Styrgruppen för nytt kulturhus

Sammanträdesprotokoll

Ärendelista

28 Inriktningsbeslut Kulturhus

Document reference: 208098c0-b155-3449-8978-fffb52c1b8ab

Styrgruppen för nytt kulturhus

Sammanträdesprotokoll

Plats och tid Lokal Freden, Ruthensparre, kl. 13:35 – 14.10,
Ajournering kl. 13:55-14.05

Beslutande

Ordförande	Jan Lennartsson (M)
Ledamöter	Bengt Jönsson (KD)
	Christopher Larsson (SD)
	Börje Dovstad (L)
	Fredrik Karlsson (C)
	Eva Öman (S)
	Ulf Hansson (V)

Ersättare
Maria Persson (C)
Christer Leksell (SD)
Tomas Pärlklo (L)
Peter Johansson (S)

Tjänstepersoner och övriga

Projektledare	Peter Lilja
Drift- och Serviceförvaltningen	Alexander Tiger

Sekreterare
Sanna Ström

Utses att justera
Börje Dovstad (L)

Justerade paragrafer
§ 28

Justeringens plats och tid
Digital justering enligt överenskommelse

Ordförande Jan Lennartsson (M)

Justerare Börje Dovstad (L)

Document reference: 208098c0-b155-3449-8978-fffb52c1b8ab

Kommundirektör
Projektledare

KS 2026/2207

§ 28
Inriktningsbeslut kulturhus

Christopher Larsson (SD) deltar inte i beslutet.

Styrgruppen för nytt kulturhus föreslår Kommunstyrelsen besluta

1. att i stället för att bygga ett kulturhus, föreslås nyproduktion på Sjöstjerna 12 med i huvudsak verksamhet Stadsbibliotek och multiscen samt renovering/anpassning av Bonde 12 för Konsthall,

2. att fastställa att inriktningen enligt ovan, genomförs i 2 etapper, där etapp 1 avser nyproduktion på Sjöstjerna 12 och etapp 2 renovering/anpassning av Bonde 12,

3. att satsningen ska bidra till att skapa ett världsarvstorg, en levande mötesplats med utställningar om världsarvet och kulturella aktiviteter,

4. att det nya Stadsbiblioteket utformas och anpassas så att byggnaden harmonierar med världsarvets värden,

5. att besluta om styrgruppens förslag till övriga viktiga principer, enligt beskrivning nedan, ska tillämpas vid det fortsatta arbetet med projektet, samt

6. att uppdra åt styrgruppen att återkomma till kommunstyrelsen med kompletterande beslutsunderlag gällande investeringsram inför fortsatt genomförande av etapp 2

7. att paragrafen justeras omedelbart.

Yrkande

Christopher Larsson (SD) yrkar att ärendet ska återremitteras med följande motivering:

Den föreslagna investeringen på cirka 410 miljoner kronor är mycket stor och underlaget visar inte tillräckligt tydligt vilken samhällsnytta projektet ger i förhållande till kostnaden. I dagens ekonomiskt osäkra läge måste kommunen vara särskilt försiktig med investeringar av den här storleken.

Forts.

Document reference: 208098c0-b155-3449-8978-fffb52c1b8ab

§ 28 forts.
Inriktningsbeslut kulturhus

Det råder dessutom stor osäkerhet kring vad det nuvarande (gamla) biblioteket ska användas till, vilket innebär ytterligare ekonomiska risker. Samtidigt anges driftskostnader på omkring 20 miljoner kronor per år, vilket framstår som mycket högt och behöver analyseras betydligt djupare.

Ärendet bör därför återremitteras för att ta fram en tydligare ekonomisk analys, redovisning av långsiktiga driftkostnader samt en plan för användningen av det nuvarande bibliotekshuset. Ett beslut av denna storlek kräver ett betydligt starkare ekonomiskt underlag än det som nu presenteras.

Alla partier har inte haft möjlighet att fatta beslut och vi saknar även remissrunda från kulturföreningar och andra aktörer.

Jan Lennartsson (M) yrkar att ärendet omedelbart ska justeras.

Proposition och beslut

Ordförande ställer först proposition på om ärendet ska avgöras idag eller återremitteras och finner att ärendet ska avgöras idag.

Ordförande ställer därefter proposition på liggande förslag mot avslag och finner att styrgruppen biträder detsamma.

Ordförande ställer slutligen eget yrkande mot avslag och finner att styrgruppen bifaller detsamma.

Sammanfattning

Bakgrund

Karlskrona kommun planerar för att bygga ett nytt kulturhus. För att genomföra projektet tillsatte kommunstyrelsen den 2024-05-07 en styrgrupp som skall arbeta med projektet.

Forts.

Document reference: 208098c0-b155-3449-8978-fffb52c1b8ab

§ 28 forts.

Inriktningsbeslut kulturhus

Styrgruppens målbild har varit att ta fram ett koncept inom 2 år där besluten skall gälla över mandatperioder. Utgångspunkten är att skapa ett kulturhus i framkant. Viktiga frågor i arbetet så här långt har varit behov, innehåll, placering och ekonomi. Faktorer som varit styrande i arbetet, är vilka prioriteringar som måste göras, vad som är viktigt för kommuninvånarna respektive kulturarbetarna och hur världsarvet skall omhändertas.

Styrgruppen beslutade att det skulle tas fram olika alternativa lösningar och den 2025-11-10 presenterades förstudien som då innehöll tre olika alternativa lösningar gällande kulturhusets innehåll och med placering vid Stortorget.

De olika alternativen är framtagna efter verksamhetens uttalade behov. Utöver placering och innehåll redovisades även för- och nackdelar med förslagen, uppskattad tid- och process samt ekonomiska perspektiv i form av total byggkostnad, tillkommande lokalhyra och utökad driftkostnad för verksamheten. Förstudien har sammanställts med stöd av Karlskrona kommuns tjänstepersoner och Arkitektfirman Krook & Tjäder.

Utgångspunkten avseende lokaler/placering är nuvarande Stadsbibliotekets lokaler Bonde 12 och 13 samt Sjöstjerna 12 (tidigare vårdcentral).

Med stöd av förstudien har samtliga partier haft interna möten/dialoger där projektledaren medverkat. Vid två tillfällen har återrapportering givits till Kommunstyrelsen 2025-06-03 samt 2026-01-14. Vidare har återrapportering givits till Kultur- och fritidsnämnden 2025-09-23 samt 2026-02-24.

Förslag till beslut

Förstudien (se bilaga) och tidigare erfarenheter visade på att det inte är möjligt att genomföra en nyproduktion på Sjöstjerna 12, med målbild att ha prioriterade kulturverksamheter samlade i en byggnad. Byggnaden hade blivit för stor och hög. De nya förutsättningarna gör nu att byggnaden kan utformas så att den harmoniserar med världsarvet och byggnationen vid Stortorget. Styrgruppen föreslår istället att placera prioriterade kulturverksamheter på två platser vid Stortorget genom nyproduktion på tomten Sjöstjerna 12 och renovering/anpassning av Bonde 12.

Styrgruppen föreslår, att inriktande vägval för utvecklingen, genomförs i två etapper.

Forts.

Document reference: 208098c0-b155-3449-8978-fffb52c1b8ab

§ 28 forts.

Inriktningsbeslut kulturhus

Etapp 1

Förslag på etapp 1, innebär att planera och genomföra en nyproduktion på tomten Sjöstjerna 12, med i huvudsak innehåll Stadsbibliotek och multiscen.

Etapp 2

Etapp 2 innehåller en renovering och anpassning av Bonde 12 som då biblioteket lämnar. Inriktningen på verksamhetsinnehåll i dessa lokaler blir konsthall och sk. produktionsscen (för repetition, produktion m,m). Definitivt verksamhetsinnehåll kommer att utredas vidare. Styrgruppen återkommer senare med underlag för reviderad investeringsplan avseende denna etapp.

Genom de verksamheter vi får samlade på Stortorget då etapp 1 och 2 är genomförda och tillsammans med de publika event som Konserthuset kan möjliggöra, prioriteras en hållbar utveckling av stadsmiljön, där människan och livet mellan husen står i centrum och ett mer levande kulturtorg möjliggörs.

Investeringsram

Styrgruppens förslag är vidare att föreslå att kommunstyrelsen beslutar om utökad investeringsram för etapp 1. I nuvarande investeringsram finns 70 mnkr avsatta. Förslaget är att utöka denna ram till 260 mnkr. Denna ram är då beräknad med plan på att entreprenaden kan starta 2028 och inkluderar årlig kostnadsuppräkning motsvarande ca 2 % från beräknad kostnad i 2025 års nivå.

Ansvar och fortsatt arbete

Styrgruppen har, i enlighet med beslut i Kommunstyrelsen 2024-05-07, ansvaret för det fortsatta arbetet inom projektet nytt Kulturhus. Detta innebär bl.a att styrgruppen, för det fortsatta arbetet, ansvarar för beslut gällande programhandling, arkitektupphandling, dimensionering av verksamhetsyta och definitivt verksamhetsinnehåll i berörda lokaler för såväl etapp 1 som etapp 2.

Forts.

Document reference: 208098c0-b155-3449-8978-fffb52c1b8ab

§ 28 forts.

Inriktningsbeslut kulturhus

Vidare kommer Styrgruppen att utreda förutsättningarna för ett världsarvstorg med möjligheter till utställningar om världsarvet och med målbild att vara en öppen och naturlig samlingsplats för invånare, föreningsliv och besökare, med möjlighet till mindre arrangemang, föreläsningar, temautställningar och kulturella aktiviteter. Platsen ska då bidra till att synliggöra och stärka kunskapen om världsarvet, samtidigt som den skapar en inkluderande miljö för dialog, gemenskap och aktivitet.

Fortlöpande och vid behov kommer styrgruppen att återkomma till Kommunstyrelsen med information. Det fortsatta arbetet genomförs i enlighet med ordinarie processer, delegationsordningar och reglementen för förvaltningar och nämnder. Arbetet kommer ställa krav på tvärsektoriell samverkan inom organisationen, avseende kompetens och mandat.

Övriga viktiga principer

Styrgruppen föreslår vidare följande viktiga beslut/principer;

Bibliotekets verksamhetsyta – yteffektivisering vid nya lokaler

Biblioteket har i nuvarande lokaler ca 2900 m2. Önskat behov från verksamheten är 3900 m2. Vid ett beslut om nyproduktion av nya lokaler för biblioteket kommer stort focus läggas vid ändamålsenliga, moderna lokaler. Målbilden är, att inte behöva utöka verksamhetsytan, utan istället, i dialog med verksamheten, optimera/maximera ytan i lokalerna och finna bra lösningar för aktivitetsbaserat bibliotek (tysta zoner, aktiv zon, kreativa ytor, sociala ytor, barn/ungdom etc).

Document reference: 208098c0-b155-3449-8978-fffb52c1b8ab

E-Signing validated

secured by IN GROUPE

NAME OF SIGNER	IDENTIFIER	TIME	ELECTRONIC ID
JAN LENNARTSSON	ebba41fb9e88a05bffb60 31e3deba9f01a30fd0a	12.03.2026 12:42:27 UTC	Mobilt BankID SE

NAME OF SIGNER	IDENTIFIER	TIME	ELECTRONIC ID
Karl Börje Jörgen Dovstad	d365c83f725d1196015280 1248d7ddd1705b45f1	16.03.2026 10:07:56 UTC	Mobilt BankID SE

Document reference: 208098c0-b155-3449-8978-fffb52c1b8ab

→ This is a PDF document digitally signed by IN Groupe's E-Signing service.

→ The document's integrity is protected by signing and sealing the contents with a certificate issued to IN Groupe by a third party. Validating the signature confirms that the contents have not been modified since the time of signing.

→ For more information about document formats, see https://doc.ingroupe.com/developer