

Protokoll

Beslutande organ Samhällsbyggnadsnämnden

Mötesdatum 2026-03-26

Tid 09.00 – 10.05

Plats KS-salen, Rådhuset

Närvarande Se nästa sida.

Paragrafer 23–33

Justeringens plats och tid 2026-03-27

Sekreterare
Angelica Strand

Ordförande
Astrid Lamprecht

Justerare
Annika Duàn

ANSLAG/BEVIS Justeringen har tillkännagivits genom anslag.

Beslutande organ Samhällsbyggnadsnämnden

Mötesdatum 2026-03-26

Anslaget sätts upp 2026-03-27

Anslaget tas ned 2026-04-20

Protokollsförvaringsplats Samhällsbyggnadsförvaltningen

Underskrift
Angelica Strand

Beslutande	Astrid Lamprecht (KD), Ordförande Annika Duàn (S) Heinz Blahusch (S) Ritva Sjöholm (S) Lennart Engman (V) Bernt Bergsten (C), Vice ordförande Herman Söderqvist (SD) Kent Andersson (M) Torgny Wiik (L) Peter Vesper (S), tjänstgörande ersättare för Sören Jakobsson (SD) Harry Van der Meer (VFiK), tjänstgörande ersättare för Fredrik Westman (VFiK)
Ersättare	Paula Wahlstedt (S) Niklas Nordlund (S) Eivor Brandqvist (S) Lars Isaksson (C) Lars-Axel Nordell (KD)
Övriga deltagande	Gun Törnblad, förvaltningschef Jonas Jansson, myndighetschef Angelica Strand, nämndsekreterare Henrik Wannberg, administrativ chef/ekonom, § 23-27 Anders Lind, planarkitekt, § 28 Jessica Norrman, miljöinspektör, § 29 Petra Vanhala, miljöinspektör, § 30

Justerarnas signaturer			
------------------------	--	--	--

Innehåll

§ 23	Val av protokolljusterare	4
§ 24	Fastställande av ärendelista	4
§ 25	Anmälan av arbetsutskottets protokoll	4
§ 26	Månadsrapport, februari 2026	6
§ 27	Information om mål och budgetförslag 2027	7
§ 28	Beslut om samråd för detaljplan Sorby 2:88 med fler	8
§ 29	Beslut om ansökan om utdömande av vite, X 1:28	10
§ 30	Beslut om Tillsyn av små avlopp i Köpings kommun	11
§ 31	Anmälan av ordförandebeslut, Yttrande gällande riktlinje för investeringar i Köpings kommunkoncern	12
§ 32	Delegationslistor	13
§ 33	Anmälan av handlingar	14

§ 23 Val av protokolljusterare

Beslut

- Välja Annika Duàn (S) att justera protokollet.

Ärendebeskrivning

I tur att justera protokollet är Fredrik Westman (VF). Då han inte närvarar på mötet föreslås istället Annika Duàn (S) justera protokollet.

Förslag till beslut

Förslag till samhällsbyggnadsnämnden:

- Välja Fredrik Westman (VF) att justera protokollet.

§ 24 Fastställande av ärendelista

Beslut

- Fastställa ärendelistan.

Beslutsunderlag

Kallelse till samhällsbyggnadsnämnden den 26 mars 2026

Förslag till beslut

Förslag till samhällsbyggnadsnämnden:

- Fastställa ärendelistan.

§ 25 Anmälan av arbetsutskottets protokoll

Beslut

- Notera informationen.

Beslutsunderlag

Arbetsutskottets protokoll, 2026-03-19

Justerarnas signaturer		

Förslag till beslut

Förslag till samhällsbyggnadsnämnden:

- Notera informationen.

Justerarnas signaturer		

§ 26 Månadsrapport, februari 2026

Diarienummer: SBN 2026/1

Föredragande: Henrik Wannberg

Beslut

- Notera informationen.

Ärendebeskrivning

Samhällsbyggnadsförvaltningen har upprättat en månadsrapport för samhällsbyggnadsnämnden för februari 2026.

Beslutsunderlag

Månadsrapport, februari 2026

Förslag till beslut

Förslag till samhällsbyggnadsnämnden:

- Notera informationen.

Justerarnas signaturer

§ 27 Information om mål och budgetförslag 2027

Föredragande: Henrik Wannberg, Gun Törnblad

Beslut

- Notera informationen.

Ärendebeskrivning

Information om samhällsbyggnadsförvaltningens mål och budgetförslag 2027.

Förslag till beslut

Förslag till samhällsbyggnadsförvaltningen:

- Notera informationen.

Justerarnas signaturer

§ 28 Beslut om samråd för detaljplan Sorby 2:88 med fler

Diarienummer: SBN 2025/46

Föredragande: Anders Lind

Beslut

- Samråda om ny detaljplan för Sorby 2:88 m.fl. med berörda sakägare, myndigheter och förvaltningar.
- Besluta, enligt 6 kap. 7 § miljöbalken, att ett genomförande av detaljplanen inte antas medföra betydande miljöpåverkan.

Ärendebeskrivning

Bakgrund

Samhällsbyggnadsnämnden fick den 13 maj 2025 i uppdrag av kommunstyrelsens arbetsutskott (Ks au § 188) att upprätta ny detaljplan för Sorby 2:88 m.fl. i Munktorp, Köpings kommun för att möjliggöra för fler bostäder i befintlig bebyggelse. Planförslaget har handlagts med standardförfarande enligt 5 kap. plan- och bygglagen.

Förvaltningens bedömning

Samhällsbyggnadsförvaltningen har enligt 6 kap. 6 § miljöbalken undersökt och gjort bedömningen att någon betydande miljöpåverkan inte antas medföras i och med ett genomförande av planen.

Beslutsunderlag

Tjänsteskrivelse, 2026-03-06

Detaljplan för Sorby 2.88 m.fl. Planbeskrivning SAMRÅDSHANDLING, 2026-03-06

Detaljplan för Sorby 2.88 m.fl. Plankarta SAMRÅDSHANDLING, 2026-03-06
Trafik- och industribullerutredning för detaljplan Sorby 2:88, Köpings kommun, Ramboll, 2025-12-19

LjungTrä AB, Kartläggning av externt industribuller, 2021-05-28

Undersökning om betydande miljöpåverkan, 2025-09-29

Till planhandlingarna bör även en fastighetsförteckning, (bifogas ej)

Förslag till beslut

Förslag till samhällsbyggnadsnämnden:

Justerarnas signaturer

- Samråda om ny detaljplan för Sorby 2:88 m.fl. med berörda sakägare, myndigheter och förvaltningar.
- Besluta, enligt 6 kap. 7 § miljöbalken, att ett genomförande av detaljplanen inte antas medföra betydande miljöpåverkan.

§ 29 Beslut om ansökan om utdömande av vite, X 1:28

Föredragande: Jessica Norrman - Diarienummer: Miljö 2022-760

Beslut

- Godkänna miljöenhetens ansökan om utdömande av vite och översända den till mark- och miljödomstolen.

Ärendebeskrivning

Miljöenheten förelade den 19 juni 2025 fastighetsägaren till rubricerad fastighet om att städa upp på fastigheten. Föreläggandet förenades med vite.

Utifrån platsbesök den 11 februari 2026 har miljöenheten konstaterat att åtgärder enligt föreläggandets punkt 7, 8 och 12 inte har vidtagits. Tidigare har ansökan om utdömande av vite punkt 2-6 skickats till mark- och miljödomstolen.

Utifrån ovanstående gör miljöenheten bedömningen att punkterna 7, 8 och 12 i föreläggandet med vite daterat den 19 juni 2025 inte följts och att en ansökan om utdömande av vite om 13 000 kronor ska översändas till mark- och miljödomstolen.

Beslutsunderlag

Tjänsteskrivelse, 2026-03-05

Ansökan om utdömande av vite daterad 2026-03-05

Förslag till beslut

Förslag till samhällsbyggnadsnämnden:

- Godkänna miljöenhetens ansökan om utdömande av vite och översända den till mark- och miljödomstolen.

Justerarnas signaturer		

§ 30 Beslut om Tillsyn av små avlopp i Köpings kommun

Föredragande: Petra Vanhala - Diarienummer: Miljö 2026-798

Beslut

- Anta Tillsyn av små avlopp i Köpings kommun.

Ärendebeskrivning

Tillsynsplanen beskriver hur tillsyn av små avlopp genomförs i Köpings kommun. Planen är en reviderad version då arbetsmetod har utvecklats sedan den första tillsynsplanen antogs (2022). Tillsynsplanen utgår från Havs- och vattenmyndighetens vägledning för tillsyn av små avlopp.

Beslutsunderlag

Tjänsteskrivelse, 2026-03-10
Tillsyn av små avlopp i Köpings kommun

Förslag till beslut

Förslag till samhällsbyggnadsnämnden:

- Anta Tillsyn av små avlopp i Köpings kommun.

Justerarnas signaturer

§ 31 Anmälan av ordförandebeslut, Yttrande gällande riktlinje för investeringar i Köpings kommunkoncern

Diarienummer: SBN 2026/15

Beslut

- Notera informationen.

Ärendebeskrivning

Samhällsbyggnadsnämnden i Köpings kommun har beretts möjlighet att yttra sig över *riktlinje för investeringar i Köpings kommunkoncern*. Riktlinjen ska skapa en gemensam och tydlig struktur för planering, prioritering, genomförande och uppföljning av investeringar inom kommunkoncernen. Målet är att besluten ska vara strategiska, transparenta och ekonomiskt hållbara.

Samhällsbyggnadsförvaltningen föreslår att nämnden ska tillstyrka förslagen, men lämnar två medskick. Det finns oklarheter kring kostnader relaterade till förstudier och programhandlingar samt att det vore önskvärt att riktlinjen kompletteras med hänvisning till, alternativt bilaga med årshjul samt beskrivning av budgetprocessen.

Astrid Lamprecht, ordföranden i samhällsbyggnadsnämnden, har den 10 mars 2026 fattat beslut om att godkänna yttrandet och överlämna det till kommunstyrelsen.

Beslutsunderlag

Ordförandebeslut, 2026-03-10

Tjänsteskrivelse, 2026-02-12

Remissvar, 2026-02-12

Utkast - Riktlinje för investeringar i Köpings kommunkoncern

Förslag till beslut

Förslag till samhällsbyggnadsnämnden:

- Notera informationen.

Justerarnas signaturer

§ 32 Delegationslistor

Diarienummer: SBN 2025/7

Beslut

- Notera informationen.

Ärendebeskrivning

Redovisning över de beslut som fattats på delegation under perioden den 2 februari 2026 till den 8 mars 2026.

Beslutsunderlag

Delegationslista Miljö

Delegationslista Bygglov

Delegationslista Lägenhet/Adress

Delegationslista Samhällsbyggnadsförvaltningen

Förslag till beslut

Förslag till samhällsbyggnadsnämnden:

- Notera informationen.

Justerarnas signaturer

§ 33 Anmälan av handlingar

Beslut

Notera följande handlingar:

2026-02-05, Överklagan av samhällsbyggnadsnämndens beslut på delegation av miljöenheten om tillsynsavgift (Dnr: 2025-1692).

2026-02-06, Dom från Förvaltningsrätten i Uppsala, gällande nämndens beslut om ansökan om utdömande av vite (X 29E). Förvaltningsrätten bifaller nämndens ansökan.

2026-02-11 Inbjudan årskonferens, Sveriges miljökommuner

2026-02-12, Protokoll från ungdomsfullmäktige

2026-02-18, Dom från Förvaltningsrätten i Uppsala, gällande nämndens beslut om ansökan om utdömande av vite (X). Förvaltningsrätten bifaller nämndens ansökan.

2026-03-09, Överklagan av samhällsbyggnadsnämndens beslut på delegation av miljöenheten om tillsynsavgift (Dnr: 2025-1693).

Justerarnas signaturer		
------------------------	--	--