



Plats och tid för sammanträde Kungsbackarummet, Storgatan 37 Klockan 08:30-12:10

Beslutande **Ledamöter**
Lisa Andersson (M), Ordförande
Fredrik Hansson (C), 1:e vice ordförande
Emanuel Forsell (M)
Magdalena Sundqvist (S) (jäv § 149)
Stefan Jägnert (SD)
Fredrik Kollberg (KD)

Övriga närvarande **Övriga**
Therese Tanner, kommunsekreterare
Rickard Vidlund, kommundirektör
Anders Johansson, biträdande kommundirektör
Lovisa Eld, samhällsbyggnadschef
Maria Malone, senior planarkitekt, § 152
Susanne Calming, specialist mark och exploatering, § 152
Ida Lennartsson, verksamhetschef §§ 152-153
Johan Gerremo, verksamhetschef, § 152
Thure Sandén, BNAU, § 152
Heinrich Kaufmann, BNAU, § 152
Lars Eriksson, BNAU, § 152
Stefan Vilumsons, BNAU, § 152
Stina Wikström, planarkitekt, § 153
Emma Johansson, planarkitekt, § 153
Elinor Filipsson, näringslivschef, § 154
Magnus Fogelblad, säkerhets- och beredskapschef, § 154
Dennis Salenborn, specialist krisberedskap, § 154
Linda Ericsson, LRF, § 154
Niklas Liljengren, LRF, § 154
Adam Isberg, LRF, § 154
Peter Andersson, LRF, § 154
Camilla Sten, LRF, § 154
Bonny Wernersson, LRF, § 154
Göran Hjertstrand, förvaltningschef, § 155
Patrik Hellberg, förvaltningschef, § 155
Mats Söderström, verksamhetschef, § 155
Christer Kilersjö, VD Eksta, § 155
Christina Hermansson, ekonomichef, § 156

Plats och tid för justering Digital justering

Datum

2026-04-28

Sekreterare

Therese Tanner

Paragrafer

§§ 147-160

Ordförande

Lisa Andersson

Protokolljusterare

Stefan Jägnert

Innehåll

§ 147 Dnr KS-2026-00010	
Förändring av ärendelista	5
§ 148 Dnr KS-2026-00156	
Budget 2027 för Överförmyndare i samverkan	6
§ 149 Dnr KS-2026-00154	
Svar på Svenska kraftnäts avgränsningssamråd om kabelförbindelse Konti-Skan Connect mellan Lindome och Vester Hassing	8
§ 150 Dnr KS-2022-00534	
Godkännande av projektbeställning samt överlämnande för att upprätta detaljplan för bostäder och centrumändamål inom Aranäs 10 och Aranäs 15 i Kungsbacka.....	9
§ 151 Dnr KS-2026-00309	
Remittering av motion från Ermin Skoric (S) om rättvis budget för nya vård- och omsorgsboenden	11
§ 152 Dnr KS-2024-00163	
Avstämning Detaljplan för utbyggnad av Annebergs Centrum, Alafors 2:16, Alafors 3:3 mfl	12
§ 153 Dnr KS-2003-00165	
Avstämning om Planprogram för Åsaberget.....	13
§ 154 Dnr KS-2026-00257	
Dialog med Lantbrukarnas Riksförbund, LRF	14
§ 155 Dnr KS-2026-00023	
Information Hållbart boende, aktuell status.....	15
§ 156 Dnr KS-2026-00301	
Information SCB:s medborgarundersökning	16
§ 157 Dnr KS-2025-00975	
Information ledamöter och förvaltning	17
§ 158 Dnr KS-2026-00366	
Anmälan av initiativ från Lisa Andersson (M) m.fl. om höjd kvalitet i bemötande, service och handläggning.....	18

§ 159 Dnr KS-2026-00368

Anmälan av initiativ från Magdalena Sundqvist (S) om att bjuda in
näringsidkare som haft myndighetskontakt inom fyra områden..... 19

§ 160 Dnr KS-2026-00369

Anmälan av initiativ från Stefan Jägnert (SD) om ett företagsklimat som
bygger på service, rättssäkerhet och respekt..... 20

Datum
2026-04-28

§ 147

Dnr KS-2026-00010

Förändring av ärendelista

Beslut

Kommunstyrelsens arbetsutskott godkänner förändring av ärendelista.

Sammanfattning av ärendet

Lisa Andersson (M) anmäler ett initiativ om höjd kvalitet i bemötande, service och handläggning.

Magdalena Sundqvist (S) anmäler ett initiativ om att bjuda in näringsidkare som haft myndighetskontakt inom fyra områden.

Stefan Jägnert (SD) anmäler ett initiativ om ett företagsklimat som bygger på service, rättssäkerhet och respekt.

Beslutsgång

Ordförande Lisa Andersson (M) prövar om kommunstyrelsens arbetsutskott kan godkänna förändring av ärendelistan, och finner att arbetsutskottet bifaller det.

Datum
2026-04-28

§ 148

Dnr KS-2026-00156

Budget 2027 för Överförmyndare i samverkan

Förslag till beslut i kommunstyrelsen

Kungsbacka kommun har inget att erinra mot samrådsunderlag till budget 2027 för Överförmyndare i samverkan daterad 2026-02-09.

Medlemmarna ska få en återrapportering om hur effektiviseringen och verksamhetsutvecklingen går i relation till de ökade medlemsavgifterna, detta för att följa effekthemtagningen

Sammanfattning av ärendet

Kungsbacka kommun samverkar med ett antal andra kommuner genom Överförmyndare i samverkan. Enligt avtal med Överförmyndare i samverkan ska Mölndals stad, som är värdkommun, ge medlemskommunerna tillfälle att yttra sig över ett samrådsunderlag om budgeten för nästkommande år. Värdkommunen ska senast den 30 juni varje år fastställa Överförmyndare i samverkans budget för nästkommande år. Kostnadsfördelningen sker genom att alla medlemskommuner betalar en fast avgift om 150 000 kronor och resterande del av budget fördelas utifrån kommunernas invånarantal per den 31 december året före budgetens fastställande.

För Kungsbacka kommun innebär förslag till budget för Överförmyndare i samverkan enligt avtal en avgift på 4 922 823 kronor. Den gemensamma budgeten omfattar samtliga kostnader som ligger till grund för kostnadsfördelning mellan samverkanskommunerna. Budgeten omfattar inte kostnad för arvoden och kostnadsersättning till ställföreträdare (inklusive Förvaltarenheten) eller kostnad för förtroendevalda. Dessa kostnader bekostas efter faktiskt utfall av varje samverkanskommun.

Beslutsunderlag

Kommunstyrelsens förvaltnings tjänsteskrivelse, 2026-02-25

Nämnden för Överförmyndare i samverkan 2026-02-17 § 11

Tjänsteskrivelse och samrådsunderlag för budget för Överförmyndare i samverkan 2027, 2026-02-09.

Förslag till beslut på sammanträdet

Lisa Andersson (M) yrkar på ett tillägg till beslutet: att medlemmarna ska få en återrapportering om hur effektiviseringen och verksamhetsutvecklingen går i relation till de ökade medlemsavgifterna, detta för att följa effekthemtagningen.

Datum

2026-04-28

Beslutsgång

Ordförande Lisa Andersson (M) konstaterar att det finns ett förslag till beslut, Kommunstyrelsens förvaltnings. Ordföranden (M) prövar förslaget och finner att arbetsutskottet bifaller det.

Därefter frågar ordförande (M) om Lisa Anderssons tillägg till beslut kan godkännas och finner att så sker.

Datum
2026-04-28

§ 149

Dnr KS-2026-00154

Svar på Svenska kraftnäts avgränsningssamråd om kabelförbindelse Konti-Skan Connect mellan Lindome och Vester Hassing

Förslag till beslut i kommunstyrelsen

Kommunstyrelsen antar yttrande daterat 2026-03-24 och översänder som sitt svar till Svenska Kraftnät.

Jäv

Magdalena Sundqvist (S) anmäler jäv och deltar inte i handläggningen av ärendet.

Sammanfattning av ärendet

Svenska kraftnät genomför tillsammans med Energinet projektet Konti-Skan Connect för att ersätta de befintliga elkabelförbindelserna mellan Sverige och Danmark. De nuvarande förbindelserna närmar sig slutet av sin tekniska livslängd och ska ersättas med en ny modern kabelförbindelse. Projektet är klassat av EU som ett projekt av gemensamt intresse (PCI).

Som en del av miljöbedömningsprocessen har Svenska kraftnät tagit fram ett samrådsunderlag för avgränsningssamråd, vilket nu har skickats till Kungsbacka kommun för synpunkter. Samrådet syftar till att identifiera vilka miljöfrågor och kommunala intressen som behöver beaktas i den fortsatta prövningen.

Inom Kungsbacka kommun utreds fyra alternativa utredningskorridorer för markkabelförläggningen. Korridorerna passerar genom eller i anslutning till befintlig bebyggelse samt områden där kommunen planerar för eller bedriver pågående detaljplanering. Svenska kraftnät önskar därför ta del av kommunens synpunkter avseende de frågor som bör belysas vidare, inklusive eventuella kommunala intressen som inte framgår av samrådshandlingen.

Beslutsunderlag

Kommunstyrelsens förvaltnings tjänsteskrivelse, 2026-03-24
Yttrande, 2026-03-24
Samrådsunderlag, Konti-Skan Connect, 2026-02-13

Beslutsgång

Ordförande Lisa Andersson (M) konstaterar att det finns ett förslag till beslut, Kommunstyrelsens förvaltnings. Ordföranden (M) prövar förslaget och finner att arbetsutskottet bifaller det.

§ 150

Dnr KS-2022-00534

Godkännande av projektbeställning samt överlämnande för att upprätta detaljplan för bostäder och centrumändamål inom Aranäs 10 och Aranäs 15 i Kungsbacka

Förslag till beslut i kommunstyrelsen

Kommunstyrelsen godkänner projektbeställning för detaljplan för bostäder och centrumändamål inom Aranäs 10 och Aranäs 15 i Kungsbacka stad, daterad 2026-03-24.

Kommunstyrelsen överlämnar till byggnadsnämnden att upprätta förslag till detaljplan för bostäder och centrumändamål inom Aranäs 10 och Aranäs 15 i Kungsbacka stad.

Sammanfattning av ärendet

I april 2022 ansökte fastighetsägarna Alania Förvaltning AB om planbesked för att genom en ny detaljplan möjliggöra en förtätning och komplettering med bostäder och centrumändamål i de centrala delarna av Kungsbacka stad.

Kommunstyrelsen lämnade den 21 juni 2022 beskedet att kommunen har för avsikt att inleda detaljplaneläggning av området Aranäs 10 och 15 genom att pröva lämpligheten att möjliggöra ytterligare byggnation inom fastigheterna i form av bostäder och lokaler för centrumändamål.

Planområdet är planlagt och gällande detaljplan K33 från 1958 reglerar området till bostäder, handel och kontor. Inom Aranäs 10 begränsas byggrätten till två våningar med en byggnadshöjd om 7,5 meter och inom Aranäs 15 till tre våningar med en byggnadshöjd om 10,5 meter.

Fastigheterna är i dag bebyggda med flerbostadshus där markplanet har avsetts för handel och kontor.

Planområdet ligger inom influensområde till riksintresse för kulturmiljö (det vill säga ett område runt själva riksintresset som kan påverkas av planerade åtgärder, även om åtgärden inte sker direkt på den kulturhistoriskt värdefulla marken) samt inom riskavstånd till Västkustbanan.

Förfrågan innebär att möjliggöra för en större exploatering och förtätning med flerbostadshus och centrumändamål inom Kungsbacka stad. Detta stämmer överens med kommunens översiktsplan Vårt framtida Kungsbacka (2026), antagen av kommunfullmäktige 3 mars 2026.

Beslutsunderlag

Kommunstyrelsens förvaltnings tjänsteskrivelse, 2026-03-25
Projektbeställning, 2026-03-25

Kommunstyrelsen 2022-06-21, § 165

Beslutsgång

Ordförande Lisa Andersson (M) konstaterar att det finns ett förslag till beslut, Kommunstyrelsens förvaltnings. Ordföranden (M) prövar förslaget och finner att arbetsutskottet bifaller det.

Datum
2026-04-28

§ 151

Dnr KS-2026-00309

Remittering av motion från Ermin Skoric (S) om rättvis budget för nya vård- och omsorgsboenden

Beslut

Kommunstyrelsens arbetsutskott remitterar motionen till nämnden för Vård & Omsorg för besvarande.

Sammanfattning av ärendet

Ermin Škoric (S) har inkommit med en motion om rättvis budget för nya vård- och omsorgsboenden.

Motionären menar att det i dag i Kungsbacka kommun finns ett ekonomiskt system som innebär att nämnden för Vård & Omsorg inte får driftskompensation för uppstart av nya verksamheter. Detta gäller till exempel vård- och omsorgsboendet Signeshus där verksamheten i stället "lagt undan" cirka 20 miljoner kronor per budgetår för att ha råd med öppnandet.

Motionären menar att det anmärkningsvärda i detta är att den lagda budgeten, för varje år, bygger på att verksamheten tilldelas medel för varje år som verksamheten behöver för kommande verksamhetsår. Vidare menar motionären att den gällande budgetprincipen inte har fastställts politiskt, en budgetprincip som innebär att nämnderna ska trola fram resurser när verksamheten växer och ska planera för framtida öppningar av boenden.

Mot bakgrund av detta vill motionären att kommunstyrelsen ska få i uppdrag att utreda, eventuellt utifrån det pågående projektet med prislappsmodellen, hur den ekonomiska kompensationen för drift av vård- och omsorgsboendeverksamheten kan förbättras, så att nya vård- och omsorgsboendeverksamheter tilldelas en öronmärkt budget vid start av verksamheten.

Beslutsgång

Ordförande Lisa Andersson (M) konstaterar att det finns ett förslag till beslut, Kommunstyrelsens förvaltnings. Ordföranden (M) prövar förslaget och finner att arbetsutskottet bifaller det.

Beslutet skickas till

Vård- och omsorgsnämnden

Datum

2026-04-28

§ 152

Dnr KS-2024-00163

Avstämning Detaljplan för utbyggnad av Annebergs Centrum, Alafors 2:16, Alafors 3:3 mfl

Beslut

Kommunstyrelsens arbetsutskott noterar informationen till protokollet.

Sammanfattning av ärendet

Kommunstyrelsens arbetsutskott har avstämning kring detaljplanen för utbyggnad av Annebergs centrum. Bland annat diskuteras utmaningar i planarbetet och osäkerheter i genomförandet av detaljplanen.

Beslutsgång

Ordförande Lisa Andersson (M) prövar om kommunstyrelsens arbetsutskott kan notera informationen till protokollet och finner att utskottet bifaller det.

Datum

2026-04-28

§ 153

Dnr KS-2003-00165

Avstämning om Planprogram för Åsabergr

Beslut

Kommunstyrelsens arbetsutskott noterar informationen till protokollet.

Sammanfattning av ärendet

Kommunstyrelsens arbetsutskott har avstämning kring planprogram för Åsabergr. Bland annat diskuteras tidsaxel för projektet, samrådsförslag och återstående frågor.

Beslutsgång

Ordförande Lisa Andersson (M) prövar om kommunstyrelsens arbetsutskott kan notera informationen till protokollet och finner att utskottet bifaller det.

Datum
2026-04-28

§ 154

Dnr KS-2026-00257

Dialog med Lantbrukarnas Riksförbund, LRF

Beslut

Kommunstyrelsens arbetsutskott noterar informationen till protokollet.

Sammanfattning av ärendet

Lantbrukarnas Riksförbund har bjudits in till kommunstyrelsens arbetsutskott för dialog. Syftet är att diskutera gemensamma frågor kopplad till bland annat näringslivsklimat, beredskapsarbete, remissförfarande i kommunen, vildsvinsproblematik och elförsörjning. Vidare diskuteras hur samverkan och samarbetet mellan organisationerna kan stärkas.

Beslutsgång

Ordförande Lisa Andersson (M) prövar om kommunstyrelsens arbetsutskott kan notera informationen till protokollet och finner att utskottet bifaller det.

Datum

2026-04-28

§ 155

Dnr KS-2026-00023

Information Hållbart boende, aktuell status

Beslut

Kommunstyrelsens arbetsutskott noterar informationen till protokollet.

Sammanfattning av ärendet

Informationen är en del av kommunstyrelsens arbetsutskotts så kallade årshjul med fasta informationer och avstämningar på kommunstyrelsens arbetsutskott. Vid dagens sammanträde redovisas nuläge inom respektive berörd förvaltning och de olika insatserna och boendetyperna.

Beslutsgång

Ordförande Lisa Andersson (M) prövar om kommunstyrelsens arbetsutskott kan notera informationen till protokollet och finner att utskottet bifaller det.

§ 156

Dnr KS-2026-00301

Information SCB:s medborgarundersökning

Beslut

Kommunstyrelsens arbetsutskott noterar informationen till protokollet.

Sammanfattning av ärendet

Kommunstyrelsens arbetsutskott får information om och diskuterar SCB:s medborgarundersökning. Exempel på områden som undersökningen berör är trygghet, samhällsservice och inflytande.

Beslutsgång

Ordförande Lisa Andersson (M) prövar om kommunstyrelsens arbetsutskott kan notera informationen till protokollet och finner att utskottet bifaller det.

Datum

2026-04-28

§ 157

Dnr KS-2025-00975

Information ledamöter och förvaltning

Beslut

Kommunstyrelsens arbetsutskott noterar informationen till protokollet.

Sammanfattning av ärendet

Kommundirektör Rickard Vidlund informerar om:

en information om senaste Insiktsmätningen kommer ges till arbetsutskottet den 12 maj. Till den bjuds berörda förvaltningschefer och nämndspresidier även in.

Samhällsbyggnadschef Lovisa Eld informerar om:

förslag till agenda vid besök av Marks kommun den 5 maj.

Beslutsgång

Ordförande Lisa Andersson (M) prövar om kommunstyrelsens arbetsutskott kan notera informationen till protokollet och finner att utskottet bifaller det.

Datum
2026-04-28

§ 158

Dnr KS-2026-00366

Anmälan av initiativ från Lisa Andersson (M) m.fl om höjd kvalitet i bemötande, service och handläggning

Beslut

Kommunstyrelsens arbetsutskott överlämnar initiativet till kommunstyrelsen för ställningstagande.

Sammanfattning av ärendet

Lisa Andersson (M) väcker ett initiativ om att höja kvaliteten i kommunens bemötande, service och handläggning genom ett skärpt serviceuppdrag för hela organisationen. Fokus ligger på tydligare kommunikation, kortare och mer förutsägbara handläggningstider, en gemensam väg in för invånare och företag samt utbildning och uppföljning, med redovisning av planer senast Q3 2026.

Beslutsunderlag

Initiativ från Lisa Andersson (M) m.fl om höjd kvalitet, service och handläggning, 2026-04-27

Datum

2026-04-28

§ 159

Dnr KS-2026-00368

Anmälan av initiativ från Magdalena Sundqvist (S) om att bjuda in näringsidkare som haft myndighetskontakt inom fyra områden

Beslut

Kommunstyrelsens arbetsutskott överlämnar initiativet till kommunstyrelsen för ställningstagande.

Sammanfattning av ärendet

Magdalena Sundqvist (S) väcker ett initiativ om att näringsidkare som under den senaste mandatperioden sökt bygglov, serveringstillstånd, haft livsmedelskontroll eller berörts av beslut inom miljö- och hälsoskydd bjuds in till dialog med både tjänstemanna? och politisk ledning. Syftet är att ta tillvara deras upplevelser för att möjliggöra konkreta förbättringar i kommunens processer.

Beslutsunderlag

Initiativ från Magdalena Sundqvist (S) om att bjuda in näringsidkare som haft myndighetskontakt inom fyra områden, 2026-04-27

Datum
2026-04-28

§ 160

Dnr KS-2026-00369

Anmälan av initiativ från Stefan Jägnert (SD) om ett företagsklimat som bygger på service, rättssäkerhet och respekt

Beslut

Kommunstyrelsens arbetsutskott överlämnar initiativet till kommunstyrelsen för ställningstagande.

Sammanfattning av ärendet

Stefan Jägnert (SD) väcker ett initiativ om att kommunen tar ett samlat och konkret grepp för att förbättra företagsklimatet, särskilt inom bygglov, tillstånd och tillsyn. Kommunstyrelsen ska ge kommundirektören i uppdrag att ta fram en åtgärdsplan med kortare handläggningstider, bättre tillgänglighet, tydligare kommunikation och en tydlig väg in för företagare. Arbetet ska följas upp genom dialog med företagare, utbildning av berörd personal samt mätbara mål och löpande uppföljning, med redovisning senast Q3 2026.

Undertecknat av följande personer

LISA ANDERSSON

Datum: 2026-05-04 10:28:25

Transaktionsidentitet: 229C82D619E2143381D0BBEF3706FE91C6D7F630FC

Kent Stefan Jägnert

Datum: 2026-05-04 11:28:36

Transaktionsidentitet: EA54E7F1F272CEE072E6A220DC30B570CD15AB7122

Underskriftstjänst:

twoday Underskriftstjänst

Dokumentet är signerat av Ciceron DoÄ

Organisation

Organisation: Kungsbacka kommun

Organisationsnr: 212000-1256

E-post: kommun@kungsbacka.se

Hemsida: www.kungsbacka.se