



Kommunstyrelsen

2026-05-20

Plats och tid Rådhus Skåne rum 310 09:00-10:24

Beslutande	Ian Fernheden (SD)	Christina Silverbern (M)	Annelie Karlsson (S)
	Carl Henrik Nilsson (SD)	Christina Borglund (KD)	Dan Berger (S)
	Dick Nystrand (SD)	Jan Svensson (KD)	Mikael Persson (V)
	Camilla Palm (M)	Martin Hallingström Skoglund (S)	Daniél Tejera (L)
	Ulf Persson (M)	Karl Gemfeldt (C)	

Tjänstgörande
ersättare

Therese Larsson Stureson
(S) tjänstgör för Ulrika
Tollgren (S)

Ersättare	Rickard Axelsson (SD)	Camilla Ottosson (KD)	Linnea Bengtsson (V)
	Bo Silverbern (M)	Qazim Hasanaj (S)	Henny W Tillberg (L)
	Erik Jönsson (KD)		

Övriga närvarande	Charlotte Nygren-Bonnier, kommundirektör	Oscar Nilsson, biträdande kommundirektör	Helen Wighagen, enhetschef
	Anna Fritzson, kommunsekreterare	Kajsa Jordevik, enhetschef	Hannes Olbers, ekonomidirektör
	David Högberg, t.f. enhetschef § 122	Samuel Huntley, exploateringsingenjör § 122	Linn Säbom, t.f. HR-direktör § 124
	Paulina Fenson, kommunjurist § 125	Sofia Cederström, tillträdande HR- direktör	Reia Sofiasdotter, förvaltningschef § 117

Utses att justera

Martin Hallingström
Skoglund

Justeringens
tid och plats

Digital justering

Paragrafer 116-119, 122-140

Sekreterare

Anna Fritzson

Ordförande

Camilla Palm

Justerare

Martin Hallingström Skoglund



Kommunstyrelsen

Sammanträdesdatum
2026-05-20

KS § 116

Fastställande av dagordning

Dagordningen fastställs med nedan tillägg:

Ny punkt 26: Initiativärende: Administrativ ändring av detaljplan –
Evenemangsstranden, Åhus



Kommunstyrelsen

Sammanträdesdatum
2026-05-20

KS § 117

Informationer

Änr KS 2026/6

Beslut

- Lägga informationen till handlingarna.

Sammanfattning

Kultur- och fritidsförvaltningens förvaltningschef Reia Sofiasdotter och tillträdande HR-direktör Sofia Cederström presenterar sig.

Kommundirektör Charlotte Nygren-Bonnier informerar om:

- Pågående rekrytering av ny förvaltningschef på arbete och välfärdsförvaltningen.
- Ett ärende gällande demografiska utmaningar kommer att komma till kommunstyrelsens sammanträde i juni.



Kommunstyrelsen

Sammanträdesdatum
2026-05-20

KS § 118

Delgivningar

Änr KS 2026/5

Beslut

- Lägga delgivningarna till handlingarna.

Beslutsunderlag

Byggnadsnämndens beslut 2026-04-22 att i enlighet med kommunstyrelsens beslut om återkallande, avskriva planuppdraget för förtätning inom Fastighetschefen 1 och 2 i Kristianstad.

Arbete och välfärdsnämndens beslut 2026-03-26 - Svar på Arkivmyndighetens tillsyn 2025

Omsorgsnämndens beslut 2026-04-15 - Arkivmyndighetens tillsyn 2025



Kommunstyrelsen

Sammanträdesdatum
2026-05-20

KS § 119

Redovisning av delegeringsbeslut

Änr KS 2026/7

Beslut

- Lägga redovisningen av delegeringsbeslut till handlingarna.

Beslutsunderlag

Förteckning delegeringsbeslut till kommunstyrelsen 2026-05-20

Förteckning delegeringsbeslut KSAU 2026-04-11---2026-05-08

Förteckning anställningsbevis för kommunledningskontoret 2026-04-11---
2026-05-08

Rapport Grävtillstånd april 2026

Rapport Grävtillstånd mars 2026



KS § 122

Omprövning av tomträttsavgäld för Stadsingenjören 2

Änr KS 2026/209

Beslut

- Godkänna överenskommelsen med HSB:s Brf Sting i Kristianstad,
- gällande ny tomträttsavgäld på fastigheten Kristianstad Stadsingenjören 2 om 418 765 kronor per år.

Sammanfattning

Kristianstads kommun har upplåtit fastigheten Kristianstad Stadsingenjören 2 genom tomträttsupplåtelse sedan 1977 till HSB:s Brf Sting i Kristianstad. Tomträttsavgälden är i dagsläget, innan överenskommelse om ny tomträttsavgäld, på 164 050 kronor som betalas till kommunen varje år.

Kommunledningskontoret har fört en dialog med HSB:s Brf Sting i Kristianstad gällande omprövning av tomträttsavgälden. En frivillig överenskommelse har träffats som reglerar en ny årlig tomträttsavgäld på 418 765 kronor per år under de kommande tio åren. Vid framtagande av den frivilliga överenskommelsen har kommunledningskontoret tagit hänsyn till gällande rättspraxis som meddelades av den Högsta domstolen ("Smyramålet") under våren 2025. I denna dom gjordes en samlad bedömning och ansågs att en skälig avgäldsränta är i normalfallet 2% och att med hänsyn till bostadssociala faktorer bör en avgäldsränta för bostäder vara 1,75% av marknadsvärdet. Det i detta fall använda marknadsvärde beräknades genom att räkna upp fastighetens del av det samtaxerade marktaxeringsvärdet till marknadsvärde genom att använda en faktor av 1,33. Formeln är därmed: 49 853 000 (marktaxeringsvärdet) * 0,36 (andel av marktaxeringsvärdet) * 1,33 (uppräkningsfaktor) * 0,0175 (avgäldsränta).



Kommunstyrelsen

Sammanträdesdatum
2026-05-20

I det gällande tomträttsavtalet samt med stöd av reglerna i jordabalken kan tomträttsavgälden omprövas vart tionde år. Den senaste avgäldsregleringen skedde 2006. Det innebär att tomträttsavgälden inte omprövades den föregående tioårsperioden varför höjningen blir större vid denna omprövning. Den nya tomträttsavgälden ska gälla från och med 2027-10-01.

Med hänsyn till denna bakgrund föreslår kommunledningskontoret att kommunstyrelsen godkänner överenskommelsen om avgäldsreglering.

Kommunstyrelsens arbetsutskotts förslag till kommunstyrelsen

- Godkänna överenskommelsen med HSB:s Brf Sting i Kristianstad, gällande ny tomträttsavgäld på fastigheten Kristianstad Stadsingenjören 2 om 418 765 kronor per år.

Beslutsunderlag

Kommunstyrelsens arbetsutskotts beslut 2026-05-13 § 111

Kommunledningskontorets tjänsteutlåtande 2026-03-26

Översiktskarta

Överenskommelse om avgäldsreglering



Kommunstyrelsen

Sammanträdesdatum
2026-05-20

KS § 123

Stiftelsernas årsredovisningar 2025

Änr KS 2026/365

Beslut

- Godkänna årsredovisningarna för stiftelser enligt bilaga.
- Godkänna förslag till årsredovisning för de stiftelser som ej är redovisningsskyldiga.
- Överlämna ärendet till kommunfullmäktige för delgivning.

Sammanfattning

Kristianstads kommun förvaltar 51 stiftelser och fonder. Av dessa är 48 gemensamt placerade i den samförvaltade depån för Kristianstads kommuns samförvaltning. Styrelsen för nedan angivna stiftelser utgörs av kommunstyrelsen.

Kommunledningskontoret överlämnar härmed årsredovisningar år 2025 för de stiftelser som var för sig har ett fondkapital som överstiger 10 basbelopp samt förslag till årsredovisningar för de stiftelser som inte är årsredovisningsskyldiga.

Bifogade årsredovisningar signeras av samtliga ledamöter i kommunstyrelsen.

Kommunstyrelsens arbetsutskotts behandling

Ärendet hänskjuts direkt till kommunstyrelsens sammanträde utan eget ställningstagande.

Kommunledningskontorets förslag till kommunstyrelsen

- Godkänna årsredovisningarna för stiftelser enligt bilaga
-



Kommunstyrelsen

Sammanträdesdatum
2026-05-20

- Godkänna förslag till årsredovisning för de stiftelser som ej är redovisningsskyldiga
- Överlämna ärendet till kommunfullmäktige för delgivning

Beslutsunderlag

Kommunstyrelsens arbetsutskotts beslut 2026-05-13 § 112

Tjänsteutlåtande stiftelsernas årsredovisning 2025

Årssammandrag för Kristianstads kommuns gemensamma stiftelse och donationsförvaltning 2025

Rapport år 2025 för Kristianstads kommuns stiftelseförvaltning

Årsredovisning 2025 för Stiftelsen Sociala Samfonden

Årsredovisning 2025 för Stiftelsen Samfonden vid Kristianstads kommuns grundskola

Årsredovisning 2025 för Stiftelsen Samfonden vid Kristianstads kommuns Gymnasieskola

Årsredovisning 2025 för Stiftelsen Samfonden vid Förutvarande Yrkesutbildningen i Kristianstad

Årsredovisning 2025 för Stiftelsen Ingenjören Oscar Ståhlfors Donation

Årsredovisning 2025 för Knut och Ingeborg Sörensens Stiftelse

Årsredovisning 2025 för Stiftelsen C W Olanders Minnesfond 2

Årsredovisning 2025 för Stiftelsen C W Olanders Minnesfond 3

Årsredovisning 2025 för Stiftelsen Dahlska Apologistfonden

Årsredovisning 2025 för Stiftelsen Makarna Hanna och Carl Ludvig Möllers Donationsfond

Årsredovisning 2025 för Stiftelsen Albrecht och Angelica Svanbergs Museifond



Kommunstyrelsen

Sammanträdesdatum
2026-05-20

Årsredovisning 2025 för Stiftelsen Otto Ericssons Donations- och Räntefonder

Årsredovisning 2025 för Stiftelsen C W Olanders Fond För Stadens Prydande
Med Konstverk

Årsredovisning 2025 för Gösta Wingrens Stiftelse

Årsredovisning 2025 för Samstiftelsen för främjande av pensionärers boende i
Kristianstad

Årsredovisning 2025 för stiftelsen Önnemarks donationsfond för fysiskt
handikappade eller rörelsehindrade barn eller ungdomar



Kommunstyrelsen

Sammanträdesdatum
2026-05-20

KS § 124

Resultatuppföljning

Änr KS 2026/9

Beslut

- Notera informationen.

Protokollsanteckning

Martin Hallingström Skoglund (S) lämnar för den socialdemokratiska gruppen in protokollsanteckning:

"Nämnderna har möjlighet att kräva ytterligare anpassad månadsvis redovisning."

Sammanfattning

Ekonomidirektör Hannes Olbers och t.f. HR-direktör Linn Säbom lämnar information om resultatuppföljning avseende ekonomi, verksamhet och medarbetare.

Beslutsunderlag

Rapport resultatuppföljning april 2026



KS § 125

Revisionsrapport – Granskning av visselblåsarfunktionen

Änr KS 2026/321

Beslut

- Överlämna kommunledningskontorets tjänsteutlåtande 2026-04-20 som svar på revisionsrapporten.

Protokollsanteckning

Mikael Persson (V) lämnar för den vänsterpartistiska gruppen in protokollsanteckning:

”Vänsterpartiet vill poängtera att den redovisning till kommunstyrelsen som nämnts i svaret på fråga 5 på intet sätt är tillfyllest. Skall denna typ av redovisning spelar någon relevant roll behöver den även innehålla redovisning av vilka åtgärder som vidtagits samt dess effekter. Sekretess skall givetvis inte brytas men den får heller inte bli en ursäkt för redovisningar utan substantiellt innehåll. I nuvarande form är redovisningen huvudsakligen en redovisning av anlitat bolags arbete inte av dess effekter för kommunens verksamhet och dess anställda.”

Sammanfattning

De förtroendevalda revisorerna i Kristianstads kommun har initierat en granskning av visselblåsarfunktionen. Granskningens syfte var att bedöma om kommunstyrelsen säkerställt en ändamålsenlig visselblåsarfunktion i enlighet med gällande lagstiftning.



Kommunstyrelsen

Sammanträdesdatum
2026-05-20

Uppdraget att genomföra granskningen har lämnats till en extern konsult, Pwc. Handläggningen har bland annat skett genom granskning av kommunens rutiner, riktlinjer, informationskanaler och genom intervjuer.

Revisionen slutsats är att kommunen ” inte helt” har säkerställt en ändamålsenlig visselblåsarfunktion och att åtgärder behöver vidtas för att nå upp till avsedd nivå.

Kommunledningskontoret föreslår att kommunen genomför de i revisionsrapporten uppställda åtgärdsförslagen i sin helhet. Åtgärdsförslagen avser i stort aktualisering av styrande dokument, informationsinsatser och att formalisera uppföljningen av visselblåsarärenden.

Kommunstyrelsens arbetsutskotts förslag till kommunstyrelsen

- Överlämna kommunledningskontorets tjänsteutlåtande 2026-04-20 som svar på revisionsrapporten.

Beslutsunderlag

Kommunstyrelsens arbetsutskotts beslut 2026-05-13 § 120

Tjänsteutlåtande Revisionsrapport - Granskning av visselblåsarfunktionen
2026-04-20

Revisionsrapport, PWC s granskning av visselblåsarfunktion, mars 2026



KS § 126

Detaljplan för Sommarlust 5,6 och del av Kristianstad 3:3 m.fl. i Kristianstad

Änr KS 2016/233

Kommunstyrelsens förslag till kommunfullmäktige

- Anta detaljplan för Sommarlust 5, 6 och del av Sommarlust 3:3 m.fl.

Sammanfattning

Syfte med detaljplanen är att utveckla det tidigare folkparksområdet Sommarlust och förtäta med främst bostäder. Folkparken har avvecklats och området kan utvecklas med ny bebyggelse. Inom planområdet finns en befintlig matvarubutik som fortsatt kommer att vara en del av området.

Planförslaget möjliggör för upp till 150 nya bostäder, och möjliggör också för användningarna kontor, detaljhandel och centrumverksamhet. Planförslaget har justerats sedan granskningsskedet, främst med att fastigheten Sommar-lust 10, där det idag finns en fristående förskola, inte längre ingår i planområdet.

Kommunstyrelsens arbetsutskotts förslag till kommunstyrelsen

Föreslå kommunfullmäktige

- Anta detaljplan för Sommarlust 5, 6 och del av Sommarlust 3:3 m.fl.

Beslutsunderlag

Kommunstyrelsens arbetsutskotts beslut 2026-05-13 § 113

Kommunledningskontorets tjänsteutlåtande 2026-04-28

Byggnadsnämndens beslut 2026-04-22 § 73



Kommunstyrelsen

Sammanträdesdatum
2026-05-20

Miljö- och samhällbyggnadsförvaltningens tjänsteutlåtande 2026-04-13

Plankarta 2026-04-13

Planbeskrivning 2026-04-13

Samrådsredogörelse 2025-06-18

Granskningsutlåtande 2026-04-13



KS § 127

Förvärv av fastigheten Kristianstad Gallstekeln 6

Änr KS 2026/337

Beslut

- Förvärva fastigheten Kristianstad Gallstekeln 6 för en köpeskilling om 3,5 miljoner kronor.

Sammanfattning

Fastigheten Kristianstad Gallstekeln 6 omfattar 1475 kvm, belägen i anslutning till Åsumsvägens av och påfarter vid trafikplats Vilan. Den bedöms vara strategiskt viktig för framtida trafiklösningar i Kristianstad. Utfarten ansluter direkt till trafikplats Vilan. Med hänsyn till möjliga framtida trafiklösningar är det önskvärt att begränsa antalet in- och utfarter från fastigheterna längs Åsumsvägen i sydlig riktning.

Kommunen har vid flera tillfällen under de senaste åren haft sporadiska kontakter med fastighetsägaren till Kristianstad Gallstekeln 6 om ett eventuellt förvärv. Fastighetsägaren har fram till nu inte varit villig att sälja fastigheten, men är nu öppen för en försäljning.

Parterna är överens om att kommunen förvärvar fastigheten Kristianstad Gallstekeln 6 för en köpeskilling om 3,5 miljoner av fastighetsägaren. Tillträde ska ske när kommunstyrelsens beslut har vunnit laga kraft.

Kommunstyrelsens arbetsutskotts förslag till kommunstyrelsen

- Förvärva fastigheten Kristianstad Gallstekeln 6 för en köpeskilling om 3,5 miljoner kronor.



Kommunstyrelsen

Sammanträdesdatum
2026-05-20

Beslutsunderlag

Kommunstyrelsens arbetsutskotts beslut 2026-05-13 § 114

Kommunledningskontorets tjänsteutlåtande 2026-04-23

Översiktskarta

Köpekontrakt



KS § 128

Igångsättningsbeslut för projektet Säkra skolvägar vid Allöskolan

Änr KS 2019/326

Beslut

- Godkänna att kommunledningskontoret beställer genomförandet av utbyggnad av säkrare skolvägar vid Allöskolan – med projektnummer 18708 samt 40065 enligt detta tjänsteutlåtande med en budget om 16,5 miljoner kronor exklusive VA kostnader.
- Investeringskostnaden hanteras inom Kommunstyrelsens investeringsram för 2026.
- Notera att investeringen innebär en utökad årliga ökad kostnad för drift och underhåll med 17 000 kr/år för tekniska nämnden från och med färdigställande som beräknas till slutet av 2026.
Kommunledningskontoret ansvarar för att lyfta detta inom budgetprocessen.

Reservation

Martin Hallingström Skoglund (S) lämnar för den socialdemokratiska, vänsterpartistiska, liberala och centerpartistiska gruppen in skriftlig reservation:

”Socialdemokraterna Vänsterpartiet Liberalerna och Centerpartiet reserverar sig mot beslutet att avslå våra tilläggsyrkanden.

Den samlade oppositionen välkomnar att kommunen nu går vidare med åtgärder för säkrare skolvägar vid Allöskolan. Det är positivt att investeringar görs i gång- och cykelvägar, bro, övergångar och avlämningsytor i skolans närhet. Men ärendet kommer sent och åtgärderna är för begränsade.

Redan vid beslutet om igångsättningstillstånd för Allöskolan 2023 lyfte Socialdemokraterna, med flera, behovet av ett helhetsgrepp om säkra gång- och



Kommunstyrelsen

Sammanträdesdatum
2026-05-20

cykelvägar från skolans upptagningsområde. Med hänvisning till de utredningsuppdrag, GC2 och U8, som återfinns i Trafikplan 2019, påtalades att det behöver planeras för en trygg och sömlös gång- och cykelinfrastruktur för innerstaden och dess omnejd, inte minst till och från stadens skolor. Vi varnade för att kommunen riskerade att bygga skolan utan att samtidigt säkerställa de trafiklösningar som krävs för att elever tryggt ska kunna ta sig till och från skolan.

Det som nu föreslås tar i huvudsak sikte på skolans absoluta närområde. Det är inte tillräckligt. En säker skolväg kan inte avgränsas till de sista hundratals metrarna utanför skolan. För elever och föräldrar handlar det om hela vägen från hemmet till skolan och tillbaka. Därtill bör biltrafik i görligaste mån separeras från gång och cykeltrafik.

När kommunen inte säkerställer trygga och sammanhängande gång- och cykelstråk riskerar fler föräldrar att känna sig tvingade att skjutsa sina barn med bil. Det försvårar trafiksäkerheten och gör det svårare för barn att bygga goda vanor, självständighet och trygghet i sin vardag.

S V L och C menade att kommunstyrelsen borde ha gett kommunledningskontoret i uppdrag att, tillsammans med tekniska nämnden, ta fram en samlad genomförandeplan för säkra gång- och cykelvägar till Allöskolan från hela upptagningsområdet. Det är den väg som bäst svarar mot Trafikplanens intentioner och mot det ansvar kommunen har för barns trygghet, rörelsefrihet och trafiksäkerhet.

Mot denna bakgrund reserverar sig den samlade oppositionen S V L C mot beslutet.”

Kommunstyrelsens behandling

Yrkande

Martin Hallingström Skoglund (S) föreslår för den socialdemokratiska, vänsterpartistiska, liberala och centerpartistiska gruppen in tillägg enligt nedan:

- ”Att kommunstyrelsen ger kommunledningskontoret i uppdrag att, i samverkan med tekniska nämnden, skyndsamt ta fram en samlad



Kommunstyrelsen

Sammanträdesdatum
2026-05-20

genomförandeplan för säkra gång- och cykelvägar till Allöskolan från hela skolans upptagningsområde och i enlighet med Trafikplanens intentioner.

- Att genomförandeplanen ska redovisa prioriterade stråk, trafiksäkerhetsbrister, ansvarsfördelning, kostnadsbedömningar och tidplan för genomförande, samt återrapporteras till kommunstyrelsen senast under hösten 2026.”

Ajournering 10:04-10:07.

Beslutsgång

Ordföranden frågar och finner att kommunstyrelsen beslutar i enlighet med kommunstyrelsens arbetsutskotts förslag.

Ordföranden frågar därefter om bifall respektive avslag för Martin Hallingström Skoglunds (S) med fleras tilläggsförslag och finner att kommunstyrelsen beslutar avslå tilläggsförslagen.

Sammanfattning

Kommunledningskontoret ska av kommunstyrelsen beviljas tillstånd för utbyggnad för investeringsprojektet innan byggnation får genomföras.

Allöskolan beräknas bli klar i sommar med inflyttning under hösten 2026. I samband med att byggtrafiken till Allöskolan avtar, kommer kommunen att utföra arbetet med att skapa en säker skolväg. Inom här aktuellt projekt byggs avlämningsfickor, gc-väg norr och söder om Kockumsgatan, gc-bro norr om Kanalgatan samt en trafiksäker övergång för barn som kommer söderifrån. Projektering har genomförts och utbyggnaden planeras att utföras under andra halvan av 2026.

Investeringskostnaden för ombyggnaden i anslutning till befintlig bro med anslutande gc-väg har beräknats till 16,5 miljoner kronor varav 12 milj kronor finns i beslutad investeringsplan, Säkra skolvägar – bro Allöskolan, projektnr



Kommunstyrelsen

Sammanträdesdatum
2026-05-20

40065 samt 4,5 miljoner kronor enligt kommunledningskontorets investeringsbudget för exploateringsprojekt 18708.

Drift-, underhåll- och belysningskostnaden bedöms öka med 17 000 kronor årligen genom nytillkomna ytor för gatumiljö.

Kommunstyrelsens arbetsutskotts förslag till kommunstyrelsen

- Godkänna att kommunledningskontoret beställer genomförandet av utbyggnad av säkrare skolvägar vid Allöskolan – med projektnummer 18708 samt 40065 enligt detta tjänsteutlåtande med en budget om 16,5 miljoner kronor exklusive VA kostnader.
- Investeringskostnaden hanteras inom Kommunstyrelsens investeringsram för 2026.
- Notera att investeringen innebär en utökad årliga ökad kostnad för drift och underhåll med 17 000 kr/år för tekniska nämnden från och med färdigställande som beräknas till slutet av 2026.
Kommunledningskontoret ansvarar för att lyfta detta inom budgetprocessen.

Beslutsunderlag

Kommunstyrelsens arbetsutskotts beslut 2026-05-13 § 115

Kommunledningskontorets tjänsteutlåtande 2026-04-29

Översiktskarta



KS § 129

Förändrade förutsättningar nytt kommunarkiv

Änr KS 2025/20

Beslut

- Avbryta projekteringen för nytt kommunarkiv på fastigheten Domus 4.
- Ersätta kommunstyrelsens tidigare inriktningsbeslut om att tillskapa nytt kommunarkiv på fastigheten Domus 4, KS 2025-02-12 §26, med detta beslut.

Sammanfattning

Kristianstads kommunarkiv är huvudsakligen förlagt till Östra kommunhuset. Därutöver finns även lokaler för kommunarkiv på Kulturkvarteret. Lokalerna på Östra kommunhuset fungerar väl för sitt ändamål fränsett att lokalerna även utgör skyddsrum. Lokalerna på Kulturkvarteret behöver vissa tekniska anpassningar avseende bland annat ventilation för att fungera bättre för sitt ändamål.

En ambition har funnits om att flytta och integrera kommunarkivet i högskolans nya lokaler på fastigheten Domus 4. År 2025 tog kommunstyrelsen ett inriktningsbeslut avseende arkivet, ombyggnadskostnaderna beräknades då till 14 mnkr och skulle belastat kommunen som en hyra i samband med högskolans färdigställande 2029. Behovet lyftes därefter i 2025 års budgetprocess där det prioriterades in som en förhyrning.

Efter genomförd projektering har den tidigare kalkylen ersatts med en ny kalkyl motsvarande 20 mnkr. Med hänsyn till kostnadsförändringen är förslaget att avbryta den pågående projektering och låta verksamheten fortsatta i nuvarande lokaler. Detta beslut föreslås alltså ersätta kommunstyrelsens tidigare inriktningsbeslut, KS 2025-02-12 §26.



Kommunstyrelsen

Sammanträdesdatum
2026-05-20

I enlighet med högskolans PM behöver de erhålla svar senast 2026-06-01 för att byggprocessen i övrigt ska kunna fortlöpa enligt den tidsplan som finns för citycampus.

På lång sikt finns ett behov av att utöka ytan för arkivverksamheten. Förutsättningarna för att komplettera eller ersätta nuvarande lokaler kommer att fortsatt bevakas. Möjlighet finns att lyfta mindre anpassningsåtgärder avseende bland annat ventilation för de arkivlokaler som är belägna på Kulturkvarteret i samband med 2026 års budgetprocess inför budget 2027. I förstudien som slutfördes 2024 kostnadsberäknades de åtgärderna till cirka 900 tkr.

Kommunstyrelsens arbetsutskotts förslag till kommunstyrelsen

- Avbryta projekteringen för nytt kommunarkiv på fastigheten Domus 4.
- Ersätta kommunstyrelsens tidigare inriktningsbeslut om att tillskapa nytt kommunarkiv på fastigheten Domus 4, KS 2025-02-12 §26, med detta beslut.

Beslutsunderlag

Kommunstyrelsens arbetsutskotts beslut 2026-05-13 § 116

Tjänsteutlåtande kommunledningskontoret 2026-04-30 Förändrade förutsättningar för nytt kommunarkiv

PM Högskolan i Kristianstad 2026-04-22 Gällande kommunarkiv i Citycampus

Beslut kommunstyrelsen 2025-02-12 Nytt kommunarkiv

PM Boulevardfastigheter AB 2025-01-23 Riktkostnad arkivbyggnad



KS § 130

Ökat valdeltagande vid kommunvalet 2026

Änr KS 2026/268

Beslut

- Genomföra föreslagna åtgärder som kräver finansiering.
- Kostnaderna på 500 tkr kronor finansieras genom omfördelning från kommunstyrelsens anslag för senare fördelning för 2026 till valnämnden.

Sammanfattning

Till följd av SKR:s trend "Demokratin utmanas" tillsammans med en utveckling där valdeltagandet har minskat i Kristianstad de två senaste kommunvalen har kommunstyrelsen för 2026 ett mål som avser att valdeltagandet i kommunvalet 2026 ska vara högre än vid föregående kommunval 2022.

Kommunledningskontoret arbetar aktivt i samverkan med förvaltningarna med att möta målet och arbetar med ett flertal insatser såsom, framtagande av material till chefer för att förankra arbetet med val och ökat valdeltagande, liksom informationsmaterial för externa samverkanspartner för att sprida vikten av att som röstberättigad använda sin röst. Samverkan sker med pågående arbete i kommunen som stadsutveckling Näsby såväl som med förvaltningarnas råd samt med näringsliv och föreningar.

I arbetet har även följande åtgärder, som kräver finansiering för att realisera, identifierats.

- Uppsättning av en ny lokal till förtidsröstning på C4 Shopping (hyra och röstmottagare).
 - Upprustning av en lokal till förtidsröstning på Galleria Boulevard (nya valbås och staket för inramning).
-



Kommunstyrelsen

Sammanträdesdatum
2026-05-20

- Ökad annonsering i Skånetrafiken, Kristianstadsbladet samt hushållsutskick med valinformation till medborgarna.
- Genomföra insatser i samarbete med biblioteken för ökad tillgänglighet och valdeltagande samt verka för samtal om demokrati.

Kostnaden för att genomföra insatserna är 500 tkr vilka föreslås finansieras genom Kommunstyrelsens anslag för senare fördelning.

Kommunstyrelsens arbetsutskotts förslag till kommunstyrelsen

- Genomföra föreslagna åtgärder som kräver finansiering.
- Kostnaderna på 500 tkr kronor finansieras genom omfördelning från kommunstyrelsens anslag för senare fördelning för 2026 till valnämnden.

Beslutsunderlag

Kommunstyrelsens arbetsutskotts beslut 2026-05-13 § 117

Tjänsteutlåtande 2026-03-18



KS § 131

Årlig uppföljning och insyn av verksamhet som utförs av privata utförare samt utförare enligt idéburet offentligt partnerskap 2026

Änr KS 2026/354

Beslut

- Godkänna genomförd uppföljning av privata utförare inom kommunledningskontoret.
- Delge kommunfullmäktige uppföljningen.

Sammanfattning

Enligt antaget "Program för uppföljning och insyn av verksamhet som utförs av privata utförare" (beslutat i KF 12/12 2023, §296), som grundar sig i 3 kap. kommunallagen (2017:25) får kommuner och regioner lämna över verksamhet till privata utförare. Kommunen är fortfarande ansvarig gentemot medborgarna för sådana verksamheter på samma sätt som för verksamhet som bedrivs i egen regi. Programmet fastslår att uppföljning av de aktörer som faller under begreppet privata utförare ska genomföras i respektive förvaltning.

För kommunledningskontoret utförs uppdrag avseende Mattransporter och Skolskjuts genom avtal med privata utförare, uppföljning har således genomförts på dessa avtal. I till ärendet bifogad rapport "Privata utförare uppföljning kommunledningskontoret 2025" redovisas resultatet av genomförd uppföljning. Samtliga leverantörer har inkommit med efterfrågad information, som omfattar följande parametrar: Fordonslistor, personallistor, avvikelserapportering, certifikat, incidentrapportering. Ekonomisk stabilitet har kontrollerats av kommunens tjänstepersoner. Under 2025 avslutades föregående avtalsperiod och nya avtal trädde i kraft. Samtliga avtal har följts upp för året.



Kommunstyrelsen

Sammanträdesdatum
2026-05-20

Slutsatsen av uppföljningen är att det finns god insyn i verksamheterna och att uppdragen utförts tillfredsställande och enligt avtal.

Kommunstyrelsens arbetsutskotts förslag till kommunstyrelsen

- Godkänna genomförd uppföljning av privata utförare inom kommunledningskontoret.
- Delge kommunfullmäktige uppföljningen.

Beslutsunderlag

Kommunstyrelsens arbetsutskotts beslut 2026-05-13 § 118

Tjänsteutlåtande för privata utförare Kommunledningskontoret 2026-04-23

Privata utförare uppföljning kommunledningskontoret 2025



KS § 132

Formellt avslut av vänortsförbindelse med Rendsburg

Änr KS 2026/379

Beslut

- Avsluta det formella samarbetsavtalet med vänorten Rendsburg.

Sammanfattning

Den 2 april 1992 undertecknades en överenskommelse mellan staden Rendsburg i Tyskland och Kristianstads kommun om samarbete och aktivt utbyte, med fokus på näringslivsutveckling.

Under de senaste tio åren har utbytet mellan kommunledningarna varit begränsat. Ett antal ungdomsutbyten kopplade till idrottsverksamhet har genomförts, men inga sådana aktiviteter har ägt rum sedan 2020. Utbyten har skett mellan Drottning blankas Gymnasium och en skola i Rendsburg, men detta är utanför kommunens regi.

Den 10 februari 2026 mottog kommunstyrelsens ordförande en förfrågan från Rendsburg avseende huruvida avtalet ska återupplivas eller avslutas. I förfrågan påtalar borgmästaren bland annat att kontakten mellan parterna varit mycket begränsad under senare år.

För att avsluta överenskommelsen mellan Rendsburg och Kristianstad krävs ett beslut av kommunstyrelsen.

Former för gränsöverskridande samverkan har förändrats sedan Kristianstads kommun och Rendsburg ingick avtalet 1992. Kommunledningskontoret bedömer att det i dag finns större relevans och nytta i internationellt utvecklingsarbete som bedrivs i projektform, snarare än genom långsiktiga formella samarbetsavtal.



Kommunstyrelsen

Sammanträdesdatum
2026-05-20

I stället för att upprätthålla ett formellt samarbetsavtal i dess nuvarande form bör möjligheter till samarbete utforskas inom specifika områden såsom ungdomsutbyten, utbildning och idrott samt eventuellt inom hållbarhet eller regional utveckling. Ett sådant samarbete kan ske genom partnerskap i externfinansierade projekt.

Kommunstyrelsens arbetsutskotts förslag till kommunstyrelsen

- Avsluta det formella samarbetsavtalet med vänorten Rendsburg.

Beslutsunderlag

Kommunstyrelsens arbetsutskotts beslut 2026-05-13 § 119

Tjänsteutlåtande, 2026-04-24

Överenskommelse, 1992-04-02

Brev från Rendsburgs borgmästare, 2026-02-10



Kommunstyrelsen

Sammanträdesdatum
2026-05-20

KS § 133

Revidering arvodesbestämmelser för förtroendevalda

Änr KS 2025/372

Kommunstyrelsens förslag till kommunfullmäktige

- Fastställa revidering av arvodesbestämmelser för förtroendevalda tillsammans med ändringar vid kommunstyrelsens sammanträde 2026-05-20 att gälla från och med 2027-01-01.

Kommunstyrelsens behandling

Yrkande

Therese Larsson Sturesson (S) föreslår att exempel på sjukfrånvaro tas bort och ersätts av texten: *"Om en årsarvoderad förtroendevald på grund av sjukdom inte har möjlighet att fullgöra sitt uppdrag ansvarar den förtroendevalde för att sjuk- och friskanmäla sig till HR Lön."*

Christina Silverbern (M) biträder Therese Larsson Sturessons (S) yrkande.

Beslutsgång

Ordföranden frågar om kommunstyrelsen bifaller Therese Larsson Sturessons (S) ändringsförslag och finner att kommunstyrelsen beslutar i enlighet med kommunstyrelsens arbetsutskotts förslag tillsammans med Therese Larsson Sturessons (S) ändringsförslag.

Sammanfattning

Efter partiöverläggningar under våren 2026 har samtliga partier kommit överens att föreslå ändringar i arvodesbestämmelser inför ny mandatperiod. Merparten av ändringarna är tydliggöranden och användning av klarspråk för att underlätta både för förtroendevalda och anställda. Dessa är i



Kommunstyrelsen

Sammanträdesdatum
2026-05-20

ändringsdokumentet i grön färg. De förslag på ändringar som är faktiska ändringar jämfört med tidigare är i röd färg. Bland annat ändras "bostaden" till "folkbokföringsadress" för uträkning av körersättning och arvodesnivån för protokollsjustering när särskild tid och plats bestämts ändras. Årsarvoden i bilaga 1 har ändrats till att vara samma version som beslutades av kommunfullmäktige 2022-09-13 § 142.

Kommunstyrelsens personalutskotts förslag till kommunstyrelsen

Föreslå kommunfullmäktige

- Fastställa revidering av arvodesbestämmelser för förtroendevalda att gälla från och med 2027-01-01.

Beslutsunderlag

Kommunstyrelsens personalsutskotts beslut 2026-04-13 § 12

Kommunledningskontorets tjänsteutlåtande 2026-03-30

Förslag arvodesbestämmelser för förtroendevalda med ändringar

Förslag arvodesbestämmelser för förtroendevalda slutlig

Nuvarande arvodesbestämmelser för förtroendevalda



Kommunstyrelsen

Sammanträdesdatum
2026-05-20

KS § 134

Hemställan om ansvarsfrihet 2025 för Samordningsförbundet Skåne Nordost

Änr KS 2026/446

Kommunstyrelsens förslag till kommunfullmäktige

- Ansvarsfrihet beviljas för Samordningsförbundet Skåne Nordost för 2025.
- Årsredovisningen godkänns.

Sammanfattning

Samordningsförbundet Skåne Nordost överlämnar årsberättelse, revisionsberättelse och granskningsrapport avseende 2025 års verksamhet.

Revisorerna tillstyrker att Samordningsförbundet Skåne Nordost beviljas ansvarsfrihet för år 2025.

Årsredovisningen godkänns.

Kommunstyrelsens arbetsutskotts förslag till kommunstyrelsen

Föreslå kommunfullmäktige

- Ansvarsfrihet beviljas för Samordningsförbundet Skåne Nordost för 2025.
- Årsredovisningen godkänns.

Beslutsunderlag

Kommunstyrelsens arbetsutskotts beslut 2026-05-13 § 122

Kommunledningskontorets tjänsteutlåtande 2026-04-22

Granskningsrapport för 2025 Skåne Nordost



Kommunstyrelsen

Sammanträdesdatum
2026-05-20

Revisionsberättelse 2025 Skåne Nordost
Förtroendevaldas Revisionsberättelse Skåne Nordost 2025



Kommunstyrelsen

Sammanträdesdatum
2026-05-20

KS § 135

Igångsättningstillstånd Lasarettsboulevardens pumpstation

Änr KS 2026/488

Beslut

- Ge igångsättningstillstånd för Lasarettsboulevardens pumpstation.

Sammanfattning

Pumpstationen är uttjänt med stora skador på konstruktion, maskiner och el-utrustning samt bristfällig arbetsmiljö. En ny, modern och driftsäker station ska byggas med högre kapacitet, bättre redundans och övergång till lågspänningsteknik.

Projektet pågår från förstudie 2023–2024 till byggfas 2026–2027, inklusive upphandling 2025 och detaljprojektering 2026.

Kostnaden beräknas till 82 miljoner kronor och flera risker har identifierats, bland annat grundläggning, trafikpåverkan och närliggande fiberstation.

Kommunstyrelsens arbetsutskotts förslag till kommunstyrelsen

- Ge igångsättningstillstånd för Lasarettsboulevardens pumpstation.

Beslutsunderlag

Kommunstyrelsens arbetsutskotts beslut 2026-05-13 § 123

Tekniska nämndens beslut 2026-04-29 § 42

Tekniska förvaltningens tjänsteutlåtande daterat 2026-04-07.



Kommunstyrelsen

Sammanträdesdatum
2026-05-20

Informationsärende – Lasarettboulevardens pumpstation (PowerPoint
presenterad på TN 2026-03-26)



Kommunstyrelsen

Sammanträdesdatum
2026-05-20

KS § 136

Taxa för omhändertagande av felparkerade kommersiella enpersonsfordon på kommunal mark

Änr KS 2026/487

Kommunstyrelsens förslag till kommunfullmäktige

- Anta Taxa för omhändertagande av felparkerade kommersiella enpersonsfordon på kommunal mark, daterad 2026-03-31, att börja gälla från 2026-07-01.

Sammanfattning

En nya taxa föreslås för hantering av omhändertagande av felparkerade kommersiella enpersonsfordon på kommunal mark.

Kommunstyrelsens arbetsutskotts förslag till kommunstyrelsen

Föreslå kommunfullmäktige:

- Anta Taxa för omhändertagande av felparkerade kommersiella enpersonsfordon på kommunal mark, daterad 2026-03-31, att börja gälla från 2026-07-01.

Beslutsunderlag

Kommunstyrelsens arbetsutskotts beslut 2026-05-13 § 124

Tekniska nämndens beslut 2026-04-29 § 44

Tekniska förvaltningens tjänsteutlåtande 2026-03-31



Kommunstyrelsen

Sammanträdesdatum
2026-05-20

KS § 137

Brandskyddskontroll och rengöring - övergång från sotningsindex till Prisindex för kommunal verksamhet (PKV)

Änr KS 2026/552

Kommunstyrelsens förslag till kommunfullmäktige

- Besluta om att övergå till taxor som justeras enligt PKV från januari 2027.

Sammanfattning

Kristianstads kommun har tillämpat årlig indexering av sotningstaxor enligt sotningsindex, publicerat av Sveriges kommuner och regioner (SKR) och Sveriges Skorstensfejarmästares Riksförbund (SSR). SKR och SSR rekommenderar att kommunerna ska byta från denna indexmodell till indexering enligt PKV, vilket föreslås göras i Kristianstads kommun från januari 2027. Indexering enligt sotningsindex föreslås göras sista gången från juni 2026.

Räddningsnämndens förslag till kommunstyrelsen

Föreslå kommunfullmäktige:

- Besluta om att övergå till taxor som justeras enligt PKV från januari 2027.

Beslutsunderlag

Räddningsnämndens beslut 2026-05-13 § 25



Kommunstyrelsen

Sammanträdesdatum
2026-05-20

Räddningstjänstens tjänsteutlåtande: Brandskyddskontroll och rengöring -
övergång från sotningsindex till Prisindex för kommunal verksamhet (PKV),
2026-04-21

SKR Cirkulär 26:15 – Sotningsindex 2026, 2026-03-13

Ny sotningstaxa för rengöring juni 2026

Ny sotningstaxa för brandskyddskontroll juni 2026



Kommunstyrelsen

Sammanträdesdatum
2026-05-20

KS § 138

Initiativärende: Begäran om skriftlig bedömning av kommunjuristen gällande jävsförhållande

Änr KS 2026/405

Beslut

- Anse initiativet besvarat.

Sammanfattning

Daniél Tejera (L) har i initiativärende 2026-04-22 lämnat en begäran om en skriftlig bedömning av om de nedan specificerade situationerna utgör jäv och yrkar även att bedömningen görs av kommunjurist.

Bakgrund

Ulf Persson är ledamot i kommunstyrelsen. Hans son, Carl-Henrik Persson, är verkställande direktör för det kommunala bolaget ABK. I samband med kommunstyrelsens handläggning av ärenden rörande ABK har frågor väckts om jäv.

Frågorna avser:

1. Kommunstyrelsens beslut i Ärende 23 "Årlig prövning av de kommunala bolagens verksamhet"
2. Ägardialog i KSAU med ABK där VD närvarade som föredragande.

Kommunledningskontorets förslag till kommunstyrelsen

- Anse initiativet besvarat.



Kommunstyrelsen

Sammanträdesdatum
2026-05-20

Beslutsunderlag

Tjänsteutlåtande: Svar på begäran om skriftlig bedömning av kommunjuristen
gällande jävsförhållande 2026-05-12

Initiativärende 2026-04-21



Kommunstyrelsen

Sammanträdesdatum
2026-05-20

KS § 139

Utredning av uppdrag i kommunstyrelsen och kommunala bolag ur ett jävsperspektiv

Änr KS 2026/405

Beslut

- Kommunstyrelsen uppdrar åt kommunledningskontoret att utreda förutsättningarna för och konsekvenserna av att ledamöter i kommunstyrelsen samtidigt innehar uppdrag som ledamöter i kommunala bolag, särskilt ur ett jävs- och förtroendeperspektiv.

Sammanfattning

I ett initiativärende har frågor väckts om jäv i kommunstyrelsens handläggning av ärenden som rör kommunala bolag. Kommunjuristens bedömning visar att jäv kan uppstå, bland annat genom ställföreträdarjäv och så kallat delikatessjäv, när en ledamot har kopplingar till ett bolag som berörs av ärendet. Det framhålls även att försiktighetsprincipen bör tillämpas för att upprätthålla allmänhetens förtroende för beslutsprocessen.

Ordförandens förslag till kommunstyrelsen

- Kommunstyrelsen uppdrar åt kommunledningskontoret att utreda förutsättningarna för och konsekvenserna av att ledamöter i kommunstyrelsen samtidigt innehar uppdrag som ledamöter i kommunala bolag, särskilt ur ett jävs- och förtroendeperspektiv.

Beslutsunderlag

Ordförandeförslag 2026-05-18



Kommunstyrelsen

Sammanträdesdatum
2026-05-20

KS § 140

Initiativärende: Administrativ ändring av detaljplan – Evenemangsstranden, Åhus

Änr KS 2026/568

Beslut

- Ge kommunledningskontoret i uppdrag att bereda ärendet och återkomma till kommunstyrelsen.

Kommunstyrelsens behandling

Yrkanden

Christina Borglund (KD) yrkar avslag på initiativärendet.

Ordföranden föreslår att kommunledningskontoret får i uppdrag att bereda ärendet och återkomma till kommunstyrelsen.

Beslutsgång

Ordföranden frågar om ärendet ska avslås eller beredas av kommunledningskontoret och finner att kommunstyrelsen beslutar att ge kommunledningskontoret i uppdrag att bereda ärendet.

Sammanfattning

Martin Hallingström Skoglund (S) har för den socialdemokratiska gruppen till kommunstyrelsens sammanträde lämnat in ett initiativärende: Administrativ ändring av detaljplan – Evenemangsstranden, Åhus:

Det är nu hög tid att komma tillrätta med detaljplanen för evenemangsstranden. Uppdraget till Byggnadsnämnden gällande en ny/förändrad detaljplan beslutades i Kommunstyrelsen i september 2025 och togs i Byggnadsnämnden i



november 2025. Det är nu snart dags igen för sommarens aktiviteter inom området. Ärendet utreds fortfarande, enligt uppgift.

Bakgrund

Gällande detaljplan för området Evenemangsstranden i Åhus har under senare tid visat behov av förtydliganden av vissa administrativa bestämmelser. Det gäller till exempel formuleringar som rör användning, genomförandetid samt övriga planadministrativa frågor.

Planens intentioner och markanvändning är i huvudsak fortfarande aktuella

Syfte med initiativtärendet

Det preliminära syftet är att:

- förtydliga planbestämmelser av administrativ karaktär
- Att ändra områdesbeteckningen från "Natur" till N1 "Frilufts – och evenemangsområde".
- möjliggöra en mer effektiv handläggning utan att ändra planens innehåll i sak.

Bedömning

En administrativ ändring enligt plan- och bygglagen (PBL) påverkar inte planens genomförande i praktiken eller medför ej heller någon betydande miljöpåverkan. Förslaget skulle därför kunna handläggas med förenklat förfarande.

Förslag till beslut

- Att Kommunstyrelsen beslutar att ge byggnadsnämnden i uppdrag att genomföra en administrativ ändring av gällande detaljplan för Evenemangsstranden i Åhus. Syfte är att förtydliga och uppdatera planbestämmelser utan att ändra planens grundläggande syfte eller byggrätter.



Kommunstyrelsen

Sammanträdesdatum
2026-05-20

Beslutsunderlag

Initiativärende 2026-05-20



Kristianstads
kommun

Signerat dokument

Detta dokument är elektroniskt signerat av nedanstående och juridiskt bindande.

Signed by: CAMILLA PALM

Date: 2026-05-21 10:36:29

BankID refno: 019e49ad-9b94-77aa-bc65-3c19654ded48



Camilla Palm

Signed by: MARTIN HALLINGSTRÖM SKOGLUND

Date: 2026-05-21 12:58:36

BankID refno: 019e4a2f-bd01-7a14-bac1-f82afa046905



Martin Hallingström Skoglund

Signed by: ANNA ELIN MAGDALENA FRITZSON

Date: 2026-05-21 14:32:01

BankID refno: 019e4a85-4b82-7a35-946e-29c9fd15100c



Kommunsekreterare: Anna Fritzson