# Protokoll från sammanträde med bygg- och miljönämnden

Datum: 2026-11-10

Tid: 13:00

Plats: Digital

**Mötet omfattar**
§ 58–65

Ordförande: Ivan Krezic (KNU)

Justerare: Boo Östberg (C)

Sekreterare: Olivia Kroon

Protokollet har justerats digitalt 13 november 2026. Se sista sidan för digitala underskrifter.

## Anslagsinformation

Justeringen har tillkännagivits genom anslag på kommunens hemsida den 17 november 2026.

Protokollet kan överklagas till och med 8 december 2026.

Anslaget tas ned 9 december 2026.

## NÄRVAROLISTA

**Närvarande ledamöter**

Ivan Krezic (Knivsta nu), Ordförande
Mattias Norrby (Knivsta nu), 1:e vice ordförande
Boo Östberg (Centerpartiet), 2:e vice ordförande
Gunnar Gidlund (Kristdemokraterna)
Peter Wester (Sverigedemokraterna)
Ann-Charlotte Fransson (Moderaterna)

**Tjänstgörande ersättare**

Daniel Boström (Knivsta nu) ersätter Eva Enskär (Socialdemokraterna)

**Närvarande, ej tjänstgörande, ersättare**

Roger Andersson (Knivsta nu)

**Övriga närvarande**

Jenny Rydåker, samhällsbyggnadschef
Åsa Odelfalk, Miljö- och byggchef
Christofer Mattsson, Byggnadsinspektör
Hugo Persson, Miljöinspektör
Jenny Bark, Praktikant

## FÖREDRAGNINGSLISTA/INNEHÅLLSFÖRTECKNING

**§ 58 Justering**

**§ 59 Godkännande av dagordning**

**§ 60 Miljösanktionsavgift för försenad rapportering till avfallsregistret**

BMN-2026/301

**§ 61 Tillsyn av ett olaga enbostadshus, Vrå 1:198**

BMN-2026/298

**§ 62 Sammanträdestider Bygg- och miljönämnden 2027**

BMN-2026/188

**§ 63 Beviljande av närvarorätt för tillträdande ledamöter och ersättare vid bygg- och miljönämndens sammanträde 2026-12-08**

BMN-2026/316

**§ 64 Information om domar från överinstans**

**§ 65 Information om virkesladan**

## BMN § 58 Justering

### Bygg- och miljönämndens beslut

Protokollet justeras av ordföranden och justeraren Boo Östberg (C) den 13 november 2026

---

## BMN § 59 Godkännande av dagordning

### Bygg- och miljönämndens beslut

Den utsända dagordningen godkänns utan ändringar.

---

# BMN § 60 Miljösanktionsavgift för försenad rapportering till avfallsregistret BMN-2026/301

## Bygg- och miljönämndens beslut

Bygg- och miljönämnden beslutar att påföra PreZero Recycling AB, med organisationsnummer 556108-8393, en miljösanktionsavgift på 1 250 000 kronor.

Miljösanktionsavgiften ska påföras eftersom PreZero Recycling AB mellan 2022-01-01 och 2026-08-27 vid 5 208 separata tillfällen varit försenade med att lämna uppgifter till Naturvårdsverkets avfallsregister som mottagare av farligt avfall på sin anläggning på fastigheten 106 54, adress Åsby Hagalund 401 i Knivsta kommun.

Varje rapport som lämnats för sent utgör en enskild överträdelse enligt 11 kap 8 b § i förordning (2012:259) om miljösanktionsavgifter med en miljösanktionsavgift på 5000 kronor. Efter en proportionalitetsbedömning har miljösanktionsavgiften satts till motsvarande 250 överträdelser. Avgiften ska betalas till Kammarkollegiet enligt faktura de skickar ut, avgiften ska betalas även om beslutet överklagas. Miljösanktionsavgiften tillfaller staten.

## Beslutsgång

Ordöfranden genomför en teknikkontroll.

Ordföranden ställer det utsända förslaget till beslut mot avslag och finner att nämnden bifaller förslaget.

## Sammanfattning av ärendet

Ärendet gäller att påföra PreZero Recycling AB en administrativ sanktionsavgift då de inte har fullföljt sina skyldigheter att rapportera in uppgifter om transporter av farligt avfall.

Enligt 11 kap 8 b § i förordning (2012:259) om miljösanktionsavgifter ska den som är försenad med att lämna uppgifter till avfallsregistret betala en miljösanktionsavgift på 5 000 kr per överträdelse. Bestämmelsen om miljösanktionsavgift började gälla den 1 januari 2022 och ska inte tillämpas retroaktivt för överträdelser som skett innan den tidpunkten.

## Underlag för beslut

Tjänsteutlåtande, 2026-10-05

Hugo Persson, Miljöinspektör, informerar

## Beslutet skickas till

Akten PreZero Recycling AB

# BMN § 61 Tillsyn av ett olaga enbostadshus, Vrå 1:198 BMN-2026/298

## Bygg- och miljönämndens beslut

Bygg- och miljönämnden beslutar att

1. Bygg- och miljönämnden beslutar med stöd 9 kap. 2 §, plan- och byggförordningen (2011:338), PBF, att påföra Monica Nordström,
personnummer 19581120-6902, ägare till fastigheten VRÅ 1:198, en dubbel byggsanktionsavgift om 7 502 kronor.

2. Avgifterna ska betalas till Knivsta kommun inom två månader efter det att beslutet har delgetts de avgiftsskyldiga.

## Beslutsgång

Ordföranden genomför en teknikkontroll.

Ordföranden ställer det utsända förslaget till beslut mot avslag och finner att nämnden bifaller förslaget.

## Sammanfattning av ärendet

Ärendet gäller ett olovligt uppfört enbostadshus på fastigheten Vrå 1:198. Tidigare har ett lovföreläggande och byggsanktionsavgift meddelats. Då föreläggandet inte följts och överträdelsen består ska en dubbel byggsanktionsavgift meddelas.

Fastigheten ligger utanför detaljplanerat område men inom sammanhållen bebyggelse där bygglov behövs med hänsyn till omfattningen av byggnadsverk i bebyggelsen. Den 3 september 2025 uppmärksammades bygg- och miljönämnden via ett telefonsamtal från boenden i byggnaden att kommunen meddelat andra medborgare att det inom fastigheten Vrå 1:198 enbart finns ett enbostadshus. Frågorna har inkommit utifrån att fastigheten ska säljas. Anmälaren anser att den byggnad han bor i är ett fritidshus som ligger på den västra sidan om Kallkällevägen och att det finns bygglov för detta från 2018. Anmälaren registrerades som ansvarig för ärendet.

## Underlag för beslut

Beslut 2025-12-09 BMN § 95
Tjänsteutlåtande 2026-10-15

Christoffer Mattsson, byggnadsinspektör, informerar

## Beslutet skickas till

Akten

# BMN § 62 Sammanträdestider Bygg- och miljönämnden 2027 BMN-2026/188

## Bygg- och miljönämndens beslut

1. Bygg- och miljönämnden sammanträder år 2027: 26 januari, 2 mars, 6 april, 11 maj, 15 juni, 24 augusti, 5 oktober, 9 november, 14 december.

2. Sammanträdena börjar klockan 13.00.

## Underlag för beslut

Teknikkontroll genomförs av ordföranden

Ordföranden ställer det utsända förslaget till beslut mot avslag och finner att nämnden bifaller förslaget.

## Sammanfattning av ärendet

Enligt reglementet för kommunstyrelsen och nämnderna ska Bygg- och miljönämnden bestämma vilka dagar och tider nämnden sammanträder. Ordföranden får ställa in sammanträden eller ändra dag och tid för sammanträden om det finns särskilda skäl.

## Underlag för beslut

Tjänsteutlåtande 2026-09-07

## Beslutet skickas till

Akten
Samhällsbyggnadskontoret

# BMN § 63 Beviljande av närvarorätt för tillträdande ledamöter och ersättare vid bygg- och miljönämndens sammanträde 2026-12-08 BMN-2026/316

## Bygg- och miljönämndens beslut

Bygg- och miljönämnden beviljar närvarorätt till sammanträdet 8 december 2026 för de som valts till ledamöter och ersättare i nämnden kommande mandatperiod.

## Underlag för beslut

Ordförnaden genomför en teknikontroll

Ordföranden ställer det utsända förslaget till beslut mot avslag och finner att nämnden bifaller förslaget.

## Sammanfattning av ärendet

Bygg- och miljönämnden sista sammanträde för mandatperioden hålls 8 december 2026. Sittande nämnd ser det som ett bra tillfälle att erbjuda kommande nämnd att närvara vid sammanträdet.

Enligt ERS 2026 § 1 gäller reglementet för förtroendevalda enligt 4 kap 1 § Kommunallagen. Av de 9 personer som utgör nämnden från årsskiftet har samtliga idag uppdrag i antingen kommunfullmäktige eller i nämnd.

Enligt ERS 2026 35 § får endast de ledamöter som är tjänstgörande eller tjänstgörande ersättare arvode för sin närvaro vid sammanträden. De ledamöter som genom detta beslut beviljas närvaro vid sammanträdet kommer därigenom inte erhålla arvode. Detta med stöd från 4 kap 15 § kommunallagen.

## Underlag för beslut

Tjänsteutlåtande 2026-10-28
ERS 2026

## Beslutet skickas till

Akten
KS

## BMN § 64 Information om domar från överinstans

Åsa Odelfalk, miljö- och byggchef, informerar

---

## BMN § 65 Information om virkesladan

Christoffer Matsson, Byggnadsinspektör, informerar

---