



Plats och datum	Sessionssalen kommunhuset Karlsborg, torsdagen den 20 augusti 2026, kl 14:00-14:45		
Beslutande	Ledamöter Anders Ståhl (L), 1:e vice ordförande Jan-Olof Säll (S), 2:e vice ordförande		
Beslutande	Ersättare Johan Persson (M)		
Övriga närvarande	Tjänstepersoner Håkan Karlsson, samhällsbyggnadschef Brindis Joensen, sekreterare Juan Manuel Fernandez, sekreterare		
Tillkännagivande om justering	2026-08-28		
Underskrifter	Protokollet har justerats med digital signering		
		Paragrafer	§§ 37-44
Sekreterare	Brindis Joensen		
Ordförande	Anders Ståhl (L)		
Justerare	Jan-Olof Säll (S)		
	TILLKÄNNAGIVANDE Protokollet är justerat. Justeringen har tillkännagivits genom anslag på kommunens digitala anslagstavla.		
Instans	Byggnadsnämndens arbetsutskott		
Sammanträdesdatum	2026-08-20		
Datum då protokollet anslogs	2026-08-28	Sista datum för överklagande	2026-09-19
Förvaringsplats för protokollet	Kommunhuset, Storgatan 16, 546 82 Karlsborg		
Underskrift	Brindis Joensen		



Ärendelista

§ 37	Dnr 3389	
	Val av protokolljusterare samt datum för tillkännagivande om justering	3
§ 38	Dnr 3390	
	Godkännande av dagordning	4
§ 39	Dnr BN/2026-000061	
	Nya gatunamn Rödesunds torg	5
§ 40	Dnr BN/2026-000052	
	Revidering av reglemente för byggnadsnämnden	7
§ 41	Dnr BN/2026-000053	
	Revidering av delegationsordning för byggnadsnämnden	9
§ 42	Dnr BN/2026-000054	
	Antagande av detaljplan för Kruthusvägen Norr	10
§ 43	Dnr BN/2026-000055	
	Ändring av byggnadsplan för Billströmsområdet i Forsvik	11
§ 44	Dnr BN/2026-000007	
	Information	12

Protokollet signerat av:

Jan-Olof Lennart Säll
2026-08-25 13:09:49
BankID Mobile

ANDERS BIRGER STÅHL	BRINDIS JOENSEN
2026-08-27 15:28:30	2026-08-28 18:21:31
BankID Mobile	BankID Mobile



§ 37

Dnr 3389

Val av protokolljusterare samt datum för tillkännagivande om justering

Byggnadsnämndens arbetsutskotts beslut

Byggnadsnämndens arbetsutskott väljer Jan-Olof Säll (S) till justerare. Justering av protokollet tillkännages genom anslag på kommunens digitala anslagstavla 2026-08-28.

Protokollet signerat av:

Jan-Olof Lennart Säll

2026-08-25 13:09:49

BankID Mobile

ANDERS BIRGER STÅHL BRINDIS JOENSEN

2026-08-27 15:28:30

BankID Mobile

2026-08-28 18:21:31

BankID Mobile



§ 38

Dnr 3390

Godkännande av dagordning

Byggnadsnämndens arbetsutskotts beslut

Byggnadsnämndens arbetsutskott godkänner dagordningen med ändringen att ärende 5 Revidering av delegationsordning för byggnadsnämnden utgår.

Protokollet signerat av:

Jan-Olof Lennart Säll
2026-08-25 13:09:49
BankID Mobile

ANDERS BIRGER STÅHL	BRINDIS JOENSEN
2026-08-27 15:28:30	2026-08-28 18:21:31
BankID Mobile	BankID Mobile



§ 39

Dnr BN/2026-000061

Nya gatunamn Rödesunds torg

Byggnadsnämndens arbetsutskotts förslag till beslut

1. Byggnadsnämnden beslutar att gångfartsgatan till nya Rödesunds centrum och gatan som ansluter till Storgatan norr om Coop ska heta "Rödesunds torg" och att byggnaderna som gränsar till torget får gatuadressområdet "Rödesunds torg".
2. Byggnadsnämnden beslutar att infartsvägen och kvartersgatan längst norr om torget ska få gatunamnet "Rödesunds gränd"
3. Byggnadsnämnden beslutar att tvärgatan som korsar infartsvägen "Rödesundsgränd" ska få gatunamnet "Bagerigatan".

Sammanfattning av ärendet

Med anledning av att byggnationen av nya Rödesunds torg har påbörjats behöver beslut fattas om nya gatunamn för att adresser ska kunna registreras för de bostäder och lokaler som uppförs av Wennergrens och Karlsborgsbostäder.

I dialog med Wennergrens och Karlsborgsbostäder har namnförslagen Rödesunds torg, Rödesunds gränd, Magasinsgatan och Brygghusgatan tagits fram.

Gångfartsgatan och gatan som sträcker sig från Torggatan, förbi torget, runt Coop till Storgatan föreslås ges namnet Rödesunds torg. Wennergrens och Karlsborgsbostäder har uttryckt önskemål om att de byggnader som gränsar till torget ska ha adresser inom gatuadressområdet Rödesunds torg.

De tre byggnaderna som kommer att uppföras norr om torget nås via en gemensam infartsväg. Infartsvägen föreslås få namnet Rödesunds gränd, eftersom dess utformning kan liknas vid en smalare gata, flankerad av höga husfasader, som mynnar ut i en större gata. Byggnaderna norr om torget skulle därmed få adresser inom gatuadressområdet Rödesunds gränd.

I Karlsborgsbostäders prospekt för Rödesunds torg benämns byggnaderna norr om torget Magasinet och Brygghuset. Även om dessa namn saknar en direkt historisk eller geografisk anknytning till platsen kom de att ligga till grund för förvaltningens namnförslag Magasinsgatan och Brygghusgatan.

Efter samlad bedömning föreslår förvaltningen att infartsvägen ges namnet Rödesunds gränd. Den nordligast belägna byggnaden föreslås få adress inom gatuadressområdet Rödesunds gränd.

Protokollet signerat av:

Jan-Olof Lennart Säll
2026-08-25 13:09:49
BankID Mobile

ANDERS BIRGER STÅHL
2026-08-27 15:28:30
BankID Mobile

BRINDIS JOENSEN
2026-08-28 18:21:31
BankID Mobile



Förslag på sammanträdet

Anders Ståhl (L) - Ändringsförslag - de av förvaltningen föreslagna gatunamnen "Magasinsgatan" och "Brygghusgatan" ersätts av det gemensamma gatunamnet "Bagerigatan".

Beslutsgång

Ordförande konstaterar att det finns ett förslag till beslut och finner att byggnadsnämndens arbetsutskott föreslår byggnadsnämnden att besluta enligt förslaget.

Beslutsunderlag

Tjänsteskrivelse, GIS-ingenjör Camilla Pärleborn, 2026-08-04

Förslag - Kartskiss - Förslag på gatunamn Rödesunds torg, 2026-08-03

Karlsborgsbostäder broschyr Rödesund

Beslutet skickas till

Plan- och byggenheten

Protokollet signerat av:

Jan-Olof Lennart Säll

2026-08-25 13:09:49

BankID Mobile

ANDERS BIRGER STÅHL BRINDIS JOENSEN

2026-08-27 15:28:30

BankID Mobile

2026-08-28 18:21:31

BankID Mobile



§ 40

Dnr BN/2026-000052

Revidering av reglemente för byggnadsnämnden

Byggnadsnämndens arbetsutskotts förslag till beslut

1. Kommunfullmäktige beslutar att anta reviderat reglemente för byggnadsnämnden att gälla från och med 2027-01-01.
2. Kommunfullmäktige beslutar att tidigare gällande reglemente för byggnadsnämnden, Kommunfullmäktige 2019-06-24 § 139, upphöra att gälla 2026-12-31.

Sammanfattning av ärendet

Reglementet anger nämndens ansvar, uppdrag samt hur verksamheten ska organiseras och bedrivas.

Alla nämnders reglementen har setts över i syfte att likrikta, tydliggöra och anpassa innehållet till aktuella arbetssätt och organisatoriska förhållanden.

Det har främst gjorts följande revideringar i reglementet:

- Nytt förslag i ny mall

Byggnadsnämndens reglemente reviderades senast år 2019. Därav finns förslag till revidering i ett helt nytt dokument som har anpassats till hur det ser ut i övriga nämnders reglementen. Revidering har skett med bland annat nya rubriker som är gemensamma för nämndernas reglementen samt löptext som även den är gemensam.

- Sammansättning

Antalet ledamöter och ersättare per nämnd och arbetsutskott redogörs inte för i reglementet utan hänvisar till ”Riktlinje för politisk organisation”.

- Ersättare i utskott

Det har förtydligats att ersättare endast tjänstgör i utskott när ordinarie ledamot är förhindrad att tjänstgöra.

Revideringarna syftar till att skapa ett aktuellt reglemente som stödjer nämndens styrning och arbetssätt.

Beslutsunderlag

Tjänsteskrivelse, kanslichef Sandra Peters, 2026-06-24

Förslag – reglemente för byggnadsnämnden, kanslichef Sandra Peters, 2026-06-24

Beslutat - Reglemente byggnadsnämnden, kommunfullmäktige 2019-06-24 §

Protokollet signerat av:

Jan-Olof Lennart Säll
2026-08-25 13:09:49
BankID Mobile

ANDERS BIRGER STÅHL
2026-08-27 15:28:30
BankID Mobile

BRINDIS JOENSEN
2026-08-28 18:21:31
BankID Mobile



139

Beslutet skickas till
Byggnadsnämnden

Protokollet signerat av:

Jan-Olof Lennart Säll
2026-08-25 13:09:49
BankID Mobile

ANDERS BIRGER STÅHL	BRINDIS JOENSEN
2026-08-27 15:28:30	2026-08-28 18:21:31
BankID Mobile	BankID Mobile



§ 41

Dnr BN/2026-000053

Revidering av delegationsordning för byggnadsnämnden

Byggnadsnämndens arbetsutskotts beslut

Ärendet utgår.

Protokollet signerat av:

Jan-Olof Lennart Säll

2026-08-25 13:09:49

BankID Mobile

ANDERS BIRGER STÅHL BRINDIS JOENSEN

2026-08-27 15:28:30

BankID Mobile

2026-08-28 18:21:31

BankID Mobile



§ 42

Dnr BN/2026-000054

Antagande av detaljplan för Kruthusvägen Norr

Byggnadsnämndens arbetsutskotts förslag till beslut

1. Byggnadsnämnden beslutar att godkänna upprättade antagandehandlingar.
2. Byggnadsnämnden beslutar att anta detaljplanen för Kruthusvägen Norr.

Sammanfattning av ärendet

Byggnadsnämnden beslutade 2025-05-08 att lämna planuppdrag för framtagandet av planhandlingar för Kruthusvägen Norr. Det aktuella området ligger norr om Kruthusvägen och omfattas idag av stadsplanen Svartfjällsområden etapp II från 1980. En del av planen gjordes om 2009 och förslaget till ny detaljplan gäller för den återstående delen av stadsplanen.

Detaljplaneförslaget har varit utsänt för granskning enligt reglerna för standardförfarande under tiden mellan den 18 maj till den 15 juni 2026.

Under granskningen har planförslaget funnits tillgängligt i Karlsborgs kommunhusentré, på biblioteket i Karlsborg samt på kommunens hemsida. Sakägare och andra berörda har upplysts om granskningen via utskick av granskningsinbjudan.

Yttranden har inkommit från Länsstyrelsen, Lantmäteriet, Trafikverket, Försvarmakten, Miljönämnden Östra Skaraborg samt fyra privatpersoner.

Granskningsutlåtandet redovisar samtliga av de skriftliga synpunkterna som har inkommit under granskningen.

Planhandlingarna har omarbetats inför antagande enligt redovisning i granskningsutlåtandet.

Beslutsunderlag

Tjänsteskrivelse – Antagande av detaljplan för Kruthusvägen Norr, samhällsbyggnadschef Håkan Karlsson, 2026-08-14

Granskningsutlåtande - Antagande av detaljplan för Kruthusvägen Norr

Planbeskrivning - Antagande av detaljplan för Kruthusvägen Norr, 2026-06-26

Plankarta - Antagande av detaljplan för Kruthusvägen Norr, 2025-07-18

Beslutet skickas till

Plan- och byggheten

Protokollet signerat av:

Jan-Olof Lennart Säll

2026-08-25 13:09:49

BankID Mobile

ANDERS BIRGER STÅHL BRINDIS JOENSEN

2026-08-27 15:28:30

BankID Mobile

2026-08-28 18:21:31

BankID Mobile



§ 43

Dnr BN/2026-000055

Ändring av byggnadsplan för Billströmsområdet i Forsvik

Byggnadsnämndens arbetsutskotts förslag till beslut

1. Byggnadsnämnden beslutar att godkänna ändrad byggnadsplan för Billströmsområdet i Forsvik genom tillägg av användningsbestämmelse S.
2. Byggnadsnämnden beslutar att sända förslaget på samråd under perioden 7 september till och med den 23 september 2026.

Sammanfattning av ärendet

Ett par av bostadslängorna på Vintervägen och Höstvägen i Forsvik har under flera år används som förskola. Verksamheten har beviljats med tillfälliga bygglov. De tillfälliga byggloven har förnyats maximalt antal gånger samtidigt som verksamheten är varaktig med långsiktigt behov. AB Karlsborgsbostäder har därför inkommit med en ansökan om att ändra detaljplanen för att möjliggöra ett permanent bygglov för förskoleverksamhet gällande fastigheterna Forsvik 5:137 samt Forsvik 5:124.

Beslutsunderlag

Tjänsteskrivelse - Ändring av byggnadsplan för Billströmsområdet i Forsvik, samhällsbyggnadschef Håkan Karlsson, 2026-06-30

Plankarta - Ändring av byggnadsplan för Billströmsområdet i Forsvik, fysisk planerare Linda Fröberg 2026-06-17

Planbeskrivning - Ändring av byggnadsplan för Billströmsområdet i Forsvik, fysisk planerare Linda Fröberg 2026-06-30

Beslutet skickas till

Plan- och bygg enheten

Protokollet signerat av:

Jan-Olof Lennart Säll
2026-08-25 13:09:49
BankID Mobile

ANDERS BIRGER STÅHL	BRINDIS JOENSEN
2026-08-27 15:28:30	2026-08-28 18:21:31
BankID Mobile	BankID Mobile



§ 44

Dnr BN/2026-000007

Information

Byggnadsnämndens arbetsutskotts beslut

Byggnadsnämndens arbetsutskott tar informationen till protokollet.

Håkan Karlsson, samhällsbyggnadschef informerar om:

- Personalfrågor
- Bostadsbyggande och riksintresset för totalförsvarets militära del

Protokollet signerat av:

Jan-Olof Lennart Säll

2026-08-25 13:09:49

BankID Mobile

ANDERS BIRGER STÅHL BRINDIS JOENSEN

2026-08-27 15:28:30

BankID Mobile

2026-08-28 18:21:31

BankID Mobile

Undertecknat av följande personer

ANDERS BIRGER STÅHL

E-Legitimation: BankID Mobile

Datum: 2026-08-27 15:28:30

Transaktionsidentitet: D4D0BC415407D8B5F899E7135F8E1DF692D41D1F2A

Jan-Olof Lennart Säll

E-Legitimation: BankID Mobile

Datum: 2026-08-25 13:09:49

Transaktionsidentitet: 588D38E3E527211A089B30825780AC2F233ADC92D7

BRINDIS JOENSEN

E-Legitimation: BankID Mobile

Datum: 2026-08-28 18:21:31

Transaktionsidentitet: a2ca373fa46bf4fae684236001e0431d0be6e4d369a2411f443b7181b2eddc4

Underskriftstjänst: **twoday Underskriftstjänst**

Dokumentet är signerat av Ciceron DoÄ

Organisation

Organisation: Karlsborgs kommun

Organisationsnr: 212000-1629

E-post: kommun@karlsborg.se

Hemsida: www.karlsborg.se