

**KARLSTADS KOMMUN****STADSBYGGNADSNÄMNDEN**

Protokoll 2026-05-20

Tid och plats

20 maj 2026, kl. 08:30 - 15:00

Alsters herrgård

Mötet ajourneras kl. 10:10 – 10:25, 11.58 – 13.00

Gruppmöte kl. 11:27 – 11.42

Beslut kl. 11:42 – 11:58

Information kl. 13:00 – 15:00

Paragrafer

§ 83 - § 108

Justering och anslag

Protokollet justerades med digital signering 2026-05-25. Protokollet anslås på den digitala anslagstavlan 2026-05-25 och tas ner 2026-06-16.

Tjänstgörande

Anders Tallgren (S), ordförande

Niklas Wikström (L), 1:e vice ordförande

Carola Bolmstedt (C), 2:e vice ordförande

Nurcan Aldemir (S)

Inga-Lill Fjällsby (S) tjänstgör för Erik Georgii (S)

Ulrik Scheller (MP)

Mats Bergman (M) kl. 08:30 – 11.58

Helene Rinstad (M) tjänstgör för Fredrik Kopparklint (M), deltar ej i § 95 på grund av jäv.

Kaj Johansson (M) tjänstgör för Fredrik Kopparklint (M) i § 95.

Johan Heder (KD)

Mikael Viklander (SD)

Per Strömgren (V)

Ersättare

Per Aspengren (S)

Mina Gunnarsson (S) deltar ej i §§ 97-98 på grund av jäv.

Ulrika Neldorin (MP)

Kaj Johansson (M) kl. 08:58 – 15:00

Sebastian Hasselström (M)

Anders Nilsson (SD) kl. 08:30 – 11.58

Marina Hansson Larsson (V) deltar ej i § 100 på grund av jäv.

Mötesordförande

Anders Tallgren

Justerare

Johan Heder



KARLSTADS KOMMUN

STADSBYGGNADSNÄMNDEN

Protokoll 2026-05-20

Mötessekreterare

Rebecka Andersson

Övriga närvarande

Martin Hollertz, förvaltningsdirektör

Marie Eddeborn, plan- och byggchef

Jonas Zetterberg, planchef

Frida Wigenstam, bygglovschef

Henrik Sjöberg, stadsarkitekt

Anna Pettersson, stadsbyggnadsarkitekt

Per Anders Olsson, stadsbyggnadsarkitekt

Cecilia Nielsen, verksamhetscontroller

Ann-Catrin Kärne, stadsbyggnadsstrateg

Andreas Eliazon, stadsbyggnadsdesigner

Monika Martinsson, kommunikationsstrateg

Rebecka Andersson, sekreterare



KARLSTADS KOMMUN

STADSBYGGNADSNÄMNDEN

Protokoll 2026-05-20

§ 83

Godkännande av extra ärende vid dagens sammanträde

Dnr Dpl

Stadsbyggnadsnämndens beslut

Politiskt initiativ - En grönare stad tas upp som extra ärende vid dagens sammanträde.



KARLSTADS KOMMUN

STADSBYGGNADSNÄMNDEN

Protokoll 2026-05-20

§ 84

Redovisning av delegeringsbeslut

Dnr Dpl

Stadsbyggnadsnämndens beslut

Redovisningen av delegeringsbeslut godkänns.

Sammanfattning av ärendet

Stadsbyggnadsnämnden har överlåtit sin beslutanderätt till utskott, ordförande eller tjänstepersoner i enlighet med stadsbyggnadsnämndens delegeringsordning. Dessa beslut ska redovisas till stadsbyggnadsnämnden.

Stadsbyggnadsnämndens arbetsutskott

SBN-AU 2026-04-01 §89

SBN-AU 2026-04-01 §90

Byggenheten

Beslut from den 23 mars 2026 – tom den 3 maj 2026.

Arbetsgivarärenden

Beslutsunderlag

Anmälda delegeringsbeslut from den 23 mars 2026 tom den 3 maj 2026.

**KARLSTADS KOMMUN****STADSBYGGNADSNÄMNDEN**

Protokoll 2026-05-20

§ 93**Bygglov för ändring av yttre utseende på
enbostadshus på fastigheten Molkom 1:581
inom stadsdelen Molkom, Karlstads kommun**

Dnr SBN/2026:100 Dpl 3.1.5.1

Stadsbyggnadsnämndens beslut

1. Ansökan avslås utifrån de skäl i den tjänsteskrivelse från stadsbyggnadsförvaltningen som utgör underlag till detta beslut med hänvisning till 9 kap. 56 § plan- och bygglagen (2010:900), PBL.
2. Den totala avgiften är 0 kronor i enlighet med den taxa som fastställts av kommunfullmäktige. Se sammanställning nedan.

Upplysningar

Detta beslut kan överklagas till Länsstyrelsen i Värmland.

För mer information hur ett ärende överklagas, se besvärshänvisningen.

Handläggare i ärendet är Jianqin Ye, 054-540 45 38, jianqin.ye@karlstad.se
och Amanda Oom, 054 540 45 14, amanda.oom@karlstad.se

Du kan alltid följa ärendet genom att logga in med digitalt id på
karlstad.se/minabyggarenden.

Behöver du lägga till ytterligare en kontaktperson i ärendet, gå in på
karlstad.se/laggtilperson.

Avgifter

Avgiften för bygglovsprövningen har reducerats på grund av att handläggningstiden har överskridit tio veckor. Den totala avgiften är 5 927 kronor men är reducerad till 0 kronor enligt den taxa som fastställts av kommunfullmäktige.

Sammanfattning av ärendet

Trafikverket ansöker om bygglov för fönsterbyten som utgör bullerdämpande åtgärder på fastigheten Molkom 1:581. Byggnaden i fråga är blåmarkerad i kulturmiljöprogrammet samt ligger inom en särskilt kulturhistorisk värdefull miljö ”Graningseskolan i Molkom”.



KARLSTADS KOMMUN

STADSBYGGNADSNÄMNDEN

Protokoll 2026-05-20

Beslutsunderlag

Stadsbyggnadsförvaltningens tjänsteskrivelse den 28 april 2026.

Bild på befintliga fönster inkommen den 28 januari 2026.

Bild på nya fönster inkommen den 28 januari 2026.

Fönsterdetalj inkommen 9 december 2025.

Ansökan inkommen den 9 december 2025.

Situationsplan inkommen den 9 december 2025.

Planlösning inkommen den 9 december 2025.

Projektbeskrivning inkommen den 9 december 2025.

Beslutet skickas till

Delges: Sökande

Hur man överklagar

För information om hur man överklagar, se bilaga 1.

**KARLSTADS KOMMUN****STADSBYGGNADSNÄMNDEN**

Protokoll 2026-05-20

§ 94**Frivilligt bygglov för nybyggnad av flytbrygga på fastigheten Örsholmen 1:1 inom stadsdelen Örsholmen, Karlstads kommun**

Dnr SBN/2026:101 Dpl 3.1.5.1

Stadsbyggnadsnämndens beslut

1. Stadsbyggnadsnämnden beviljar ansökan om frivilligt bygglov för nybyggnad av flytbrygga på fastigheten Örsholmen 1:1 inom stadsdelen Örsholmen i Karlstads kommun med hänvisning till 9 kap. 63 § plan- och bygglagen (2010:900), PBL.
2. Den totala avgiften är 10 237 kronor i enlighet med den taxa som fastställts av kommunfullmäktige. Se sammanställning nedan. Faktura skickas separat.

Upplysningar

Detta beslut kan överklagas till Länsstyrelsen i Värmland.

För mer information hur ett ärende överklagas, se besvärshänvisningen.

Handläggare i ärendet är Magnus Sohl, 054-540 17 36,
magnus.sohl@karlstad.se.

Du kan alltid följa ärendet genom att logga in med digitalt id på
karlstad.se/minabyggarenden.

Behöver du lägga till ytterligare en kontaktperson i ärendet, gå in på
karlstad.se/laggtillperson.

Avgifter

Avgiften för prövning av bygglovet är 6 300 kronor. Avgiften för grannhörande är 3 937 kronor.

Total avgift är 10 237 kronor enligt den taxa som fastställts av kommunfullmäktige.

Faktura skickas separat.

Sammanfattning av ärendet

Solstadens Marina AB ansöker om frivilligt bygglov för nybyggnad av flytbrygga på fastigheten Örsholmen 1:1.

**KARLSTADS KOMMUN****STADSBYGGNADSNÄMNDEN**

Protokoll 2026-05-20

Åtgärden innebär att bryggan kommer att vara belägen tio meter från en förlängd linje av fastigheten Sjövinden 3 fastighetsgräns. Där den tidigare legat med ett tidsbegränsat lov.

Beslutsunderlag

Stadsbyggnadsförvaltningens tjänsteskrivelse den 30 april 2026.

Ansökan inkommen den 24 mars 2026.

Situationsplan inkommen 7 april 2026.

Fasadritning inkommen 7 april 2026.

Planritning inkommen 7 april 2026.

Foto Kartvy upprättat 21 april 2026.

Yrkanden

Anders Tallgren (S) yrkar för Socialdemokraterna, Centerpartiet och Miljöpartiet yrkar bifall till bygglovsansökan med hänvisning till att avvikelserna bedöms som liten, att åtgärden avser marin verksamhet samt att liknande bryggor i området tidigare har beviljats bygglov.

Niklas Wikström (L) yrkar för Liberalerna, Moderaterna och Kristdemokraterna bifall till Anders Tallgrens (S) yrkande.

Mikael Viklander (SD) instämmer i Anders Tallgrens (S) yrkande.

Per Strömberg (V) instämmer i Anders Tallgrens (S) yrkande.

Beslutsgång

Ordförande finner att stadsbyggnadsnämnden beslutar i enlighet med Anders Tallgrens (S) yrkande.

Beslutet skickas till

Delges: Sökande

Kungörelse

Beslutet kungörs på kommunens anslagstavla, karlstad.se/anslagstavla, för att beslutet ska kunna få laga kraft.

Meddelande

Information om att lov har beviljats kommer att skickas enligt sändlista.



KARLSTADS KOMMUN

STADSBYGGNADSNÄMNDEN

Protokoll 2026-05-20

Hur man överklagar

För information om hur man överklagar, se bilaga 1.

**KARLSTADS KOMMUN****STADSBYGGNADSNÄMNDEN**

Protokoll 2026-05-20

§ 95**Byggsanktionsavgift samt rättelseföreläggande på fastigheten Ormen 20, inom området Haga i Karlstads kommun**

Dnr SBN/2025:109 Dpl 3.1.5.3

Stadsbyggnadsnämndens beslut

Ärendet återremitteras för ytterligare beredning.

Anmälan om jäv

Helene Rinstad (M) meddelar jäv och deltar inte i överläggning och beslut av ärendet.

UpplysningarHandläggare i ärendet är Henrik Poulsen, tfn 054-540 45 12, henrik.poulsen@karlstad.se.**Sammanfattning av ärendet**

Fastighetsägaren Branzells Fastighets AB har påbörjat en fasadändring genom att de har bytt ut fönster och dörrar utan bygglov och startbesked på fastigheten Ormen 20 i stadsdelen Haga i Karlstad. Fastigheten omfattas av Karlstads kommuns kulturmiljöprogram och byggnaden är utpekad som särskilt värdefull. En byggsanktionsavgift ska tas ut för överträdelsen samt ett rättelseföreläggande kommer riktas mot fastighetsägaren.

Beslutsunderlag

Stadsbyggnadsförvaltningens tjänsteskrivelse den 28 april 2026.

Inkommen anmälan den 17 december 2024.

Meddelande om upprättat tillsynsärende den 17 december 2024.

Foton och meddelande från fastighetsägare den 18 december 2024.

Foton och anteckningar från platsbesök den 19 december 2024.

Återkoppling till fastighetsägare angående platsbesök i december 2024 daterat den 7 januari 2025.

Beräkning av sanktionsavgift daterad den 4 april 2025.

Kommunicering inför beslut gällande byggsanktionsavgift daterad 8 april 2025.

Fastighetsägarens bemötande gällande byggsanktionsavgift inkommen den 23 april 2025.



KARLSTADS KOMMUN

STADSBYGGNADSNÄMNDEN

Protokoll 2026-05-20

E-postkonversation med fastighetsägare att avvakta med byggsanktionsavgift daterat den 30 april 2025.

Fastighetsägarens bemötande gällande byggsanktionsavgift inkommen den 28 oktober 2025.

Kommunicering efter ej beviljat bygglov i efterhand daterad den 2 december 2025.

Fastighetsägarens bemötande gällande utgående skrivelse den 2 december 2025 inkommen den 26 mars 2026.

Kommunicering inför beslut samt information om byggsanktionsavgift daterad den 30 mars 2026.

Beräkning ny byggsanktionsavgift daterad den 30 mars 2026.

Fastighetsägarens bemötande gällande ny byggsanktionsavgift inkommen den 13 april 2026.

Värdeomotivering från Karlstads kommuns kulturmiljöprogram.

Handlingar som ingick i bygglovsärendet för fasadändring i efterhand B 2025-000031.

Länsstyrelsens beslut att avslå överklagande av stadsbyggnadsnämndens beslut daterat den 23 september 2025.

Sökandens överklagande av stadsbyggnadsnämndens beslut inkommen den 11 april 2025.

Stadsbyggnadsnämndens beslut om avslag för fasadändring den 19 mars 2025.

Tjänsteskrivelse daterad den 4 mars 2025.

Ansökan om bygglov för fasadändring inkommen den 15 januari 2025.

Yrkanden

Anders Tallgren (S) yrkar för Socialdemokraterna, Centerpartiet och Miljöpartiet att ärendet ska återremitteras för ytterligare beredning.

Beslutsgång

Ordförande finner att stadsbyggnadsnämnden beslutar i enlighet med Anders Tallgrens (S) yrkande

Beslutet skickas till

Sökande

Hur man överklagar

För information om hur man överklagar, se bilaga 1.



KARLSTADS KOMMUN

STADSBYGGNADSNÄMNDEN

Protokoll 2026-05-20

§ 96

Bygglov och startbesked i efterhand för upplag på fastigheterna Östra Torp 1:62, Västra torp 1:6 och Önnerud 1:21 inom stadsdelen Ilanda, Karlstads kommun

Dnr SBN/2026:77 Dpl 3.1.5.1

Stadsbyggnadsnämndens beslut

1. Bygglov för nybyggnad av upplag beviljas utifrån de skäl i den tjänsteskrivelse från stadsbyggnadsförvaltningen som utgör underlag till detta beslut med hänvisning till 9 kap. 56, 57 och 61 §§§ plan- och bygglagen (2010:900, PBL).
2. Startbesked för att åtgärden ska kunna påbörjas lämnas med stöd av 10 kap. 23 § PBL.
3. Kontrollplan krävs inte för åtgärden enligt 10 kap. 6 a § PBL.
4. Den totala avgiften är 15 350 kronor i enligt den taxa som fastställts av kommunfullmäktige. Se sammanställning nedan. Faktura skickas separat.

Upplysningar

Om någon påbörjar en åtgärd innan stadsbyggnadsnämnden lämnat ett startbesked eller om någon tar en åtgärd i bruk innan stadsbyggnadsnämnden lämnat ett slutbesked ska en byggsanktionsavgift tas ut för överträdelsen. En byggsanktionsavgift kan uppgå till betydande belopp.

Om åtgärden påbörjas innan lovbeslutet har fått laga kraft sker det på egen risk eftersom beslutet kan komma att upphävas om det överklagas.

Om beslutet ändras vid överprövning kan åtgärden behöva återställas. Ett bygglov upphör att gälla om den åtgärd som lovet avser inte har påbörjats inom två år och avslutats inom fem år från den dag då beslutet vann laga kraft enligt 9 kap. 115 § PBL.

Meddelande om beslut skickas till berörda sakägare och grannar, och kungörs på kommunens anslagstavla.

**KARLSTADS KOMMUN****STADSBYGGNADSNÄMNDEN**

Protokoll 2026-05-20

I detta ärende krävs utstakning. Det innebär att den planerade åtgärden ska markeras på tomten så att byggnaden hamnar på exakt rätt plats. Utsakning kan göras av Lantmäteriavdelningen eller annan med grundläggande mätningsteknisk färdighet.

För information om och beställning av utstakning, kontakta mätningsservice på Lantmäteriavdelningen på telefon 054-540 00 00.

Kostnad för utstakning ingår inte i bygglovsavgiften.

Handläggare i ärendet är Carl Karlsson, 054-540 46 25,
carl.karlsson@karlstad.se.

Du kan alltid följa ärendet genom att logga in med bank-ID på
karlstad.se/minabyggarenden.

Behöver du lägga till ytterligare en kontaktperson i ärendet, gå in på
karlstad.se/laggtillperson.

Handlingar för slutbesked

Byggherren ska meddela stadsbyggnadsnämnden när åtgärden är klar. Det görs genom att logga in i e-tjänsten karlstad.se/slutbesked

Avgifter

Avgiften för prövning av bygglovet och startbeskedet är 9 000 kronor.
Avgiften för grannhörande, expediering och kungörelse är 6 350 kronor.
Total avgift är 15 350 kronor enligt den taxa som fastställts av kommunfullmäktige. Faktura skickas separat.

I startbeskedsavgiften ingår ett startbesked samt ett slutbesked. Önskas ytterligare ett eller fler av något av dessa kommer de att faktureras separat.

Sammanfattning av ärendet

Lancea Msk AB ansöker om bygglov i efterhand för upplag på fastigheterna Östra Torp 1:62, Västra Torp 1:6 och Önnerud 1:21.
Aktuell plats är belägen inom Ilanda industriområde

Beslutsunderlag

Stadsbyggnadsförvaltningens tjänsteskrivelse den 4 maj 2026.
Ansökan inkommen den 11 juli 2025.
Remissvar inkommet den 18 februari 2026.



KARLSTADS KOMMUN

STADSBYGGNADSNÄMNDEN

Protokoll 2026-05-20

Yttrande inkommet den 4 mars 2026.
Remissvar inkommet den 8 mars 2026.
Remissvar inkommet den 9 mars 2026.
Remissvar inkommet den 9 mars 2026.
Grannhörande inkommet den 9 mars 2026.
Markplaneringsritning inkommen den 19 mars 2026.
Yttrande inkomna den 13 april 2026.

Beslutet skickas till

Delgivning

Beslutet delges:

Sökande

Fastighetsägare

Kungörelse

Beslutet kungörs i Post- och Inrikes Tidningar, poit.bolagsverket.se för att beslutet ska kunna få laga kraft.

Meddelande

Information om att lov har beviljats kommer att skickas enligt sändlista.

Beslutet skickas för kännedom till

Miljöförvaltningen

Kommunledningskontoret i Karlstads kommun

Hur man överklagar

För information om hur man överklagar, se bilaga 1.

**KARLSTADS KOMMUN****STADSBYGGNADSNÄMNDEN**

Protokoll 2026-05-20

§ 97**Byggsanktionsavgift på fastigheten Plinten 6 inom stadsdelen Våxnäs, Karlstads kommun**

Dnr SBN/2026:116 Dpl 3.1.5.1

Stadsbyggnadsnämndens beslut

1. En byggsanktionsavgift om 653 864 kronor påförs Karlstad Airdome AB (559022–3540), för att inte ha återställt ett byggnadsverk innan tiden för ett tidsbegränsat bygglov har gått ut och där med brutit mot bestämmelsen i 9 kap. 73 § plan- och bygglagen (SFS 2010:900, PBL), med stöd av 11 kap. 51 § PBL, 11 kap. 53 § PBL samt 9 kap. 26 § pkt 1, plan- och byggförordningen, (SFS 2011:338, PBF).
2. Byggsanktionsavgiften ska vara betald senast två månader från det att detta beslut får laga kraft.

Anmälan om jäv

Mina Gunnarsson (S) meddelar jäv och deltar inte i överläggning och beslut av ärendet.

Upplysningar

Beslutet om sanktionsavgift kan överklagas till Länsstyrelsen i Värmland av den sökande inom tre veckor från den dag denne delgivits beslutet.

Byggsanktionsavgiften ska betalas till Karlstads kommun inom två månader efter det att beslutet har delgetts den avgiftsskyldige. Faktura skickas separat.

Ett beslut om byggsanktionsavgift får efter sista betalningsdagen verkställas som en dom som har vunnit laga kraft. Det innebär att avgiften kan tas ut även om beslutet överklagas enligt 11 kap. 61 § PBL.

Handläggare i ärendet är Johan Skålberg, 054-540 45
29, johan.skalberg@karlstad.se.

Du kan alltid följa ärendet genom att logga in med bank-ID
på karlstad.se/minabyggarenden.



KARLSTADS KOMMUN

STADSBYGGNADSNÄMNDEN

Protokoll 2026-05-20

Avgifter

Byggsanktionsavgiften är 653 864 kronor i enlighet med PBF.
Total avgift är 653 864 kronor enligt den taxa som fastställts av kommunfullmäktige.
Faktura skickas separat.

Sammanfattning av ärendet

Ägaren till en byggnad har inte, innan tiden för tidsbegränsat bygglov har gått ut, återställt den plats och det byggnadsverk som lovet avsåg på del av fastigheten Plinten 6 i stadsdelen Våxnäs i Karlstad. En byggsanktionsavgift ska tas ut för överträdelsen.

Beslutsunderlag

Stadsbyggnadsförvaltningens tjänsteskrivelse den 5 maj 2026.
Anmälan inkommen den 13 januari 2026.
Beslut om tidsbegränsat bygglov daterat den 21 oktober 2015.
Situationsplan stämplad 28 april 2026.
Fasadritning stämplad 28 april 2026.
Planritning stämplad 28 april 2026.
Foto från tillsynsbesök daterat 22 april 2026.
Inmätning av byggnaden daterad 4 maj 2026.
Beräkning byggsanktionsavgift.

Yrkanden

Anders Tallgren (S) yrkar för Socialdemokraterna, Centerpartiet och Miljöpartiet att sanktionsavgiften sätts ner till en fjärdedel då avgiften inte bedöms stå i rimlig portion till överträdelsen.

Beslutsgång

Ordförande finner att stadsbyggnadsnämnden beslutar i enlighet med Anders Tallgrens (S) yrkande.

Beslutet skickas till

Delgivning

Beslutet delges:
Sökande
Fastighetsägaren

Hur man överklagar

För information om hur man överklagar, se bilaga 1.

**KARLSTADS KOMMUN****STADSBYGGNADSNÄMNDEN**

Protokoll 2026-05-20

§ 98**Tidsbegränsat bygglov för nybyggnad av idrottsbyggnad på fastigheten Plinten 6 inom stadsdelen Våxnäs, Karlstads kommun**

Dnr SBN/2026:98 Dpl 3.1.5.1

Stadsbyggnadsnämndens beslut

1. Tidsbegränsat bygglov för idrottsbyggnad beviljas med hänvisning till 9 kap. 33 § plan- och bygglagen (2010:900), PBL.
Det tidsbegränsade bygglovet gäller till och med 30 september 2030.
2. Den totala avgiften är 37 784 kronor i enlighet med den taxa som fastställts av kommunfullmäktige. Se sammanställning nedan. Faktura skickas separat.

Anmälan om jäv

Mina Gunnarsson (S) meddelar jäv och deltar inte i överläggning och beslut av ärendet.

Upplysningar

Ett bygglov upphör att gälla om den åtgärd som lovet avser inte har påbörjats inom två år och avslutats inom fem år från den dag då beslutet vann laga kraft enligt 9 kap. 43 § PBL.

Lovet skickas för kännedom till berörda sakägare och grannar och annonseras i Post- och Inrikes Tidningar.

Tekniskt samråd krävs i detta ärende. Vi ber dig kontakta stadsbyggnadsförvaltningen för att bestämma tidpunkt. Handlingar inför tekniskt samråd lämnas in i e-tjänsten karlstad.se/startbesked.

Åtgärden ska vara borttagen och marken ska vara iordningställd till ursprungligt skick senast 2030-09-30. Om åtgärden inte är borttagen och marken inte är iordningställd inom tidsfristen ska en byggsanktionsavgift tas ut. En byggsanktionsavgift kan uppgå till betydande belopp.

**KARLSTADS KOMMUN****STADSBYGGNADSNÄMNDEN**

Protokoll 2026-05-20

Handläggare i ärendet är Johan Skålberg, 054-540 45 29,
johan.skalberg@karlstad.se.

Du kan alltid följa ärendet genom att logga in med bank-ID
på karlstad.se/minabyggarenden.

Behöver du lägga till ytterligare en kontaktperson i ärendet, gå in
på karlstad.se/laggtillperson.

Avgifter

Avgiften för prövning av bygglov är 37 784 kronor. Avgiften har justerats med justeringsfaktorerna 0,75 för ett tidsbegränsat bygglov och 0,4 för enkel byggnad enligt taxa som fastställts av kommunfullmäktige. Total avgift är 37 784 kronor enligt den taxa som fastställts av kommunfullmäktige. Faktura skickas separat.

Sammanfattning av ärendet

Karlstad Airdome AB ansöker om tidsbegränsat bygglov för nybyggnad av idrottsbyggnad på fastigheten Plinten 6. Aktuell plats är belägen inom stadsdelen Våxnäs, inom Våxnäs idrottsplats intill I2-skogen i Karlstad. Området ligger inom detaljplanerat område och åtgärden är tänkt vara pågående till 30 september 2030.

Beslutsunderlag

Stadsbyggnadsförvaltningens tjänsteskrivelse den 28 april 2026.
Ansökan inkommen den 7 oktober 2025.
Projektbeskrivning inkommen den 29 januari 2026.
Avvecklingsplan inkommen den 15 januari 2026.
Situationsplan inkommen den 21 oktober 2025.
Planritning inkommen den 21 oktober 2025.
Fasadritning inkommen den 21 oktober 2025.

Yrkanden

Anders Tallgren (S) yrkar för Socialdemokraterna, Centerpartiet och Miljöpartiet att tidsbegränsat bygglov beviljas.

Niklas Wikström (L) instämmer för Liberalerna, Moderaterna och Kristdemokraterna i Anders Tallgrens (S) yrkande.

Mikael Viklander (SD) instämmer i Anders Tallgrens (S) yrkande.



KARLSTADS KOMMUN

STADSBYGGNADSNÄMNDEN

Protokoll 2026-05-20

Beslutsgång

Ordförande finner att stadsbyggnadsnämnden beslutar i enlighet med Anders Tallgrens (S) yrkande.

Beslutet skickas till

Beslutet delges:

Sökande

Fastighetsägaren

Kungörelse

Beslutet kungörs i Post- och Inrikes Tidningar poit.bolagsverket.se för att beslutet ska kunna få laga kraft.

Meddelande

Information om att lov har beviljats kommer att skickas enligt sändlista.

Hur man överklagar

För information om hur man överklagar, se bilaga 1.

**KARLSTADS KOMMUN****STADSBYGGNADSNÄMNDEN**

Protokoll 2026-05-20

§ 99**Bygglov för nybyggnad av radhus på fastigheten
Bältet 2 inom stadsdelen Norra Kroppkärr,
Karlstads kommun**

Dnr SBN/2026:79 Dpl 3.1.5.1

Stadsbyggnadsnämndens beslut

1. Bygglov för nybyggnad av radhus med tillhörande komplementbyggnader och avfallshantering beviljas utifrån de skäl i den tjänsteskrivelse från stadsbyggnadsförvaltningen som utgör underlag till detta beslut med hänvisning till 9 kap. 56 plan- och bygglagen (2010:900, PBL).
2. Den totala avgiften är 185 802 kronor i enligt den taxa som fastställts av kommunfullmäktige. Se sammanställning nedan. Faktura skickas separat.
3. För att genomföra åtgärden krävs en kontrollansvarig. Som kontrollansvarig godkänns Rickard Niklasson med behörighetsnummer C003683 och behörighetsnivå normal enligt 10 kap. 9 § PBL.

Upplysningar

Boverkets nya byggregler (SFS 2024:4, 6-13) samt krav på energihushållning enligt BBR 31 gäller för projektet.

Åtgärden får inte påbörjas förrän byggnadsnämnden lämnat ett startbesked enligt 10 kap. 3 § PBL.

Om någon påbörjar en åtgärd innan stadsbyggnadsnämnden lämnat ett startbesked eller om någon tar en åtgärd i bruk innan stadsbyggnadsnämnden lämnat ett slutbesked ska en byggsanktionsavgift tas ut för överträdelsen. En byggsanktionsavgift kan uppgå till betydande belopp.

Om åtgärden påbörjas innan lovbeslutet har fått laga kraft sker det på egen risk eftersom beslutet kan komma att upphävas om det överklagas. Om beslutet ändras vid överprövning kan åtgärden behöva återställas.

Ett bygglov upphör att gälla om den åtgärd som lovet avser inte har

**KARLSTADS KOMMUN****STADSBYGGNADSNÄMNDEN**

Protokoll 2026-05-20

påbörjats inom två år och avslutats inom fem år från den dag då beslutet vann laga kraft enligt 9 kap. 115 § PBL.

Meddelande om beslut skickas till berörda sakägare och grannar, och kungörs på kommunens anslagstavla.

Tekniskt samråd krävs i detta ärende. Vi ber dig kontakta stadsbyggnadsförvaltningen för att bestämma tidpunkt. Handlingar inför tekniskt samråd lämnas in i e-tjänsten karlstad.se/startbesked.

I detta ärende krävs utstakning. Det innebär att den planerade åtgärden ska markeras på tomten så att byggnaden hamnar på exakt rätt plats. Utsakning kan göras av Lantmäteriavdelningen eller annan med grundläggande mätningsteknisk färdighet. För information om och beställning av utstakning, kontakta mätningsservice på Lantmäteriavdelningen på telefon 054-540 00 00. Kostnad för utstakning ingår inte i bygglovsavgiften.

Handläggare i ärendet är Joacim Pernefur, 054-540 45 55, joacim.pernefur@karlstad.se.

Du kan alltid följa ärendet genom att logga in med bank-ID på karlstad.se/minabyggarenden.

Behöver du lägga till ytterligare en kontaktperson i ärendet, gå in på karlstad.se/laggtillperson.

Avgifter

Avgiften för prövning av bygglovet är 83 544 kronor. Avgiften för prövning av startbesked inklusive tekniskt samråd, arbetsplatsbesök och slutsamråd är 97 468 kronor. Stomnätsavgiften för utstakning är 2 984 kronor. Avgiften för expediering och kungörelse är 1 806 kronor.

Total avgift är 185 802 kronor enligt den taxa som fastställts av kommunfullmäktige.

Faktura skickas separat.

I startbeskedsavgiften ingår ett startbesked, ett arbetsplatsbesök, ett slutsamråd samt ett slutbesked. Önskas ytterligare ett eller fler av något av dessa kommer de att faktureras separat.



KARLSTADS KOMMUN

STADSBYGGNADSNÄMNDEN

Protokoll 2026-05-20

Sammanfattning av ärendet

Kroppkärrshem AB ansöker om Bygglov för nybyggnad av radhus på fastigheten Bältet 2.

Detaljplanen för området fick laga kraft den 14 juli 2025 och medger nybyggnad av bostäder på fastigheten.

Förslaget innebär 18 nya bostäder fördelat på två radhuslängor.

På fastigheten finns en avvecklad Coop livsmedelsbutik som fick rivningslov den 23 september 2025.

Beslutsunderlag

Stadsbyggnadsförvaltningens tjänsteskrivelse den 5 maj 2026.

Ansökan om bygglov inkommen den 14 januari 2026.

Sammanställning från e-tjänst inkommen den 24 mars 2026.

Nybyggnadskarta inkommen den 24 mars 2026.

Situationsplan inkommen den 24 mars 2026.

Fasadritningar hus A inkomna den 24 mars 2026.

Fasadritningar hus B inkomna den 24 mars 2026.

Planritningar plan 1 inkommen den 24 mars 2026.

Planritningar plan 2 inkommen den 24 mars 2026.

Planritningar takplan inkommen den 24 mars 2026.

Planritningar hustyp 1 inkommen den 24 mars 2026.

Planritningar hustyp 2 inkommen den 24 mars 2026.

Sektionsritningar inkomna den 24 mars 2026.

Remissvar Karlstads energi inkommen den 9 april 2026.

Remissvar Kommunstyrelsen inkommen den 23 april 2026.

Möjlighet till bemötande av inkomna synpunkter den 24 april 2026.

Bemötande av inkomna synpunkter från sökande den 27 april 2026.

Yttrande från teknik- och fastighetsförvaltningen Karlstads kommun, mejl inkommet den 27 april 2026.

Beslutet skickas till

Delgivning

Beslutet delges:

Sökande

Fastighetsägare

Kungörelse

Beslutet kungörs på kommunens anslagstavla, karlstad.se/anslagstavla för att beslutet ska kunna få laga kraft.



KARLSTADS KOMMUN

STADSBYGGNADSNÄMNDEN

Protokoll 2026-05-20

Meddelande

Information om att lov har beviljats kommer att skickas enligt sändlista.

Beslutet skickas för kännedom till

Kommunledningskontoret i Karlstads kommun

Karlstads energi AB

Kontrollansvarig

Hur man överklagar

För information om hur man överklagar, se bilaga 1.

**KARLSTADS KOMMUN****STADSBYGGNADSNÄMNDEN**

Protokoll 2026-05-20

§ 100**Tidsbegränsat bygglov för ändrad användning
från kontor till bibliotek inom fastigheten
Mercurius 16 i Karlstads kommun**

Dnr SBN/2026:97 Dpl 3.1.5.1

Stadsbyggnadsnämndens beslut

1. Ansökan om tidsbegränsat bygglov för ändrad användning till bibliotek beviljas till och med 2029-12-31 utifrån de skäl i den tjänsteskrivelse från stadsbyggnadsförvaltningen som utgör underlag till detta beslut med stöd av 9 kap. 71-72 §§ plan- och bygglagen (2010:900, PBL).
2. Den totala avgiften är 74 107 kronor i enlighet med den taxa som fastställts av kommunfullmäktige. Se sammanställning nedan. Faktura skickas separat.
3. För att genomföra åtgärden krävs en kontrollansvarig. Som kontrollansvarig godkänns Patrick Alsterborn med behörighetsnummer SC0359-18 och behörighetsnivå komplicerad enligt 10 kap. 9 § PBL.

Anmälan om jäv

Marina Hansson Larsson (V) meddelar jäv och deltar inte i överläggning och beslut av ärendet.

Upplysningar

Det tidsbegränsade bygglovet upphör att gälla om den åtgärd som lovet avser inte har påbörjats inom två år från den dag då beslutet vann laga kraft enligt 9 kap. 115 § PBL.

Det tidsbegränsade bygglovet gäller till och med den 31 december 2029. Innan tiden för det tidsbegränsade bygglovet har gått ut ska den ändrade användningen till bibliotek återställas.

Åtgärden får inte påbörjas förrän byggnadsnämnden lämnat ett startbesked enligt 10 kap. 3 § PBL.

**KARLSTADS KOMMUN****STADSBYGGNADSNÄMNDEN**

Protokoll 2026-05-20

Om åtgärden påbörjas innan lovbeslutet har fått laga kraft sker det på egen risk eftersom beslutet kan komma att upphävas om det överklagas.

Om beslutet ändras vid överprövning kan åtgärden behöva återställas.

Byggnadsnämnden ska ta ut en byggsanktionsavgift om åtgärden påbörjas utan startbesked eller innan den tidpunkt som anges i startbeskedet. En byggsanktionsavgift ska även tas ut om åtgärden tas i bruk utan slutbesked.

Om den ändrade användningen till bibliotek inte har återställts innan tiden för bygglovet har gått ut ska en byggsanktionsavgift också tas ut.

Meddelande om beslut skickas till berörda sakägare och grannar, och kungörs på kommunens anslagstavla.

Tekniskt samråd krävs i detta ärende. Vi ber dig kontakta stadsbyggnadsförvaltningen för att bestämma tidpunkt. Handlingar inför tekniskt samråd lämnas in i e-tjänsten karlstad.se/startbesked.

Handläggare i ärendet är Karl Rudling, 054-540 43 16, karl.rudling@karlstad.se.

Du kan alltid följa ärendet genom att logga in med bank-ID på karlstad.se/minabygggarenden.

Behöver du lägga till ytterligare en kontaktperson i ärendet, gå in på karlstad.se/laggtillperson.

Avgifter

Avgiften för prövning av bygglov och startbeskedet är 67 713 kronor. Avgiften för grannhörande, expediering och kungörelse är 6 394 kronor. Total avgift är 74 107 kronor enligt den taxa som fastställts av kommunfullmäktige. Faktura skickas separat.

I startbeskedsavgiften ingår ett startbesked, ett slutsamråd samt ett slutbesked. Önskas ytterligare ett eller fler av något av dessa kommer de att faktureras separat.

Sammanfattning av ärendet

Karlstads kommun ansöker om tidsbegränsat bygglov för ändrad användning från kontorslokaler till bibliotek inom fastigheten Mercurius 16. Lokalerna är tänkta att inrymma stadbibliotekets verksamhet under den tid

**KARLSTADS KOMMUN****STADSBYGGNADSNÄMNDEN**

Protokoll 2026-05-20

som bibliotekshuset renoveras. Det tidsbegränsade bygglovets gälla till och med 31 december 2029.

Beslutsunderlag

Stadsbyggnadsförvaltningens tjänsteskrivelse den 4 maj 2026.

Ansökan inkommen den 13 april 2026.

Avvecklingsplan inkommen den 13 april 2026.

A-ritning plan inkommen den 13 april 2026.

A-ritning plan inkommen den 13 april 2026.

Skyttritning inkommen den 13 april 2026.

Situationsplan inkommen den 17 april 2026.

Parkeringsutredning inkommen den 20 april 2026.

Projektbeskrivning inkommen den 4 maj 2026.

Beslutet skickas till**Delgivning**

Beslutet delges:

Sökande

Fastighetsägare

Kungörelse

Beslutet kungörs på kommunens anslagstavla, karlstad.se/anslagstavla för att beslutet ska kunna få laga kraft.

Meddelande

Information om att lov har beviljats kommer att skickas enligt sändlista.

Beslutet skickas för kännedom till

Kommunledningskontoret i Karlstads kommun

Kontrollansvarig

Hur man överklagar

För information om hur man överklagar, se bilaga 1.



KARLSTADS KOMMUN

STADSBYGGNADSNÄMNDEN

Protokoll 2026-05-20

§ 101

**Bygglov för nybyggnad av kontorsbyggnad på
fastigheten Zakrisdal 1:23 i Karlstads kommun**

Dnr Dpl

Stadsbyggnadsnämndens beslut

Ärendet utgår.

**KARLSTADS KOMMUN****STADSBYGGNADSNÄMNDEN**

Protokoll 2026-05-20

§ 102**Detaljplanering Vallargärdet - planuppdrag**

Dnr SBN/2026:112 Dpl 3.1.3.3

Stadsbyggnadsnämndens beslut

Stadsbyggnadsförvaltningen får i uppdrag att upprätta detaljplaner.

Sammanfattning av ärendet

Stadsbyggnadsförvaltningen har tagit fram en byggvision för Vallargärdet. Området bedöms vara lämpligt för en utveckling med verksamheter och fler bostäder. Utbyggnad av vatten och avlopp pågår och en ny skola håller på att uppföras. Området är lämpligt för en fortsatt stadsutveckling med bostäder och verksamheter för att stödja kommunala investeringar i VA och skola. En väl utbyggd kollektivtrafik finns längs v 63 och det finns en utmärkt cykelbana mot Karlstad centrum på Klarälvsbanan.

Beslutsunderlag

Stadsbyggnadsförvaltningens tjänsteskrivelse den 30 april 2026.

Plan PM den 29 april 2026.

Beslutet skickas till

-

**KARLSTADS KOMMUN****STADSBYGGNADSNÄMNDEN**

Protokoll 2026-05-20

§ 103**Detaljplan för del av Strålen 7 - antagande**

Dnr SBN/2024:48 Dpl 3.1.3.3

Stadsbyggnadsnämndens beslut

Detaljplanen för del av Strålen 7 antas enligt PBL 5:27.

Sammanfattning av ärendet

Stadsbyggnadsförvaltningen har tagit fram förslag till ny detaljplan för den östra delen av Strålen 7. Byggnaden inom planområdet har skadats i samband med genomförandet av nya Vikentunneln. Byggnaden avses rivas och ersättas med en ny byggnad för bostäder, kontor och centrumändamål. Byggnaden ska anpassas för att hantera de risker och störningar som tågtrafiken innebär. Byggnaden ska även anpassas till den stadsomvandling som pågår kring Karlstads Centralstation. Detaljplanen har varit på granskning. Mindre justeringar har gjorts med anledning av inkomna synpunkter.

Beslutsunderlag

Stadsbyggnadsförvaltningens tjänsteskrivelse den 30 april 2026.

Plankarta för del av Strålen 7 den 30 april 2026.

Planbeskrivning för del av Strålen 7 den 30 april 2026.

Samrådsredogörelse den 21 november 2025.

Granskningsutlåtande den 30 april 2026.

Beslutet skickas till

Delges: Sökande

**KARLSTADS KOMMUN****STADSBYGGNADSNÄMNDEN**

Protokoll 2026-05-20

§ 104**Detaljplan för Kikaren 7 m fl - antagande**

Dnr SBN/2024:55 Dpl 3.1.3.3

Stadsbyggnadsnämndens beslut

Detaljplanen för Kikaren 7 m fl antas enligt PBL 5:27.

Sammanfattning av ärendet

Stadsbyggnadsförvaltningen har upprättat ett förslag till detaljplan för Kikaren 7 m.fl, det f.d. Älvkullegymnasiet. Planen syftar till att pröva möjligheterna för bostäder och en förskola inom området. Områdets struktur ska samspela med stadsdelens struktur, riktningar och stråk och bebyggelsens gestaltning ska utföras med hög ambitionsnivå och på så sätt möta upp den kvalitet som finns i stora delar av omgivande bebyggelsen. Samråd hölls mellan den 20 mars och den 23 april 2025. Granskning genomfördes under tiden 16 februari - 20 mars 2026. Stadsbyggnadsförvaltningen anser att detaljplanen är klar för antagande enligt plan- och bygglagens 5 kap 27 §.

Beslutsunderlag

Stadsbyggnadsförvaltningens tjänsteskrivelse den 30 april 2026.
Planbeskrivning den 21 april 2026.
Plankarta den 21 april 2026.
Illustrationsplan den 9 oktober 2025.
Samrådsredogörelse 22 januari 2026.
Granskningsutlåtande 30 april 2026.
Undersökning om betydande miljöpåverkan den 2 oktober 2024.

Beslutet skickas till

Delges: Teknik- och fastighetsförvaltningen, Mikael Lundh



KARLSTADS KOMMUN

STADSBYGGNADSNÄMNDEN

Protokoll 2026-05-20

§ 105

Nytt stadsmiljöprogram 2026-2040, för Stadskärnan med närområden

Dnr SBN/2023:136 Dpl 3.1.3.1

Stadsbyggnadsnämndens beslut

Nytt stadsmiljöprogram 2026–2040 – Mål och utveckling för stadsmiljön, för delområde 1, Stadskärnan med närområden godkänns och översänds till kommunstyrelsen för vidare hantering.

Protokollsanteckning

Niklas Wikström (L) lämnar en protokollsanteckning. Se bilaga 1 till § 105.

Sammanfattning av ärendet

Kommunstyrelsen gav Stadsbyggnadsnämnden i uppdrag (KS 2023-05-16 §124) att ta fram ett nytt stadsmiljöprogram för Karlstad i samverkan med berörda kommunala och externa aktörer. Arbetet genomförs i tre separata delprojekt, där delområde 1, Stadskärnan med närområden, nu står klart. Målet är att skapa ”En levande och välkomnande stadskärna, som attraherar boende, besökare och verksamheter”.

Beslutsunderlag

Stadsbyggnadsförvaltningens tjänsteskrivelse, den 5 maj 2026.

Stadsmiljöprogram 2026-2040 – Mål och utveckling av stadsmiljön, delområde 1
Karlstads stadskärna med närområden, den 6 maj 2026.

Samrådsredogörelse, den 6 maj 2026.

Enkätresultat Karlstad kommuns medborgarpanel 2025 – fokus stadsmiljö.

Bilaga 1. Handlingsplan för stadsmiljöinsatser, den 6 maj 2026.

Bilaga 2 Dialoger, samverkan, planer och mål, den 6 maj 2026.

Bilaga 3 Idehandling Innovativa ledstråk, den 6 maj 2026.

Kunskapsunderlag 1. Stadskärnans roll i tillväxtmotorn Karlstad, den 6 maj 2026.

Kunskapsunderlag 2. Hållbar stadsmiljö i stadskärnan, den 6 maj 2026.

Kunskapsunderlag 3. Värden och utvecklingspotential i stadskärnans historiska miljöer, den 6 maj 2026.

Yrkanden

Anders Tallgren (S) yrkar för Socialdemokraterna, Centerpartiet och Miljöpartiet bifall till förvaltningens förslag att:



KARLSTADS KOMMUN

STADSBYGGNADSNÄMNDEN

Protokoll 2026-05-20

Nytt stadsmiljöprogram 2026–2040 – Mål och utveckling för stadsmiljön, för delområde 1, Stadskärnan med närområden godkänns och översänds till kommunstyrelsen för vidare hantering.

Beslutsgång

Ordförande finner att stadsbyggnadsnämnden beslutar i enlighet med Anders Tallgrens (S) yrkande.

Beslutet skickas till

Stadsbyggnadsförvaltningen
Teknik- och fastighetsförvaltningen
Kultur- och fritidsförvaltningen
Miljöförvaltningen
Kommunledningskontoret

**KARLSTADS KOMMUN****STADSBYGGNADSNÄMNDEN**

Protokoll 2026-05-20

§ 106**Återrapportering av stegförflyttningar inom
jämslällldhetsintegrering**

Dnr SBN/2021:361 Dpl 08

Stadsbyggnadsnämndens beslut

Stadsbyggnadsnämnden godkänner återrapporten.

Sammanfattning av ärendet

Nämnderna har fått i uppdrag att senast i maj 2026 visa konkreta och verksamhetsnära problematiseringar av ojämställdhet samt vilka insatser som har gjorts för att adressera dessa problem. Uppdraget är en fortsättning på tidigare uppdrag till nämnderna om att återredovisa till kommunstyrelsen vilka stegförflyttningar som gjorts utifrån att jämslällldhetsperspektivet integrerats i verksamheten. Både på global, nationell och lokal nivå finns det åtaganden och krav relaterade till jämslällldhet och att minska könsskillnader. Dessutom har beslut fattats för att implementera jämslällldhetsperspektivet i kommunens verksamheter.

Syftet med uppdraget till nämnderna är att rapporteringen ska bidra till en mer transparent och ansvarstagande kultur kring jämslällldhetsarbetet.

Beslutsunderlag

Stadsbyggnadsförvaltningens tjänsteskrivelse den 21 april 2026.

Kommunstyrelsens tjänsteskrivelse den 4 juni 2025.

Kommunstyrelsens beslut den 26 augusti 2025.

Beslutet skickas till

Kommunstyrelsen



KARLSTADS KOMMUN

STADSBYGGNADSNÄMNDEN

Protokoll 2026-05-20

§ 107

Budgetuppföljning med helårsprognos efter fyra månader 2026

Dnr SBN/2026:96 Dpl 1.2.3.1

Stadsbyggnadsnämndens beslut

Budgetuppföljning med helårsprognos efter fyra månader 2026 godkänns.

Sammanfattning av ärendet

Budgetuppföljning med helårsprognos efter fyra månader 2026 för stadsbyggnadsnämnden. Uppföljningen innehåller prognos över årets resultat och investeringsvolym.

Beslutsunderlag

Stadsbyggnadsförvaltningens tjänsteskrivelse den 11 maj 2026.

Budgetuppföljning med helårsprognos efter fyra månader 2026 för stadsbyggnadsnämnden.

Beslutet skickas till

Kommunstyrelsen

**KARLSTADS KOMMUN****STADSBYGGNADSNÄMNDEN**

Protokoll 2026-05-20

§ 108**Politiskt initiativ – En grönare stad**

Dnr Dpl

Stadsbyggnadsnämndens beslut

Det politiska initiativet noteras som inkommet och tas upp för beslut vid stadsbyggnadsnämndens nästkommande möte.

Sammanfattning av ärendet

I ett politiskt initiativ föreslår Mats Bergman (M) att Stadsbyggnadsförvaltningen får i uppdrag att utreda möjligheterna för Karlstads kommun att själva eller i samarbete med andra skapa förutsättningar för vertikala trädgårdar och att ärendet återrapporteras till nämnden i oktober 2026.

Beslutsunderlag

Politiskt initiativ – En grönare stad.

Bilaga 1 § 105

Ärende - Stadsmiljöprogram 2026-2040

Protokollsanteckning KBA

Karlstads borgerliga allians tycker att förslaget till Stadsmiljöprogram överlag är bra och intressant.

Karlstads borgerliga allians kommer återkomma med fler synpunkter vid behandling av detta ärende i kommunstyrelsen.

Vi har dock redan nu några synpunkter på förslag som vi inte vill ska finnas med i Stadsmiljöprogrammet;

1. Att Hamngatan endast ska ha två bilfiler.
2. Att Hamngatan ska användas som en enda lång och otrygg bussterminal.
3. Att det anläggs minst en dubbelriktad cykelväg längs hela Hamngatan.
4. Att Karlstads busstation ska stängas och flyttas

För Karlstads borgerliga allians,

Niklas Wikström (L) Vice ordförande

UNDERSKRIFTSSIDA

**Detta dokument har undertecknats med avancerade elektroniska
underskrifter:**