Kommunstyrelsens ledningsutskott

Sammanträdesdatum
2026-03-10

§ Ärendelista

§ 48 Dnr 2026-000086
Reviderad investeringsbudget 2026

§ 49 Dnr 2026-000087
Budgetmässiga korrigeringar avseende företagshälsovård- ramförändringar

§ 50 Dnr 2026-000030
Godkännande av ersättning till nationellt godkänd idrottsutbildning (NIU)

§ 51 Dnr 2026-000065
Begäran om planuppdrag för fastigheten Skummeslöv 3:313

§ 52 Dnr 2026-000070
Avtal om upplåtelse av nyttjanderätt till samfälld mark av samfälligheten Lagered S:3 och av gemensamhetsanläggningen Lagered GA:2

§ 53 Dnr 2026-000053
Alternativ för uppvärmning - Nyproduktion av särskilt boende Ängslyckan på området Östra Nyby i Laholm

§ 54 Dnr 2026-000069
Uppdrag om förstudie - Översyn av Nyby industriområde

§ 55 Dnr 2026-000068
Uppdrag om Utbyggnadsplan för Laholms kommun

§ 56 Dnr 2026-000104
Nyttjanderättsavtal på Flyholmen 1:5 för avfallskärl

§ 57 Dnr 2026-000071
Nämndsredovisning 2025, kommunstyrelsen

§ 58 Dnr 2026-000099
Riktlinje för informationssäkerhet

§ 59 Dnr 2024-000271
Yttrande till överklagat beslut - Detaljplan för Vessinge 2:2 m.fl., Veinge station, Veinge

§ 60 Dnr 2025-000443
Yttrande till revisionen - Granskning av avtalshantering

§ 61 Dnr 2025-000442
Yttrande till revisionen - Granskning av upphandlingsprocessen

§ 62 Dnr 2023-000232
Remissvar - Detaljplan för Mellby 1:104

§ 63 Dnr 2026-000078
Remissvar - Regionalt serviceprogram Halland 2026-2030

§ 64 Dnr 2026-000031
Remissvar - Utvecklingsplan för att stärka Lagaholms slottsruins attraktionskraft

§ 65 Dnr 2026-000059
Ansökan om bidrag ur Lundgrenska donationsfonden för dekorativ installation på Storgatan

§ 66 Dnr 2026-000058
Ansökan om bidrag ur Lundgrenska donationsfonden för restaurering av konstverket Hästbrunnen av Stig Blomberg

§ 67 Dnr 2026-000057
Ansökan om bidrag ur Lundgrenska donationsfonden för fasadbelysning gamla polishuset

§ 68 Dnr 2026-000056
Ansökan om bidrag ur Lundgrenska donationsfonden för uppförande av betongfundament för konstverk i Stadsparken

§ 69 Dnr 2026-000061
Ansökan om bidrag ur Lundgrenska donationsfonden för social plats i anslutning till aktivitetsytor

§ 70 Dnr 2026-000060
Ansökan om bidrag ur Lundgrenska donationsfonden för väggmålning av gångtunnel under Glänningeleden

§ 71 Dnr 2026-000080
Uppsägning av hyresgäst i andra hand Skoskumgården

Laholms kommun

Kommunstyrelsens ledningsutskott har haft sammanträde den 10 mars 2026

Protokollet som justerats den 11 mars, finns tillgängligt i Stadshuset, Humlegången 6, 312 80 Laholm

---

Bevis om anslag

Att ovanstående tillkännages på kommunens anslagstavla från och med den 12 mars till och med den 2 april 2026 intygas.

Matilda Lundh
Kommunsekreterare

Plats och tid	Duvan, klockan 09:30 – 10:45
Beslutande	Ove Bengtsson (C), ordförande Kjell Henriksson (S), förste vice ordförande Peter Berndtson (SD), andre vice ordförande Kristoffer Dehlin, kommunchef Matilda Lundh, kommunsekreterare
Utses att justera	Peter Berndtson (SD)
Plats och tid för justering	Digital justering den 11 mars klockan 15:00
Paragrafer	§ 48-71
Underskrifter	**Protokollet har justerats med digital signering**
Ordförande	Ove Bengtsson (C)
Justerande	Peter Berndtson (SD)

§ 48 Dnr 2026-000086

Reviderad investeringsbudget 2026

Kommunstyrelsens ledningsutskotts förslag till beslut
Kommunfullmäktige beslutar att fastställa reviderad investeringsbudget för 2026 enligt framlagt förslag inklusive investeringsbilaga med följande tillägg. För att klara det finansiella målet om 50 procent i självfinansiering behöver den skattefinansierade revideras ned från 145 455 tusen kronor till 129 000 tusen kronor. Det innebär att 16 455 tusen kronor flyttas framåt eller revideras ned. I samband med budgetuppföljning 1 får nämnderna i uppdrag att redovisa de investeringar som kan flyttas framåt eller revideras ned.

Ärendebeskrivning
Enligt kommunens riktlinjer för ekonomi- och verksamhetsstyrning ska reviderad investeringsbudget fastställas av kommunfullmäktige under mars månad. Investeringar budgeteras varje år med ett belopp som motsvarar de förväntade utgifterna under året.

Projekt kan av olika anledningar bli försenade och behöver därför ombudgeteras. Samtidigt kan betalningar i vissa projekt som löper över flera år bli tidigarelagda varvid det kan uppkomma behov av anslagsavdrag. Det kan även finnas andra skäl för omdisponering eller omprövning i såväl omfattning som tidsmässig förläggning av projekt som upptagits i årsbudgeten.

Enligt kommunens regler för anslagsbindningsnivåer binds normalt anslagen i investeringsbudgeten på projektnivå med undantag för inventarier och utrustning där nämnderna erhåller investeringsramar.

Utfallet av 2025 års nettoinvesteringar uppgick till 146 174 tusen kronor jämfört med 133 843 tusen kronor 2024. Årets investeringar var 124 535 tusen kronor lägre än budgeterat belopp om 270 710 tusen kronor.

Den ursprungliga nettoinvesteringsbudgeten för 2026 som antogs av kommunfullmäktige i november 2025 uppgick till totalt 272 215 tusen kronor varav 99 850 tusen kronor avsåg avgiftsfinansierad verksamhet och 48 600 tusen kronor avsåg exploateringsverksamheten.

Respektive nämnd har lämnat förslag till reviderad investeringsbudget för 2026. Förslaget innehåller de i 2026 års budget beslutade

investeringar samt investeringsprojekt som av olika anledningar inte avslutats under 2025 samt några nya investeringsprojekt.

Totalt uppgår 2026 års reviderade investeringsbudget till 322 395 tusen kronor efter justeringar varav exploateringsverksamheten reviderats upp med 5 650 tusen kronor till 54 250 tusen kronor.

Nya projekt/justeringar
I förslaget till reviderad investeringsbudget finns några nya projekt samt justeringar om totalt 7 610 tusen kronor enligt nedan dokumentation:

Samhällsbyggnadsnämnden
Sofieroleden, +5 000 tusen kronor
Nämnden erhöll medel i budget om 20 000 tusen kronor. En utökning görs med 5 000 tusen kronor vilket är en uppräkning för anbudet med 2 000 tusen kronor samt 3 000 tusen kronor för tillkommande extraarbeten. Projektet beräknas totalt kosta 35 000 tusen kronor.

Utbildningsnämnden
Smedjebacken förskola, +1 000 tusen kronor
Anslaget behövs till nya inventarier till den nya förskolan på Smedjebacken.

Kommunstyrelsen
Knäreds IP, +1 610 tusen kronor
Klubbstugan på Lagavallen brandskadades 2021. Lokalen ägs av kommunen men föreningen Knäreds IK har ett nyttjanderättsavtal. Branden innebar att kommunen fick en försäkringsersättning som täckte den största delen av uppbyggnaden. Den del som inte täcktes hanteras som en värdehöjande investering.

Ombudgeteringar för 2026
Förslaget innehåller totalt ombudgeteringar om +42 570 tusen kronor (-13 335 år 2025) för kommunen som helhet.

Ombudgeteringar 2026:

Kommunstyrelsen	0 tkr
Kommunstyrelsen, exploatering	5 650 tkr
Kultur-och folkhälsonämnden	245 tkr
Samhällsbyggnadsnämnd	11 735 tkr
Samhällsbyggnad VA	22 600 tkr
Samhällsbyggnad Avfall	240 tkr
Utbildningsnämnd	0 tkr
Socialnämnd	2 100 tkr
Summa ombudgetering	**36 920 tkr**

Nedan beskrivs de olika nämndernas ombudgeteringar.

Kommunstyrelsen

Exploateringsverksamheten, +5 650 tusen kronor

Inom exploatering av verksamhetsområden är det främst Mellby industriområde som nedreviderats med 5 000 tusen kronor. Totalt är verksamhetsområdena nedreviderade med 3 750 tusen kronor. Exploatering av bostäder har reviderats upp med 9 400 tusen kronor. Främst är det området Östra Nyby som reviderats netto med 5 400 tusen kronor, netto. Brutto är Östra Nybys kostnader uppreviderade med 33 100 tusen kronor och intäkterna med 27 500 kronor.

Kultur- och folkhälsonämnden

Lugnarohögen, +170 tusen kronor

Toalett Lugnarohögen skulle varit färdigställd 2025 men blir det först under 2026. 170 tusen kronor återstår från 2025.

Scenbelysning, 25 tusen kronor

Scenbelysning på teatern och aulan blev inte betalt till fullo 2025. Resterande blir betalt under 2026.

Ljus konstgräsplan, 50 tusen kronor

För att klara de krav som ställs för belysning av konstgräsplan behöver vissa åtgärder, skulle genomförts under 2025, istället behöva göras under 2026.

Samhällsbyggnadsnämnden

Fordon Räddningstjänsten, 1 265 tusen kronor

Ombudgetering 1 265 tusenkronor avseende FIP (Första Insats Person).

Kommunikationsutrustning räddningstjänsten, 475 tusen kronor
Ombudgetering från 2025 avseende fordonsdatorer.

Sofieroleden, 6 345 tusen kronor
Ombudgetering avser medel som ej hann utnyttjas under 2025. Totalt är 35 000 tusen kronor avsatta till projektet.

Förnyelse stadskärnan, 1 000 tusen kronor
Utvecklingsprogram för Laholms stadskärna, antaget av kommunfullmäktige i november 2019, har varit en central del i arbetet med att skapa en attraktiv, levande och hållbar stadskärna. De 1 000 tusen kronorna avser delar som ej kunnat utföras under 2025.

Offentlig miljö och grön infrastruktur, 360 tusen kronor
Ombudgetering av medel som ej utnyttjats under 2025. Avser åtgärder som ligger i grönplanen. Exempel, plantering av träd, blommande buskar, gröna motionsstråk och mötesplatser.

Parkering Siloetten, 250 tusen kronor
Var planerat till 2025 men överklagades och blir färdigställt 2026.

Upprustning lekplatser, 260 tusen kronor
21 lekplatser av 50 har utrustning äldre än 12 år. En ombudgetering av återstående medel 2025 till 2026 års investeringsbudget.

Investeringsram konstbyggnader, broar och bryggor, 960 tusen kronor
Arbetet är beroende av tillgång till driftbudget för besiktning och genomgång av samtliga broar och därefter kunna nyttja investeringsmedel för åtgärder enligt det besiktningarna visar på. Ombudgeteringen på 960 tkr från 2025 gäller betongkonstruktionen för bryggan vid Skummeslövsstrand.

Stadsparken, 250 tusen kronor
Ombudgeteringen på 250 tkr från 2025 gäller ett utomhusbibliotek som är beställt men ej levererat under 2025.

Tillgänglighetsanpassningar, -2 100 tusen kronor
Avser anpassning av Laholms busstation med avseende på plattformar och även parkeringsplatser, dels funktionshinderanpassning, samt för att öka möjlighet och incitament/ attraktivitet till att åka kollektivt. Beräknas kosta betydligt mer än avsatta medel om 3 000

tusen kronor. Projektet, förutom 900 tusen kronor, skjuts framåt i tiden då externa medel behöver sökas då kostnaden beräknas till ca 10 000 tusen kronor.

Kraftstationen korsning, anpassning Sofieroleden, 450 tusen kronor
Utredningen har skjutits framåt i tiden då ansvaret för Lagavägen behöver övergå från Trafikverket till kommunen.

Allmän plats Wakeboardpark, 500 tusen kronor
Ombudgetering av medel avsatta 2025 till utbyggnad av allmän platsmark.

Parkering söder om Delfinen, Mellbystrand, 235 tusen kronor
Upprustning kopplat till att Delfinen planen vunnit laga kraft. Ombudgetering av medel som ej kunnat användas 2025.

Busshållplats inre kustvägen, GC passager nya Allarps Camping, 500 tusen kronor
Åtgärder som är kopplade tillexploateringsavtal, ombudgetering av medel som ej utnyttjats under 2025.

Temalekplats, utegym, 985 tusen kronor
Ombudgeteras till 2026 eftersom uppsättning ej har kunnat genomföras 2025.

Socialnämnden
Verksamhetssystem, Lifecare, 2 450 tusen kronor
Ombudgetering av medel som ej användes 2025. Projekten med ytterligare moduler kopplade till verksamhetssystemen LifeCare och Stratsys fortsätter under 2026.

Investeringingsram inventarier och utrustning (vård och omsorg), -350 tusen kronor
Under 2025 användes 350 tusen kronor mer av investeringsprojektet än vad som budgeterats. Investeringsprojektet minskas därför med motsvarande.

Förslag till investeringsbudget
Den totala nettokostnaden i årets investeringsbudget uppgår till 322 395 tusen kronor. Ursprungsbudget beslutad av kommunfullmäktige i november 2025 uppgick till 272 215 tusen kronor. Ombudgeteringarna som föreslås är en ökning som uppgår till 50 180 tusen kronor

varav exploateringsdel och avgiftsfinansierade delar står för 28 490 tusen kronor.

Det reviderade förslaget fördelas mellan respektive nämnd enligt följande:

Nettoinvesteringar (tusentals kronor)

Kommunstyrelse	6 710
Kommunstyrelse exploatering	54 250
Kultur- och folkhälsonämnd	6 685
Samhällsbyggnadsnämnd	108 760
Samhällsbyggnadsnämnd VA verksamhet	120 600
Samhällsbyggnadsnämnd Avfallsverksamhet	2 090
Utbildningsnämnd	9 000
Socialnämnd	14 300
Totalt	**322 395**

Avgiftsfinansierad verksamhet uppgår till 122 690 tusen kronor vilket motsvarar 38,1 procent av den totala nettobudgeten. Exploateringsverksamheten står för 54 250 tusen kronor vilket motsvarar 16,8 procent av nettobudgeten. Den skattefinansierade verksamheten (exkl. exploatering) står för 145 455 tusen kronor eller 45,1 procent.

Sammanställning

I nedanstående sammanställning redovisas förändringen mellan den ursprungliga budgeten och den föreslagna reviderade investeringsbudgeten samt fördelningen mellan skattefinansierad och avgiftsfinansierad verksamhet (tusentals kronor netto):

	Ursprunglig budget 2026	**Ombudg.**	**Nya projekt/ Utökade anslag**	**Reviderad Invest.budg. 2025**
Skattefinansierad				
Verksamheter	123 765	14 080	7 610	145 455
Exploatering	48 600	5 650	0	54 250

Avgiftsfinansierad				
VA-verksamheter	98 000	22 600	0	120 600
Avfallsverksamhet	1 850	240	0	2 090
Totalt	**272 215**	**42 570**	**7 610**	**322 395**

Kommentarer kring investeringsnivåns rimlighet
En rimlig investeringsnivå för kommunen för att inte urholka kommunens likviditet brukar definieras utifrån om kommunens investeringsverksamhet är självfinansierad. Utrymmet som finns för att vara självfinansierad definieras som resultatet plus avskrivningar.

Det som även bör beaktas är hur mycket av upptagen investeringsnivå som avser den avgiftsfinansierade verksamheten. Kommunens avgiftsfinansierade verksamhet (va och avfall) står i framlagt förslag för 38,1 procent vilket motsvarar 122 690 tusen kronor. Dessa investeringar ska finansieras av va- och avfalls kunderna via avgiftsintag.

För att uppnå självfinansiering, totalt sett, måste resultatnivån upp eller investeringsnivån ner. Om resultatnivån inte går upp och investeringsnivån är fortsatt hög för kommunen kommer kommunen framöver att behöva ta lån. Lånen kommer först och främst att tas för de värden i balansräkningen som avser de avgiftsfinansierade verksamheterna. Än så länge har kommunen inte behövt ta några externa lån för respektive kollektivs räkning.

I en analys av rimlig investeringsnivå kan även exploateringsutbyggnationen undantas då dessa investeringar klassificeras som omsättningstillgångar som efter framtagande ska försäljas så snabbt som möjligt. Undantag kan endast göras om dessa omsättningstillgångar, som namnet avser, omsätts snabbt. Vid en utdragen hantering av exploateringsområden måste dessa investeringar inkluderas i självfinansieringen om kommunen inte ska behöva låna upp medel för denna expansion.

Om kommunens investeringar för 2026 ska vara självfinansierade ska resultatet och avskrivningarna täcka 100 procent av investeringarna. För 2026 uppgår resultatet i budgeten till 20,4 miljoner kronor och avskrivningarna till 77,5 miljoner kronor. Dessa poster skapar ett investeringsutrymme som motsvarar 97,9 miljoner kronor. Den skattefinansierade verksamheten står för 145,5 miljoner kronor vilket motsvarar en självfinansiering om 67,3 procent. Inkluderas de

avgiftsfinansierade verksamheterna och exploateringen uppgår självfinansieringen endast till 30,4 procent.

Beslutsunderlag
Ekonomienhetens tjänsteskrivelse den 18 februari 2026.
Reviderad investeringsbudget 2026, specifikation

_____

§ 49 Dnr 2026-000087

Budgetmässiga korrigeringar avseende företagshälsovård- ramförändringar

Kommunstyrelsens ledningsutskotts förslag till beslut
Kommunstyrelsen föreslår att fullmäktige godkänner fastslagna budgetförändringar för tidigare utlagda kostnader för företagshälsovård.

Ärendebeskrivning
Kommunfullmäktige fastställde den 28 januari 2025 (§8) justeringar i budgetramar för styrelse och nämnder avseende kostnader för företagshälsovård

Bakgrund
Kommunen var inne i en process med ny upphandling och ett nytt avtal avseende företagshälsovården. Kommunens ledningsgrupp har också tagit ett omtag i frågan hur relationen och beställningar av insatser ska ske i kommunen till företagshälsovården. I samband med omtaget, som HR administrerar, visade det sig att det vid insatser från företagshälsovården fanns medel att erhålla från AFA försäkring. För att kommunen skulle kunna erhålla dessa medel krävdes det vissa anpassningar i hanteringen. Som följd av nytt avtal och ett annat sätt att systematiskt arbeta med rehab och företagshälsovården föreslogs att beslutat personalomkostnadstillägg avseende 2025 om 42,7 procent justeras med delen som motsvarar företagshälsovården om 0,7 procentenheter för att i stället uppgå till 42,0 procent.

Justeringen av personalomkostnadspålägget medförde ingen budgetmässig justering mot nämnderna då den faktiska kostnaden framöver skulle tas direkt av respektive nämnd.

Budgetutrymmet som skapades för nämnderna, att själva erlägga kostnaden för företagshälsovården, gjordes utifrån en beräkning i augusti 2024. Beräkningen gjordes utifrån att få fram en nivå som speglade kommunens kostnader för företagshälsovård tidigare år. Beräkningen kunde även användas av nämnderna för att öronmärka utrymmet som skapades av det lägre PO- pålägget.

Tabellen redovisar det teoretiska värdet:

Teoretiskt värde på 0,7 procentenheter av PO	
Kommunstyrelsen	350
Samhällsbyggnadsnämnden	355
Kultur- och folkhälsonämnden	210
Utbildningsnämnden	2 575
Socialnämnden	2 860
SUMMA	6 350

Ovan värde avsåg den nivå som justeringen i personalomkostnadspålägget motsvarade vid den tidpunkten.

Nuläge efter 2025 års bokslut
I bokslutet avseende 2025 har kostnader kopplade till företagshälsovården uppgått till 3 760 tusen kronor. fördelat på nämnderna enligt följande:

Kommunstyrelsen	590 tkr, varav 150 tkr är kommungemensamma vaccinationer
Kultur- och folkhälsonämnden	75 tkr
Utbildningsnämnden	910 tkr
Socialnämnden	1 825 tkr
Samhällsbyggnadsnämnden	360 tkr
Summa	**3 760 tkr**

Justeringar i budgetramar avseende företagshälsovård

Kommunstyrelsen	+150 tkr
Kultur- och folkhälsonämnden	-100 tkr
Utbildningsnämnden	-1 500 tkr
Socialnämnden	-900 tkr
Samhällsbyggnadsnämnden	+/- 0 tkr
Summa	**-2 350 tkr**

Differensen mellan budget om 6 350 tusen kronor och utfall om 3 760 tusen kronor uppgår till 2 590 tusen kronor. Justeringen som föreslås är 240 tusen kronor lägre, totalt 2 350 tusen kronor, detta eftersom 2025 var justeringsåret och med det bör det också beaktas en

viss försiktighet. Det nya systemet justerades inte under årets tre första månader 2025 vilket medför att en viss reserv bör återfinnas inför kommande år.

Behov av anslag-HR-stöd
Kommunstyrelsen har med det förändrade arbetet, med rehab och företagshälsovård, behov av att förstärka bemanningen men 1,0 tjänst på HR-konsultsidan. Det finns även ett behov kopplat till verksamheternas behov av HR-stöd (det chefsnära stödet). Det föreslås därför att av ovan tillskapat budgetutrymme används 850 tusen kronor för att förstärka och bemanna upp HR-stödet.

Behov av anslag-till friskvårdsbidrag och eventuell framtida anpassning av friskvårdskorten.

Kommunstyrelsen beslutade under december månad 2025 att höja friskvårdsbidraget från 1 000 kronor till 2 000 kronor från och med verksamhetsåret 2026. Det är fortfarande något osäkert hur mycket denna förändring kan komma att medföra i ökade kostnader.

Kommunstyrelsen fick också i samma beslut utredningsuppdrag avseende friskvårdskortens vara eller icke vara. Kommunstyrelsen behöver få ytterligare information hur mycket och på vilket sätt föreningarna och kultur – och folkhälsonämnden kommer att drabbas föreningar om frisvårdskorten försvinner. Detta uppdrag/utredning ska vara klart i maj 2026. Avseende en eventuell förändring i denna hantering kan detta innebära att nämndens ram behöver justeras.

Effekterna är för stunden något oklara vilket troligtvis medför att det kommer att behöva göras ytterligare budgetjusteringar längre fram.

Förslagsvis avsätts kvarvarande medel från justeringen av folkhälsovården till kommunens centrala förvaltning motsvarande 1 500 tusen kronor.

Lämplig justering av dessa frågor kan således hanteras av fullmäktige i samband med kommande uppföljningar av 2026 i juni eller i oktober.

Sammanfattning
Budgetanslagen hos styrelse och nämnder, för företagshälsovård, justeras ned med -2 350 tusen kronor enligt tabellen ovan i tjänsteskrivelsen.

850 tusen kronor tillskjuts kommunstyrelsens arbete med det chefsnära stödet och det fortsatta arbetet med rehab och förebyggande folkhälsoarbete.

1 500 tusen kronor flyttas till kommunens gemensamma förvaltning i väntan på hantering av friskvårdskort samt effekten av dubbleringen av friskvårdsbidraget.

Beslutsunderlag
Förvaltningens tjänsteskrivelse den 18 februari 2026

---

§ 50 Dnr 2026-000030

Godkännande av ersättning till nationellt godkänd idrottsutbildning (NIU)

Kommunstyrelsens ledningsutskotts förslag till beslut
Kommunfullmäktige ersätter inte utbildningsnämnden för merkostnader som uppkommer vid tecknande av sekundära samverkansavtal avseende nationellt godkänd idrottsutbildning (NIU). Om sekundära samverkansavtal tecknas ska de finansieras inom utbildningsnämndens befintliga budgetram.

Ärendebeskrivning
Nationellt godkänd idrottsutbildning (NIU) kan anordnas av kommunal eller enskild skolhuvudman. Skolverket beslutar vid vilka skolenheter NIU får anordnas, hur många elevplatser utbildningen får omfatta och vilka program som berörs.

Alla kommuner ska samverka med minst två andra kommuner om planering, dimensionering och erbjudande av gymnasieutbildning inom ett primärt samverkansområde. Eleverna blir förstahandsmottagna till alla de utbildningar som omfattas av det primära samverkansavtalet, även till NIU. Utöver ett primärt samverkansavtal finns även möjlighet att sluta sekundära samverkansavtal om NIU med andra kommuner utanför det primära samverkansområdet. Om samverkansavtal saknas blir eleven andrahandsmottagen i mån av plats och är inte heller berättigad till inackorderingsbidrag. Detta gäller NIU vid kommunala gymnasieskolor. Fristående gymnasieskolor berörs inte av frågan om samverkansavtal.

Utbildningsnämnden föreslår att kommunfullmäktige, i efterhand, ersätter utbildningsnämnden för de merkostnader som det medför att sluta sekundära samverkansavtal om NIU med andra kommuner.

Konsekvenser av förslaget
Sekundära samverkansavtal om NIU med andra kommuner medför att Laholms kommuns elever kan bli förstahandsmottagna på NIU utanför nuvarande gymnasiesamverkan i Halland. Syftet med NIU är att ge unga idrottstalanger möjlighet att kombinera en elitsatsning inom sin idrott med gymnasiestudier. NIU omfattar fler idrotter än riksidrottsgymnasium (RIG). Alla elever som söker sig till RIG söker som förstahandssökande och antas utifrån sina idrottsprestationer och betyg.

Om sekundära samverkansavtal om NIU sluts med andra kommuner innebär det en merkostnad för elevens hemkommun. Rekommenderade belopp från hemkommunen till anordnarkommunen för merkostnad är för år 2026:
• Individuell idrott 22 500 kr
• Lagidrott 18 900 kr

Utbildningsnämnden uppskattar att 5–10 elever årligen söker sig till nationellt godkänd idrottsutbildning, vilket skulle ge en merkostnad, exkl. programkostnader, på mellan 100 000 kr och 225 000 kr. Sannolikt ökar antalet elever som söker NIU om de kan antas som förstahandssökande vilket ger en större merkostnad. Därutöver har elever vid antagning till nationellt godkänd idrottsutbildning rätt till inackorderingsbidrag enligt Laholms kommuns riktlinjer. Då flera av de nationellt godkända idrottsutbildningarna inte finns i närområdet så blir det en ökad kostnad för utbildningsnämnden även för inackorderingsbidrag.

Utbildningsnämnden kan inte förutsäga elevernas val av gymnasieutbildningar och föreslår därför att kommunfullmäktige årligen i efterskott tillskjuter de extra medel som motsvarar merkostnaden för att Laholms kommuns ungdomar väljer nationellt godkänd idrottsutbildning.

Beslutsunderlag
Förvaltningens tjänsteskrivelse den 13 februari 2026.
Utbildningsnämndens protokoll den 21 januari 2026 § 8.
SKR:s cirkulär 25:67, Samverkan om och ersättning för nationellt godkänd idrottsutbildning.

———

§ 51 Dnr 2026-000065

Begäran om planuppdrag för fastigheten Skummeslöv 3:313

Kommunstyrelsens ledningsutskotts förslag till beslut
Kommunstyrelsen ger samhällsbyggnadsnämnden i uppdrag att upprätta en ny detaljplan för fastigheten Skummeslöv 3:313. Syftet med planändringen är att ändra användning av fastigheten till samlingslokal och centrumverksamhet.

Detaljplanen ska antas senast januari 2028.

Ärendebeskrivning
SBN:s beredningsutskott beslutade den 9 februari 2026 (§ 32) att föreslå kommunstyrelsen att ge samhällsbyggnadsnämnden i uppdrag att upprätta en ny detaljplan för Skummeslöv 3:313. Syftet är att ändra användningen av fastigheten till samlingslokal och centrumverksamhet.

Laholms kommun och därigenom Skummeslövs bygdegårdsförening har blivit uppsagda från sina nuvarande lokaler på Skoskumsgården vilket innebär att Skummeslöv och det södra kustområdet kommer att stå utan möjlighet att erbjuda en samlingslokal för föreningars och organisationers sammankomster. Under 2025 har Skoskumsgården nyttjats av föreningar vid ett 50-tal tillfällen, Laholms kommun bedrivit verksamhet i lokalerna vid ett 40-tal tillfällen och lokalerna utnyttjas regelbundet av privatpersoner, företag och offentliga aktörer för en bred palett av verksamheter.

Fastigheten Skummeslöv 3:313 har goda förutsättningar att ersätta Skoskumsgården som samlingslokal och skapar möjligheter för en fortsatt livskraftig bygdegårdsförening i orten. Vidare skulle delar av lokalen kunna utvecklas till verksamhetslokaler av centrumtyp vilket skulle komplettera utbudet i Skummeslöv. Den gällande detaljplanen, del av Skummeslöv 3:165, möjliggör för hotell, restaurang, servicebostäder, förskola samt kontor och vård i mindre omfattning, 2009.

Förslaget om en ny detaljplan ligger i linje med Översiktsplan 2050 och kommunens viljeinriktning för Skummeslövs utveckling, där det anges att Skummeslövs centrum ska utvecklas med service, verksamheter och mötesplatser för såväl närboende som besökare.

”Anläggningar som skapar möjligheter för möten och rekreation ska prioriteras.”

Fastigheten Skummeslöv 3:313 är belägen i anslutning till det i översiktsplanen utpekade centrumstråket i Skummeslöv, utmed Stora Strandvägen. Centrumstråket ska vara en naturlig mötesplats i orten, vars utveckling enligt översiktsplanen ska ”stärka Skummeslövsstrand som besöks- och serviceort”. En utveckling av centrumverksamhet och samlingslokal inom fastigheten Skummeslöv 3:313 bedöms bidra till att utveckla centrumstråket och orten i enlighet med kommunens viljeinriktning för Skummeslövsstrand.

I Översiktsplan 2050 och i kommunens destinationsstrategi (2025) pekas kustområdet ut som en av Laholm kommuns prioriterade och profilbärande platser för besöksnäring och turism. Utpekandet innebär att Kusten har strategisk betydelse i den långsiktiga fysiska planeringen för en hållbar och attraktiv utveckling av besöksnäringen samt att platsens identitet och varumärke behöver stärkas. Några av strategierna för att stärka kustområdet är att prioritera utveckling av kommunens besöksnäring samt att möjliggöra för service och aktiviteter vid viktiga besöksmål, vilket bland annat innefattar stranden och den kommande wakeboardparken i Skummeslövsstrand.

Fastigheten Skummeslöv 3:313 är belägen längs en av huvudentréerna ned till stranden, Stora strandvägen, vilket är ett viktigt stråk i utvecklingen av Kustens besöksnäring och turism. Fastighetens användning bör därför nyttjas för ändamål som kan bidra till att utveckla och stärka Skummeslövsstrands och Kustens service och besöksnäring.

Beslutsunderlag
Förvaltningens tjänsteskrivelse den 10 februari 2026.
Översiktskarta Skummeslöv 3:313

———

§ 52 Dnr 2026-000070

Avtal om upplåtelse av nyttjanderätt till samfälld mark av samfälligheten Lagered S:3 och av gemensamhetsanläggningen Lagered GA:2

Kommunstyrelsens ledningsutskotts förslag till beslut
Kommunstyrelsen godkänner avtalen.

Ärendebeskrivning
Laholms kommun godkände den 15 augusti 2023 ett anläggningsarrende för batterilager på den kommunal marken Lagered 12:1 till Landinfra Energy AB som bildat ett dottrebolag, Knäred Batteripark AB. Knäred Batteripark AB har nu gått vidare med erforderliga tillstånd för etableringen och behöver tillgång till de vägar som leder fram till området. Vägarna består av en samfällighet, Lagered S:3 och en gemensamhetsanläggning, Lagered ga:2 där Laholms kommun är delägare och andelsinnehavare i båda. Knäred Batteripark AB har därför tagit fram två nyttjanderättsavtal som kommunen som en av delägarna måste godkänna. Avtalen är 25-åriga och reglerar de skyldigheter och rättigheter som parterna har. I det ena avtalet erhåller Laholms kommun 10 000 kronor och i det andra 25 000 kronor som en engångsersättning. Tekniska enheten på samhällsbyggnads-kultur- och folkhälsoförvaltningen har tittat på avtalen och muntligen godkänt dessa.

Beslutsunderlag
Förvaltningens tjänsteskrivelse den 11 februari 2026.
Avtal om nyttjanderätt i Lagered S:3
Avtal om nyttjanderätt i Lagered ga:2

———

§ 53 Dnr 2026-000053

Alternativ för uppvärmning - Nyproduktion av särskilt boende Ängslyckan på området Östra Nyby i Laholm

Kommunstyrelsens ledningsutskotts förslag till beslut
Kommunstyrelsen beslutar att nyproduktion av särskilt boende Ängslyckan ska anslutas till och värmas med fjärrvärme.

Beslutsmotivering
Ängslyckan är en energikrävande fastighet belägen inom fjärrvärmens utbyggnadsområde. Kommunen har sedan tidigare beslutat att energikrävande fastigheter i Laholms centralort ska anslutas till fjärrvärme där sådan infrastruktur kan tillämpas.

Vid en samlad bedömning av ekonomiska förutsättningar, skillnader i teknisk livslängd, energisystempåverkan, robusthet samt klimat- och planeringsaspekter bedöms fjärrvärme vara det långsiktigt mest hållbara alternativet.

Ärendebeskrivning
Laholmshem AB projekterar nyproduktion av särskilt boende Ängslyckan i Östra Nyby, Laholm. Boendet planeras omfatta 80 platser. Enligt offert från Laholms Fjärrvärme AB uppgår fastighetens energibehov till cirka 300 MWh per år och abonnerad effekt till 143 kW. Offerten redovisar anslutningsavgift samt fast och rörlig prismodell. Bolaget har presenterat en investerings- och driftkalkyl där bergvärme jämförs med fjärrvärme. Kalkylen bygger på följande huvudantaganden:

- Avskrivningstid: 20 år
- Kalkylränta: 2,75 %
- Elpris: 1,4 kr/kWh respektive 1,7 kr/kWh i känslighetsanalys
- Driftkostnadsjämförelse baserad på antagna energimängder

En 20-årig avskrivningstid är normalt tillämpbar för värmepumpsanläggningar, där teknisk livslängd för centrala komponenter typiskt uppgår till 15–20 år. För fjärrvärmeanslutning är teknisk livslängd generellt betydligt längre. Ledningsinfrastruktur har normalt en livslängd om 40–60 år och värmeväxlare samt centralutrustning avskrivs i många kommuner över 25–30 år. I kommunal praxis betraktas anslutningsavgift och distributionsinfrastruktur som långsiktiga investeringar.

En likställd avskrivningstid för båda alternativen speglar därför inte fullt ut skillnader i teknisk livslängd och framtida reinvesteringsbehov.

Kalkylen bygger vidare på antaganden om framtida energipriser. Energiprisutvecklingen över fastighetens livslängd kan inte prognostiseras med säkerhet. I underlaget redovisas inte heller någon fördjupad analys av effektavgifter eller framtida effekttariffer inom elnätet.

I den redovisade kalkylen har effektavgift och säkringskostnad redovisats på likartad nivå för båda alternativen. En värmepumpslösning innebär dock ett högre el-effektuttag, då uppvärmningen/kylan sker med eldriven kompressor och effekttoppar sammanfaller med perioder av högt värmebehov eller högt kylbehov. Vid fjärrvärme sker värmeproduktionen externt och fastighetens elbehov begränsas i huvudsak till cirkulationspumpar, styrsystem samt eventuell komfortkyla. Det framstår därför som mindre sannolikt att elens effektuttag och därmed effektavgift och säkringsnivå skulle vara oförändrade mellan alternativen. Skillnader i dimensionerande effekt kan påverka både abonnemangsnivå och årlig nätkostnad.

För kylbehov har tidigare energiberäkningar angett cirka 35 000 kWh per år. Om denna energimängd multipliceras med de i kalkylen angivna elpriserna om 1,4 respektive 1,7 kr/kWh motsvarar detta en årlig kostnad i storleksordningen 49 000–59 500 kronor. Den kostnadsnivå som redovisas i kalkylen framstår som högre än vad denna beräkning indikerar. Utfallet påverkas därmed i viss grad av de antaganden och beräkningsmetoder som tillämpas.

Ur energisystemperspektiv innebär en värmepumpslösning ökat elberoende och ökad effektbelastning vintertid. Södra Sverige har under senare år haft perioder med begränsad elnätskapacitet. Fjärrvärme innebär avlastning av elnätet och bidrar till diversifiering av energiförsörjningen. I energisystemperspektiv har nationella forskningsaktörer, däribland RISE, i flera sammanhang lyft vikten av diversifierade energibärare i det lokala energisystemet. Fjärrvärmens roll i att avlasta elnätet, minska effekttoppar samt möjliggöra resurseffektiv användning av restvärme och biobränslen har särskilt framhållits. I analyser av biokolproduktion har RISE även pekat på den klimatnytta som uppstår genom långsiktig kolinlagring i

kombination med värmeproduktion. Detta systemperspektiv är relevant i bedömningen av uppvärmningsform för större kommunala fastigheter.
Ängslyckan är samhällsviktig verksamhet. Ur robusthets- och beredskapsperspektiv är det en fördel att minska ensidigt elberoende och använda befintlig fjärrvärmeinfrastruktur. Ur energisystem- och beredskapsperspektiv har flera större fastighetsägare och kommunala bostadsbolag i landet under senare år valt att säkerställa redundans genom fjärrvärmeanslutning även i fastigheter där värmepump finns som komplement. Bakgrunden är ökad uppmärksamhet på effektfrågan i elnätet samt behov av robust energiförsörjning i samhällsviktig verksamhet.
Fjärrvärmen produceras fossilfritt med spillvärme, biobränsle och bioolja. Det lokala systemet möjliggör även produktion av biokol, vilket bidrar till klimatnytta genom långsiktig kolinlagring.
Bergvärme innebär borrhål inom fastigheten och binder mark under lång tid. I detaljplanelagt område kan detta påverka framtida markdisposition. Fjärrvärmeanslutning medför större flexibilitet och stärker samtidigt möjligheten att ansluta ytterligare fastigheter i området.

Konsekvenser av förslaget
Ekonomiska konsekvenser
Investeringskostnaden är enligt redovisat underlag något lägre för fjärrvärme än för bergvärme. Driftkostnader är beroende av energiprisutveckling och avskrivningsprinciper. Förslaget innebär ett långsiktigt infrastrukturellt ställningstagande.
Energistrategiska konsekvenser
Fjärrvärme minskar elberoendet och avlastar elnätet i centralorten.

Miljökonsekvenser
Fjärrvärmen produceras fossilfritt och bidrar till kommunens klimatmål. Systemet möjliggör även biokolproduktion, vilket ger klimatnytta genom långsiktig kolinlagring.

El som används i värmepumpslösningar upphandlas normalt som ursprungsmärkt förnybar el. Ur ett klimatredovisningsperspektiv innebär detta låga direkta utsläpp även för värmepumpsalternativet. Skillnaden mellan alternativen ligger därför i större utsträckning i energisystemets uppbyggnad, resurseffektivitet och hur elkapacitet används i ett bredare samhällsperspektiv.

Robusthet och beredskap
Förslaget stärker leveranssäkerheten för samhällsviktig verksamhet.

Mark- och planeringskonsekvenser
Fjärrvärmeanslutning innebär större långsiktig flexibilitet i markanvändningen.

Beslutsunderlag
Förvaltningens tjänsteskrivelse den 4 februari 2026.

_____

§ 54 Dnr 2026-000069

Uppdrag om förstudie - Översyn av Nyby industriområde

Kommunstyrelsens ledningsutskotts förslag till beslut
Kommunstyrelsen ger planerings- och exploateringsenheten i uppdrag att i samverkan med näringsliv- och destinationsenheten, plan och byggnadsenheten och miljöenheten ta fram en förstudie om förutsättningarna för en ny detaljplan i gamla Nyby industriområde. Återkoppling till kommunstyrelsen ska ske senast september 2026.

Ärendebeskrivning
Näringsliv- och destinationsenheten har lyft problematiken kring gamla Nyby industriområde och att den gällande detaljplanen hindrar etablering av nya verksamheter. Enligt den gällande detaljplanen från 1973 (Stadsplan Ängstorps-och Värnenområdet i sv delen av fd Laholms stad) ska marken användas för industri, vilket varken stämmer överens med den nuvarande karaktären på området eller den inriktning kommunen vill att området ska ha. Det finns därför ett behov av att ta fram en förstudie om området för att klargöra förutsättningarna inför ett framtagande av en ny detaljplan. Behovet av att göra en förstudie har även lyfts politiskt.

I förstudien ska följande aspekter undersökas:
- Avgränsning av planområdet
- Vilka verksamheter som idag finns i området
- Vilken typ av planbestämmelse de befintliga verksamheterna faller under
- Vilka planbestämmelser som skulle vara lämpliga i en ny detaljplan
- Hur de befintliga verksamheterna skulle påverkas av ny detaljplan

För att ta fram förstudien kommer samverkan behöva ske med enheterna för plan och byggnad, näringsliv och destination samt miljö.

Beslutsunderlag
Förvaltningens tjänsteskrivelse den 11 februari 2026.

———

§ 55 Dnr 2026-000068

Uppdrag om Utbyggnadsplan för Laholms kommun

Kommunstyrelsens ledningsutskotts förslag till beslut
Kommunstyrelsen ger planerings- och exploateringsenheten i uppdrag att ta fram en utbyggnadsplan. Projektet återrapporteras i december 2026.

Ärendebeskrivning
Under 2025 antogs både Översiktsplan 2050 (2025-11-25 §115) och Bostadsförsörjningsplan 2026–2030 (2025-12-16 §139). En del i genomförandet av båda planerna är att ta fram en utbyggnadsplan som tidsätter när utbyggnadsområdena i översiktsplanen ska byggas ut. På så sätt blir utbyggnadsplanen en brygga mellan översiktsplanen och detaljplaner och kommer utgöra ett underlag i prioriteringen av detaljplaner. Utbyggnadsplanen ska även knyta samman översiktsplan och bostadsförsörjningsplan med lokalförsörjning och infrastrukturplanering. Med hjälp av en utbyggnadsplan skapas en större tydlighet både internt och gentemot externa aktörer för hur och när utbyggnad i kommunen ska ske.

Utbyggnadsplanen tas fram av planerings- och exploateringsenheten i samverkan med näringslivs- och destinationsenheten, samhällsbyggnads-, kultur- och fritidsförvaltningen, socialförvaltningen och utbildningsförvaltningen. Även Laholmshem/Kommunfastigheter kommer att bjudas in till dialog.

Beslutsunderlag
Förvaltningens tjänsteskrivelse den 11 februari 2026.

———

§ 56 Dnr 2026-000104

Nyttjanderättsavtal på Flyholmen 1:5 för avfallskärl

Kommunstyrelsens ledningsutskotts beslut
Ärendet utgår.

_____

§ 57 Dnr 2026-000071

Nämndsredovisning 2025, kommunstyrelsen

Kommunstyrelsens ledningsutskotts förslag till beslut
Kommunstyrelsen godkänner föreliggande nämndsredovisning 2025 för kommunstyrelsen, vilken är en del av underlaget för kommunens årsredovisning för 2025.

Ärendebeskrivning
Enligt lag om kommunal bokföring och redovisning ska för varje räkenskapsår den löpande bokföringen avslutas med ett årsbokslut och en årsredovisning. Syftet med årsredovisningen är att den ska redogöra för utfallet av verksamheten, verksamhetens finansiering och den ekonomiska ställningen vid räkenskapsårets slut.

Den kommunala årsredovisningen ska ge information till olika intressenter, till exempel förtroendevalda, tjänstepersoner, kommuninvånare, massmedia och kreditgivare om vilket resultat som uppnåtts under året både ur ekonomisk och verksamhetsmässig synvinkel.
Enligt 11 kap. 20 § kommunallagen ska årsredovisningen lämnas över till kommunfullmäktige och revisorerna snarast möjligt och senast den 15 april året efter det år som redovisningen avser. Nämndernas redovisningar utgör underlag för kommunens årsredovisning. Nämndernas redovisningar ska lämnas till kommunstyrelsen senast under februari månad. Då kommunstyrelsen som regel sammanträder tidigare i månaderna än övriga nämnder beslutar kommunstyrelsen om styrelsens egen årsredovisning först under mars månad.

Beslutsunderlag
Förvaltningens tjänsteskrivelse den 17 februari 2026.
Kommunstyrelsens nämndsredovisning och uppföljning av nämndsplan för 2025.

———

§ 58 Dnr 2026-000099

Riktlinje för informationssäkerhet

Kommunstyrelsens ledningsutskotts förslag till beslut
Kommunstyrelsen beslutar att anta Riktlinje för informationssäkerhet, anpassad efter kraven i cybersäkerhetslagen och som blir ett centralt styrdokument inom Laholm kommuns ledningssystem för informationssäkerhet (LIS).

Ärendebeskrivning
Kommunstyrelsen antog en ny Policy för informationssäkerhet i januari 2026, vilket innebär att tillhörande och styrande dokument behöver revideras och anpassas. Den nu framtagna Riktlinje för informationssäkerhet ersätter tidigare Riktlinje för informationssäkerhet (dnr KS 2021-000166).

Laholms kommun utvecklar och inför ett Ledningssystem för informationssäkerhet (LIS) baserat på den internationella standarden ISO/IEC 27001. För att ledningssystemet ska kunna fungera som ett samlat ramverk krävs att styrande dokument är uppdaterade och samordnade.

Den nya Riktlinjen för informationssäkerhet är ett centralt dokument i LIS och beskriver hur det systematiska informationssäkerhetsarbetet ska genomföras inom Laholm kommuns samtliga nämnder och de kommunägda bolagen. Riktlinjen stödjer de fyra LIS-processerna enligt Myndigheten för civilt försvars metodstöd (Plan-Do-Check-Act).

Riktlinjen tydliggör roller, ansvar och arbetssätt för informationssäkerhet som:
• Informationsklassning
• Riskhantering
• Incidenthantering
• Fysiskt skydd
• Utbildning
• Uppföljning och förbättring

Riktlinjen är anpassad för nya krav enligt bland annat Cybersäkerhetslagen, AI-Act och kommande CER-direktivet.
Riktlinjen har varit på internremiss hos samtliga förvaltningar, PUS-nätverk, Laholmshem AB, Säkerhetschef och arkivarie.

Konsekvenser av förslaget
Vid bifall:
• Laholms kommun får ett uppdaterat och komplett styrdokument som möter dagens och framtida lagkrav.
• Riktlinjen ger en tydlig struktur för hur LIS ska tillämpas i praktiken i hela organisationen.
• Arbetssättet harmoniserar med den internationella standarden ISO/IEC 27001 och det nationella metodstödet från MCF.
• Tydligare ansvarsfördelning skapar minskad risk för incidenter, ökad kontinuitet och stärkt informationssäkerhetskultur.
• Stärker Laholm kommuns förmåga att hantera cybersäkerhetsincidenter och krav på extern rapportering enligt lag.

Vid avslag:
• Laholms kommun riskerar att brista i regelefterlevnad, särskilt avseende Cybersäkerhetslagen och GDPR.
• Ledningssystemet för informationssäkerhet skulle sakna ett centralt styrande dokument, som riskerar att skapa brister i struktur, uppföljning och regelefterlevnad.
• Försvagad motståndskraft mot cyberhot samt ökade verksamhetsrisker.
• Riskerar att sakna dokumenterade arbetssätt som krävs vid revisioner, tillsyn eller större incident.
• Informationssäkerhetsarbetet riskerar att bli otydligt och ojämnt mellan förvaltningar.

Beslutsunderlag
Förvaltningens tjänsteskrivelse den 23 februari 2026.
Riktlinje för informationssäkerhet

———

§ 59 Dnr 2024-000271

Yttrande till överklagat beslut - Detaljplan för Vessinge 2:2 m.fl., Veinge station, Veinge

Kommunstyrelsens ledningsutskotts förslag till beslut
Kommunstyrelsen antar förslag till yttrande och översänder det till mark- och miljödomstolen.

Ärendebeskrivning
Kommunfullmäktige beslutade den 26 november 2024 att anta den nu aktuella detaljplanen för fastigheten Vessinge 2:2. Syftet med detaljplanen är att utveckla Veinge stationsområde som kollektivtrafiknod, mötes- och servicepunkt. Beslutet att anta detaljplanen överklagades till mark- och miljödomstolen.

Mark- och miljödomstolen har förelagt Laholms kommun att inkomma med yttrande i målet.

Kommunens inställning är att klagandes yrkanden ska avslås och att mark- och miljödomstolen ska fastställa kommunfullmäktiges beslut om att anta den nu aktuella detaljplanen.

Kommunen framför i yttrandet att föreslagen placering av tunnel och ramp är den enda som uppfyller kraven som ställs på en fungerande och attraktiv tågstation. Övriga alternativ skulle väsentligt motverka tågstationens funktion och kommunens ambitioner om att skapa ett attraktivt stationsområde, uppmuntra till kollektivtrafikåkande, skapa säkra skolvägar, knyta samman orten och stärka dess centrum.

Beslutsunderlag
Tjänsteskrivelse, 2026-03-02
Förslag till yttrande 2 i Mål P 6004–24

———

§ 60 Dnr 2025-000443

Yttrande till revisionen - Granskning av avtalshantering

Kommunstyrelsens ledningsutskotts förslag till beslut
Kommunstyrelsen beslutar att godkänna yttrandet och översända det till kommunrevisionen.

Ärendebeskrivning
På uppdrag av kommunrevisionen i Laholms kommun har EY genomfört en granskning av kommunstyrelsen, socialnämnden och utbildningsnämnden. Det övergripande syftet har varit att bedöma om nämnderna och styrelsen har en ändamålsenlig avtalshantering.

Kommunrevisionens sammanfattande bedömning är att kommunstyrelsen och nämnderna till viss del har säkerställt en ändamålsenlig avtalshantering.

Revisionen konstaterar att majoriteten av granskade avtal saknar dokumenterad uppföljning och att roller samt ansvar inte är tydligt definierade. Förvaltningen instämmer i bedömningen att förändringar krävs för att säkerställa regelefterlevnad och minska sårbarheten. Resurser för detta behöver genomföras som en behovsanalys där man bryter ner uppföljningen i olika delar dvs vart ska den ske, när ska den ske, hur ofta ska den ske m m.

Åtgärder
- Ta fram kommungemensamma rutiner för avtalsuppföljning
- Inrätta en gemensam struktur och mallar för avtal och uppföljningsdokumentation
- Säkerställa att alla avtal innehåller uppföljningsansvar och metod för uppföljning
- Genomföra översyn av automatiskt förlängda avtal
- Tydliggöra och dokumentera roller vid avtalstecknande
- Införa krav på systematisk och dokumenterad avtalsuppföljning vid varje förvaltning

Beslutsunderlag
Förvaltningens tjänsteskrivelse den 18 december 2025.

———

§ 61 Dnr 2025-000442

Yttrande till revisionen - Granskning av upphandlingsprocessen

Kommunstyrelsens ledningsutskotts förslag till beslut
Kommunstyrelsen beslutar att godkänna yttrandet och översända det till kommunrevisionen.

Ärendebeskrivning
På uppdrag av kommunrevisionen i Laholms kommun har EY genomfört en granskning av upphandlingsprocessens följsamhet till lagen (2016:1145) om offentlig upphandling (LOU). Det övergripande syftet har varit att bedöma om kommunstyrelsen har säkerställt en ändamålsenlig upphandlingsprocess i enlighet med LOU samt interna riktlinjer och styrdokument.

Kommunrevisionens sammanfattande bedömning är att kommunstyrelsen till viss del har säkerställt en ändamålsenlig upphandlingsprocess.

Kommunstyrelsens yttrande
Kommunstyrelsen ser allvarligt på att bristerna kvarstår trots tidigare granskningar. Även om upphandlingar över direktupphandlingsgränsen sköts enligt gällande lag och styrdokument framgår det att det finns brister i dokumentationen av direktupphandlingar som inte hanteras genom upphandlingsenheten. Åtgärder är nödvändiga för att förbättra dokumentation, intern kontroll och kompetens inom direktupphandling. Upphandlingen har påbörjat utbildningsinsatser inom direktupphandling där samtliga moment i en upphandling (direktupphandling) presenteras och hur dessa ska hanteras.

Föreslagna åtgärder
• Säkerställa att direktupphandlingar dokumenteras korrekt
• Införa digital e-tjänst för anmälan av direktupphandlingar
• Obligatorisk utbildning i LOU och interna riktlinjer
• Stärka intern kontroll och följsamhet till ramavtal
• Begränsa inköpsbehörigheter inom direktupphandling
• Genomföra återkommande stickprov för kontroll
• Utbildningsinsatser inom direktupphandling och utbildning för kravställare
• Analys av mängden tid det kräver ställt mot bemanning

Beslutsunderlag
Förvaltningens tjänsteskrivelse den 18 december 2025.
Missivgranskning
Granskningsrapport

_____

§ 62 Dnr 2023-000232

Remissvar - Detaljplan för Mellby 1:104

Kommunstyrelsens ledningsutskotts förslag till beslut
Kommunstyrelsen är positiva till granskningsförslaget och har i övrigt inget att erinra.

Ärendebeskrivning
Kommunstyrelsen har bjudits in att lämna synpunkter på granskningsförslag till detaljplan för Mellby 1:104 m.fl., Laholms kommun.

Fastighetsägare till Mellby 1:104 m.fl., lämnade in ansökan om planbesked 2017 med syfte att utveckla och utforma en helhet av kvarteret. Kommunstyrelsen beslutade att bifalla ansökan om planbesked och gav miljö- och byggnadsnämnden (nu samhällsbyggnadsnämnden) i uppdrag att ta fram förslag till detaljplan.

Planområdet är beläget centralt i Mellbystrand, i anslutning till Kustvägen, Kaninvägen och Mellbyvägen, och syftar till att möjliggöra bostadsbebyggelse och utveckling av centrumverksamheter. Detaljplanen möjliggör för en förtätning fastigheterna och byggnation av sammanbyggda enbostadshus och flerbostadshus i upp till två våningar, vilket bidrar till ett mer diversifierat bostadsutbud i Mellbystrand.

Detaljplanen möjliggör för en bredare användning av samtliga fastigheter, samtidigt som möjlighet till verksamheter för besöksnäring och turism bevaras. Genom möjligheten att etablera centrumverksamheter aktiveras området större del av året och ger utrymmer för ökad service i orten.

Detaljplanen överensstämmer med kommunens översiktsplan och bedöms inte medföra någon betydande miljöpåverkan.

Detaljplaneförslaget har varit ute på samråd, under vilket synpunkter lämnats in på samrådsförslaget. De inkomna synpunkterna finns sammanställda i en samrådsredogörelse tillsammans med kommunens kommentarer och ändringar av planförslaget som synpunkterna har lett fram till. Kommunstyrelsen hade inga synpunkter på samrådsförslaget.

Beslutsunderlag
Förvaltningens tjänsteskrivelse den 26 februari 2026.
Planbeskrivning samråd angående detaljplan för Mellby 1:104 m.fl.
Plankarta samråd angående detaljplan för Mellby 1:104 m.fl.

_____

§ 63 Dnr 2026-000078

Remissvar - Regionalt serviceprogram Halland 2026-2030

Kommunstyrelsens ledningsutskotts förslag till beslut
Laholms kommun har tagit del av Region Hallands förslag till regionalt serviceprogram för Halland 2026–2030 och ställer sig bakom programmets innehåll och inriktning.

Ärendebeskrivning
Laholms kommun har bjudits in att lämna synpunkter på Region Hallands förslag till regionalt serviceprogram för Halland 2026–2030.
Region Halland har ett aktuellt regionalt serviceprogram som antogs 2023. Stora delar av programmet är aktuellt men en uppdatering har bedömts behövas.
Serviceprogrammet syftar till att stärka tillgängligheten till kommersiell service på landsbygden. Programmet sätter upp mål för arbetet att stödja kommersiell service, att identifiera insatsområden och åtgärder samt beskriva vilken uppföljning som ska ske årsvis.
Programmet fungerar även som ett vägledande dokument för de som vill söka ekonomiskt stöd för att bedriva kommersiell service på landsbygden och utveckla sina verksamheter

Beslutsunderlag
Förvaltningens tjänsteskrivelse den 18 februari 2026.
Remisshandling- Region Hallands regionala serviceprogram 2026-2030
Remissbrev

———

§ 64 Dnr 2026-000031

Remissvar - Utvecklingsplan för att stärka Lagaholms slottsruins attraktionskraft

Kommunstyrelsens ledningsutskotts förslag till beslut
Kommunstyrelsen är positiv till utvecklingsplanen för Lagaholms slottsruin och ser arbetet som en viktig del i att stärka platsens attraktionskraft samt vidareutveckla kommunen som ett attraktivt besöks- och turistmål. Planens presenterade insatser och identifierade utmaningar bedöms vara väl motiverade och väl anpassade till området och utvecklingsplanens målsättning.

Kommunstyrelsen vill framhålla att arbetet med att stärka Lagaholms slottsruin som besöksmål bör ske utifrån ett helhetsperspektiv, så att området blir en integrerad del av Laholms stad. Det fortsatta utvecklingsarbetet behöver därför även omfatta åtgärder som stärker området i ett större sammanhang. Tillgängliga och attraktiva stråk som kopplar samman ruinen med centrum och dess omgivning är viktiga för att öka områdets attraktionskraft och tillgänglighet.

Slottsruinen bör uppmärksammas som en naturlig målpunkt inom de grönstråk som är kopplade till området och som pekas ut i kommunens Grönplan 2025–2035. Det gäller utpekade grönstråk längs Lagan, stråk från Stadsparken genom stadskärnan samt stråk norrut längs gamla banvallen. Stråken är viktiga för att binda samman området med sin omgivning.

Utvecklingsarbetet för Lagaholms slottsruin bör således beaktas och inkluderas i kommunens fortsatta arbete i samband med andra projekt i centrala Laholm och längs Lagan, för att ytterligare stärka platsen som besöksmål och integrerad del av centrum.

Ärendebeskrivning
Kultur- och folkhälsonämnden beslutar att remittera förslag till utvecklingsplan för Lagaholms slottsruin, till kommunstyrelsen och till samhällsbyggnadsnämnden för synpunkter.

Utvecklingsplanen syftar till att stärka Lagaholms slottsruins attraktionskraft och skapa förutsättningar för hållbar utveckling av platsen som turist- och besöksmål. Planen beskriver vision, mål och utvecklingsområden med framtagna insatser för de nästkommande fem åren.

Planen omfattar både fysiska och upplevelsebaserade insatser såsom kreativ skyltning, utgrävning och evenemang, samt behov av samverkan och marknadsföring.

Beslutsunderlag
Förvaltningens tjänsteskrivelse den 22 januari 2026.
Remisshandling- Utvecklingsplan Lagaholms slottsruin

---

§ 65 Dnr 2026-000059

Ansökan om bidrag ur Lundgrenska donationsfonden för dekorativ installation på Storgatan

Kommunstyrelsens ledningsutskotts förslag till beslut
Kommunstyrelsen beviljar bidrag om 300 000 kr från Lundgrenska donationsfonden för dekorativ installation på Storgatan i enlighet med ansökan.

Installationen ska förses med plakett eller liknande som informerar om att installationen uppförts med bidrag ur Lundgrenska donationsfonden.

Kostnaden hanteras som en investering och bidraget betalas ut när installationen är färdigställd.

Ärendebeskrivning
Näringsliv- och destinationsenheten ansöker om 300 000 kr från Lundgrenska donationsfonden för dekorativ installation på Storgatan i Laholm. Installationen ska bestå av stora dekorativa lampskärmar med motiv inspirerade av textilkonstnären Judith Johanssons mönster och vävtradition. Liknanden lampskärmar med motiv från Jane Wåhlstedts keramik finns idag på Östertullsgatan.

Bidrag från Lundgrenska donationsfonden får lämnas till ”för något för staden allmännyttigt ändamål, t ex att förhöja dess skönhet, att hjälpa gamla, fattiga och sjuka genom bidrag till anordnande av ett hem för deras hägn och vård samt bidrag till underhåll av sådan verksamhet att, när så är för samhället önskvärt lemna tillfälligt stöd åt någon för samhället nyttig industri eller näring eller åtgärder för handelns och rörelsens framåtskridande till gagn för samhället, att stödja åtgärder för ungdomens fostran till arbetsamma och dugliga medlemmar i samhället eller annat ändamål som kan vara av stor vikt för stadens bestånd och dess lyckliga framåtskridande” (C.L. Lundgrens testamente 1930).

Kommunstyrelsens förvaltning konstaterar att ansökan faller inom donationsfondens ändamål.

Konsekvenser av förslaget
Lundgrenska räntefonden har den 31 december 2025 ca 6 miljoner kr i utdelningsbara medel. Under 2025 har kommunstyrelsen beslutat

om att bevilja medel ur fonden för ny lekplats i Stadsparken samt upprustning av Rådhusparken om sammanlagt 3 500 000 kr. Det finns därmed utdelningsbara medel att bekosta den sökta åtgärden med.

Beslutsunderlag
Förvaltningens tjänsteskrivelse den 16 februari 2026.
Ansökan den 6 februari 2026.

———

§ 66 Dnr 2026-000058

Ansökan om bidrag ur Lundgrenska donationsfonden för restaurering av konstverket Hästbrunnen av Stig Blomberg

Kommunstyrelsens ledningsutskotts förslag till beslut
Kommunstyrelsen beviljar bidrag om 1 000 000 kr från Lundgrenska donationsfonden för restaurering av konstverket Hästbrunnen av Stig Blomberg.

I anslutning till konstverket ska en plakett eller liknande informera om att restaureringen har kommit till stånd med bidrag ur Lundgrenska donationsfonden.

Projektet hanteras som en investering och nämnden kompenseras för kommande kapitalkostnader. Bidraget tas in centralt på kommunen.

Ärendebeskrivning
Samhällsbyggnads-, kultur- och folkhälsoförvaltningen ansöker om som mest 1 000 000 kr från Lundgrenska donationsfonden för att restaurera konstverket Hästbrunnen av Stig Blomberg. Restaureringen omfattar dokumentation, demontering av fontänen, åtgärder för tätning på bassängkonstruktionen, gjutning av ny betongplatta, elinstallation, översyn av maskinrum samt återuppbyggnad av verket med hållbara och frosttåliga material. Arbetet kommer genomförs i samverkan mellan kulturenheten, tekniska enheten, konservator och byggentreprenör.

Hästbrunnen är en kulturhistoriskt värdefull fontän från 1952. Hästbrunnen, har under lång tid uppvisat ökande skador trots återkommande vårdinsatser. Vid den senaste besiktningen 2021 konstaterades omfattande läckage, spruckna fogar och bompartier i bassängbottnen. Fontänen har varit avstängd under flera år på grund av skadorna. Skadorna bedöms bero på ålder, fukt och markvibrationer, och riskerar att leda till förlorat originalmaterial och ökade framtida kostnader om åtgärder inte genomförs.

Bidrag från Lundgrenska donationsfonden får lämnas till ”för något för staden allmännyttigt ändamål, t ex att förhöja dess skönhet, att hjälpa gamla, fattiga och sjuka genom bidrag till anordnande av ett hem för deras hägn och vård samt bidrag till underhåll av sådan verksamhet att, när så är för samhället önskvärt lemna tillfälligt stöd åt någon för samhället nyttig industri eller näring eller åtgärder för

handelns och rörelsens framåtskridande till gagn för samhället, att stödja åtgärder för ungdomens fostran till arbetsamma och dugliga medlemmar i samhället eller annat ändamål som kan vara av stor vikt för stadens bestånd och dess lyckliga framåtskridande” (C.L. Lundgrens testamente 1930).

Kommunstyrelsens förvaltning konstaterar att ansökan faller inom donationsfondens ändamål.

Konsekvenser av förslaget
Lundgrenska räntefonden har den 31 december 2025 ca 6 miljoner kr i utdelningsbara medel. Under 2025 har kommunstyrelsen beslutat om att bevilja medel ur fonden för ny lekplats i Stadsparken samt upprustning av Rådhusparken om sammanlagt 3 500 000 kr. Det finns därmed utdelningsbara medel att bekosta den sökta åtgärden med.

Beslutsunderlag
Förvaltningens tjänsteskrivelse den 16 februari 2026.
Ansökan om medel ut Lundgrenska donationsfonden den 3 februari 2026.

———

§ 67 Dnr 2026-000057

Ansökan om bidrag ur Lundgrenska donationsfonden för fasadbelysning gamla polishuset

Kommunstyrelsens ledningsutskotts förslag till beslut
Kommunstyrelsen beviljar bidrag om 150 000 kr från Lundgrenska donationsfonden för att installera dekorativ belysning av gamla polishusets fasad.

Installationen ska förses med plakett eller liknande som informerar om att installationen uppförts med bidrag ur Lundgrenska donationsfonden.

Kostnaderna för installationen särredovisas i driften av nämnden och bidraget regleras till nämnden när installationen är klar.

Ärendebeskrivning
Samhällsbyggnads-, kultur- och folkhälsoförvaltningen ansöker om 150 000 kr ur Lundgrenska donationsfonden för att installera dekorativ belysning som projicerar olika motiv på fasaden till gamla polishuset i Laholm.

Gamla polishuset i Laholm är en historisk byggnad med stor kulturell betydelse för området. Trots sitt värde upplevs fasaden och omgivningen idag som mörk och anonym, vilket gör att byggnaden inte får den uppmärksamhet den förtjänar. Genom att installera dekorativ belysning som projicerar olika motiv på fasaden kan det skapas en mer levande och attraktiv miljö som stärker stadens identitet och lockar både invånare och besökare.

Bidrag från Lundgrenska donationsfonden får lämnas till ”för något för staden allmännyttigt ändamål, t ex att förhöja dess skönhet, att hjälpa gamla, fattiga och sjuka genom bidrag till anordnande av ett hem för deras hägn och vård samt bidrag till underhåll av sådan verksamhet att, när så är för samhället önskvärt lemna tillfälligt stöd åt någon för samhället nyttig industri eller näring eller åtgärder för handelns och rörelsens framåtskridande till gagn för samhället, att stödja åtgärder för ungdomens fostran till arbetsamma och dugliga medlemmar i samhället eller annat ändamål som kan vara av stor vikt för stadens bestånd och dess lyckliga framåtskridande” (C.L. Lundgrens testamente 1930).

Kommunstyrelsens förvaltning konstaterar att ansökan faller inom donationsfondens ändamål.

Konsekvenser av förslaget
Lundgrenska räntefonden har den 31 december 2025 ca 6 miljoner kr i utdelningsbara medel. Under 2025 har kommunstyrelsen beslutat om att bevilja medel ur fonden för ny lekplats i Stadsparken samt upprustning av Rådhusparken om sammanlagt 3 500 000 kr. Det finns därmed utdelningsbara medel att bekosta den sökta åtgärden med.

Beslutsunderlag
Förvaltningens tjänsteskrivelse den 16 februari 2026.
Ansökan den 2 februari 2026.

———

§ 68 Dnr 2026-000056

Ansökan om bidrag ur Lundgrenska donationsfonden för uppförande av betongfundament för konstverk i Stadsparken

Kommunstyrelsens ledningsutskotts förslag till beslut
Kommunstyrelsen avslår ansökan om bidrag ur Lundgrenska donationsfonden för uppförande av betongfundament för konstverk i Stadsparken.

Ärendebeskrivning
Samhällsbyggnads-, kultur- och folkhälsoförvaltningen ansöker om 500 000 kr från Lundgrenska donationsfonden för uppförandet av ett sex kvadratmeter stort betongfundament för konstverk i Stadsparken. Betongfundament ska nyttjas för temporärt placerade konstverk och skulpturer som kan bytas ut och förnya stadsparksmiljön när tillfälle ges. Tidsperioden för en temporär skulptur är tänkt att löpa över flera år, men ge möjlighet att presentera ett varierat utbud av konst och skulpturer över tid. Verk som placeras på betongfundamentet i Stadsparken kan komma från privata donationer, via regionala samarbeten som Art Inside Out bland annat.

Bidrag från Lundgrenska donationsfonden får lämnas till ”för något för staden allmännyttigt ändamål, t ex att förhöja dess skönhet, att hjälpa gamla, fattiga och sjuka genom bidrag till anordnande av ett hem för deras hägn och vård samt bidrag till underhåll av sådan verksamhet att, när så är för samhället önskvärt lemna tillfälligt stöd åt någon för samhället nyttig industri eller näring eller åtgärder för handelns och rörelsens framåtskridande till gagn för samhället, att stödja åtgärder för ungdomens fostran till arbetsamma och dugliga medlemmar i samhället eller annat ändamål som kan vara av stor vikt för stadens bestånd och dess lyckliga framåtskridande” (C.L. Lundgrens testamente 1930).

Kommunstyrelsens förvaltning bedömer att ansökan inte faller inom donationsfondens ändamål. Betongfundamentet kan endast indirekt, genom de verk som tänks placeras på fundamentet, kunna förhöja stadens skönhet i enlighet med donationsfondens ändamål.

Beslutsunderlag
Förvaltningens tjänsteskrivelse den 17 februari 2026.
Ansökan den 3 februari 2026.

———

§ 69 Dnr 2026-000061

Ansökan om bidrag ur Lundgrenska donationsfonden för social plats i anslutning till aktivitetsytor

Kommunstyrelsens ledningsutskotts förslag till beslut
Kommunstyrelsen beviljar bidrag om 350 000 kronor från Lundgrenska donationsfonden för anläggande av aktivitetsytor, grillplats och sittplatser m.m. i enlighet med ansökan, i Stadsparken.

I anslutning till åtgärderna ska plakett eller liknande uppföras, som informerar om att de åtgärderna kommit till stånd med bidrag ur Lundgrenska donationsfonden.

Åtgärderna hanteras som en investering och nämnden kompenseras för kommande kapitalkostnader. Bidraget tas in centralt på kommunen.

Ärendebeskrivning
Samhällsbyggnads-, kultur- och folkhälsoförvaltningen ansöker om 350 000 kronor från Lundgrenska donationsfonden för att skapa en social yta i Stadsparken som främjar ännu mer rörelse och möten mellan människor. Bland annat kommer sittplatser och bord i anslutning till tennisbanorna och gräsytan att uppföras. Nya aktivitetsytor som stimulerar till rörelse och social samvaro, innehållande bollplank och klättervägg samt en grillplats planeras också.
Bidrag från Lundgrenska donationsfonden får lämnas till ”för något för staden allmännyttigt ändamål, t ex att förhöja dess skönhet, att hjälpa gamla, fattiga och sjuka genom bidrag till anordnande av ett hem för deras hägn och vård samt bidrag till underhåll av sådan verksamhet att, när så är för samhället önskvärt lemna tillfälligt stöd åt någon för samhället nyttig industri eller näring eller åtgärder för handelns och rörelsens framåtskridande till gagn för samhället, att stödja åtgärder för ungdomens fostran till arbetsamma och dugliga medlemmar i samhället eller annat ändamål som kan vara av stor vikt för stadens bestånd och dess lyckliga framåtskridande” (C.L. Lundgrens testamente 1930).

Kommunstyrelsens förvaltning konstaterar att ansökan faller inom donationsfondens ändamål.

Konsekvenser av förslaget

Lundgrenska räntefonden har den 31 december 2025 ca 6 miljoner kr i utdelningsbara medel. Under 2025 har kommunstyrelsen beslutat om att bevilja medel ur fonden för ny lekplats i Stadsparken samt upprustning av Rådhusparken om sammanlagt 3 500 000 kr. Det finns därmed utdelningsbara medel att bekosta den sökta åtgärden med.

Beslutsunderlag
Förvaltningens tjänsteskrivelse den 17 februari 2026.
Ansökan den 5 februari 2026.

_____

§ 70 Dnr 2026-000060

Ansökan om bidrag ur Lundgrenska donationsfonden för väggmålning av gångtunnel under Glänningeleden

Kommunstyrelsens ledningsutskotts förslag till beslut
Kommunstyrelsen beviljar bidrag om 150 000 kronor från Lundgrenska donationsfonden för väggmålning i gångtunnel under Glänningeleden.

I anslutning till väggmålningen ska plakett eller liknande uppföras, som informerar om att väggmålningen kommit till stånd med bidrag ur Lundgrenska donationsfonden.

Kostnaderna för väggmålningen särredovisas i driften av nämnden och bidraget betalas ut till nämnden när väggmålningen är klar.

Ärendebeskrivning
Samhällsbyggnads-, kultur- och folkhälsoförvaltningen bidrag från Lundgrenska donationsfonden en väggmålning i gångtunneln under Glänningeleden. Väggmålningen ska utföras av fyra feriearbetande ungdomar tillsammans med en professionell konstnär.
Bidrag från Lundgrenska donationsfonden får lämnas till ”för något för staden allmännyttigt ändamål, t ex att förhöja dess skönhet, att hjälpa gamla, fattiga och sjuka genom bidrag till anordnande av ett hem för deras hägn och vård samt bidrag till underhåll av sådan verksamhet att, när så är för samhället önskvärt lemna tillfälligt stöd åt någon för samhället nyttig industri eller näring eller åtgärder för handelns och rörelsens framåtskridande till gagn för samhället, att stödja åtgärder för ungdomens fostran till arbetsamma och dugliga medlemmar i samhället eller annat ändamål som kan vara av stor vikt för stadens bestånd och dess lyckliga framåtskridande” (C.L. Lundgrens testamente 1930).

Kommunstyrelsens förvaltning konstaterar att ansökan faller inom donationsfondens ändamål.

Konsekvenser av förslaget
Lundgrenska räntefonden har den 31 december 2025 ca 6 miljoner kr i utdelningsbara medel. Under 2025 har kommunstyrelsen beslutat om att bevilja medel ur fonden för ny lekplats i Stadsparken samt upprustning av Rådhusparken om sammanlagt 3 500 000 kr. Det

finns därmed utdelningsbara medel att bekosta den sökta åtgärden med.

Beslutsunderlag
Förvaltningens tjänsteskrivelse den 17 februari 2026.
Ansökan den 3 februari 2026.

_____

§ 71 Dnr 2026-000080

Uppsägning av hyresgäst i andra hand Skoskumgården

Kommunstyrelsens ledningsutskotts beslut
Kommunstyrelsens ledningsutskott beslutar om uppsägning av lokalhyresavtal för avflyttning senast den 31 maj 2027, avseende lokal på fastigheten Skummeslöv 12:117 (Skoskumsgården).

Ärendebeskrivning
2002 tecknades avtal mellan kommunen och dåvarande fastighetsägare av Skoskumsgården. Samtidigt tecknade kommunen ett andrahandsavtal med Bygdegårdsföreningen Skoskumsgården såsom andrahandshyresgäst.

Den 22 december 2025 har Laholms kommun mottagit uppsägning av avtalet avseende Skoskumsgården från nuvarande fastighetsägare, Skummeslövs Förvaltning AB. Kommunen har ett avtalsrättsligt ansvar gentemot andrahandshyresgästen Bygdeföreningen Skoskumsgården. På grund av fastighetsägarens uppsägning kan kommunen inte längre fullgöra sina förpliktelser enligt andrahandsavtalet. Förlängning av hyresförhållandet med Bygdegårdsföreningen är därmed inte möjlig. Senast den 31 maj 2027 behöver Bygdegårdsföreningen lämna lokalen.

Konsekvenser av förslaget
Skoskumsgården är idag en väl fungerande samlingslokal för boende i området där lokalen utgör en naturlig samlingspunkt för flera föreningar i Skummeslövsstrand. Uppsägning av lokalen kommer sannolikhet få konsekvenser för det lokala föreningslivet i Skummeslövsstrand med minskade möjligheter till att träffas. I området finns ingen möjlig ersättningslokal utan föreningarna får istället hänvisas till att hyra Skottorpsskolans lokaler.

Kultur- och fritidsförvaltningen hyr i sin tur Skoskumsgården för ungdomsverksamhet och såsom träffpunkt. Bedömning görs att det inte innebär någon negativ konsekvens för verksamheten att lämna lokalen utan att motsvarande verksamhet istället kan anordnas och erbjudas i annan lokal.

Beslutsunderlag
Förvaltningens tjänsteskrivelse den 16 februari 2026.
Uppsägning av lokalhyresavtal för avflyttning.

Beslutet skickas till:
Bygdegårdsföreningen Skoskumsgården