i dag i sin helhet täcks av lagstiftning, rättspraxis, nationella regelverk samt kommunens ordinarie styrning och arbetssätt.

Innehållet i konkurrensprogram för Laholm täcks i dag enligt följande:

- *Övergripande principer om konkurrens, effektivitet och konkurrensneutralitet*

Regleras genom kommunallagen, konkurrenslagen samt EU:s statsstödsregler. Krav på effektiv hushållning och likabehandling gäller redan för all kommunal verksamhet.

- *Konkurrensutsättning och planering*

Hanteras inom kommunens målstyrning samt nämndernas verksamhetsplanering. Något särskilt krav på konkurrensutsättningsplaner finns inte i dagens styrning, utan prövningar sker inom ordinarie beslutsprocesser.

- *Upphandling och anbudsförfarande*

Regleras fullt ut genom lagen om offentlig upphandling (LOU), inklusive:
o likabehandling och transparens
o möjlighet att ställa sociala och arbetsrättsliga villkor
o krav på affärsmässighet
o möjligheter för små och medelstora företag att delta

Även frågor om övertagande av personal regleras genom arbetsrättslig lagstiftning.

- *Konkurrensneutralitet och egenregi*

Säkerställs genom LOU, kommunallagen och praxis kring konkurrensneutralitet och särredovisning. Principen om likabehandling mellan interna och externa utförare är redan grundläggande i regelverket.

- *Kvalitet, uppföljning och samråd*

Hanteras genom kommunens styrmodell, nämndernas kvalitetsarbete samt lagkrav på uppföljning och intern kontroll. Brukarinflytande och dialog ingår i ordinarie verksamhetsutveckling.

- *Kompetens i upphandling*

Säkerställs genom kommunens organisation och krav enligt upphandlingslagstiftningen.

- *Avknoppning och företagande*

Frågor om näringslivsutveckling och företagsklimat hanteras inom kommunens näringslivsarbete och relevanta strategier.

- *Utmanarrätt*

Något lagkrav finns inte. Eventuella initiativ från externa aktörer hanteras inom ramen för kommunens ordinarie beslutsprocesser och upphandlingsregelverk.

Konsekvenser av förslaget

Konsekvenser av förslag till upphävande av styrdokumentet program för integration:

- Minskad dubbelstyrning och färre överlappande dokument
- Tydligare ansvar inom befintlig styrmodell
- Effektivare styrning genom att fokus ligger på lagkrav och aktuella styrdokument

- Oförändrat sakinnehåll – frågorna hanteras fortsatt i ordinarie verksamhet

Konsekvenser av förslag till upphävande av styrdokumentet konkurrensprogram för Laholm:

- Minskad dubbelstyrning och färre parallella regelverk
- Tydligare styrning genom lag och ordinarie processer
- Mer enhetlig hantering av upphandling och konkurrensfrågor
- Inga förändringar i sak – arbetet fortsätter enligt gällande lag och praktik

Beslutsunderlag
Förvaltningens tjänsteskrivelse den 13 maj 2026.

_____

§ 138 Dnr 2019-000215

Avstyckning och rivning av del av gården Haga i Skottorp, Skummeslöv 29:1

Kommunstyrelsens ledningsutskotts förslag till beslut
Kommunstyrelsen ger i uppdrag till förvaltningen att stycka av bostadshuset samt två av ekonomibyggnaderna och sälja detta genom mäklare samt att riva övriga ekonomibyggnader inklusive gödselbrunnarna på fastigheten Skummeslöv 29:1 under 2026. Samt att stycka av fastigheten om en storlek av ca 9000 m2, se kartbild.

Ärendebeskrivning
Fastigheten Skummeslöv 29:1 är en bebyggd jordbruksfastighet öster om planområdet för Haga. Den köptes av kommunen för många år sedan, i syfte att säkra mark för framtida utbyggnad av tätorten. Skicket på byggnaderna är bra. Delar av ekonomibyggnaderna bör rivas för att säkra en framtida användning.

Sedan bostadshuset blev tomt har det varit återkommande problem med intrång och tillhåll i byggnaden. Dels med personer som skrivit sig på adressen, dels stöld av diverse installationer. Planerings- och exploateringsenheten föreslår att bostadshuset med tillhörande ekonomibyggnader i form av loge och maskinstall styckas av och säljs via mäklare samt att de övriga ekonomibyggnaderna rivs.

Beslutsunderlag
Förvaltningens tjänsteskrivelse den 25 maj 2026.
Karta med rivningsobjekt markerade
Karta med tänkt avstyckning

_____

§ 139 Dnr 2023-000282

Gestaltningsprogram för Laholm möter Lagan

Kommunstyrelsens ledningsutskotts förslag till beslut
Kommunstyrelsen beslutar att anta Gestaltningsprogram Laholm möter Lagan.

Ärendebeskrivning
Kommunstyrelsen gav planerings- och exploateringsenheten i uppdrag 2024-06-11 (§145) att ta fram ett gestaltningsprogram för framtida områden längs Lagavägen i centrala Laholms stad. Gestaltningsprogrammet ska bland annat ligga till grund för exploateringen av kvarteret Bromsen m.fl. i Laholms stad (Kvarteret Ollonborren) samt för exploateringen i kvarteret Laxen.

Bakgrund
Flytten av stadens farligt godsled från Lagavägen till nya Sofieroleden ger nya förutsättningar för Laholms stads ånära områden att utvecklas med attraktiva bostäder. Kommunen har även sedan ett antal år tillbaka förvärvat fastigheter i kvarteren Bromsen och Ollonborren i Laholm stad i syfte att långsiktigt omvandla området till en ny tätare stadsdel i centrum. Utöver detta har kommunen gett planbesked för nybyggnation av bostäder på Kvarteret Laxen. I planbeskedet framgår att den nya bebyggelsens gestaltning ska anpassas till områdets kulturmiljövärden.

Samtidigt är Laholms stadskärna är utpekad som riksintresse för kulturmiljö och det är därför extra viktigt att ta hänsyn till de ideal som format Laholms stad över tid. Tillkomsthistorien, utvecklingsfaserna och lokaliseringen av bebyggelsen är grundläggande för den framtida utvecklingen av Laholms stad och det blir ytterst viktigt att det nya ska harmonisera med det gamla.

För att omvandla området på bästa sätt behöver ett samlat grepp tas gällande gestaltning av ny bebyggelse och offentlig miljö längs Lagan. För detta har ett gestaltningsprogram tagits fram.

Gestaltningsprogrammets innehåll
Syftet med gestaltningsprogrammet är att tydliggöra kommunens intentioner för Lagans strand och slå fast grundläggande kriterier för gestaltning och utformning. Gestaltningsprogrammet ska fungera som ett stöd för både kommunen och exploatörer, genom att med en

fastslagen kvalitetsnivå, öka möjligheten att säkerställa hög kvalitet vid genomförandet. Programmet ska vara ett underlag i planskede, framtida markanvisningar, bygglovsprövning och projektering. Programmets illustrationer, sektioner och bilder utgör ett stöd för resonemanget, medan mer exakta volymer, höjder och utformning kommer behövas utredas vidare i kommande planeringsskeden.
Programmet omfattar både utemiljö och bebyggelse. Programmet lyfter området i sitt specifika sammanhang, kulturmiljövärden, landmärken, infrastruktur, grönstruktur och bebyggelsestruktur. Förslaget består sedan av en skiss med tillhörande tre förslagsdelar:

Laholm möter Lagan
Lagans placering i landskapet och vattnets fallhöjd vid kraftverket är hela upprinnelsen till att Laholm ligger där det ligger. Det förtjänar att ges en mer framträdande roll i upplevelsen av staden. Rekreationsmöjligheterna längs med Lagan, med fisket i centrum, bör ges större förutsättningar att samverka med stadskärnan och konstupplevelserna däremellan. När trafiken minskar på Lagavägen blir det lättare att korsa körbanan på flera ställen och ny bebyggelse kan placeras närmare vägen. Förutsättningarna för en mer integrerad stad och en starkare koppling mellan Lagan och stadskärnan är goda.
Området är en unik plats som genomsyras av höga kulturmiljövärden - från kraftverket till centrum. Här finns möjlighet att bevara riksintressets viktiga uttryck till en värdefull kulturhistorisk helhet med god läsbarhet.

Alla stråk leder till Lagan
Att stärka kopplingen mellan Lagan och stadskärnan är ledstjärnan vid utveckling av stråken, grönytorna och torgen i området. Det gäller både upplevelsen av närhet och kontakt och de faktiska fysiska förutsättningarna.

Vid kraftstationen skapas en ny plats som ger den imponerande byggnaden en välförtjänt platta att stå på och annonserar entrén till staden. Ny bebyggelse utvecklar de brokiga kvarteret kring Ollonborren och leder in mot stadskärnan.
Trafiken på väg in mot centrum saktas naturlig ner och det blir tydligt att stadskärnan är nära. Adams plats skapar ett gent stråk ner till Lagan. Från centrum fångas Bagareliden och Trädgårdsgatan upp i en torgyta som glider över till Fiskarnas park och Gröningen.

Nya tillskott som stärker karaktären

Ny bebyggelse kan adderas till området utan att riksintresset påverkas negativt. De kulturhistoriska miljöerna i stadskärnan lämnas orörda och siktlinjerna bevaras. Här finns potential för utveckling med nya byggnader som kan skapa struktur och riktning samt för fysiska kopplingar som kan öka tillgängligheten.

Ny bebyggelse anpassas till Laholms stadssiluett och landskapsbild. Befintliga landmärken ska inte konkurreras ut av ny bebyggelse.

Arbetsprocess och dialog
Parallellt med arbetet med gestaltningsprogrammets har en dialog och workshop hållits med kommunstyrelsens ledningsutskott, samhällsbyggnadsnämndens beredningsutskott och fastighetsägare i området. Områdets identitet analyserades utifrån nuläge och framtid och ledord för gestaltningsprogrammet togs fram.

Vidare dialog har förts med Sparbanken, fastighetsägare för Kv. Laxen. Sparbanken har uttryckt oro över att gestaltningsprogrammet kan komma att begränsa möjligheterna till exploatering av fastigheten, avseende tillkommande bebyggelses höjd och volym. Sparbanken har varit kritisk till programmets ställningstaganden och beskrivna bevarandevärden för Kv. Laxen, vilket anger att tillkommande bebyggelse ska anpassas till kulturmiljön genom att förhålla sig till omgivande byggnadshöjder samt genom att bevara grässläntens karaktär. Sparbanken har även varit kritisk till hur tillkommande bebyggelse på Kv. Laxen illustreras i gestaltningsprogrammet då de anser att det ger en styrande bild av områdets utveckling.

Kommunen har i dialogen betonat att gestaltningsprogrammet inte fastställer detaljer avseende tillkommande bebyggelses höjd, volym eller utformning, utan att dessa frågor behöver utredas vidare inom ramen för det fortsatta detaljplanearbetet.

Kommunen har samtidigt framfört att de kvarstår vid programmets ställningstaganden, då dessa har arbetats fram med hjälp av extern kompetens inom kulturmiljö och landskap samt genom intern förankring bland annat i kommunens gestaltningsgrupp, samt politisk förankring.

Efter dialogen med Sparbanken har programmet reviderats med förtydliganden i text samt mer principiella illustrationer, där det framgår att detaljer kring tillkommande bebyggelses höjd, volym och utformning kommer att utredas vidare i kommande planeringsskeden.

Gestaltningsprogrammet bedöms nu vara färdigt för antagande.

Beslutsunderlag
Förvaltningens tjänsteskrivelse den 21 maj 2026.
Antagandehandling Gestaltningsprogram Laholm möter Lagan

_____

§ 140 Dnr 2022-000296

Avskrivning av detaljplan för Knäred 1:50 (Knäred 1:13 m fl)

Kommunstyrelsens ledningsutskotts förslag till beslut
Kommunstyrelsen beslutar att avskriva detaljplanen för Knäred 1:50 med flera.

Ärendebeskrivning
Den 27 augusti 2019 § 179 gav kommunstyrelsen i Laholms kommun planbesked, för ny detaljplan för fastigheterna Knäred 1:50 och 1:93 i Knäred. Detaljplanen skulle möjliggöra för flerbostadshus i det kommande stationssamhället. Tanken bakom förslaget till detaljplanen var att exploatering inom planområdet skulle bidra till att utveckla Knäreds samhälle med fastigheter i anslutning till Lagan och tågstationen.

Under handläggning av detaljplanen togs dagvattenutredning fram för att undersöka översvämningsriskerna inom planområdet. Den visade att hela planområdet, förutom den rullstensås som finns i planområdets norra delar skulle svämmas över vid flöden på 100 årsflöden eller över i Lagan. För att motverka att området svämmar över föreslog utredningen en invallning av området för att på det sättet skydda bebyggelsen från översvämningar.

I sammanfattningen för dagvattenutredningen slogs fast att de åtgärder som skulle krävas för att säkerställa markens lämpligheter skulle vara mycket kostsamma och innebär tekniska utmaningar som kräver ytterligare utredningar. Med stöd av länsstyrelsens rekommendationer i ”Stigande vatten” bedömdes det där inte vara lämpligt att exploatera planområdet. Detta med hänvisning till översvämningssituationen inom planområdet och riskerna att exploateringen skulle förvärra situationen för närliggande fastigheter vid höga flöden i Lagan.

Under handläggningen av detaljplanen reviderades planområdet till att även inkludera den rullstensås som ligger i planområdets norra delar. Exploateringsförslaget förändrades även till att bebyggelsen placeras utanför strandskyddat område från Lagan och för att följa åns konturer. Marknivån föreslogs höjas upp till en marknivå om +54 meter över havet för att kvartersmarken ska ligga över högsta beräknat flöde. Upphöjningen föreslogs släntas av och delar av denna placeras innanför strandskyddat område, varvid det blir aktuellt med ett upphävande av strandskyddet för den åtgärden. Delar av

rullstensåsen tas bort och släntas för att göra plats för en väg och parkeringar. Väg och parkeringsplatser placeras innanför bebyggelsen.

Efter att exploateringsskissen gjorts om genomfördes en ny dagvattenutredning för att undersöka exploateringsförslaget skulle påverka närliggande fastigheter vid höga flöden i Lagan. Utredningen höjde upp marknivån och simulerade hur vattnet hade rört sig vid olika flödena. Resultatet av moduleringen visade på att flertalet fastigheter på båda sidor av Lagan kommer svämmas över vid högre flöde i Lagan. de fastigheterna som påverkas inkluderas tågstationsfastigheten söder om Lagan. Det innebär att detaljplanen kommer innebära påverkan på ett större antal fastigheter där översvämningsdämpande åtgärder kan komma att utföras.

Under våren 2025 tog konsultbolaget Kreera tagit fram en undersökning om betydande miljöpåverkan för planförslaget för att ge en extern bedömning kring om planförslaget innebär betydande miljöpåverkan eller ej. Undersökningen slog fast att planförslaget innebär betydande miljöpåverkan med motiveringen att de åtgärder som krävs för att skydda kvartersmarken från höga vattenflöden innebär förbrukning av en ändlig resurs i form av rullstensåsen som ger stor inverkan på både naturmiljö och landskapsbild. Planförslaget bedöms inte utgöra en god hushållning av mark och vatten eller gå i linje med plan- och bygglagens skrivning om att mark- och vattenområden ska användas för det eller de ändamål som det är bäst lämpat för, vilket också en viktig del i motiveringen för en betydande miljöpåverkan.

Sammantaget innebär detta även att en miljökonsekvensbeskrivning (MKB) behöver tas fram inför kommande planhandläggning och att planområdet ska ställas mot andra lämpliga lokaliseringar i Knäred inom MKB. I markanvändningskartan för Laholms översiktsplan, Översiktsplan 2050, finns det två områden utpekade i form av del av Knäred 2:3 och Knäreds Prästgård 1:9. Det innebär att det finns andra mer lämpliga lokaliseringar för åtgärden som inte innebär betydande miljöpåverkan och att den aktuella lokaliseringen inte kommer klara en lokaliseringsprövning.

Under vintern 2025 ansökte samhällsbyggnadsnämnden i Laholms kommun om planeringsbesked hos Länsstyrelsen i Halland.
Ansökan gällde följande av länsstyrelsens ingripandegrunder:
- en miljökvalitetsnorm enligt miljöbalken inte följs.

- strandskydd enligt miljöbalken upphävs i strid med gällande bestämmelser.
- en bebyggelse blir olämplig med hänsyn till människors hälsa eller säkerhet eller till risken för olyckor, översvämning eller erosion.

Ansökan om planeringsbesked syftade till att ge klartecken i om länsstyrelsen skulle överpröva detaljplanen med hänsyn till ingripandegrunderna. Syftet med att ansöka om planeringsbesked kring miljökvalitetsnorm var att undersöka länsstyrelsens inställning till exploateringen med tanke på rullstensåsens funktion kring rening av dagvatten och magasinering av grundvatten och genom att ta bort delar av rullstensåsen förväntas dess funktion försvinna. Att ansöka om planeringsbesked för strandskyddet syftade till att undersöka länsstyrelsens inställning till att upphäva strandskyddet för enbart en sluttning. För människors hälsa och säkerhet ville kommunen ha länsstyrelsens bedömning kring lämpligheten att uppföra bebyggelsen i ett svämplan samt lämpligheten i att vatten ska tryckas upp på närliggande fastigheter.

Länsstyrelsen tog beslut den 15 januari 2026 att ge negativt planeringsbesked på samtliga punkter som ansökan gällde. Det innebär att länsstyrelsen gör bedömningen att planförslaget är olämpligt och att myndigheten kommer överpröva detaljplanen om den antas.
Vad det gäller frågan om miljökvalitetsnormerna (MKN) slår länsstyrelsen fast att kommunen inte ger underlag kring hur MKN påverkas i det senaste exploateringsförslaget, med markupphöjning. Men myndigheten lyfter risken att de befintliga föroreningarna riskerar att svepas med vid höga flöden i Lagan, vilket ställer krav på sanering av föroreningarna i samband med att detaljplanen genomförs.

Länsstyrelsen slår även fast att kommunen tar en rullstensås i anspråk som är en ändlig resurs och fungerar renande för befintlig grundvattenförekomst. Det medför även negativa konsekvenser på naturmiljön, rekreationsvärden, ekosystemtjänster. Länsstyrelsen anser det inte vara god hushållning utifrån miljöbalkens (1998:808) 3 kapitlet 1 § eller plan- och bygglagens (2010:900) 2 kapitlet 3 § p3.
I frågan om översvämningar på grannfastigheter menar länsstyrelsen att marken inte är lämplig för ändamålet bostäder då både nedströms liggande fastigheter och fastigheter bakom höjningen kommer påverkas till följd av de manipulerade flödena i Lagan. Länsstyrelsen påtalar även att det kommer ske markavvattning, vilket räknas som en tillståndspliktig vattenverksamhet varvid en vattendom krävs. Om

kommunen väljer att genomföra detaljplanen behöver de framgå hur fastighetsägare påverkas till följd av detaljplanen.
Vad det gäller frågan om strandskydd slår länsstyrelsen fast att det saknas lokaliseringsalternativ för områden som ligger utanför strandskyddat område. Och med detta som bakgrund anser att strandskyddet riskerar att påverkas negativt utifrån det inskickade materialet. Det innebär att alternativa lokaliseringar likt vid en MKB behöver tas i beaktning, varav det finns åtminstone två stycken i den gällande översiktsplanen.

Anledningen till att slänten ligger inom strandskyddat område är för att undvika att ytterligare ingrepp sker i rullstensåsen genom att byggnaderna, vägen och släntningen hamnar 8-12 meter längre norrrut på mark som består av åsen.

Med detta som bakgrund att Länsstyrelsen i Hallands län har lämnat negativt planeringsbesked och kommer överpröva detaljplanen och att detaljplanen innebär betydande miljöpåverkan och att det finns alternativa lokaliseringar gör plan- och byggnadsenheten bedömningen att det inte är lämpligt att fortsätta arbeta med detaljplanen och att den därmed ska avskrivas.

Planerings- och exploateringsenheten gör samma bedömning som plan- och byggnadsenheten och anser att detaljplanen ska avskrivas.

Beslutsunderlag
Förvaltningens tjänsteskrivelse den 25 maj 2026.
Samhällsbyggnadsnämndens beslut 2026-04-21, § 50 med bilagor

_____

§ 141 Dnr 2026-000054

Ansökan om planbesked Kungsbygget 1:27, 1:26, 1:31, Laholm Ekebråna 5:2

Kommunstyrelsens ledningsutskotts förslag till beslut
Kommunstyrelsen ger samhällsbyggnadsnämnden i uppdrag att upprätta en ny detaljplan för Kungsbygget 1:27 m.fl. i syfte att möjliggöra för utveckling av tillfällig vistelse, besöksanläggning och camping inom området för att tillåta både den önskade utvecklingen samt befintlig verksamhet.

Målbilden för området är att möjliggöra för fler övernattningsmöjligheter och därigenom stärka Hallandsåsen/Våxtorp och kommunen som besöksdestination. Området bör utvecklas med hänsyn till naturvärden och i synnerhet ädellövsskogen, bäckar och den blockrika och mossbeklädda skogsbotten.

Kommunstyrelsen beslutar att detaljplanen ska bekostas av exploatören, och att ett planavtal ska tecknas. Planarbetet ska utföras av kommunen.

Detaljplanen beräknas kunna starta upp tredje kvartalet 2027 med förväntat antagande tredje kvartalet 2030. Föreslagen tidsplan föranleder inte omprioritering av pågående planuppdrag.

Med hänvisning till taxa fastställd av kommunfullmäktige ska kommunstyrelsen ta ut 23 680 kr i avgift för planbeskedet.

Ärendebeskrivning
Ansökan
Kungsbygget Adventure park har inkommit med en ansökan om planbesked för fastigheten Kungsbygget 2:27 m.fl. Syftet är att kunna utveckla verksamheten med framför allt fler övernattningsmöjligheter än vad som ryms inom gällande detaljplan. Företagets syfte med ansökan är att möjliggöra för större stugor, mindre campingstugor, trädhus, hotell, utsiktstorn samt utökad camping och service. Sammanlagt innebär det en utökning med 70 stugor (inklusive ”trädhus”), 60 campingplatser och cirka 50-70 hotellrum.
Nuvarande funktioner i området

Planbeskedsområdet ligger på Hallandsåsen i sydöstra delen av kommunen, cirka 7,5 kilometer från serviceorten Våxtorp, och berör

fastigheterna Kungsbygget 1:27, 1:26, 1:31 och Ekebråna 5:2. Det finns ingen kollektivtrafik i närheten av området.

Området omfattar cirka 37 hektar och stora delar har tidigare använts som skidbacke. Idag utgörs området i huvudsak av Kungsbygget Adventure Park, vilket är en äventyrspark med utomhusaktiviteter i form av exempelvis zipline, höghöjdsbanor, sommarrodel, klätterpark och cykelpark. I området finns även restaurang, 36 campingplatser, 8 stugor, servicehus med bland annat dusch och toalett, cirka 200 parkeringsplatser och lifthus. Hallandsåsens sluttning och skog är grunden för äventyrsparkens aktiviteter.

Kungsbygget 1:31 har tidigare använts av en bandyförening och spåren av bandybanan finns kvar, även om den inte längre används. Information om fastighetens nuvarande användning saknas.

Sammanfattning av planeringsförutsättningar

Området ligger på Hallandsåsens nordsluttning, vilket innebär att platsens topografi och naturvärden kommer ha stor påverkan på hur området kan utvecklas på ett lämpligt sätt. Lämplig angöring samt tillgänglighet till nya övernattningsstugor behöver säkerställas, vilket kan vara komplext med anledning av både den branta terrängen och befintliga naturvärden.

Områdets största och mest skyddsvärda naturvärden bedöms utgöras av ädellövskogen men även öppna kantzoner med ljung kan vara värdefulla för den biologiska mångfalden. En naturvärdesinventering krävs för att kartlägga områdets naturvärden i avsikt att ytor för exploatering i möjligaste mån ska anpassas till dessa.

En utveckling av fler övernattningsmöjligheter innebär ett utökat kapacitetsbehov för vatten och avlopp. En bedömning krävs om utvecklingen är så stor att den innebär ett kommunalt ansvar att ordna VA enligt 6 § LAV. I sådana fall skulle det innebära höga kostnader för utbyggnad av det kommunala VA-nätet. Om utvecklingen kan hanteras med enskild anläggning behöver det säkerställas att rening av avloppsvatten kan ske utan negativ påverkan på miljökvalitetsnormer och på Stensån. VA-hanteringen är en avgörande faktor som behöver kunna lösas för att utvecklingen ska vara genomförbar.

Sammanvägd bedömning

Kommunens samlade bedömning är att det är lämpligt att området planläggs i syfte att möjliggöra för fler övernattningsmöjligheter på Kungsbygget 1:27 m.fl. som ansökan om planbesked omfattar.
En utveckling enligt planbeskedet bedöms vara förenlig med kommunens översiktsplan och ligger i linje med kommunens mål och ställningstaganden. Hallandsåsen pekas ut som en prioriterad plats i kommunens destinationsstrategi och fler boendemöjligheter är ett viktigt utvecklingsområde för både Hallandsåsen och kommunen i stort. Utvecklingen bedöms kunna göras utan att negativt påverka berörda riksintressen.

Området utgör en viktig besöksanläggning som bedöms kunna utvecklas med fler övernattningsmöjligheter i form av både stugor, hotell och camping. I samband med ett planarbete får lämpligt antal stugor, placering av dessa samt möjlig storlek på hotell studeras och anpassas efter platsens förutsättningar.

En exploatering bedöms kunna anpassas med hänsyn till befintliga naturvärden, terrängförhållanden och övriga förutsättningar för att uppnå en god hushållning av mark. En småskalig stugbebyggelse bedöms kunna placeras på ett sätt som minimerar påverkan på både naturen och landskapsbilden. Ett hotell i områdets norra del bedöms kunna uppföras på ett godtagbart sätt med hänsyn till landskapsbilden.

En avgörande faktor som behöver kunna lösas för att utvecklingen ska vara genomförbar är att en lämplig VA-hantering går att uppnå. Om utvecklingen innebär en kommunal skyldighet att ordna vatten och avlopp enligt 6 § lagen om allmänna vattentjänster krävs en utbyggnad av det kommunala verksamhetsområdet för ett genomförande.

Syfte och målbild
Syftet med detaljplanen bör vara att möjliggöra för utveckling av tillfällig vistelse, besöksanläggning och camping inom området för att tillåta både den önskade utvecklingen samt befintlig verksamhet.
Målbilden för området är att möjliggöra för fler övernattningsmöjligheter och därigenom stärka Hallandsåsen/Våxtorp och kommunen som besöksdestination. Området bör utvecklas med hänsyn till naturvärden och i synnerhet ädellövsskogen, bäckar och den blockrika och mossbeklädda skogsbotten.

Aspekter att beakta i planarbetet

- I samband med planarbetet behöver disponeringen av området studeras och anpassas för att uppnå en lämplig användning utifrån platsens förutsättningar avseende bland annat naturvärden, topografi, landskapsbild och VA-hantering.
- Avgränsning av planområdet behöver anpassas på lämpligt sätt utifrån fastighetsgränser och tidigare detaljplan.
- Angöring till stugområden behöver anpassas efter naturvärden, terräng och tillgänglighet.
- Gällande strandskydd behöver undersökas och upphävas i detaljplanen där det krävs.
- Lämplig placering, utformning och höjdsättning av ett hotell behöver studeras.
- Vid inkludering av Kungsbygget 1:31 behöver konsekvenser för berörd fastighetsägare tydliggöras.

Avgift för planbesked
Avgiften för planbesked med stor åtgärd är 23 680 kronor enligt gällande taxa när planbeskedet inkom. Faktura på avgiften skickas separat.

Beslutsunderlag
Förvaltningens tjänsteskrivelse den 5 maj 2026.
Planutredning för Kungsbygget 1:27 m.fl.
Lämplighetsbedömning för Kungsbygget 1:27 m.fl.
Ansökan om planbesked för Kungsbygget 1:27 m.fl.

_____

§ 142 Dnr 2026-000096

Ansökan om planbesked Rabatten 4 m.fl

Kommunstyrelsens ledningsutskotts förslag till beslut
Kommunstyrelsen beslutar att bifalla ansökan om planbesked och ger samhällsbyggnadsnämnden i uppdrag att upprätta en ny detaljplan för Rabatten 4 m.fl. i syfte att möjliggöra för utveckling av försäljning av livsmedel inom Rabatten 4 m.fl., som ansökan om planbesked omfattar, samt för att förbättra trafiksituationen inom området.

Målet för området är att möjliggöra för livsmedelsbutiken att utökas och utveckla sin verksamhet samt förbättra parkeringen. I enlighet med Översiktsplan 2050 bör platsen, i den mån det går, möjliggöra för grönska, en god gestaltning och förskönin, för att skapa ett mer trivsamt område och en mer inbjudande entré till staden. Trafiksituationen inom området ska vara god och cykelparkering placeras nära entrén för att stärka förutsättningar för cykling.

Kommunstyrelsen beslutar att detaljplanen ska bekostas av exploatören, och att ett planavtal ska tecknas. Planarbetet ska utföras av kommunen.

Detaljplanen beräknas kunna starta upp andra kvartalet 2027 med förväntat antagande andra kvartalet 2030. Föreslagen tidsplan föranleder inte omprioritering av pågående planuppdrag.

Med hänvisning till taxa fastställd av kommunfullmäktige ska kommunstyrelsen ta ut 17 760 kr i avgift för planbeskedet.

Ärendebeskrivning
Ansökan
SHF Handelsfastigheter 3 AB har inkommit med en ansökan om planbesked för att kunna utveckla den befintliga livsmedelsbutiken genom tillbyggnad på totalt 427 m2 och ny utformning av den nuvarande parkeringen. Den befintliga byggnaden är 1350 m2 och det finns idag 57 parkeringsplatser. I ansökan uppges att livsmedelsbutiken har en väl fungerande verksamhet i ett bra läge, men att det finns ett behov av mer butiksyta för att kunna överleva på den lokala marknaden.

I planbeskedsansökan föreslås en justering av parkeringen för att förbättra flödet. Infarten reduceras till en i norr, vilket ger största möjliga avstånd från grannfastigheten. Den nya utformningen tillskapar 1 parkeringsplats (totalt antal parkeringsplatser blir 58) och kräver 150 kvm kompletterande asfaltering.

Nuvarande funktioner i området
Planbeskedsområdet är beläget Laholms centralort och berör fastigheterna Rabatten 4, Busken 1, Lagaholm 3:15 och del av Lagaholm 4:1. Området omfattar cirka 6300 kvm och utgörs i huvudsak av livsmedelsbutiken Coop och parkering. Livsmedelsbutiken ligger i ett strategiskt läge vid en av infarterna till tätorten och där två av centralortens huvudleder korsar varandra.

Området avgränsas av Ängelholmsvägen i väst och LP Hanssons väg i norr. I söder angränsar området mot en bostadsfastighet och Osbeckgymnasiet, och i öst ligger förskolan Grönkulla. Livsmedelsbutiken ligger i ett kollektivtrafiknära läge med två busshållplatser inom 250 meter, vilka trafikeras av linjer från Laholms busstation till Båstad, Våxtorp och Laholms tågstation.

Sammanfattning av planeringsförutsättningar
Platsen är nästan uteslutande totalt hårdgjord varav dagvattensituationen bör ses över i en utredning. Önskad utbyggnad lär dock ej ha en negativ påverkan på detta då den sker på en redan asfalterad yta. Området är mycket hårdgjort och skisserna som sökande har lämnat in visar på att en rad med mindre träd skulle försvinna vid ombyggnad av parkeringen. Detaljplanen bör därför sträva efter att grönytefaktorn behålls eller ökas.

Då området är bullerutsatt och kommer buller att behöva utredas i förhållande till den nya bebyggelsens påverkan på bland annat förskolan öster om området. Väggen på utbyggnaden kommer att komma närmare förskolegården, vilket gör att buller kan studsa ner till gården på ett annat sätt än i dagsläget. Detta kan troligen mildras med olika åtgärder som en utredning kan föreslå.

Trafiksituationen kommer att behöva tas i beaktan i planarbetet. En kommande anslutning till Ängelholmsvägen i söder kan påverka situationen i området till det bättre, med mindre genomfartstrafik men kommer att kräva att det arbetet taktar med detaljplanen.

Sammanvägd bedömning

Kommunens samlade bedömning är att det är lämpligt att området planläggs i syfte att möjliggöra en utökning av livsmedelsbutik och parkering inom Rabatten 4 m.fl. som ansökan om planbesked omfattar.

En utveckling i enlighet med ansökan ligger i linje med kommunala mål och ställningstaganden och bedöms bidra till positiva kvaliteter för både platsen, invånarna och näringslivet.
Ansökan omfattar en utveckling av en befintlig verksamhet i mindre skala, i närhet av kollektivtrafik samt gång- och cykelstråk och utgör en god hushållning och nyttjande av redan ianspråktagen mark.

Syfte och målbild
Syftet bör vara att möjliggöra för utveckling av försäljning av livsmedel inom Rabatten 4 m.fl., som ansökan om planbesked omfattar, samt för att förbättra trafiksituationen inom området.

Målbilden för området är att möjliggöra för livsmedelsbutiken att utökas och utveckla sin verksamhet samt förbättra parkeringen. I enlighet med Översiktsplan 2050 bör platsen, i den mån det går, möjliggöra för grönska, en god gestaltning och försköning, för att skapa ett mer trivsamt område och en mer inbjudande entré till staden. Trafiksituationen inom området ska vara god och cykelparkering placeras nära entrén för att stärka förutsättningar för cykling.

Aspekter att beakta i planarbetet
- Lämplig avgränsning av planområdet behöver bedömas och eventuellt anpassas utifrån tidigare detaljplaner och fastigheter samt projekt i området.
- Trafiksäkerheten inom området behöver ses över, särskilt i förhållande till att många barn och ungdomar rör sig i området på väg till och från skolan.
- Gestaltning med hänsyn till att området söderifrån är att betrakta som en entré till Laholms stad.
- Detaljplanen bör sträva efter att grönytefaktorn behållas eller ökas.
- En genväg mellan busshållplatsen på Ängelholmsvägen och Coop samt skolverksamheten söder om Coop behöver utredas då bland annat elever i dagsläget korsar butikens parkering.

Avgift för planbesked
Avgiften för planbesked med medelstor åtgärd är 17 760 kronor enligt gällande taxa när planbeskedet inkom. Faktura på avgiften skickas separat.

Beslutsunderlag
Förvaltningens tjänsteskrivelse den 22 maj 2026.
Planutredning för Rabatten 4 m.fl.
Lämplighetsbedömning för Rabatten 4 m.fl.
Ansökan om planbesked för Rabatten 4 m.fl

_____

§ 143 Dnr 2026-000254

Köpekontrakt Edenberga 25: 1

Kommunstyrelsens ledningsutskotts förslag till beslut
Kommunstyrelsen godkänner köpekontraktet.

Ärendebeskrivning
Den före detta kommunala deponin benämnd Edenberga Skogen ligger inom fastigheten Edenberga 25:1 som är privatägd. Det är gjort utredningar kring deponin i flera steg och 2025-06-27 förelade samhällsbyggnadsnämnden kommunstyrelsen att utföra följande åtgärder:

1. Låta utföra sluttäckning av deponin inom fastigheten Edenberga 25:1 enligt huvudalternativet i redovisad plan för täckning, daterad 2024-09-23. Täckningen ska var slutförd senast 2026-12-31

2. Avsteg från och tillägg till redovisad plan för täckning ska ske efter samråd och godkännande av Miljöenheten.

3. För växtetableringsskikt ska fröer väljas som är anpassade till platsen och utan invasiva arter.

4. Redovisa en slutrapport över utförda åtgärder, senast tre månader efter att deponin är sluttäckt.

5. Låta utföra kontroll av ytvatten enligt redovisat kontrollprogram, daterat 2024-01-30, med provtagning innan sluttäckning utförs, och i minst 2 år efter avslutad åtgärd, eller så att mätserien minst omfattar tre års provtagning. Resultatet ska skickas in till samhällsbyggnadsnämnden senast tre månader efter avslutad provtagning

Med anledning av att deponin idag är privatägd och ovanstående åtgärder måste utföras så har förvaltningen tittat på olika möjlighet att kring markåtkomst och landat i att ett kommunalt ägande är att föredra över tid.

Nuvarande markägare bedriver konventionellt skogsbruk på området vilket i fortsättningen inte kommer att kunna fortsätta utan att förstöra kommande tätskikt och så vidare. Därför har förhandlingar

förts och förvaltningen har förhandlat fram ett köpekontrakt där kommunen köper området där deponin är belägen, ca 5500 kvadratmeter för 150 000 kronor. Köpeskillingen är baserad på erfarenhet av värden på skogsmark och att en stor sammanhängande skogsfastighet styckas upp vilket påverkar andra värden på den säljande fastigheten som exempelvis jakt. Kommunen bekostar fastighetsbildning.

Konsekvenser av förslaget
Genomförs inte köpet så kommer kommunen för troligen lång tid framöver behöva göra kontroller och åtgärder kring deponin på mark som någon annan äger vilket kan medföra att vissa åtgärder drar ut på tiden eller inte ens kan genomföras för att markägaren nekar tillträde.

Ekonomiska konsekvenser

Markinköp	150 000 kronor
Fastighetsbildning	75 000 kronor
Totalt:	**225 000 kronor**

Kapitalkostnad på 225 000 kronor ger en årlig driftskostnad för köpet på 5 625 kronor baserat på internränta om 2,5 %. Investeringen belastar kommunstyrelsens årliga anslag om 2 miljoner kronor för markförvärv.

Beslutsunderlag
Förvaltningens tjänsteskrivelse den 26 maj 2026.
Köpekontrakt med bilagor

_____

§ 144 Dnr 2026-000232

Överenskommelse om fastighetsreglering Västra Mellby 6:1 och 2:139

Kommunstyrelsens ledningsutskotts förslag till beslut
Kommunstyrelsen godkänner överenskommelsen om fastighetsreglering.

Ärendebeskrivning
Detaljplanen för Mellbystrands centrum fick laga kraft 2026-01-20. I detaljplanen medges möjlighet för fastigheten Västra Mellby 2:139 att utöka tomten västerut med en del av den kommunala fastigheten Västra Mellby 6:1.

Planerings- och exploateringsenheten har förhandlat med fastighetsägaren till Västra Mellby 2:139 och landat i en överenskommelse om fastighetsreglering där cirka 350 kvm av Västra Mellby 6:1, som består av kvartersmark, överförs till Västra Mellby 2:139. Som ersättning för marköverföringen ska ägaren av Västra Mellby 2:139 till kommunen erlägga 700 000 kronor.

Detaljplanens avsikt är att marken ska överföras till Västra Mellby 2:139 och det är också den enda möjliga köparen av marken varför förvaltningen anser att avtalet ska godkännas.

Beslutsunderlag
Förvaltningens tjänsteskrivelse den 7 maj 2026.
Överenskommelse om fastighetsreglering undertecknad av ägaren till Västra Mellby 2:139 den 5 maj 2026.

———

§ 145 Dnr 2024-000398

Markanvisningstävling hotell Mellbystrand

Kommunstyrelsens ledningsutskotts förslag till beslut
Kommunstyrelsen beslutar att utse Tornstaden i samverkan med Arkitektbyrån Design och Accor Hotels att gå vidare till steg 2 i markanvisningstävlingen för Hotell i Mellbystrand. Tornstaden har till den 11 december 2026 på sig att inkomma med tävlingsförslag i enlighet med steg 2 i tävlingen.

Ärendebeskrivning
Kommunstyrelsen beslutade 2025-10-14, § 215 att utlysa en markanvisningstävling för ett nytt hotell i Mellbystrand. Tävlingen är uppdelad i två steg där steg är intresseanmälan med vissa givna kriterier och del 2 är tävlingen där ritningar osv ska inlämnas.

Steg 1 har varit utlyst på Markanvisning.se under tiden 12 februari till den 27 mars. En intresseanmälan har inkommit, från Tornstaden i samarbete med Arkitektbyrån Design och Accor Hotels.

Representanter från planerings- och exploateringsenheten och näringslivs- och destinationsenheten har gått igenom intresseanmälan och anser att det uppfyller de krav som ställts i steg 1 förutom att inget indikativt pris meddelats. Det har också hållits ett digitalt möte med Tornstaden för att gå igenom förutsättningarna och deras intresseanmälan och anser att idén är värd att gå vidare med. Angående priset så är det förståeligt svårt att lämna i steg 1 då många förutsättningar inte är utredda i detta skede varför detta tas i steg 2 i stället.

Förvaltningen anser med anledning av ovanstående att Tornstaden ska få gå vidare till steg 2 i tävlingen och inkomma med förslag i enlighet med de kriterier som är uppställda sen tidigare för steg 2.

Beslutsunderlag
Förvaltningens tjänsteskrivelse den 26 maj 2026.
Inbjudan
Inlämnad projektidé från Tornstaden med bilagor

———

§ 146 Dnr 2026-000208

Markanvisning Björkdungen, Skummeslöv 12:121

Kommunstyrelsens ledningsutskotts förslag till beslut
Kommunstyrelsen godkänner markanvisningsavtalet.

Ärendebeskrivning
Laholms kommun har med hjälp av markanvisning.se bjudit in till anbudsförfarande för fastigheten Skummeslöv 12:121. Fastigheten är idag obebyggt och omfattar 5478 kvadratmeter. Fastigheten ligger inom detaljplan som vann laga kraft år 2010 och på den aktuella platsen medges bostadsbebyggelse i två plan.

Syftet med förfarandet har varit att ge olika aktörer möjlighet att lämna in anbud för byggnation av bostäder och på så sätt säkerställa en genomtänkt gestaltning där områdets lummiga karaktär bevaras.

Inlämnade anbud bedöms enligt kriterierna:
• Markpris
• Gestaltning
• Mångfald i boende
• Boendekostnad
• Tidplan för genomförandet
• Hållbar byggnation och miljöer

Totalt sex anbud inkom och efter bedömning av tjänstepersoner på planerings- och exploateringsenheten tilldelas Hamiltone Group AB, tillsammans med arkitektbyrån FOJAB, markanvisningen.

Avsikten är att bygga en cirkelformad huvudbyggnad med en bruttoarea på 2276 kvadratmeter (exklusive komplementbyggnader) som ska innehålla totalt 32 lägenheter, 8 stycken 2 rok och 24 stycken 3 rok, Lägenheterna avses uppföras som kooperativa hyresrätter. Den totala köpeskillingen är 4 300 000 kronor.

Beslutsunderlag
Förvaltningens tjänsteskrivelse den 27 maj 2026.
Lokaliseringskarta
Markanvisningsavtal
Motivering till val av byggherre

———

§ 147 Dnr 2026-000213

Uppsägning paviljong Våxtorpsskolan

Kommunstyrelsens ledningsutskotts förslag till beslut
Kommunstyrelsen beslutar att säga upp hyresavtalet med Cramo med nummer 66575 till upphörande 2027-07-31 och att ge Kommunfastigheter i Laholm AB i uppdrag att genomföra avetableringen i samråd med Cramo

Ärendebeskrivning
Dåvarande Teknik- och serviceenheten ingick den 13 juli 2004 ett hyresavtal om en förskolepaviljong i Våxtorp på fastigheten Våxtorp 9:159. Denna paviljong kommer inte längre att behövas efter att förskolan i Våxtorp flyttar in i nya lokaler i anslutning till Solgården.
Planerings- och exploateringsenheten anser därför att avtalet med Cramo ska sägas upp till upphörande vid avtalets utgång 2027-07-31. Planerings- och exploateringsenheten anser också att det bästa är om Kommunfastigheter i Laholm bistår med avvecklingen genom att söka erforderliga tillstånd osv för avvecklingen.

Beslutsunderlag
Förvaltningens tjänsteskrivelse den 24 april 2026.
Hyresavtal 66575 med Cramo

_____

§ 148 Dnr 2026-000243

Renovering av deltidsbrandstationerna/reservkraft

Kommunstyrelsens ledningsutskotts förslag till beslut
Bifalla förslaget om att installera stationär reservkraft i samband med renoveringen av deltidsbrandstationerna.

Ärendebeskrivning
Myndigheten för civilt försvar beslutar att för år 2026 utbetala 399 999 998 kronor till Sveriges kommuner. Enligt Myndigheten för civilt försvars regleringsbrev för 2026 ska myndigheten fördela medel till kommuner för investeringar i materiel i syfte att stärka kommunernas arbete med civilt försvar och öka förmågan att utföra sina uppgifter under höjd beredskap och ytterst krig. Ersättningen ska finansiera direkta investeringar i försörjningsberedskap eller ha en nära koppling till försörjningsberedskap. Laholms kommun har tilldelats 1 275 395 kronor.

Pengarna ska användas under 2026, men investeringar/inköp kan vid behov ske senast 31/12 2028.

Användningen av medlen kan gå till:

- Investeringar i fysisk infrastruktur.
- Lager för drivmedel (inkluderar investeringar i reservkraft och bränsletillgång).
- Lager för livsmedel och kritiska förnödenheter.
- Lager för försörjning av sjukvårdsprodukter.

Om ersättningen inte används för det avsedda ändamålet i enlighet med villkoren ovan återkrävs det av Myndigheten för civilt försvar helt eller delvis.

Oförbrukade medel återbetalas efter periodens slut om inte kommunen och Myndigheten för civilt försvar kommer överens om annat.
Kommunledningsgruppen beslutade 2026-05-13 att pengarna skall användas till att installera fasta reservkraftverk vid deltidsbrandstationerna under renoveringarna av stationerna i Hishult, Våxtorp och Knäred. Detta innebär att de mobila reservkraftverk som kommunen redan har på Hishult, Våxtorp och Knäred kan frigöras från stationerna och användas på andra ställen.

Installation av reservkraft beräknas, enligt Kommunfastigheter i Laholm AB, uppgå till cirka 300 000-400 000 kronor per deltidsbrandsstation.

Konsekvenser av förslaget
Konsekvenserna av att bifalla förslaget till beslutet innebär att robustheten och beredskapen i deltidsbrandstationerna i Hishult, Våxtorp och Knäred stärks. Stationerna kommer att få stationär reservkraft så de kan verka även under elavbrott. De mobila reservkraftaggregat som redan finns på stationerna kommer att frigöras och kan därav nyttjas på andra ställen i kommunen där stationär reservkraft inte finns.

Konsekvenserna av att avslå förslaget till beslutet innebär att beredskapen för deltidsbrandstationerna i Hishult, Våxtorp och Knäred kommer vara densamma som nuläget och de mobila reservkraftaggregat som i nuläget finns på stationerna inte kan nyttjas på andra platser i kommunen.

Beslutsunderlag
Förvaltningens tjänsteskrivelse
Villkor för ersättning för investeringar i decentralicerad försörjningsberedskap
Kommunledningsgruppens beslut om pengarnas användning

_____

§ 149 Dnr 2026-000257

Nyttjanderättsavtal Kållinge 1:11

Kommunstyrelsens ledningsutskotts förslag till beslut
Kommunstyrelsen godkänner nyttjanderättssavtalet.

Ärendebeskrivning
Företaget Theros Battery Project 6 AB planerar att på fastigheten Laholm Skåmered 2:12 anlägga en anläggning för energilagring. Avtalet gäller anläggning och nyttjande av en ny väg över fastigheten Kållinge 1:11. Dels för att möjliggöra byggnationen av batterilagret, dels för användning över tid.

Vägen kommer i byggskedet att vara ca 11 meter bred, för att i ett senare skede byggas till en bredd på 4 meter. Längden på vägen beräknas till 56 meter.

Beslutsunderlag
Förvaltningens tjänsteskrivelse den 27 maj 2026.
Avtalsförslag inkl bilagor

———

§ 150 Dnr 2026-000240

Åtgärdsplan för brottsförebyggande arbete i Laholms kommun 2026

Kommunstyrelsens ledningsutskotts förslag till beslut
Kommunstyrelsen godkänner framtagen åtgärdsplan över brottsförebyggande insatser i Laholms kommun.

Ärendebeskrivning
Enligt lagen om kommuners ansvar för brottsförebyggande arbete (2023:196) ska kommunen ta fram en lägesbild över brottsligheten inom dess geografiska område och utifrån denna ta ställning till behovet av åtgärder och besluta om en relevant åtgärdsplan.

Kommunens brottsförebyggande samordnare har i enlighet med rådande lagstiftning tagit fram en lokal lägesbild som kartlägger brottsligheten i kommunen. I lägesbilden identifierades tre prioriterade områden för kommunen att arbeta än mer brottsförebyggande mot. De tre prioriterade områdena har legat till grund för de åtgärdsförslag som har tagits fram och sammanställts i åtgärdsplanen.

I lägesbilden identifierades tre områden som anses vara prioriterade för kommunen att arbeta brottsförebyggande mot. De tre områden som identifierades var följande:

- förebyggande arbete med barn och unga
- förebyggande arbete mot narkotikabrottslighet
- förebyggande arbete mot skadegörelsebrott.

Utifrån de tre prioriterade områdena har lämpliga åtgärdsförslag tagits fram och redovisas i en åtgärdsplan. I åtgärdsplanen presenteras de förslag som respektive förvaltning ålägger sig att arbeta med under en två-årsperiod. Samtliga förvaltningar inom kommunen finns representerade i åtgärdsplanen.

Lägesbilden och åtgärdsplanen ska enligt lag revideras vartannat år. Både lägesbilden och åtgärdsplanen gäller fram till dess. Uppföljning av åtgärdsplanen kommer att genomföras löpande likaså kommer en utvärdering att göras innan dokumentet skall uppdateras på nytt.
Förvaltningarna är själva ytterst ansvariga för sina verksamhetsspecifika åtgärder i åtgärdsplanen.

Beslutsunderlag
Säkerhetsenhetens brottsförebyggande lägesbild 2026–000139.
Säkerhetsenhetens tjänsteskrivelse den 18 maj 2026.
Säkerhetsenhetens åtgärdsplan 2026 000240.

_____

§ 151 Dnr 2026-000246

Kommunstyrelsens informationshanteringsplan 2026 (tidigare dokumenthanteringsplan)

Kommunstyrelsens ledningsutskotts förslag till beslut

1. Kommunstyrelsen beslutar att anta informationshanteringsplan för kommunstyrelsen att börja gälla 1 juli 2026.

2. Kommunstyrelsen beslutar att denna informationshanteringsplan ska appliceras på samtliga handlingar som ännu inte slutarkiverats, oavsett när de skapades eller vilken plan som var gällande vid tidpunkten för deras upprättande. Den nya informationshanteringsplanen ska därmed tillämpas retroaktivt för all aktiv information inom kommunstyrelsens verksamhet

Ärendebeskrivning

Enligt Laholms kommuns Riktlinje för hantering av arkiv i Laholms kommun (dnr KS 2017-000418) antagen av kommunfullmäktige den 24 april år 2018 § 44 ska varje nämnd upprätta en dokumenthanteringsplan som beskriver myndighetens allmänna handlingar. Då allt fler handlingar idag skapas digitalt används numera det mer teknikneutrala begreppet informationshanteringsplan (IHP).

Informationshanteringsplanen ser också till att myndigheten uppfyller 6 § i arkivlagen (1990:782) som säger att alla myndigheter ska föra en systematisk arkivförteckning. Informationshanteringsplanen gäller som gallringsbeslut för kommunstyrelsen och dess förvaltning.

Denna informationshanteringsplan är ett styrdokument som tydliggör hur kommunfullmäktiges och kommunstyrelsens information ska förvaras, gallras, bevaras samt tidpunkt för överlämnande av informationen till kommunarkivet/arkivmyndigheten.

Planen omfattar både fysisk och digital information och utgår från nämndens processer. Den är framtagen i enlighet med gällande lagstiftning och rekommendationer från Sveriges Kommuner och Regioner (SKR), inklusive klassificeringsmodellen KLASSA 2.1.

Kommunstyrelsens tidigare dokumenthanteringsplan beslutades år 2018 och sedan dess har en organisationsförändring skett vilket medför att ett större omtag av planen krävs.

Konsekvenser av förslaget
Förslaget att anta informationshanteringsplan medför flera positiva konsekvenser. Rättsligt bidrar planen till att uppfylla krav enligt arkivlagen samt kommunens styrdokument vilket stärker rättssäkerheten i informationshanteringen. Verksamhetsmässigt skapar planen förutsättningar för en enhetlig och strukturerad hantering av allmänna handlingar, vilket underlättar både administration och kvalitetssäkring. Ekonomiskt innebär förslaget inga direkta kostnader, men en mer effektiv hantering av information kan på sikt leda till besparingar genom minskat behov av fysisk lagring och förbättrad digital tillgänglighet.

Genom att kartlägga vilken information som hanteras, hur den används, var den lagras och vilket syfte den fyller, skapar vi förutsättningar för en effektiv, säker och hållbar informationsförvaltning.

Beslutsunderlag
Förvaltningens tjänsteskrivelse den 25 maj 2026.
Förslag till Kommunstyrelsens informationshanteringsplan 2026.

_____

§ 152 Dnr 2026-000245

Tecknande av tilläggsavtal för antennät och mätning av mobiltäckning, Skottorpsskolan

Kommunstyrelsens ledningsutskotts förslag till beslut

Kommunstyrelsen beslutar att beställa utbyggnad av antennät på nya Skottorpsskolan i enlighet med offert i mejl 2026-04-01 från Slöinge elektriska. Kommunstyrelsen ger också utbildningsförvaltningen i uppdrag att återrapportera om insatsen gett den önskade effekten ett halvår efter installationen är slutförd.

Ärendebeskrivning

Det har identifierats brister i den mobila täckningen inomhus i nya Skottorpsskolan. Efter att mätningar utförts så kan det konstateras att täckningen är bristfällig. Den bristande mobiltäckningen innebär att det i vissa delar av skolans lokaler inte är möjligt att genomföra telefonsamtal inklusive nödsamtal till 112. Detta innebär att personal i en akut situation riskerar att inte kunna larma räddningstjänst eller andra samhällsfunktioner vilket får betraktas som en allvarlig brist. WiFi-samtal kan vara en lösning men utgör i dagsläget inte en tillräckligt robust lösning. Funktionen är också begränsad till arbetsmobiler och omfattar inte privata enheter vilka i praktiken ofta används i verksamheten.

Utbildningsförvaltningen har identifierat att ovanstående kan strida mot arbetsmiljölagstiftningen där arbetsgivaren ska säkerställa att det finns förutsättningar för en trygg och säker arbetsmiljö. Detta innefattar att personal ska kunna tillkalla hjälp utan dröjsmål. Utbildningsförvaltningen bedömer att nuvarande brister i mobiltäckningen innebär en oacceptabel risk ur såväl arbetsmiljö- som säkerhetssynpunkt. Att inte kunna garantera möjligheten att kontakta 112 från samtliga delar av skolans lokaler anses inte förenligt med kraven på en trygg och säker verksamhet.

Att mobiltäckningen är dålig inomhus i nyproducerade lokaler och nyligen renoverade lokaler är mer regel än undantag då dessa byggnader blir så täta att mobilsignalerna inte tar sig in. Att ha en godtagbar mobiltäckning inomhus i kommunens lokaler anser planerings- och exploateringsenheten vara en självklarhet som ska tas med som förutsättning vid ny- och ombyggnad av lokaler.

Kommunfastigheter i Laholms AB har via mejl fått en offert från Slöinge Elektriska om ca 370 000 kronor för att installera ett antennsystem i nya Skottorpsskolan.

Ekonomiska konsekvenser av förslaget
Grundad på den investeringskostnad om 370 000 kronor exkl. moms som är angiven i offerten så skulle en hyresberäkning se ut som nedan.

Kapitalkostnad f n ca 6,5 % på 370 000 kr 24 050:-/år
Tillägg vinstpåslag f n 4,3% 15 910:-/år
Totalt 39 960:-/år

Beslutsunderlag
Förvaltningens tjänsteskrivelse den 21 maj 2026.
Utbildningsnämndens beslut 2026-05-21, § 48
Mejl från Frank Bylund daterad 2026-04-02
Mätningar Skottorpsskolan

_____

§ 153 Dnr 2014-000110

Remissvar - Borttagande av befintlig anläggning vid stationsområdet i Knäred

Kommunstyrelsens ledningsutskotts förslag till beslut
Kommunstyrelsen har inga synpunkter på förslaget i remissen om nedläggning av:
• Sidospår 1
• Växel 1a
• Äldre sidolastplats i östra delen av sidospår 1, med objektnummer 162 inom linjeplats Knäred

Ärendebeskrivning
Trafikverket har översänt en remiss kring nedläggning av sidospår 1, växel 1a samt äldre lastplats obj. 162 i Knäred, Markarydsbanan, bandel 931, stråk 33, Laholms kommun, Hallands län med Trafikverkets ärende nummer TRV 2026/29823.

Linjeplats Knäred är belägen på Markarydsbanan. Ett nyinvesteringsprojekt är planerat där nytt mötesspår om cirka 400 m, två nya plattformar om vardera 170 m, nytt ställverk, komplettera de två befintliga Alex övergångarna med ytterligare en Alex övergång ska utföras. Allt detta skall byggas i nyinvesteringen i Knäred. Ombyggnaden sker för att kunna köra entimmestrafik i Knäred med multipla tåg till de nya plattformarna och mötesspåret. Planen är att tåg till Halmstad skall stanna på huvudspåret, tåg till Markaryd skall stanna på nya mötesspåret som byggs i projektet. För att få plats att bygga de nya anläggningsdelarna inkl. nytt mötesspår behöver det befintliga sidospår 1 med växel 1a samt lastkaj avvecklas från platsen.
Detta ärende berör specifikt det befintliga sidospåret 1 om ca 420 m och växel 1a samt äldre sidolastplats/lastkaj om cirka 43 m med objektnummer 162 på Markarydsbanan som behöver hanteras för avveckling. Både sidospår, växel och lastplats är idag avstängt då växeln är klovad sedan 2012 enligt uppgift.

Markarydsbanan öppnades 1899 i privat regi, 1930 blev de förstatligade och strax därefter, 1935 blev banan elektrifierad. Då blev Markarydsbanan en kompletterande länk mellan Södra stambanan och Västkustbanan. Banan har även använts vid omledning vid trafikstörning och banarbeten genom åren. 1976 lades persontrafiken ned men inom några år är planen att Pågatågen skall fortsätta från Markaryd

till Halmstad med entimmestrafik med uppehåll bland annat i Knäred, därav det nya mötesspåret och plattformarna.
Planerings- och exploateringsenheten ser inga problem med att de föreslagna anläggningar avvecklas utan ser tvärt om detta som nödvändigt för att få plats med det nya stationsläget i Knäred.

Beslutsunderlag
Förvaltningens tjänsteskrivelse den 28 maj 2026.
PM från Trafikverket daterat 2026-04-22

_____

§ 154 Dnr 2025-000451

Remissvar - Detaljplan för Lilla Tjärby 1:169 mfl.

Kommunstyrelsens ledningsutskotts förslag till beslut
Kommunstyrelsen är positiv till att det befintliga LSS-boendet blir planenligt och bostadsbeståndet i Lilla Tjärby kompletteras med ungdomsbostäder.

Planområdets utformning innebär att det gröna stråket i väst-östlig riktning skärs av och behöver flyttas utanför planområdet. Konsekvenserna av att grönstråket skärs av och hur detta kan kompenseras för är inte tillräckligt utrett. Kommunstyrelsen vill därför lyfta vikten av att säkerställa möjligheter för rekreation och promenad i grönområdet norr om planområdet och att nya slingor kan etableras i grönområdet.

Genom ställningstaganden i Grönplan (2025-09-30 §100) och Översiktsplan (2025-11-25 §115) har kommunen en tydlig inriktning om att sträva efter att spara befintliga gröna strukturer i pågående planprocesser, vilket innebär att detaljplanen bör sträva efter att ianspråkta minsta möjliga yta av grönområdet. Kommunstyrelsen önskar därför att planområdets avgränsning i förhållande till bevarande av grönområdet motiveras.

Det hade varit fördelaktigt om planhandlingarna inkluderade en illustrationskarta. En sådan hade till exempelvis kunnat fungera som stöd i motiveringen av ianspråktagandet av grönområdet.
Kommunstyrelsen vill även påpeka att plankarta och planbeskrivning ska överensstämma för att säkerställa att konsekvenser är utredda och att detaljplanen är genomförbar.

Ärendebeskrivning
På fastigheten Lilla Tjärby 1:169 finns ett tidsbegränsat bygglov för en byggnad där det idag finns LSS-verksamhet. För att kunna ha verksamheten på platsen permanent så krävs en ny detaljplan. Det har också funnits önskemål från kommunen att se fler hyreslägenheter för ungdomar i kommunen vilket ansågs kunna komplettera befintlig bebyggelse öster om planområdet vilken består av ett antal äldre flerfamiljshus i två våningar. Planområdet är beläget centralt i Lilla Tjärby.

Syftet med detaljplanen för Lilla Tjärby 1:169 är att möjliggöra planläggning av flerbostadshus samt säkerställa användning för befintlig LSS-verksamhet.

Planförslaget möjliggör i norr av planområdet för ny bebyggelse av två mindre flerfamiljshus i en till en och en halv plan. Vidare möjliggör detaljplanen för ett permanent bygglov för den byggnad som rymmer LSS-boendet i väster av planområdet.

Kommunstyrelsens förvaltning har tidigare fått detaljplanen på ett så kallat informellt församråd. Sedan dess har ändringar gjorts i plankartan som inte beskrivs i planbeskrivningen. En ändring är att planområdet har utökats i nordväst, vilket innebär att en större del av det befintliga grönområdet tas i anspråk och att grönstråket i väst-östlig riktning skärs av. Då grönområdet nordväst om planområdet utgörs av enskilt huvudmannaskap enligt gällande detaljplan (1381-P08/18) skulle det kunna bli problematiskt att flytta stråket norrut, men då kommunen fungerar som enskild huvudman genom rollen som fastighetsägare bör det inte utgöra ett hinder.

Beslutsunderlag
Förvaltningens tjänsteskrivelse den 30 december 2025.
Remissbrev

_____

§ 155 Dnr 2024-000326

Remissvar - Detaljplan för verksamhetsmark inom del av fastighet Östra Karup 24:1, Båstads kommun

Kommunstyrelsens ledningsutskotts förslag till beslut
Kommunstyrelsen lämnar följande synpunkter på granskningshandlingar för detaljplan för del av Östra Karup 24:1, Båstads kommun:
Laholms kommun ser positivt på detaljplanen och att kommunens synpunkter i samrådet har beaktats. I övrigt har kommunen inget att erinra.

Ärendebeskrivning
Planerings- och exploateringsenheten har granskat remiss om granskning av detaljplan för verksamhetsmark inom del av fastighet Östra Karup 24:1, Båstads kommun. Planområdet är beläget Hallandsvägen (väg 115) i Östra Karup. Huvudsyftet med detaljplanen är att möjliggöra byggnader och ytor för logistik och lagerhantering med tillhörande kontor. I och med detta kan Willab Garden AB utöka sin verksamhet på platsen och minimera framtida transporter inom företaget.

I samrådet påpekade Laholms kommun att miljökvalitetsnorm för fiske- och musselvatten inte fanns med i detaljplanen, vilket nu har lagts till och bedömts i granskningshandlingen.

Detaljplan för verksamhetsmark inom del av fastighet Östra Karup 24:1 bedöms inte påverka Laholms kommun.

Beslutsunderlag
Förvaltningens tjänsteskrivelse den 22 maj 2026.
Underrättelse Detaljplan för del av Östra Karup 24:1, Båstads kommun.

_____

§ 156 Dnr 2026-000150

Remissvar - Måltidspolicy för Laholms kommun

Kommunstyrelsens ledningsutskotts förslag till beslut
Kommunstyrelsen beslutar att lämna följande synpunkter på remissen:

Kommunens ekonomiska ramar
En formulering som tar hänsyn till kommunens ekonomiska ramar bör inkluderas i måltidspolicyn, till exempel: ”För mat och måltider som tillhandahålls inom kommunens verksamheter ska antagna relevanta styrdokument så som måltidspolicyn och livsmedelsverkets riktlinjer följas. Alla inköp ska ske efter upphandling. Mat och måltider ska sammansättas med omsorg om hälsa, miljö och klimat – näringsriktigt, hållbart och inom kommunens ekonomiska ramar.”

Ekonomiska ramar och miljöansvar
En god ekonomisk hushållning är en förutsättning för att kommunen ska ha en välfungerande verksamhet, ekonomisk hänsyn har därför en stark formell ställning i kommunens styrsystem. Detta ska dock inte innebära att ekonomiska argument per automatik trumfar kommunens miljömässiga ambitioner och åtaganden. Även hållbarhetskrav är en integrerad del av verksamheten och ska beaktas inom ramen för kommunens budget. I det årliga budgetarbetet bör därför utrymme avsättas för att möjliggöra hållbara livsmedelsval. Det är politikens ansvar att säkerställa att budgeten medger att kommunens egna hållbarhetsåtaganden kan efterlevas. Vid upphandling och inköp bör det finnas en accepterad marginal för merkostnader förenade med hållbara val – denna marginal kan fastställas och beaktas i budgetprocessen. För att undvika att miljö- och hållbarhetskrav konsekvent underordnas budgetbeslut föreslås även en explicit motivering eller beslut i varje enskilt fall.

Vaga formuleringar försvårar upphandling
Skrivningen om närproducerat och svenska livsmedel är genomgående vag. "I möjligaste mån" och "utifrån befintliga resurser" är formuleringar som i praktiken gör kraven frivilliga. Vaga skrivningar ger inget reellt stöd vid faktisk upphandling och kan undergräva syftet med policyn. För att policyn ska fungera som ett reellt stöd vid upphandling behöver dessa formuleringar konkretiseras till minimikrav, skall-krav eller börkrav som kan skrivas in i förfrågningsunderlag.

Policyn nämner vidare att fisk ska vara ”certifierad” utan att ange vilken eller vilka certifieringar som är godkända. I upphandlingssammanhang behöver accepterade certifieringar vara namngivna eller definierade, annars blir kravet i praktiken omöjligt att ställa och omöjligt att följa upp.

Koppling till kommunens miljöpolicy
Måltidspolicyn bör tydligare förhålla sig till och operationalisera Laholms kommuns Miljöpolicy från 2018, som är det övergripande styrdokumentet för kommunens ekologiska hållbarhetsarbete. Miljöpolicyn pekar ut minskad kemikalieanvändning, biologisk mångfald och minskade utsläpp från konsumtion som prioriterade fokusområden – samtliga direkt relevanta för måltidsproduktion. Måltidspolicyn adresserar dessa fokusområden otillräckligt. Vi föreslår att måltidspolicyn kompletteras med en explicit koppling till miljöpolicyn, bland annat hur de förhåller sig till varandra samt eventuella synergier och målkonflikter.

Klimatutsläpp från måltider
Klimatutsläppen från kommunens måltider uppgick 2024 till 1 248 ton koldioxidekvivalenter. Kött och mejeriprodukter stod ensamma för 66 procent av dessa utsläpp. Detta visar tydligt att måltidssammansättningen – inte bara produktionsmetod eller transportavstånd – är en viktig faktor för att minska klimatpåverkan från kommunens måltider. Måltidspolicyn saknar idag en skrivning som adresserar detta. Policyn bör adressera måltidernas klimatpåverkan även ur ett kompositionsperspektiv. Kommunens miljöpolicy anger vidare att minskade utsläpp från inköp och konsumtion är ett prioriterat fokusområde. Utsläppsdata från 2024 visar att måltidsproduktionen är en av kommunens mest utsläppsintensiva verksamheter. Det gör det svårt att motivera att måltidspolicyn inte innehåller en tydlig riktning mot lägre utsläpp per portion. Måltidspolicyn bör kompletteras med en riktning mot en minskning av de livsmedlen med högst klimatpåverkan per kilo.

Mäta, analysera och följa upp
Matsvinnet genererade år 2024 36 ton koldioxidekvivalenter och motsvarade en kostnad på ca 673 000 kronor. Att matsvinn ska mätas och analyseras är en relevant åtgärd – minskat svinn är minskade växthusgasutsläpp och kostnader. Ambitionen att mäta och analysera matsvinn välkomnas.

För att ge arbetet med måltidspolicyn ekonomisk och klimatmässig tyngd bör klimatutsläppen från måltidsproduktionen följas upp årligen med samma typ av analys som visar utsläpp per livsmedelsgrupp. Uppföljningen bör även kopplas till ekonomiska perspektivet - exempelvis att dokumenterade svinnminskningar kan synliggöras som besparing och återinvesteras i kvalitetshöjande åtgärder. Konkret uppföljning ger möjlighet att mäta om policyn faktiskt leder till förändring.

Hallands gemensamma principer kontra Måltidspolicyn
Måltidspolicyn anger att inköp av kaffe, te, bananer och kakao ska vara ”etiskt märkta”, vilket avviker från de Gemensamma principerna för inköp av livsmedel i Halland som kommunen hänvisar till och har förbundit sig att följa. I de Gemensamma principerna anges att dessa varor ska vara ekologiskt, socialt och hållbart producerade – ett krav som är väsentligt starkare än ”etiskt märkta” eftersom det senare primärt avser den sociala dimensionen och inte den ekologiska. I praktiken skulle detta kunna innebära att om en upphandlare eller köksansvarig läser måltidspolicyn och inte de Gemensamma principerna, kommer de att tillämpa ett svagare krav än vad kommunen egentligen har åtagit sig. Vi föreslår att måltidspolicyn justeras så att formuleringen är i linje med de Gemensamma principerna, det vill säga att kaffe, te, kakao och bananer ska vara ekologiskt, socialt och hållbart producerade.

Det finns vidare indikationer på att den nämnda principen om att kaffe, te, kakao och bananer ska vara ekologiskt, socialt och hållbart producerade, i dagsläget inte efterlevs fullt ut i kommunens verksamhet. Policyn saknar en mekanism för att säkerställa att hänvisade principer och krav faktiskt efterlevs i det löpande inköpsarbetet. Policyn bör därför kompletteras med ett krav på intern uppföljning och rapportering av hur dessa principer efterlevs i praktiken.

Vidare förekommer ordet ”ekologisk” inte i dokumentet. Det finns ingen procentsats, inget mål och ingen hänvisning till KRAV eller EU:s ekologiska certifiering. En måltidspolicy som inte nämner ekologiskt är en påtaglig brist, även om de Gemensamma principerna lyfter ekologisk produktion.

Övrigt
Dokumentet uppvisar brister i den formella hanteringen av mall och struktur. Innehållsförteckningen är inte uppdaterad och återger mallens platshållarrubriker – ”Rubrik (nivå 1)” och ”Underrubrik (nivå

2)” – i stället för dokumentets faktiska kapitelrubriker. Inför beslut bör dokumentet revideras så att innehållsförteckningen speglar det faktiska innehållet och att rubrikformattering genomgående följer kommunens dokumentmall.

Ärendebeskrivning
Kommunstyrelsen har bjudits in att lämna synpunkter på förslag till måltidspolicy.

Laholms kommun har idag en Livsmedelspolicy från 2014 samt separata politiskt antagna kvalitetskrav för måltider inom förskola, skola och äldreomsorg. Dessa dokument behöver ersättas med en uppdaterad och samlad måltidspolicy som är anpassad till nuvarande förutsättningar, krav och arbetssätt. Den föreslagna måltidspolicyn ska vara ett långsiktigt och övergripande styrdokument för kommunens måltidsverksamhet. Den utgår från måltidsmodellen och beskriver hur måltidsenheten arbetar med råd, riktlinjer och nationella rekommendationer i samverkan med övriga kommunala verksamheter. Kommunstyrelsen beslutade 2026-04-14 att återremittera ärendet i syfte att uppmana kultur- och folkhälsonämnden att remittera förslag till måltidspolicy till övriga nämnder, ungdomsforum, pensionärsrådet och funktionsrättsrådet.

Kultur- och folkhälsonämnden beslutade att remittera förslag till måltidspolicy till samhällsbyggnadsnämnden socialnämnden, utbildningsnämnden, kommunstyrelsen, ungdomsforum, pensionärsrådet, funktionsrättsrådet och till andra forum som förvaltningen finner lämpliga.

Synpunkter på förslaget ska lämnas till kultur- och folkhälsonämnden senast den 30 juni 2026. Handlingarna har bedömts av kommunens hållbarhetsstrateg, ekonomienheten och upphandlingsenheten.

Beslutsunderlag
Förvaltningens tjänsteskrivelse den 25 maj 2026 (denna tjänsteskrivelse)
Förslag till Måltidspolicy 2026–000046

Förslag till beslut under sammanträdet
Ove Bengtsson (C): Bifall till liggande förslag.

Peter Berndtson (SD): Avslag till liggande förslag.

Beslutsgång
Ordföranden ställer förslagen mot varandra och finner att ledningsutskottet beslutar i enlighet mer Ove Bengtssons (C) förslag.

Reservationer
Peter Berndtson (SD) reserverar sig mot beslutet.

_____

§ 157 Dnr 2026-000152

Remissvar - Förslag till författningsändringar till följd av EU:s reviderade avloppsvattendirektiv

Kommunstyrelsens ledningsutskotts förslag till beslut
Laholms kommun lämnar följande synpunkter på remissen:

Laholms kommun ser i huvudsak positivt på föreslagna författningsändringar eftersom det medför viktiga åtgärder för att minska utsläpp av mikroföroreningar och generellt förbättra vattenkvaliteten. Naturvårdsverkets förslag bedöms vara på en miniminivå utifrån EU-direktivets krav vilket är positivt. Det reviderade avloppsdirektivet och därmed också de föreslagna författningsändringarna innebär dock stora förändringar för kommunerna både i egenskap av VA-huvudman och verksamhetsutövare men även i egenskap av tillsynsmyndighet. Laholms kommun vill därför särskilt uppmärksamma behovet av vägledning från centrala myndigheter. Det är viktigt att myndigheterna i god tid inför att nya krav börjar gälla kan ge vägledning till kommunerna samt i ett tidigt skede inleder dialog med berörda parter för att klargöra mer i detalj vilken vägledning det finns behov av.

Ändringar i 5 kap. miljöbalken
Det är positivt med föreslagna ändringar i miljöbalkens 5 kap. om att inom ramen för vattenförvaltningen bedöma risker, och i åtgärdsprogrammen ta in lämpliga åtgärder för att hantera de risker som utsläpp av avloppsvatten medför. Eftersom åtgärderna i åtgärdsprogrammen vanligtvis endast berör administrativa åtgärder anser dock Laholms kommun att det är viktigt med ännu tydligare uppföljning av de administrativa åtgärderna i åtgärdsprogrammet. Detta så att det säkerställs att även faktiskt åtgärder som krävs för att följa miljökvalitetsnormerna vidtas av kommuner och andra myndigheter.

Avloppsplaner
Laholms kommun delar bedömningen att det är lämpligt att Naturvårdsverket får ansvar för att genomföra riskbedömning och förteckna de avloppstätorter som får krav att ta fram avloppsplaner. Då informationsinhämtningen troligtvis behöver påbörjas snarast vill Laholms kommun framföra att det är av största vikt att naturvårdsverket i ett tidigt skede för dialog med berörda kommuner om hur informationsinhämtning kommer att ske samt vilka uppgifter som

kommunerna ska tillhandahålla för att riskbedömning och förteckning ska kunna tas fram.
Det framgår inte om och hur förhållandet mellan avloppsplaner och vattentjänstplaner enligt lagen om allmänna vattentjänster kommer att regleras. Laholms kommun ser ett behov av att det görs en översyn av om kraven på vattentjänstplan (enligt lagen om allmänna vattentjänster) behöver justeras när kraven på avloppsplaner träder i kraft. Bland annat bör det säkerställas att det är tydligt vilka uppgifter som ska finnas i respektive styrdokument alternativt om samtliga uppgifterna kan finnas med i en och samma plan. Kraven på översyn/aktualitetsprövning är enligt avloppsdirektivet samt lag om allmänna vattentjänster olika för avloppsplan och vattentjänstplan. För att möjliggöra samordning och effektiv hantering av kommunernas styrdokument kopplat till vatten och avlopp anser Laholms kommun att det bör övervägas att ändra kraven på aktualitetsprövning av vattentjänstplan, så att samma intervall för aktualitetsprövning gäller för båda planerna.

Tertiär och kvartär rening samt områdesförteckningar
Laholms kommun anser att kriterierna för riskbedömning måste vara tydliga och nationellt samordnade så att rättsosäkerhet för den lokala va-huvudmannen undviks. Vid införande av kvartär rening anser Laholms kommun att även en 20-procentig kapitalandel samt löpande driftskostnader blir en tung börda för VA-abonnenterna och att producentansvaret därför bör täcka större del av de faktiska kostnaderna. Det är också viktigt att finansieringen av resterande del snarast utreds på nationell nivå och Laholms kommun ser ett behov av ett starkt statligt stöd. Vidare krävs tydlig vägledning från Naturvårdsverket för att säkerställa en rättssäker och effektiv implementering av de nya kraven.

Enligt förslag till ny avloppsförordning får tillsynsmyndigheten för ett avloppsreningsverk som träffas av kraven på rening av mikroföroreningar, under vissa förutsättningar och efter förslag från verksamhetsutövaren besluta om alternativa indikatorämnen för att beräkna minsta procentuell reduktion. Laholms kommun ställer sig tveksamma till att det inom tillsynsmyndigheterna kommer finnas tillräcklig kompetens för att bedöma dessa frågor, åtminstone i ett inledande skede, och ser därför en stor risk för ojämlika bedömningar. För att få rättssäkra bedömningar och därmed likartade krav i hela landet bör det istället övervägas att dessa beslut ska fattas av tillståndgivande myndighet alternativt av naturvårdsverket. Om besluten ska fattas av tillsynsmyndighet krävs omfattande

tillsynsvägledning för vilka alternativa indikatorämnen som kan ge tillförlitligt resultat för att bedöma kravefterlevnad.

Energineutralitet och energikartläggningar
Laholms kommun är positiv till målet om energineutralitet till 2045 men understryker att de tekniska investeringarna för biogasproduktion och värmeåtervinning måste vara kostnadseffektiva.
Verksamheter ska förbehandla icke-hushållsspillvatten
Laholms kommun ser i grunden mycket positivt på kraven på förbehandling av icke-hushållsspillvatten samt tydligare krav på att icke-hushållsspillvatten inte får innebära negativ påverka på en allmän VA-anläggning. Kommunen ser dock även här ett stort behov av vägledning, framför allt till de verksamheter som kommer påverkas av kravet. Det behövs också förtydligande till verksamheter, VA-huvudmän och tillsynsmyndighet om hur kraven (enligt 3 kap 19-20 §§ i förslag till ny avloppsförordning samt förslag till 22a § i lagen om allmänna vattentjänster) ska börja tillämpas på de verksamheter som redan idag leder icke-hushållsspillvatten till allmänna VA-anläggningar.

Undantag från vattenförvaltningens icke-försämringskrav
Laholms kommun har förståelse för att det kan finnas ett behov av undantag från icke-försämringskravet men anser att stor restriktivitet är en självklarhet. Tydlig reglering är därför viktigt. Laholms kommun anser i och med detta att föreslagen ändring av 4 kap vattenförvaltningsförordningen är allt för otydligt formulerad, bland annat då flera formuleringar är desamma i 11 och 12 §§. Laholms kommun skulle önska ett förtydligande om befintlig reglering kring vilka statusklassningar och hur mycket dessa kan tillåtas försämras kommer gälla även reningsverken. Det framgår inte heller om samtliga kvalitetsfaktorer får lov att påverkas negativt eller om det endast är vissa.
Reningsverk i avloppstätorter 1 000–1 999 pe omfattas av krav på att lämna miljörapport

Kravet på miljörapportering för avloppsreningsverk som betjänar avloppstätorter med belastning motsvarande 1 000 pe eller mer kommer innebära en större administrativ börda gällande detaljerad rapportering. Det är oklart vilka uppgifter som ska ingå i miljörapporten för de anmälningspliktiga avloppsreningsverken men för att kunna rapportera uppgifter behöver det först säkerställas att rätt underlag finns för ett helt verksamhetsår. Laholms kommun önskar därför snarast förtydligande angående miljörapportens omfattning samt övergångsbestämmelser.

Ärendebeskrivning

I slutet av 2024 röstades ett reviderat avloppsdirektiv (2024/3019) igenom i EU som officiellt trädde i kraft 1 januari 2025. Senast 31 juli 2027 ska direktivet vara infört i svensk lagstiftning och Naturvårdsverket har fått i uppdrag av regeringen att analysera direktivet och lämna förslag på författningsändringar som är nödvändiga för att genomföra direktivet. Naturvårdsverkets förslag till författningsändringar är nu ute på remiss och Laholms kommun är en av utvalda remissinstanser. Kommunstyrelsen remitterade förfrågan om yttrande från Klimat-och näringslivsdepartementet till Laholmsbuktens VA AB. Svar har inkommit den 19 maj 2026.

Förändringar i avloppsdirektivet i korthet

Det reviderade avloppsdirektivet utvidgar direktivets tillämpningsområde till mindre tätorter (från 1 000 personekvivalenter (pe)) och med krav om att förebygga utsläpp via dagvatten och bräddningar. Direktivet medför bestämmelser om skärpta reningskrav, nya krav på energieffektivisering och minskade växthusgasutsläpp samt utökade krav på rapportering och att tillgängliggöra information till allmänheten. Dessutom tillkommer krav på att övervaka mikroföroreningar, mikroplast och så kallade folkhälsoparametrar. Avloppsdirektivet inför också ett nytt producentansvar för läkemedel och kosmetika, vilket ska finansiera rening av mikroföroreningar.

Föreslagna författningsändringar

Naturvårdsverkets utgångspunkt har varit att inte ställa högre krav i svensk lagstiftning än vad som är nödvändigt för att följa det nya avloppsdirektivet. Lagförslagen innebär nya bestämmelser och ändringar i miljöbalken och lagen om allmänna vattentjänster, en ny förordning om avloppsvatten från tätbebyggelse, en ny förordning om producentansvar för rening av avloppsvatten från tätbebyggelse samt ändringar i befintliga förordningar.

Påverkan för Laholms kommun

Förändringarna i avloppsdirektivet och föreslagna författningsändringar innebär konsekvenser för Laholms kommun utifrån flera olika aspekter. Påverkan sker främst på kommunen i egenskap av VA-huvudman men även som tillsynsmyndighet både för avloppsreningsverk, små avlopp och andra verksamheter som har processavloppsvatten anslutet till ett kommunalt avloppsreningsverk.

För anläggningar i storleksklassen 10 000 - 150 000 pe, såsom Ängstorps avloppsreningsverk (ca 50 000 pe), föreslås ett gränsvärde för totalkväve på 10 mg/l som årsmedelvärde. Ängstorps avloppsreningsverk uppfyller redan detta krav, men kravet föreslås flyttas från myndighetsföreskrifter till förordningsnivå, vilket medför en minskad flexibilitet vid framtida omprövningar. Det finns även en möjlighet att Ängstorps avloppsreningsverk kan komma att omfattas av skärpta krav på kväverening enligt förslaget, om recipienten bedöms som särskilt känslig eller att recipienten ligger i ett tillrinningsområde till ett känsligt område.

Reningsverk mellan 10 000 och 150 000 pe ska genomgå en riskbedömning senast 2030 för att avgöra behovet av kvartär rening. Det innebär att Ängstorps avloppsreningsverk efter riskbedömning kan omfattas av krav på rening av mikroföroreningar (så som läkemedelsrester etc). Minst 80 procent av de totala kostnaderna för kvartär rening ska täckas av det utökade producentansvaret. Hur de resterande 20 procenten ska finansieras är inte utrett.

För Ängstorps avloppsreningsverk riskerar investeringar i omfattande åtgärder för kvävereduktion att sammanfalla med investeringar för kvartär rening av mikroföroreningar. De skärpta reningskraven kan även medföra flaskhalseffekter i konsult- och entreprenörsledet när många anläggningsprojekt behöver starta samtidigt.

Ängstorps avloppsreningsverk med tillhörande ledningsnät kommer enligt förslaget omfattas av krav på energikartläggningar vart fjärde år med start 2032. Krav på åtgärder för energieffektivisering kan därefter komma att ställas för att Sverige ska nå det nationella målet om energineutralitet för avloppsreningsverk större än 10 000 pe på till 2045.

Avloppstätorter på över 10 000 pe ska riskbedömas och kan efter det omfattas av krav på att ta fram avloppsplan för att hantera dag- och tillskottsvatten strategiskt. Detta behöver i så fall göras i samverkan med Båstads kommun då avloppstätorten omfattar hela reningsverkets tillrinningsområde. Naturvårdsverket föreslås göra riskbedömningen och ta fram en förteckning över de tätorter som kommer omfattas av kravet på avloppsplaner. För att göra riskbedömningen behöver Naturvårdsverket få tillgång till de uppgifter som krävs från kommunerna. Idag saknas många gånger den information som krävs för en utförd riskbedömning. Saknas uppgifter som behövs kan framtagande av dessa uppgifter kräva utredning som kan vara

resurskrävande för kommunen och VA-bolaget. Det kan inkludera behov av såväl personella resurser med rätt kompetens, ekonomiska resurser och teknisk utrustning för genomförande av undersökningar som krävs.

Förslaget kräver att ledningsnät underhålls med bästa tillgängliga teknik och att bräddningens volym och frekvens redovisas mer detaljerat än tidigare. Arbetet med att minska mängden tillskottvatten är prioriterat, men kräver stora investeringar i ledningsförnyelse. I Laholm finns behov av i princip en fördubbling av förnyelsetakten av ledningsnätet. Detta måste kunna förverkligas om tillskottsvattenmängden och därmed bräddningar från ledningsnätet skall minska.
Förändringarna i direktivet medför mer detaljerade rapporteringskrav även för icke tillståndspliktiga avloppsreningsverk vilket kommer att kräva tid och resurser. Förslaget innebär miljörapportering för Knäreds avloppsreningsverk (>1000 pe). Omfattning av uppgifter som ska rapporteras är ännu inte klarlagt.

För verksamheter som leder sitt processavloppsvatten till en allmän VA-anläggning förtydligas kraven på att avloppsvattnet ska förbehandlas för att säkerställa att detta inte påverkar ledningsnät och avloppsreningsverk negativt samt inte begränsar reningsverkets kapacitet att återvinna resurser (t ex slam). Tillsynsmyndigheten måste minst vart tionde år granska och vid behov vidta åtgärder för att anpassa verksamhetens villkor eller förelägganden om försiktighetsmått för att följa kraven. Detta kan leda till ett ökat behov av miljötillsyn och därmed även ökade tillsynsavgifter för verksamheterna.
Författningsändringarna kan även komma innebära ytterligare administrativa arbetsuppgifter för kommunen och VA-bolaget. Bland annat ställs krav på att tillgängliggöra information till allmänheten om uppsamling och rening av avloppsvatten. Återrapportering av avloppsdirektivets genomförande kommer även fortsättningsvis göras av naturvårdsverket som i sin tur inhämtar uppgifter från kommunerna. Merparten av uppgifter som ska samlas in och rapporteras hämtas från reningsverkens miljörapporter men det finns uppgifter i nya avloppsdirektivet som behöver inhämtas från kommunerna på annat sätt. Det är i dagsläget inte fullt klarlagt hur vissa uppgifter ska inhämtas vilket gör konsekvenserna svårbedömda.

Förslaget avseende kvartär rening bygger på att 80 procent av kostnaderna ska tas av läkemedels- och kosmetikabranschen men oklarhet råder hur det faktiskt ska fungera i praktiken. Det finns därför en risk för att de tillkommande kostnaderna kan komma att överföras på

VA-kollektivet. Mot bakgrund av betydande parallella investeringsbehov, inkluderat ett behov av fördubblad förnyelsetakt i ledningsnätet, riskerar åtgärderna sammantaget att leda till kraftiga höjningar av VA-taxan.

Laholms kommun har ett befintligt avtal med Båstads kommun avseende mottagning och behandling av avloppsvatten. Det finns ett behov av en tydlig och långsiktigt säkerställd finansieringsmodell och att juridiska och ekonomiska konsekvenser för mellankommunala avtal hanteras.

Beslutsunderlag
Förvaltningens tjänsteskrivelse den 25 maj 2026.
Tjänsteskrivelse och yttrande från Laholmsbuktens VA AB, 29 april 2026

_____

§ 158 Dnr 2025-000437

Remissvar - Kollektivtrafikplan 2027 med utblick 2028-2031

Kommunstyrelsens ledningsutskotts förslag till beslut
Kommunstyrelsen lämnar följande synpunkter på Kollektivtrafikplan 2027 med utblick 2028–2030:

Övergripande
Laholms kommun ställer sig i huvudsak positiv till Kollektivtrafikplan 2027 med utblick 2028–2031 och bedömer att planen utgör en viktig del i arbetet med hållbar samhällsutveckling, arbetsmarknadsförstoring och minskat bilberoende.

Tillgång till kollektivtrafik
I kommunen bor en relativt låg andel invånare i kollektivtrafiknära läge. Kommunen ser vikten av att förtätning sker i kollektivtrafiknära lägen, men betonar samtidigt behovet av ett basutbud även i befintliga områden utkanten av de större tätorterna och i synnerhet på landsbygden, exempelvis genom flexibla lösningar i linje med Närtrafik 2.0. En välfungerande och vältäckande kollektivtrafik är en vital del för att skapa inkludering och jämlikhet i en kommun.
Laholms kommun lyfter även behovet av bättre kollektivtrafik för fritids och kulturresor, då det är viktigt för social hållbarhet, delaktighet och ett levande kultur- och föreningsliv. Bristande kollektivtrafik efter skoltid begränsar ungas möjlighet att delta i fritidsaktiviteter, särskilt på landsbygden, och riskerar att förstärka ojämlikhet. Trafikförsörjningen behöver därför ta större hänsyn till ungas förutsättningar.

Fordonsmix
En flexibel fordonsmix bedöms bidra till ökad kostnadseffektivitet, bättre resursutnyttjande och ökad attraktivitet i kollektivtrafiken. Kommunen förespråkar därför en mer diversifierad fordonsflotta, med bussar i olika storlekar anpassade efter varierande resandeförutsättningar i stad och landsbygd samt över tid.

Verktyg för beslutsstöd
Laholms kommun vill framhålla behovet av ändamålsenliga beslutsstödsverktyg för kommunala tjänstemän som arbetar med kollektivtrafikfrågor. Kommunen efterfrågar därför utveckling av beslutsstöd och datadrivna verktyg för kommunal planering av kollektivtrafik, inklusive tillgång till resandestatistik, punktlighet och realtidsdata.

Marknadsföring
Kommunen ser positivt på att Hallandstrafiken är med och marknadsför kollektivtrafik tillsamman med kommunen i olika sammanhang och bjuder in till fler prova på kampanjer för att öka antalet kollektivtrafikresenärer i nya bostadsområden.

Kompetensförsörjning och pendling
En av framtidens stora utmaningar är kompetensförsörjningen, i synnerhet inom vård och omsorg. En välfungerande kollektivtrafik inom Laholms kommun och till och från angränsande län, kommer vara en oerhört viktig pusselbit i att skapa attraktionskraft i att kunna och vilja arbeta i Laholms kommun, även utanför centralorten.

För att underlätta pendling och främja inflyttning till Halland behöver kollektivtrafiken erbjuda korta restider och goda kopplingar till knutpunkter utanför länet, vilket särskilt från kommunens södra delar skulle ge tidsvinster vid resor söderut.

Linjedragningar
Kommunen ser fortsatt positivt på det arbete som utförs inför nya stationer i Veinge och Knäred som ska knyta ihop linjen mellan Halmstad och Markaryd. Kommunen är även positiv till utökningen av busstrafik på linje 227 Laholm-Våxtorp från och med 2027.
Det är en styrka att det ska införas en ny linje alternativt att linje 324 ska justeras för att passa tågavgångarna i Veinge. En justering av linje 324 skulle stärka förutsättningarna för invånare i Genevad att ta till tåget i Veinge utan bil.

Kommunen är däremot kritisk till att linje 223 avvecklas då det är viktigt att Knäreds invånare kan nå kommunal service i Laholm stad. Särskilt då det är en ort med socioekonomiska utmaningar och behovet av kollektivtrafikförbindelser därför är större.

Laholms kommun ser ett fortsatt behov av att Hallandstrafiken i dialog med Laholms och Örkelljunga kommun driver frågan om en busslinje mellan kommunerna för att stärka arbetspendling och regional tillgänglighet.

Skolskjuts
De åtgärder som lyfts i kollektivtrafikplanen anses vara av vikt för att säkerställa skolskjutsen framåt när vi står inför utmaningar i form av ekonomisk och organisatorisk karaktär. Kommunen ser positivt

på det arbete Hallandstrafiken utför för att skapa en god samverkan och god kommunikation mellan dessa och kommunerna i Halland.

Övrigt

Utifrån att möta fastställda nationella och globala miljömål, så behöver resvanor ställas om genom att kollektivtrafiken används i större utsträckning än den gör idag. Denna omställning kan inte forceras, utan bör bygga på resonemanget att sikta mot att kollektivtrafiken blir så attraktiv som möjligt – både prismässigt och tidsmässigt – så att andra alternativ upplevs som sämre.

Slutligen vill Laholms kommunen lyfta ”aktiv transport”, inklusive kollektivtrafik, som ett sätt att främja vardagsrörelse och folkhälsa.

Ärendebeskrivning

Driftnämnd Kollektivtrafik (Region Halland) har översänt Kollektivtrafikplan 2027 med utblick 2028–2031 till Laholms kommun för yttrande. Kommunstyrelsen har i sin tur remitterat ärendet till samtliga nämnder för yttrande och förvaltningen har sedan sammanställt svaren i ett gemensamt yttrande.

Trafikförsörjningsprogrammet anger de övergripande ramarna för kollektivtrafikens utveckling i Halland. Utifrån programmets strategiska inriktningar fastställer Driftnämnd Kollektivtrafik årligen en kollektivtrafikplan som beskriver hur målen omsätts i verksamheten över en femårsperiod, bland annat genom förändringar i trafikutbudet. Arbetet bygger på samverkan mellan samhälls-, bebyggelse-, infrastruktur- och kollektivtrafikplanering och tas fram i dialog med halländska kommuner, Trafikverket samt angränsande regioner och kommuner.

Beslutsunderlag

Förvaltningens tjänsteskrivelse den 27 maj 2026.

_____

§ 159 Dnr 2022-000372

Remittering av Laholms kommuns Energiplan 2022

Kommunstyrelsens ledningsutskotts beslut
Kommunstyrelsens ledningsutskott beslutar att skicka förslag till Laholms kommuns Energiplan 2026–2030 och dess bilagor på remiss.

Ärendebeskrivning
Enligt lagen om kommunal energiplanering (1977:439) ska varje kommun ha en aktuell plan för försörjning, distribution och användning av energi. Energiplanen ska godkännas av kommunfullmäktige. Laholms kommun har tagit fram ett förslag till Laholms kommuns Energiplan 2026–2030 som nu anses vara redo att gå ut på remiss. Remissen ger förvaltningar, nämnder, kommunens bolag, myndigheter, externa aktörer och allmänheten möjlighet att lämna synpunkter på planen.

Energiplanen är ett övergripande styrdokument som är styrande för kommunens energiarbete. Energiplanen gäller mellan åren 2026–2030 och ska ses över senast 2030. Energiplanen täcker hela det geografiska kommunområdet, inklusive kommunen som organisation och kommunala bolag. Energiplanen och dess underlag beskriver bland annat nuläge för energianvändning och energiförsörjning i kommunen, framtida utveckling och behov, samt energianvändningens miljö- och klimatpåverkan.

Syftet med Laholms kommuns energiplan är att vi ska ha en effektiv och hållbar energianvändning, ett tryggt energisystem, en säker energiförsörjning samt öka andelen förnybar energi.

Målet är att skapa en gemensam grund och färdriktning för det fortsatta energiarbetet inom kommunen.

Energiplanen har tagits fram av Laholms kommuns planerings- och exploateringsenhet i samverkan med kommunens berörda förvaltningar och bolag. Underlaget bygger på en genomgång av kommunens energisystem, identifierade möjligheter och utmaningar samt förhållandet till relevanta lagar, nationella mål och regionala styrdokument. Underlaget redovisas i bilagorna till planen. Arbetet har utgått från kommunens roller i energiomställningen: som myndighet, som fastighetsägare och arbetsgivare, och som samhällsplanerare. Fokusområden och exempel på insatser har identifierats utifrån var

kommunen har störst handlingsutrymme och möjlighet att påverka. Som en del av planprocessen har en strategisk miljöbedömning genomförts och en miljökonsekvensbeskrivning upprättats i enlighet med miljöbalken 6 kap.

Energiplanen anger fokusområden som är baserade på underlag som tagits fram i arbetet med planen. Underlagen finns som bilagor till planen och är:

- Bilaga 1: Nulägesanalys med dataunderlag
- Bilaga 2: Framtida behov och utveckling
- Bilaga 3: Miljökonsekvensbeskrivning

Energiplanen innehåller följande fokusområden där det kommer att behövas insatser och förflyttningar för att möta samhällets framtida energibehov:

- Mobilitet och transporter
- Ökad andel förnybar energi
- Effektiv resurs- och energianvändning
- God försörjningstrygghet

För att säkerställa ett brett underlag inför det slutliga beslutet föreslås att förslaget Energiplan 2026–2030 skickas på remiss. Planen har upprättats i PDF-format. Efter remissperioden kommer inkomna synpunkter att sammanställas och ligga till grund för den slutliga versionen av energiplanen, som därefter återkommer för politiskt antagande. Inkomna synpunkter blir en del av samrådsredogörelsen och används som underlag inför att planen färdigställs och antas politiskt. Remissperioden pågår till och med den 7 augusti 2026. Under remissperioden kommer förslaget till Energiplan 2026–2030 även att finnas tillgänglig på Laholms kommuns hemsida.

Konsekvenser av förslaget

Förslaget innebär att kommunen skickar samrådsversionen av Laholms kommuns Energiplan 2026–2030 på remiss.

Beslutsunderlag

Förvaltningens tjänsteskrivelse den 25 maj 2026 (denna tjänsteskrivelse)
Laholms kommuns Energiplan 2026–2030
Bilaga 1: Nulägesanalys med dataunderlag
Bilaga 2: Framtida behov och utveckling
Bilaga 3: Miljökonsekvensbeskrivning

———

Beslutet skickas till:
Laholms kommuns Ungdomsforum
Länsstyrelsen Halland
Region Halland
Båstads kommun
Halmstads kommun
Ljungby kommun
Markaryds kommun
Örkelljunga kommun
Ängelholms kommun
Kultur- och folkhälsonämnden
Samhällsbyggnadsnämnden
Socialnämnden
Utbildningsnämnden
Laholmshem AB
Kommunfastigheter i Laholm AB
LBVA AB

§ 160 Dnr 2026-000252

Remittering - Beställning av förstudie för ny fritidsgård i Våxtorp

Kommunstyrelsens ledningsutskotts beslut

Kommunstyrelsens ledningsutskott beslutar att skicka skrivelsen till utbildningsnämnden för svar om ifall de kan nyttja delar av Bullerbyns förskola till exempelvis fritidsverksamhet samt förtydligande av de åtgärder som behövs för att lokalerna ska kunna användas av grundskolan.

Utbildningsnämnden bör inkomma med svar så snart som möjligt, senast den 15 augusti.

Ärendebeskrivning

I samband med att nya Solgården och Våxtorps förskola står klar kommer Bullerbyns förskolelokaler att tömmas och paviljonger att avvecklas. Kvar blir den ursprungliga byggnaden med två förskoleavdelningar, kök och personalutrymmen. Då Våxtorp har högstadium och man gärna placerar fritidsgård i anslutning lämpar sig dessa lokaler som både är placerade på skolans mark och dessutom nära högstadiet.

Fritidsgård finns idag på Skoskumgården i Skummeslöv, vilka sagt upp avtalet med kommunen och tiden matchar väl med att förskolelokalerna i Våxtorp blir vakanta.
Kultur- och folkhälsonämnden lyfter möjlighet att samverka med skolan som skulle kunna ha halva byggnaden till fritids för äldre barn som då får en naturlig koppling till fritidsgården vilket man ser många fördelar med.

Då skrivelsen kommer från enbart Kultur- och folkhälsonämnden föreslås ledningsutskottet skicka den till utbildningsnämnden för yttrande samt eventuell beskrivning av behov av åtgärder. Därefter föreslås en förstudie beställas för att visa åtgärdsförslag.

Konsekvenser av förslaget

Då Våxtorp 2027 får en ny och större förskola som förväntas rymma hela ortens behov av platser kommer Bullerbyns förskolelokaler att bli överflödiga. Förskolan är placerad på samma fastighet som skolan och ligger längst in på återvändsgator vid bostäder vilket har uteslutit andra användningsområden såsom hemtjänst som hade medfört

stor mängd biltrafik. Förslaget att använda förskolan till skol- och fritidsverksamhet fyller en annars tom lokal och bidrar till vuxna på en plats där ungdomarna kan tänkas samlas ändå.

Ekonomiskt krävs vissa åtgärder men vinsten i att använda en egen lokal till egen verksamhet torde uppväga. Hittas ingen användning av lokalerna kan rivning vara aktuell.

Beslutsunderlag
Förvaltningens tjänsteskrivelse den 26 maj 2026. Kultur- och folkhälsonämndens beställning av förstudie: Dnr 2026-000106 §61

_____

Beslutet skickas till:
Utbildningsnämnden