



Sammanträdesprotokoll

Sammanträdesdatum 2026-05-25

Plats och tid:	Nordenskjöldska Gården Måndagen den 25 maj, kl 10:00-12:00
Beslutande:	Ordförande Gunilla Ekelöf (L)
Ledamöter	Jan Lind (SD) Britt-Marie Ammer Forss (M)
Tjänstgörande suppleant	Suzanna Garsten Schön (KD) Piotr Urbanski (SD)
Suppleant	-
Närvarande tjänstemän	VD Christian Lundmark Fastighetsutvecklare Magnus Lind Fastighetsutvecklare Veronica Sanaksenaho
Utses att justera	Jan Lind
Justeringens plats och tid	Digital signering
Underskrifter Sekreterare	 Veronica Sanaksenaho
Ordförande	 Gunilla Ekelöf
Justeringsledamot	 Jan Lind

Sammanträdesprotokoll

Sammanträdesdatum 2026-04-15

§ 23

Mötets öppnande

Ordförande hälsade välkomna och öppnade sammanträdet.

§ 24

Dagordningen

Dagordningen godkändes.

§ 25

Justeringsperson

Till justeringsperson valdes Jan Lind.

§ 26

Föregående protokoll

Protokoll från sammanträdet den 15 april godkändes.



Sammanträdesprotokoll

Sammanträdesdatum 2026-04-15

§ 27
Ekonomisk rapport

Lånebild

VD redovisade lånebilden och ränteläget.

Styrelsen beslutade

att ta informationen om lånebilden till dagens protokoll



Sammanträdesprotokoll

Sammanträdesdatum 2026-04-15

§ 28

Anpassning av lokaler, Blekinge Tekniska Högskola

VD redovisade förslag på anpassningar för Blekinge Tekniska Högskola.

Styrelsen beslutade

att uppdra åt VD att låta genomföra projekteringen av anpassningen, Blekinge Tekniska Högskola.

att uppdra åt VD att efter genomförd projektering genomföra investeringarna inom ramen av 6 mkr.



Sammanträdesprotokoll

Sammanträdesdatum 2026-04-15

§ 29

Renovering av fasader, Gräsvik

VD redovisade tre förslag till åtgärder för fasaderna på byggnad C och informerade om den pågående hyresdialogen med Blekinge Tekniska Högskola.

Styrelsen beslutade

att ge VD i uppdrag att förhandla med entreprenörerna i syfte att planera för den mest lämpliga åtgärden. Efter avslutade förhandlingar genomföra investeringen inom en ram om 15 mkr.

att ge VD i uppdrag att fortsätta dialogen med Blekinge Tekniska Högskola och att tidigare beslut gällande tecknande av tilläggsavtal utgår.

Sammanträdesprotokoll

Sammanträdesdatum 2026-04-15

§ 30**Hyresgästfrågor**

Veronica Sanaksenaho redovisade hyresgästläget på Campus Gräsvik och Ronnebygatan 2. BBI har startat ett testprojekt inom spelutveckling i lokaler på CG4, projektet kommer att bedrivas under testperioden 2026-05-01-- 2026-12-31.

Ledigt just nu är:

Campus Gräsvik 4, med 79 m²

Campus Gräsvik 8, med 20 m²,

Campus Gräsvik 26, med 150 m²(serverhall)

Ronnebygatan 2, med 384 m²

Magnus Lind redovisade hyresgästläget på Tennvägen, Gullbernavägen, Villa Oscar. Planerar just nu för en del omflyttningar för att möta hyresgästernas behov.

Ledigt just nu är:

2 st förrådscontainrar

Styrelsen beslutade

att ta informationen till dagens protokoll

Sammanträdesprotokoll

Sammanträdesdatum 2026-04-15

§ 31

Övriga frågor

Utemiljö/Rotundan
VD redovisade läget.

Styrelsen beslutade

att ta informationen till dagens protokoll



Sammanträdesprotokoll

Sammanträdesdatum 2026-04-15

§ 32

Anmälningssärende

Kommer att finnas på Netpublicator.

§ 33

Mötets avslutande

Ordförande Gunilla Ekelöf avslutade mötet.

Tid för nästa styrelsemöte är 23/9 kl 13:00, plats Ronnebygatan 2

Signaturerna i detta dokument är juridiskt bindande. Dokumentet är signerat med Addo Sign säkra digitala signatur.
Undertecknarens identitet registreras fysiskt i det elektroniska PDF-dokumentet och visas nedan.
Alla tider anges i koordinerad universell tid (Coordinated Universal Time, UTC).

Undertecknare



Jan Erik Gustav Lind
3jgmKLXRFPX+AbWSQLzM9Q
2026-06-02 18:21:56Z



Barbro Gunilla Ekelöf
TzVlsyXnzH2J3U4yuGRfNw
2026-06-03 09:30:40Z



VERONICA SANAKSENAHO
+sWd4emaYJroHivvgbS+Ug
2026-06-03 09:39:47Z

Dokument i försändelsen

260525.pdf SHA256: 75a7329c6043da3ab3929737118f63fcd4b9f47f71a3e2cf7be83c15a679339a



Dokumentet signeras digitalt med den säkra signeringstjänsten Addo Sign. Signaturbeviset i dokumentet säkras och valideras med det matematiska hashvärdet för originaldokumentet.

Dokumentet är låst för ändringar och tidsstämplat med ett certifikat från en betrodd tredje part. Alla kryptografiska signeringsbevis är inbäddade i PDF-dokumentet ifall de ska användas för validering i framtiden.

Hur man verifierar dokumentets äkthet

Dokumentet är skyddat med ett Adobe CDS-certifikat. När dokumentet öppnas i Adobe Reader ser det ut att vara signerat genom Addo Sign signeringstjänst.

Addo Sign ID-nummer: 7ba79584-03f8-4c46-aed6-c15d32e9627f