Karlshamns kommun

PROTOKOLL
Kommunstyrelsens arbetsutskott
2026-11-17

Plats och tid	Rådhuset, Årydssalen kl. 13:15-15:25, ajournering kl. 14:25-14:35
Beslutande	Ida Lapell (S), ordförande Sofie Ekenberg (C), 1:e vice ordförande Magnus Sandgren (M), 2:e vice ordförande Tommy Strannemalm (SD), ledamot David Alfredsson (S), ledamot
Tjänstgörande ersättare	Björn Tenland Nurhadi (SD) ersätter Louise Håkansson (SD) Anders Englesson (MP), ej § 235, ersätter Pia Qvarnström (MP)
Övriga	Daniel Wäppling, kommundirektör Åsa Nygren, ekonomichef Anna Sunnetoft, kommunsekreterare Isabella Fransson (SD), politisk sekreterare, ej §§ 227, 230 Claes Lennartsson, Catella Corporate Finance § 227 Nicklas Jansson, Catella Corporate Finance § 227 Magnus Persson, VD Karlshamnsfastigheter AB § 227
Paragrafer	§§ 222-245
Utses att justera	Magnus Sandgren (M)
Justeringsdatum	2026-11-18
Sekreterare	Anna Sunnetoft
Ordförande	*Digital signatur* Ida Lapell (S)
Justerande	*Digital signatur* Magnus Sandgren (M)

Signature reference: 87151573-600d-4261-b208-ab862c2c2df6

Tillkännagivande av justerat protokoll

Beslutsinstans	Kommunstyrelsens arbetsutskott
Beslutsdatum	2026-11-17
Tillkännages fr.o.m.	2026-11-18
Tillkännages t.o.m.	2026-12-09
Protokollet förvaras	Rådhuset, kommunkansliet

Signature reference: 87151573-600d-4261-b208-ab862c2c2df6

Innehållsförteckning

§	Ärende	Dnr	Sid nr
§ 222	Val av justerare		4
§ 223	Fastställande av dagordning		5
§ 224	Policy för representation	2026/887	6 - 7
§ 225	Revidering av riktlinjer för gåvor och representation	2026/889	8 - 9
§ 226	Lokalt kollektivavtal om avtal om utbyte av personuppgifter (AUP) med Svenska Kommunalarbetareförbundet (Kommunal)	2026/1544	10 - 11
§ 227	Försäljning av Karlshamnsfastigheter AB	2026/1189	12 - 14
§ 228	Gäldenärsbyte gällande lån hos Kommuninvest från Karlshamnsfastigheter AB till Karlshamns kommun	2026/1713	15 - 16
§ 229	Upphandling av tjänstekoncession för besöks- och serviceverksamhet på Tärnö	2026/1212	17 - 20
§ 230	Upphandling av bevaknings- och säkerhetstjänster samt parkeringsövervakning	2026/1348	21 - 22
§ 231	Intern kontrollplan kommunstyrelsen 2027	2026/1022	23 - 24
§ 232	Beslut att förbruka fyra stiftelsers tillgångar och därmed avsluta stiftelserna	2026/1178	25 - 26
§ 233	Ansökan om extra verksamhetsbidrag från Kvinnojouren Karlshamn	2026/1214	27 - 28
§ 234	Igångsättningsbeslut för Sydostlänken del 1 – Karlshamn C och Stilleryd	2023/2780	29 - 30
§ 235	Nyttjanderättsavtal för fastigheten Karlshamn 2:1	2024/1506	31
§ 236	Yttrande avseende samrådsförslag till detaljplan för Kullan 1:115 m.fl. (Vilshults stationsområde)	2026/1504	32 - 34
§ 237	Yttrande över remiss gällande översyn av transportleder för farligt gods inom Blekinge län	2026/1297	35 - 36
§ 238	Borgerliga vigselförrättare åren 2027–2030	2026/1531	37 - 38
§ 239	Indexuppräkning av årlig uppdragsersättning för delägda bolaget Visit Blekinge AB 2027	2026/1386	39 - 40
§ 240	Revidering av beslut rörande politiska sekreterare	2023/65	41 - 42
§ 241	Avsiktsförklaring om att erbjuda Bromölla kommun att ingå som ägare i Västblekinge Miljö AB	2025/769	43 - 44
§ 242	Ägardirektiv till Västblekinge Miljö AB om försäljning av biogasanläggning	2026/1613	45 - 46
§ 243	Landsbygds- och skärgårdspolicy	2026/934	47 - 48
§ 244	Revidering av taxa för felparkeringsavgifter	2026/1592	49 - 50
§ 245	Renhållningstaxa 2027	2026/1605	51 - 52

Signature reference: 87151573-600d-4261-b208-ab862c2c2df6

§ 222 Val av justerare

Kommunstyrelsens arbetsutskotts beslut

att utse Magnus Sandgren (M) att justera protokollet.

Signature reference: 87151573-600d-4261-b208-ab862c2c2df6

§ 223 Fastställande av dagordning

Kommunstyrelsens arbetsutskotts beslut

att fastställa dagordningen.

Signature reference: 87151573-600d-4261-b208-ab862c2c2df6

§ 224 Policy för representation

KS 2026/887

Kommunstyrelsens arbetsutskotts beslut

Arbetsutskottet föreslår kommunstyrelsen föreslå kommunfullmäktige besluta

att anta policy för representation

att policyn gäller från och med 2027-01-01.

Sammanfattning

Kommunfullmäktige beslutade 2025-09-29, § 172, att bifalla motion om representationspolicy för kommunkoncernen. Ett förslag till policy för representation behandlades på kommunstyrelsens arbetsutskott 2026-10-06, § 191. Arbetsutskottet beslutade då att återremittera ärendet till HR-chefen för översyn av skrivningen i sista stycket under rubriken Principer för representation. Ett reviderat förslag till policy har nu tagits fram. Policyn föreslås gälla för hela koncernen och varje bolag föreslås anta egna riktlinjer.

Policyn reglerar extern representation och lyfter särskilt syfte, vikten av förtroende och omdöme samt hållbarhet. Den innehåller också en hänvisning till reglering av mutor och korruption utifrån ny policy.

Beaktan av barnperspektivet

Beslutet bedöms inte påverka barn, varken direkt eller indirekt i förhållande till vad barnkonventionen föreskriver gällande barns rättigheter.

Facklig samverkan

Ärendet är samverkat i centrala samverkansgruppen (CSG) 2026-06-08.

Beslutsunderlag

HR-chef Marie Björnssons tjänsteskrivelse, daterad 2026-10-23
Förslag till policy för representation
Protokollsutdrag CSG 2026-06-08 § 8 Policy för representation och riktlinjer för gåvor och intern representation

Signature reference: 87151573-600d-4261-b208-ab862c2c2df6

Beslutet skickas till

Samtliga nämnder
Samtliga bolag
Kommundirektör Daniel Wäppling
Biträdande kommundirektör Christina Svensson
Förvaltningschef Tomas Ringberg
Förvaltningschef Ulrika Johannesson Olsson
HR-chef Marie Björnsson
Författningssamlingen

Signature reference: 87151573-600d-4261-b208-ab862c2c2df6

§ 225 Revidering av riktlinjer för gåvor och representation

KS 2026/889

Kommunstyrelsens arbetsutskotts beslut

Arbetsutskottet föreslår kommunstyrelsen besluta

att anta riktlinjer för gåvor och representation

att riktlinjerna gäller från och med 2027-01-01

att beslutet gäller under förutsättning att kommunfullmäktige antar Policy för representation.

Sammanfattning

De huvudsakliga förändringarna i riktlinjerna är:

- Förtydligande att samtliga gåvor ska införskaffas i enlighet med kommunens rutiner för inköp och fakturering
- Värdet av minnesgåvan sänks från 13,5 % till 10 % av det förhöjda prisbasbeloppet (60 500 kr 2026 = 8200 kr/6050 kr)
- Cykel har tagits bort som specificerad gåva, men kan erhållas genom presentkort
- Pensionsgåvan ändras från att omfatta enbart dem med tio års anställningstid till att omfatta samtliga. Sänkning av beloppet görs från 10 % till 5 % av det förhöjda prisbasbeloppet.
- Hågkomst vid nära anhörigs bortgång utgår.

Beaktan av barnperspektivet

Beslutet bedöms inte påverka barn, varken direkt eller indirekt i förhållande till vad barnkonventionen föreskriver gällande barns rättigheter.

Facklig samverkan

Ärendet har samverkats i centrala samverkansgruppen (CSG) 2026-06-08.

Beslutsunderlag

HR-chef Marie Björnssons tjänsteskrivelse, daterad 2026-06-16
Förslag till riktlinjer för gåvor och intern representation
Gällande riktlinjer för representation och gåvor - anställda och förtroendevalda, KS § 145 2023-05-09
Protokollsutdrag CSG 2026-06-08 § 8 Policy för representation och riktlinjer för gåvor och intern representation
Protokollsutdrag CSG 2026-11-09 § 8 Riktlinjer för gåvor och representation

Signature reference: 87151573-600d-4261-b208-ab862c2c2df6

Beslutet skickas till

Samtliga nämnder
Kommundirektör Daniel Wäppling
Biträdande kommundirektör Christina Svensson
Förvaltningschef Tomas Ringberg
Förvaltningschef Ulrika Johannesson Olsson
HR-chef Marie Björnsson
Författningssamlingen

Signature reference: 87151573-600d-4261-b208-ab862c2c2df6

§ 226 Lokalt kollektivavtal om avtal om utbyte av personuppgifter (AUP) med Svenska Kommunalarbetareförbundet (Kommunal)

KS 2026/1544

Kommunstyrelsens arbetsutskotts beslut

att teckna lokalt kollektivavtal om avtal om utbyte av personuppgifter med Svenska Kommunalarbetareförbundet (Kommunal)

att säga upp tidigare tecknat kollektivavtal om utbyte av personuppgiften facklig tillhörighet med Svenska Kommunalarbetareförbundet (Kommunal) daterat 2023-01-10, KS 2023/111.

Sammanfattning

SKR och Sobona å ena sidan samt Svenska Kommunalarbetareförbundet (Kommunal) å andra sidan, har träffat överenskommelse om Avtal om utbyte av personuppgifter, AUP. Avtalet gäller från och med 2026-02-01 och tills vidare, med en uppsägningstid på 3 månader.

AUP syftar till att säkerställa rättslig förpliktelse enligt GDPR med syfte att uppnå kraven enligt GDPR för utlämnande av känsliga personuppgiften facklig tillhörighet. AUP kompletterar därmed befintliga avtal som reglerar sådana utbyten.

Sveriges Kommuner och Regioners styrelse och Sobona – Kommunala företagens arbetsgivarorganisations styrelse, rekommenderar berörda arbetsgivare som utgör kommun, region och kommunalförbund att teckna lokalt kollektivavtal – LOK 26 Avtal om utbyte av personuppgifter - i enlighet med centrala förhandlingsprotokollet.

I och med detta har samtliga kollektivanslutna arbetstagarorganisationer anslutit sig till Avtal om utbyte av personuppgifter.

Beaktan av barnperspektivet

Beslutet bedöms inte påverka barn, varken direkt eller indirekt i förhållande till vad barnkonventionen föreskriver gällande barns rättigheter.

Facklig samverkan

Ärendet har inte samverkats.

Beslutsunderlag

HR-chef Marie Björnssons tjänsteskrivelse, daterad 2026-10-16
Lokalt kollektivavtal om avtal om utbyte av personuppgifter (AUP) med Svenska Kommunalarbetareförbundet (Kommunal)
SKR Cirkulär 26-9 Avtal om utbyte av personuppgifter (AUP) med Kommunal
Avtal om utbyte av personuppgifter (AUP) med Kommunal - 2026

Signature reference: 87151573-600d-4261-b208-ab862c2c2df6

Yrkanden

Ida Lapell (S) yrkar på följande tillägg:

att säga upp tidigare tecknat kollektivavtal om utbyte av personuppgiften facklig tillhörighet med Svenska Kommunalarbetareförbundet (Kommunal) daterat 2023-01-10, KS 2023/111.

Beslutsgång

Ordförande ställer proposition på tilläggsyrkandet och finner att arbetsutskottet beslutat i enlighet med detsamma.

Beslutet skickas till

Svenska Kommunalarbetareförbundet (Kommunal)
HR-chef Marie Björnsson

Signature reference: 87151573-600d-4261-b208-ab862c2c2df6

§ 227 Försäljning av Karlshamnsfastigheter AB

KS 2026/1189

Kommunstyrelsens arbetsutskotts beslut

Arbetsutskottet föreslår kommunstyrelsen föreslå kommunfullmäktige besluta

att ge ägardirektiv till Stadsvapnet i Karlshamn AB att genomföra försäljning av samtliga aktier i Karlshamnsfastigheter AB i enlighet med upprättat avtal med Calico nr 11963 AB u.n.t Fondamentor F2 AB

att uppdra åt kommunstyrelsen att genomföra försäljning av del av fastigheten Karlshamn 2:1 i enlighet med upprättat avtal med Calico nr 12401 AB u.n.t F2 Karlshamn Kompassen 1 AB

att uppdra åt kommunstyrelsen att genomföra försäljning av Kompassen 1 i enlighet med upprättat avtal med Calico nr 12401 AB u.n.t F2 Karlshamn Kompassen 1 AB

att uppdra åt kommunstyrelsen att genomföra försäljning av Utkiken 1 i enlighet med upprättat avtal med Calico nr 12402 AB u.n.t F2 Karlshamn Utkiken 1 AB

att behov av nedskrivningar inom koncernen och ägartillskott hanteras inom bokslutet för 2026

att ge utsett stämmoombud instruktion att yrka att ägardirektivet ska fastställas på bolagsstämma.

Sammanfattning

Kommunfullmäktige beslutade 2022 efter ett nämndinitiativ från samtliga partier om att inleda en process om försäljning av Emigranten på Östra Piren.

En upphandlad aktör fick i uppdrag att genomföra en analys av vad som krävs för en sådan process, bedöma marknadsläget samt föreslå ett upplägg för genomförandet. Detta ledde till beslut om att i ett första läge bygga färdigt Emigranten samt därefter göra en förnyad bedömning av marknadsläge och tidplan för en försäljning.

I budgetbeslutet inför 2026 fick Karlshamnsfastigheter AB (KAFAB) ett särskilt ägardirektiv att inleda försäljningsprocessen av Emigranten vilket senare kompletterades med ett ägardirektiv om att inleda processen med att sälja hela eller delar av bolagets fastighetsbestånd.

En upphandlad mäklare genomförde under våren 2026 en presentation både för aktörer som själva anmälde intresse samt relevanta aktörer som kontaktades särskilt.

Efter presentation av anbud beslutades sommaren 2026 att teckna en avsiktsförklaring och inleda förhandlingar med en anbudsgivare. Anbudet omfattade hela Karlshamnsfastigheter vilket gjorde att förhandlingen hanterats av kommunen då bolaget inte kan sälja sig självt. Till detta kommer två obebyggda fastigheter samt en del av en större fastighet i anslutning till Östra Piren som kommunen äger.

Signature reference: 87151573-600d-4261-b208-ab862c2c2df6

I slutet av oktober efter en omfattande due-diligence så har parterna kommit överens om ett affärsförslag som ska hanteras politiskt. Kommunen har genomfört bakgrundskontroll av de aktuella företagen och ägarstrukturerna bakom dessa samt verkliga huvudmän. Anbudsgivarna har signerat avtalen och beslut ska slutligen hanteras av kommunfullmäktige innan tillträde som är satt till 2027-03-01.

De ekonomiska konsekvenserna för kommunens bedöms kortsiktigt (ett år) belasta kommunens resultat medan det mer långsiktigt (över ett år) kommer att innebära positiva effekter för både kommun och Stadsvapnet i Karlshamn AB. Dessutom kommer kommunens låneskuld att kunna minskas.

En försiktig bedömning är att ett fortsatt ägande av bolaget hade lett till behov av lika stora eller större nedskrivningsbehov av bolagets tillgångar. Det hade utöver detta funnits ett behov av ytterligare ägartillskott för att täcka framtida driftsunderskott i bolaget. Det finns dessutom en betydande risk att dessa tillskott skulle ses som marknadsstörande stöd till en offentligt ägd verksamhet vilket inte är förenligt med gällande lagstiftning.

Nivån på nedskrivningsbehovet är beroende på KAFAB:s resultat samt det marknadsvärde som finns på fastigheterna utifrån det antagna budet. Detta föreslås hanteras inom ramen för kommunfullmäktiges beslut om 2026 års bokslut.

Under sammanträdet föredrar Claes Lennartsson och Nicklas Jansson från Catella ärendet. Vidare föredrar kommundirektör Daniel Wäppling och ekonomichef Åsa Nygren de ekonomiska förutsättningarna för kommunen kopplat till affären.

Beaktan av barnperspektivet

Beslutet bedöms inte påverka barn, varken direkt eller indirekt i förhållande till vad barnkonventionen föreskriver gällande barns rättigheter.

Facklig samverkan

Ärendet har inte samverkats.

Beslutsunderlag

Kommundirektör Daniel Wäpplings tjänsteskrivelse, daterad 2026-10-29
Aktieöverlåtelseavtal med bilagor
Fastighetsöverlåtelse Utkiken 1
Fastighetsöverlåtelse del av fastigheten Karlshamn 2:1
Fastighetsöverlåtelse Kompassen 1
Proformaredovisning Project Karlshamn - PM 2026-10-14
Signerad avsiktsförklaring rörande försäljning av Karlshamnsfastigheter AB
Beslut KS 2026-06-30 § 217 Avsiktsförklaring rörande försäljning av Karlshamnsfastigheter AB
Avrapportering Östra Piren 2026-11-09 – Catella
Catella – förhandsinformation – Östra Piren – 2026-03-18
Beslut KF 2025-09-29 § 143 Särskilt ägardirektiv i mål, budget och plan 2026-2028
Beslut KF 2025-06-23 § 101 Mål, budget och plan 2026-2028
Förstudie avyttringsmöjligheter Östra Piren, slutlig version

Signature reference: 87151573-600d-4261-b208-ab862c2c2df6

Beslut KS 2023-10-24 § 264 Förstudie kring avyttringsmöjligheter för Östra Piren
Protokollsutdrag KF § 91/2022 Nämndinitiativ från samtliga partier gällande försäljning av Östra Piren
Protokollsutdrag KS § 205/2022 Försäljning av Östra Piren

Beslutet skickas till

Stadsvapnet i Karlshamn AB
Karlshamnsfastigheter AB
Calico nr 11963 AB u.n.t Fondamentor F2 AB
Calico nr 12401 AB u.n.t F2 Karlshamn Kompassen 1 AB
Calico nr 12402 AB u.n.t F2 Karlshamn Utkiken 1 AB
Kommundirektör Daniel Wäppling
Ekonomichef Åsa Nygren
Stämmoombud

Signature reference: 87151573-600d-4261-b208-ab862c2c2df6

§ 228 Gäldenärsbyte gällande lån hos Kommuninvest från Karlshamnsfastigheter AB till Karlshamns kommun

KS 2026/1713

Kommunstyrelsens arbetsutskotts beslut

Arbetsutskottet föreslår kommunstyrelsen föreslå kommunfullmäktige besluta

att godkänna gäldenärsbyte avseende nedan specificerade lån hos Kommuninvest från Karlshamnsfastigheter AB till Karlshamns kommun.

att uppdra åt ekonomichef att vidta erforderliga åtgärder för att genomföra gäldenärsbytet den 1 februari 2027

att utöka den fastställda övre gränsen för kommunens nyupplåning (långfristig) under 2027 från 200 mnkr till 650 mnkr.

Sammanfattning

Karlshamnsfastigheter AB har lån hos Kommuninvest med kommunal borgen. Kommunfullmäktige har lämnat ett ägardirektiv till bolaget som syftar till att sälja hela eller delar av fastighetsbeståndet. En försäljningsprocess har pågått under 2026 och det finns nu en intressent av hela bolaget.

Det här innebär att bolagets lån behöver hanteras innan försäljning, då Kommuninvest endast kan låna ut medel till sina medlemmar vilka enbart är kommuner och regioner.

I dialog med Kommuninvest bör det här hanteras genom ett gäldenärsbyte, dvs. Karlshamnskommun övertar Karlshamnsfastigheter AB:s lån. Delar av lånen som överförs till kommunen kommer att lösas in i samband med försäljningen av Karlshamnsfastigheter AB. Överskjutande del kommer att kvarstå som lån i kommunen. Karlshamnsfastigheter AB har alltså en lånerevers till Karlshamns kommun att lösa in vid ägarbytet.

Genom gäldenärsbytet övertar Karlshamns kommun samtliga rättigheter och skyldigheter kopplade till de aktuella lånen från Karlshamnsfastigheter AB från och med överenskommet tillträdesdatum.

Låneskulden i Karlshamnsfastigheter AB beräknas uppgå till ca 447 mnkr per 1 februari. Följande lån är aktuella för gäldenärsbyte:

Signature reference: 87151573-600d-4261-b208-ab862c2c2df6

Lånenummer	Låneskuld per 2026-11-06		Beräknad låneskuld per 2027-02-01
KI_103221	69 000 000		69 000 000
KI_127933	20 000 000		20 000 000
KI_129185	40 000 000		40 000 000
KI_132879	34 000 000		0
KI_146628	20 000 000		20 000 000
KI_149122	21 600 000		21 225 000
KI_153182	39 850 000		39 840 000
KI_158128	19 880 000		19 870 000
KI_160479	11 680 000		11 670 000
KI_171231	5 260 000		5 250 000
KI_172202	32 930 000		32 920 000
KI_172203	29 930 000		29 920 000
KI_175036	24 950 000		24 940 000
KI_180906	8 410 000		8 400 000
KI_183794	32 980 000		32 970 000
KI_187940	6 950 000		6 940 000
KI_188979	0		34 000 000
KI_92643	30 000 000		30 000 000
Summa lån	**447 420 000**		**446 945 000**

Bakgrund

I samband med att Mål, budget och plan 2027-2029 beslutas av kommunfullmäktige, beslutas även en övre gräns för nyupplåning. Den övre gränsen för nyupplåning bör utökas för att inkludera ovanstående lån som Karlshamns kommun föreslås överta. Detta innebär en utökning från 200 mnkr till 650 mnkr. (Den övre gränsen är tillfällig och bör sänkas kommande år.

Beaktan av barnperspektivet

Beslutet bedöms inte påverka barn, varken direkt eller indirekt i förhållande till vad barnkonventionen föreskriver gällande barns rättigheter.

Beslutsunderlag

Ekonomichef Åsa Nygrens tjänsteskrivelse, daterad 2026-11-06

Beslutet skickas till

Ekonomichef Åsa Nygren
Koncerncontroller Marie Nilsson

Signature reference: 87151573-600d-4261-b208-ab862c2c2df6

§ 229 Upphandling av tjänstekoncession för besöks- och serviceverksamhet på Tärnö

KS 2026/1212

Kommunstyrelsens arbetsutskotts beslut

Kommunstyrelsens arbetsutskott föreslår kommunstyrelsen besluta

att Karlshamns kommun ska upphandla driften av besöks- och serviceverksamheten på Tärnö genom en tjänstekoncession enligt lagen (2016:1147) om upphandling av koncessioner (LUK).

att uppdra åt kommundirektören att ta fram upphandlingsdokument för upphandling av driften av besöks- och serviceverksamheten på Tärnö.

Sammanfattning

Kommunstyrelsen beslutade 2026-09-15 §228 att inleda arbetet med upphandling eller utarrendering av driften gällande besöksverksamheten på Tärnö inför säsongen 2027 och framåt.

Karlshamns kommun har behov av att säkerställa långsiktig drift av besöks- och serviceverksamheten på Tärnö. Verksamheten omfattar bland annat boendeuthyrning och toaletter i anslutning till postbryggan. Möjlighet till kioskverksamhet, gästservice och övriga tjänster riktade till besökare skulle kunna utgöra en utvecklingspotential för koncessionshavaren.

Eftersom kommunen önskar säkerställa att viss service tillhandahålls allmänheten samtidigt som verksamheten ska bedrivas på affärsmässiga villkor bedöms tjänstekoncession enligt LUK vara den upphandlingsform som bäst tillgodoser kommunens behov.

Genom en koncession kan kommunen ställa krav på tillgänglighet och servicenivå samtidigt som den ekonomiska risken för driften överförs till den aktör som tilldelas kontraktet. Koncessionen ska utformas så att koncessionshavaren bär den huvudsakliga verksamhetsrisken och erhåller sin ersättning genom rätten att exploatera verksamheten.

Bakgrund

Tärnö utgör ett viktigt besöksmål i Karlshamns skärgård och har stor betydelse för turism, friluftsliv och kommunens attraktionskraft.

För att säkerställa fortsatt tillgång till service för boende och besökare behöver kommunen skapa förutsättningar för en långsiktigt hållbar drift av verksamheten. Kommunen äger anläggningar och fastigheter som är nödvändiga för verksamhetens bedrivande. För att möjliggöra utveckling av verksamheten krävs en extern operatör med kompetens, investeringsvilja och affärsmässiga förutsättningar att bedriva verksamheten.

Signature reference: 87151573-600d-4261-b208-ab862c2c2df6

Skäl för tjänstekoncession

Kommunen efterfrågar en tjänst vars syfte är inte enbart att upplåta mark eller lokaler utan att säkerställa att viss service tillhandahålls allmänheten. Kommunen avser bland annat att ställa krav avseende:

1) öppethållande under turistsäsong i anslutning till skärgårdstrafiken, med bemannad service,
2) tillgänglighet för allmänheten,
3) erbjuda övernattning,
4) erbjuda enklare förtäring,
5) skötsel av anläggningar som används av besökare.

Därmed handlar upplägget om mer än ett rent arrende- eller hyresförhållande. Avsikten är att koncessionshavaren ska finansiera verksamheten genom egna intäkter från exempelvis kioskförsäljning, logiverksamhet, uthyrning och övrig turismrelaterad verksamhet och tar därför hela verksamhetsrisken. Kommunen avser inte att garantera viss omsättning eller täcka eventuella underskott. Koncessionshavaren står för underhåll av fastigheterna under hela avtalstiden enligt överenskommen plan.

En upphandling enligt LUK säkerställer öppenhet, likabehandling, konkurrens och insyn. Kommunen ges samtidigt möjlighet att välja den aktör som erbjuder den bästa kombinationen av kvalitet, utvecklingsförmåga och ekonomisk hållbarhet.

Bedömning av alternativa upplägg

Rent arrende

Arrendeavtal innebär att mark upplåts för nyttjande mot vederlag. (Regler om arrende återfinns i 8–11 kap i jordabalken). Om byggnader ingår i upplåtelsen blir det i stället ett hyresavtal. För hyresavtal gäller hyreslagstiftningen, som bland annat innebär att fastighetsägaren i normalfallet har underhållsansvaret samt att avstående från besittningsskydd kräver hyresnämndens godkännande. (Regler om hyra återfinns i 12 kap i jordabalken).

Karlshamns kommun prioriterar för närvarande inte underhåll av byggnaderna på Tärnö. Att byggnaderna hade underhållsbehov var ett motiv till att Kommunen år 2019 beslutade att sälja fastigheterna på Tärnö (KS 2019-09-10§ 226 2019/2550). Beslutet om att ångra försäljningen innehöll inte någon finansiering för underhållsåtgärder. Mot bakgrund av att kommunen inte avser att vidta några åtgärder avseende fastigheterna och att den politiska viljan varit att besittningsskyddet ska skrivas bort är kommunens intentioner inte förenliga med ett normalt hyresförhållande i enlighet med jordabalkens regler. Avstående av besittningsskydd kräver särskilda skäl och kan endast göras för 5 år i taget.

Ett rent arrende bedöms därför inte fullt ut tillgodose kommunens behov eftersom kommunen har ett uttalat intresse av att viss service faktiskt tillhandahålls allmänheten. Om omfattande verksamhetskrav ställs inom ramen för ett arrende finns dessutom risk att upplägget i efterhand bedöms utgöra en koncession.

Signature reference: 87151573-600d-4261-b208-ab862c2c2df6

Att i stället upphandla driften, inklusive underhåll, investeringar och skötsel av byggnader och mark, innebär en större flexibilitet från kommunens sida då reglerna om hyra inte blir tillämpliga.

Upphandling av tjänst enligt LOU

En upphandling enligt LOU skulle innebära att kommunen i högre grad finansierar verksamheten. Detta bedöms inte vara ändamålsenligt eftersom verksamhetens intäkter huvudsakligen genereras genom betalande besökare och inte genom ersättning från kommunen.

Tjänstekoncession enligt LUK

Tjänstekoncession bedöms vara den upphandlingsform som bäst motsvarar verksamhetens karaktär eftersom:

1) kommunen kan definiera önskad servicenivå,
2) koncessionshavaren ges frihet att utveckla verksamheten,
3) verksamhetsrisken övergår till koncessionshavaren,
4) koncessionshavaren står för underhåll av fastigheterna under hela avtalstiden enligt överenskommen plan, avtalstiden kan regleras beroende på omfattning av underhållsbehov,
5) kommunens ekonomiska exponering begränsas.

Ekonomiska konsekvenser

Kommunens direkta kostnader begränsas huvudsakligen till framtagande av upphandlingsunderlag, genomförande av upphandling, avtalsuppföljning, samt uppföljning av underhållsplan. Koncessionshavaren svarar för den löpande affärsrisken. Kommunen kan därutöver erhålla arrendeavgift, hyresersättning eller annan ekonomisk ersättning (koncessionsavgift) enligt koncessionsavtalet.

Bedömning

Förvaltningens bedömning är att det planerade upplägget uppfyller de kännetecken som normalt föreligger vid en tjänstekoncession enligt LUK eftersom:

1) kommunen anförtror en tjänst åt en extern aktör,
2) ersättningen utgörs huvudsakligen av rätten att exploatera verksamheten,
3) den ekonomiska verksamhetsrisken överförs till koncessionshavaren.

En upphandling enligt LUK bedöms därför vara det bästa alternativet för Karlshamns Kommun.

Förvaltningens slutsats

Förvaltningen bedömer att upphandling av en tjänstekoncession enligt LUK är den mest ändamålsenliga, affärsmässiga och juridiskt hållbara lösningen för att långsiktigt säkerställa boende- och besöksservice på Tärnö samt skapa incitament för investeringar och utveckling av verksamheten. Detta ger kommunen möjlighet att tillgodose

Signature reference: 87151573-600d-4261-b208-ab862c2c2df6

allmänhetens behov av service samtidigt som den ekonomiska risken huvudsakligen bärs av den aktör som bedriver verksamheten.

Beaktan av barnperspektivet

Beslutet bedöms ha en viss indirekt positiv påverkan på barn och unga i enlighet med barnkonventionen (artikel 31 om barnets rätt till vila, fritid, lek och rekreation). Genom att säkerställa en tillgänglig besöksverksamhet på Tärnö skapas goda förutsättningar för familjer att vistas i skärgårdsmiljön. Krav på tillgänglighet, service och bemannat omhändertagande bidrar till en trygg och inkluderande miljö för besökande barnfamiljer.

Beslutsunderlag

Teknisk chef Johan Erikssons tjänsteskrivelse, daterad 2026-10-26
Beslut KS 2026-09-15 § 228 Upphandling eller utarrendering av drift av besöksverksamhet på Tärnö

Beslutet skickas till

Kommundirektör Daniel Wäppling
Teknisk chef Johan Eriksson

Signature reference: 87151573-600d-4261-b208-ab862c2c2df6

§ 231 Intern kontrollplan kommunstyrelsen 2027

KS 2026/1022

Kommunstyrelsens arbetsutskotts beslut

Arbetsutskottet föreslår kommunstyrelsen besluta

att anta intern kontrollplan för 2027 avseende kommunstyrelsens kommungemensamma granskningsområden.

Sammanfattning

Enligt Riktlinjer för intern kontroll i Karlshamns kommun ska kommunstyrelsen årligen besluta om kommungemensamma kontrollområden inom sitt ansvarsområde. Dessa kontrollområden omfattar kommunövergripande processer såsom ekonomi, personal och administration.

Normalt beslutas internkontrollplanen i samband med verksamhetsplanen. Med anledning av den nya mandatperioden och den reviderade tidplanen för verksamhetsplanearbetet behöver internkontrollplanen för 2027 beslutas som ett separat ärende. Detta för att säkerställa att internkontrollarbetet kan bedrivas enligt kommunens riktlinjer och att nämnderna får förutsättningar att inkludera de kommungemensamma granskningsområdena i sina respektive internkontrollplaner.

Intern kontroll är en integrerad del av kommunens styrning och ledning och syftar till att säkerställa att verksamheten bedrivs rättssäkert, effektivt och i enlighet med lagar, mål och riktlinjer. Arbetet bygger på att risker identifieras, värderas och följs upp genom planerade kontrollaktiviteter.

De föreslagna kontrollområdena har tagits fram utifrån genomförd riskanalys och bedöms vara av sådan väsentlighet att de bör följas upp under 2027.

Beaktan av barnperspektivet

Beslutet bedöms inte ha någon direkt påverkan på barn. En väl fungerande intern kontroll bidrar dock till en rättssäker och effektiv kommunal verksamhet vilket indirekt gynnar kommunens invånare, inklusive barn och unga.

Facklig samverkan

Ärendet är inte samverkat.

Beslutsunderlag

Tjänsteskrivelse, daterad 2026-10-23
Intern kontrollplan kommunstyrelsen 2027

Signature reference: 87151573-600d-4261-b208-ab862c2c2df6

Beslutet skickas till

Kommundirektör Daniel Wäppling
Ekonomichef Åsa Nygren
Förvaltningschef Ulrika Olsson
Förvaltningschef Tomas Ringberg
Verksamhetscontroller Ida Holmqvist
Koncerncontroller Marie Nilsson
Budgetcontroller Susanne Andersen

Signature reference: 87151573-600d-4261-b208-ab862c2c2df6

§ 232 Beslut att förbruka fyra stiftelsers tillgångar och därmed avsluta stiftelserna

KS 2026/1178

Kommunstyrelsens arbetsutskotts beslut

Arbetsutskottet föreslår kommunstyrelsen besluta

att nedanstående stiftelser ska förbruka sina tillgångar i enlighet med ändamålet eller ändamål som så nära som möjligt motsvarar detta:

- Stiftelsen H Hammarlunds fond (org.nr 802480–0073),
- Stiftelsen Karlshamns musik- och teaterfond (org.nr 802480–0081),
- Stiftelsen Karin och Olow Borgudds fond (org.nr 802480–0099),
- Stiftelsen John O Nilssons fond (org.nr 802480–0677),

att första att-satsen i kommunstyrelsens beslut 2026-09-15 § 246 upphävs och därmed ersätts av detta beslut.

Sammanfattning

Kommunstyrelsen beslutade 2026-09-15 § 246 att förbruka Stiftelsen H Hammarlunds fonds, Stiftelsen Karlshamns musik- och teaterfonds, Stiftelsen Karin och Olow Borgudds fonds och Stiftelsen John O Nilssons fonds tillgångar och därmed avsluta stiftelserna samt att ansöka hos Länsstyrelsen Skåne om tillstånd att förbruka stiftelsernas tillgångar.

Länsstyrelsen Skåne begärde sedan kompletterande uppgifter i form av information om vilket ändamål eventuellt medel ska förbrukas. Detta då tidigare föreslagna sätt att fördela kvarvarande medel inte var förenliga med stiftelseförordnandena enligt Länsstyrelsen Skånes bedömning.

Efter telefonkontakt med Länsstyrelsen Skåne framkom att kommunen kan få tillåtelse att förbruka allt kapital i ovan nämnda stiftelser under förutsättning att det görs inom ramen för stiftelsens ändamål. Länsstyrelsen Skåne meddelade senare beslut rörande samtliga fyra stiftelser och besluten är desamma för alla fyra stiftelser; att förvaltaren får förbruka
tillgångarna i samtliga stiftelser fondenligt stiftelsens ändamål eller ändamål som så nära som möjligt motsvarar detta.

Av den anledningen blir kommunstyrelsens beslut nu endast att förbruka stiftelsernas tillgångar i enlighet ändamålet eller ändamål som så nära som möjligt motsvarar detta.

En slutredovisning för stiftelsen ska upprättas när tillgångarna är förbrukade. Slutredovisningen ska skickas in till Länsstyrelsen Skåne. Länsstyrelsen kommer därefter att avregistrera stiftelsen ur stiftelseregistret och meddela Skatteverket.

Signature reference: 87151573-600d-4261-b208-ab862c2c2df6

Beaktan av barnperspektivet

Beslutet bedöms påverka barn på ett positivt sätt då en av de berörda stiftelserna, Karlshamns musik- och teaterfond, riktar sig mot elever på Vägga gymnasieskola. Tidigare har stiftelsen inte kunnat dela ut medel men i och med Länsstyrelsens Skånes beslut om att stiftelsen nu får förbruka sina tillgångar kommer utdelningar att kunna ske i enlighet med stiftelseförordnandet.

Beslutsunderlag

Koncerncontroller Hans Westerlunds tjänsteskrivelse, daterad 2026-10-15
Begäran om komplettering gällande Stiftelsen H Hammarlunds fond 2026-09-22
Begäran om komplettering gällande Stiftelsen Karlshamns musik- och teaterfond 2026-09-22
Begäran om komplettering gällande Stiftelsen Karin och Olow Borgudds fond 2026-09-22
Begäran om komplettering gällande Stiftelsen John O Nilssons fond 2026-09-22
Beslut från Länsstyrelsen i Skåne om tillstånd att förbruka stiftelsens tillgångar (Stiftelsen H Hammarlunds fond) 2026-09-30
Beslut från Länsstyrelsen i Skåne om tillstånd att förbruka stiftelsens tillgångar (Stiftelsen Karlshamns musik- och teaterfond) 2026-09-30
Beslut från Länsstyrelsen i Skåne om tillstånd att förbruka stiftelsens tillgångar (Stiftelsen Karin och Olow Borgudds fond) 2026-09-30
Beslut från Länsstyrelsen i Skåne om tillstånd att förbruka stiftelsens tillgångar (Stiftelsen John O Nilssons fond) 2026-09-30
Beslut KS 2026-09-15 § 246 Beslut att förbruka fyra stiftelsers tillgångar och därmed avsluta stiftelserna

Beslutet skickas till

Ekonomichef Åsa Nygren
Koncerncontroller Hans Westerlund
Handläggare Gunilla Appelqvist
Kanslichef Cecilia Bernhardsson

Signature reference: 87151573-600d-4261-b208-ab862c2c2df6

§ 233 Ansökan om extra verksamhetsbidrag från Kvinnojouren Karlshamn

KS 2026/1214

Kommunstyrelsens arbetsutskotts beslut

Arbetsutskottet föreslår kommunstyrelsen besluta

att bevilja Kvinnojouren Karlshamn ett engångsbidrag om 70 tkr för 2026

att Kvinnojouren Karlshamn under januari 2027 redovisar vad bidraget använts till samt föreningens ekonomiska ställning per 2026-12-31

att finansiering sker genom kommunstyrelsens anslag till förfogande.

Sammanfattning

Kvinnojouren Karlshamn har 2026-06-25 inkommit med en ansökan till omsorgs- och arbetsmarknadsnämnden om extra verksamhetsbidrag om 166 380 kronor.

Omsorg- och arbetsmarknadsnämnden har ett pågående samarbete enligt upprättat IOP-avtal med Kvinnojouren, vilket bedöms fungera väl och motsvara behov för målgruppen. IOP-avtalet innebär att Kvinnojouren erhåller 320 000 kronor i verksamhetsbidrag och 163 000 kronor för hyra, el och telefoni, enligt gällande avtal.

Omsorgs- och arbetsmarknadsnämnden beslutade 2026-08-20, § 100, att översända ärendet till kommunstyrelsen för vidare hantering av finansieringen om extra verksamhetsbidrag till Kvinnojouren Karlshamn med anledning av inkommen ansökan.

Ansökan från Kvinnojouren omfattar ytterligare 166 380 kr (helår) vilket skulle kompensera ändrade förhållanden avseende bidragsfördelningen från Socialstyrelsen. Kommunen har begärt in ekonomisk redovisning från föreningen vilken bifogas ärendet och föreningens ekonomi bedöms stabil.

Det finns ett kommunalt regelverk för hanteringen av verksamhetsbidrag och i omsorgs- och arbetsmarknadsnämndens budget finns en summa avsatt som ska fördelas utifrån detta. Denna ansökan ligger utanför denna process och ryms inte heller inom tilldelad budget.

Förvaltningen bedömer föreningens verksamhet som viktig för kommunens verksamhet och som en viktig partner för kommunen.

Förvaltningen föreslår därför att Kvinnojourens extra ansökan beviljas. Dock bör det beaktas att ansökan avser helår och utbetald ersättning anpassas efter de antal månader som kvarstår av 2026. Förvaltningen rekommenderar att ersättning sker för faktiska kostnader som ansökan avser.

Detta innebär att Kvinnojouren föreslås beviljas bidrag för årets återstående månader samt augusti och september, det vill säga 69 325 kr vilket bör avrundas till 70 tkr. I det

Signature reference: 87151573-600d-4261-b208-ab862c2c2df6

fall behovet kvarstår 2027 bör detta hanteras genom en ny ansökan. En redovisning av vad medlen använts till föreslås ske tidigt under 2027.

Kommunstyrelsen behandlade ärendet 2026-10-20, § 286 och beslutade då att återremittera det till kommunstyrelseförvaltningen för översyn av bidragssumman.

Kvinnojouren Karlshamn inkom 2026-11-03 med en sammanställning av sitt ekonomiska läge och prognos för 2026, enligt bilaga.

Beaktan av barnperspektivet

Beslutet bedöms inte påverka barn, varken direkt eller indirekt i förhållande till vad barnkonventionen föreskriver gällande barns rättigheter.

Facklig samverkan

Ärendet är inte aktuellt för samverkan.

Beslutsunderlag

Kommundirektör Daniel Wäpplings tjänsteskrivelse, daterad 2026-11-04
Beslut OAN 2026-08-20 § 100 Ansökan om extra verksamhetsbidrag från Kvinnojouren Karlshamn
Ansökan om extra verksamhetsbidrag - Kvinnojouren Karlshamn
Resultatrapport 2025 Kvinnojouren
Undertecknat IOP-avtal med Kvinnojouren för 2025-2027
Beslut KS 2026-10-20 § 286 Ansökan om extra verksamhetsbidrag från Kvinnojouren Karlshamn
Sammanställning av Kvinnojouren Karlshamns ekonomiska läge och prognos för 2026

Beslutet skickas till

Kvinnojouren Karlshamn
Omsorg- och arbetsmarknadsnämnden
Kommundirektör Daniel Wäppling
Ekonomichef Åsa Nygren
Förvaltningschef Ulrika Johannesson Olsson
Verksamhetschef Jessica Hultmark

Signature reference: 87151573-600d-4261-b208-ab862c2c2df6

§ 234 Igångsättningsbeslut för Sydostlänken del 1 – Karlshamn C och Stilleryd

KS 2023/2780

Kommunstyrelsens arbetsutskotts beslut

Arbetsutskottet föreslår kommunstyrelsen besluta

att fatta igångsättningsbeslut för projekt 1360 – Sydostlänken persontrafik del 1 samt 1361 – Sydostlänken godstrafik del 1

att finansiering om 14,4 mnkr avseende projekt 1360 sker genom tidigare beslutad avsättning under 2026–2032

att finansiering om 47,9 mnkr avseende projekt 1361 sker inom ramen för projekt över 7 mnkr under 2026 - 2032

att finansiering avseende detaljplanekostnader om 0,7 mnkr sker från Kommunstyrelsens förfogandeanslag inom markförsörjning 2027–2028.

Sammanfattning

I slutet av 2023 tecknade kommunen ett medfinansieringsavtal gällande ombyggnationer på Karlshamn C för att möjliggöra persontrafik på Sydostlänken. Enligt avtalet ska kommunen bekosta ombyggnader till en kostnad om 91 mnkr i 2021 års prisnivå. I mitten av 2024 tecknades också ett avtal avseende kommunens medfinansiering för att, i samband med byggnation av Sydostlänken, flytta hanteringen av gods från Karlshamn C till Stilleryd. Detta avtal innebär en fördelning av kostnader mellan kommunen och Trafikverket, Trafikverket står för 60% och kommunen för 40% av kostnaderna. Kommunens totala kostnader kopplat till detta avtal uppskattas till 440 mnkr i 2021 års prisnivå.

Trafikverket har nyligen upphandlat och tecknat avtal med en konsult som ska ta fram järnvägsplan samt upprätta förfrågningsunderlag avseende ny godsbangård i Stilleryd samt ombyggnad av bangård på Karlshamn C. Detta innebär att kommunen under kommande år behöver ta sin del av kostnaden för dessa arbeten enligt tidigare tecknade avtal.

De kostnader som redovisas i bifogad kalkyl avser kostnader för den planering och projektering som behöver genomföras inför byggnation. Vi har valt att benämna detta som ”Sydostlänken – del1”. Dessa kostnader ingår som en del av den totala uppskattade kostnad som anges i, sedan tidigare, tecknade medfinansieringsavtal.

Beaktan av barnperspektivet

Beslutet bedöms inte påverka barn, varken direkt eller indirekt i förhållande till vad barnkonventionen föreskriver gällande barns rättigheter.

Signature reference: 87151573-600d-4261-b208-ab862c2c2df6

Beslutsunderlag

Infrastrukturstrateg/projektledare Frida Stålebjers tjänsteskrivelse, daterad 2026-10-21
Kalkyl bidrag till infrastruktur Sydostlänken daterad 2026-10-21

Beslutet skickas till

Kommundirektör Daniel Wäppling
Biträdande kommundirektör Christina Svensson
Teknisk chef Johan Eriksson
Stadsbyggnadschef Emina Kovacic
Infrastrukturstrateg Frida Stålebjer
Planarkitekt Anna Lyggemark
Ekonomichef Åsa Nygren
Koncerncontroller Marie Nilsson
Budgetcontroller Susanne Andersen
Redovisningsekonom Jonathan Ståhl

Signature reference: 87151573-600d-4261-b208-ab862c2c2df6

§ 235 Nyttjanderättsavtal för fastigheten Karlshamn 2:1

KS 2024/1506

Kommunstyrelsens arbetsutskotts beslut

Arbetsutskottet föreslår kommunstyrelsen besluta

att teckna nyttjanderättsavtal med Karlshamnskollektivet inom fastigheten Karlshamn 2:1.

Jäv

Anders Englesson (MP) meddelar jäv och deltar inte i ärendets handläggning.

Sammanfattning

Karlshamns kommun har under åren 2021-2024 tagit fram ”Områdesbestämmelser för Väggaparken”. Områdesbestämmelserna utgör underlag för friköp av tomtmark som tidigare upplåtits med arrende. Villorna i Väggaparken ingår i riksintresse för kulturmiljö. Riksintresset har tydliggjorts och säkerställts genom områdes-bestämmelserna.

Nyttjanderättshavaren har friköpt tomtmark för Villa Utsikten. Som framgår av planbeskrivningen till områdesbestämmelserna fungerar Villa Utsikten som café. Nedanför villan finns platåer för utsikt och utomhusservering kantade av låga naturstensmurar. För att bibehålla serveringsmöjligheterna för Villa Utsikten inom områden som tidigare ingått i arrendeområdet men som inte är tomtmark enligt områdesbestämmelserna kan i enlighet med planbeskrivningen ett nyttjanderättsavtal tecknas.

Avtalet är undertecknat men ska godkännas av kommunstyrelsen.

Beaktan av barnperspektivet

Beslutet bedöms inte påverka barn, varken direkt eller indirekt i förhållande till vad barnkonventionen föreskriver gällande barns rättigheter.

Beslutsunderlag

Teknisk chef Johan Erikssons tjänsteskrivelse, daterad 2026-10-28
Nyttjanderättsavtal, daterad 2026-08-25
Undertecknat köpekontrakt, daterad 2025-12-03
Undertecknat köpebrev, daterad 2026-08-18

Beslutet skickas till

Karlshamnskollektivet
Mark- och exploateringsingenjör Susanne Norlindh
Teknisk chef Johan Eriksson

Signature reference: 87151573-600d-4261-b208-ab862c2c2df6

§ 236 Yttrande avseende samrådsförslag till detaljplan för Kullan 1:115 m.fl. (Vilshults stationsområde)

KS 2026/1504

Kommunstyrelsens arbetsutskotts beslut

Kommunstyrelsens arbetsutskott föreslår kommunstyrelsen besluta

att anta yttrandet avseende samrådshandlingar tillhörande detaljplan för Kullan 1:115 m.fl. (Vilshults stationsområde) i Olofströms kommun.

Sammanfattning

Bakgrund
Karlshamns kommun har givits möjlighet att yttra sig över samrådshandlingar tillhörande förslag till detaljplan för Kullan 1:115 m.fl. (Vilshults stationsområde) med Olofströms kommuns diarienummer 2025/2477. Detaljplanen är utställd för samråd under tiden 9 oktober till 2 november 2026. Karlshamns kommun har fått förlängd svarstid till den 26 november 2026.

Den 7 december 2021 gav kommunstyrelsen i Olofström i uppdrag till samhällsutvecklingsavdelningen att ta fram en ny detaljplan för ett nytt stationsområde i Vilshult. Stationsområdet är en följd av Trafikverkets järnvägsprojekt Sydostlänken, vars syfte är att bygga ut och elektrifiera järnvägssträckan mellan Älmhult och Blekinge kustbana.

Den nya järnvägsförbindelsen som passerar Olofströms kommun är tänkt att främst användas för godstrafik, men det finns även planer på att möjliggöra för persontrafik. Orter för persontrafikens tågstopp har pekats ut av Trafikverket, varav Vilshult är ett. En järnvägsplan tas också fram parallellt med detaljplanen.

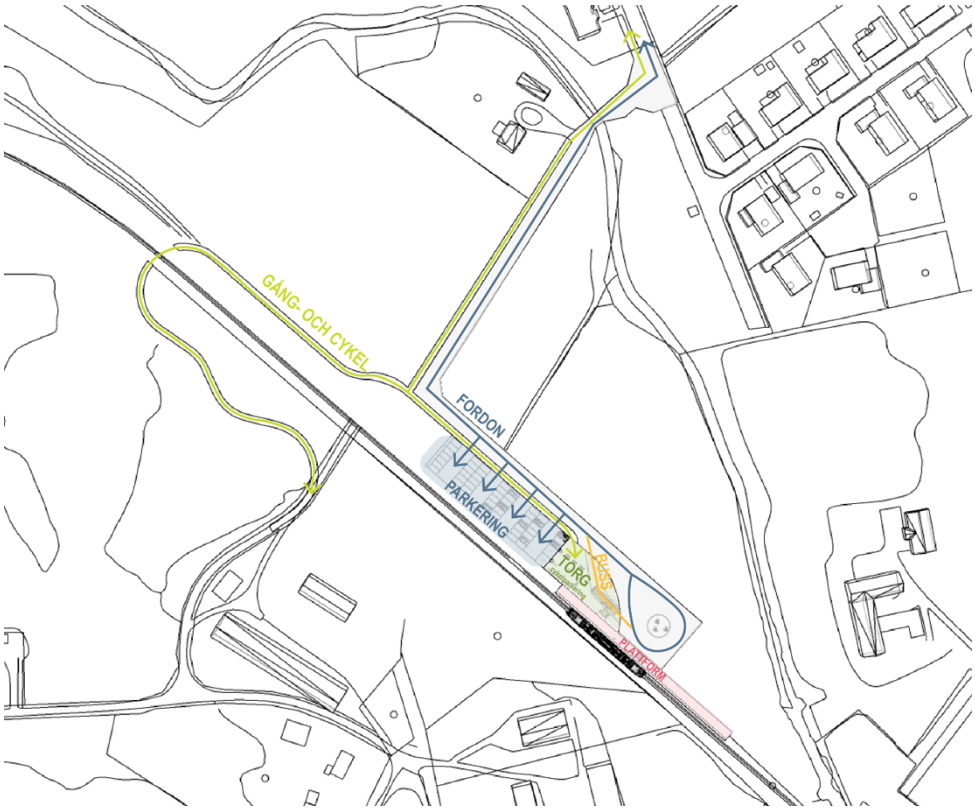
Handlingar som ingår i detaljplanen (finns tillgängliga på Kommunens webbplats, olofstrom.se/detaljplan och på Olofströms kommunhus, Östra Storgatan 5):

- Plankarta
- Planbeskrivning
- Undersökning av betydande miljöpåverkan
- Länsstyrelsen yttrande
- Trafikutredning
- Trafikbullerutredning
- Miljökonsekvensbeskrivning
- Fastighetsförteckning (publiceras inte på kommunens webbplats, kan begäras ut genom kontakt med kommunen)

Sammanfattning av planförslaget
Planförslaget möjliggör ytor som krävs för ett framtida tågstopp i Vilshult samt nödvändig infrastruktur. Plattformen för tågstoppet kommer att placeras utmed norra sidan av järnvägen. Området kommer att vara tillgängligt för fordonstrafik enbart via Släggvägen från Vilshult, då plankorsningen från Kullan avses att tas bort i järnvägsplanen.

Signature reference: 87151573-600d-4261-b208-ab862c2c2df6

Vidare möjliggör planförslaget anläggandet av en gång- och cykelport under järnvägen. Gång- och cykelporten kommer förbättra trafiksäkerheten, minska järnvägens barriäreffekt och säkerställa att området också nås via Södra Fröatorpsvägen för gående och cyklande. Ytan i anslutning till plattformen kommer utformas för angöring av bussar och bilar, parkeringsplatser för bilar, och ett torg för bland annat sittplatser, cykelparkeringar samt eventuella väderskydd.



Illustrationskarta som visar möjlig zonering och rörelsemönster.

Yttrande
Planförslaget berör mellankommunala och regionala intressen eftersom det möjliggör för ett nytt stationsområde i Vilshult i enlighet med projektet Sydostlänken.

Karlshamns kommun ser positivt på att få möjlighet att yttra sig över planförslaget. Detta då kommunen gärna samverkar med andra kommunerna i regionala frågor som infrastruktur och kommunikation, exempelvis i projektet Sydostlänken. I Karlshamns översiktsplan, *Karlshamn 2030*, lyfts vikten av samarbete, öppenhet och dialog kring gemensamma mellankommunala frågor.

I Karlshamns översiktsplan behandlas ett antal tematiska utvecklingsområden, däribland regionala frågor, näringsliv, kommunikationer och infrastruktur. I dessa redovisas kommunens viljeinriktningar, ställningstaganden och rekommendationer.

En av Karlshamns kommuns viljeinriktningar är att utveckla infrastrukturen till och från Karlshamn. Kommunen ska därmed verka för en förbättrad infrastruktur i regionen. Utbyggnaden av Sydostlänken är en viktig infrastrukturlänk, såväl lokalt som regionalt, inte minst för Karlshamns hamns vidare expansion och utveckling.

Signature reference: 87151573-600d-4261-b208-ab862c2c2df6

Sammantaget har Karlshamns kommun inget att erinra mot planförslaget utan ställer sig positiv till detaljplanen för Vilshults station, då planen möjliggör för Sydostlänken, vilket är positivt för hela regionen.

Beaktan av barnperspektivet

Beslutet bedöms inte påverka barn i Karlshamns kommun, varken direkt eller indirekt i förhållande till vad barnkonventionen föreskriver gällande barns rättigheter. Detta då ärendet rör en detaljplan som tagits fram i en annan kommun.

Beslutsunderlag

Planarkitekt Lena Jarl Hellgrens tjänsteskrivelse, daterad 2026-10-15
Samrådsinformation, daterad 2026-10-07
Planbeskrivning, daterad 2026-08-20
Plankarta

Beslutet skickas till

Olofströms kommun
Stadsarkitekt/Stadsbyggnadschef Emina Kovacic
Planarkitekt Lena Jarl Hellgren

Signature reference: 87151573-600d-4261-b208-ab862c2c2df6

§ 237 Yttrande över remiss gällande översyn av transportleder för farligt gods inom Blekinge län

KS 2026/1297

Kommunstyrelsens arbetsutskotts beslut

Arbetsutskottet föreslår kommunstyrelsen besluta

att anta yttrandet som sitt eget och översända det till Länsstyrelsen Blekinge.

Sammanfattning

Länsstyrelsen har remitterat material som tagits fram i samband med pågående översyn av transportleder för farligt gods inom Blekinge län.
Kommunen har begärt, och fått beviljat, förlängd svarstid till 30 november.
En grupp av tjänstepersoner har gått igenom översänt underlag och sammanställt synpunkter enligt nedan.

Bakgrund

Ett behov av att uppdatera gällande reglering inom området som rör transporter av farligt gods har identifierats av Länsstyrelsen men även av externa aktörer och länets kommuner. Arbetet med översynen har genomförts av en intern grupp inom Länsstyrelsen. Det underlag som tagits fram och som man nu önskar få synpunkter på är:

- Framtaget förslag på rekommenderade vägar för farligt gods
- Utkast till lokala trafikföreskrifter om förbud mot transport av farligt gods inom respektive kommun samt för vissa allmänna vägar inom Blekinge län.

I den grupp som tillsammans tittat på översänt underlag har tjänstepersoner från olika enheter inom Kommunstyrelseförvaltningen, representanter från Karlshamns hamn samt Räddningstjänsten ingått.

Synpunkter

Gällande förslag på rekommenderade vägar för transport av farligt gods inom Karlshamns kommun har kommunen ingen synpunkt på det föreslagna primära vägnätet. Gällande det föreslagna sekundära vägnätet så anser kommunen att det saknas förbindelse ända fram till Stillerydshamnen i öst, från Oljehamnsvägen vidare på Munkahusvägen och Metallvägen fram till hamnen.

Gällande det avgränsade området där det föreslås gälla förbud mot transport av farligt gods skulle kommunen önska ta del av bakomliggande resonemang till förändrad avgränsning, jämfört med det område som idag omfattas av förbudet.

Gällande den föreslagna tillfälliga uppställningsplatsen för farligt gods vid korsningen mellan Munkahusvägen och Oljehamnsvägen, så vill kommunen påpeka att detta är en privatägd yta som är avsedd för uppställning av transporter med koppling till AAK. Ytan i fråga är idag en grusad yta som ligger lågt, nära havet och riskerar översvämning vid

Signature reference: 87151573-600d-4261-b208-ab862c2c2df6

skyfall och stigande havsnivåer. Detta gör att kommunen ställer sig tveksamma till att detta är en lämplig plats att peka ut utan att i så fall genomföra vissa åtgärder. Som tillägg så finns även ett antal platser avsedda för uppställning av transporter för farligt gods inom Karlshamns hamn. I samband med kommunens pågående arbete med en ny översiktsplan ses områden, som skulle kunna vara lämpliga för tillfällig uppställning av transporter, över för att sedan kunna pekas ut i kommande översiktsplan.

Beaktan av barnperspektivet

Beslutet bedöms inte påverka barn, varken direkt eller indirekt i förhållande till vad barnkonventionen föreskriver gällande barns rättigheter.

Beslutsunderlag

Infrastrukturstrateg/projektledare Frida Stålebjers tjänsteskrivelse, daterad 2026-10-27
Remiss – Översyn av transportleder för farligt gods inom Blekinge län
Förslag på rekommenderade vägar för farligt gods i Blekinge län
Utkast föreskrifter om förbud för transport av farligt gods
Förbud och rekommendationer - Kartbild

Beslutet skickas till

Länsstyrelsen i Blekinge län
Kommundirektör Daniel Wäppling
Biträdande kommundirektör Christina Svensson
Infrastrukturstrateg Frida Stålebjer

Signature reference: 87151573-600d-4261-b208-ab862c2c2df6

§ 238 Borgerliga vigselförrättare åren 2027–2030

KS 2026/1531

Kommunstyrelsens arbetsutskotts beslut

Kommunstyrelsens arbetsutskott föreslår kommunstyrelsen besluta

att föreslå att kommundirektör Daniel Wäppling, biträdande kommundirektör Christina Svensson och HR-chef Marie Björnsson förordnas som vigselförrättare för tiden 2027 till och med 2030

att föreslå att kommunstyrelsens ordförande Ida Lapell (S), kommunstyrelsens 1:e vice ordförande Sofie Ekenberg (C), kommunstyrelsens 2:e vice ordförande Magnus Sandgren (M) och Richard Lapell (S) förordnas som vigselförrättare för tiden 2027 till och med 2030

att tillstyrka Timothy Bergfalks ansökan om att bli förordnad som vigselförrättare för tiden 2027 till och med 2030.

Sammanfattning

Länsstyrelsen avser att förordna vigselförrättare enligt 4 kap. 3 och 4 §§ äktenskapsbalken (1987:230). Karlshamns kommun har fått tillfälle att föreslå lämpliga vigselförrättare för åren 2027–2030.

Åren 2023–2026 har Daniel Wäppling, Christina Svensson, Cecilia Bernhardsson, Iréne Ahlstrand-Mårlind, Andreas Saleskog och Richard Lapell varit vigselförrättare.

Bedömningen görs att det är lämpligt att länsstyrelsen utser minst sex vigselförrättare, varav tre tjänstepersoner. Kommunen administrerar vigslarna.

Kommunen har även fått möjlighet att yttra sig över Timothy Bergfalks ansökan om att bli förordnad vigselförrättare för åren 2027–2030. Timothy är anställd i kommunen och kommunen kan administrera Timothys vigslar.

Anstånd med att inkomma med förslag och yttrande har beviljats till den 26 november 2026.

<u>Nomineringar:</u>

Ida Lapell (S) nominerar kommunstyrelsens presidium; Ida Lapell (S), Sofie Ekenberg (C) och Magnus Sandgren (M). Vidare nominerar Ida Lapell Richard Lapell (S).

Beaktan av barnperspektivet

Beslutet bedöms inte påverka barn, varken direkt eller indirekt i förhållande till vad barnkonventionen föreskriver gällande barns rättigheter.

Signature reference: 87151573-600d-4261-b208-ab862c2c2df6

Facklig samverkan

Ärendet är inte samverkat.

Beslutsunderlag

Kanslichef Cecilia Bernhardssons tjänsteskrivelse, daterad 2026-10-28
Förfrågan om vigselförrättare, daterad 2026-10-15
Begäran om yttrande över ansökan om att bli förordnad vigselförrättare för åren 2027–2030, daterad 2026-10-21
Ansökan om att bli förordnad vigselförrättare för åren 2027-2030, daterad 2026-10-20

Beslutet skickas till

Länsstyrelsen Blekinge
Föreslagna vigselförrättare
Arkivföreståndare Julia Solokof

Signature reference: 87151573-600d-4261-b208-ab862c2c2df6

§ 239 Indexuppräkning av årlig uppdragsersättning för delägda bolaget Visit Blekinge AB 2027

KS 2026/1386

Kommunstyrelsens arbetsutskotts beslut

att överlåta till kommunstyrelsen att besluta i ärendet.

Sammanfattning

Visit Blekinge äskar enligt styrelseprotokoll från 2026-09-17 i skrivelse Underlag för beslut om förslag till uppdragsersättning Visit Blekinge AB (svb) 2027 (daterad 2026-09-03), indexreglerad uppdragsersättning. För Karlshamns kommuns del uppgår förslaget på ny uppdragsersättning för 2027 till 785 450 kronor.

Bakgrund

Visit Blekinge som ägs av Region Blekinge och länets fem kommuner: Karlskrona, Ronneby, Karlshamn, Olofström och Sölvesborg har i skrivelse redogjort för den kostnadsökning som bolaget haft i sin verksamhet.

Förslag till beslut för styrelsen var att föreslå till ägarna att besluta om uppdragsersättning 2027. Beslutet har via styrelsen kommunicerats med ägarna för beredning till beslut i respektive fullmäktige.

Bedömning

Bolaget ska enligt ägardirektiv finansieras proportionerligt efter ägarandel i bolaget för grunduppdraget. Tilläggsuppdrag finansieras av beställare. Därutöver ska bolaget finansieras genom aktivitetsbaserade intäkter från samarbetsprojekt med näringslivet. Dessutom ska bolaget ta tillvara de möjligheter till kompletterande finansiering av sin verksamhet som står till buds genom till exempel EU och nationella aktörer.

Karlshamns kommun har via regionala samverkansrådet beslutat om att utvärdera bolaget för beslut om inriktning.

Regionala samverkansrådet beslutade den 22 maj 2026, § 39/26, att ge Mona Glans och Iréne Robertsson i uppdrag att ta fram en uppdragsbeskrivning till en partsgemensam grupp. Uppdraget ska rendera i en gemensam målbild och ett önskat resultat för Visit Blekinge AB.

Utvärdering och beslut om inriktning bör slutföras innan ägarna utökar ersättningen till bolaget.

Visit Blekinge AB har idag en positiv prognos för innevarande år som pekar på att intäkterna överstiger kostnader. Bolaget är dessutom väl kapitaliserat. Det kommer därför inte att riskera bolagets vara eller ej om uppräkning ej görs. Det skapar snarare en tydlighet om att bolaget i så fall behöver hitta andra intäktsströmmar för att kompensera utebliven intäktsuppräkning.

Signature reference: 87151573-600d-4261-b208-ab862c2c2df6

Kommunen har inte heller kompenserat sina nämnder för effekter till följd av inflation.

Beaktan av barnperspektivet

Beslutet bedöms inte påverka barn, varken direkt eller indirekt i förhållande till vad barnkonventionen föreskriver gällande barns rättigheter.

Facklig samverkan

Ärendet är inte aktuellt för samverkan.

Beslutsunderlag

Kommundirektör Daniel Wäpplings tjänsteskrivelse, daterad 2026-10-27
Protokollsutdrag styrelsemöte VBAB 2026-09-17 - Förslag till uppdragsersättning 2027
Bilaga 1 - Beslutsunderlag - Förslag till uppdragsersättning 2027

Yrkanden

Björn Tenland Nurhadi (SD) yrkar på att arbetsutskottet ska överlåta till kommunstyrelsen att besluta i ärendet.

Ida Lapell (S) yrkar bifall till Björn Tenland Nurhadis yrkande.

Beslutsgång

Ordförande ställer proposition på yrkandet och finner att arbetsutskottet beslutat i enlighet med detsamma.

Beslutet skickas till

Visit Blekinge AB
Region Blekinge
Karlskrona kommun
Ronneby kommun
Olofströms kommun
Sölvesborgs kommun
Kommundirektör Daniel Wäppling
Ekonomichef Åsa Nygren

Signature reference: 87151573-600d-4261-b208-ab862c2c2df6

§ 240 Revidering av beslut rörande politiska sekreterare

KS 2023/65

Kommunstyrelsens arbetsutskotts beslut

Arbetsutskottet föreslår kommunstyrelsen föreslå kommunfullmäktige besluta

att de 2,5 heltidstjänsterna som politiska sekreterare fördelas jämnt mellan partierna utifrån mandat i kommunfullmäktige samt avrundas upp till närmaste andra decimal

att det införs en garanti där partiet med kommunalrådsposten garanteras 1,0 tjänst och partiet med oppositionsrådsposten garanteras 0,7 tjänst

att lön utgår med 47% av grundarvodet per heltidstjänst från 1 januari 2027

att den nya fördelningen av tjänster som politiska sekreterare mellan kommunfullmäktiges partier börjar gälla den 1 januari 2027.

Kommunstyrelsen beslutar för egen del

att uppdra åt kommundirektören att revidera riktlinjerna för politiska sekreterare.

Sammanfattning

Tidigt under mandatperioden 2022–2026 infördes politiska sekreterare och med det beslutades även hur de tjänsterna skulle fördelas mellan partierna samt lönenivå. Med dagens system har majoriteten rätt till 1,5 tjänst och oppositionen 1,0 tjänst. Lön utgår med 66% av grundarvodet för heltidstjänst för förtroendevalda.

En omvärldsanalys av andra kommuner, både i Karlshamns storlek och större, visar att vi ligger väldigt högt i löneläge vilket har förklarats med att inga politiska sekreterare arbetar heltid. Att justera upp tjänstens storlek och justera ner hur många procent av grundarvodet lönen utgår från ökar tydligheten och kan även göra det enklare att anställa. Förslaget är därför att lönen utgår med 47 % av grundarvodet för heltidstjänst för förtroendevalda vilket utgår från riksdagsarvodet som år 2026 ligger på 81 400 kronor. Det lägger Karlshamns kommun närmare jämförbara kommuner i löneläge.

Syftet med den nya fördelningen av tjänster samt förändring av löneläge är att göra systemet enklare.

	Nuvarande system	Nytt system
Heltidsvärde	0,66	0,47
Mandatpott	2,5	2,5
KSO-garanti	-	1
Oppositionsrådsgaranti	-	0,7

Uppdelning av tjänster utifrån det nya förslaget baserat på mandatfördelningen i kommunfullmäktige 2026–2030:

Signature reference: 87151573-600d-4261-b208-ab862c2c2df6

Parti	Mandat	Exakt resurs	Resurs avrundat	Garanti	Slutgiltig resurs
S	16	0,784313725	0,79	1	1
M	9	0,441176471	0,45	0,7	0,7
SD	9	0,441176471	0,45	-	0,45
C	5	0,245098039	0,25	-	0,25
KD	4	0,196078431	0,2	-	0,2
V	3	0,147058824	0,15	-	0,15
MP	3	0,147058824	0,15	-	0,15
MED	2	0,098039216	0,1	-	0,1
Totalt	51	2,5	2,54		3

Beaktan av barnperspektivet

Beslutet bedöms inte påverka barn, varken direkt eller indirekt i förhållande till vad barnkonventionen föreskriver gällande barns rättigheter.

Facklig samverkan

Ärendet är inte samverkat.

Beslutsunderlag

Politiskt missiv från Karlshamnskoalitionen, daterat 2026-10-28
Beslut KF 2023-02-20 § 7 Införande av politiska sekreterare i Karlshamns kommun

Beslutet skickas till

Samtliga gruppledare
HR-chef Marie Björnsson
Kommundirektör Daniel Wäppling

Signature reference: 87151573-600d-4261-b208-ab862c2c2df6

§ 241 Avsiktsförklaring om att erbjuda Bromölla kommun att ingå som ägare i Västblekinge Miljö AB

KS 2025/769

Kommunstyrelsens arbetsutskotts beslut

Arbetsutskottet föreslår kommunstyrelsen föreslå kommunfullmäktige besluta

att anta avsiktsförklaring om att erbjuda Bromölla kommun att ingå som delägare i Västblekinge Miljö AB

att beslutet gäller under förutsättning att samtliga ägarkommuner fattar likalydande beslut.

Sammanfattning

Ägarkommunerna för Västblekinge miljö AB avser att teckna en avsiktsförklaring om att erbjuda Bromölla kommun att ingå som delägare i bolaget. Avsiktsförklaringen ger en tydlighet i det fortsatta utredningsarbetet för såväl ägarkommunerna och bolaget som för Bromölla kommun.

Bakgrund

Bromölla kommuns kommunstyrelse beslutar 2025-05-07 att skicka en formell förfrågan om delägarskap i Västblekinge Miljö AB till ägarkommunerna Karlshamn, Olofström och Sölvesborg.

Ägarkommunerna, har i och med bildandet av Västblekinge Miljö AB, bedömt att ett utökat samarbete inom det kommunala ansvaret för insamling, transport och behandling av kommunalt avfall skapar långsiktiga verksamhetsmässiga, ekonomiska och kompetensmässiga fördelar. Mot denna bakgrund avser parterna att utreda och förbereda förutsättningarna för att utöka ägarkretsen genom att erbjuda Bromölla kommun att inträda som delägare i Västblekinge Miljö AB. Inom området finns redan avtalad samverkan mellan Bromölla kommun och Västblekinge Miljö AB.

Bedömning

Inför ett eventuellt inträde ska parterna gemensamt analysera ägarandelar, bolagsordning, aktieägaravtal, ekonomiska konsekvenser, verksamhetsövergångar, investeringar, personalfrågor och övriga juridiska och organisatoriska förutsättningar.

Parterna avser att under 2027 genomföra utredningar, analyser och förhandlingar för att möjliggöra ställningstagande till Bromölla kommuns inträde. Avsiktsförklaringen uttrycker parternas gemensamma ambition och är inte juridiskt bindande, med undantag för bestämmelser om sekretess eller andra särskilt överenskomna villkor, om sådana senare beslutas.

Signature reference: 87151573-600d-4261-b208-ab862c2c2df6

Beaktan av barnperspektivet

Beslutet bedöms inte påverka barn, varken direkt eller indirekt i förhållande till vad barnkonventionen föreskriver gällande barns rättigheter.

Facklig samverkan

Samverkan är inte aktuellt.

Beslutsunderlag

Biträdande kommundirektör Christina Svenssons tjänsteskrivelse, daterad 2026-10-27
Avsiktsförklaring om att erbjuda Bromölla kommun att ingå som ägare i Västblekinge Miljö AB
Förfrågan från Bromölla kommun om delägarskap i Västblekinge Miljö AB

Beslutet skickas till

Bromölla kommun
Sölvesborgs kommun
Olofströms kommun
Västblekinge Miljö AB
Biträdande kommundirektör Christina Svensson
Kommundirektör Daniel Wäppling

Signature reference: 87151573-600d-4261-b208-ab862c2c2df6

§ 242 Ägardirektiv till Västblekinge Miljö AB om försäljning av biogasanläggning

KS 2026/1613

Kommunstyrelsens arbetsutskotts beslut

Arbetsutskottet föreslår kommunstyrelsen föreslå kommunfullmäktige besluta

att uppdra åt Västblekinge Miljö AB att inleda avyttringen av den del av bolaget som utgörs av dess biogasanläggning

att bolaget återkommer till respektive ägarkommuns fullmäktige för slutligt ställningstagande innan en affär slutförs

att beslutet gäller under förutsättning att samtliga ägarkommuner fattar likalydande beslut.

Sammanfattning

Biogasanläggningen i Mörrum har funnits sedan 2013 och omvandlar matavfall till fordonsgas och biogödsel. Västblekinge Miljö AB (VMAB) har tagit fram underlag för möjliga framtidsscenarion för verksamheten.

Västblekinge Miljö AB:s biogasverksamhet står inför ett strategiskt vägval varför bolaget i, framtidsscenarion för VMAB:s biogasverksamhet, har delgett ägarkommunerna tre olika scenarier:

- att utveckla verksamheten,
- att bibehålla den som den är idag eller
- att avveckla den helt.

Bolaget anger att underhållsbehov, marknadspotential och investeringsmöjligheter behöver vägas mot ekonomiska och samhälleliga faktorer.

Samverkansorganet Blekinge Väst har på uppdrag av respektive fullmäktige att samordna ägarstyrningen av gemensamma bolag och förbund. Blekinge väst har under 2026 gett VMAB uppdraget att gå vidare med en försäljning av biogasanläggningen.

Bedömning

Ägarkommunerna har uttryckt sin vilja till att avyttra biogasanläggningen inom VMAB. Skälet är att anläggningen har behov av investeringsåtgärder. Ägarnas bedömning är att investeringar och drift av biogasproduktionen bäst hanteras av extern aktör och ger därför bolaget i uppdrag att avyttra biogasanläggningen. Bolaget ska utreda på vilket sätt det är möjligt samt hantera en försäljning som gynnar bolaget såväl som ägarna.

Innan försäljning genomförs ska VMAB inhämta beslut från respektive ägarkommuns fullmäktige.

Signature reference: 87151573-600d-4261-b208-ab862c2c2df6

Beaktan av barnperspektivet

Beslutet bedöms inte påverka barn, varken direkt eller indirekt i förhållande till vad barnkonventionen föreskriver gällande barns rättigheter.

Facklig samverkan

Ärendet är inte aktuellt för samverkan.

Beslutsunderlag

Kommundirektör Daniel Wäpplings tjänsteskrivelse, daterad 2026-10-27
Framtidsscenarion för VMAB:s biogasverksamhet

Beslutet skickas till

Västblekinge Miljö AB
Sölvesborgs kommun
Olofströms kommun
Kommundirektör Daniel Wäppling
Ekonomichef Åsa Nygren

Signature reference: 87151573-600d-4261-b208-ab862c2c2df6

§ 243 Landsbygds- och skärgårdspolicy

KS 2026/934

Kommunstyrelsens arbetsutskotts beslut

Arbetsutskottet föreslår kommunstyrelsen föreslå kommunfullmäktige besluta

att anta landsbygds- och skärgårdspolicy för Karlshamns kommun.

Sammanfattning

Karlshamns kommun har en tydlig identitet som kust- och skärgårdskommun med levande landsbygder. Landsbygden och skärgården bidrar till kommunens attraktivitet, näringsliv, livskvalitet och hållbar utveckling. Denna policy anger viljeinriktning och övergripande principer för hur kommunen ska arbeta för att stärka dessa områden.

Landsbygdsarbetet genomförs av alla nämnder och bolag och en samordnad riktning är avgörande för åtgärdernas lång- och kortsiktiga effekter för landsbygderna. Arbetet med hållbar utveckling av landsbygderna i Karlshamns kommun fokuserar på följande fyra prioriterade utvecklingsområden:

1. Näringsliv och besöksnäring. Stärka och möjliggöra företagande i hela Karlshamns kommun.
2. Bostäder och boendemiljö. Möjliggöra olika former av bostadsbyggande i lämpliga landsbygds- och skärgårdslägen.
3. Infrastruktur, kommunikationer och tillgänglighet. Infrastruktur är en förutsättning för utveckling.
4. Lokalt engagemang och civilsamhälle. Utveckling sker i samverkan med lokala aktörer.

Kommunstyrelsen beslutade 2026-10-20, § 306, att remittera förslaget till landsbygds- och skärgårdspolicy för Karlshamns kommun till landsbygds- och skärgårdsrådet för yttrande. Landsbygds- och skärgårdsrådet behandlade ärendet på sitt möte 2026-10-29, § 38 och beslutade då att ställa sig bakom förslaget.

Beaktan av barnperspektivet

Beslutet bedöms inte påverka barn, varken direkt eller indirekt i förhållande till vad barnkonventionen föreskriver gällande barns rättigheter.

Facklig samverkan

Ärendet är samverkat i centrala samverkansgruppen den 14 september 2026.

Signature reference: 87151573-600d-4261-b208-ab862c2c2df6

Beslutsunderlag

Näringslivsutvecklare Anna Martinssons tjänsteskrivelse, daterad 2026-11-05
Landsbygds- och skärgårdspolicy för Karlshamns kommun
Protokollsutdrag CSG 2026-09-14 § 8 Landsbygds- och skärgårdspolicy
Beslut KS 2026-10-20 § 306 Landsbygds- och skärgårdspolicy
Protokollsutdrag Landsbygds- och skärgårdsrådet 2026-10-29 § 38 Landsbygds- och skärgårdspolicy

Beslutet skickas till

Landsbygds- och skärgårdsrådet
Näringslivsutvecklare Anna Martinsson
Kommundirektör Daniel Wäppling
Näringslivs- och etableringschef Sara Dahlberg
Författningssamlingen

Signature reference: 87151573-600d-4261-b208-ab862c2c2df6

§ 244 Revidering av taxa för felparkeringsavgifter

KS 2026/1592

Kommunstyrelsens arbetsutskotts beslut

Kommunstyrelsens arbetsutskott föreslår kommunstyrelsen föreslå kommunfullmäktige besluta

att anta reviderad taxa för felparkeringsavgifter

att taxan gäller från och med 2027-01-01.

Björn Tenland Nurhadi (SD) och Tommy Strannemalm (SD) deltar inte i beslutet.

Sammanfattning

Teknik-, digitaliserings- och jävsnämnden beslutade 2026-10-07 § 123 att föreslå kommunstyrelsen föreslå kommunfullmäktige besluta att anta ny taxa för felparkeringsavgifter.

Kommunfullmäktige beslutade 2022-11-29 § 312 om ny taxa för felparkeringsavgifter.

Felparkeringsavgifter är ett viktigt verktyg för att säkerställa efterlevnaden av parkeringsregleringar. Nivåerna för felparkeringsavgifter ska sättas så att de har en preventiv inverkan på felparkering.

Förordningen om felparkeringsavgift (1976:1128) kompletterar Lag (1976:206) om felparkeringsavgift och reglerar hur parkeringsanmärkningar, felparkeringsavgifter, betalning, indrivning och administration ska hanteras.

Förordningen ger kommuner rätt att fastställa felparkeringsavgiftens belopp till lägst 75 kronor och högst 1 300 kronor.

Skatteverket har med anledning av EU-domstolens praxis ändrat sin bedömning av mervärdesskatten för vissa parkeringsrelaterade avgifter.

Skatteverket kommer från och med den 1 januari 2027 att tillämpa en ändrad bedömning, vilket innebär att vissa felparkerings- och kontrollavgifter kan omfattas av mervärdesskatt när de har ett direkt samband med en tillhandahållen parkeringstjänst. I praktiken innebär det att felparkeringsavgifter på parkeringsplatser som anvisas och tillhandahålls av Karlshamns kommun omfattas av mervärdesskatt. Felparkeringsavgifter på grund av otillåten parkering är inte belagd med mervärdesskatt.

Förändringen påverkar kommunens intäkter och föranleder därför en översyn av taxan för felparkeringsavgifter.

Tekniska enheten föreslår att samtliga felparkeringsavgifter justeras med femtio (50) kronor. Undantag görs för parkeringsöverträdelsen ”På plats reserverad för rörelsehindrade”, eftersom denna avgift redan uppgår till det högsta tillåtna beloppet.

Signature reference: 87151573-600d-4261-b208-ab862c2c2df6

En enhetlig justering bedöms vara mer tydlig och rättssäker än att endast justera de avgifter som påverkas av den förändrade momshanteringen.

En gemensam höjning skapar en enkel och enhetlig taxa, underlättar tillämpningen och bidrar samtidigt till att avgifterna fortsatt står i rimlig proportion till överträdelsernas art och behovet av att upprätthålla efterlevnaden av parkeringsreglerna.

Beaktan av barnperspektivet

Beslutet bedöms inte påverka barn, varken direkt eller indirekt i förhållande till vad barnkonventionen föreskriver gällande barns rättigheter.

Facklig samverkan

Ärendet är inte samverkat.

Beslutsunderlag

Teknisk chef Johan Erikssons tjänsteskrivelse, daterad 2026-10-26
Beslut TDJN 2026-10-22 § 123 Taxa för felparkeringsavgifter
Taxa för felparkeringsavgifter, för antagande
Förslag till taxa för felparkeringsavgifter
Mervärdesbeskattning av vissa felparkeringsavgifter
Transportstyrelsens föreskrifter om parkeringsanmärkningar och felparkeringsavgift, TSFS 2024:57
Föreskrifter om ändring i Transportstyrelsens föreskrifter (TSFS 2024:57) om parkeringsanmärkningar och felparkeringsavgift, TSFS 2026:78

Beslutet skickas till

Författningssamlingen
Teknisk chef Johan Eriksson
Gatu- och trafikhandläggaren Alessandro Orefice
Controller Ann-Sofie Johansson

Signature reference: 87151573-600d-4261-b208-ab862c2c2df6

§ 245 Renhållningstaxa 2027

KS 2026/1605

Kommunstyrelsens arbetsutskotts beslut

Arbetsutskottet föreslår kommunstyrelsen föreslå kommunfullmäktige besluta

att anta renhållningstaxa för år 2027

att taxan gäller från och med 2027-01-01.

Björn Tenland Nurhadi (SD) och Tommy Strannemalm (SD) deltar inte i beslutet.

Sammanfattning

Västblekinge Miljö AB ska enligt samarbetsavtalet senast under oktober månad lämna förslag till ägarkommunerna avseende renhållningstaxa för nästkommande år.

Västblekinge Miljö AB behandlade vid sitt styrelsemöte den 22 oktober 2026 förslag till renhållningstaxa för år 2027 för kommunerna Karlshamn, Olofström och Sölvesborg. Styrelsen beslutade att lämna förslag till renhållningstaxa år 2027 med följande förändring för Karlshamn:

- Taxa för slam ändras enlig bifogat förslag.
- Taxa för hushållens bygg- och rivningsavfall har ändrats.
- Ett antal mindre justeringar i erbjudna tjänster har gjorts.
- Övriga taxor höjs med 4%.

Västblekinge Miljö AB föreslår Karlshamns kommun att besluta att ny renhållningstaxa för år 2027 enligt ovanstående ska gälla från och med 1 januari 2027.

Beaktan av barnperspektivet

Beslutet bedöms inte påverka barn, varken direkt eller indirekt i förhållande till vad barnkonventionen föreskriver gällande barns rättigheter.

Facklig samverkan

Ärendet är inte aktuellt för samverkan.

Beslutsunderlag

Kommunsekreterare Anna Sunnetofts tjänsteskrivelse, daterad 2026-10-28
Förslag till renhållningstaxa 2027 Karlshamn, för antagande
Förslag till renhållningstaxa 2027 Karlshamn, med ändringar markerade
Bilaga till taxeförslag 2027
Skrivelse Karlshamn Renhållningstaxa 2027

Signature reference: 87151573-600d-4261-b208-ab862c2c2df6

Beslutet skickas till

Västblekinge Miljö AB
Sölvesborgs kommun
Olofströms kommun
Författningssamlingen

Signature reference: 87151573-600d-4261-b208-ab862c2c2df6

Det här dokumentet är elektroniskt undertecknat av nedan parter.

Signed by: Ida Therese Lapell
Date: 2026-11-18 08:01:06
BankID refno: 01a1ed75-7930-759d-b758-fa1b88b4668a

Ordförande: Ida Lapell

Signed by: Helge Magnus Sandgren
Date: 2026-11-18 08:15:22
BankID refno: 01a1ed82-7657-72c7-af9c-9eea6fae5895

2:e vice ordförande: Magnus Sandgren

Signature reference: 87151573-600d-4261-b208-ab862c2c2df6

Kopia/bekräftelse på e-signerat dokument.