



Plats och tid för sammanträde	Kungsbackarummet, Storgatan 37	Klockan 08:30-11:40
Beslutande	Ledamöter Lisa Andersson (M), Ordförande Fredrik Hansson (C), 1:e vice ordförande Emanuel Forsell (M) Magdalena Sundqvist (S) Stefan Jägnert (SD) Fredrik Kollberg (KD)	
Övriga närvarande	Övriga Therese Tanner, kommunsekreterare Rickard Vidlund, kommundirektör Anders Johansson, biträdande kommundirektör Lovisa Eld, samhällsbyggnadschef Andrea Ericsson, samhällsplanerare, § 95 Stina Wikström, planarkitekt, § 95 Anders Lund, verksamhetschef samhällsbyggnadskontoret, § 95 Jenny Sjöström, kommunpolis, § 96 Johanna Hennix, polischef, § 96 Kristina Isaksson, ledningsstöd polisen, § 96 Peter Carnebratt, områdeschef räddningstjänsten, § 96 Karl Persson, förvaltningschef, § 96 Eleonore Abaji, samordnare BRÅ, § 96 Cecilia Ljungkvist Holm, utvecklingsledare, § 96 Magnus Fogelblad, säkerhets- och beredskapschef, § 96 Linnéa Rönnquist, utvecklingsledare, § 97 Anna-Karin Ljungman, planarkitekt, § 97 Johan Gerremo, verksamhetschef samhällsbyggnadskontoret, §§ 97-98 Ida Lennartsson, verksamhetschef samhällsbyggnadskontoret, § 98 Elinor Filipsson, näringslivschef, § 98 Simon Vedlund, näringslivsutv. § 98 Johanna Vinterhav, planarkitekt, § 98 Fortesa Bytyqi, exploateringsingenjör, § 98 Annika Jardin, kommunikationschef, § 98	
Plats och tid för justering	Digital justering	
Sekreterare	Therese Tanner	Paragrafer §§ 92-99
Ordförande	Lisa Andersson	
Protokolljusterare	Fredrik Kollberg	

Innehåll

§ 92	Dnr KS-2025-00126 Försäljning av laddningsstationer inom nämnden för Tekniks verksamhet.	3
§ 93	Dnr KS-2024-00673 Avsiktsförklaring avseende del av kv Samariten.....	5
§ 94	Dnr KS-2025-00604 Svar på motion från Carita Boulwén (SD) m.fl. om inrättande av ”Jourhavande förälder”, ett alternativ till familjehemsplacering.....	6
§ 95	Dnr KS-2026-00185 Information om ny Onsalaväg och påverkan på bebyggelseutveckling.....	7
§ 96	Dnr KS-2026-00057 Samverkansmöte brottsförebyggande arbete, BRÅ	8
§ 97	Dnr KS-2024-00698 Avstämning utbyggnadsplan för Kungsbacka	9
§ 98	Dnr KS-2020-00131 Avstämning detaljplan för verksamheter inom del av Frillesås-Rya 3:77, m.fl.	10
§ 99	Dnr KS-2025-00975 Information ledamöter och förvaltning	11

§ 92

Dnr KS-2025-00126

Försäljning av laddningsstationer inom nämnden för Tekniks verksamhet

Förslag till beslut i kommunfullmäktige

Kommunfullmäktige beslutar att de laddningsstationer, som i dag finns inom nämnden för Tekniks verksamhet, i första hand avyttras, och i andra hand avvecklas.

Kommunfullmäktige ger nämnden för Teknik i uppdrag att verkställa beslutet före den 1 december 2026.

Kommunfullmäktige ger nämnden för Teknik i uppdrag att etablera en digital tjänst (e-tjänst) där privata aktörer kan ansöka om möjlighet att etablera laddningsstationer på allmänplats med kommunalt huvudmannaskap.

Sammanfattning av ärendet

Nämnden för Teknik har sedan 2016 etablerat publika laddningsstationer i Kungsbacka kommun för att möjliggöra elbilsaddning för allmänheten. Etableringen skedde på strategiska platser i och kring Kungsbacka stad. Kommunen genom nämnden för Teknik har i dag 50 laddningsstationer i drift. E.ON Drive är leverantör av mobilitetstjänsterna.

Under den period när laddningsstationerna etablerades var laddinfrastruktur ett nytt område för Sveriges kommuner. Marknaden har nu förändrats och det finns i dagsläget en konkurrensutsatt miljö med flera etablerade privata aktörer. Mot denna bakgrund förordar nämnden för Teknik att kommunen ska inleda en försäljning av de befintliga laddningsstationerna till externa aktörer. De laddningsstationer som Nämnden för Service och Eksta har omfattas inte utan det avser enbart Nämnden för Tekniks laddningsstationer.

För att inte hamna i ett läge där viss laddinfrastruktur går att avyttra, men inte alla, till exempel på grund av att laddningsstationen blivit föråldrad eller att platserna inte anser attraktiva för externa aktörer, är det nämnden för Tekniks önskemål att det i andra hand bör finnas en möjlighet att i avveckla laddningsstationer.

Beslutsunderlag

Samhällsbyggnadskontorets tjänsteskrivelse, 2026-02-24

Nämnden för Teknik 2025-01-22, § 5

Förvaltningen för Tekniks tjänsteskrivelse, 2024-12-20

Publik laddinfrastruktur i Kungsbacka kommun, 2024-12-20

Beslutsgång

Ordförande Lisa Andersson (M) konstaterar att det finns ett förslag till beslut, Kommunstyrelsens förvaltnings. Ordföranden (M) prövar förslaget och finner att arbetsutskottet bifaller det.

§ 93

Dnr KS-2024-00673

Avsiktsförklaring avseende del av kv Samariten

Förslag till beslut i kommunstyrelsen

Kommunstyrelsen godkänner tillägg till avsiktsförklaring avseende del av kv Samariten mellan kommunen och Magnus Månsson Fastighets AB, undertecknad av bolaget 2026-03-10.

Kommunstyrelsens ordförande och kommundirektören, eller deras respektive ersättare, utses att för kommunens räkning underteckna avsiktsförklaringen.

Sammanfattning av ärendet

Kommunen och Magnus Månsson Fastighets AB undertecknade den 6 mars 2025 en avsiktsförklaring. Syftet med avsiktsförklaringen är att parterna gemensamt ska utreda förutsättningarna för uppförande av ett hotell inom del av kvarteret Samariten. Enligt avsiktsförklaringen har bolaget ensamrätt, under ett år från undertecknandet, att ta fram en förstudie som ska undersöka förutsättningarna för ett hotell inom området. Bolaget har tagit fram förstudien och kommunen ställer sig positiv till den. En redogörelse av förstudien samt förutsättningarna för fortsatt arbete skedde vid avstämning med kommunstyrelsens arbetsutskott den 18 november 2025.

Innan arbetet med projektet kan gå vidare till nästa fas, där markanvisningsavtal tecknas och planarbete påbörjas, behöver ställningstaganden göras kring frågor som berör ekonomi och inriktning för hantering av parkeringar. Mot denna bakgrund, samt att avsiktsförklaringen löper ut 6 mars 2025, har ett tillägg till avsiktsförklaringen, som förlänger avtalstiden till 31 december 2026, tagits fram och undertecknats av bolaget. Avsikten är att inleda arbete med detaljplan för projektet under 2026. Tillägget innebär också att bolaget innan avtalstidens utgång ska ha ingått ett samarbetsavtal med en hotelloperatör, vilket ger bättre förutsättningar att genomföra projektet.

Beslutsunderlag

Kommunstyrelsens förvaltnings tjänsteskrivelse, 2026-02-16

Avsiktsförklaring, undertecknad 2025-03-06

Tillägg till avsiktsförklaring, undertecknad av Magnus Månsson Fastighets AB
2026-03-10

Beslutsgång

Ordförande Lisa Andersson (M) konstaterar att det finns ett förslag till beslut, Kommunstyrelsens förvaltnings. Ordföranden (M) prövar förslaget och finner att arbetsutskottet bifaller det.

§ 94

Dnr KS-2025-00604

Svar på motion från Carita Boulwén (SD) m.fl. om inrättande av ”Jourhavande förälder”, ett alternativ till familjehemsplacering

Förslag till beslut i kommunfullmäktige

Kommunfullmäktige avslår motionen med hänvisning till att det redan finns insatser utifrån barnets bästa som utgör ett alternativ till familjehemsplacering samt att den föreslagna insatsen bedöms få liten praktisk användning.

Sammanfattning av ärendet

Carita Boulwén (SD), Elisabeth Svensson (SD) och Mats Dahl (SD) skickade den 1 september 2025 in en motion som anmälades i kommunfullmäktige den 9 september 2025. Kommunfullmäktige remitterade vid samma sammanträde, motionen till kommunstyrelsen för beredning.

Motionärerna vill att nämnden för Individ & Familjeomsorg ska få i uppdrag att utreda och komma med förslag på hur en verksamhet med så kallad jourhavande förälder kan inrättas i Kungsbacka kommun.

Motionärerna vill att utredningen särskilt ska belysa hur modellen kan fungera som alternativ till familjehemsplacering, med fokus på att barn ska kunna bo kvar i sin hemmiljö. Utredningen ska också omfatta förslag på hur rekrytering och kvalitetssäkring kan säkerställas, med rutiner för lämplighetsbedömning, registerkontroller, introduktionsutbildning och handledning för jourförälder. Utöver det ska utredningen beakta möjlig samverkan med civilsamhället och ideella krafter.

Beslutsunderlag

Kommunstyrelsens förvaltnings tjänsteskrivelse, 2025-02-02

Nämnden för Individ & Familjeomsorg, 2025-12-10 § 164

Förvaltningen för Individ & Familjeomsorg tjänsteskrivelse, 2025-11-26

Kommunstyrelsens arbetsutskott 2025-09-30 § 274

Kommunfullmäktige 2025-09-09 § 183

Motion från Carita Boulwén (SD) m.fl. om inrättande av ”Jourhavande förälder”, ett alternativ till familjehemsplacering, 2025-09-01

Förslag till beslut på sammanträdet

Stefan Jägnert (SD) yrkar bifall till motionen.

Beslutsgång

Ordförande Lisa Andersson (M) konstaterar att det finns två förslag till beslut, Kommunstyrelsens förvaltnings och Stefan Jägnerts (SD). Ordföranden (M) prövar förslagen mot varandra och finner att arbetsutskottet bifaller kommunstyrelsens förvaltnings förslag.

Datum
2026-03-10

§ 95

Dnr KS-2026-00185

Information om ny Onsalaväg och påverkan på bebyggelseutveckling

Beslut

Kommunstyrelsens arbetsutskott noterar informationen till protokollet.

Sammanfattning av ärendet

Kommunstyrelsens arbetsutskott får information om och diskuterar hur den nya Onsalavägen kan påverka bebyggelseutvecklingen i Onsala.

Beslutsgång

Ordförande Lisa Andersson (M) prövar om kommunstyrelsens arbetsutskott kan notera informationen till protokollet och finner att utskottet bifaller det.

§ 96

Dnr KS-2026-00057

Samverkansmöte brottsförebyggande arbete, BRÅ

Beslut

Kommunstyrelsens arbetsutskott noterar informationen till protokollet.

Sammanfattning av ärendet

Kommunpolis och brottsförebyggande samordnare ger kvartalslägesbild över Kungsbacka och information från olika arbetsgrupper inom det brottsförebyggande arbetet. Vidare för arbetsutskottet och de närvarande dialog om brottsförebyggande arbetet.

Beslutsgång

Ordförande Lisa Andersson (M) prövar om kommunstyrelsens arbetsutskott kan notera informationen till protokollet och finner att utskottet bifaller det.

§ 97

Dnr KS-2024-00698

Avstämning utbyggnadsplan för Kungsbacka

Beslut

Kommunstyrelsens arbetsutskott noterar informationen till protokollet.

Sammanfattning av ärendet

Kommunstyrelsens arbetsutskott har avstämning kring utbyggnadsplaneringen i Kungsbacka kommun och hur projektet fortlöper.

Beslutsgång

Ordförande Lisa Andersson (M) prövar om kommunstyrelsens arbetsutskott kan notera informationen till protokollet och finner att utskottet bifaller det.

§ 98

Dnr KS-2020-00131

Avstämning detaljplan för verksamheter inom del av Frillesås-Rya 3:77, m.fl.

Beslut

Kommunstyrelsens arbetsutskott noterar informationen till protokollet.

Sammanfattning av ärendet

Kommunstyrelsens arbetsutskott får information om arbetet med detaljplanen inom del av Frillesås-Rya 3:77. Informationen rör bl.a. kommunikationsplan och avsiktsförklaring.

Beslutsgång

Ordförande Lisa Andersson (M) prövar om kommunstyrelsens arbetsutskott kan notera informationen till protokollet och finner att utskottet bifaller det.

§ 99

Dnr KS-2025-00975

Information ledamöter och förvaltning

Beslut

Kommunstyrelsens arbetsutskott noterar informationen till protokollet.

Sammanfattning av ärendet

Arbetsutskottet delger varandra reflektioner från budgetdagen.

Beslutsgång

Ordförande Lisa Andersson (M) prövar om kommunstyrelsens arbetsutskott kan notera informationen till protokollet och finner att utskottet bifaller det.

Undertecknat av följande personer

LISA ANDERSSON

Datum: 2026-03-11 13:53:13

Transaktionsidentitet: 78832FFE5C647DD371D7B60C52F1F03D82CCF42928

Fredrik Kollberg

Datum: 2026-03-11 20:54:49

Transaktionsidentitet: 09C4E1B70B7BB77CA5F0A8DE006AE6B7BAFFAE9E82

Underskriftstjänst:

twoday Underskriftstjänst

Dokumentet är signerat av Ciceron DoÄ

Organisation

Organisation: Kungsbacka kommun

Organisationsnr: 212000-1256

E-post: kommun@kungsbacka.se

Hemsida: www.kungsbacka.se