

bygg-och miljönämnden protokoll tisdagen den 30 juni 2026

Plats och tid: Kävlinge kommunhus, fullmäktigesalen, klockan 18:00-18:54

Paragrafer: 28§ - 42§

Utses att justera: Henrik Holmgren (S)

Protokollet har justerats digitalt.

Beslutande

Anders Lindvall (M)
Thomas Borg (SD)
Henrik Holmgren (S)
Petter Oscarson (M)
Patrik Sundqvist (M)
Kjell Lind (M)
Fernando Dinis Viseu (M)
Lennart Ekström (SD)
Fredrik Jönsson (S)
Lars Johansson (S)
Lennart Hansson (C)
Peter Gustafsson (L)
Emeli Magnusson (LB)

Ej tjänstgörande ersättare

Per-Oskar Åberg (M)
Anders Svensson (SD)
Andreas Backenhof (C)
Anders Persson (LB)

Övriga närvarande

Lina Rosenstråle, sektorchef samhällsbyggnad
Katarina Finyak, enhetschef bygg och miljö
Kim Saksi, bygglovhandläggare
Amra Caplja, bygglovarkitekt
Ulrika Larsson, bygglovarkitekt
Olof Westerberg, nämndsekreterare

Innehållsförteckning

bygg-och miljönämnden protokoll tisdagen den 30 juni 2026	
§28 Fastställande av dagordning	
§29 Nybyggnad av skolbyggnad,	
§ 30 Ändring av sotningsindex till Prisindex för kommunal verksamhet (PKV)	
§31 Olovligt uppförd hallbyggnad,	
§32 Ansökan om bygglov för industribyggnad i efterhand	
§33 Olovligt uppfört plank,	
§34 Olovligt uppfört plank,	
§35 Olovligt uppfört plank,	
§36 Förhandsbesked för enbostadshus,	
§ 37 Föreläggande om åtgärd då ventilationskontroll visar underkänt,	
§ 38 Föreläggande om åtgärd då ventilationskontroll visar underkänt,	
§ 39 Föreläggande om åtgärd då ventilationskontroll visar underkänt,	
§40 Redovisning av delegationsbeslut BMN 2026-06-30	
§41 Redovisning av inkomna skrivelser BMN 2026-06-30	
§ 42 Initiativärende från Löddebygden, granskning av delegationsbeslut och delegationsordning	

§ 28 Fastställande av dagordning

Beslut

Bygg- och miljönämnden beslutar

att fastställa dagordningen med tillägget att Initiativärende från Löddebygden, granskning av delegationsbeslut och delegationsordning, läggs till och behandlas som ärende 17, § 42

§ 29 Nybyggnad av skolbyggnad,

Beslut och fullständiga handlingar kan beställas från byggochmiljonamnden@kavlinge.se

§ 30 Ändring av sotningsindex till Prisindex för kommunal verksamhet (PKV)

BMN 2026/00045

Beslut

bygg-och miljönämnden föreslår kommunstyrelsen föreslå
kommunfullmäktige

att anta ändring av sotningsindex till Prisindex för kommunal verksamhet
(PKV) enligt nedanstående ärendebeskrivning.

Ärendebeskrivning

Med anledning av förestående upphandling av nytt avtal för
sotningstjänster behöver sotningsindex ändras till Prisindex för kommunal
verksamhet (PKV).

SKR och Sveriges Skorstensfejaremästares Riksförbund (SSR)
rekommenderar att kommunerna övergår från det gamla *Sotningsindexet*
till *Prisindex för kommunal verksamhet (PKV)*. [Det gamla] sotningsindexet
upphör efter 2029. PKV används för att justera sotningstaxor den 1 januari
varje år.

PKV ersätter det tidigare antagna sotningsindexet se bilaga TN § 28,
2003: "[samt] att fr o m 2004-04-01 använda Kommunförbundets
sotningsindex som årligen presenteras i mars månad."

Bygg- och miljönämnden får för varje kalenderår (avgiftsår) besluta att
justera avgiftsbeloppen (fasta avgifter och timavgifter) med den
procentsats för PKV som är publicerad på SKR:s webbplats för oktober
månad året före avgiftsåret. Utgångspunkt för indexuppräknningen är 2026.
Andra ändringar beslutas av kommunfullmäktige.

Beslutsunderlag

Tjänsteskrivelse

TN § 28, 2003

Beslutet expedieras till

För kännedom: kommunfullmäktige

För verkställighet: Marie Ärvström, administrativ handläggare bygg- och
miljöenheten

§ 31 Olovligt uppförd hallbyggnad,

Beslut och fullständiga handlingar kan beställas från byggochmiljonamnden@kavlinge.se

§ 32 Ansökan om bygglov för industribyggnad i efterhand

Beslut och fullständiga handlingar kan beställas från byggochmiljonamnden@kavlinge.se

§ 33 Olovligt uppfört plank,

Beslut och fullständiga handlingar kan beställas från byggochmiljonamnden@kavlinge.se

§ 34 Olovligt uppfört plank,

Beslut och fullständiga handlingar kan beställas från byggochmiljonamnden@kavlinge.se

§ 35 Olovligt uppfört plank,

Beslut och fullständiga handlingar kan beställas från byggochmiljonamnden@kavlinge.se

§ 36 Förhandsbesked för enbostadshus,

Beslut och fullständiga handlingar kan beställas från byggochmiljonamnden@kavlinge.se

§ 37 Föreläggande om åtgärd då ventilationskontroll visar underkänt,

Beslut och fullständiga handlingar kan beställas från byggochmiljonamnden@kavlinge.se

§ 38 Föreläggande om åtgärd då ventilationskontroll visar underkänt,

Beslut och fullständiga handlingar kan beställas från byggochmiljonamnden@kavlinge.se

§ 39 Föreläggande om åtgärd då ventilationskontroll visar underkänt,

Beslut och fullständiga handlingar kan beställas från byggochmiljonamnden@kavlinge.se

§ 40 Redovisning av delegationsbeslut BMN 2026-06-30

BMN 2026/00021

Beslut

bygg-och miljönämnden beslutar

att redovisningen av delegationsbeslut godkänns och läggs till handlingarna.

Ärendebeskrivning

Redovisning av delegationsbeslut enligt bygg- och miljönämndens delegationsordning. Delegationsbeslut som gäller miljötillsyn, livsmedelstillsyn och bygglovsverksamheten redovisas i beslutsunderlag.

Protokollsanteckning

Emeli Magnusson (LB) inkommer med skriftlig protokollsanteckning enligt bilaga.

Beslutsunderlag

Tjänsteskrivelse

Delegationslista miljö 2026-04-13 – 2026-06-23

Delegationslista bygg 2026-04-14 – 2026-06-23

Beslut och fullständiga handlingar kan beställas från byggochmiljonamnden@kavlinge.se

§ 41 Redovisning av inkomna skrivelser BMN 2026-06-30

BMN 2026/00022

Beslut

bygg-och miljönämnden beslutar

att godkänna redovisningen av inkomna skrivelser.

Beslut och fullständiga handlingar kan beställas från byggochmiljonamnden@kavlinge.se

§ 42 Initiativärende från Löddebygden, granskning av delegationsbeslut och delegationsordning

BMN 2026/00058

Beslut

bygg-och miljönämnden beslutar

att uppdra till bygg- och miljöenheten att bereda ärendet enligt bilaga.

Ärendebeskrivning

Initiativärende från Emeli Magnusson (LB) rörande granskning av delegationsbeslut och delegationsordning med anledning av överklagat delegationsbeslut i ärende MB-2026-394.

Beslutsunderlag

Tjänsteskrivelse

Initiativärende: Granskning av delegationsbeslut och delegationsordning

Beslutet expedieras till

För verkställighet: Bygg- och miljöenheten

Beslut och fullständiga handlingar kan beställas från byggochmiljonamnden@kavlinge.se

Detta dokument är elektroniskt signerat och juridiskt bindande.

Signed by: HENRIK HOLMGREN

Date: 2026-07-06 12:05:16

BankID refno: 019f36e3-3f3c-791a-a1b0-54c778ec96e4



ledamot: Henrik Holmgren

Signed by: PER ANDERS LINDVALL

Date: 2026-07-02 13:40:33

BankID refno: 019f22a1-346f-7ab9-813a-a10c7ae5e3d2



ordförande: Anders Lindvall