



Plats och tid för sammanträde	Björkris, Storgatan 37 Studiebesök Stockalids förskola, Åsa	Klockan 15:00-18:00
Beslutande	Ledamöter Fredrik Hansson (C), ordförande Max Ramström (M), vice ordförande Per-Axel Carlsson (M) Leif Ytterström (M) Susann Petrusson (S) Anna-Karin Granberg (SD) Thomas Lundberg (MP)	Tjänstgörande ersättare
Övriga närvarande	Ersättare Maria Enesten (M) Kent Stenhammar (S) Stefan Jägnert (SD) Magnus Andreasson (C) Eirik Langjord (L)	Tjänstepersoner Julia Tryggvadottir Tollessen, förvaltningschef Johan Burman, biträdande förvaltningschef Namita Magnusson, nämndsekreterare Mats Söderström, verksamhetschef Fastighet § 62 Peter Gulin, enhetschef Fastighet § 62 Maria Rosenberg, verksamhetschef Lokalförsörjning §§ 63-66 Jenny Törn, lokalplanerare §§ 63-64 Peter Johansson, projektledare bygg § 65 Övriga Ingvar Henriksson, Kommunrevisionen § 62
Plats och tid för justering	Digital justering,	
Sekreterare	Namita Magnusson	Paragrafer §§ 62-71
Ordförande	Fredrik Hansson (C)	
Protokolljusterare	Anna-Karin Granberg (SD)	

Innehåll

§ 62	Dnr SE-2026-00065 Revisionens Förstudie av fastighetsunderhåll 2026.....	3
§ 63	Dnr SE-2026-00216 Granskningsutskick: Detaljplan för bostäder inom MÅ 3:15 i Fjärås, Kungsbacka kommun	4
§ 64	Dnr SE-2026-00214 Granskningsutskick: Detaljplan för verksamhet inom Frillesås-Rya 3:77 m.fl. - sista svarsdag 2026-06-21	5
§ 65	Dnr SE-2026-00008 Avstämning Kungsbacka Arena, nämnden för Service 2026	7
§ 66	Dnr SE-2026-00003 Projektinformation, nämnden för Service 2026.....	8
§ 67	Dnr SE-2026-00261 Sammanträdesdagar nämnden för Service 2027	9
§ 68	Dnr SE-2026-00005 Anmälan av delegeringsbeslut, nämnden för Service 2026.....	10
§ 69	Dnr SE-2026-00007 Anmälan av ordförandebeslut, nämnden för Service 2026.....	12
§ 70	Dnr SE-2026-00004 Redovisning av inkomna skrivelser, nämnden för Service 2026.....	13
§ 71	Dnr SE-2026-00006 Förvaltningschefen informerar, nämnden för Service 2026	15

§ 62

Dnr SE-2026-00065

Revisionens Förstudie av fastighetsunderhåll 2026

Beslut

Nämnden för Service noterar informationen om revisionens förstudie av fastighetsunderhåll 2026 till protokollet.

Sammanfattning av ärendet

Ingvar Henriksson, Kommunrevisionen, redovisar genomförd förstudie av fastighetsunderhåll.

Förstudien handlar om kommunens arbete med underhåll av fastigheter. Syftet med förstudien har varit att ge en översikt av hur arbetet fungerar och att identifiera eventuella risker som kan behöva granskas närmare.

Ernst & Young har på uppdrag av Kommunrevisionen undersökt om det finns en aktuell bild av fastigheternas skick, om det finns en långsiktig plan för underhållet, vilka rutiner som finns för planering och prioritering av underhåll och vilken uppföljning och analys nämnden tar del av.

Beslutsunderlag

Förstudie avseende fastighetsunderhåll Kungsbacka kommun 2026 - Rapport

Beslutsgång

Ordförande Fredrik Hansson (C) prövar om nämnden för Service kan notera informationen om revisionens förstudie av fastighetsunderhåll 2026 till protokollet, och finner att nämnden för Service bifaller det.

§ 63

Dnr SE-2026-00216

Granskningsutskick: Detaljplan för bostäder inom MÅ 3:15 i Fjärås, Kungsbacka kommun

Beslut

Nämnden för Service godkänner återrapporteringen om granskningsutskick gällande detaljplan för bostäder inom MÅ 3:15 i Fjärås, Kungsbacka kommun.

Sammanfattning av ärendet

Nämnden för Service har fått tillfälle att yttra sig över granskningsutskick gällande detaljplan för bostäder inom MÅ 3:15 i Fjärås, Kungsbacka kommun.

I detaljplanearbetet prövas möjligheten att uppföra bostäder inom fastigheten Må 3:15. Bostäderna ska uppföras som småhus. Området som är aktuellt för planläggning är cirka en hektar och ligger i Fjärås.

Detaljplanen genomförs som en exploatörsdriven planprocess där fastighetsägaren är exploatör och driver planarbetet tillsammans med kommunen.

Planens syfte är att prova möjligheten att uppföra bostäder inom fastigheten Må 3:15. Bostäderna ska uppföras som småhus. Området som är aktuellt för planläggning är cirka en hektar och ligger i Fjärås. Inget av de ingående delarna beräknas påverka kommunal Service i stort. Inte heller närliggande kommunal Service beräknas påverkas i stort.

Nämnden för Service är positiv till planförslaget.

Beslutsunderlag

Förvaltningen för Services tjänsteskrivelse, 2026-08-18

Nämnden för Service yttrande - Granskningsutskick - Detaljplan för bostäder inom MÅ 3:15 i Fjärås, Kungsbacka kommun

Granskningsutskick: Detaljplan för bostäder inom MÅ 3:15 i Fjärås, Kungsbacka kommun - Följebrev

Beslutsgång

Ordförande Fredrik Hansson (C) finner att det finns ett förslag till beslut, det vill säga förvaltningen för Service förslag, och att nämnden för Service bifaller det.

§ 64

Dnr SE-2026-00214

Granskningsutskick: Detaljplan för verksamhet inom Frillesås-Rya 3:77 m.fl.

Beslut

Nämnden för Service godkänner återrapporteringen gällande granskningsutskick om detaljplan för verksamhet inom Frillesås-Rya 3:77 m.fl.

Sammanfattning av ärendet

Nämnden för Service har fått tillfälle att yttra sig om detaljplan för verksamhet inom Frillesås-Rya 3:77 m.fl.

Området är utpekad i handlingen *Ny mark för näringslivet* från 2009. Kommunstyrelsen godkände 2016 ett planprogram för området och i april 2017 gav byggnadsnämndens arbetsutskott samhällsbyggnadskontoret i uppdrag att upprätta en detaljplan för området. Planområdet omfattar cirka 45 hektar och består till största delen av jordbruksmark. Kommunen äger fastigheten Frillesås-Rya 3:77, belägen söder om Almedalsvägen. Fastigheten norr om Almedalsvägen Frillesås-Rya 4:17 är i privat ägo.

Ett första förslag på detaljplan antogs av kommunfullmäktige 2022. Beslutet överklagades och upphävdes i enlighet med mark- och miljödomstolens dom i januari 2024. Planarbetet har återupptagits och har varit ute på en ny granskning. För att säkerställa processen görs nytt samråd.

Planförslaget innehåller ingen kommunal service, däremot ligger den i direkt anslutning till både Frillesås fotbollsanläggning samt Borekulla ridanläggning.

Nämnden för Service ställer sig positiv till planförslaget med två tillägg.

1. Dagvattenhanteringen i direkt anslutning till fotbollsplanerna måste säkerställa säkerhet för verksamheten och dess drift.
2. Lokalgatan i direkt anslutning till ridanläggningen måste säkerställa säkerhet för verksamheten och dess drift.

Beslutsunderlag

Förvaltningen för Services tjänsteskrivelse, 2026-08-18

Nämnden för Service yttrande - Granskningsutskick - detaljplan för verksamhet inom Frillesås-Rya 3:77 m.fl.

Granskningsutskick: Detaljplan för verksamhet inom Frillesås-Rya 3:77 m.fl.

Beslutsgång

Ordförande Fredrik Hansson (C) finner att det finns ett förslag till beslut, det vill säga förvaltningen för Service förslag, och att nämnden för Service bifaller det.

§ 65

Dnr SE-2026-00008

Avstämning Kungsbacka Arena, nämnden för Service 2026

Beslut

Nämnden för Service noterar informationen om Kungsbacka Arena augusti 2026 till protokollet.

Sammanfattning av ärendet

Nämnden för Service redovisar på uppdrag månatlig projektstatus gällande Kungsbacka Arena till Kommunstyrelsen. Statusen avser byggprojektets totalprognos samt lägesrapportering om tid, omfattning och bemanning.

Vid sammanträdet ges även information om planerad skolsamverkan med Aranäsgymnasiet bygg.

Projektet följer den fastställda projektplanen både avseende tid, kostnad bemanning och omfattning. Alla milstolpar har uppnåtts enligt tidsplan, och aktuell kostnadsuppföljning visar att projektet ligger inom beslutad budget utan avvikelser.

Beslutsunderlag

Förvaltningen för Services tjänsteskrivelse, 2026-08-12

Beslutsgång

Ordförande Fredrik Hansson (C) prövar om nämnden för Service kan notera informationen om Kungsbacka Arena augusti 2026 till protokollet, och finner att nämnden för Service bifaller det.

Beslutet skickas till

Kommunstyrelsen

§ 66

Dnr SE-2026-00003

Projektinformation, nämnden för Service 2026

Beslut

Nämnden för Service noterar projektinformation augusti 2026 till protokollet.

Sammanfattning av ärendet

Maria Rosenberg, verksamhetschef Lokalförsörjning, redovisar månadsvis status för pågående projekt i Kungsbacka kommun. På dagens sammanträde informerar hon om Fordon- och transportprogrammet, anpassning av Klinnekärr förskolas hemkök, Liljans skola- och idrottssal, avveckling Lilla Loket 1 och 2, Signeshus vård- och omsorgsboende, rivning Toråsskolan, Åsa förskolas anpassning av utemiljö, byggnation Ölmevallaskolan och Ramnäsvägens gruppbostad.

Beslutsgång

Ordförande Fredrik Hansson (C) prövar om nämnden för Service kan notera projektinformation augusti 2026 till protokollet, och finner att nämnden för Service bifaller det.

§ 67

Dnr SE-2026-00261

Sammanträdesdagar nämnden för Service 2027

Beslut

Nämnden för Service sammanträder följande datum 2027: 21 januari, 10 februari, 18 mars, 14-15 april, 13 maj, 17 juni, 26 augusti, 23 september, 21 oktober, 18 november och 9 december.

Nämnden för Service planeringsdagar fastställs till 14-15 april 2027.

Sammanfattning av ärendet

Nämnden för Service fastställer varje år kommande års sammanträdesdagar. Utgångspunkten i planeringen av sammanträdesdagar finns angivna i *Gemensamt reglemente för kommunstyrelsen och nämnder i Kungsbacka kommun*. Under rubriken *Sammanträden § 25 tidpunkt*, framgår att nämnden sammanträder på tid och plats som nämnden bestämmer.

Följande datum föreslås för år 2027:

21 januari	13 maj	21 oktober
10 februari	17 juni	18 november
18 mars	26 augusti	9 december
14-15 april	23 september	

Nämnden för Service planeringsdagar föreslås till 14-15 april 2027.

Beslutsunderlag

Förvaltningen för Services tjänsteskrivelse, 2026-08-03

Beslutsgång

Ordförande Fredrik Hansson (C) finner att det finns ett förslag till beslut, det vill säga förvaltningen för Service förslag, och att nämnden för Service bifaller det.

Beslutet skickas till

Kommunstyrelsen

§ 68

Dnr SE-2026-00005

Anmälan av delegeringsbeslut, nämnden för Service 2026

Beslut

Nämnden för Service godkänner anmälan av delegeringsbeslut augusti 2026.

Sammanfattning av ärendet

Nämnden för Service har överlåtit sin beslutanderätt till ordförande och tjänstemän i enlighet med nämnden för Service delegeringsförteckning, beslutad 2026-05-12 § 50. Beslut får endast fattas inom nämndens verksamhetsområde, i ärenden där nämnden har befogenhet att fatta beslut enligt författning eller kommunfullmäktiges beslut.

Redovisningen innebär inte att nämnden för Service omprövar eller fastställer delegeringsbesluten. Däremot får nämnden för Service återta lämnad delegering eller föregripa ett beslut i ett enskilt ärende av den som fått beslutanderätten genom att själv ta över ärendet och fatta beslut.

Följande beslut är fattade enligt nämnden för Service delegeringsförteckning 2026-05-12 § 50,

Diariernr.	Beslut enligt nämnden för Service Delegeringsförteckning, beslutsfattare samt beslutsdatum.
-	2.3.6 Avsluta anställning enligt särskild överenskommelse. Julia Tryggvadottir Tollesson 2026-06-16
-	2.3.6 Avsluta anställning enligt särskild överenskommelse. Julia Tryggvadottir Tollesson 2026-06-22
SE-2026-00212	2.1.9 Dataskyddsförordningen. GDPR artikel 15–21, 23 Dataskyddslagen 5 kap 1-3 §§ Helt eller delvis avslå framställan om begäran av utövande av registrerads rättigheter. Alicja Stefan 2026-06-17
SE-2026-00212	1.4 Rätt att vidta åtgärder med anledning av beslut Alicja Stefan 2026-07-13
SE-2026-00234	2.1.14 Dataskyddsförordningen GDPR artikel 35. Beslut med anledning av konsekvensbedömning avseende dataskydd. Johan Burman 2026-08-11

Datum

2026-08-27

SE-AVTAL 2026-00219 2.1.10 Riktlinjer för personuppgiftsbehandling,
Dataskyddsförordningen GDPR, artikel 28.
Teckna personuppgiftsbiträdesavtal.
Johan Burman
2026-08-11

Beslutsunderlag

Förvaltningen för Services tjänsteskrivelse, 2026-08-03
Sammanställning delegeringsbeslut augusti 2026
Sammanställning delegeringsbeslut anställningar maj-juni 2026

Beslutsgång

Ordförande Fredrik Hansson (C) finner att det finns ett förslag till beslut, det vill säga förvaltningen för Service förslag, och att nämnden för Service bifaller det.

§ 69

Dnr SE-2026-00007

Anmälan av ordförandebeslut, nämnden för Service 2026

Beslut

Nämnden för Service godkänner anmälan av ordförandebeslut augusti 2026.

Sammanfattning av ärendet

Nämnden för Service har överlåtit sin beslutanderätt till ordförande och tjänstemän i enlighet med nämnden för Service delegeringsförteckning, beslutad 2026-05-12 § 50. Beslut får endast fattas inom nämndens verksamhetsområde, i ärenden där nämnden har befogenhet att fatta beslut enligt författning eller kommunfullmäktiges beslut.

Beslut som är fattade av ordförande eller annan ledamot som nämnden har utsett, som brådskande enligt kommunallagen 6 kap 39 §, ska anmälas vid nämndens nästa sammanträde.

Beslutsunderlag

Förvaltningen för Service tjänsteskrivelse, 2026-08-03

Fullmakt för extern jurist

Överprövning - Upphandling - (Yttrande)

Beslutsgång

Ordförande Fredrik Hansson (C) finner att det finns ett förslag till beslut, det vill säga förvaltningen för Service förslag, och att nämnden för Service bifaller det.

§ 70

Dnr SE-2026-00004

Redovisning av inkomna skrivelser, nämnden för Service 2026

Beslut

Nämnden för Service noterar redovisningen av inkomna skrivelser augusti 2026 till protokollet.

Sammanfattning av ärendet

Följande skrivelser har inkommit till nämnden för Service,

Diariernr	Dok. Beskrivning
SE-2025-00464	Anteckningar från kommunrevisionens dialog med presidiet i nämnden för Service
SE-2026-00233	(Nämnden för Förskola & Grundskola) - (Beslut § 67) - Utredning av skolorganisering i Fjärås- och Gällingeområdet
SE-2026-00233	(Nämnden för Förskola & Grundskola arbetsutskott) - (Beslut § 66) - Utredning av skolorganisering i Fjärås- och Gällingeområdet
SE-2026-00233	Utredning av skolorganisering i Fjärås - Gällingeområdet
SE-2026-00233	Tjänsteskrivelse - Utredning av skolorganisering i Fjärås- och Gällingeområdet
SE-2026-00236	(Kommunfullmäktige) - (Beslut § 105) - Kommunbudget 2027, plan 2028-2029
SE-2026-00236	Tjänsteskrivelse - Kommunbudget 2027, plan 2028-2029
SE-2026-00236	Kommunbudget 2027, plan 2028-2029
SE-2026-00237	(Kommunfullmäktige) - (Beslut § 106) - Protokollsutdrag Kommunfullmäktige 2026-06-09 § 106
SE-2026-00237	Kommunstyrelsens Tjänsteskrivelse - Uppföljning och prognos april 2026 för Kungsbacka kommun
SE-2026-00237	Uppföljning och prognos april 2026 för Kungsbacka kommun, version till KS
SE-2026-00238	Granskning av kontinuitetshantering - Nämnden för Service
SE-2026-00238	(Kommunrevisionen) Projektplan - Granskning kontinuitetshantering i Kungsbacka kommun
SE-2026-00239	(Kommunfullmäktige) - (Beslut § 109) - Protokollsutdrag Kommunfullmäktige 2026-06-09 § 109

- | | |
|---------------|---|
| SE-2026-00239 | Kommunstyrelsens Tjänsteskrivelse - Redovisning av icke färdigberedda motioner (1, 2026) |
| SE-2026-00239 | Redovisning av ej färdigberedda motioner (1, 2026) |
| SE-2026-00240 | (Kommunfullmäktige) - (Beslut § 110) -
Protokollsutdrag 2026-06-09 § 110 |
| SE-2026-00240 | Kommunstyrelsens förvaltnings Tjänsteskrivelse -
Sammanträdesdagar 2027 för kommunfullmäktige,
kommunstyrelsen och kommunstyrelsens arbetsutskott |
| SE-2026-00240 | Möteskalender 2027 - Sammanträdesdagar 2027 för
kommunfullmäktige, kommunstyrelsen och
kommunstyrelsens arbetsutskott |
| SE-2026-00240 | (Kommunstyrelsens arbetsutskott) - (Beslut §163) -
Protokollsutdrag 2026-05-05 § 163 |
| SE-2026-00240 | (Kommunstyrelsen) - (Beslut § 142) -
Protokollsutdrag 2026-05-26 § 142 |
| SE-2026-00249 | (Kommunstyrelsen) - (Beslut § 162) -
Lokaliseringsutredning idrottshall i Onsala |
| SE-2026-00260 | Internrevision HSA och Hallandskatalogen - 2025 |

Beslutsunderlag

Förvaltningen för Services tjänsteskrivelse, 2026-08-03

Beslutsgång

Ordförande Fredrik Hansson (C) prövar om nämnden för Service kan notera redovisningen av inkomna skrivelser augusti 2026 till protokollet, och finner att nämnden för Service bifaller det.

§ 71

Dnr SE-2026-00006

Förvaltningschefen informerar, nämnden för Service 2026

Beslut

Nämnden för Service noterar informationen från förvaltningschefen augusti 2026 till protokollet.

Sammanfattning av ärendet

Förvaltningschef Julia Tryggvadottir Tollesson och biträdande förvaltningschef Johan Burman informerar om,

- Planerade presidie- och partnerdialoger under hösten 2026.
- Förvaltningen för Service verksamhet under sommaren 2026.
- Gothia Cup.
- Anmäl incident till Arbetsmiljöverket i en av Förskola & Grundskolas lokaler.
- Måltidsverksamheten vid Kolla vård-och omsorgsboende.
- Klinnekärrens förskola.

Beslutsgång

Ordförande Fredrik Hansson (C) prövar om nämnden för Service kan notera informationen från förvaltningschefen augusti 2026 till protokollet, och finner att nämnden för Service bifaller det.