

Samhällsbyggnadsnämnden

Sammanträdesdatum
2026-08-18

§ Ärendelista

- § 95 Dnr 2026-000099
Samhällsbyggnadsnämndens budget, kommunplan och nämndsplan för år 2027 samt ekonomisk plan för år 2027-2030
- § 96 Dnr 2025-000310
Ekonomisk rapport
- § 97 Dnr 2026-000182
Taxa för offentlig kontroll enligt livsmedelslagstiftningen (LFS 2.8.4)
- § 98 Dnr 2026-000184
Taxa och tillsyn enligt strålskyddslagen (LFS 2.8.3)
- § 99 Dnr 2026-000183
Taxa för provning och tillsyn inom miljöbalkens område (LFS 2.8.1)
- § 100 Dnr 2026-000181
Avgifter för tillståndsprövning och tillsyn enligt alkohollagen, lag om tobak och liknande produkter, lag om tobaksfria nikotinprodukter samt lagen om handel med vissa receptfria läkemedel (LFS 2.3)
- § 101 Dnr 2026-000238
Investeringsmedel för offentlig toalett i Laholms stadspark
- § 102 Dnr 2026-000141
Förslag om tilläggsanslag för investeringsprojektet Sofieroledden
- § 103 Dnr 2026-000241
Miljöenhetens behovsutredning 2027-2029
- § 104 Dnr 2026-000223
Ansökan om strandskyddsdispens för komplementbyggnad
- § 105 Dnr 2026-000209
Övertagande av statliga medel och skötsel för enskild väg – 22570 Svenshult med flera byars vägsamfällighet
- § 106 Dnr 2026-000210
Övertagande av statliga medel och skötsel för enskild väg – 22923 Ålstorps norra vägsamfällighet
- § 107 Dnr 2025-000369
Anmälan av delegationsbeslut
- § 108 Dnr 2025-000368
Anmälningar
- § 109 Dnr 2025-000363
Informations- och diskussionsärenden

§ 110

Dnr 2026-000185

Taxa för prövning enligt lagen med särskilda bestämmelser om gaturenhållning och skyltning (LFS 2.8.2)

Laholms kommun

Samhällsbyggnadsnämnden har haft sammanträde den 18 augusti 2026

Protokollet som justerats den 24 augusti 2026, finns tillgängligt i Stadshuset, Humlegången 6, 312 80 Laholm

Bevis om anslag

Att ovanstående tillkännages på kommunens anslagstavla från och med den 25 augusti till och med den 15 september 2026.intygas.

Lena Boström
Nämndsekreterare

Plats och tid	Svanen, klockan 08:30 – 12:30
Beslutande	Thor Gunnar Bjelland (M), Ordförande Ove Bengtsson (S), 1:e vice ordförande Mikael Sandén (SD), 2:e vice ordförande Angeline Eriksson (C) Lars-Bertil Pettersson (SD) Karl-Fredrik Klinker (MED) Siv Pålsson (S) Kjell Magnusson (M) Margareta Jonsson (L)
Övriga deltagande	Sverker Johansson (C) Christer Larsson (SD) Ove Ragnvaldsson (MED) Leif Sunesson (S) Margareta Lindgren (MP) Patrik Alm, förvaltningsekonom § 95-96, 101-102 Johanna Andersson, verksamhetscontroller § 95-96 Nike Floberg Karlsson, ekonomicontroller § 95-96 Annica Hegefeldt, miljöchef § 97-100, 103-104, 107, 110 Anita Zukanovic, teknisk chef/tekniska enheten § 101, 105-106 Anna-Carin Karlsson, miljö- och hälsoskyddsinspektör § 104, 108 Jimmy Johansson, gatuingenjör § 105-106 Joachim Enggren, bygglovshandläggare § 107 Andreas Meimermond, förvaltningschef Lena Boström, nämndsekreterare
Utses att justera	Karl-Fredrik Klinker (MED)
Plats och tid för justering	Digital justering den 24 augusti 2026 klockan 15:00
Paragrafer	§ 95-110
Underskrifter	Protokollet har justerats med digital signering
Ordförande	Thor Gunnar Bjelland (M)
Justerande	Karl-Fredrik Klinker (MED)

§ 95

Dnr 2026-000099

Samhällsbyggnadsnämndens budget, kommunplan och nämndsplan för år 2027 samt ekonomisk plan för år 2027-2030

Samhällsbyggnadsnämndens beslut

Samhällsbyggnadsnämnden antar nämndsplan för 2027 och överlämnar denna till kommunstyrelsen.

Ärendebeskrivning

Nämnden ska ta fram och besluta om en nämndsplan för 2027 utifrån kommunfullmäktiges vision, målområden och ekonomiska ramar. Planen ska inkludera budgetförslag, ekonomisk plan, investeringsbudget samt mål och uppdrag – både gemensamma och nämndsspecifika. Hänsyn ska tas till fullmäktiges styrdokument.

Planen ska innehålla analys av utmaningar och behov baserat på omvärldsbevakning, framtidsspaning och föregående års resultat. Eventuella omprövningar och förändringar redovisas. Nämndsplanen lämnas till kommunstyrelsen senast 31 augusti som underlag för kommunplan och budget

Beslutsunderlag

Förvaltningens tjänsteskrivelse den 18 juni 2026.

Samhällsbyggnadsnämndens nämndsplan år 2027

Beredningsutskottets protokoll den 4 augusti 2026 § 122

Förslag till beslut på sammanträdet

Mikael Sandén (SD): Samhällsbyggnadsnämnden beslutar att ta bort nyckeltalet och kvalitetsmålet "Fossiloberoende fordon i kommunorganisationen Kolada (U00502)", från samhällsbyggnadsnämndens nämndsplan 2024-2027.

Ove Bengtsson (S) med instämmande av ordföranden Thor Gunnar Bjelland (M): Samhällsbyggnadsnämnden beslutar att inte ta bort nyckeltal och kvalitetsmålet "Fossiloberoende fordon i kommunorganisationen Kolada (U00502)", från samhällsbyggnadsnämndens nämndsplan 2024-2027.

Beslutsgång

Ordföranden frågar på Mikael Sandéns förslag om att ta bort nyckeltalet mot Ove Bengtssons förslag om att inte ta bort nyckeltalet och finner att samhällsbyggnadsnämnden beslutar i enlighet med Ove Bengtssons förslag.

Ordföranden frågar därefter på beredningsutskottets förslag till beslut och finner att samhällsbyggnadsnämnden beslutar i enlighet med detsamma.

Reservationer

Mikael Sandén (SD), Lars-Bertil Pettersson (SD), Karl-Fredrik Klincker (MED) samt ersättarna Christer Larsson (SD) och Ove Ragnvaldsson (MED) reserverar sig mot beslutet till förmån för Sandéns yrkande.

Ersättarens mening

Margareta Lindgren (MP): Miljöpartiet anser inte att nämndsplanen tillräckligt tydligt visar på samhällsbyggnadsnämndens ansvar för att nå det gemensamma resultatsmålet "Laholms kommuns miljöpåverkan ska minska". Det står på sidan 8 att kommunstyrelsen ska arbeta både med klimatanpassning och med en minskad klimatpåverkan för hela kommunen. I båda dessa planer står tydligt att alla ska arbeta för detta, alltså även samhällsbyggnadsnämnden.

Som effekter kommunen vill uppnå borde då stå att minska våra klimatpåverkande utsläpp (koldioxid) samt förbereda samhället för ett förändrat klimat så att vi kan stå emot förändringarna. Detta enligt klimatplanen och klimatanpassningsplanen. Detta skulle också göra att Agenda 30 målet nr 13 kunde skrivas in "Minskad klimatpåverkan". Att i dessa tider med bränder, torka och översvämningar strunta i, prioritera bort klimatmål och klimatanpassning är oansvarigt. Att som nämndsordförande hävda att vi och Sverige redan är så duktiga, så det inte behövs är i högsta grad oansvarigt.

Beslutet skickas till

Kommunstyrelsen

§ 96

Dnr 2025-000310

Ekonomisk rapport

Samhällsbyggnadsnämndens beslut

Samhällsbyggnadsnämnden godkänner redovisningen.

Ärendebeskrivning

Redovisning av samhällsbyggnadsnämndens ekonomi och eventuella avvikelser.

Beslutsunderlag

Förvaltningens tjänsteskrivelse den 17 juli 2026.

Ekonomisk rapport SBN januari – juli.

Beredningsutskottets protokoll den 4 augusti 2026 § 123

Beslutsgång

Ordföranden lägger fram beredningsutskottets förslag till beslut och finner att samhällsbyggnadsnämnden beslutar i enlighet med det samma.

Beslutet skickas till

Akten

§ 97

Dnr 2026-000182

Taxa för offentlig kontroll enligt livsmedelslagstiftningen (LFS 2.8.4)

Samhällsbyggnadsnämndens beslut

Samhällsbyggnadsnämnden föreslår att kommunfullmäktige beslutar att anta föreslagna justeringar av timtaxan för offentlig kontroll enligt livsmedelslagstiftningen (LFS 2.8.4) till 1 320 kronor. Den nya timtaxan börjar att gälla från och med den 1 januari 2027.

Ärendebeskrivning

Miljöenheten har gjort en översyn av timtaxan för offentlig kontroll enligt livsmedelslagstiftningen (LFS 2.8.4). Syftet med översynen har varit att anpassa taxan till det aktuella kostnadsläget, inklusive overheadkostnader, samt att beakta ändrade bestämmelser och förändringar i tidsåtgången för tillsyn inom olika verksamheter.

Timtaxan för 2025 är 1 238 kronor. Samhällsbyggnadsnämnden har delegation att årligen indexreglera taxan utifrån det prisindex för kommunal verksamhet (PKV) som redovisas i oktober månad föregående år. För 2027 uppgår detta index till 2,9 %, vilket skulle innebära en uppräknings med 37 kronor till totalt 1 275 kronor.

Miljöenheten har dock kontrollräknat timtaxan med hjälp av Sveriges Kommuner och Regioners (SKR) mall för beräkning av självkostnadsbaserad timkostnad samt tillsammans inom Miljösamverkan Hallands taxeprojekt för mer likriktig taxa och timtaxa.

Beräkningen utgår från faktiska personalkostnader inklusive lönebidrag, samt tillägg för gemensamma kostnader såsom lokaler, IT, administration och kompetensutveckling. Dessa kostnader har fördelats på effektiv årsarbetstid (det vill säga faktisk debiterbar tid). Resultatet visar att en korrekt självkostnadsbaserad taxa för 2027 är 1 320 kronor per timme.

För att följa kommunallagens självkostnadsprincip och säkerställa ett rättssäkert avgiftsuttag föreslås att kommunfullmäktige fastställer timtaxan till 1 320 kronor för 2027, i stället för att indexjustera till 1 275 kronor. Det innebär en ökning jämfört med föreslagen indexnivå, men en bättre överensstämmelse med faktisk kostnad enligt SKR:s modell.

Beslutsunderlag

Förvaltningens tjänsteskrivelse den 10 juli 2027.

Taxa för offentlig kontroll inom livsmedelslagstiftningen (LFS 2.8.4)

Beredningsutskottets protokoll den 4 augusti 2026 § 124

Beslutsgång

Ordföranden lägger fram beredningsutskottets förslag till beslut och finner att samhällsbyggnadsnämnden beslutar i enlighet med det-samma.

Beslutet skickas till

Kommunstyrelsen

§ 98

Dnr 2026-000184

Taxa och tillsyn enligt strålskyddslagen (LFS 2.8.3)

Samhällsbyggnadsnämndens beslut

Samhällsbyggnadsnämnden föreslår att kommunfullmäktige beslutar att anta föreslagen justering av timtaxan för tillsyn enligt strålskyddslagen (LFS 2.8.3) till 1 291 kronor. Den nya timtaxan börjar att gälla från och med den 1 januari 2027.

Ärendebeskrivning

Miljöenheten har gjort en översyn av timtaxan för tillsyn enligt strålskyddslagen (LFS 2.8.3). Syftet med översynen har varit att anpassa taxan till det aktuella kostnadsläget, inklusive overheadkostnader, samt att beakta ändrade bestämmelser och förändringar i tidsåtgången för tillsyn inom olika verksamheter.

Timtaxan för 2026 är 1 258 kronor. Samhällsbyggnadsnämnden har delegation att årligen indexreglera taxan utifrån det prisindex för kommunal verksamhet (PKV) som redovisas i oktober månad föregående år. För 2026 uppgår detta index till 2,9 %, vilket skulle innebära en uppräknings med 36 kronor till totalt 1 294 kronor.

Miljöenheten har dock kontrollräknat timtaxan med hjälp av Sveriges Kommuner och Regioners (SKR) mall för beräkning av självkostnadsbaserad timkostnad tillsammans med övriga halländska kommuner i ett gemensamt taxeprojekt.

Beräkningen utgår bland annat från faktiska personalkostnader inklusive lönebikostnader, samt tillägg för gemensamma kostnader såsom lokaler, IT, administration och kompetensutveckling. Dessa kostnader har fördelats på effektiv årsarbetstid (det vill säga faktisk debiterbar tid). Resultatet visar att en korrekt självkostnadsbaserad taxa för 2027 är 1 291 kronor per timme.

För att följa kommunallagens självkostnadsprincip och säkerställa ett rättssäkert avgiftsuttag föreslås att kommunfullmäktige fastställer timtaxan till 1 291 kronor för 2027, i stället för att indexjustera till 1 294 kronor.

Beslutsunderlag

Förvaltningens tjänsteskrivelse den 20 juli 2026.

Taxa för tillsyn enligt strålskyddslagen (LFS 2.8.3)

Beredningsutskottets protokoll den 4 augusti 2026 § 125

Beslutsgång

Ordföranden lägger fram beredningsutskottets förslag till beslut och finner att samhällsbyggnadsnämnden beslutar i enlighet med det-samma.

Beslutet skickas till

Kommunstyrelsen

§ 99

Dnr 2026-000183

Taxa för prövning och tillsyn inom miljöbalkens område (LFS 2.8.1)

Samhällsbyggnadsnämndens beslut

Samhällsbyggnadsnämnden föreslår att kommunfullmäktige beslutar att anta föreslagna justeringar av taxan för prövning och tillsyn inom miljöbalkens område (LFS 2.8.1). Detta innebär att taxebilaga A ersätts med taxebilaga 1, samt att taxebilaga B tas bort. Den nya timtaxan fastställs till 1 291 kronor och börjar gälla från och med den 1 januari 2027.

Ärendebeskrivning

Övergång till ny taxemodell

Inom Miljösamverkan Halland har samtliga kommuner i Halland, inklusive Båstads kommun, deltagit i ett gemensamt taxeprojekt från oktober 2025 till maj 2026. Anledningen till projektet var SKR:s förslag till ny taxemodell för efterhandsdebitering. Syftet med projektet var bland annat en samsyn hur timtaxan tas fram men även hur vi övergår från förhandsdebitering till efterhandsdebitering. Modellen innebär att avgifter debiteras i efterhand efter genomförd tillsyn och att det finns en transparens kring avgiftens beräkning.

Denna övergång till ny taxemodell innebär bland annat att LFS:en revideras. Taxebilaga A revideras och byter namn till taxebilaga 1 samt att hela taxebilaga B tas bort, då den handlar om fasta avgifter vid prövning.

I taxebilaga 1 kommer endast de ärendetyper med fast avgift att finnas med några undantag för tydlighetens skull, allt annat är timavgift.

Förutsättningar för efterhandsdebitering inom miljöbalkstillsynen

Kommunala miljöförvaltningar har rätt att ta ut en avgift för sitt kontroll- och tillsynsuppdrag enligt taxa som beslutats av kommunfullmäktige. Huvuddelen av tillsynen fakturerar genom efterhandsdebitering efter utförda handläggningsåtgärder. Samtidigt för viss tillsyn på företag som är riskbedömda och som besöks regelbundet är det möjligt och vanligt förkommande att i början av året ta ut en avgift i förväg som motsvarar den genomsnittliga tillsyn som utförs per år, så kallad årsavgift.

Från och med 1 januari 2024 ändrades reglerna avseende livsmedelskontrollen och det är inte längre möjligt att ta ut avgifter i förväg.

Även efterhandsdebitering av avgifter inom miljöbalkstillsynen är möjlig. Flera kommuner har redan gått över till efterhandsdebitering inom miljöbalksområdet för att möta efterfrågan på ”Rättviksmodellen”.

Efterhandsdebitering av miljöbalkstillsynen – Fördelar

* Tydlig koppling mellan utförd tillsyn och avgift

Vid debitering i efterhand kan företag på ett tydligt sätt, jämfört med årsavgift, se kopplingen mellan utförd tillsyn och betalning vilket kan öka förståelsen för avgiften och att tillsynen upplevs som mer likvärdig. Vid debitering i förskott (årsavgift) kan det vara otydligt för företagen kring hur avgiften beräknas. Med efterhandsdebitering ökar transparensen kring detta.

* Ingen ekonomisk tillsynsskuld

Miljöenheten har ingen tillsynsskuld till de företagen som har årlig tillsyn och årsavgift. De företag som inte har årlig tillsyn men betalar årsavgift kommer miljöenheten hantera i sin internbudget för att skuld ej ska uppstå.

* Prioritera tillsyn med mer miljönytta

Miljöenheten kan lättare prioritera sin tillsyn där miljönyttas är större än ett fast fokus mot att göra tillsyn på företag som betalar årsavgift. Att frångå årsavgifter möjliggör omprioritering tillsynsinsatserna, vilket skapar flexibilitet i verksamhetsplaneringen.

* Samma process som för livsmedelskontrollen

Inom livsmedelskontrollen var övergången till efterhandsdebitering ett lagkrav. Om miljöenheten inför efterhandsdebitering även inom miljötillsynen, innebär detta att nästa hela miljöenheten har samma arbetssätt. Likriktningen skapar sannolikt förutsättningar för effektivitet och gemensamt lärande.

Efterhandsdebitering av miljöbalkstillsynen – Nackdelar

* Ökad administration

Efterhandsdebitering skapar större administrativa krav på miljöenheten att registrera samt dokumentera varje enskilt tillfälle och tidspost då tillsyn sker. Den administrativa hanteringen kring fakturor, då de blir fler, kommer också att öka.

* Högre förväntningar och krav på personalen

Större krav på personalen att visa tidsåtgången i sin egen handläggning och våga ta betalt för det. Inom taxeprojektet har diskussioner förts att medarbetare tycker det är svårt att både visa hur lång tid en

arbetsuppgift har tagit för dem, då man tror att alla andra är snabbare, och att skicka fakturor på höga belopp till företag med liten omsättning. Det har även internt förts dialog om när telefonsamtal och mejldialogen går över gränsen för vår rådgivning och vägledning. Denna dialog med erfarenhetsutbyte kommer fortsätta under hösten om nästa år.

*** Rätt tillsynsskuld i internbudget 2027**

De verksamheter som har exempelvis tillsyn vart tredje år men som betalt årsavgift i två år med vår planerade tillsyn 2027 påverkar internbudgeten för 2027.

Årligen gör vi en översyn över hur många timmar vi bedömt ett företag behövt för sin årliga tillsyn. I år har vi gjort en extra genomlysning som medfört att vi sänkt många företags timmar. Detta blir en uppskattning för 2027 års internbudget.

Risk- och konsekvensanalys vid övergång till efterhandsdebitering av miljöbalkstilsynen

*** Behov av mer administrativa resurser**

Med en årsavgift skickas i normalfallet, genom ett effektivt massutskick, endast en faktura per företag och år. Vid efterhandsdebitering kommer i stället en eller flera fakturor per företag och år att skickas utspridda över hela året. Detta innebär ett merarbete för inspektörerna och en ökad arbetsbörda för den administrativa personalen, där resurser kan behöva utökas eller omfördelas.

*** Ökad risk för överklaganden**

Vid debitering av årsavgift finns ett överklagningsbart beslut i grunden med ett belopp som, undantaget en indexuppräknings, är oförändrad mellan åren. Kommunjurist undersöker just nu om det måste fattas beslut om att dessa upphöra att gälla.

Med övergång till efterhandsdebitering kommer faktureringen att bli mer individuell och i vissa fall mer omfattande, vilket kan leda till frågor och ifrågasättande.

Välfungerande, välskötta verksamheter kommer sannolikt inte att märka en påtaglig skillnad eller möjligtvis betala något mindre än tidigare. För andra verksamheter blir det tvärt om.

Arbetet med överklaganden kräver både administrativa- och inspektörsresurser.

*** Både möjlighet för förbättrad och risk för försämrad kundnöjdhet**

Debitering i förskott kan vara otydligt för företagen kring hur avgiften beräknas. Vid debitering i efterhand kan företagen på ett tydligare sätt se kopplingen mellan utförd tillsyn och betalning, vilket ökar legitimiteten och kan öka kundnöjdheten.

Samtidigt som kopplat till resonemanget om risk för fler överklaganden så kan detta även resultera i minskad kundnöjdhet.

Den sammanvägda bedömningen är att tydlighet ses som positivt i dialog med företagarrådet och näringslivsenheten.

*** Risk för att arbetsmiljön påverkas negativt**

Efterhandsdebitering av avgifter kräver skicklighet, kurage och effektivitet för att intäkterna ska motsvara intäkterna från årsdebiteringen. Det kommer ställas högre krav på personalen att registrera all tid som läggs på både direkt och indirekt tillsyn. Det finns utmaningar i att våga ta betalt för all tid som vi lägger ner. Lyckas inte miljöenheten få in intäkter i motsvarande omfattning som tidigare, vid förhandsdebitering, riskerar miljöenhetens ett negativt resultat.

Redan idag informerar medarbetarna hur intäktsgraden ser ut varje månad i förhållande till årsbudget. Detta arbete kommer att utökas under 2027. Ett större fokus på enhetens ekonomi samt allt högre individuella krav på att bidra till intäkter skapar stress. Under hösten kommer miljöenhetens personal lägga fram en plan för hur vi hantarerar vad vi kan ta betalt för, för att minska stressen samt ökad samstämmighet.

*** Risk att intäkterna minskar**

Erfarenhet från andra miljöförvaltningar som redan infört efterhandsdebitering är att intäkterna minskar jämfört med tidigare årsavgifter. Detta då efterhandsdebitering innebär att allt tillsynsarbete noggrant ska redovisas timme för timme. Vid årsdebitering planeras tillsynen för hela året i förväg för att motsvara årsavgiftens värde, normalt sker inte någon detaljerad uppföljning och redovisning därutöver. Det är inte realistiskt att förvänta sig att miljöenheten ska lyckas bättre än andra miljöförvaltningar och helt blir opåverkat och inte få reducerade intäkter under en inkörningsperiod.

*** Risk för behov av ökade taxor**

En förflyttning från årsavgift till efterhandsdebitering med timtaxa, påverkar inte timtaxans storlek. Den är fortsatt oförändrad med en årlig indexuppräkning, om den inte räknas om som anges under rubriken Timtaxa.

Samtidigt om avgiftsuttaget vid efterhandsdebitering inte motsvarar avgiftsuttaget från årsavgifterna (det vill säga debiterbara timmar), minskar enhetens intäkter och riskerar att gå mot ett underskott. Detta kan på sikt innebära att enhetens kostnader ska fördelas på förre timmar och att varje timme blir dyrare.

Timtaxa

Miljöenheten har gjort en översyn av timtaxan för prövning och tillsyn inom miljöbalkens område (LFS2.8.1). Syftet med översynen har varit att anpassa taxan till det aktuella kostnadsläget, inklusive overheadkostnader, samt att beakta ändrade bestämmelser och förändringar i tidsåtgången för tillsyn inom olika verksamheter.

Timtaxan för 2026 är 1 258 kronor. Samhällsbyggnadsnämnden har delegation att årligen indexreglera taxan utifrån det prisindex för kommunal verksamhet (PKV) som redovisas i oktober månad föregående år. För 2026 uppgår detta index till 2,9 %, vilket skulle innebära en uppräknings med 36 kronor till totalt 1 294 kronor.

Miljöenheten har dock kontrollräknat timtaxan med hjälp av Sveriges Kommuner och Regioners (SKR) mall för beräkning av självkostnadsbaserad timkostnad tillsammans med övriga halländska kommuner i ett gemensamt taxeprojekt.

Beräkningen utgår bland annat från faktiska personalkostnader inklusive lönebikostnader, samt tillägg för gemensamma kostnader såsom lokaler, IT, administration och kompetensutveckling. Dessa kostnader har fördelats på effektiv årsarbetstid (det vill säga faktisk debiterbar tid). Resultatet visar att en korrekt självkostnadsbaserad taxa för 2027 är 1 291 kronor per timme.

För att följa kommunallagens självkostnadsprincip och säkerställa ett rättssäkert avgiftsuttag föreslås att kommunfullmäktige fastställer timtaxan till 1 291 kronor för 2027, i stället för att indexjustera till 1 294 kronor.

Beslutsunderlag

Förvaltningens tjänsteskrivelse den 20 juli 2026.

Taxa för prövning och tillsyn inom miljöbalkens områden (LFS 2.8.1)

Taxebilaga 1

Beredningsutskottets protokoll den 4 augusti 2026 § 126

Beslutsgång

Ordföranden lägger fram beredningsutskottets förslag till beslut och finner att samhällsbyggnadsnämnden beslutar i enlighet med det-samma.

Beslutet skickas till

Kommunstyrelsen

§ 100

Dnr 2026-000181

Avgifter för tillståndsprövning och tillsyn enligt alkohollagen, lag om tobak och liknande produkter, lag om tobaksfria nikotinprodukter samt lagen om handel med vissa receptfria läkemedel (LFS 2.3)

Samhällsbyggnadsnämndens beslut

Samhällsbyggnadsnämnden föreslår att kommunfullmäktige beslutar att anta föreslagna justeringar i nuvarande Avgifter för tillståndsprövning och tillsyn enligt alkohollagen, Lagen om tobak och liknande produkter samt Lagen om handel med vissa receptfria läkemedel. Den nya taxan börjar gälla från och med 1 januari 2027.

Ärendebeskrivning

Miljöenheten har gjort en översyn av avgifter för tillståndsprövning och tillsyn enligt alkohollagen, Lagen om tobak och liknande produkter samt Lagen om handel med vissa receptfria läkemedel. Utgångspunkten för översynen har varit att anpassa taxan till aktuellt kostnadsläge inkl. OH-avgifter, ändrade bestämmelser, förändringar för tillsyn för olika verksamheter samt förtydligande med hjälp av tabeller.

Timtaxan för 2026 är 1 258 kronor. Samhällsbyggnadsnämnden har delegation att årligen indexreglera taxan utifrån det prisindex för kommunal verksamhet (PKV) som redovisas i oktober månad föregående år. För 2026 uppgår detta index till 2,9 %, vilket skulle innebära en uppräknings med 36 kronor till totalt 1 294 kronor. Miljöenheten har dock kontrollräknat timtaxan med hjälp av Sveriges Kommuner och Regioners (SKR) mall för beräkning av självkostnadsbaserad timkostnad tillsammans med övriga halländska kommuner i ett gemensamt taxeprojekt. Miljöenheten väljer att följa beräknad timtaxa för miljö- och hälsoskydd vilket betyder att taxan för 2027 baserad på timtaxan för miljö- och hälsoskydd och blir 1 291 kr.

Beslutsunderlag

Förvaltningens tjänsteskrivelse den 20 juli 2026.

Avgifter för tillståndsprövning och tillsyn enligt Alkohollagen, Lagen om tobak och liknande produkter samt Lagen om handel med vissa receptfria läkemedel (LFS 2.3)

Beredningsutskottets protokoll den 4 augusti 2026 § 127

Beslutsgång

Ordföranden lägger fram beredningsutskottets förslag till beslut och finner att samhällsbyggnadsnämnden beslutar i enlighet med det-samma.

Beslutet skickas till

Kommunstyrelsen

§ 101

Dnr 2026-000238

Investeringsmedel för offentlig toalett i Laholms stadspark

Samhällsbyggnadsnämndens beslut

Samhällsbyggnadsnämnden beslutar att återremittera ärendet till tekniska enheten, för att invänta det ekonomiska resultatet av ansökningar om bidrag, till extern medfinansiering av toalettbyggnaden.

Ärendebeskrivning

Laholms stadspark är en central del av stadens offentliga miljö och används för rekreation, kulturarrangemang, aktiviteter och evenemang.

Den befintliga toalettbyggnaden har uppnått slutet av sin tekniska livslängd och uppfyller inte dagens krav avseende tillgänglighet, funktion och användarvänlighet. Byggnaden är dessutom förenad med ökande underhållsbehov.

För att säkerställa en långsiktigt hållbar lösning behöver den befintliga byggnaden rivas och ersättas med en ny offentlig toalettanläggning.

I arbetet har tre alternativ tagits fram:

Alternativ 1 innebär en kostnadseffektiv lösning med en tillgänglighetsanpassad RWC, skötbord och en gestaltning som anpassas till stadsparkens historiska karaktär. Byggnaden utförs som en prefabricerad anläggning med robusta material och låga framtida driftkostnader.

Alternativ 2 innebär en större anläggning med separat personaltoalett och högre investerings- samt driftkostnader.

Alternativ 3 innebär en servicetoalett enligt principen "Toalett för alla". Lösningen erbjuder en högre tillgänglighetsnivå än en traditionell RWC genom funktioner såsom vuxenskötbord, större manöverytor och möjlighet till assistans. Alternativet medför dock högre investerings- och driftkostnader.

Förvaltningen bedömer att alternativ 1 uppfyller de funktionella behoven samtidigt som det ger en god ekonomisk effektivitet över anläggningens livslängd.

Kostnadsjämförelse

Den befintliga toalettbyggnaden har skadats genom brand under 2026. Kommunen har anmält skadan till sitt försäkringsbolag och ett försäkringsärende pågår. Vid tidpunkten för tjänsteskrivelsens upprättande har slutligt besked om ersättningens omfattning ännu inte erhållits.

Investeringskalkylen för samtliga alternativ har därför upprättats utan avdrag för eventuell försäkringsersättning. Om försäkringersättning beviljas kommer denna att minska kommunens faktiska investeringsutgift för projektet. Storleken på den ekonomiska effekten kan i nuläget inte bedömas. Om medel ur Lundgrenska donationsfonden inte kan avsättas för utsmyckning behöver investeringsvolymen ökas med motsvarande belopp (500 tkr) för bibehållen utsmykningsambition eller minst med halva beloppet för att kunna genomföra projektet med enklare ytmaterial och finish.

Kostnadspost	Alternativ 1	Alternativ 2	Alternativ 3
Rivning befintlig byggnad	200 000	200 000	200 000
Toalettbyggnad inkl. leverans	1 100 000	1 800 000	2 000 000
Markarbeten och grund	300 000	400 000	400 000
VA- och elanslutningar	350 000	500 000	500 000
Projektering	200 000	400 000	450 000
Projektledning	200 000	330 000	350 000
Oförutsett	250 000	330 000	350 000
Summa investering	2 600 000	3 960 000	4 250 000

Bedömd årlig driftkostnad

Kostnadspost	Alternativ 1	Alternativ 2	Alternativ 3
Städning	45 000 kr	60 000 kr	65 000 kr
Förbrukningsmaterial	10 000 kr	12 000 kr	12 000 kr
El, vatten och VA	12 000 kr	15 000 kr	15 000 kr
Tillsyn och mindre underhåll	8 000 kr	13 000 kr	18 000 kr
Service av automatik/larm	5 000 kr	8 000 kr	15 000 kr
Summa driftkostnad/år	80 000 kr	108 000 kr	125 000 kr

Konsekvenser av förslaget

Ekonomiska konsekvenser

- Genom att välja alternativ 1 minskar investeringsutgiften med 1 360 000 kronor jämfört med alternativ 2.
- Genom att välja alternativ 1 minskar investeringsutgiften med 1 650 000 kronor jämfört med alternativ 3.

- Alternativ 1 medför även lägre framtida drift- och underhållskostnader eftersom byggnaden är mindre, innehåller färre installationer och saknar specialutrustning.

Verksamhetsmässiga konsekvenser

- Besökare får tillgång till en modern och tillgänglig toalett som uppfyller dagens krav.
- Parkens funktion som mötesplats och evenemangsområde stärks genom förbättrad service till besökare.

Tillgänglighetskonsekvenser

- Alternativ 1 och 2 uppfyller gällande krav på tillgänglighet genom en fullt tillgänglighetsanpassad RWC.
- Alternativ 3 erbjuder en utökad tillgänglighetsnivå genom särskild anpassning för personer med omfattande funktionsnedsättningar och behov av assistans.

Miljömässiga konsekvenser

- Projektet innebär att en äldre byggnad ersätts med en modern, energieffektiv och resurseffektiv anläggning med låga driftkostnader.

Gestaltningmässiga konsekvenser

- Byggnaden ges en utformning med träfasad, genomtänkt färgsättning och takform som harmonierar med stadsparkens kulturhistoriska miljö och identitet. Toaletten ska uppfattas som en integrerad del av parkmiljön snarare än en traditionell teknik- eller bodbyggnad.

Beslutsunderlag

- Förvaltningens tjänsteskrivelse.
- Projektbeskrivning: Alternativ 1.
- Projektbeskrivning: Alternativ 2.
- Projektbeskrivning: Alternativ 3.

Beredningsutskottets protokoll den 4 augusti 2026 § 128

Förslag till beslut på sammanträdet

Ove Bengtsson (S): Samhällsbyggnadsnämnden beslutar att återremittera ärendet till tekniska enheten, för att invänta det ekonomiska resultatet av ansökningar om bidrag, till extern medfinansiering av toalettbyggnaden.

Beslutsgång

Ordföranden frågar på Ove Bengtssons förslag om återremiss mot om ärendet ska avgöras vid dagen möte och finner att samhällsbyggnadsnämnden beslutar att återremittera ärendet.

Beslutet skickas till
Tekniska enheten

§ 102

Dnr 2026-000141

Förslag om tilläggsanslag för investeringsprojektet Sofieroleden

Samhällsbyggnadsnämndens beslut

1. Samhällsbyggnadsnämnden beslutar att föreslå kommunfullmäktige att bevilja ett tilläggsanslag om 3 700 tkr för investeringsprojekt 1733 Sofieroleden.
2. Samhällsbyggnadsnämnden beslutar att en slutredovisning av investeringsprojektet Sofieroleden ska redovisas för nämnden, när projektet är klart.

Ärendebeskrivning

Kommunfullmäktige beslutade i november 2025 om Kommunplan och nämndsplan med budget 2026 samt ekonomisk plan för 2027–2028 (DNR 2025-000167, § 130). I beslutet tilldelades samhällsbyggnadsnämnden en investeringsram om 20 000 tkr för projektet Sofieroleden för år 2026.

I samband med beslut om reviderad investeringsbudget 2026 (DNR 2026-000086, § 18) utökades investeringsramen till 31 345 tkr.

Under projektets genomförande har oförutsedda kostnader uppkommit. Förvaltningen bedömer därför att projektets kostnad för 2026 kommer att uppgå till cirka 35 045 tkr, vilket innebär en ökning med 3 700 tkr jämfört med nuvarande budgetram. Kostnadsökningen hänförs huvudsakligen till ÄTA (ändrings, tilläggs och avgående) -arbeten avseende masshantering, VA-arbeten samt kabelschaktning. Mot bakgrund av detta föreslår förvaltningen en revidering av prognosen för investeringsprojektet till 35 045 tkr för år 2026.

Konsekvenser av förslaget

Den reviderade prognosen innebär att investeringsprojektet Sofieroleden beräknas överskrida beslutad budgetram med 3 700 tkr under 2026. Kostnadsökningen påverkar kommunens samlade investeringsutfall och medför behov av revidering av investeringsprognosen. Förslaget bedöms inte påverka projektets tidplan eller måluppfyllelse, utan syftar till att säkerställa en korrekt ekonomisk prognos och god budgetuppföljning.

Beslutsunderlag

Förvaltningens tjänsteskrivelse den 16 juli 2026.

Beredningsutskottets protokoll den 4 augusti 2026 § 129

Förslag till beslut på sammanträdet

Karl-Fredrik Klinker (MED) tilläggsförslag: Samhällsbyggnadsnämnden beslutar att en slutredovisning av investeringsprojektet Sofieroleden ska redovisas för nämnden, när projektet är klart.

Beslutsgång

Ordföranden frågar först på beredningsutskottets förslag till beslut och finner att samhällsbyggnadsnämnden beslutar i enlighet med detsamma.

Ordföranden frågar därefter på Karl-Fredrik Klinkers tilläggsförslag och finner att samhällsbyggnadsnämnden beslutar i enlighet med förslaget.

Beslutet skickas till

Kommunstyrelsen

§ 103

Dnr 2026-000241

Miljöenhetens behovsutredning 2027-2029

Samhällsbyggnadsnämndens beslut

Samhällsbyggnadsnämnden godkänner miljöenhetens behovsutredning för 2027-2029.

Ärendebeskrivning

Enligt Miljöprövningsförordningen (2011:13) ska en myndighet ha en utredning om tillsynsbehovet för myndighetens ansvarsområde enligt Miljöbalken. För övriga delar av miljöenhetens ansvarsområde saknas krav på behovsutredning i lagstiftningen. För att ge en tydlig översikt för hela miljöenhetens behov omfattas även behov för livsmedel-, alkohol- och tobakstillsyn i behovsutredningen.

En behovsutredning bedömer behovet av resurser som behövs för att klara tillsynen för år 2027-2029. Behovet baseras på lagstiftningens syften, miljö- och folkhälsomål, miljö kvalitetsnormer, miljö- och hälsotillståndsbeskrivningar och omvärldsanalys.

Behovsutredningen är grunden för den operativa tillsynen och visar på det resursbehov som finns om tillsynens mål och övriga åtaganden som ska uppfyllas. Detta innebär att utredningen redovisar det faktiska personalbehovet. Utredningen tar inte hänsyn till faktiska personaltillgång, utan visar vad som behövs för att klara all tillsyn och övriga uppdrag som myndigheten ansvarar för. Den utgör också underlag i planeringen av tillsynsavgifter och begäran om utökad driftbudget.

Avvägningar och prioriteringar mellan olika tillsynsområden ska inte göras i behovsutredningen. Dessa sker i stället i tillsynsplanen, när resurser enligt den fastställda budgeten är kända. Däremot ligger behovsutredningen till grund för myndighetens beslut om verksamhetsmål, strategier, åtgärder och insatser.

Årets behovsutredning visar på ett samlat resursbehov på miljöenheten på 12 660 timmar, vilket motsvarar 12,66 aa, med tillgängliga resurser är 11,60 aa. Detta innebär en negativ differens mellan beräknat behov och tillgängliga resurser med cirka. 1 aa. Om medel inte tillförs så kommer nämnden i tillsynsplanen behöva prioritera bort cirka 1000 timmar 2027. Dock ska det tilläggas att behovsutredningen är en uppskattning efter erfarenhet och omvärldsbevakning samt att miljöenheten har lagt till flera tillsynsområden som inte

tagits upp tidigare exempelvis u-verksamheter inom lantbruk och hästgårdar under 10 djurenheter.

Beslutsunderlag

Förvaltningens tjänsteskrivelse den 20 juli 2026.

Behovsutredning 2027-2029

Beredningsutskottets protokoll den 4 augusti 2026 § 131

Beslutsgång

Ordföranden lägger fram beredningsutskottets förslag till beslut och finner att samhällsbyggnadsnämnden beslutar i enlighet med det-samma.

Beslutet skickas till

Miljöchefen

§ 104

Dnr 2026-000223

Ansökan om strandskyddsdispens för komplementbyggnad (Mi 2026-667)

Samhällsbyggnadsnämndens beslut

Samhällsbyggnadsnämnden avslår, med stöd av 7 kapitlet 18 c § miljöbalken, ansökan om strandskyddsdispens för komplementbyggnad på fastigheten XX.

Beslutsmotivering

Strandskydd har gällt på platsen sedan 1952. Befintlig byggnad är uppförd någon gång i slutet på 1950-talet till början på 1960-talet. Det saknas handlingar och beslut som styrker att strandskyddsdispens finns för befintlig byggnad. Det innebär att byggnaden inte är lagligt uppförd.

Vid prövning av om en dispens från strandskyddet ska lämnas ska först frågan om särskilda skäl föreligger prövas. För att strandskyddsdispens ska kunna medges krävs att något av de särskilda skäl som anges i 7 kapitlet 18 c § 2(4) miljöbalken uppfylls. För att marken ska räknas som ianspråktagen ska den vara lagligt ianspråktagen, vilket den inte är i detta fall. Miljöenheten bedömer att inget av de andra särskilda skälen som anges i 7 kapitlet 18 e § miljöbalken är tillämbart. Det är först när det finns ett särskilt skäl som det görs en prövning om strandskyddets syfte kan uppfyllas och om dispens kan medges.

Även om några särskilda skäl inte finns för strandskyddsdispens ska en proportionalitetsbedömning göras enligt 7 kapitlet 25 § miljöbalken.

Miljöenheten bedömer det inte oskäligt att neka strandskyddsdispens för en komplementbyggnad till en befintlig bostadsbyggnad.

Miljöenheten bedömer att det saknas skäl för att medge dispens och att ansökan ska avslås.

Upplysningar hur man överklagar

Du kan överklaga detta beslut till länsstyrelsen. Skrivelsen med överklagandet ska ha kommit in till Laholms kommun, Samhällsbyggnadsnämnden, 312 80 Laholm, inom tre veckor från den dag då du fick del av beslutet. Ange i skrivelsen vilket beslut som överklagas och vilken ändring som begärs.

Ärendebeskrivning

En ansökan om strandskyddsdispens för uppförande av en komplementbyggnad, cirka 25 m² som ska innehålla WC, dusch, bastu och relax har kommit till samhällsbyggnadsnämnden.

Som särskilda skäl anges att området redan har tagits i anspråk på ett sätt som gör att det saknar betydelse för strandskyddets syfte.

Beskrivning av området

Platsen består av tomtmark. Avståndet till Hjärneredssjön är som närmast cirka 25 meter. Området omfattas av riksintresse för kulturmiljövård, Lagadalen.

Kommunicering

Sökande har getts tillfälle att komma in med synpunkter på miljöenhetens förslag till beslut. Ett överklagande inkom den 21 juli 2026. Överklagandet tolkar miljöenheten som ett inkommet yttrande i kommunikeringen till förslag till beslut.

Utdrag av yttrandet: Sökanden begär att beslutet upphävs och att dispens beviljas. Sökanden motsätter sig att byggnaden att olovligt uppförd efter strandskyddets införande bara för att bygglovshandlingar saknas. Komplementbyggnaden ska placeras cirka 75 meter från strandlinjen, vilket inte utökar hemfridszonen på ett sätt som hindrar allmänhetens tillgång till stranden och påverkar heller inte växt- och djurlivet.

Lagar och bestämmelser

Området omfattas av strandskydd om 200 meter (utökat strandskydd vid Hjärneredsjöarna). För uppförande byggnad eller anläggning inom strandskyddat område krävs dispens enligt 7 kapitlet. 18 § miljöbalken (1998:808). Inom strandskyddat område får byggnader eller byggnaders användning inte ändras eller andra anläggningar eller anordningar utföras, om det hindrar eller avhåller allmänheten från att beträda ett område där den annars skulle ha fått färdas fritt.

Strandskyddets syfte är att trygga förutsättningarna för allemansrättslig tillgång till strandområden och att bevara goda livsvillkor för djur- och växtlivet på land och i vatten (7 kapitlet 13 § miljöbalken).

Kommunen kan enligt 7 kapitlet 18 c § miljöbalken medge dispens från strandskyddsbestämmelserna i det enskilda fallet, om det finns särskilda skäl. Tillämpningen av dispensmöjligheten ska dock vara

restriktiv. Som särskilda skäl anges i 7 kapitlet 18 e § miljöbalken bland annat om området redan har tagits i anspråk på ett sätt som gör att det saknar betydelse för strandskyddets syften. Ett annat skäl är att området tas i anspråk för att tillgodose ett angeläget allmänt intresse som inte kan tillgodoses utanför området. Viktiga överväganden vid prövningen är om det kan garanteras att strandområdet förblir öppet för allmänheten och att syftet med strandskyddsbestämmelserna i övrigt kan tillgodoses.

Avgift

För handläggning av ansökan tas en avgift ut enligt kommunfullmäktiges beslut om taxa för prövning och tillsyn inom miljöbalkens område. Fakturan skickas separat.

Beslutsunderlag

Förvaltningens tjänsteskrivelse den 29 juni 2026 (reviderad 22 juli och 17 augusti 2026)

Ansökan med bilagor inkommen 29 april 2026

Yttrande över kommunikering inkom 21 juli 2026

Beredningsutskottets protokoll den 4 augusti 2026 § 132

Förslag till beslut på sammanträdet

Ordföranden Thor Gunnar Bjelland (M): Samhällsbyggnadsnämnden fick vid mötet information om att tjänsteskrivelsen reviderats den 17 augusti 2026 med att några stycken i beslutsmotiveringen tagits bort och några meningar lagts till. Samhällsbyggnadsnämnden godkänner att motsvarande revidering kan göras i protokollet.

Ordföranden Thor Gunnar Bjelland (M): Bifall till beredningsutskottets förslag till beslut.

Beslutsgång

Ordföranden frågar först på om protokollet kan revideras enligt den reviderade tjänsteskrivelsen och finner att samhällsbyggnadsnämnden godkänner revideringen.

Ordföranden frågar därefter på sitt eget förslag om bifall till beredningsutskottets förslag och finner att samhällsbyggnadsnämnden beslutar i enlighet med förslaget.

Beslutet skickas till

NN, dk

Länsstyrelsen i Hallands län

§ 105

Dnr 2026-000209

Övertagande av statliga medel och skötsel för enskild väg – 22570 Svenshult med flera byars vägsamfällighet

Samhällsbyggnadsnämndens beslut

Samhällsbyggnadsnämnden beslutar att överlämna driften av väg 22 570 till Svenshults med flera byars vägsamfällighet samt att detta ska träda i kraft den 1 september 2026.

Ärendebeskrivning

Laholms kommun arbetar med att väcka upp vägföreningar för att få till ett övertagande av statliga medel samt driften av enskilda vägar från kommunen.

Detta arbete följer Trafikverkets intention att om att de vill föra kontakten med vägföreningarna och inte kommunerna i dessa frågor.

Arbetet med att väcka upp vägföreningen för väg 22?570 påbörjades år 2024 och under 2025 och 2026 utfördes upprustningsarbeten av vägen. Kommunen har under tiden stöttat vägföreningen i dess återaktivering genom bland annat administrativt arbete, såsom hantering av dokumentation, framtagning av underlag samt medverkan vid och samordning av möten. Vägen är nu färdigställd och redo att lämnas över till vägföreningen.

Aktuell väg är följande:

* Väg 22 570 Svenshult med flera byars vägsamfällighet

I samband med övertagandet kommer det statliga bidraget att övergå till föreningen, och kommunen avslutar driftuppdraget i sin helhet. Föreningen är informerad om att övertagande föreslås ske den 1 september 2026.

Beslutsunderlag

Förvaltningens tjänsteskrivelse den 8 juni 2026.

Beredningsutskottets protokoll den 4 augusti 2026 § 135

Beslutsgång

Ordföranden lägger fram beredningsutskottets förslag till beslut och finner att samhällsbyggnadsnämnden beslutar i enlighet med det samma.

Beslutet skickas till
Jörgen Eriksson ordförande i föreningen

§ 106

Dnr 2026-000210

Övertagande av statliga medel och skötsel för enskild väg – 22923 Ålstorps norra vägsamfällighet

Samhällsbyggnadsnämndens beslut

Samhällsbyggnadsnämnden beslutar att överlämna driften av väg 22 923 till Ålstorps norra vägsamfällighet samt att detta ska träda i kraft den 1 september 2026.

Ärendebeskrivning

Laholms kommun arbetar med att väcka upp vägföreningar för att få till ett övertagande av statliga medel samt driften av enskilda vägar från kommunen.

Detta arbete följer Trafikverkets intention att om att de vill föra kontakten med vägföreningarna och inte kommunerna i dessa frågor.

Arbetet med att väcka upp vägföreningen för väg 22?923 påbörjades år 2025 och under hösten våren 2026 utfördes upprustningsarbeten av vägen. Kommunen har under tiden stöttat vägföreningen i dess återaktivering genom bland annat administrativt arbete, såsom hantering av dokumentation, framtagning av underlag samt medverkan vid och samordning av möten. Vägen är nu färdigställd och redo att lämnas över till vägföreningen.

Aktuell väg är följande:

* Väg 22 923 Ålstorps norra vägsamfällighet

I samband med övertagandet kommer det statliga bidraget att övergå till föreningen, och kommunen avslutar driftuppdraget i sin helhet. Föreningen är informerad om att övertagande föreslås ske den 1 september 2026.

Beslutsunderlag

Förvaltningens tjänsteskrivelse den 8 juni 2026.

Beredningsutskottets protokoll den 4 augusti 2026 § 136

Beslutsgång

Ordföranden lägger fram beredningsutskottets förslag till beslut och finner att samhällsbyggnadsnämnden beslutar i enlighet med det samma.

Beslutet skickas till

Mikael Edvinsson ordförande i föreningen

§ 107

Dnr 2025-000369

Anmälan av delegationsbeslut

Samhällsbyggnadsnämndens beslut

Samhällsbyggnadsnämnden lägger redovisningen av delegationsbesluten till handlingarna.

Ärendebeskrivning

I enlighet med 6 kapitlet 37 § och 7 kapitlet 5 § i kommunallagen (2017:725) (nya) får en nämnd uppdra åt presidiet, ett utskott, en ledamot, en ersättare eller en anställd hos kommunen, att besluta på nämndens vägnar i ett visst ärende eller en viss grupp av ärenden. Beslut som fattas på nämndens vägnar ska i enlighet med 6 kapitlet 40 § i kommunallagen anmälas till samhällsbyggnadsnämnden i den ordning som nämns i beslutad delegationsordning.

Beslutsunderlag

Beredningsutskottets protokoll den 22 juni och den 4 augusti 2026.

Miljöenhetens delegationsbeslut mellan den 19 maj till den 15 juli 2026

Plan- och byggnadsenhetens listor över tagna delegationsbeslut mellan den 1 juni till 31 juli 2026.

Räddningstjänstens delegationsbeslut mellan den 19 maj till den 15 juli 2026.

Lista över delegationsbeslut ur systemet Ciceron från den 2 juni till den 21 juli 2026.

Förteckning över tagna delegationsbeslut gällande bostadsanpassningsbidrag, reparationsbidrag och återställningsbidrag mellan den 1 juni till den 30 juni 2026.

§ 108

Dnr 2025-000368

Anmälningar

Samhällsbyggnadsnämndens beslut

Samhällsbyggnadsnämnden lägger förteckningen över anmälningar till handlingarna.

Ärendebeskrivning

Beslut och andra dokument som kommit in till samhällsbyggnadsnämnden sedan förra sammanträdet.

Beslutsunderlag

Förteckning över anmälningar.

§ 109

Dnr 2025-000363

Informations- och diskussionsärenden

Samhällsbyggnadsnämndens beslut

Samhällsbyggnadsnämnden har tagit del av informationerna.

Ärendebeskrivning

a) Handläggningstid bygglov för juni och juli månad 2026

Andreas Meimermondt

b) Information från förvaltningschef

Andreas Meimermondt

c) Information från ordföranden

Thor Gunnar Bjelland

d) Ledamöternas och ersättarnas inspel

§ 110

Dnr 2026-000185

Taxa för provning enligt lagen med särskilda bestämmelser om gaturenhållning och skyltning (LFS 2.8.2)

Samhällsbyggnadsnämndens beslut

1. Samhällsbyggnadsnämnden godkänner att extra ärendet ”Taxa för provning enligt lag med särskilda bestämmelser om gaturenhållning och skyltning (LFS 2.8.2)” får behandlas vid dagen möte.
2. Samhällsbyggnadsnämnden föreslår att kommunfullmäktige beslutar att anta föreslagen justering av timtaxa för provning enligt lag med särskilda bestämmelser om gaturenhållning och skyltning (LFS 2.8.2) till 1 291 kronor. Den nya timtaxan börjar att gälla från och med den 1 januari 2027.

Ärendebeskrivning

Miljöenheten har gjort en översyn av timtaxan för provning och tillsyn inom miljöbalkens område (LFS2.8.1). Syftet med översynen har varit att anpassa taxan till det aktuella kostnadsläget, inklusive overheadkostnader, samt att beakta ändrade bestämmelser och förändringar i tidsåtgången för tillsyn inom olika verksamheter.

Timtaxan för 2026 är 1 258 kronor. Samhällsbyggnadsnämnden har delegation att årligen indexreglera taxan utifrån det prisindex för kommunal verksamhet (PKV) som redovisas i oktober månad föregående år. För 2026 uppgår detta index till 2,9 %, vilket skulle innebära en uppräknings med 36 kronor till totalt 1 294 kronor.

Miljöenheten har dock kontrollräknat timtaxan med hjälp av Sveriges Kommuner och Regioners (SKR) mall för beräkning av självkostnadsbaserad timkostnad tillsammans med övriga halländska kommuner i ett gemensamt taxeprojekt.

Beräkningen utgår bland annat från faktiska personalkostnader inklusive lönebikostnader, samt tillägg för gemensamma kostnader såsom lokaler, IT, administration och kompetensutveckling. Dessa kostnader har fördelats på effektiv årsarbetstid (det vill säga faktisk debiterbar tid). Resultatet visar att en korrekt självkostnadsbaserad taxa för 2027 är 1 291 kronor per timme.

För att följa kommunallagens självkostnadsprincip och säkerställa ett rättssäkert avgiftsuttag föreslås att kommunfullmäktige fastställer

timtaxan till 1 291 kronor för 2027, i stället för att indexjustera till 1 294 kronor.

Beslutsunderlag

Förvaltningens tjänsteskrivelse den 20 juli 2026.

Taxa för provning enligt lagen med särskilda bestämmelser om gaturenhållning och skyltning (LFS 2.8.2)

Förslag till beslut på sammanträdet

Ordföranden Thor Gunnar Bjelland (M): Samhällsbyggnadsnämnden godkänner att extra ärendet ”Taxa för provning enligt lag med särskilda bestämmelser om gaturenhållning och skyltning (LFS 2.8.2)” får behandlas vid dagen möte.

Samhällsbyggnadsnämnden föreslår att kommunfullmäktige beslutar att anta föreslagen justering av timtaxa för provning enligt lag med särskilda bestämmelser om gaturenhållning och skyltning (LFS 2.8.2) till 1 291 kronor. Den nya timtaxan börjar att gälla från och med den 1 januari 2027.

Beslutet skickas till

Kommunstyrelsen