



Plats och tid för sammanträde	Kungsbackarummet, Storgatan 37	Klockan 13.00–14.10
Beslutande	Ledamöter Lisa Andersson (M), Ordförande Fredrik Hansson (C), 1:e vice ordförande, deltar ej i § 156 p.g.a. jäv Magdalena Sundqvist (S), 2:e vice ordförande Emanuel Forsell (M) Hravn Forsne (M) Axel Storckenfeldt (M), deltar ej i § 156 p.g.a. jäv Johan Tolinsson (S) Stefan Jägnert (SD) Stefan Vilumsons (SD) Monica Neptun (L) Fredrik Kollberg (KD) Patrik Jervne Henestam (V) Maria Losman (MP)	Tjänstgörande ersättare Berit Bergström (M) ersätter Maria Gathendahl (M) §§ 150-174 Niclas Nilsson (M) ersätter Thure Sandén (M) §§ 150-174 Erik Lindqvist (M) ersätter Axel Storckenfeldt (M) vid § 156 p.g.a. jäv Annika Hedman (C) ersätter Fredrik Hansson (C) vid § 156 p.g.a. jäv
Övriga närvarande	Ersättare Erik Lindqvist (M), §§ 150-155, 157-174 Henrik Schröder (M) Marianne Pleijel (M) Max Ramström (M) Ann-Louise Lundqvist (S) Ermin Škorić (S) Lars Eriksson (S) Elisabeth Svensson (SD) Annika Hedman (C), §§ 150-155, 157-174 Tommy Rydfeldt (L) Marie Wadström (KD)	Tjänstemän Patrik Johansson, kommunsekreterare Anders Johansson, biträdande kommundirektör Lovisa Eld, samhällsbyggnadschef Elinor Filipsson, näringslivschef, § 150 Johan Gerremo, mark- och exploateringschef, § 150 Simon Vedlund, näringslivsutvecklare, § 150
Plats och tid för justering	Digital justering	
Sekreterare	Patrik Johansson	Paragrafer §§ 150-174
Ordförande	Lisa Andersson	
Protokolljusterare	Fredrik Kollberg	

Innehåll

§ 150 Dnr KS-2026-00011	
Förändring av ärendelista	4
§ 151 Dnr KS-2026-00021	
Information från Näringsliv om etableringar av företag i kommunen	5
§ 152 Dnr KS-2026-00014	
Information om samråd och viktigare pågående ärende från arbetsutskottets sammanträden	6
§ 153 Dnr KS-2026-00015	
Information om aktuella händelser från nämnder, bolag, intresseorganisationer (SKR, GR med flera)	7
§ 154 Dnr KS-2026-00016	
Information från förvaltningen och pågående viktigare/större uppdrag, projekt och händelser.....	8
§ 155 Dnr KS-2024-00464	
Återrapportering av uppdrag om att gå vidare med fas 2 av utredning om ett utvecklingscenter för innovation och utveckling av näringslivet i Kungsbacka.....	9
§ 156 Dnr KS-2025-00881	
Införande av premie till jägare för fällda vildsvin	11
§ 157 Dnr KS-2026-00481	
Initiativ från Magdalena Sundqvist (S) om att skapa möten mellan näringsliv, föreningar – idrott och kultur	14
§ 158 Dnr KS-2026-00258	
Godkännande av principavtal med Tölö Utvecklings AB avseende detaljplan för bostäder inom Tölö 8:26 i Kungsbacka stad	15
§ 159 Dnr KS-2025-00923	
Godkännande av principavtal avseende detaljplan för bostäder inom Åsa 3:339 m.fl. och markanvisningsavtal avseende del av Åsa 5:246	17
§ 160 Dnr KS-2026-00398	
Godkännande av exploateringsavtal avseende genomförande av detaljplan för seniorbostäder inom Skörvalla 1:116 i Särö	19
§ 161 Dnr KS-2003-00165	
Samråd av planprogram för Åsaberget i Åsa	21

§ 162 Dnr KS-2026-00239	
Lokaliseringsutredning idrottshall i Onsala.....	23
§ 163 Dnr KS-2026-00233	
Begäran om planbesked Bröndome 1:3.....	24
§ 164 Dnr KS-2026-00216	
Begäran om planbesked Kyvik 2:14	27
§ 165 Dnr KS-2026-00361	
Svar på Länsstyrelsen i Hallands läns remiss av förslag till beslut för Stättareds naturreservat i Kungsbacka kommun.....	29
§ 166 Dnr KS-2026-00337	
Svar på Mölndals stads remiss av Strategi för hållbar masshantering	30
§ 167 Dnr KS-2026-00186	
Svar på Göteborgsregionens remiss gällande strategiska vägval inför Västra Götalands framtagande av styrdokument Storkoll 2050	31
§ 168 Dnr KS-2025-00955	
Svar på Region Hallands remiss av Kollektivtrafikplan 2027 med utblick 2028–2031	32
§ 169 Dnr KS-2026-00067	
Yttrande över Region Hallands förstudie inför kommande upphandling av buss.....	34
§ 170 Dnr KS-2026-00006	
Anmälan av delegeringsbeslut	36
§ 171 Dnr KS-2026-00004	
Redovisning av inkomna skrivelser	38
§ 172 Dnr KS-2026-00417	
Rapport från nämnden för Individ & Familjeomsorg av ej verkställda beslut enligt socialtjänstlagen, SoL, och lagen om stöd och service till vissa funktionshindrade, LSS, första kvartalet 2026	39
§ 173 Dnr KS-2026-00416	
Rapport från nämnden för Vård & Omsorg av ej verkställda beslut enligt socialtjänstlagen, SoL, första kvartalet 2026	40
§ 174 Dnr KS-2026-00084	
Redovisning av kommunalt partistöd för år 2025 och utbetalning av partistöd för år 2027	41

§ 150

Dnr KS-2026-00011

Förändring av ärendelista

Beslut

Kommunstyrelsen godkänner förändringar av ärendelistan.

Sammanfattning av ärendet

Magdalena Sundqvist (S) anmäler ett extra ärende som läggs till efter ärende 6 i ärendelistan:

- Initiativ från Magdalena Sundqvist (S) om att skapa möten mellan näringsliv, föreningar – idrott och kultur.

Beslutsgång

Ordförande Lisa Andersson (M) prövar om kommunstyrelsen kan godkänna förändringarna av ärendelistan, och finner att kommunstyrelsen bifaller det.

Datum

2026-06-16

§ 151

Dnr KS-2026-00021

Information från Näringsliv om etableringar av företag i kommunen

Beslut

Kommunstyrelsen noterar informationen till protokollet.

Sammanfattning av ärendet

Näringslivschef Elinor Filipsson, mark- och exploateringschef Johan Gerremo och näringslivsutvecklaren Simon Vedlund informerar om etableringar av företag i kommunen.

Beslutsgång

Ordförande Lisa Andersson (M) prövar om kommunstyrelsen kan notera informationen till protokollet, och finner att kommunstyrelsen bifaller det.

Datum

2026-06-16

§ 152

Dnr KS-2026-00014

**Information om samråd och viktigare pågående ärende från
arbetsutskottets sammanträden**

Beslut

Kommunstyrelsen noterar informationen till protokollet.

Sammanfattning av ärendet

Ordförande Lisa Andersson (M) rapporterar från möte med fastighetsägare och Innerstadsföreningen kring stadskärnans utveckling. Vid möte deltog kommunstyrelsens arbetsutskott och andra representanter från kommunen.

Vidare rapporterar ordföranden från genomförda företagsbesök.

Beslutsgång

Ordförande Lisa Andersson (M) prövar om kommunstyrelsen kan notera informationen till protokollet, och finner att kommunstyrelsen bifaller det.

§ 153

Dnr KS-2026-00015

Information om aktuella händelser från nämnder, bolag, intresseorganisationer (SKR, GR med flera)

Beslut

Kommunstyrelsen noterar informationen till protokollet.

Sammanfattning av ärendet

Ordförande Lisa Andersson (M) rapporterar från Göteborgsregionen och förbundsstyrelsens senaste sammanträde. Vid sammanträdet lämnades bland annat information om nationell plan för transportinfrastrukturen 2026–2037 samt information om Gryning Vård AB:s verksamhet.

Vidare rapporterar ordföranden från medlemssamrådet i Räddningstjänsten Storgöteborg. Vid sammanträdet lämnades bland annat information om fastigheter, fordon och Räddningstjänstens roll inom civilberedskap och vad det innebär i förändrade kostnader. Det lämnades också en lägesrapport om medlemsansökan till kommunalförbundet från Kungälv och Ale kommuner.

Avslutningsvis rapporterar ordföranden från länsmiddag hos landshövdingen i Halland. Vid middagen uppmärksammades fyra personer från kommunen som gjort värdefulla insatser. I år valde Kungsbacka att uppmärksamma:

- Rune Östlund: Volontär och Cykelpilot i GoKungsbacka
- Peter Nauwerk: Dpower
- Pehr Hansson: Svesgård
- Anders Andersson: Löftadalens dragkampsklubb.

1:e vice ordförande Fredrik Hansson (C) rapporterar från Sveriges Kommuner och Regioner (SKR) och beredningen för samhällsbyggnad. Vid senaste sammanträdet lämnades information om projektet Samlokalisering av kommunala verksamhetslokaler. FoU-fonden för kommunernas fastighetsfrågor har finansierat ett projekt som lyfter fram goda exempel från kommuner. Projektresultatet visar att potentialen kopplad till samlokalisering och samnyttjande är betydande, men att nyttan inte uppstår automatiskt bara för att flera verksamheter delar lokaler. Utmaningar, både tekniska och verksamhetsrelaterade, lyfts upp i projektrapporten med förslag på åtgärder för att stödja kommuner i lokalförsörjningsarbetet.

Beslutsgång

Ordförande Lisa Andersson (M) prövar om kommunstyrelsen kan notera informationen till protokollet, och finner att kommunstyrelsen bifaller det.

§ 154

Dnr KS-2026-00016

Information från förvaltningen och pågående viktigare/större uppdrag, projekt och händelser

Beslut

Kommunstyrelsen noterar informationen till protokollet.

Sammanfattning av ärendet

Biträdande kommundirektör Anders Johansson lämnar ingen information vid sammanträdet.

Beslutsgång

Ordförande Lisa Andersson (M) prövar om kommunstyrelsen kan notera informationen till protokollet, och finner att kommunstyrelsen bifaller det.

§ 155

Dnr KS-2024-00464

Återrapportering av uppdrag om att gå vidare med fas 2 av utredning om ett utvecklingscenter för innovation och utveckling av näringslivet i Kungsbacka

Beslut

Kommunstyrelsen förklarar uppdraget att utreda möjligheten till etablering av ett utvecklingscenter i kommunen, som lämnades av kommunstyrelsen den 18 juni 2024, § 169, för avslutat.

Sammanfattning av ärendet

Den 18 juni 2024 gav kommunstyrelsen, efter ett initiativ från ledamöterna Niclas Nilsson (M), Fredrik Hansson (C), Monica Neptun (L) och Fredrik Kollberg (KD), kommundirektören i uppdrag att utreda möjligheten till etablering av ett utvecklingscenter i kommunen. Utredningen skulle enligt förslagsställarna belysa intressenter, placering och finansiering.

Den 17 juni 2025 lämnades en återrapportering av fas 1 till kommunstyrelsen. Kommunstyrelsen valde då att gå vidare med fas 2 i utredningen.

I utredningen har olika typer av utvecklingsarenor undersökts för att bättre förstå vilken inriktning och funktion som skulle kunna vara mest relevant för Kungsbacka. Dialoger har genomförts med näringslivet, regionala aktörer samt politiker för att förstå behov och intresse. I det avslutande steget har insikterna från omvärldsanalysen, workshops och intervjuer kopplats samman med befintlig kunskap om Kungsbackas näringsliv. Utifrån den samlade analysen har rekommendationer tagits fram.

Det har inte funnits några givna förutsättningar eller självklara aktörer/samarbetspartners. Tillvägagångssättet har därför varit utforskande, där kunskap och förståelse växt fram under arbetets gång. Fokus har legat på att öka kunskapen om hur ett utvecklingscenter kan skapa störst nytta, vad det skulle kunna vara samt undersöka Kungsbackas specifika förutsättningar för en sådan etablering.

Beslutsunderlag

Kommunstyrelsens arbetsutskott 2026-06-02, § 205

Kommunstyrelsens förvaltnings tjänsteskrivelse, 2026-05-11

Utredning - Utvecklingscenter för innovation och utveckling av näringslivet i Kungsbacka, 2026-05-18

Kommunstyrelsen 2025-06-17, § 134

Kommunstyrelsens förvaltnings tjänsteskrivelse, 2025-05-12

Jämförelse av fem modeller, 2025-04-29

Kommunstyrelsen 2024-06-18, § 169

Initiativ från Niclas Nilsson (M) m.fl. om att utreda möjligheten till etablering av ett utvecklingscenter för innovation och utveckling av näringslivet i Kungsbacka, 2024-06-18

Beslutsgång

Ordförande Lisa Andersson (M) finner att det finns ett förslag till beslut, det vill säga kommunstyrelsens arbetsutskotts förslag, och att kommunstyrelsen bifaller det.

Beslutet skickas till

Kommunstyrelsens förvaltning: Utveckling

§ 156

Dnr KS-2025-00881

Införande av premie till jägare för fällda vildsvin

Beslut

Kommunstyrelsen ger kommundirektören i uppdrag att införa pilotprojekt rörande viltpremie om 1 000 kronor för fällda vildsvin i enlighet med förslaget i utredningen Kommunal viltpremie i Kungsbacka kommun – Förslag till modell med inriktning på minskad vildsvinspopulation och resurseffektivt omhändertagande, daterad 2026-05-29.

Jäv

Fredrik Hansson (C) och Axel Storckenfeldt (M) deltar inte i handläggningen av ärendet på grund av jäv.

Reservation

Magdalena Sundqvist (S) och Johan Tolinsson (S) reserverar sig mot beslutet till förmån för egna yrkanden, med följande motivering:

- *Den utredning som kommunen gjort utifrån initiativärendet presenterar forskning som visar att ekonomiska incitament i form av skottpengar eller viltpremier är varierande och ofta begränsade, särskilt när målet är långsiktig populationskontroll snarare än kortsiktig ökning av avskjutningen. Man beskriver också att inom arter med hög reproduktionsförmåga, såsom vildsvin, är det särskilt svårt att uppnå varaktiga effekter genom enbart ekonomiska incitament kopplade till antal fällda individer. Dessutom framförs att kontroll och administration är kostsam samt att det finns risk för strategiska beteenden hos jägare. Tjänstepersoner har tagit fram underlag och säger att flera studier pekar på att premiesystem historiskt ofta haft begränsad effekt. Frågan är om ett ökat antal rapporterade fällda djur verkligen kommer att minska, då vi inte vet hur många som fälls idag. Vi har ingen referenssiffra.*

Den fakta som tagits fram i utredningen säger att ”i kontrast till premiesystem pekar forskningen på att mer samordnade och adaptiva förvaltningsmodeller ofta ger bättre resultat. Detta inkluderar samverkan mellan markägare och jägare, gemensamma mål för populationsnivåer samt kontinuerlig uppföljning och anpassning av åtgärder. Den samlade forskningen indikerar att skottpengar och viltpremier har begränsad evidens som huvudverktyg för att minska vildsvinspopulationer. Effekten av sådana system är osäker och beror i hög grad på hur de utformas och i vilket sammanhang de används.”

Med detta som bakgrund anser Socialdemokraterna att projektet är alldeles för dyrt och riskfullt och med stor sannolikhet gör att skattebetalarnas pengar slängs i sjön.

Om man på riktigt vill minska vildsvinsstammen så måste mer samordnade och adaptiva förvaltningsmodeller användas. Vilket anges i utredningen.

Sammanfattning av ärendet

Vid kommunstyrelsens sammanträde den 25 november 2025 väckte Fredrik Kollberg (KD), Lisa Andersson (M) och Monica Neptun (L) ett initiativ om att utreda införandet av premie till jägare för fällda vildsvin.

Förslagsställarna framhöll att vildsvinspopulationen i Kungsbacka ökat kraftigt, och att detta orsakar stora skador på jordbruksmark, trädgårdar och kommunal mark samt en ökad risk för trafikolyckor. Vidare framhölls att kommunen har ett ansvar att värna tryggheten, stödja landsbygden och bidra till en hållbar viltförvaltning. Ett sätt att uppnå detta menar förslagsställarna är att uppmuntra jaktinsatser genom en ekonomisk premie till jägare.

Mot bakgrund av detta lämnade kommunstyrelsen ett uppdrag till kommunstyrelsens förvaltning att utreda och föreslå en modell för premie till jägare om 1 000 kronor per fällt vildsvin, dock max 50 000 kronor per person och år. Enligt uppdraget ska utredningen också redovisa förslag till finansiering och genomförande för en tvåårig testperiod med start under 2026. Utbetalningarna får inte överstiga 1 000 000 kronor per år.

Beslutsunderlag

Kommunstyrelsens förvaltnings tjänsteskrivelse, 2026-05-22

Utredning: Kommunal viltpremie i Kungsbacka kommun – Förslag till modell med inriktning på minskad vildsvinspopulation och resurseffektivt omhändertagande, 2026-05-29

Utredning: Möjlighet för en kommun att införa premie till jägare för fällda vildsvin – En översikt av den kommunala kompetensen inom naturvård och viltförvaltning, april 2026

Kommunstyrelsen 2025-11-25, § 229

Initiativ från Fredrik Kollberg (KD) m.fl. om att utreda införandet av premie till jägare för fällda vildsvin, 2025-11-25

Förslag till beslut på sammanträdet

Fredrik Kollberg (KD), Annika Hedman (C) och Lisa Andersson (M) yrkar bifall till kommunstyrelsens arbetsutskotts förslag.

Maria Losman (MP) yrkar att kommunen ska avstå från att införa jaktpremie med hänvisning till att det är en ineffektiv och dyr metod att minska vildsvinsstammen, och att kommunen i stället ska bidra med incitament till jägare och lokal

matproduktion genom att upphandla vilthanteringsanläggning som kan sälja vildsvinskött till kommunens måltidsverksamhet samt att kommunen ska utveckla dialogen med kommunjägare, jägarförbund och lantbrukare för att löpande följa vildsvinsstammens utveckling och förbereda beslut om eventuella ytterligare stödinsatser samt underlätta utbildningsinsatser i samarbete med dessa aktörer.

Magdalena Sundqvist (S) och Johan Tolinsson (S) yrkar avslag på förslaget.

Beslutsgång

Ordförande Lisa Andersson (M) finner att det finns tre förslag till beslut, det vill säga kommunstyrelsens arbetsutskotts förslag, Maria Losmans (MP) yrkande och Magdalena Sundqvists (S) m.fl. yrkande.

Ordföranden ställer kommunstyrelsens arbetsutskotts förslag, Maria Losmans (MP) yrkande och Magdalena Sundqvists (S) m.fl. yrkande mot varandra, och finner att kommunstyrelsen bifaller kommunstyrelsens arbetsutskotts förslag.

Beslutet skickas till

Nämnden för Teknik, nämnden för Miljö & Hälsoskydd, Länsstyrelsen i Hallands län, Kungsbacka jaktvårdskrets, LRF, Jordägarförbundet, Jägarförbundet

§ 157

Dnr KS-2026-00481

Initiativ från Magdalena Sundqvist (S) om att skapa möten mellan näringsliv, föreningar – idrott och kultur

Beslut

Kommunstyrelsen remitterar initiativet till kommunstyrelsens förvaltning för beredning.

Sammanfattning av ärendet

Magdalena Sundqvist (S) har inkommit med ett initiativ om att skapa möten mellan näringsliv, föreningar, idrott och kultur. Förslagsställaren menar att Kungsbacka både har ett starkt näringsliv med många företag och ett aktivt idrotts- och kulturliv. Vidare framhålls att Kungsbacka har arrangemang för näringslivet och för idrotts- och kulturlivet, men att det saknas ett forum där näringsliv, föreningsliv, idrott, kultur och kommun kan träffas, samverka och tillsammans hitta synergieffekter.

Mot bakgrund av detta vill förslagsställaren att kommundirektören ska få i uppgift att ta fram förslag på ett forum och en mötesplats där näringsliv, föreningar, kultur och idrott samt kommunen kan samverka.

Förslag till beslut på sammanträdet

Magdalena Sundqvist (S) och Johan Tolinsson (S) yrkar bifall till initiativet.

Emanuel Forsell (M) och Monica Neptun (L) yrkar att initiativet ska remitteras till kommunstyrelsens förvaltning för beredning.

Beslutsgång

Ordförande Lisa Andersson (M) finner att det finns två förslag till beslut, det vill säga Magdalena Sundqvists (S) m.fl. yrkande om att bifalla initiativet och Emanuel Forsells (M) m.fl. yrkande om att remittera initiativet till kommunstyrelsens förvaltning för beredning.

Ordföranden prövar först om ärendet ska remitteras till kommunstyrelsens förvaltning för beredning eller avgöras i dag, och finner att kommunstyrelsen beslutar att ärendet ska remitteras till kommunstyrelsens förvaltning för beredning.

Protokollsanteckning

Ermin Škorić (S) stödjer Magdalena Sundqvists (S) yrkande.

Annika Hedman (C) stödjer Emanuel Forsells (M) yrkande.

Beslutet skickas till

Kommunstyrelsens förvaltning

Datum
2026-06-16

§ 158

Dnr KS-2026-00258

Godkännande av principavtal med Tölö Utvecklings AB avseende detaljplan för bostäder inom Tölö 8:26 i Kungsbacka stad

Beslut

Kommunstyrelsen godkänner principavtal avseende detaljplan för bostäder inom Tölö 8:26, mellan kommunen och Tölö Utvecklings AB, undertecknat av bolaget 2026-05-04, med ändringen att andra meningen i punkt 7.2 stryks.

Kommunstyrelsens ordförande och kommundirektören, eller deras respektive ersättare, utses att för kommunens räkning underteckna avtalen samt övriga nödvändiga handlingar för avtalens genomförande.

Sammanfattning av ärendet

Kommunstyrelsen gav i maj 2021 positivt planbesked för att pröva lämpligheten av byggnation av bostäder inom fastigheten Tölö 8:26 i Kungsbacka stad.

Samhällsbyggnadskontoret har under våren 2026 fått i uppdrag av byggnadsnämndens arbetsutskott att upprätta en detaljplan inom Tölö 8:26 i Kungsbacka stad. Syftet med detaljplanen är att möjliggöra för bostäder i form av flerbostadshus och småhus i olika upplåtelseformer samt att planera för bostäder med särskild service och ett trygghetsboende. Detaljplanen ska vidare utreda och lägga fast i vilken omfattning kringliggande gator och gång och cykelvägar behöver åtgärdas eller byggas ut.

I detaljplanen kommer kommunen vara huvudman för allmän plats. Exploatören, Tölö Utvecklings AB, äger all mark inom planområdet. Mot bakgrund av det behöver kommunen och exploatören teckna ett principavtal som bland annat reglerar de övergripande förutsättningar och principer som ska gälla vid upprättande och genomförande av detaljplanen, såsom utbyggnad av allmän plats, ansvars- och kostnadsfördelningar, åtaganden med mera. Exploatören förbinder sig att överlåta mark för allmän plats till kommunen, utan ersättning.

Principavtalet kommer att ersättas av ett exploateringsavtal, som ska godkännas av kommunstyrelsen innan detaljplanen kan antas av byggnadsnämnden.

Exploateringsavtalet ska närmare klargöra parternas ansvar för utförande och finansiering av byggnader och anläggningar inom planområdet samt nödvändiga åtgärder på gator och gång- och cykelvägar utanför planområdet.

Beslutsunderlag

Kommunstyrelsens arbetsutskott 2026-06-02, § 206

Samhällsbyggnadskontorets tjänsteskrivelse, 2026-05-04

Principavtal, undertecknat av Tölö Utvecklings AB, 2026-05-04

Byggnadsnämndens arbetsutskott 2026-02-24, § 29

Förslag till beslut på sammanträdet

Patrik Jervne Henestam (V), Maria Losman (MP), Magdalena Sundqvist (S) och Johan Tolinsson (S) yrkar bifall till kommunstyrelsens förvaltnings förslag, det vill säga att andra meningen i punkt 7.2 inte ska strykas.

Beslutsgång

Ordförande Lisa Andersson (M) finner att det finns två förslag till beslut, det vill säga kommunstyrelsens arbetsutskotts förslag och Patrik Jervne Henestams (V) m.fl. yrkande.

Ordföranden ställer kommunstyrelsens arbetsutskotts förslag och Patrik Jervne Henestams (V) m.fl. yrkande mot varandra, och finner att kommunstyrelsen bifaller kommunstyrelsens arbetsutskotts förslag.

Beslutet skickas till

Samhällsbyggnadskontoret

§ 159

Dnr KS-2025-00923

Godkännande av principavtal avseende detaljplan för bostäder inom Åsa 3:339 m.fl. och markanvisningsavtal avseende del av Åsa 5:246

Beslut

Kommunstyrelsen godkänner principavtal, undertecknat av WK Norra Åsa AB, dotterbolag till Spira Bostäder AB, 13 maj 2026, samt markanvisningsavtal avseende del av Åsa 5:246, undertecknat av Spira Bostäder AB, 12 maj 2026.

Kommunstyrelsens ordförande samt kommundirektör, eller deras respektive ersättare, utses att för kommunens räkning underteckna avtalen.

Sammanfattning av ärendet

Kommunstyrelsen godkände den 25 november 2025 en reviderad projektbeställning för detaljplan för bostäder inom Åsa 3:339 m.fl. Revideringen innebar att del av kommunens fastighet Åsa 5:246 skulle inkluderas i planområdet och att, utöver bostäder, även lämpligheten för handel i form av livsmedelsbutik skulle prövas. Byggnadsnämndens arbetsutskott beslutade den 15 december 2025 att utöka planområdet för bostäder och handel inom Åsa 3:339 och del av fastigheten Åsa 5:246 i Åsa.

Som ett led i att säkerställa ett effektivt genomförande av detaljplanen har ett markanvisningsavtal och ett principavtal tagits fram mellan kommunen och Spira Bostäder AB respektive WK Norra Åsa AB, dotterbolag till Spira Bostäder AB.

Syftet med markanvisningsavtalet och principavtalet är att reglera samarbetet mellan exploatörens båda bolag och kommunen avseende detaljplanearbetet samt tydliggöra och reglera ansvar och kostnader för genomförandeskedet av detaljplanen vad gäller bland annat utbyggnaden av allmän plats marken.

Beslutsunderlag

Kommunstyrelsens arbetsutskott 2026-06-02, § 207

Kommunstyrelsens förvaltnings tjänsteskrivelse, 2026-05-12

Markanvisningsavtal, undertecknat av Spira Bostäder AB, 2026-05-12

Principavtal, undertecknat av WK Norra Åsa, 2026-05-13

Byggnadsnämndens arbetsutskott 2025-12-15, § 259

Kommunstyrelsen 2025-11-25, § 233

Projektbeställning, 2025-10-15

Beslutsgång

Ordförande Lisa Andersson (M) finner att det finns ett förslag till beslut, det vill säga kommunstyrelsens arbetsutskotts förslag, och att kommunstyrelsen bifaller det.

Datum

2026-06-16

Beslutet skickas till

Kommunstyrelsens förvaltning

Datum
2026-06-16

§ 160

Dnr KS-2026-00398

Godkännande av exploateringsavtal avseende genomförande av detaljplan för seniorbostäder inom Skörvalla 1:116 i Särö

Beslut

Kommunstyrelsen godkänner exploateringsavtal avseende detaljplan för seniorbostäder inom Skörvalla 1:116 i Särö, Kungsbacka kommun, mellan kommunen och Bo Aktivt Särö AB, undertecknat av bolaget 2026-05-19.

Kommunstyrelsens ordförande och kommundirektören, eller deras respektive ersättare, utses att för kommunens räkning underteckna avtalet.

Sammanfattning av ärendet

Samhällsbyggnadskontoret har upprättat ett förslag till detaljplan för fastigheten Skörvalla 1:116 i syfte att möjliggöra seniorbostäder i form av lägenheter. Detaljplanen omfattar cirka 50 lägenheter samt gemensamma ytor inom kvartersmark och allmän plats.

Exploateringsavtalet syftar till att säkerställa genomförandet av detaljplanen, bland annat genom att reglera dagvattenhanteringen i enlighet med planens intentioner samt säkerställa erforderliga rättigheter för kommunala ledningar. Eftersom detaljplanen har enskilt huvudmannaskap ansvarar exploitören för samtliga kostnader hänförliga till utbyggnad och skötsel av allmän plats inom planområdet. Innan byggnadsnämnden kan besluta om att anta detaljplanen krävs att exploateringsavtalet godkänns, eftersom avtalet säkerställer detaljplanens genomförande. Antagande av detaljplanen planeras att ske vid byggnadsnämndens sammanträde den 22 oktober 2026.

Beslutsunderlag

Kommunstyrelsens arbetsutskott 2026-06-02, § 208
Samhällsbyggnadskontorets tjänsteskrivelse, 2026-05-13
Exploateringsavtal med tillhörande bilagor, undertecknat av Bo Aktivt Särö AB, 2026-05-19

Förslag till beslut på sammanträdet

Fredrik Kollberg (KD) yrkar avslag på förslaget.

Beslutsgång

Ordförande Lisa Andersson (M) finner att det finns två förslag till beslut, det vill säga kommunstyrelsens arbetsutskotts förslag och Fredrik Kollbergs (KD) yrkande.

Datum

2026-06-16

Ordföranden ställer kommunstyrelsens arbetsutskotts förslag och Fredrik Kollbergs (KD) yrkande mot varandra, och finner att kommunstyrelsen bifaller kommunstyrelsens arbetsutskotts förslag.

Beslutet skickas till

Bo Aktivt Särö AB

§ 161

Dnr KS-2003-00165

Samråd av planprogram för Åsabergh i Åsa

Beslut

Kommunstyrelsen godkänner samrådshandlingar för Planprogram för Åsabergh, daterade 2026-05-13, med ändringen att på sida 2, under rubriken sammanfattning, andra stycket, läggs ordet "friliggande" till så att meningen lyder:

- *Enligt programmet finns förutsättningar att möjliggöra för omkring 160 bostäder i småskaliga strukturer, småhus som exempelvis friliggande enbostadshus, parhus och radhus, placerade med stor hänsyn till terrängen.*

Kommunstyrelsen ger kommundirektören i uppdrag att genomföra samråd av planprogram för Åsabergh.

Sammanfattning av ärendet

Programområdet Åsabergh ligger inom den prioriterade utvecklingsorten för Åsa och markområdet har bedömts vara intressant för utveckling. En exploatering inom området har stöd i den fördjupade översiktsplanen för Åsa (FÖP Åsa) och fastighetsägarna inom området har under lång tid visat intresse för utveckling i enlighet med denna strategi.

Planeringen inom Åsabergh inleddes 2015 då kommunen gjorde en planstudie för området. Planstudien låg sedan till grund för kommunstyrelsens uppdrag till kommunstyrelsens förvaltning den 17 november 2015 om att ta fram ett planprogram för Åsabergh i enlighet med planstudien. Kommunstyrelsen uttalade samtidigt att en motionsslinga med anslutningar skulle ingå samt att Åsa Gårdsskolas behov av närrökreation skulle beaktas i planprogrammet.

Planprogrammet för Åsabergh i Åsa redovisar kommunens viljeinriktning för hur det cirka 30 hektar stora skogsområdet kan utvecklas med bostadsbebyggelse samtidigt som rekreativsvärden och naturstråk bevaras. Enligt programmet finns förutsättningar att möjliggöra för omkring 160 bostäder i småskaliga strukturer, småhus som exempelvis friliggande enbostadshus, parhus och radhus, placerade med stor hänsyn till terrängen. Bebyggelsen samlas i grupper längs smala gator som följer landskapets topografi, medan större delar av det kuperade och branta skogsområdet lämnas oexploaterat för att bibehålla utsiktspunkter, stigsystem och naturmiljöer.

För att möjliggöra bebyggelse på Åsabergh behövs en ny tillfartsväg. Inom planarbetet har därför en trafikutredning genomförts som studerade olika alternativa placeringar. Utredningen föreslog att en ny tillfartsväg ansluts från Kläppavägen, strax väster om befintlig infart till Gamla Kläppavägen. Vägen passerar över fastigheten Åsa 3:14, följer nivåkurvorna och rundar berget på väg upp mot den planerade bebyggelsen. Planprogrammet redovisar en anslutningsväg i det läge som trafikutredningen föreslog.

Beslutsunderlag

Kommunstyrelsens arbetsutskott 2026-06-02, § 209

Samhällsbyggnadskontorets tjänsteskrivelse, 2026-05-13

Planprogram för Åsaberg, 2026-05-13

Programkarta, 2026-05-13

Platsanalys, Fojab 2025-06-05

Trafikutredning, ÅF 2017-10-27

Kommunstyrelsen 2015-11-17, § 274

Beslutsgång

Ordförande Lisa Andersson (M) finner att det finns ett förslag till beslut, det vill säga kommunstyrelsens arbetsutskotts förslag, och att kommunstyrelsen bifaller det.

Beslutet skickas till

Samhällsbyggnadskontoret

Datum
2026-06-16

§ 162

Dnr KS-2026-00239

Lokaliseringsutredning idrottshall i Onsala

Beslut

Kommunstyrelsen godkänner Lokaliseringsutredning för ny idrottshall i Onsala, daterad 2026-05-27.

Kommunstyrelsen överlämnar till byggnadsnämnden att upprätta förslag till ändring av detaljplan för skoländamål inom fastigheten Onsala 1:16 i Onsala.

Sammanfattning av ärendet

Det finns ett behov av ytterligare en fullmåttshall i Onsala. En fullmåttshall var tidigare samlokaliserad med den planerade ombyggnationen vid Iseråsskolan. Förvaltningen för Service meddelar att ombyggnationen av Iseråsskolan i dagsläget är pausad på obestämd tid eftersom befolkningsprognosen visar att elevantalet i Onsala minskat och förväntas minska ytterligare framöver. I samband med att ombyggnationen på Iseråsskolan pausades kvarstod beslutet om en fullmåttshall i Onsala, då föreningarna fortsatt har stora behov. En ny lokalisering av fullmåttshall behöver därför tas fram.

En lokaliseringsutredning har gjorts där fyra olika platser jämförts utifrån deras geografiska läge, vad den befintliga detaljplanen tillåter, påverkan på utemiljö för skolgård samt möjligheten att hålla tidplanen. Slutsatsen i utredningen är att den mest lämpliga placering av en ny fullmåttshall är vid Fjordsskolan, alternativ A, inom Onsala 1:16.

Beslutsunderlag

Kommunstyrelsens arbetsutskott 2026-06-10, § 227
Samhällsbyggnadskontorets tjänsteskrivelse, 2026-05-27
Lokaliseringsutredning för ny idrottshall i Onsala, 2026-05-27

Beslutsgång

Ordförande Lisa Andersson (M) finner att det finns ett förslag till beslut, det vill säga kommunstyrelsens arbetsutskotts förslag, och att kommunstyrelsen bifaller det.

Beslutet skickas till

Byggnadsnämnden, nämnden för Service, samhällsbyggnadskontoret

§ 163

Dnr KS-2026-00233

Begäran om planbesked Bröndome 1:3

Beslut

Kommunstyrelsen lämnar besked att kommunen avser att pröva den begärda åtgärden genom planläggning inom Bröndome 1:3 i Vallda.

Beslutsmotivering

I och med kommunens projekt med Vallda Trädgårdsstad så kan detta angränsande område provas. Förutsättningen är dock att projektet med Vallda trädgårdsstad genomförs enligt plan och inte stoppas av överprövande instanser.

Sammanfattning av ärendet

Ägaren till Bröndome 1:3 har den 18 mars 2026 begärt planbesked för att genom en ny detaljplan möjliggöra för byggnation av bostäder inom fastigheten. Förslaget innebär en mindre exploatering av småhus i form av 17 parhus placerade på en skogshöjd söder om Vallda golfbana. I begäran av planbesked redovisas bostäder med rymliga trädgårdar och byggnation anpassad till landskapet.

Området för begäran är cirka 3,7 hektar och beläget drygt 700 meter öster om Valldavägen i höjd med livsmedelsbutiken i Vallda. Området nås från Valldavägen via Kärrabergsvägen. Trafikverket är väghållare för Valldavägen.

Området utgörs av en skogbeklädd höjd invid en äldre gårdsbebyggelse. Skogspartiet innehåller ädellövskog och strax söder om rinner Stockaån. Genom fastighetens nordöstra del passerar luftledningar till ett större ställverk som ligger precis norr om fastigheten.

Enligt kommunens översiktsplan ligger den aktuella fastigheten inte inom en utvecklingsort utan ingår i ett område som benämns landsbygd. Inom landsbygd prioriteras areella näringar, småskalig kommersiell service, turism, friluftsliv och biologisk mångfald.

Fastigheten omfattas av riksintresse för rörligt friluftsliv (Kustområdet i Halland) enligt miljöbalken 4 kap. 2 §. Här ska turismens och friluftslivets, främst det rörliga friluftslivets, intressen särskilt beaktas vid bedömning av vad som kan tillåtas vad gäller exploatering eller andra ingrepp i miljön inom området. Detta riksintresse utgör i sig inte något hinder för utveckling av befintliga tätorter eller av det lokala näringslivet.

Fastigheten omfattas även av riksintresse för högexploaterad kust enligt miljöbalken 4 kap. 4 §. Inom det området gäller, förutom att natur- och kulturvärden inte påtagligt får skadas, också att särskilda regler för fritidsbebyggelse och vissa typer av industrianläggningar.

Området ingår inte i kommunalt verksamhetsområde för vatten, spillvatten eller dagvatten.

Väster om Bröndome 1:3 har kommunen nyligen påbörjat arbetet med en detaljplan, kallad Vallda Trädgårdsstad. Genom detaljplanen ska kommunen pröva möjligheten för en exploatering för bostäder och service inom Vallda 20:3 m.fl.

Beslutsunderlag

Kommunstyrelsens arbetsutskott 2026-06-02, § 210

Samhällsbyggnadskontorets tjänsteskrivelse, 2026-05-13

Orienteringskarta, Bröndome 1:3, 2026-05-13

Orienteringskarta – översiktsplan, Bröndome 1:3, 2026-05-13

Begäran om planbesked inkl. bilagor för Bröndome 1:3, 2026-03-18

Förslag till beslut på sammanträdet

Fredrik Kollberg (KD) yrkar bifall till kommunstyrelsens arbetsutskotts förslag.

Patrik Jervne Henestam (V), Maria Losman (MP), Magdalena Sundqvist (S), Johan Tolinsson (S), Stefan Jägnert (SD) och Stefan Vilumsons (SD) yrkar att kommunstyrelsen ska lämna beskedet att kommunen inte avser att pröva den begärda åtgärden genom planläggning inom Bröndome 1:3 i Vallda.

Beslutsgång

Ordförande Lisa Andersson (M) finner att det finns två förslag till beslut, det vill säga kommunstyrelsens arbetsutskotts förslag och Patrik Jervne Henestams (V) m.fl. yrkande.

Ordföranden ställer kommunstyrelsens arbetsutskotts förslag och Patrik Jervne Henestams (V) m.fl. yrkande mot varandra, och finner att kommunstyrelsen bifaller kommunstyrelsens arbetsutskotts förslag.

Omröstning begärs och verkställs.

Ordföranden redovisar följande propositionsordning för omröstningen som kommunstyrelsen godkänner:

- Ja-röst innebär att bifalla kommunstyrelsens arbetsutskotts förslag.
- Nej-röst innebär att bifalla Patrik Jervne Henestams (V) m.fl. yrkande.

Omröstningsresultat

Ordföranden finner att kommunstyrelsen, med 9 ja-röster mot 6 nej-röster, beslutar enligt kommunstyrelsens arbetsutskotts förslag.

Ledamot/tjänstgörande ersättare	Ja-röst	Nej-röst	Avstår från att rösta
Emanuel Forsell (M)	X		
Hravn Forsne (M)	X		
Berit Bergström (M)	X		
Axel Storckenfeldt (M)	X		
Niclas Nilsson (M)	X		
Magdalena Sundqvist (S)		X	
Johan Tolinsson (S)		X	
Stefan Jägnert (SD)		X	
Stefan Vilumsons (SD)		X	
Fredrik Hansson (C)	X		
Monica Neptun (L)	X		
Fredrik Kollberg (KD)	X		
Patrik Jervne Henestam (V)		X	
Maria Losman (MP)		X	
Lisa Andersson (M)	X		

Beslutet skickas till

Sökanden

§ 164

Dnr KS-2026-00216

Begäran om planbesked Kyvik 2:14

Beslut

Kommunstyrelsen lämnar besked att kommunen avser att inleda en detaljplanläggning för att pröva lämpligheten av bostäder i form av friliggande enbostadshus inom Kyvik 2:14, i Kullavik.

Kommunstyrelsen ger kommundirektören i uppdrag att ta fram en projektbeställning för upprättande av detaljplan för friliggande enbostadshus inom Kyvik 2:14 i Kullavik.

Beslutsmotivering

Kommunen ställer sig positiv till förfrågan eftersom den innebär en mindre komplettering med efterfrågade bostadstyper inom utvecklingsorten Kullavik och överensstämmer med kommunens översiktsplan.

Sammanfattning av ärendet

Ägaren till fastigheten Kyvik 2:14 har den 11 mars 2026 begärt planbesked för att genom en ny detaljplan möjliggöra för byggnation av fyra friliggande enbostadshus med tillhörande förråd/carports och gemensamt miljöhus.

De nya bostäderna föreslås att angöras från Gamla Särövägen via befintlig infart Rönнарäcksvägen.

Fastigheten Kyvik 2:14 angränsar i öster till Kyvik 2:63, de båda fastigheterna har samma ägare. Inom Kyvik 2:63 finns en större enbostadshus som ursprungligen uppfördes tidigt 1900-tal. Byggnaden finns med i bebyggelseregistret utifrån sitt mycket höga kulturhistoriska värde.

Enligt kommunens översiktsplan ingår det aktuella området i utvecklingsorten för Kullavik, inom centrumnära zon.

Fastigheten omfattas av riksintresse för rörligt friluftsliv och även av riksintresse för högexploaterad kust enligt miljöbalken 4 kap. 2 resp. 4 §. Inom området ska turismen och det rörliga friluftslivets intressen, samt natur och kulturvärden, särskilt beaktas. Eftersom fastigheten är en del av utvecklingsorten för Kullavik innebär en exploatering enligt begäran om planbesked en utveckling av befintlig tätort och riksintressena utgör då inte något hinder.

Beslutsunderlag

Kommunstyrelsens arbetsutskott 2026-06-02, § 211

Kommunstyrelsens förvaltnings tjänsteskrivelse, 2026-05-13

Orienteringskarta, Kyvik 2:14, 2026-05-13

Orienteringskarta – översiktsplan, Kyvik 2:14, 2026-05-13

Begäran om planbesked, 2026-03-11

Beslutsgång

Ordförande Lisa Andersson (M) finner att det finns ett förslag till beslut, det vill säga kommunstyrelsens arbetsutskotts förslag, och att kommunstyrelsen bifaller det.

Beslutet skickas till

Sökanden

Datum
2026-06-16

§ 165

Dnr KS-2026-00361

Svar på Länsstyrelsen i Hallands läns remiss av förslag till beslut för Stättareds naturreservat i Kungsbacka kommun

Beslut

Kommunstyrelsen antar yttrande, daterat 2026-05-06, och översänder som sitt svar till Länsstyrelsen i Hallands län.

Sammanfattning av ärendet

Länsstyrelsen i Hallands län har arbetat fram ett förslag till beslut om bildande av ett nytt naturreservat inom fastighet Lillared 1:22 och del av Stuv 2:2 intill Glamsjön vid Stättared friluftsområde. Det nya naturreservatet föreslås benämnas Stättareds naturreservat. Länsstyrelsen har översänt förslag till beslut om reservatsbildning samt skötselplan till Kungsbacka kommun för eventuella synpunkter på innehållet.

Länsstyrelsens målsättning med bildandet av naturreservatet är att bevara, vårda, återställa och nyskapa värdefulla naturmiljöer samt att skydda, återställa och nyskapa livsmiljöer för skyddsvärda arter. Fokus ligger på att gynna ädellövskogar och en naturlig hydrologi, vilket innebär att vattenbalansen i området upprätthålls på ett naturligt sätt. Länsstyrelsen vill också att skogarna ska ges möjlighet att utveckla strukturer och funktioner som är viktiga för biologisk mångfald, som kontinuerlig tillgång på död ved, gamla träd och varierande åldersstruktur. Området ska enligt länsstyrelsens förslag vara tillgängligt för rekreation och friluftsliv utan att hota biologiska värden.

Beslutsunderlag

Kommunstyrelsens arbetsutskott 2026-06-10, § 219

Kommunstyrelsens förvaltnings tjänsteskrivelse, 2026-05-06

Yttrande, 2026-05-06

Länsstyrelsen i Hallands län - Förslag till bildande av Stättareds naturreservat i Kungsbacka kommun, 2026-04-27

Länsstyrelsen i Hallands län – Skötselplan för Stättareds naturreservat i Kungsbacka kommun, 2026-04-27

Beslutsgång

Ordförande Lisa Andersson (M) finner att det finns ett förslag till beslut, det vill säga kommunstyrelsens arbetsutskotts förslag, och att kommunstyrelsen bifaller det.

Beslutet skickas till

Länsstyrelsen i Hallands län

Datum
2026-06-16

§ 166

Dnr KS-2026-00337

Svar på Mölndals stads remiss av Strategi för hållbar masshantering

Beslut

Kommunstyrelsen antar yttrande, daterat 2026-05-05, och översänder det som sitt svar till Mölndals stad.

Sammanfattning av ärendet

Kungsbacka kommun har fått möjlighet att yttra sig över Mölndals stads strategi för hållbar masshantering. Masshanteringen är en följd av etableringar av bostäder, verksamheter och större infrastrukturprojekt vilket genererar bland annat uppgrävda jord- och schaktmassor, krossat berg och uppriven asfalt.

Mölndals stad ser strategin som ett viktigt underlag och en viljeinriktning med målet att integrera en hållbar masshantering i stadens organisation och arbetssätt, och som syftar till att arbeta mer resurseffektivt och minska masshanteringskostnader och miljö- och klimatpåverkan. Strategin omfattar kommunala förvaltningar och bolag samt när det är möjligt och lämpligt även andra aktörer som verkar inom staden.

Principer som redovisas i strategin är att integrera hållbar masshantering i den strategiska planeringen, förebygga uppkomst av massor och uppnå massbalans, underlätta för cirkulära processer och hantering, arbeta innovativt, samarbeta och samverka kommunalt och regionalt.

Beslutsunderlag

Kommunstyrelsens arbetsutskott 2026-06-10, § 220

Samhällsbyggnadskontorets tjänsteskrivelse, 2026-05-05

Yttrande, 2026-05-05

Remissversion av strategi för hållbar masshantering i Mölndals stad, inklusive bilagor, 2026-04-17

Beslutsgång

Ordförande Lisa Andersson (M) finner att det finns ett förslag till beslut, det vill säga kommunstyrelsens arbetsutskotts förslag, och att kommunstyrelsen bifaller det.

Beslutet skickas till

Mölndals stad

Datum
2026-06-16

§ 167

Dnr KS-2026-00186

Svar på Göteborgsregionens remiss gällande strategiska vägval inför Västra Götalands framtagande av styrdokument Storkoll 2050

Beslut

Kommunstyrelsen antar yttrande, daterat 2026-05-19, och översänder det som sitt svar till Göteborgsregionen.

Sammanfattning av ärendet

Västra Götalandsregionen (VGR) har beslutat att revidera Målbild tåg 2035, inklusive Västtågsutredningen. Framtagandet av det nya strategiska dokumentet, Storkoll 2050, beräknas pågå till och med 2027 med antagande våren 2028.

För Kungälv och pendelstråket mot Göteborg är kapacitet, robusthet och fortsatt god tillgänglighet för arbets- och studiependling särskilt viktiga frågor. Behov av tydligare prioriteringar, bättre samordning mellan aktörer och en mer sammanhållen planering av tåg- och busstrafiken. Detta inkluderar även biljettsystemet som bör följa arbetsmarknadsregionens geografi före de administrativa gränserna. Stationer och bytespunkter ska upplevas som trygga, tillgängliga och hållas öppna utifrån resenärernas behov.

Beslutsunderlag

Kommunstyrelsens arbetsutskott 2026-06-10, § 221

Kommunstyrelsens förvaltnings tjänsteskrivelse, 2026-05-19

Yttrande, 2026-05-19

Rapport - Storkoll 2050 – Beskrivning av processen och ramar inför muntlig dialog i delregionala kollektivtrafik- och samhällsplaneringsforum våren 2026, 2026-05-06

Utvärdering av Målbild tåg 2035 inklusive Västtågsutredningen, 2025-10-08

Bilaga-Kunskapsunderlag till utvärdering av Målbild tåg 2035 inklusive Västtågsutredningen, 2025-10-08

Beslutsgång

Ordförande Lisa Andersson (M) finner att det finns ett förslag till beslut, det vill säga kommunstyrelsens arbetsutskotts förslag, och att kommunstyrelsen bifaller det.

Beslutet skickas till

Göteborgsregionen

§ 168

Dnr KS-2025-00955

Svar på Region Hallands remiss av Kollektivtrafikplan 2027 med utblick 2028–2031

Beslut

Kommunstyrelsen antar yttrande, daterat 2026-06-10, och översänder det som sitt svar till Region Halland.

Deltar inte i beslutet

Hravn Forsne (M) deltar inte i beslutet.

Sammanfattning av ärendet

Kungsbacka kommun ges årligen möjlighet att lämna synpunkter på Hallandstrafikens kollektivtrafikplan. Planen beskriver hur målen i Region Hallands trafikförsörjningsprogram ska omsättas under en femårsperiod samt redovisar förutsättningar, mål och föreslagna förändringar i trafikutbudet på kort och lång sikt. Kollektivtrafikplanen arbetas fram i dialog mellan kommuner, Trafikverket och angränsande regioner.

Region Hallands trafikförsörjningsprogram utgör den strategiska ramen för utvecklingen av kollektivtrafiken. Driftsnämnden Kollektivtrafik fastställer årligen planen med utgångspunkt i programmets mål och prioriteringar. En långsiktigt hållbar och attraktiv kollektivtrafik förutsätter att bebyggelseutveckling, infrastruktur och trafikutbud planeras samordnat.

Kollektivtrafikplan 2027, med utblick 2028–2031, beskriver önskvärd utvecklingsinriktning och föreslagna förändringar i trafikutbudet motsvarande cirka 14 miljoner kronor. Ekonomiska ramar för 2027 är ännu inte fastställda, och eventuella begränsningar kan medföra prioriteringar. Västkustbanan är det högst prioriterade kollektivtrafikstråket, med central betydelse för regionens kopplingar och Kungsbackas roll i det regionala resandet.

I kollektivtrafikplanen lämnas bland annat förslag om en utökning av Kungsbackapendelns trafikeringsstider med senare avgångar under vardagar och helger. Stadsbusstrafiken i Kungsbacka får utökade trafikeringsstider för att bättre matcha tågavgångar och öka tillgängligheten under hela dygnet. Åsa station fortsätter att utvecklas när Västtågen får fler avgångar. I samband med att Västlänken tas i drift kommer Öresundstågens stopp vid Åsa station att minska. På totalen kommer Åsa station dock att få fler tågavgångar när Västlänken är färdigställd 2030.

Beslutsunderlag

Kommunstyrelsens arbetsutskott 2026-06-10, § 222

Yttrande, 2026-06-10

Kommunstyrelsens förvaltnings tjänsteskrivelse, 2026-05-11

Yttrande, 2026-05-11

Kollektivtrafikplan 2027 med utblick 2028–2031, remissversion 2025-03-23

Förslag till beslut på sammanträdet

Maria Losman (MP), Magdalena Sundqvist (S), Monica Neptun (L), Patrik Jervne Henestam (V), Fredrik Kollberg (KD), Fredrik Hansson (C) Stefan Jägnert (SD) och Stefan Vilumsons (SD) yrkar bifall till kommunstyrelsens arbetsutskotts förslag.

Beslutsgång

Ordförande Lisa Andersson (M) finner att det finns ett förslag till beslut, det vill säga kommunstyrelsens arbetsutskotts förslag, och att kommunstyrelsen bifaller det.

Protokollsanteckning

Tommy Rydfeldt (L) stödjer kommunstyrelsens arbetsutskotts förslag.

Beslutet skickas till

Region Halland

§ 169

Dnr KS-2026-00067

Yttrande över Region Hallands förstudie inför kommande upphandling av buss

Beslut

Kommunstyrelsen antar yttrande, daterat 2026-06-10, och översänder det som sitt svar till Region Halland.

Deltar inte i beslutet

Grav Forsne (M) deltar inte i beslutet.

Sammanfattning av ärendet

Region Halland har tagit fram en förstudie som en del av den pågående processen inför upphandling av ett nytt trafikavtal för busstrafiken i Kungäbacka för perioden 2029–2040.

Syftet med arbetet har varit att skapa en samlad nulägesbild samt identifiera framtida behov och utvecklingsmöjligheter inom kollektivtrafiken som underlag inför kommande beslut om trafikavtalets utformning och omfattning. De slutliga besluten avseende trafikutbudet fattas av Driftsnämnden för kollektivtrafik inom Region Halland.

Beslutsunderlag

Kommunstyrelsens arbetsutskott 2026-06-10, § 223

Yttrande, 2026-06-10

Kommunstyrelsens förvaltnings tjänsteskrivelse, 2026-06-02

Yttrande, 2026-06-02

Rapport Förstudie kollektivtrafik, fastlagd version 2025-06-01

Förslag till beslut på sammanträdet

Maria Losman (MP), Magdalena Sundqvist (S), Monica Neptun (L), Patrik Jervne Henestam (V), Fredrik Kollberg (KD), Fredrik Hansson (C) Stefan Jägnert (SD) och Stefan Vilumsons (SD) yrkar bifall till kommunstyrelsens arbetsutskotts förslag.

Beslutsgång

Ordförande Lisa Andersson (M) finner att det finns ett förslag till beslut, det vill säga kommunstyrelsens arbetsutskotts förslag, och att kommunstyrelsen bifaller det.

Protokollsanteckning

Tommy Rydfeldt (L) stödjer kommunstyrelsens arbetsutskotts förslag.

Datum

2026-06-16

Beslutet skickas till

Region Halland

§ 170

Dnr KS-2026-00006

Anmälan av delegeringsbeslut

Beslut

Kommunstyrelsen godkänner redovisningen av delegeringsbeslut fattade under perioden 2026-04-01 till 2026-06-10.

Sammanfattning av ärendet

Kommunstyrelsen har överlåtit sin beslutanderätt till utskott, ordförande och tjänstemän i enlighet med kommunstyrelsens delegeringsordning. Dessa beslut ska redovisas till kommunstyrelsen. Redovisningen innebär inte att kommunstyrelsen omprövar eller fastställer delegeringsbesluten. Däremot får kommunstyrelsen återta lämnad delegering eller föregripa ett beslut i ett enskilt ärende av den som fått beslutanderätten genom att själv ta över ärendet och fatta beslut.

Delegat	Ärende
	KSAU 2026-06-02, KSAU 2026-06-10
Kommunsekreterare	Kommunstyrelsen avstår från att lämna yttrande över Myndigheten för Civilt försvars remiss av förslag till föreskrifter och allmänna råd om säkerhetsåtgärder och utbildning enligt cybersäkerhetslagen
Utvecklingschef	Anställande av utvecklingsledare
Administrativ chef	Anställande av koordinator
Kommunekolog	Yttrande över Länsstyrelsen i Hallands läns remiss om vattenverksamhet enligt 11 kap. miljöbalken - Nedläggning av ledning, rör, kabel - Hede 9:26
Kommunekolog	Yttrande över Länsstyrelsen i Hallands läns remiss om vattenverksamhet enligt 11 kap. miljöbalken - Tröskling och anläggning av våtmark (Lillån) - Älvsåker 8:1, 3:24
Kommunekolog	Yttrande över Skogsstyrelsens remiss: Samråd – Planerad naturvårdande skötsel inom biotopskydd på fastigheten Nolgärde 1:1

Kommunekolog	Yttrande över Länsstyrelsen i Hallands läns remiss om vattenverksamhet enligt 11 kap. miljöbalken - Nedläggning av ledning, rör, kabel - Tölö 4:148
Kommunekolog	Yttrande över Länsstyrelsen i Hallands läns remiss om vattenverksamhet enligt 11 kap. miljöbalken - Förläggning av fiberoptisk sjökabel Lerkil-Saeby - Buera 12:1
Kommunekolog	Yttrande över Länsstyrelsen i Hallands läns remiss om vattenverksamhet enligt 11 kap. miljöbalken - Nedläggning av trumma - Bröndome 3:2

Beslutsgång

Ordförande Lisa Andersson (M) prövar om kommunstyrelsen kan godkänna redovisningen av delegeringsbeslut fattade under perioden 2026-04-01 till 2026-06-10, och finner att kommunstyrelsen bifaller det.

Datum
2026-06-16

§ 171

Dnr KS-2026-00004

Redovisning av inkomna skrivelser

Beslut

Kommunstyrelsen noterar redovisningen av inkomna skrivelser till protokollet.

Sammanfattning av ärendet

Under perioden 27 maj 2026 till 16 juni 2026 har följande skrivelser inkommit till kommunstyrelsen:

- Kommun- och regionledningsforums protokoll från sammanträdet 2026-04-01
- Stiftelsen Tjolöholms delårsbokslut per april 2026
- Lokala säkerhetsnämnden vid Ringhals kärnkraftverks protokoll från 2026-05-22
- Räddningstjänsten Storgöteborgs delårsrapport per april 2026
- Eksta Bostads AB:s protokoll från sammanträde 2026-04-04
- Eksta Bostads AB:s delårsrapport per april 2026
- Eksta Bostads AB:s årsrapport för fjärrvärmeverksamheten 2025
- Tempohus Kungsbacka AB:s protokoll från sammanträde 2026-03-26
- Tempohus Kungsbacka AB:s delårsrapport per april 2026
- Kommunrevisionens granskning av likvärdig skola
- Lägesbild för Kungsbacka Arena, juni 2026
- Lägesbild för Frillesås-Rya, juni 2026.

Beslutsgång

Ordförande Lisa Andersson (M) prövar om kommunstyrelsen kan notera redovisningen av inkomna skrivelser till protokollet, och finner att kommunstyrelsen bifaller det.

§ 172

Dnr KS-2026-00417

Rapport från nämnden för Individ & Familjeomsorg av ej verkställda beslut enligt socialtjänstlagen, SoL, och lagen om stöd och service till vissa funktionshindrade, LSS, första kvartalet 2026

Beslut – Förslag till kommunfullmäktige

Kommunfullmäktige noterar rapport från nämnden för Individ & Familjeomsorg av ej verkställda gynnande beslut enligt socialtjänstlagen, SoL, och enligt lag om stöd och service till vissa funktionshindrade, LSS, för kvartal 1, 2026.

Sammanfattning av ärendet

Nämnden för Individ & Familjeomsorg är skyldig att rapportera till Inspektionen för vård och omsorg (IVO) om beviljat bistånd enligt socialtjänstlagen (SoL) som inte har verkställts tre månader efter beslut.

Rapportskyldigheten av ej verkställda gynnande beslut infördes i socialtjänstlagen den 11 juli 2006. Från den 1 juli 2008 ska även ej verkställda gynnande beslut om insatser enligt lag om stöd och service till vissa funktionshindrade rapporteras.

Nämnden ska även rapportera om en insats har avbrutits och inte verkställts på nytt inom tre månader. Rapporteringen sker på individnivå varje kvartal och i samband med rapporteringen ska även nämnden, kommunfullmäktige och de förtroendevalda revisorerna informeras.

Beslutsunderlag

Kommunstyrelsens arbetsutskott 2026-06-02, § 203

Nämnden för Individ & Familjeomsorg 2026-05-13, § 75

Förvaltningen för Individ & Familjeomsorgs tjänsteskrivelse, 2026-04-27

Beslutsgång

Ordförande Lisa Andersson (M) finner att det finns ett förslag till beslut, det vill säga kommunstyrelsens arbetsutskotts förslag, och att kommunstyrelsen bifaller det.

Beslutet skickas till

Nämnden för Individ & Familjeomsorg

§ 173

Dnr KS-2026-00416

Rapport från nämnden för Vård & Omsorg av ej verkställda beslut enligt socialtjänstlagen, SoL, första kvartalet 2026

Beslut – Förslag till kommunfullmäktige

Kommunfullmäktige noterar rapport från nämnden för Vård & Omsorg, av ej verkställda gynnande beslut enligt socialtjänstlagen, SoL, för kvartal 1, 2026, till protokollet.

Sammanfattning av ärendet

Nämnden för Vård & Omsorg är skyldig att rapportera till Inspektionen för vård och omsorg, IVO, om beviljat bistånd enligt socialtjänstlagen som inte har verkställts tre månader efter beslut. Nämnden ska även rapportera om en insats har avbrutits och inte verkställts på nytt inom tre månader. Rapporteringen sker på individnivå varje kvartal och i samband med rapporteringen ska även nämnden, kommunfullmäktige och de förtroendevalda revisorerna informeras.

Beslutsunderlag

Kommunstyrelsens arbetsutskott 2026-06-02, § 204

Nämnden för Vård & Omsorg 2026-05-13, § 81

Förvaltningen för Vård & Omsorgs tjänsteskrivelse, 2026-04-22

Beslutsgång

Ordförande Lisa Andersson (M) finner att det finns ett förslag till beslut, det vill säga kommunstyrelsens arbetsutskotts förslag, och att kommunstyrelsen bifaller det.

Beslutet skickas till

Nämnden för Vård & Omsorg

§ 174

Dnr KS-2026-00084

Redovisning av kommunalt partistöd för år 2025 och utbetalning av partistöd för år 2027

Beslut – Förslag till kommunfullmäktige

Kommunfullmäktige beviljar Moderaterna, Centerpartiet, Liberalerna, Kristdemokraterna, Socialdemokraterna, Miljöpartiet de gröna, Vänsterpartiet, Sverigedemokraterna och Kungsbackaborna partistöd för år 2027, under förutsättningen att respektive parti finns representerade i kommunfullmäktige även under mandatperioden 2026–2030.

Kommunfullmäktige fastställer att partistödets storlek för år 2027 baseras på det antal mandat respektive parti besitter i kommunfullmäktige efter de allmänna valen 2026. Partistödet betalas ut i januari 2027.

Sammanfattning av ärendet

De grundläggande bestämmelserna om kommunalt partistöd finns i kommunallagens (2007:725) 4 kap. 29-32 §§. Utöver dessa grundläggande bestämmelser har kommunfullmäktige den 5 mars 2024 antagit regler för kommunalt partistöd.

I reglerna anges att en mottagare av partistöd årligen ska lämna en skriftlig redovisning som visar att partistödet har använts för det ändamål som anges i kommunallagen och att det till denna redovisning ska lämnas ett granskningsintyg. Redovisningen och granskningen ska avse perioden 1 januari–31 december och lämnas in senast sex månader efter räkenskapsårets utgång. Partistöd betalas ut årligen i förskott under januari månad efter beslut av kommunfullmäktige. Om redovisning och granskningsrapport enligt 4 kap. 31 § andra stycket kommunallagen inte lämnats in inom föreskriven tid utbetalas inget stöd för nästkommande år.

I samband med redovisningen av partistödet för 2024 kommer även frågan om utbetalning av partistöd för 2026 att hanteras. Utbetalning sker i januari 2026.

Beslutsunderlag

Kommunstyrelsens arbetsutskott 2026-06-02, § 202

Kommunstyrelsens förvaltnings tjänsteskrivelse, 2026-05-13

Sverigedemokraternas redovisning av kommunalt partistöd 2025 samt granskningsintyg, 2026-05-12 Liberalernas redovisning av kommunalt partistöd 2025 samt granskningsintyg, 2026-04-02

Kungsbackabornas redovisning av kommunalt partistöd 2025 samt granskningsintyg, 2026-04-07

Socialdemokraternas redovisning av kommunalt partistöd 2025 samt granskningsintyg, 2026-03-31

Centerpartiets redovisning av kommunalt partistöd 2025 samt granskningsintyg, 2026-03-31

Moderaternas redovisning av kommunalt partistöd 2025 samt granskningsintyg, 2026-03-31

Vänsterpartiets redovisning av kommunalt partistöd 2025 samt granskningsintyg, 2026-03-18

Miljöpartiet de grönas redovisning av kommunalt partistöd 2025 samt granskningsintyg, 2026-03-06

Kristdemokraternas redovisning av kommunalt partistöd 2025 samt granskningsintyg, 2026-02-27

Beslutsgång

Ordförande Lisa Andersson (M) finner att det finns ett förslag till beslut, det vill säga kommunstyrelsens arbetsutskotts förslag, och att kommunstyrelsen bifaller det.

Beslutet skickas till

Gruppledare, Kommunstyrelsens förvaltning: Styrning & Ekonomi

Undertecknat av följande personer

LISA ANDERSSON

Datum: 2026-06-18 09:24:44

Transaktionsidentitet: D16467F3D306B8DB228D9F11823B3E52D13C28C8F9

Fredrik Kollberg

Datum: 2026-06-18 11:38:59

Transaktionsidentitet: 1992EB02EA89FB9D8D282BE84BAA782C5EF003B03B

Underskriftstjänst: **twoday Underskriftstjänst**

Dokumentet är signerat av Ciceron DoÄ

Organisation

Organisation: Kungsbacka kommun

Organisationsnr: 212000-1256

E-post: kommun@kungsbacka.se

Hemsida: www.kungsbacka.se