



Plats och tid	Mörrumssalen 08:15 – 11:40, ajournering 08:55 – 09:15
Beslutande	Henrik Melander (M), Ordförande Nils Sjöström (C), 2:e vice ordförande Lars Olsson (SD), 1:e vice ordförande Bo Sandgren (S), Ledamot Rickard Sunesson (M), Ledamot Bo Eloff (SD), Ledamot t.o.m. § 117 Johan Wolgast (MP), Ledamot
Tjänstgörande ersättare	Mikael Oehlich (M) ersätter Bo Eloff (SD) § 118-132
Närvarande ersättare	Mikael Oehlich (M), ersättare §§ 115-117 Magnus Dagmyr (S), ersättare Olle Gillberg (V), ersättare Sophia Forsström-Vatav (KD), ersättare
Övriga	Daniel Wäppling, kommundirektör Sofi Ridbäck, bygglovarkitekt §§ 115-117 Thomas Norman, byggnadsinspektör §§ 117-120 Ola Karlsson, gatuingenjör §§ 121-122 Alessandro Orefice, gatu- och trafikhandläggare § 121-123 Hannes Wiege, kommunjurist §§ 121-122 Sara-Marie Rännbäck, parkingenjör §§ 123-126 Ludwig Larsson, upphandlare §§ 127-128 Lena Axelsson, enhetschef § 129 Christina Svensson, sekreterare
Paragrafer	§§ 115-132
Utses att justera	Johan Wolgast (M)
Justeringsdatum	2026-10-26
Sekreterare	Christina Svensson
Ordförande	<i>Digitalt signerad</i> Henrik Melander
Justerande	<i>Digitalt signerad</i> Johan Wolgast



Tillkännagivande av justerat protokoll

Beslutsinstans	Teknik-, digitaliserings- och jävsnämnden
Beslutsdatum	2026-10-22
Tillkännages fr.o.m.	2026-10-27
Tillkännages t.o.m.	2026-11-17
Protokollet förvaras	Rådhuset



Innehållsförteckning

§	Ärende	Dnr	Sid nr
§ 115	Val av justerare		4
§ 116	Fastställande av dagordning		5
§ 117	Karlshamn 2:1 Bygglov för nybyggnad av parkeringsplats (Holländareplan) B2026-000025	2026/5025	6 - 22
§ 118	Riktlinjer för att behålla en sammanhållen karaktär i planområde Långasjönäs camping B88	2025/247	23 - 24
§ 119	Karlshamn 5:1 Björkgången 129 Remiss BDT-anläggning i Sommarstaden	2026/458	25
§ 120	Områdesbestämmelser Sommarstaden	2024/126	26 - 27
§ 121	Farthinder på Prinsgatan	2026/481	28 - 29
§ 122	Skadestånd på grund av översvämning i Svängsta	2026/366	30 - 31
§ 123	Taxa för felparkeringsavgifter	2026/480	32 - 33
§ 124	Avveckling av Hinsegatans lekplats	2025/489	34
§ 125	Avveckling av Södra Stjärnvägens lekplats	2025/493	35
§ 126	Information kring kommunens lekplatser	2023/494	36 - 37
§ 127	Upphandling Kostdatasystem	2026/89	38 - 39
§ 128	Upphandling av ett länsgemensamt bibliotekssystem	2026/469	40 - 41
§ 129	Verksamheten informerar - Handläggning av parkeringstillstånd för rörelsehindrade		42
§ 130	Beslutsuppföljning oktober 2026	2026/472	43
§ 131	Redovisning av delegationsbeslut oktober 2026	2026/473	44
§ 132	Handlingar för kännedom oktober 2026	2026/474	45



§ 115 Val av justerare

Teknik-, digitaliserings- och jävsnämndens beslut

att utse Johan Wolgast (MP) till att justera protokollet.



§ 116 Fastställande av dagordning

Teknik-, digitaliserings- och jävsnämndens beslut

att fastställa dagordningen med följande ändring:

Ärende 9, TDJN 2026/299 Yttrande över översyn av transportleder för farligt gods inom Blekinge län, flyttas till sammanträdet i december.

Ärende 20, Information från presidiet stryks.



§ 117 Karlshamn 2:1 Bygglov för nybyggnad av parkeringsplats (Holländareplan) B2026-000025

TDJN 2026/5025

Teknik-, digitaliserings- och jävsnämndens beslut

Teknik-, digitaliserings- och jävsnämnden beslutar, med hänvisning till nedanstående motivering,

att bevilja ansökan med stöd av 9 kap. 61 § första stycket 1 plan- och bygglagen (2010:900).

Avgift: 13 068 kronor, faktura skickas separat

611-311-2020-670

Avgiften bestäms efter en taxa som är beslutad av kommunfullmäktige. Handläggningens tidsfrist började löpa 2026-09-16 och beslut fattades 2026-10-22, vilket innebär att lagstadgad handläggningstid har hållits och att avgiften inte är reducerad.

Reservationer

Lars Olsson (SD) reserverar sig mot beslutet.

Upplysningar

Du får inte börja bygga förrän du har fått ett startbesked. Byggsanktionsavgift kan tas ut om åtgärden påbörjas innan startbesked har lämnats.

För att påbörja byggnation krävs ett startbesked.

För startbesked krävs att följande handlingar redovisas för Stadsbyggnadsenheten:

- relevant kontrollplan som bygger på en riskanalys/riskbedömning för åtgärden.

Handlingarna ovan lämnar du via vår e-tjänst, begäran om startbesked:

<https://minut.karlshamn.se/KAR-BYGG-START>



Bygglov, marklov och rivningslov får som huvudregel påbörjas omedelbart när startbesked är meddelat, även om beslutet inte har fått laga kraft. Att påbörja åtgärden innan lovet har fått laga kraft sker på byggherrens egen risk, eftersom beslutet kan komma att upphävas.

Om beslutet ändras eller upphävs vid en överprövning kan platsen behöva återställas till ursprungligt skick.

Lovet upphör att gälla om åtgärden inte har påbörjats **inom två år** och avslutats **inom fem år** från det att beslutet fått laga kraft.



Lovbeslut publiceras på kommunens digitala anslagstavla och meddelande om underrättelse skickas till berörda grannar.

Åtgärden ska utföras enligt de ritningar och övrigt underlag som tillhör beslutet. Kontakta Stadsbyggnadsenheten innan du gör någon ändring. Vid ändring kan nytt lovbeslut krävas.

Sedan 1 januari 2025 ska bygg-, rivnings- och markåtgärder planeras och utföras med aktsamhet. Vad som krävs för att uppfylla kravet på aktsamhet framgår av föreskrift BFS 2024:4, Krav på aktsamhet.

Lovet är prövat och beviljat enligt Boverkets äldre byggregler.

I ärendet har berörda sakägare/grannar haft synpunkter som inte har tillgodosetts. Ett eventuellt överklagande ska skickas till Karlshamns kommun, 374 81 Karlshamn eller planochbygg@karlshamn.se. Överklagandet ska ha kommit in till nämnden inom tre veckor från det att du fått detta beslut, för vidarebefordran till Länsstyrelsen Blekinge län.

Ärendet

Ansökan avser bygglov för nybyggnad av parkeringsplats (Holländareplan) på fastigheten Karlshamn 2:1.

Markbeläggning redovisas som: gräsarmering på parkeringsplatserna med marksten som avgränsningslinjer. Betjäningssytor runt själva parkeringsplatserna är redovisade med grussiltlager. Mot bostäderna i nordväst och i sydväst, där träden står, är även inritat en yta med gräs. Det finns redovisat en makadamränna alt dagvattenledning.

Befintliga träd ska bevaras. Trädkronorna är inmätta (enligt sökandens underlag). På tre av trädens finns det redovisat hårdgjord mark under trädkronorna.

Parkeringsplatserna för bil är redovisade med måtten 5x2,5m och för husbilar 8x3m. Antal parkeringsplatser är: 6 husbilsparkeringar och 70 vanliga bilparkeringar. Av de vanliga bilparkeringarna är två bredare för ex rörelsehindrade och två redovisade för elbil.

Ansökan har reviderats under handläggningens gång. Efter att ha tagit del av granneyttrandena från första grannehörandet så valde sökanden att revidera ansökan.

Förutsättningar

Fastigheten ligger inom detaljplanlagt område. Användningen är allmän plats park- och plantering. Ytan är delvis idag befintlig gruslagd yta för parkering och delvis grön gräsbevuxen yta. Något bygglov för befintlig parkering har inte kunnat uppvisas av sökanden. Vid granskning av äldre flygfoton ser ytan ut att vara öppen yta från ca år 1975. Vid flygfotot från 1960 är det gräsbevuxet. Redan från år 1995/1997 syns bilar på ytan.

Aktuell yta för ansökan är med i den utökning som nu arbetas fram vid uppdateringen av kommunens Bevarande- och utvecklingsplanen (tillägg till översiktsplanen). I nu aktuell bevarande- och utvecklingsplan är inte ytan vid Holländareplan med men i



bevarandeplanen står det: den riksintressanta rutnätsstaden har mycket begränsat med offentliga gröna rum. Det är i utkanterna som det finns större sammanhängande offentliga parker. Söder om rutnätsstaden finns ett sammanhängande stråk av parker som leder till naturområden: biblioteksparken, hamnparken, Perennagården och Rosengården.

Ytan ligger precis i kanten till Riksintresset för kulturmiljövård. När åtgärder ligger dikt an till ett riksintresse så kan det i vissa fall påverka riksintresset negativt.

Ytan ligger med i ett samlat nätverk av flera mindre grönområden som upplevs som en grön enhet. I närheten finns bland annat Perennagården och rosenträdgården.

Krav på medgivande från Försvaret eller Myndigheten för civilt försvar (MCF)

Ansökt åtgärd ligger inte inom område där underrättelse eller medgivande från försvaret eller MCF behövs enligt 9 kap. 80 och 97 §§.

Yttranden

Två grannhöranden har gjorts i ärendet. 4 yttranden finns som beslutsunderlag med synpunkter. Av de yttrandena så är texten lika på två av dem. (Se bilagor för yttrandena i sin helhet, nedan sammanfattning).

Yttranden omgång 1:

Grannar har lämnat förslag på förbättringar på den inlämnade ansökan. Förslagen gäller exempelvis var husbilsparkeringen ska vara samt tillhörande laddstolpar, beläggning på parkeringen, grannarna förespråkar gatsten för att det ska upplevas som ett torg och evenemangsplats, materialet ryker inte heller när bilarna kör på parkeringen och är lättare att städa för kommunens sopbilar. Grannarna fortsätter vidare med förslag på en bredare gräsremsa mellan vägen och parkeringen samt att parkeringar inte ska vara direkt under lindarna. Det smutsar ner bilarna. De vill även att parkeringsytan minskas samt att en av statyerna som finns i Perennaparken flyttas över till dammen vid Holländareplan 15 och Erikdalbergsvägen 2.

Yttranden omgång 2:

Det aktuella området är planlagt som parkmark. Att anlägga en stor parkeringsplats på platsen skulle enligt grannarnas bedömning innebära en avsevärd försämring av områdets miljö, karaktär och kvaliteter som grönområde.

Även efter den revidering som gjorts kvarstår deras huvudsakliga invändning. Förändringarna är inte tillräckliga för att undanröja den negativa påverkan som en parkeringsplats av denna omfattning skulle medföra.

Grannarna anser därför att den föreslagna åtgärden inte är lämplig på platsen och begär att bygglövsansökan avslås.

Kommunicering

Negativa grannyttranden har kommunicerats till sökanden.



Sökandens bemötande vid kommunikering

Sökanden har framfört att: Tekniska enheten på Karlshamns kommun har gjort flera revideringar av bygglovet och har haft flera möten med berörda sakägare för att försöka hitta en utformning som passar. Tekniska enheten har genomfört flera förändringar i utformningen för att kunna tillmötesgå de inkomna synpunkter som finns.

Tekniska enheten har i samband med den nya utformningen av platsen tagit hänsyn till områdets befintliga karaktär som park genom att behålla markbeläggning liknande den som finns på platsen idag. Körytor kommer utformas med grusslittlager, parkeringsplatserna beläggs med gräsarmering och alla träd som finns på platsen idag kommer att bevaras.

Den nya utformningen av platsen är också en del i arbetet med att säkra fastigheter i området mot översvämningar, detta då marknivån på parkeringsytan kommer sänkas och fungera som en översvämningsyta. Kommunen har ansökt om, och blivit beviljade, medel från MCF (Myndigheten för civilt försvar) för att kunna genomföra de åtgärder som är kopplade till översvämningsrisk inom aktuellt område.

Stadsbyggnadsenheten bemötande på sökandens skrivelse

Stadsbyggnadsenheten gör bedömningen att: sökandens intention att använda ytan för att säkra närområdet från översvämningar är positivt. Stadsbyggnadsenheten anser dock att karaktären på parkeringen hade behövts bearbetas mer för att passa i stads- och landskapsbilden med mer grönska och kvalitéer. Bearbetningen hade även behövts för att kunna säga att åtgärden skulle vara en liten avvikelse mot detaljplanen eller kunna vara ett allmänt intresse.

Nämndens motivering av beslut

Nämnden gör en annan bedömning än förvaltningen av åtgärdens förenlighet med detaljplanens syfte och av det allmänna intresse som åtgärden tillgodoser.

Detaljplanens ursprungliga intentioner

Den gällande stadsplanen A169, fastställd den 19 september 1962, innehåller i sin ursprungliga planbeskrivning ett uttryckligt stöd för parkeringsändamål inom det aktuella området.

Under rubriken *Parkmark* anges:

De i planförslaget redovisade parkytorna utgöra i huvudsak delar av trafikområden såsom refuger, gatuplanteringar och parkeringsreserver. Området mellan kv. Tärnan – Svanen och Rosenvägen kan sålunda nyttjas för parkering till tennishall och närliggande idrottsplats.

Holländareplan är belägen inom just det område som uttryckligen pekas ut i planbeskrivningen.

Nämnden konstaterar därför att parkering inte är ett för platsen främmande ändamål, utan tvärtom en funktion som förutsågs redan när stadsplanen upprättades.

Även om den aktuella marken på plankartan betecknas som park eller plantering visar planbeskrivningen att syftet med markanvändningen varit bredare än att enbart skapa traditionella parkytor.



Platsens faktiska användning

Den aktuella ytan har sedan 1970-talet till betydande del använts för parkering. Platsen utgör i dag huvudsakligen en grusbelagd yta och har inte karaktären av ett etablerat parkområde.

Den föreslagna åtgärden innebär därmed till betydande del att en sedan länge etablerad användning ordnas och förbättras.

Allmänt intresse och centrumutveckling

Nämnden konstaterar att det finns ett betydande behov av allmänt tillgängliga parkeringsplatser i centrala Karlshamn.

I samband med uppförandet av kontorsbyggnaden Emigranten har parkeringsplatser försvunnit samtidigt som behovet av parkering i närområdet ökat.

Den föreslagna anläggningen bidrar till att möta detta behov och förbättrar även tillgängligheten till närliggande parker och rekreationsområden.

Detta ligger dessutom i linje med den ursprungliga planbeskrivningens intention att möjliggöra parkering för besökare till områdets fritids- och rekreationsverksamheter.

Klimatanpassning och dagvattenhantering

Parkeringsanläggningen är en del av ett större sammanhängande projekt som har delats upp i två separata lovärenden.

Den andra delen omfattar dagvattenhantering och översvämningsskydd, med medfinansiering från Myndigheten för civilt försvar (MCF).

Projektet omfattar bland annat nedsänkta ytor för tillfällig vattenmagasinering vid kraftig nederbörd och är en del av kommunens långsiktiga arbete med klimatanpassning.

Den föreslagna parkeringsanläggningen ska därför även ses i sitt sammanhang med de planerade åtgärderna för att förbättra områdets hantering av dagvatten och skyfall.

Stadsbild och grönstruktur

Nämnden delar uppfattningen att centrala Karlshamns grönområden är viktiga att värna. Den aktuella ytan är emellertid avskild från de större sammanhängande parkmiljöerna genom en större trafik korsning och har sedan lång tid huvudsakligen nyttjats för parkering.

Genom gräsarmering, bevarande av befintliga träd och en omsorgsfull utformning bedöms platsen kunna få en mer tilltalande och miljömässigt ändamålsenlig utformning än dagens grusbelagda yta.

Samlad bedömning

Nämnden konstaterar att parkeringsändamål uttryckligen förutsågs inom det aktuella området redan när stadsplanen upprättades.

Mot bakgrund av planbeskrivningens innehåll, platsens långvariga faktiska användning och det dokumenterade behovet av allmänt tillgängliga parkeringsplatser anser nämnden att det finns starka skäl för att bedöma åtgärden som förenlig med detaljplanens ursprungliga syfte.

Nämnden bedömer vidare att åtgärden tillgodoser ett angeläget gemensamt behov och ett allmänt intresse genom att förbättra tillgängligheten till centrala Karlshamn och dess närliggande rekreationsmiljöer.

Nämnden gör därför en annan samlad bedömning än förvaltningen och anser att bygglov bör beviljas.



Beslutsunderlag

Tjänsteskrivelse, daterad 2026-10-05
Sammanställning e-tjänst, 2026-04-09
Epostmeddelande, 2026-04-09
Bilaga, med erinran, 2026-06-01
Yttrande, med erinran, 2026-06-02
Reviderad situationsplan, 2026-09-16
Fotografi, 2026-09-16
Marksektionsritning, 2026-09-16
Reviderad situationsplan, 2026-09-16
Epostmeddelande, Inkommande e-postmeddelande, 2026-09-16
Yttrande, med erinran, 2026-09-27
Yttrande, med erinran, 2026-09-27
Bemötande, 2026-10-01

Ajournering

Ärendet ajourneras för överläggning.

Yrkanden

Ordförande Henrik Melander (M) yrkar att ansökan ska beviljas.
Lars Olsson (SD) yrkar att ansökan ska avslås.

Beslutsgång

Ordförande ställer proposition på om ärendet ska beviljas eller avslås och finner genom acklamation att nämnden beslutat att ansökan ska beviljas.

Omröstning

Omröstning begärs. Nämnden godkänner följande beslutsgång.
Ja-röst för Henrik Melanders förslag.
Nej-röst för Lars Olssons förslag.

Ledamot/tjänstgörande ersättare	Ja-röst	Nej-röst	Avstår från att rösta
Henrik Melander (M)	X		
Lars Olsson (SD)		X	
Nils Sjöström (C)	X		
Bo Sandgren (S)	X		
Rickard Sunesson (M)	X		
Bo Eloff (SD)	X		
Johan Wolgast (MP)	X		
Summa	6	1	

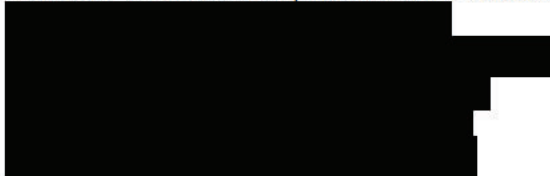
Med 6 Ja-röster för Henrik Melanders förslag mot 1 Nej-röst för Lars Olssons förslag beslutar nämnden att bifalla Henrik Melanders förslag.

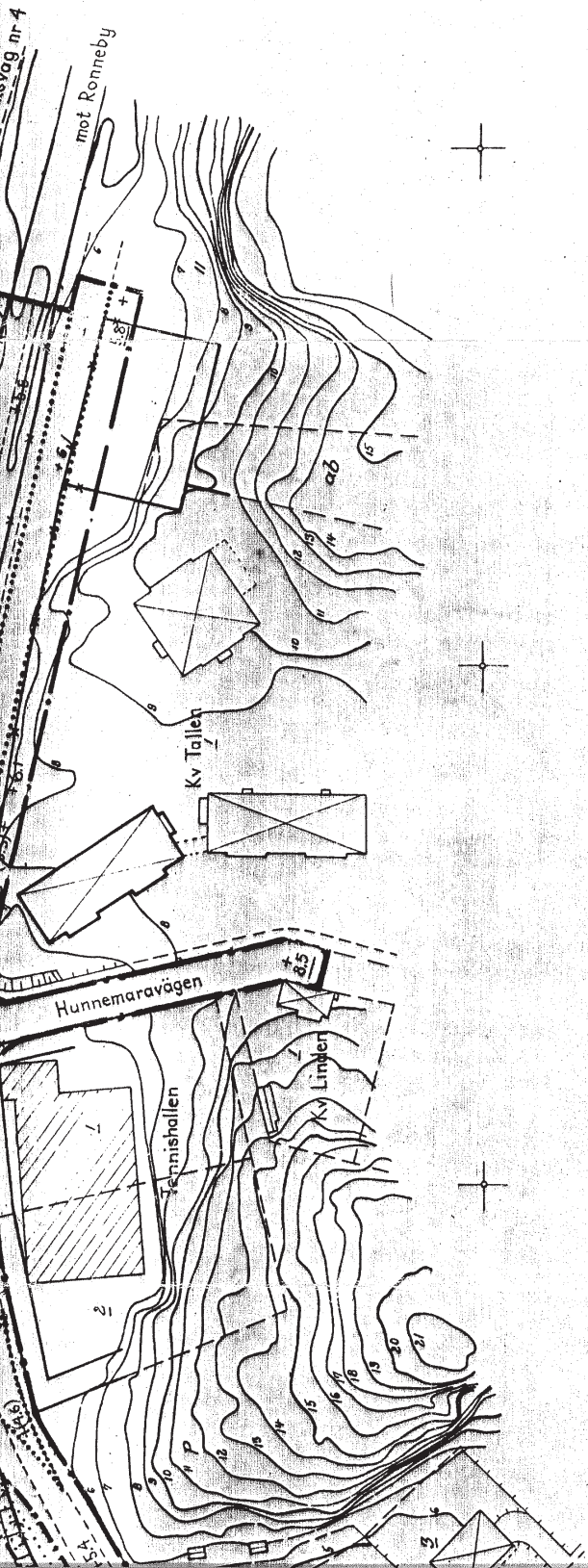


Beslutet skickas till

Sökande, Fakturamottagare: Karlshamns Kommun, William Johan Lave Lavesson
Fastighetsägare: Karlshamns Kommun, Susanne Norlindh

Grannar med erinran (skickas med rekommenderat brev):





BETECKNINGAR

GRUNDKARTAN.

- Fastighetsgräns
- Stödmur
- Häck
- Staket
- Slätt
- Väg
- Nivåkurvor
- Befintliga byggnader
- Koordinatpunkt
- Avvägd punkt
- Stadsögonnummer
- Tomtnummer

PLANFÖRSLAGET:

GRÄNSBETECKNINGAR:

- Plangräns
- Gällande områdes- och bestämmelsegräns
- Gällande områdes- och bestämmelsegräns, avsedd att utgå
- Områdesgräns
- Bestämmelsegräns
- Gräns mellan gata och allmän plats, ej avsedd att fastställas
- Illustrationslinje

ALLMÄN PLATS

- Gata
- Park, plantering

BYGGNADSKVARTER

A	Område för allmänt ändamål
B	" " bostadsändamål

ÖVRIGA BETECKNINGAR

x	Mark som ej får bebyggas
	Mark tillgänglig för allmän gångtrafik
F	Byggnadssätt
II	Våningsantal
+0.0	Gällande gatuhöjd
+0.0	" " , avsedd att utgå
+0.0	Gatuhöjd
0.0	Byggnadshöjd



VATTENBYGGNADSBYRÅN (VBB)

KONSULTERANDE INGENJÖRER OCH ARKITEKTER

LEDAMÖTER AV SVENSKA KONSULTERANDE INGENJÖRERS FÖRENING

TILLHÖR STADSFULLMÄKTIGES
BESLUT den 28/3 1961 878

EX OFFICIO
Municipal Council

Stadsnämndens sekreterare

A 169

Arkivexemplar

Bestämmelser tillhörande
förslag till ändring av stadsplanen för
kv. Svanen m.fl. i
KARLSHAMN

§ 1.

STADSPLANEOMRÅDETS ANVÄNDNING

Mom. 1. Med A betecknat område får användas endast för allmänt ändamål.

Mom. 2. Med B betecknat område får användas endast för bostadsändamål.

§ 2.

MARK SOM ICKE FÅR BEBYGGAS

Med punktprickning betecknad mark får icke bebyggas.

§ 3.

SÄRSKILDA FÖRESKRIFTER ANGÅENDE OMRÅDEN FÖR ALLMÄN TRAFIK

Med x betecknad del av allmän plats, gata skall hållas tillgänglig för allmän gångtrafik i tunnel under markens plan.

§ 4.

BYGGNADSSÄTT

Med F betecknat område får bebyggas endast med hus som uppföras fristående.

§ 5.

DEL AV TOMT SOM FÅR BEBYGGAS

Av tomt som omfattar med F betecknat område får högst en femtedel bebyggas.

§ 6.

VÅNINGSENTAL

Å med II betecknat område får byggnad uppföras med högst två våningar.

§ 7.

BYGGNADS HÖJD

Å med siffra i romb betecknat område får byggnad uppföras till högst den höjd i meter som siffran anger.

§ 8.

FÖRBUD MOT UTFART TILL GATA ELLER ANNAN ALLMÄN PLATS

Över områdesgräns som försetts med små fyllda trianglar får körbar utfart från angränsande fastighet icke anordnas.

Malmö i mars 1960

reviderat i januari 1961

FÖR VATTENBYGGNADSBYRÅN



Harald Mjöberg

Tillhör länsstyrelsens i Blekinge län resolution denna dag i ärendet III 61 15 61

Karlskrona i landskansliet den 19/3 1962

På tjänstens vägnar:





VATTENBYGGNADSBYRÅN (VBB)

KONSULTERANDE INGENJÖRER OCH ARKITEKTER

LEDAMÖTER AV SVENSKA KONSULTERANDE INGENJÖRERS FÖRENING

Beskrivning tillhörande

förslag till ändring av stadsplanen för

kv. Svanen m.fl. i

KARLSHAMN

BEFINTLIGA FÖRHÅLLANDEN

Planområdet, vars omfattning är ca 10 ha, är i huvudsak obebyggt men inrymmer ett 15-tal bostadshus, mestadels större villor, belägna i uppvuxna trädgårdar. Den obebyggda marken är delvis odlad och omfattar invid Skolgatan-Rosenvägen mindre parkanläggningar. Parallellt med Rosenvägen och genom planområdets östra del har tidigare framgått en smalspårig järnväg utgörande del av järnvägen Kristianstad-Karlskrona. Då denna järnväg under 1950-talets senare del omlades till normalspår ändrades även sträckningen och sedan spår och syllar avlägsnats kvarligger i denna del endast järnvägsbanken. I sin östra del norr om kv. Tallen omges denna av ett lummigt trädbestånd, som ej framgår av grundkartan. Avståndet från planområdets centrala del till stadens Stortorg är ca 600 meter.

Genom området går nuvarande riksväg nr 4 i Erik Dahlbergsvägen - Bodestorpsvägen - Ronnebyvägen, utgörande stadens sydöstra infart.

Till planområdet gränsa i väster kv. Båstad, Åhus,

Lärkan och Göken, vilka med delvis sluten bebyggelse ligga i kanten av den egentliga stadskärnan. Kv. Näktergalen i norr omfattar ordinär lamellhusbebyggelse från omkring 1930-talet. I kv. Karlsborg ligger den s.k. Bodestorpsskolan med omkring 650 elever och i kv. Skogsborg ett tiotal villafastigheter av ordinär typ.

I kv. Tallen söder om planområdet har under femtio-talet uppförts hyreshusbebyggelse. I övrigt gränsar planområdet på denna sida till tennishall, villafastigheter inom kv. Eken och Björken samt en mindre prydnadspark, den s.k. Rosengården.

Följande gällande stadsplaner beröras mer eller mindre av ändringsförslaget:

för kv.	Lärkan, Göken	fastställd den	10.9.26✓
" "	Åhus	" "	24.1.30✓
" "	Båstad	" "	15/8 16.8.35✓
" "	Näktergalen, Trasten	" "	30.12.39✓
" "	Svanen	" "	30.6.41✓
" "	Blomman, Syrenen	" "	9.10.42✓
" "	Vaxholm	" "	25.2.44✓
" "	Eken, Björken	" "	21.7.44✓
" "	Karlsborg, Skogsborg	" "	24.3.49✓
" "	Tallen	" "	28.4.49✓
" "	Marstrand, Visby, Ystad	" "	5.5.50
" område	öster om Skogsborg	" "	21.3.58

PLANFÖRSLAGET

Planförslagets syfte är att i första hand bereda möjlighet för markens användning inom kv. Måsen och Svanen till bebyggelse för allmänt ändamål, skolanläggning, i andra hand att anvisa erforderlig mark för utbyggnad av sydöstra infarten och anslutande gator efter tidsenliga standardkrav.

a) Trafikleder

Efter ombyggnad av befintlig riksväg nr 4 till ett läge norr om staden kommer sydöstra infarten att få två huvudfunktioner. Den ena såsom infart till staden för det östra området, som icke har anledning att begagna sig av den nya riksstigsträckningen via Rosenberg i stadens norra del. Den andra såsom lokal infart för i stadens östra del befintliga och blivande bostadsområden, industriområden samt sport- och rekreationsområden.

Förslag till generalplan för Karlshamn föreligger under innevarande år. Denna plan, varav utdrag bifogas, förutsätter bl.a. att stadskärnans trafikförsörjning skall ske utifrån ett så långt möjligt förbättrat gatusystem i densammas periferi. Detta gatunät som sålunda begränsar den egentliga stadskärnan utgör i öster Erik Dahlbergsvägen, i söder Parkgatan, i väster Ö. Kajan-Ågatan och i norr Stadsportsgatan. Innanför denna gaturing torde gatunätet i stor utsträckning bli enkelriktat och belagt med parkeringsförbud utom på särskilt anvisade, avgiftsbelagda p-platser. Nämda gatuförbättringar synes angelägna för att på lång sikt göra stadskärnan ur trafiksynpunkt funktionsduglig.

Det aktuella planförslaget intar i viss mån en nyckelposition i detta trafiksystem. Sydöstra infarten föres här samman med det stadskärnan omgivande gatunätet i Rosenvägen - Erik Dahlbergsvägen.

Förslaget innebär att sydöstra infarten såsom huvudled föres fram till anslutning med Erik Dahlbergsvägen samt att Rosenvägen anslutes till huvudleden vid tennishallen. Det bör i detta sammanhang framhållas att östra kajen under senare år byggts ut och är under fortsatt utbyggnad. Virkesskeppningen har avsevärt ökat i betydelse och den tunga gatutrafiken till och från denna hamndel är numera av betydande omfattning. Planförslaget avser att bereda goda framkomstmöjligheter för den trafik, som via Rosenvägen berör Erik Dahlbergsvägen - Ö. Kajen samt sydöstra infarten - Ö. Kajen liksom även trafik till stadskärnan via samma gator.

Planförslaget innebär i huvudsak förbud mot körbar utfart till sydöstra infarten från angränsande byggnadskvarter. Mellan Bodestorpsskolan och det nya för skolbyggnader avsedda området har införts en bestämmelse, som medger anordnande av gångtunnel under huvudleden. Det förutsättes också att huvudleden utmed byggnadskvarteren kommer att inhägnas. Dess anslutning till Erik Dahlbergsvägen föreslås förbättrad genom viss omläggning av refuger och skiljeremsor. I planområdets östra del är trafikleden så belägen att den genom en förbindelsesträcka på ca 500 meter kan anslutas till den längre österut redan färdigställda trafikleden.

Planförslaget, som visar trafikled med dubbla körbanor ända in till Erik Dahlbergsvägen är så utformat att en första

etapp om så anses önskvärt kan utföras med enkel körbana.

b) Bostäder

De i planförslaget ingående bostadstomterna utgöra endast fjorton och äro i huvudsak bebyggda. För de tre fastigheterna kv. Karlsborg nr 4, 5 och 6, som äro av äldre datum, och för vilka körbar utfart till Bodestorpsvägen ej får ordnas föreslås att tillfart ordnas genom en mindre lokalgata mellan trafikleden och tomtgräns.

c) Allmänna byggnader m.m.

Kv. Måsen och Svanen anvisas för allmänt ändamål. Avsikten är att här uppföra lågstadieskola, skolmåltidslokaler, gymnastiklokaler samt ev. simhall. Vissa av dessa lokaler skola fungera dels i samdrift med Bodestorpsskolan, dels med läroverket, som är beläget söder om Rosengården. För kommunikation med Bodestorpsskolan föreslås en gångtunnel under Bodestorpsvägen medan gångtrafiken söderut till läroverket förutsettes ske i markens plan ev. med signalreglerad korsning av Rosenvägen.

d) Parkmark

De i planförslaget redovisade parkytorna utgöra i huvudsak delar av trafikområden såsom refuger, gatuplanteringar och parkeringsreserver. Området mellan kv. Tärnan - Svanen och Rosenvägen kan sålunda nyttjas för parkering till tennis-hall och närliggande idrottsplats.

Malmö i mars 1960
reviderat i januari 1961

FÖR VATTENBYGGNADSBYRÅN,

Harald Mjöberg

Harald Mjöberg

Länstyrelsens i Blekinge län resolution

den 15/1 1961

registrerad i landskansliet den 17/1 1962

På tjänstens vägnar:

Torsten

Länsstyrelsens i Blekinge län resolution i
nedan omförmälda ärende; given Karlskrona i
landskansliet den 19 september 1962.

Den 28 mars 1961 antogo stadsfullmäktige i Karlshamn förslag till
ändring av stadsplanen för kvarteret Svanen m.fl. i staden, vilket
förslag, innehållande jämväl stadsplanebestämmelser, angivits på en
av arkitekten Harald Mjöberg i AB Vattenbyggnadsbyrån, Malmö, i
mars 1960 upprättad och i januari 1961 ändrad karta med därtill hö-
rande beskrivning. Efter av stadsarkitekten Einar Hedman i Karls-
hamn den 9 april 1962 företagen revidering av förslaget, i vad det
avser utfarter från tomterna nr 5 i kvarteret Trasten, nr 2 i kvar-
teret Tärnan och nr 5 i kvarteret Karlsborg, har byggnadsnämnden
samma dag godkänt det reviderade förslaget.

Länsstyrelsen fastställer härigenom, med stöd av 26 § byggnadsla-
gen, det av stadsfullmäktige i Karlshamn antagna och av byggnads-
nämnden efter revidering godkända förslaget till ändring av stads-
planen för kvarteret Svanen m.fl. med därtill hörande, härefter in-
tagna stadsplanebestämmelser.

Beskrivning till förslaget intages jämväl härefter.

Om fastställelsen skall bevis tecknas på kartan.

Till följd av stadgandet i 150 § tredje stycket byggnadslagen må
klagan över detta beslut föras allenast av sakägare, som i ärendet
framställt yrkande, vilket helt eller delvis lämnats utan bifall.
Därest sådan sakägare är missnöjd med beslutet, äger han däröver
hos Konungen anföra underdåniga besvär, vilka av den klagande
själv eller lagligen befullmäktigat ombud underskrivna, skola ha
inkommit till Kungl. kommunikationsdepartementet inom tre veckor
från denna dag. Besvären kunna insändas med posten i betalt brev.

På länsstyrelsens vägnar:

G. Wik

Ake Eklöf

... kr. 6:--
" 2:--
För 8:--

Byggnadsnämnden i Karlshamn jämte bestämmelser och beskrivning
samt karta i original. Sida 22 av 45



§ 118 Riktlinjer för att behålla en sammanhållen karaktär i planområde Långasjönäs camping B88

TDJN 2025/247

Teknik-, digitaliserings- och jävsnämndens beslut

att godkänna riktlinjer för att behålla en sammanhållen karaktär i planområdet Långasjönäs camping B88.

Sammanfattning

Teknik-, digitaliserings- och jävsnämnden (TDJN) beslutade 2025-08-19, § 99, att föreslå kommunstyrelsen besluta att anta riktlinjer för att behålla en sammanhållen karaktär i planområdet Långasjönäs camping B88. Kommunstyrelsen beslutade i sin tur 2025-10-21 § 309 att återsända ärendet till TDJN för fortsatt hantering med hänvisning till att kommunstyrelsen äger marken och att det är TDJN som ska ta beslut i ärenden där kommunstyrelsen är markägare, vilket görs i rubricerat beslut. Kommunstyrelsen behöver dock godkänna TDJNs beslut för att i framtiden kunna vara styrande i ärenden som tas upp i andra politiska församlingar än TDJN.

Under de senaste åren har stugorna på Långasjönäs camping sålts till olika privatpersoner. Stugorna är dock fortfarande uthyrningsstugor och inte fritidshus. Det innebär att stugornas användning ska vara av tillfällig karaktär och heller inte antyda en privatisering. Denna användning finns också som en planbestämmelse i gällande detaljplan. En annan planbestämmelse stipulerar att "bebyggelse och byggnadskomplement skall ha en sammanhållen karaktär med samordnat materialval och med en samordnad färgsättning". Även det här kan vara svår att upprätthålla när de drygt 40 olika campingstugorna har olika ägare. De flesta stugorna är också i behov av olika typer av renovering, vilket i första hand ankommer respektive byggnadsägars intressen.

En av detaljplanens föresatser är att campingen och naturen fortsätter att vara tillgänglig och kännas välkomnande för allmänheten och att campingen förblir en sammanhållen anläggning utan motstående intressen mellan dagliga besökare och stuggäster samt stugägare.

Campingadministrationen ska kunna erbjuda stugor som är tillgängliga för människor med nedsatt rörelse- och orienteringsförmåga. Alla stugor behöver inte uppfylla dessa krav, men riktlinjerna har tillskrivit ett par stugor denna egenskap.

Riktlinjerna förtydligar och preciserar ovanstående begrepp och förutsättningar. Riktlinjerna ska vägleda stugägare, stuggäster, campingorganisationen, byggare samt kommunadministrationens personal och politiker, i syfte att detaljplanen ska kunna följas och för att alla människor som är på campingen ska känna sig välkomna.

Beaktan av barnperspektivet

Beslutet bedöms inte påverka barn, varken direkt eller indirekt i förhållande till vad barnkonventionen föreskriver gällande barns rättigheter.



Beslutsunderlag

Bygginnspektör Thomas Normans tjänsteskrivelse, daterad 2026-10-06
Riktlinjer för att behålla en sammanhållen karaktär i planområdet Långasjönäs (B88),
daterad 2025-06-19
Beslut från kommunstyrelsen 2025-10-21 § 309
Beslut teknik-, digitaliserings- och jävsnämnden 2025-06-19 § 99

Yrkanden

Lars Olsson (SD) yrkar att att-satsen ändras från anta till godkänna.

Beslutsgång

Ordförande Henrik Melander (M) ställer frågan om nämnden beslutar enligt Lars Olssons förslag och finner att detta är nämndens mening.

Beslutet skickas till

Byggnadsinspektör Thomas Norman
Stadsarkitekt Emina Kovacic
Bygglovsarkitekt Matilda Natt Och Dag
Förvaltningschef Christina Svensson
Kommundirektör Daniel Wäppling



§ 119 Karlshamn 5:1 Björkgången 129 Remiss BDT-anläggning i Sommarstaden

TDJN 2026/458

Teknik-, digitaliserings- och jävsnämndens beslut

att anta nedanstående yttrande som nämndens eget och översända detsamma till Miljöförbundet Blekinge Väst.

Sammanfattning

Miljöförbundet Blekinge Väst har översänt remiss i rubricerat ärende. Karlshamns kommun har begärt och beviljats förlängd yttrandetid till den 27 oktober 2026.

Karlshamn kommuns stadbyggnadsenhet hänvisar till områdesbestämmelserna som tillåter att endast köksavlopp från kolonistugorna infiltreras i tomtmarken. Duschvatten hänvisas i stället till avloppet från gemensamma toalett- och duschbyggnader.

Marknivåerna i området varierar mellan +0,6 meter och +1,5 meter, varför vatten inte på ett naturligt sätt kan avbördas från området. Sommarstaden omges också av höjdpartier med branta bergssluttningar, vilket ytterligare mättar marken på vatten och ökar risken för översvämning.

Med hänsyn till gällande områdesbestämmelser och faktiska förutsättningar finns det anledning att begränsa infiltration av BDT-vatten till endast köksavlopp (D-vatten) på Sommarstadens markområde.

Beaktan av barnperspektivet

Beslutet bedöms inte påverka barn, varken direkt eller indirekt i förhållande till vad barnkonventionen föreskriver gällande barns rättigheter.

Beslutsunderlag

Bygginpektör Thomas Normans tjänsteskrivelse, daterad 2026-10-07
Inkommen remiss med bilagor, daterad 2026-09-24

Beslutet skickas till

Miljöförbundet Blekinge Väst
Byggnadsinspektör Thomas Norman



§ 120 Områdesbestämmelser Sommarstaden

TDJN 2024/126

Teknik-, digitaliserings- och jävsnämndens beslut

Teknik-, digitaliserings- och jävsnämnden föreslår kommunstyrelsen besluta

att delfinansiera en ändring av områdesbestämmelserna för Karlshamn 5:1
Sommarstaden A322

att delfinansieringen ska ske genom kommunstyrelsens budget.

Sammanfattning

Sommarstaden på fastighet Karlshamn 5:1 har områdesbestämmelser (A322), vilka är upprättade av Bygglövskontoret 1994. Bestämmelserna har redan från början varit otydliga, vilket har lett till att bestämmelserna inte har följts fullt ut. År 2000 ändrades områdesbestämmelserna i södra delen av sommarstaden, vilket medgav exempelvis både större byggnader och att ändamålet ändrades från kolonistugor till bostäder.

I Sommarstaden (norra delen, nu aktuellt område) har många kolonistugor under åren blivit större än vad områdesbestämmelserna medger, vilket numera försvårar möjligheten för många kolonister att få byggtillstånd. Även arbetet för Karlshamns kommuns stadsbyggnadsenhet ansträngs genom ett stort behov av tillsyn på grund av områdets bristande brandskydd samt överensstämmelsen med gällande områdesbestämmelser, där påföljder för överträdelser kan resultera i rättelser, rivningar och sanktionsavgifter med betydande belopp för enskilda.

Under 2025 har samtliga byggnader i Sommarstaden mätts in, avseende höjder, areal och placering. De allra flesta tomter har byggnader som strider mot områdesbestämmelserna och avstånden mellan byggnaderna är i många fall så små att samhällets krav på brandskydd kanske inte tillgodoses på alla ställen.

Sommarstaden är numera ett område som används till mer än bara odling och kolonistugorna har delvis fått flera funktioner än de hade från början. För att möta den förändring som skett sedan 1994 skulle områdesbestämmelserna behöva ändras. Dels för att förtydliga användningen samt vad och hur mycket som får byggas, dels för att utreda möjligheterna att kunna bygga mer än det som tillåts i de nuvarande områdesbestämmelserna i syfte att möta de faktiska byggnadsareorna som finns i området.

När en kommun tar fram en detaljplan där nyttan tenderar att gagna en specifik grupp eller enskilda, styrs finansieringen dels av Kommunallagens förbud mot att gynna det som inte är av allmänintresse (2 kap. 1 § och 2 § kommunallagen KL), dels av plan- och bygglagen, gällande planavgifter och exploateringsavtal, där kostnader som gynnar enskilda inte ska bekostas av skattebetalarna.

Marken i sommarstaden är dock i kommunal ägo, som i sin tur tar ut avgifter för marknyttjande och vissa gemensamma anläggningar. Därtill har kommunens otydliga områdesbestämmelser med efterföljande tolkningsvägledning bidragit till att



områdesbestämmelserna har överträtts genom åren. Sammantaget kan det därför vara motiverat att kommunen tar en del av kostnaderna för att ändra områdesbestämmelserna.

Som alternativ finansiering av en detaljplan kan en så kallad planavgift adderas till den avgift ett bygglov genererar. Vid ändring av en områdesbestämmelse, som i detta fall, är planavgift dock inte brukligt. Stadsbyggnadsenheten bedömer sammantaget att en eventuell delfinansiering i stället bör ske via ett engångsbelopp som dras från avgiften till Sommarstadens koloniträdgårdsförening för ändringen av områdesbestämmelserna.

Vid de nyligen framtagna områdesbestämmelserna för Väggaparken och för Stilleryd Sandvik har cirka 200 – 600 interntimmar gått åt. Därtill har kostnader för utredningar, konsulter och annonser med mera tillkommit, vilket har gett en kostnad på cirka 400 000 till cirka 800 000 kronor i avgift. Ett sätt att delfinansiera ändrade områdesbestämmelser är att koloniföreningen och kommunen delar på kostnaderna. Ett annat sätt är att koloniföreningen betalar ett fast belopp och att kommunen står för de överstigande kostnaderna för ändrade områdesbestämmelser.

Beaktan av barnperspektivet

Beslutet bedöms inte påverka barn, varken direkt eller indirekt i förhållande till vad barnkonventionen föreskriver gällande barns rättigheter.

Beslutsunderlag

Byggnadsinspektör Thomas Normans tjänsteskrivelse, daterad 2026-10-14

Beslutet skickas till

Kommunstyrelsen
Byggnadsinspektör Thomas Norman
Stadsbyggnadschef/stadsarkitekt Emina Kovacic
Biträdande kommundirektör Christina Svensson



§ 121 Farthinder på Prinsgatan

TDJN 2026/481

Teknik-, digitaliserings- och jävsnämndens beslut

att godkänna förslaget om farthinder på Prinsgatan

att finansiering sker inom investeringsbudget för trafiksäkerhetsåtgärder, konto 1325.

Sammanfattning

Kommunen har fått in synpunkter på höga hastigheter från både allmänheten och Polisen. Behovet av en hastighetsdämpande åtgärd har aktualiserats i samband med anläggning av nya parkeringar vid Lokstallarna, vilket kommer att öka antalet fordonsrörelser på sträckan.

Totalkostnaden beräknas till ca 100 tkr inklusive skyltning, varav Trafikverket står för 50 tkr som ett bidrag för "Trafiksäkerhets- och miljöförbättrande åtgärd". Resterande 50 tkr belastar investeringskonto 1325 "Trafiksäkerhetsåtgärder" Busskuddarna är inköpta och betalda på tidigare budgetår.

Tekniska enheten har informerat Räddningstjänsten Västra Blekinge och Ambulanschef, Region Blekinge samt begärt in godkännande och synpunkter. Samråd har även hållits med Blekingetrafiken.

Vid sammanträdet redovisar gatuingenjören att inga synpunkter har inkommit från Räddningstjänsten eller Ambulanschefen Region Blekinge.

Beaktan av barnperspektivet

Beslutet bedöms påverka barn positivt, då åtgärden förväntas bidra till sänkt hastighet.

Beslutsunderlag

Gatuingenjör Ola Karlssons tjänsteskrivelse, daterad 2026-10-07
Karta över Prinsgatan

Beslutet skickas till

Gatuingenjör Ola Karlsson
Controller Ann-Sofie Johansson

Karta över Prinsgatan

Blå punkt visar de två busskuddarnas ungefärliga placering:

Kuddarna placeras mittför varandra, en i varje väghalva, för att undvika slalomkörning mellan hinderna.





§ 122 Skadestånd på grund av översvämning i Svängsta

TDJN 2026/366

Teknik-, digitaliserings- och jävsnämndens beslut

att i nuläget bestrida det av Protector Försäkring AB framställda skadeståndsanspråket

att uppdra åt Kommunjurist att, mot bakgrund av vad som framkommit i utredningen om kommunens möjliga ansvar för den inträffade skadan, utreda omfattningen av ansvaret och inleda förlikningsförhandlingar med Protector Försäkring AB.

Sammanfattning

Skadelidande Protector Försäkring AB (nedan "Protector") har 2026-08-11 inkommit med ett skadeståndsanspråk gällande fuktskador på en fastighet. Händelsen ska ha inträffat den 24 och 25 juli 2025 i den av Karlshamnsbostäder AB (nedan "KABO") ägda fastigheten Marieberg 4:1 i Svängsta (nedan "Fastigheten") enligt nedanstående.

Den 24 och 25 juli 2025 drabbas Svängsta i Karlshamns kommun av upprepade kraftiga regn. De stora mängderna ytvatten rinner bland annat ned från intilliggande gator och vägar, och ansamlas på Fastigheten. På parkeringen strax norr om Fastigheten bedömer Räddningstjänsten att vattendjupet är 50 cm, och i en livsmedelsbutik i Fastigheten står vissa delar av lokalerna under 30 cm vatten. De höga vattennivåerna leder sedermera till att Fastigheten lider fuktskador.

Till ärendet har Protector, utöver kravbrevet, inkommit med följande handlingar:

- Ersättningssammanställning
- Ersättningsberäkning
- Förtydligande av ersättning – Coop
- Händelserapport från Räddningstjänsten
- Omfattningsrapporter avseende Coop, daterade 2025-07-30 och 2025-08-27
- Förtydligande platsbeskrivning till omfattningsrapporterna
- Avfuktningsrapporter, daterade 2026-03-10 och 2026-03-16

Protector menar att kommunen är ansvarig för skadorna på ett antal grunder:

1. Kommunen i första hand ska anses ansvarig för uppkomna skador enligt 32 kap. 3 § 1 st. 8 p. miljöbalken (1998:808) då de orsakats av kommunens verksamhet på gator i området,
2. att kommunen i andra hand är ansvarig för uppkomna skador genom vårdslöshet enligt 2 kap. 1 § skadeståndslagen (1972:207) [nedan "SkL"] då kommunen åsidosatt den aktsamhets- och undersökningsplikt som framgår av 2 kap. 2 och 3 §§ MB,
3. att kommunen i tredje hand är ansvarig för att ha åsidosatt gällande grannelagsrättsliga principer och 3 kap. 1 § jordabalken (1970:994), samt
4. att kommunen i fjärde hand är ansvarig för att ha underlåtit att vidta nödvändiga åtgärder efter 2021 års översvämning, vilket åter utgör vårdslöshet enligt 2 kap. 1 § SkL.



Protector yrkar med anledning därav 290 567 kronor i skadestånd, avseende de utgifter försäkringsbolaget haft för att utge försäkringsersättning med anledning av de uppkomna fuktskadorna. Protector uppmanar även kommunen att till KABO återbetala det belopp som motsvarar självrisken, vilket uppgår till 294 000 kronor.

Av praxis på området framgår att kommunen med största sannolikhet kan anses ansvarig för skadan i tämligen stor omfattning. Det finns dock skäl att anta att andra aktörer också har haft inverkan på skadeomfattningen genom att underlåta att vidta åtgärder, vilket i sin tur påverkar det ersättningsbelopp som kommunen kan tänkas bli skyldig att betala. I vilken utsträckning parterna kan anse att andra har med- eller inverkat på händelseförloppet beror på en mängd olika faktorer, såväl juridiska som tekniska. Även framtida åtgärder med anledning av översvämningen kan tänkas spela roll.

Kommunens försäkringsbolag har meddelat att skadehändelsen inte omfattas av kommunens försäkring.

Då ärendet innefattar stora belopp och medför mer komplicerade ställningstaganden bör nämnden ta ställning till kravet.

Beaktan av barnperspektivet

Beslutet bedöms inte påverka barn, varken direkt eller indirekt i förhållande till vad barnkonventionen föreskriver gällande barns rättigheter.

Beslutsunderlag

Kommunjurist Hannes Wieges tjänsteskrivelse, upprättad 2026-09-15
Utredning kring Karlshamns kommuns skadeståndsansvar, upprättad 2026-09-15
Skadeståndskrav, inkommet 2026-08-11

Beslutet skickas till

Protector Försäkring AB
Kommundirektör Daniel Wäppling
Bitr. Kommundirektör Christina Svensson
Kommunjurist Annabel Cifuentes
Kommunjurist Hannes Wiege
Kommunjurist Jonna Östlund
Teknisk chef Johan Eriksson
Gatuingenjör Ola Karlsson



§ 123 Taxa för felparkeringsavgifter

TDJN 2026/480

Teknik-, digitaliserings- och jävsnämndens beslut

Teknik-, digitaliserings- och jävsnämnden beslutar att föreslå kommunstyrelsen föreslå kommunfullmäktige besluta

att anta ny taxa för felparkeringsavgifter.

Sammanfattning

Kommunfullmäktige beslutade 2022-11-29 § 312 om ny taxa för felparkeringsavgifter.

Felparkeringsavgifter är ett viktigt verktyg för att säkerställa efterlevnaden av parkeringsregleringar. Nivåerna för felparkeringsavgifter ska sättas så att de har en preventiv inverkan på felparkering.

Förordningen om felparkeringsavgift (1976:1128) kompletterar Lag (1976:206) om felparkeringsavgift och reglerar hur parkeringsanmärkningar, felparkeringsavgifter, betalning, indrivning och administration ska hanteras.

Förordningen ger kommuner rätt att fastställa felparkeringsavgiftens belopp till lägst 75 kronor och högst 1 300 kronor.

Skatteverket har med anledning av EU-domstolens praxis ändrat sin bedömning av mervärdesskatten för vissa parkeringsrelaterade avgifter.

Skatteverket kommer från och med den 1 januari 2027 att tillämpa en ändrad bedömning, vilket innebär att vissa felparkerings- och kontrollavgifter kan omfattas av mervärdesskatt när de har ett direkt samband med en tillhandahållen parkeringstjänst.

Förändringen påverkar kommunens intäkter och föranleder därför en översyn av taxan för felparkeringsavgifter.

Tekniska enheten föreslår att samtliga felparkeringsavgifter justeras med femtio (50) kronor. Undantag görs för parkeringsöverträdelsen "På plats reserverad för rörelsehindrade", eftersom denna avgift redan uppgår till det högsta tillåtna beloppet.

En enhetlig justering bedöms vara mer tydlig och rättssäker än att endast justera de avgifter som påverkas av den förändrade momshanteringen.

En gemensam höjning skapar en enkel och enhetlig taxa, underlättar tillämpningen och bidrar samtidigt till att avgifterna fortsatt står i rimlig proportion till överträdelseernas art och behovet av att upprätthålla efterlevnaden av parkeringsreglerna.

Vid sammanträdet informerar gatu- och trafikhandläggaren att Transportstyrelsen meddelat förlängd omställningstid.



Skatteverket har den 16 oktober beslutat att förlänga omställningstiden för sitt ställningstagande rörande mervärdesskatt. Skatteverket kommer istället tillämpa ställningstagandet från och med den 1 april 2027.

Beaktan av barnperspektivet

Beslutet bedöms inte påverka barn, varken direkt eller indirekt i förhållande till vad barnkonventionen föreskriver gällande barns rättigheter.

Beslutsunderlag

Gatu- och trafikhandläggare Alessandro Orefices tjänsteskrivelse, daterad 2026-10-07
Förslag till taxa för felparkeringsavgifter
Mervärdesbeskattning av vissa felparkeringsavgifter
Transportstyrelsens föreskrifter om parkeringsanmärkningar och felparkeringsavgift, TSFS 2024:57
Föreskrifter om ändring i Transportstyrelsens föreskrifter (TSFS 2024:57) om parkeringsanmärkningar och felparkeringsavgift, TSFS 2026:78
Information från Transportstyrelsen om förlängd omställningstid

Yrkanden

Lars Olsson (SD) yrkar på följande tillägg:
att utreda kostnadshöjningen med hjälp av fabricerade siffror inhämtade från till exempel Transportstyrelsen så kostnadsökningen inte innebär negativt resultat för kommunen på grund av nya EU-regler med momsbelopp.

Beslutsgång

Ordförande Henrik Melander (M) ställer proposition på tilläggsyrkandet och finner genom acklamation att nämnden avslår detsamma.

Reservationer

Lars Olsson (SD) reserverar sig mot beslutet att avslå tilläggsyrkandet.

Beslutet skickas till

Kommunfullmäktige
Gatu- och trafikhandläggare Alessandro Orefice
Teknisk chef Johan Eriksson
Controller Ann-Sofie Johansson



§ 124 Avveckling av Hinseгатans lekplats

TDJN 2025/489

Teknik-, digitaliserings- och jävsnämndens beslut

att godkänna informationen

att avsluta ärendet

Sammanfattning

Teknik- digitaliserings- och jävsnämnden fattade beslut om att avveckla lekplatsen på Hinseгатan 2025-12-11 § 180.

Boende kring lekplatsen fick information gällande beslutet om avveckling via riktat brevutskick i december, samt anslag på lekplatsen. Boende uppmanades att inkomma med synpunkter. Den som hörde av sig ville teckna ett avtal med kommunen.

Förslag på ett nyttjanderättsavtal togs fram av teknisk chef, markförvaltare och kommunjurist under våren 2026. Eftersom lekplatsen ligger på allmän platsmark ska allmänheten ha möjlighet att röra sig fritt i området. Boende i området bildade därefter föreningen Hinseгатans Park & Lekplats. Kommunen och föreningen undertecknade avtalet 2026-09-09.

Avtalet är tecknat på 10 år och innebär att föreningen ansvarar för säkerhet, skötsel, renhållning och drift av lekutrustning och området runt den. Kommunen har fortsatt ansvar för gräsklippning och soptömning, samt genomför den årliga säkerhetsbesiktningen av lekutrustningen. Det blir sedan föreningens ansvar att åtgärda fel och brister på utrustningen. Om föreningen inte åtgärdar felen har kommunen rätt att avsluta avtalet och föreningen blir skyldig att riva och återställa lekplatsen till gräsyta.

Innan tillträdesdagen 2026-10-01 åtgärdade kommunen de brister som uppmärksammats i den årliga säkerhetsbesiktningen från 2025.

Beaktan av barnperspektivet

Beslutet om avveckling påverkar barn direkt. En barnkonsekvensanalys genomfördes i samband med beslutet.

Beslutsunderlag

Parkingenjör Sara-Marie Rännbäcks tjänsteskrivelse, daterad 2026-10-05
Beslut om avveckling, daterad 2025-12-11

Beslutet skickas till

Parkingenjör Sara-Marie Rännbäck
Teknisk chef Johan Eriksson
Controller Ann-Sofie Johansson



§ 125 Avveckling av Södra Stjärnvägens lekplats

TDJN 2025/493

Teknik-, digitaliserings- och jävsnämndens beslut

att godkänna informationen

att avsluta ärendet

Sammanfattning

Teknik- digitaliserings- och jävsnämnden fattade beslut om att avveckla lekplatsen på Södra Stjärnvägen 2025-12-11 § 177.

Boende kring lekplatsen fick information gällande beslutet om avveckling via riktat brevutskick i december, samt anslag på lekplatsen. Boende uppmanades att inkomma med synpunkter. Stjärnö villaförening hörde av sig och fick därefter erbjudande om att teckna avtal med kommunen, vilket de godtog.

Förslag på ett nyttjanderättsavtal togs fram av teknisk chef, markförvaltare och kommunjurist under våren 2026. Allmänheten ska fortsatt ha möjlighet att röra sig fritt i området. Avtalet undertecknades 2026-09-22.

Avtalet är tecknat på 10 år och innebär att föreningen ansvarar för säkerhet, skötsel, renhållning och drift av lekplatsen med tillhörande grönytor och lekutrustning. Kommunen genomför den årliga säkerhetsbesiktningen av lekutrustningen. Det blir sedan föreningens ansvar att åtgärda fel och brister på utrustningen. Om föreningen inte åtgärdar felen har kommunen rätt att avsluta avtalet och föreningen blir skyldig att riva och återställa lekplatsen till gräsyta.

Innan tillträdesdagen 2026-10-01 åtgärdade kommunen de brister som uppmärksammats i den årliga säkerhetsbesiktningen från 2025.

Beaktan av barnperspektivet

Beslutet om avveckling påverkar barn direkt. En barnkonsekvensanalys genomfördes i samband med beslutet.

Beslutsunderlag

Parkingenjör Sara-Marie Rännbäcks tjänsteskrivelse, daterad 2026-10-05
Beslut om avveckling, daterad 2025-12-11

Beslutet skickas till

Teknisk chef, Johan Eriksson
Parkingenjör Sara-Marie Rännbäck



§ 126 Information kring kommunens lekplatser

TDJN 2023/494

Teknik-, digitaliserings- och jävsnämndens beslut

att ta informationen till protokollet.

Sammanfattning

Varje år genomförs en säkerhetsbesiktning av kommunens allmänna lekplatser. Säkerhetsbesiktningen, tillsammans med handlingsplanen för lekplatserna, ligger till grund för de åtgärder som planeras under året i både drifts- och investeringsbudget.

Följande åtgärder har genomförts i driftsbudgeten under året:

- Målning av lekredskap på lekplatserna på Sommarvägen och Myrtenvägen i Karlshamn, Notavalla i Asarum, Lindegårdsvägen, Sandvägen och Skiftesvägen i Mörrum samt Åkeholm.
- Ny sandlek och renovering av gungställning på Surbrunnens lekplats i Karlshamn
- Belysning på Västervångvägens lekplats i Karlshamn
- Ny basketkorg på Plöjarevägens lekplats i Asarum
- Byte av staket på Dyks vägs lekplats i Asarum
- Byte av klättervägg på lekställning på Sandvägens lekplats i Mörrum
- Nya fotbollsmål på bollplanen i Höralyckan i Mörrum
- Nya fotbollsmål på bollplanen vid Villavägen i Svängsta
- Minskning av antal lekplatser - Knutsberg i Karlshamn samt Såningsvägen i Asarum har avvecklats. Föreningar har tagit över ansvaret för lekplatser på Hinsegatan och Södra Stjärnvägen i Karlshamn.
- Renovering av fotbollsmål på fem bollplaner

Följande kvarstår att färdigställa under året:

- Montera ny grupp-gungsits på Rosengårdens lekplats i Karlshamn
- Montering av nya skyltar på lekplatserna på Dyks väg i Asarum och Schweizervägen i Karlshamn
- Utplacering av nya picknickbord på lekplatserna på Björkliden och Sandvägen i Mörrum
- Plantering av lekskog och lekskulpturer samt belysning på Nyponvägens lekplats i Karlshamn, i samband med investeringsprojekt

Inom investeringsprojekt 1404 Förnyelse lekplatser finns i år 1580 tkr. I år planeras budgeten användas för följande åtgärder:

- Färdigställande av projekt på Dyks vägs lekplats, Asarum
- Helrenovering av lekplats på Nyponvägen, Karlshamn

Svängsta samhällsförening har beviljats medel från Allmänna arvsfonden för en aktivitetspark vid Mariegården, den plats kommunen pekat ut som ortens kommundelslekplats. Ett avtal har skrivits mellan föreningen och kommunen som ger föreningen rätt att nyttja marken. Byggstart är planerad till oktober 2026. Kommunen kommer bidra med åtgärder för att öka trygghet och säkerhet på platsen i form av belysning, staket och växter, vilket inte ingått i projektet tidigare.



Mer information kring ansvarsfördelning, besiktning och kommunikation finns att läsa i bilagan "Återrapport lekplatser oktober 2026".

Beaktan av barnperspektivet

Beslutet bedöms inte påverka barn, varken direkt eller indirekt i förhållande till vad barnkonventionen föreskriver gällande barns rättigheter.

Beslutsunderlag

Parkingenjör Sara-Marie Rännbäcks tjänsteskrivelse, daterad 2026-10-05
Återrapport lekplatser oktober 2026, daterad 2026-10-05
Bildspel 2026-10-22

Beslutet skickas till

Parkingenjör Sara-Marie Rännbäck
Kommundirektör Daniel Wäppling
Teknisk chef Johan Eriksson



§ 127 Upphandling Kostdatasystem

TDJN 2026/89

Teknik-, digitaliserings- och jävsnämndens beslut

att godkänna utformning av upphandlingsdokumenten och annonsera upphandlingen Kostdatasystem

att uppdra åt kommundirektör Daniel Wäppling att besluta om tilldelning i upphandling.

Sammanfattning

Karlshamns kommun ansvarar för måltidsverksamhet inom förskola, grundskola, gymnasium och äldreomsorg. Måltidsservice producerar och levererar dagligen säkra, näringsriktiga och attraktiva måltider, inklusive specialkost och individuellt anpassade måltider. Verksamheten ställer höga krav på planering, livsmedelssäkerhet, spårbarhet, näringsberäkning samt uppföljning av kvalitet, hållbarhet och resursanvändning.

Kommunen använder idag kostdatasystemet Matilda från Matilda FoodTech Solutions AB. Då nuvarande avtal inte kan förlängas ytterligare finns behov av att upphandla ett nytt kostdata- och kostplaneringssystem som kan stödja hela måltidsprocessen, från meny- och receptplanering till produktion, beställningar, uppföljning och analys. Upphandlingen genomförs som en förnyad konkurrensutsättning på Adda's ramavtal Programvaror och molntjänster 2023.

Kravställare till upphandlingsdokumenten är Marie Stanleysson – Koststrateg, Monica Ekman - Koordinator, Jens Carlzon – Informationssäkerhetsansvarig.

Beaktan av barnperspektivet

Beslutet bedöms inte påverka barn, varken direkt eller indirekt i förhållande till vad barnkonventionen föreskriver gällande barns rättigheter.

Facklig samverkan

Ärendet är inte samverkat då det inte faller inom ramen för facklig samverkan.

Beslutsunderlag

Upphandlare Ludwig Larssons tjänsteskrivelse, daterad 2026-10-08

Administrativa föreskrifter, daterad 2026-10-08

Funktionella krav, daterad 2026-10-08

Icke-Funktionella krav, daterad 2026-10-08

Anbudspresentation, daterad 2026-10-08

PUB-avtal, daterad 2026-10-08

Utkast till avtal, daterad 2026-10-08



Beslutet skickas till

Kommundirektör Daniel Wäppling
Upphandlare Ludwig Larsson
Koststrateg Marie Stanleysson



§ 128 Upphandling av ett länsgemensamt bibliotekssystem

TDJN 2026/469

Teknik-, digitaliserings- och jävsnämndens beslut

att godkänna utformning av upphandlingsdokumenten och annonsera upphandlingen Bibliotekssystem

att uppdra åt kommundirektör Daniel Wäppling att besluta om tilldelning i upphandling.

Sammanfattning

Sedan tidigare så har ett samverkansavtal mellan biblioteken i Karlshamn, Ronneby, Olofström och Sölvesborg gällande katalog-, och webbsamarbete tecknats. I detta samverkansavtal så står Karlshamns kommun som värdkommun för bibliotekssystemet. Avtalet för nuvarande bibliotekssystem löper ut 2027-10-01 och Karlshamn behöver därför upphandla ett nytt. Konkurrensen på marknaden är ganska liten men det finns två aktörer som kan uppfylla ställda krav i upphandlingsdokumenten.

Upphandlingen genomförs som ett öppet förfarande och beräknas maximalt att kosta 15 000 000 över åtta (8) år. Kostnader fördelas mellan de aktuella avtalsparterna i samverkansavtalet utifrån överenskommen fördelningsnyckel och är baserad på kommunernas respektive invånarantal, dvs kostnaderna fördelas procentuellt på respektive kommuns procentuella folkmängd sett till de deltagande kommunernas totala folkmängd.

Kravställare till upphandlingsdokumenten är Susanne Johnsson – Bibliotekschef och Rolf Andersson – Bibliotekarie. Övriga kommuners bibliotekschefer har haft möjlighet att komma med synpunkter.

Beaktan av barnperspektivet

Beslutet bedöms inte påverka barn, varken direkt eller indirekt i förhållande till vad barnkonventionen föreskriver gällande barns rättigheter.

Facklig samverkan

Ärendet är inte samverkat då det inte faller inom ramen för facklig samverkan.

Beslutsunderlag

Upphandlare Ludwig Larssons tjänsteskrivelse, daterad 2026-10-09

Administrativa föreskrifter

Blekingebiblioteken kravspecifikation

Bilaga 4 Utkast till avtal

Bilaga 4.10 Underleverantörer

Bilaga 4.11 Personuppgiftsbiträdesavtal med instruktion

Bilaga 4.2 Informationsklassificering

Bilaga 4.3 Integrationer

Bilaga 4.4 Införande



Bilaga 4.5 Förvaltning
Bilaga 4.5.1 Gemensamma processer
Bilaga 4.6 Servicenivåer
Bilaga 4.7 Aktiviteter vid Avtalets upphörande
Ersättning och priser

Beslutet skickas till

Kommundirektör Daniel Wäppling
Upphandlare Ludwig Larsson



§ 129 Verksamheten informerar - Handläggning av parkeringstillstånd för rörelsehindrade

TDJN 2026/65

Teknik-, digitaliserings- och jävsnämndens beslut

att ta informationen till protokollet.

Sammanfattning

Till dagens sammanträde är enhetschef Lena Axelsson inbjuden för att informera om handläggning av parkeringstillstånd för rörelsehindrade.

Hanteringen av tillstånd styrs i grunden av Trafikförordningen (1998:1276), Transportstyrelsens föreskrifter och allmänna råd (TSFS 2009:73). Sveriges kommuner och regioners (SKR:s) handbok *Parkeringshandbok lagstiftning, reglering och tillståndsgivning* används som stöd.

Parkeringstillståndet är till för personer som har ett betydande och varaktigt funktionshinder som innebär att personerna har väsentliga svårigheter att förflytta sig på egen hand. Tillstånden kan sökas som antingen förare eller passagerare.

Totalt behandlades 114 st ärenden 2025. Av dessa resulterade 2 ansökningar i avslag. För perioden januari-september 2026 har 86 st ärenden behandlats. För motsvarande period 2025 var antalet behandlade ärenden 79 st.



§ 130 Beslutsuppföljning oktober 2026

TDJN 2026/472

Teknik-, digitaliserings- och jävsnämndens beslut

att godkänna redovisningen.

Sammanfattning

Beslutsuppföljning för teknik-, digitaliserings- och jävsnämnden redovisas.

Barnkonventionen

Beslutet bedöms inte påverka barn, varken direkt eller indirekt i förhållande till vad barnkonventionen föreskriver gällande barns rättigheter.

Beslutsunderlag

Nämndsekreterare Christina Svenssons tjänsteskrivelse, daterad 2026-10-05

Beslutsuppföljning oktober 2026

Ärenderapport Mätning 2026-10-06

Beslutet skickas till

Markförvaltare Fredrik Herbst
IT och Digitaliseringschef Martin Blomqvist
Biträdande kommundirektör Christina Svensson
Gatuingenjör Ola Karlsson
Teknisk chef Johan Eriksson
Parkingenjör Sara-Marie Rännbäck
Byggnadsinspektör Thomas Norman
Gatu- och trafikhandläggare Alessandro Orefice
Upphandlare Ludwig Larsson
Stadsarkitekt/stadsbyggnadschef Emina Kovacic



§ 131 Redovisning av delegationsbeslut oktober 2026

TDJN 2026/473

Teknik-, digitaliserings- och jävsnämndens beslut

att godkänna redovisningen.

Sammanfattning

Teknik-, digitaliserings- och jävsnämnden har överlåtit sin beslutanderätt enligt delegationsordning. Dessa beslut ska anmälas till nämnden.

Härmed anmäls följande beslut:

Beslut fattade under tiden 2026-09-18 – 2026-10-15 Evolution

Beslut fattade under tiden 2026-09-18 – 2026-10-15 Nova

Beslutsunderlag

Nämndsekreterare Christina Svenssons tjänsteskrivelse, daterad 2026-10-16



§ 132 Handlingar för kännedom oktober 2026

TDJN 2026/474

Teknik-, digitaliserings- och jävsnämndens beslut

att ta informationen till protokollet.

Sammanfattning

Handlingar för teknik-, digitaliserings- och jävsnämndens kännedom under tiden 2026-09-18 – 2026-10-15 redovisas.

Beslutet bedöms inte påverka barn, varken direkt eller indirekt i förhållande till vad barnkonventionen föreskriver gällande barns rättigheter.

Beslutsunderlag

Nämndsekreterare Christina Svenssons tjänsteskrivelse, daterad 2026-10-16
Rapport handlingar för kännedom 2026-09-18 – 2026-10-15

Det här dokumentet är elektroniskt undertecknat av nedan parter.

Signed by: KARL HENRIK MELANDER

Date: 2026-10-23 16:32:45

BankID refno: 01a1692d-9e7c-720f-b50a-5f3f066cfbcbf



Ordförande: Henrik Melander

Signed by: JOHAN WOLGAST

Date: 2026-10-23 16:19:31

BankID refno: 01a16921-4d99-7852-95d7-da92305ea485



Justerare: Johan Wolgast