

Protokoll

Beslutande organ	Kommunstyrelsens arbetsutskott
Mötesdatum	2026-03-17
Tid	08.59–11.33, ajournering 09.54-10-05
Plats	Kommunstyrelsesalen, Rådhuset
Närvarande	Se nästa sida.
Paragrafer	89
Justeringens plats och tid	Omedelbart justerat

Sekreterare
Anna Andreasson

ANSLAG/BEVIS	Justeringen har tillkännagivits genom anslag.
Beslutande organ	Kommunstyrelsens arbetsutskott
Mötesdatum	2026-03-17
Anslaget sätts upp	2026-03-17
Anslaget tas ned	2026-04-08
Protokollsförvaringsplats	Kommunledningsförvaltningen, Rådhuset, Köping
Underskrift	Anna Andreasson

Beslutande

Per Ågren (S), Ordförande
Andreas Trygg (V), Vice ordförande
Astrid Lamprecht (KD)
Maria Liljedahl (SD)
Ola Saaw (M)

Övriga deltagande

Pär Eriksson, Kommunchef, Kommunledningsförvaltningen
Karin Sandborgh Taylor, Kanslichef, Kommunledningsförvaltningen
Anna Andreasson, Kommunsekreterare, Kommunledningsförvaltningen
Maja Hjulström, Praktikant, Kommunledningsförvaltningen
Mattias Sjöberg, Ekonomichef, Kommunledningsförvaltningen
Gun Törnblad, Förvaltningschef, Samhällsbyggnadsförvaltningen
Annika Winther, Mark- och exploateringschef, Samhällsbyggnadsförvaltningen
Elin Schoeman, Exploateringsingenjör, Samhällsbyggnadsförvaltningen

Justerarnas signaturer			
-------------------------------	--	--	--

Innehåll

§ 89	Beslut - Avsiktsförklaring rörande del av försäljaren 5
------	---

4

Justerarnas signaturer			
-------------------------------	--	--	--

§ 89 Beslut - Avsiktsförklaring rörande del av försäljaren 5

Diarienummer: KS 2026/41

Föredragande: Annika Winther, Elin Schoeman

Beslut

Kommunstyrelsens arbetsutskott beslutar med stöd av delegationsordningen (O8) att:

- Avsiktsförklaring avseende framtida markanvisning för del av Försäljaren 5 godkänns.
- Kommunstyrelsens arbetsutskott delegerar till Samhällsbyggnadschef att underteckna avsiktsförklaringen tillsammans med kommunstyrelsens ordförande.
- Paragrafen förklaras omedelbart justerad.

Ärendebeskrivning

I december 2025 inkom intresseanmälan på kommande markanvisning för del av fastigheten Försäljaren 5. Samhällsbyggnadsförvaltningen bedömer att det finns förutsättningar för att denna fastighetsutvecklare inom preliminärt sex månader ska kunna tilldelas en direktanvisning.

Samhällsbyggnadsförvaltningen har under en tid arbetat med en ny detaljplan för handelsområdet bredvid Big Inn-köpcentrumet i syfte att skapa en hållbar trafiklösning som kan försörja även ett utökat handelsområde utan för stor trafikpåverkan på nya eller befintliga verksamheter. Utredning pågår och diskussion förs med påverkade fastighetsägare om att hitta godtagbara lösningar i och med att befintligt vägområde behöver utökas.

I kontakt med den andra parten har samhällsbyggnadsförvaltningen förmedlat att marken ännu inte är redo för en direktanvisning. Parterna har därför enats om att upprätta en avsiktsförklaring inför politiskt beslut om en framtida markanvisning. En avsiktsförklaring är inget juridiskt bindande dokument men tydliggör vad parterna har enats om inför framtida förhandlingar.

Beslutsunderlag

Tjänsteskrivelse

Avsiktsförklaring

Kartbilaga

Justerarnas signaturer

Förslag till beslut

Kommunstyrelsens arbetsutskott beslutar med stöd av delegationsordningen (O8) att:

- Avsiktsförklaring avseende framtida markanvisning för del av Försäljaren 5 godkänns.
- Kommunstyrelsens arbetsutskott delegerar till Samhällsbyggnadschef att underteckna avsiktsförklaringen tillsammans med kommunstyrelsens ordförande.
- Förklara paragrafen omedelbart justerad.

Beslutsordning

Ordförande finner att det endast finns ett förslag till beslut och frågar kommunstyrelsens arbetsutskott om de kan besluta i enlighet med detta.

Ordförande finner att så är fallet och att kommunstyrelsens arbetsutskott beslutar i enlighet med förslaget.

Kopia till

Samhällsbyggnadsförvaltningen

Justerarnas signaturer			
------------------------	--	--	--