



Plats och tid för sammanträde	Kungsbackarummet, Storgatan 37	Klockan 13:00–13.20
Beslutande	Ledamöter Lisa Andersson (M), Ordförande Fredrik Hansson (C), 1:e vice ordförande, deltar ej i § 185 p.g.a. jäv Magdalena Sundqvist (S), 2:e vice ordförande Emanuel Forsell (M) Hravn Forsne (M) Maria Gathendahl (M) Axel Storckenfeldt (M) Thure Sandén (M) Stefan Jägnert (SD) Stefan Vilumsons (SD) Monica Neptun (L) Fredrik Kollberg (KD) Patrik Jervne Henestam (V) Maria Losman (MP)	Tjänstgörande ersättare Ermin Škorić (S) ersätter Johan Tolinsson (S) Annika Hedman (C) ersätter Fredrik Hansson (C) vid § 185 p.g.a. jäv
Övriga närvarande	Ersättare Berit Bergström (M) Niclas Nilsson (M), närvarar ej vid § 185 p.g.a. jäv Erik Lindqvist (M) Henrik Schröder (M) Marianne Pleijel (M) Max Ramström (M) Lars Eriksson (S) Susanne Andersson (SD) Elisabeth Svensson (SD) Annika Hedman (C), §§ 175-184, 186-191 Tommy Rydfeldt (L) Marie Wadström (KD)	Tjänstemän Patrik Johansson, kommunsekreterare Rickard Vidlund, kommundirektör Anders Johansson, biträdande kommundirektör Lovisa Eld, samhällsbyggnadschef
Plats och tid för justering	Digital justering	
Sekreterare	Patrik Johansson	Paragrafer §§ 175-178, 181-191 (§§ 179-180 justerades omedelbart)
Ordförande	Lisa Andersson	
Protokolljusterare	Hravn Forsne	

Innehåll

§ 175 Dnr KS-2026-00014	
Information om samråd och viktigare pågående ärende från arbetsutskottets sammanträden	4
§ 176 Dnr KS-2026-00015	
Information om aktuella händelser från nämnder, bolag, intresseorganisationer (SKR, GR med flera)	5
§ 177 Dnr KS-2026-00016	
Information från förvaltningen och pågående viktigare/större uppdrag, projekt och händelser.....	6
§ 178 Dnr KS-2026-00488	
Uppstart av lokalprojekt i lokalplan Fordons- och Transportprogrammet...	7
§ 181 Dnr KS-2026-00376	
Svar på Socialstyrelsens remiss av förslag till föreskrifter och allmänna råd som avser bostad med särskild service enligt LSS	9
§ 182 Dnr KS-2026-00235	
Svar på Socialdepartementets remiss av betänkandet om Rättssäker samhällsvård för barn och unga	11
§ 183 Dnr KS-2026-00424	
Svar på Varbergs kommuns remiss av handlingsplan för bostadsförsörjning	12
§ 184 Dnr KS-2026-00407	
Svar på Varbergs kommuns samråd av detaljplan för Stråvalla-Kärre 1:10 m.fl.	14
§ 185 Dnr KS-2025-00320	
Yttrande till mark- och miljödomstolen avseende överklagan om att anta detaljplan för bostäder, verksamheter och restaurang inom Skällared 3:55 m.fl. i Gottskär	15
§ 186 Dnr KS-2026-00006	
Anmälan av delegeringsbeslut	17
§ 187 Dnr KS-2026-00004	
Redovisning av inkomna skrivelser	19
§ 188 Dnr KS-2026-00123	
Taxa för upplåtelse av allmän platsmark.....	20

- § 189 Dnr KS-2026-00464
Fastställande av förbundsordning för Tolkförmedling Väst..... 22
- § 190 Dnr KS-2023-00096
Svar på motion från Maria Losman (MP) m.fl. att införa ett
kostnadsneutralt system för förmånsyklar 23
- § 191 Dnr KS-2025-00846
Svar på motion från Magdalena Sundqvist (S) om att öka Kungsbacka
kommuns strategiska markinnehav 25

Datum

2026-08-25

§ 175

Dnr KS-2026-00014

**Information om samråd och viktigare pågående ärende från
arbetsutskottets sammanträden**

Beslut

Kommunstyrelsen noterar informationen till protokollet.

Sammanfattning av ärendet

Ordförande Lisa Andersson (M) rapporterar från genomförda företagsbesök.

Beslutsgång

Ordförande Lisa Andersson (M) prövar om kommunstyrelsen kan notera informationen till protokollet, och finner att kommunstyrelsen bifaller det.

Datum

2026-08-25

§ 176

Dnr KS-2026-00015

**Information om aktuella händelser från nämnder, bolag,
intresseorganisationer (SKR, GR med flera)**

Beslut

Kommunstyrelsen noterar informationen till protokollet.

Sammanfattning av ärendet

Ingen information lämnas vid sammanträdet.

Beslutsgång

Ordförande Lisa Andersson (M) prövar om kommunstyrelsen kan notera informationen till protokollet, och finner att kommunstyrelsen bifaller det.

Datum

2026-08-25

§ 177

Dnr KS-2026-00016

Information från förvaltningen och pågående viktigare/större uppdrag, projekt och händelser

Beslut

Kommunstyrelsen noterar informationen till protokollet.

Sammanfattning av ärendet

Ingen information lämnas vid sammanträdet.

Beslutsgång

Ordförande Lisa Andersson (M) prövar om kommunstyrelsen kan notera informationen till protokollet, och finner att kommunstyrelsen bifaller det.

§ 178

Dnr KS-2026-00488

Uppstart av lokalprojekt i lokalplan Fordons- och Transportprogrammet

Beslut

Kommunstyrelsen godkänner uppstart av projekt Fordons- och Transportprogrammet.

Kommunstyrelsen godkänner att finansiering sker genom investeringsmedel om 2 800 000 kronor år 2027 samt engångsdriftmedel om 1 605 000 kronor år 2027 och med engångsdriftsmedel 855 000 kronor år 2028 från löpnummer 1412.

Sammanfattning av ärendet

Nämnden för Gymnasium & Arbetsmarknad har framställt lokalbehov för att tillskapa ändamålsenliga lokaler för Fordons- och Transportprogrammet om cirka 600 kvadratmeter. Befintliga lokaler på Marios Gata är i dagsläget inte anpassade för den verksamhet som bedrivs eftersom de varken är tillräckliga i storlek eller funktion och håller inte den standard som krävs för en modern utbildningsmiljö. Det är framför allt utrymmen som omfattar omklädningsrum, uppehållsytor och undervisningssalar som behöver moderniseras. För att behålla och stärka utbildningens kvalitet och attraktionskraft krävs ersättningslokaler som är ändamålsenliga och moderna. Lokalbehovet planeras att lösas genom inhyrning med ett färdigställande under 2027.

Verksamheten på Marios gata bedrivs i tre separata byggnader. När ersättningslokalen är tillskapad kommer två av de tre befintliga byggnaderna att rivas. Anledningen till rivningen är att bland annat att frigöra mark som kan användas till köryta. Befintlig köryta är i dag inte tillräcklig i storlek. Budget engångsdrift för rivning av befintlig lokal ingår också i löpnummer 1412.

Budgetmedel omfördelas år 2027 samt år 2028 i och med de nya budgetåren enligt kommunbudget 2027, plan 2028–2029. Hänvisning görs till kommunens ekonomistyrningsprinciper som ingår som en del i beslutad kommunbudget 2027, plan 2028–2029. I lokalplanen framgår att investeringsbudget och hyresmedel för lokaler och boende tillhör kommunstyrelsen samt att kommunstyrelsen kan justera mellan olika lokalprojekt under året.

Beslutsunderlag

Kommunstyrelsens arbetsutskott 2026-08-11, § 238

Kommunstyrelsens förvaltnings tjänsteskrivelse, 2026-06-18

Kommunbudget 2027, plan 2028–2029, lokalplan sidorna 53-59

Förslag till beslut på sammanträdet

Fredrik Hansson (C) yrkar bifall till kommunstyrelsens arbetsutskotts förslag.

Beslutsgång

Ordförande Lisa Andersson (M) finner att det finns ett förslag till beslut, det vill säga kommunstyrelsens arbetsutskotts förslag, och att kommunstyrelsen bifaller det.

Beslutet skickas till

Kommunstyrelsens förvaltning: Styrning & Ekonomi, nämnden för Service, nämnden för Gymnasium & Arbetsmarknad

§ 181

Dnr KS-2026-00376

Svar på Socialstyrelsens remiss av förslag till föreskrifter och allmänna råd som avser bostad med särskild service enligt LSS

Beslut

Kommunstyrelsen antar yttrande, daterat 2026-06-11, och översänder det som sitt svar till Socialstyrelsen.

Sammanfattning av ärendet

Kungsbacka kommun har fått möjlighet att yttra sig över Socialstyrelsens remiss av förslag till föreskrifter och allmänna råd som avser bostad med särskild service enligt LSS.

Socialstyrelsen får med stöd av förordningen (1993:1090) om stöd och service till vissa funktionshindrade meddela föreskrifter och allmänna råd om verksamhet enligt lagen om stöd och service till vissa funktionshindrade (LSS). Föreskrifterna får bland annat avse skydd för enskildas liv, personliga säkerhet och hälsa samt verkställigheten av lagstiftningen.

Socialstyrelsen har genom uppföljningar, tillsyn och regeringsuppdrag identifierat behov av att revidera nu gällande föreskrifter. Bakgrunden är bland annat brister i kvalitet, kompetens, delaktighet och rättssäkerhet inom bostad med särskild service enligt LSS. Utöver det har Socialstyrelsen sett ett behov av en tydligare och mer enhetlig reglering.

Förslagen innebär i korthet:

- Tydligare krav på kvalitet, ledningssystem och systematiskt kvalitetsarbete
- Skärpta kompetenskrav för personal och föreståndare
- Förtydligade krav på bemanning och uppföljning
- Stärkt fokus på den enskildes delaktighet, självbestämmande och kommunikativa stöd
- Tydligare krav på trygg och säker omvårdnad
- Tydligare regler om bostädernas utformning och förebyggande arbete mot olycksrisker
- Åtgärder för att motverka tvångs- och begränsningsåtgärder och institutionsliknande miljöer.

Beslutsunderlag

Kommunstyrelsens arbetsutskott 2026-08-11, § 234

Kommunstyrelsens förvaltnings tjänsteskrivelse, 2026-06-11

Yttrande, 2026-06-11

Nämnden för Individ & Familjeomsorg 2026-05-13, § 71

Nämnden för Individ & Familjeomsorgs yttrande, 2026-05-08

Förvaltningen för Individ & Familjeomsorgs tjänsteskrivelse, 2026-05-08

Konsekvensutredning - Förslag till föreskrifter och allmänna råd om bostad med särskild service för vuxna enligt LSS, 2026-04-29

Konsekvensutredning - Förslag till föreskrifter och allmänna råd om bostad med särskild service för barn eller ungdomar enligt LSS, 2026-04-29

Föreskrifter och allmänna råd - Bostad med särskild service för vuxna enligt LSS, 2026-04-29

Föreskrifter och allmänna råd - Bostad med särskild service för barn eller ungdomar enligt LSS, 2026-04-29

Beslutsgång

Ordförande Lisa Andersson (M) finner att det finns ett förslag till beslut, det vill säga kommunstyrelsens arbetsutskotts förslag, och att kommunstyrelsen bifaller det.

Beslutet skickas till

Socialstyrelsen, nämnden för Individ & Familjeomsorg

§ 182

Dnr KS-2026-00235

Svar på Socialdepartementets remiss av betänkandet om Rättssäker samhällsvård för barn och unga

Beslut

Kommunstyrelsen antar yttrande, daterat 2026-06-04, och översänder det som sitt svar till Socialdepartementet.

Sammanfattning av ärendet

Kungsbacka kommun har fått möjlighet att yttra sig över betänkandet om Rättssäker samhällsvård för barn och unga (SOU 2026:8). Betänkandet utgör slutredovisningen av Utredningen om stärkt barnrättsperspektiv i lagen med särskilda bestämmelser om vård av unga (LVU), som tillsattes 2023 och senare fick ett utökat uppdrag som innebär att utredningen även skulle se över frågor om uppföljning efter placeringar. Utredningens övergripande syfte har varit att stärka barns rättigheter, öka rättssäkerheten och förbättra kvaliteten i handläggning, beslutsfattande och vård enligt LVU.

Utredningen lämnar ett stort antal förslag som bland annat syftar till att stärka barns rätt till umgänge med syskon och andra närstående, öka inslaget av sakkunskap i LVU-processen, tydliggöra förutsättningarna för vårdens upphörande, förbättra informationen till vårdnadshavare samt stärka möjligheterna att följa upp barns situation efter avslutad placering. Förslagen syftar sammantaget till att öka barns trygghet och stärka rättssäkerheten för såväl barn som vårdnadshavare.

Beslutsunderlag

Kommunstyrelsens arbetsutskott 2026-08-11, § 235

Kommunstyrelsens förvaltnings tjänsteskrivelse, 2026-06-04

Yttrande, 2026-06-04

Nämnden för Individ & Familjeomsorg 2026-05-13, § 70

Nämnden för Individ & Familjeomsorgs yttrande, 2026-04-20

Förvaltningen för Individ & Familjeomsorgs tjänsteskrivelse, 2026-04-20

Rättssäker samhällsvård för barn och unga – Slutbetänkande av Utredningen om stärkt barnrättsperspektiv i LVU (SOU 2026:8)

Beslutsgång

Ordförande Lisa Andersson (M) finner att det finns ett förslag till beslut, det vill säga kommunstyrelsens arbetsutskotts förslag, och att kommunstyrelsen bifaller det.

Beslutet skickas till

Socialstyrelsen, nämnden för Individ & Familjeomsorg

§ 183

Dnr KS-2026-00424

Svar på Varbergs kommuns remiss av handlingsplan för bostadsförsörjning

Beslut

Kommunstyrelsen antar yttrande, daterat 2026-05-27, och översänder det som sitt svar till Varbergs kommun.

Sammanfattning av ärendet

Kungsbacka kommun har fått möjlighet att yttra sig över Varbergs kommuns förslag till handlingsplan för bostadsförsörjning.

Handlingsplanen redovisar Varbergs kommuns behov av tillskott av bostäder, mål för bostadsbyggande och utveckling av det befintliga bostadsbeståndet samt planerade insatser för att nå målen. Till grund för handlingsplanen finns en analys av demografisk utveckling, marknadsförutsättningar och bostadsbehov som inte tillgodoses på den lokala bostadsmarknaden.

I handlingsplanen anges tre målområden för Varbergs kommuns arbete med bostadsförsörjning:

1. Varberg växer i takt
2. Det erbjuds ett varierat bostadsutbud i hela kommunen efter invånarnas behov
3. Dialog, samverkan och kunskapsunderlag ska stärkas.

Handlingsplanen innehåller även en genomförandelista med planerade insatser. Insatserna avser bland annat strategisk planering, planberedskap, aktiv markpolitik, variation i bostadsutbudet, bostäder för grupper med särskilda behov och stärkt samverkan. Uppföljning av insatserna föreslås ske årligen.

Beslutsunderlag

Kommunstyrelsens arbetsutskott 2026-08-11, § 236

Kommunstyrelsens förvaltnings tjänsteskrivelse, 2026-06-09

Yttrande, 2026-05-27

Handlingsplan för bostadsförsörjning – remissversion, 2026-04-27

Analys – bilaga till handlingsplan för bostadsförsörjning, remissversion, 2026-04-27

Beslutsgång

Ordförande Lisa Andersson (M) finner att det finns ett förslag till beslut, det vill säga kommunstyrelsens arbetsutskotts förslag, och att kommunstyrelsen bifaller det.

Datum

2026-08-25

Beslutet skickas till

Varbergs kommun

§ 184

Dnr KS-2026-00407

Svar på Varbergs kommuns samråd av detaljplan för Stråvalla-Kärre 1:10 m.fl.

Beslut

Kommunstyrelsen antar yttrande, daterat 2026-06-04, och översänder det som sitt svar till Varbergs kommun.

Sammanfattning av ärendet

Kungsbacka kommun har fått möjlighet att yttra sig över samrådsförslag till detaljplan för Stråvalla-Kärre 1:10 m.fl., upprättad av Varbergs kommun.

Detaljplanen syftar till att möjliggöra bostadsbebyggelse i de västra delarna av Stråvalla. Inom området möjliggörs en variation av villabebyggelse och kedjehus eller parhus. Planförslaget omfattar även ytor för rekreation och dagvattenhantering samt bevarande av befintlig sumpskog och stenmurar.

Beslutsunderlag

Kommunstyrelsens arbetsutskott 2026-08-11, § 237

Kommunstyrelsens förvaltnings tjänsteskrivelse, 2026-06-04

Yttrande, 2026-06-04

Samrådshandling för detaljplan för Stråvalla-Kärre 1:10 m.fl., 2026-04-08

Beslutsgång

Ordförande Lisa Andersson (M) finner att det finns ett förslag till beslut, det vill säga kommunstyrelsens arbetsutskotts förslag, och att kommunstyrelsen bifaller det.

Beslutet skickas till

Varbergs kommun

§ 185

Dnr KS-2025-00320

Yttrande till mark- och miljödomstolen avseende överklagan om att anta detaljplan för bostäder, verksamheter och restaurang inom Skällared 3:55 m.fl. i Gottskär

Beslut

Kommunstyrelsen godkänner yttrande, daterat 2026-08-14, till Mark- och miljödomstolen, Vänersborgs tingsrätt, mål nr P 1316–26 rörande kommunfullmäktiges beslut att anta detaljplanen för bostäder, verksamheter och restaurang inom Skällared 3:55 m fl i Gottskär.

Kommunstyrelsen lämnar rättegångsfullmakt till var och en av planarkitekt Stina Wikström och kommunjurist Anna Rehnberg att som ombud företräda Kungsbacka kommun i mål vid Mark- och miljödomstolen, Vänersborgs tingsrätt, P 1316–26.

Jäv

Fredrik Hansson (C) och Niclas Nilsson (M) deltar inte i handläggningen av ärendet på grund av jäv.

Sammanfattning av ärendet

Kommunfullmäktige antog den 11 december 2025 en detaljplan för bostäder, verksamheter och restaurang inom Skällared 3:55 m.fl. i Gottskär.

Beslutet har överklagats och Mark- och miljödomstolen har förelagt kommunen att lämna ett skriftligt yttrande över de av domstolen bifogade handlingarna (aktbilaga 2-6, 12, 15) och då särskilt yttra sig över vad som anförs om trafiksituationen och parkering.

Rättegångsfullmakt att som ombud företräda Kungsbacka kommun lämnas genom kommunstyrelsens beslut till planarkitekt och kommunjurist, för det fall ytterligare skriftväxling eller andra processhandlingar blir aktuella under målets handläggning.

Enligt 5 kap 1 § lagen (2010:921) om mark- och miljödomstolar ska lagen (1996:242) om domstolsärenden, ÄrendeL, med vissa undantag tillämpas i mål som överklagats till mark- och miljödomstol. Det framgår av 47 § ÄrendeL att part får anlita ombud och att i fråga om fullmakt för ombud så tillämpas 12 kap 8-19 §§ rättegångsbalken, RB.

Rättegångsfullmakten medför behörighet för ombud enligt uppräkningslistan i 12 kap. 14 § rättegångsbalken, bland annat att enligt punkt 3 företa alla handlingar för utförande av kommunens talan. Det innebär att ombuds processhandlingar överensstämmer med partens. Behörigheten omfattar därför rätt att lämna medgivande enligt plan- och bygglagen 13 kap. 17 § 2 st., till att mark- och miljödomstolen upphäver beslutet i en viss del eller ändrar på annat sätt, om en sådan fråga skulle uppstå under målets handläggning.

Not. Ändringar som har ringa betydelse får göras utan kommunens medgivande. Möjligheten att ändra bör enligt förarbeten då vara begränsad till justeringar som innebär rättelse av rena förbiseenden, tankefel, skrivfel eller dylikt. Även om kommunen har lämnat medgivande till upphävande i viss del eller ändring på annat sätt, så anses inte mark- och miljödomstolen kunna göra sakliga förändringar av någon betydelse för en planbestämmelse.

Beslutsunderlag

Kommunstyrelsens arbetsutskott 2026-08-18, § 247
Samhällsbyggnadskontorets tjänsteskrivelse, 2026-08-14
Yttrande med bilagor, i mål om överklagande av beslut 2025-12-11 om antagande av detaljplan inom Skällared 3.55 m.fl. i Gottskär, 2026-08-14
Föreläggande från Mark- och miljödomstolen, 2026-05-27, med aktbilaga 2-6, 12, 15
MMD:s beslut 2026-05-27, P 1316-26, att avvisa Peter Lindmaas överklagande
Kommunfullmäktige 2025-12-11, § 245

Beslutsgång

Ordförande Lisa Andersson (M) finner att det finns ett förslag till beslut, det vill säga kommunstyrelsens arbetsutskotts förslag, och att kommunstyrelsen bifaller det.

Beslutet skickas till

Mark- och miljödomstolen, Vänersborgs tingsrätt

§ 186

Dnr KS-2026-00006

Anmälan av delegeringsbeslut

Beslut

Kommunstyrelsen godkänner redovisningen av delegeringsbeslut fattade under perioden 2026-06-04 till 2026-08-18.

Sammanfattning av ärendet

Kommunstyrelsen har överlåtit sin beslutanderätt till utskott, ordförande och tjänstemän i enlighet med kommunstyrelsens delegeringsordning. Dessa beslut ska redovisas till kommunstyrelsen. Redovisningen innebär inte att kommunstyrelsen omprövar eller fastställer delegeringsbesluten. Däremot får kommunstyrelsen återta lämnad delegering eller föregripa ett beslut i ett enskilt ärende av den som fått beslutanderätten genom att själv ta över ärendet och fatta beslut.

Delegat	Ärende
	KSAU 2026-08-11, KSAU 2026-08-18
Markingenjör	Markupplåtelseavtal Åsa 5:150
Markingenjör	Markupplåtelseavtal Åsa 5:216
Exploateringshandläggare	Servitutsavtal Bäckén 2:1 - Teleledningar
Exploateringshandläggare	Servitutsavtal Litserhult 1:37 - Optoledning
Exploateringshandläggare	Servitutsavtal Köpstaden 7:41 - Teleledningar
Exploateringshandläggare	Servitutsavtal Hällevik 1:4 - Teleledningar
Exploateringshandläggare	Servitutsavtal Ögården 2:1 - Teleledningar
Exploateringshandläggare	Servitutsavtal Onsala Klockargård 1:1 - Optoledning
Exploateringshandläggare	Servitutsavtal Givared 1:26 - Teleledning
Exploateringshandläggare	Servitutsavtal Givared 1:27 - Optoledning
Exploateringshandläggare	Servitutsavtal Litserhult 1:9 - Teleledningar
Exploateringshandläggare	Servitutsavtal Litserhult 1:19 - Teleledningar

Det här dokumentet är digitalt signerat

Transaktionsidentitet: 997CC825A1E867CA342F927F1AADF61F77FF6A7444
Transaktionsidentitet: C3A9AB8EF6E4B4F98CE29A387BA23ACDFDF01BE48D

Exploateringshandläggare	Servitutsavtal Litserhult 1:24 - Teleledningar
Exploateringshandläggare	Servitutsavtal Litserhult 1:38 - Optoledningar
Samhällsbyggnadschef	Underavtal om juridiska tjänster - Delområdeavtalsområde Fastighetsrätt
Markingenjör	Markupplåtelseavtal Alslöv 10:1
Markingenjör	Nyttjanderättsavtal Nedre Ögärdet 2:13
Kommunsekreterare	Kommunen avstår att yttra sig över Universitets- och högskolerådets hemställan om registerförfattning för den nationella betygsdatabasen
Enhetschef	Anställande av samhällsplanerare
Samhällsbyggnadschef	Anställande av utvecklingsledare

Beslutsgång

Ordförande Lisa Andersson (M) prövar om kommunstyrelsen kan godkänna redovisningen av delegeringsbeslut fattade under perioden 2026-06-04 till 2026-08-18, och finner att kommunstyrelsen bifaller det.

Datum
2026-08-25

§ 187

Dnr KS-2026-00004

Redovisning av inkomna skrivelser

Beslut

Kommunstyrelsen noterar redovisningen av inkomna skrivelser till protokollet.

Sammanfattning av ärendet

Under perioden 17 juni 2026 till 25 augusti 2026 har följande skrivelser inkommit till kommunstyrelsen:

- Förvaltningsrätten i Göteborgs dom avseende överklagan av kommunstyrelsens beslut att avslå begäran från fastighetsägaren till fastigheterna Åsa 1:4, 1:27 och 1:83, 2026-06-15
- Samordningsförbundet i Hallands protokoll från sammanträde 2026-06-12
- Sveriges kommuner och regioners (SKR) beslut om förbundsavgift 2027
- Nämnden för Service avstämning om Kungsbacka Arena 2026-06-17, § 54
- Skrivelse från Föreningen VA-i-tiden avseende fastigheter med enskilt VA, 2026-08-01
- Skrivelse från Svanen Restaurang i Åsa AB, 2026-07-16
- Kommunrevisionens förstudie av fastighetsunderhåll
- Lägesbild för Kungsbacka Arena, augusti 2026.

Beslutsgång

Ordförande Lisa Andersson (M) prövar om kommunstyrelsen kan notera redovisningen av inkomna skrivelser till protokollet, och finner att kommunstyrelsen bifaller det.

§ 188

Dnr KS-2026-00123

Taxa för upplåtelse av allmän platsmark

Beslut – Förslag till kommunfullmäktige

Kommunfullmäktige antar taxa för upplåtelse av allmän platsmark, daterad 2026-03-02.

Taxan träder i kraft den 1 januari 2027.

Taxa för uteservering, antagen av kommunfullmäktige 2005-06-09, § 100, Grunder för torghandelsavgifter i Kungsbacka, antagna av kommunfullmäktige 1996-11-14, § 205, samt Avgifter för upplåtelse av offentlig plats inom Kungsbacka kommun, antagna av nämnden för Teknik 2006-03-23, § 24, upphör att gälla samtidigt som ny taxa för allmän platsmark träder i kraft.

Sammanfattning av ärendet

Allmän platsmark är mark som ägs av kommunen och är avsedd för allmänhetens gemensamma nyttjande, exempelvis gator, torg, parker och gångvägar. Upplåtelse av sådan mark regleras genom tillstånd enligt ordningslagen (1993:1617) samt kommunens lokala ordningsföreskrifter. Nämnden för Teknik har genom reglementet ansvar för drift och skötsel av allmän platsmark.

Inom kommunen förekommer i dag flera olika taxedokument som delvis reglerar likartade upplåtelser. Detta har medfört otydlighet kring tillämpning, ansvar och avgiftsnivåer. Förslaget innebär att ett antal befintliga taxedokument upphör och ersätts av en samlad taxa för upplåtelse av allmän platsmark.

En översyn av kommunens taxor för upplåtelse av allmän platsmark har genomförts i syfte att säkerställa att avgifterna är aktuella, rättvisa och förenliga med gällande lagstiftning samt kommunens politiska mål.

Kommunen har enligt avgiftslagen (1957:259) rätt att ta ut avgift vid upplåtelse av allmän platsmark. För att nyttja allmän platsmark krävs tillstånd från Polismyndigheten, som tar ut avgift för sin handläggning.

Översynen har haft inriktningen att:

- Samla flera tidigare taxedokument till ett gemensamt och tydligare taxedokument
- Erbjuder konkurrenskraftiga och förutsebara avgifter.

Beslutsunderlag

Kommunstyrelsens arbetsutskott 2026-08-11, § 231

Kommunstyrelsens förvaltnings tjänsteskrivelse, 2026-06-08

Nämnden för Teknik 2026-04-22, § 40

Nämnden för Teknisk tjänsteskrivelse, 2026-03-16

Upplåtelse allmän platsmark - taxa, 2026-03-02
Prisjämförelse taxor allmän platsmark, 2025-11-01
Lokala ordningsföreskrifter för torghandel, 2024-05-07
Riktlinjer för foodtrucks och matvagnar, 2021-04-21
Avgifter för upplåtelse av offentlig plats inom Kungsbacka kommun, antagna av nämnden för Teknik 2006-03-23, § 24
Taxa för uteservering, antagen av kommunfullmäktige 2005-06-09, § 100
Grunder för torghandelsavgifter i Kungsbacka, antagna av kommunfullmäktige 1996-11-14, § 205

Beslutsgång

Ordförande Lisa Andersson (M) finner att det finns ett förslag till beslut, det vill säga kommunstyrelsens arbetsutskotts förslag, och att kommunstyrelsen bifaller det.

Beslutet skickas till

Nämnden för Teknik

§ 189

Dnr KS-2026-00464

Fastställande av förbundsordning för Tolkförmedling Väst

Beslut – Förslag till kommunfullmäktige

Kommunfullmäktige fastställer förbundsordningen för Tolkförmedling Väst, daterad 2026-05-29.

Sammanfattning av ärendet

Tolkförmedling Väst erbjuder tolktjänster på cirka 170 språk samt översättning och AI-baserade tolktjänster och leds av en direktion som väljs per mandatperiod och består av en ledamot och en ersättare från respektive medlemskommun.

Kungsbacka kommun ansökte om medlemskap i förbundet genom ett beslut i kommunfullmäktige den 14 april 2026. Efter ansökan har direktionen behandlat ansökan och genom beslut den 29 maj 2026 rekommenderar de övriga medlemskommuner och Kungsbacka att fastställa den reviderade förbundsordningen, där Kungsbacka finns med bland medlemskommunerna. När samtliga medlemmar fastställt förbundsordningen är Kungsbacka fullvärdig medlem.

Utöver att redovisa medlemmar i förbundet anger förbundsordningen bland annat förbundets syfte, organisation och ekonomiska förhållanden.

Beslutsunderlag

Kommunstyrelsens arbetsutskott 2026-08-11, § 233

Kommunstyrelsens förvaltnings tjänsteskrivelse, 2026-06-17

Tolkförmedling Väst, 2026-05-29, § 628

Reviderad förbundsordning, 2026-05-29

Tolkförmedling Väst tjänsteskrivelse, 2026-05-29

Beslutsgång

Ordförande Lisa Andersson (M) finner att det finns ett förslag till beslut, det vill säga kommunstyrelsens arbetsutskotts förslag, och att kommunstyrelsen bifaller det.

Beslutet skickas till

Tolkförmedling Väst

§ 190

Dnr KS-2023-00096

Svar på motion från Maria Losman (MP) m.fl. att införa ett kostnadsneutralt system för förmånsbicyklar

Beslut – Förslag till kommunfullmäktige

Kommunfullmäktige anser motionen besvarad med hänvisning till att frågor som rör ambitionsnivå inom personalförmåner hanteras i ordinarie budgetprocess.

Sammanfattning av ärendet

Maria Losman (MP) och Elisabeth Sahlsten (MP) har i en motion föreslagit att Kungsbacka kommun ska införa ett kostnadsneutralt system för förmånsbicyklar för medarbetare.

Motionärerna lyfter att förmånsbicyklar kan bidra till förbättrad hälsa, minskad miljöpåverkan genom ökad cykelpendling samt stärka kommunen som arbetsgivare.

Vidare framhålls att förmånsbicyklar ligger i linje med tidigare beslutade strategier och styrdokument, såsom gång- och cykelstrategi, klimatstrategi samt kommunens arbete för ökat hållbart resande.

Förmånsbicyklar kan erbjudas genom bruttolöneavdrag, där medarbetaren byter en del av sin kontanta bruttolön mot en förmån. Förmånen beskattas enligt gällande regelverk och påverkar bland annat pensionsgrundande och sjukpenninggrundande inkomst. Upplägget innebär numera även att arbetsgivaren ska hantera momsredovisning.

Beslutsunderlag

Kommunstyrelsens arbetsutskott 2026-06-10, § 224

Kommunstyrelsens förvaltnings tjänsteskrivelse, 2026-03-24

Kommunfullmäktige 2023-02-07, § 12

Motion från Maria Losman m.fl. om att införa ett kostnadsneutralt system för förmånsbicyklar, 2023-01-19

Förslag till beslut på sammanträdet

Monica Neptun (L) yrkar bifall till motionen, med tillägget att vid erbjudande om förmånsbicyklar skall information om hur detta kan påverka kommande pensioner och inkomster tydligt framgå.

Maria Losman (MP), Fredrik Hansson (C), Magdalena Sundqvist (S) och Patrik Jervne Henestam (V) yrkar bifall till Monica Neptuns (L) yrkande.

Lisa Andersson (M), Stefan Jägnert (SD) och Stefan Vilumsons (SD) yrkar bifall till kommunstyrelsens arbetsutskotts förslag.

Beslutsgång

Ordförande Lisa Andersson (M) finner att det finns två förslag till beslut, det vill säga kommunstyrelsens arbetsutskotts förslag om att anse motionen besvarad och Monica Neptuns (L) m.fl. yrkande om att bifalla motionen med tillägget att vid erbjudande om förmånscyklar skall information om hur detta kan påverka kommande pensioner och inkomster tydligt framgå.

Ordföranden ställer kommunstyrelsens arbetsutskotts förslag och Monica Neptuns (L) m.fl. yrkande mot varandra, och finner att kommunstyrelsen bifaller kommunstyrelsens arbetsutskotts förslag.

Protokollsanteckning

Tommy Rydfeldt (L) stödjer Monica Neptuns (L) yrkande.

Annika Hedman (C) stödjer Fredrik Hanssons (C) yrkande.

§ 191

Dnr KS-2025-00846

Svar på motion från Magdalena Sundqvist (S) om att öka Kungsbacka kommuns strategiska markinnehav

Beslut – Förslag till kommunfullmäktige

Kommunfullmäktige avslår motionen med hänvisning till att kommunen redan arbetar strategiskt med markinköp utifrån de Riktlinjer för markägande som kommunstyrelsen antog den 23 juni 2020.

Sammanfattning av ärendet

Magdalena Sundqvist (S) har i en motion som anmäldes vid kommunfullmäktiges sammanträde den 13 november 2025 föreslagit att kommunen ska investera minst dubbla summan mot i dag, det vill säga 80 miljoner kronor, årligen för att öka det strategiska markinnehavet.

Motionären framhåller i motionen att ett strategiskt markinnehav är avgörande för att kunna bedriva en aktiv bostadspolitik och en aktiv politik för företagsetableringar. Motionären menar att Kungsbacka kommun behöver öka den del av sitt markinnehav som går att använda till samhällsexpansion, både när det gäller bostäder och företag. Motionären menar vidare att investeringshastigheten inom kommunalt markinnehav måste öka för att bygga ett starkt samhälle med långsiktighet.

Kommunstyrelsen antog i juni 2020 Riktlinjer för markägande i syfte att tydliggöra kommunens hållning som markägare i markförvärvsfrågor på kort och lång sikt.

Beslutsunderlag

Kommunstyrelsens arbetsutskott 2026-06-10, § 225

Kommunstyrelsens förvaltnings tjänsteskrivelse, 2026-04-24

Kommunstyrelsens arbetsutskott 2026-01-13, § 18

Kommunfullmäktige 2025-12-11, § 249

Motion från Magdalena Sundqvist (S) om att öka Kungsbacka kommuns strategiska markinnehav, 2025-11-13

Riktlinjer för markägande, antagna av kommunstyrelsen 2020-06-23, § 148

Förslag till beslut på sammanträdet

Magdalena Sundqvist (S), Patrik Jervne Henestam (V) och Ermin Škorić (S) yrkar bifall till motionen.

Maria Losman (MP) yrkar att Kungsbacka kommun ska utöka utrymmet i investeringsbudgeten, från 40 till 80 miljoner kronor, för att möjliggöra ett ökat strategiskt markinnehav.

Thure Sandén (M) och Lisa Andersson (M) yrkar bifall till kommunstyrelsens arbetsutskotts förslag.

Datum
2026-08-25

Beslutsgång

Ordförande Lisa Andersson (M) finner att det finns tre förslag till beslut, det vill säga kommunstyrelsens arbetsutskotts förslag om att avslå motionen, Magdalena Sundqvists (S) m.fl. yrkande om att bifalla motionen och Maria Losmans (MP) yrkande.

Ordföranden ställer kommunstyrelsens arbetsutskotts förslag, Magdalena Sundqvists (S) m.fl. yrkande och Maria Losmans (MP) yrkande mot varandra, och finner att kommunstyrelsen bifaller kommunstyrelsens arbetsutskotts förslag.

Omröstning begärs och verkställs.

Ordföranden utser kommunstyrelsens arbetsutskotts förslag till huvudförslag i kommande omröstning.

Ordföranden ställer sedan Magdalena Sundqvists (S) m.fl. yrkande och Maria Losmans (MP) yrkande mot varandra, för att finna ett motförslag, och finner att kommunstyrelsen utser Magdalena Sundqvists (S) m.fl. yrkande till motförslag.

Ordförande redovisar sedan följande propositionsordning för omröstningen som kommunstyrelsen godkänner:

- Ja-röst innebär att bifalla kommunstyrelsens arbetsutskotts förslag.
- Nej-röst innebär att bifalla Magdalena Sundqvists (S) m.fl. yrkande.

Omröstningsresultat

Ordföranden finner att kommunstyrelsen, med 11 ja-röster mot 3 nej-röster och 1 som avstår, beslutar enligt kommunstyrelsens arbetsutskotts förslag.

Ledamot/tjänstgörande ersättare	Ja-röst	Nej-röst	Avstår från att rösta
Emanuel Forsell (M)	X		
Hravn Forsne (M)	X		
Maria Gathendahl (M)	X		
Axel Storckenfeldt (M)	X		
Thure Sandén (M)	X		
Magdalena Sundqvist (S)		X	
Ermin Škorić (S)		X	
Stefan Jägnert (SD)	X		
Stefan Vilumsons (SD)	X		
Fredrik Hansson (C)	X		
Monica Neptun (L)	X		
Fredrik Kollberg (KD)	X		

Datum

2026-08-25

Patrik Jervne Henestam (V)		X	
Maria Losman (MP)			X
Lisa Andersson (M)	X		

Det här dokumentet är digitalt signerat

Transaktionsidentitet: 997CC825A1E867CA342F927F1AADF61F77FF6A7444
Transaktionsidentitet: C3A9AB8EF6E4B4F98CE29A387BA23ACDFDF01BE48D

Undertecknat av följande personer

LISA ANDERSSON

Datum: 2026-08-26 15:09:07
Transaktionsidentitet: 997CC825A1E867CA342F927F1AADF61F77FF6A7444

HRAVN FORSNE

Datum: 2026-08-28 07:42:17
Transaktionsidentitet: C3A9AB8EF6E4B4F98CE29A387BA23ACDFDF01BE48D

Underskriftstjänst: **twoday Underskriftstjänst**

Dokumentet är signerat av Ciceron DoÄ

Organisation

Organisation: Kungsbacka kommun

Organisationsnr: 212000-1256

E-post: kommun@kungsbacka.se

Hemsida: www.kungsbacka.se