



Plats och datum	Sessionssalen kommunhuset Karlsborg, torsdagen den 7 maj 2026, kl 14:00-15:30		
Beslutande	Ledamöter Anders Lundgren (C), Ordförande Anders Ståhl (L), 1:e vice ordförande Jan-Olof Säll (S), 2:e vice ordförande Anna Bruzell (S)	Per-Olov Backman (KD) Göran Olofsson (SD)	
Beslutande	Ersättare Eva Birath (C)		
Övriga närvarande	Tjänstepersoner Håkan Karlsson, samhällsbyggnadschef Brindis Joensen, sekreterare Isabell Holm, bygglovshandläggare § 37 Linda Fröberg, fysisk planerare §§ 19-20, 33 Mattias Wänerstig, trafikhandläggare §§ 21-31 Övriga Ulrika Åberg, planarkitekt, Structor Miljöteknik AB §§ 19-20, 33	Ej tjänstgörande ersättare Stig Larsson (L)	
Tillkännagivande om justering	2026-05-15		
Underskrifter	Protokollet har justerats med digital signering	Paragrafer	§§ 19-37
Sekreterare	Brindis Joensen		
Ordförande	Anders Lundgren (C)		
Justerare	Jan-Olof Säll (S)		
	TILLKÄNNAGIVANDE Protokollet är justerat. Justeringen har tillkännagivits genom anslag på kommunens digitala anslagstavla.		
Instans	Byggnadsnämnden		
Sammanträdesdatum	2026-05-07		
Datum då protokollet anslogs	2026-05-15	Sista datum för överklagande	2026-06-06
Förvaringsplats för protokollet	Kommunhuset, Storgatan 16, 546 82 Karlsborg		
Underskrift	Brindis Joensen		



Ärendelista

- § 19 Dnr 3389
Val av protokolljusterare samt datum för tillkännagivande om justering 4
- § 20 Dnr 3390
Godkännande av dagordning 5
- § 21 Dnr BN/2026-000037
Lokala trafikföreskrifter 1446 2026:1 om upphävande av Karlsborgs kommuns
lokala trafikföreskrifter 1446 2011: D351 om parkering på parkeringsplats vid
Norra Kanalgatan Karlsborg 6
- § 22 Dnr BN/2026-000038
Lokala trafikföreskrifter 1446 2026:2 om upphävande av Karlsborgs kommuns
lokala trafikföreskrifter 1446 2011: D347 om stannande och parkering för
rörelsehindrade med parkeringstillstånd på parkeringsplats vid Norra
Kanalgatan i Karlsborg 7
- § 23 Dnr BN/2026-000039
Lokala trafikföreskrifter 1446 2026:3 om upphävande av Karlsborgs kommuns
lokala trafikföreskrifter 1446 2011: D348 om stannande och parkering för
rörelsehindrade med parkeringstillstånd vid rastplatsen Öltappen i Karlsborg... 8
- § 24 Dnr BN/2026-000040
Lokala trafikföreskrifter 1446 2026:4 om stannande och parkering för
rörelsehindrade med parkeringstillstånd på parkeringsplatsen Öltappen 9
- § 25 Dnr BN/2026-000041
Lokala trafikföreskrifter 1446 2026:5 om upphävande av Karlsborgs kommuns
lokala trafikföreskrifter 1446 2011:17 om stannande och parkering på del av
Parkvägen i Karlsborg 10
- § 26 Dnr BN/2026-000042
Lokala trafikföreskrifter 1446 2026:6 om stannande och parkering på
Parkvägen 11
- § 27 Dnr BN/2026-000043
Lokala trafikföreskrifter 1446 2026:7 om gångfartsområde på Västra vägen..... 12
- § 28 Dnr BN/2026-000044
Lokala trafikföreskrifter 1446 2026:8 om upphävande av Karlsborgs kommuns
lokala trafikföreskrifter 1446 2021:21 om stannande och parkering på Västra
vägen i Karlsborg 13
- § 29 Dnr BN/2026-000045
Lokala trafikföreskrifter 1446 2026:9 om upphävande av Karlsborgs kommuns
lokala trafikföreskrifter 1446 2021:22 om stannande och parkering på Västra
vägen i Karlsborg 14
- § 30 Dnr BN/2026-000046
Lokala trafikföreskrifter 1446 2026:10 om stannande och parkering på Västra
vägen 15

Protokollet signerat av:

Jan-Olof Lennart Säll
2026-05-11 08:09:02
BankID Mobile

ANDERS LUNDGREN
2026-05-11 08:26:43
BankID Mobile

BRINDIS JOENSEN
2026-05-13 13:06:54
BankID Mobile



§ 31	Dnr BN/2026-000047 Lokala trafikföreskrifter 1446 2026:11 om stannande och parkering på Västra vägen	16
§ 32	Dnr BN/2026-000036 Bygglov för nybyggnad av flerfamiljshus Pilen 15	17
§ 33	Dnr BN/2026-000035 Granskning detaljplan Kruthusvägen Norr	19
§ 34	Dnr BN/2026-000048 Byggnadsnämndens budgetuppföljning 2026 (april)	20
§ 35	Dnr BN/2026-000019 Delegationsbeslut	21
§ 36	Dnr BN/2026-000012 Meddelanden.....	22
§ 37	Dnr BN/2026-000005 Information.....	23

Protokollet signerat av:

Jan-Olof Lennart Säll
2026-05-11 08:09:02
BankID Mobile

ANDERS LUNDGREN
2026-05-11 08:26:43
BankID Mobile

BRINDIS JOENSEN
2026-05-13 13:06:54
BankID Mobile



§ 19

Dnr 3389

Val av protokolljusterare samt datum för tillkännagivande om justering

Byggnadsnämndens beslut

Byggnadsnämnden väljer Jan-Olof Säll (S) till justerare. Justering av protokollet tillkännages genom anslag på kommunens digitala anslagstavla 2026-05-15.

Protokollet signerat av:

Jan-Olof Lennart Säll
2026-05-11 08:09:02
BankID Mobile

ANDERS LUNDGREN
2026-05-11 08:26:43
BankID Mobile

BRINDIS JOENSEN
2026-05-13 13:06:54
BankID Mobile



§ 20

Dnr 3390

Godkännande av dagordning

Byggnadsnämndens beslut

Byggnadsnämnden godkänner dagordningen.

Protokollet signerat av:

Jan-Olof Lennart Säll
2026-05-11 08:09:02
BankID Mobile

ANDERS LUNDGREN
2026-05-11 08:26:43
BankID Mobile

BRINDIS JOENSEN
2026-05-13 13:06:54
BankID Mobile



§ 21

Dnr BN/2026-000037

Lokala trafikföreskrifter 1446 2026:1 om upphävande av Karlsborgs kommuns lokala trafikföreskrifter 1446 2011: D351 om parkering på parkeringsplats vid Norra Kanalgatan Karlsborg

Byggnadsnämndens beslut

Byggnadsnämnden beslutar att anta lokala trafikföreskrifter 1446 2026:1 om upphävande av lokala trafikföreskrifter 1446 2011: D351 om parkering på parkeringsplatsen vid Norra Kanalgatan.

Föreskriften föreslås träda i kraft 2026-05-16.

Sammanfattning av ärendet

Karlsborgs kommun har en lokal trafikföreskrift om parkering på parkeringsplatsen på Norra Kanalgatan vid gästhamnsservice. En utescen har byggts på parkeringsytan så parkeringsplatsen försvinner. Ett beslut om upphävande av föreskriften behöver antas.

Polismyndigheten har getts möjlighet att yttra sig och har inget att invända.

Beslutsunderlag

Protokollsutdrag byggnadsnämndens arbetsutskott 2026-04-23 § 18

Tjänsteskrivelse, trafikhandläggare Mattias Wänerstig, 2026-04-07

Förslag till lokal trafikföreskrift 1446 2026:1, trafikhandläggare Mattias Wänerstig, 2026-04-07

Beslutet ska skickas till

Trafikhandläggare

Enhetschef Gata/Park

Protokollet signerat av:

Jan-Olof Lennart Säll

2026-05-11 08:09:02

BankID Mobile

ANDERS LUNDGREN

2026-05-11 08:26:43

BankID Mobile

BRINDIS JOENSEN

2026-05-13 13:06:54

BankID Mobile



§ 22

Dnr BN/2026-000038

Lokala trafikföreskrifter 1446 2026:2 om upphävande av Karlsborgs kommuns lokala trafikföreskrifter 1446 2011: D347 om stannande och parkering för rörelsehindrade med parkeringstillstånd på parkeringsplats vid Norra Kanalgatan i Karlsborg

Byggnadsnämndens beslut

Byggnadsnämnden beslutar att anta lokala trafikföreskrifter 1446 2026:2 om upphävande av lokala trafikföreskrifter 1446 2011: D347 om stannande och parkering för rörelsehindrade med parkeringstillstånd på parkeringsplats vid Norra Kanalgatan.

Föreskriften föreslås träda i kraft 2026-05-16.

Sammanfattning av ärendet

Karlsborgs kommun har en lokal trafikföreskrift om stannande och parkering för rörelsehindrade med parkeringstillstånd på parkeringsplatsen på Norra Kanalgatan vid gästhamnsservice. En utescen har byggts på parkeringsytan så parkeringsplatsen försvinner. Ett beslut om upphävande av föreskriften behöver antas.

Polismyndigheten har getts möjlighet att yttra sig och har inget att invända.

Beslutsunderlag

Protokollsutdrag byggnadsnämndens arbetsutskott 2026-04-23 § 19

Tjänsteskrivelse, trafikhandläggare Mattias Wänerstig, 2026-04-07

Förslag till lokal trafikföreskrift 1446 2026:2, trafikhandläggare Mattias Wänerstig, 2026-04-07.

Beslutet ska skickas till

Trafikhandläggare

Enhetschef Gata/Park

Protokollet signerat av:

Jan-Olof Lennart Säll

2026-05-11 08:09:02

BankID Mobile

ANDERS LUNDGREN

2026-05-11 08:26:43

BankID Mobile

BRINDIS JOENSEN

2026-05-13 13:06:54

BankID Mobile



§ 23

Dnr BN/2026-000039

Lokala trafikföreskrifter 1446 2026:3 om upphävande av Karlsborgs kommuns lokala trafikföreskrifter 1446 2011: D348 om stannande och parkering för rörelsehindrade med parkeringstillstånd vid rastplatsen Öltappen i Karlsborg

Byggnadsnämndens beslut

Byggnadsnämnden beslutar att anta lokala trafikföreskrifter 1446 2026:3 om upphävande av lokala trafikföreskrifter 1446 2011: D348 om stannande och parkering för rörelsehindrade med parkeringstillstånd vid rastplatsen Öltappen i Karlsborg.

Föreskriften föreslås träda i kraft 2026-05-16.

Sammanfattning av ärendet

Karlsborgs kommun har en lokal trafikföreskrift om stannande och parkering för rörelsehindrade med parkeringstillstånd vid rastplatsen Öltappen som behöver uppdateras. En föreskrift om upphävande behöver antas.

Polismyndigheten har getts möjlighet att yttra sig och har inget att invända.

Beslutsunderlag

Protokollsutdrag byggnadsnämndens arbetsutskott 2026-04-23 § 20

Tjänsteskrivelse, trafikhandläggare Mattias Wänerstig, 2026-04-07

Förslag till lokal trafikföreskrift 1446 2026:3, trafikhandläggare Mattias Wänerstig, 2026-04-07.

Beslutet ska skickas till

Trafikhandläggare

Enhetschef Gata/Park

Protokollet signerat av:

Jan-Olof Lennart Säll

2026-05-11 08:09:02

BankID Mobile

ANDERS LUNDGREN

2026-05-11 08:26:43

BankID Mobile

BRINDIS JOENSEN

2026-05-13 13:06:54

BankID Mobile



§ 24

Dnr BN/2026-000040

Lokala trafikföreskrifter 1446 2026:4 om stannande och parkering för rörelsehindrade med parkeringstillstånd på parkeringsplatsen Öltappen

Byggnadsnämndens beslut

Byggnadsnämnden beslutar att anta lokala trafikföreskrifter 1446 2026:4 om stannande och parkering för rörelsehindrade med parkeringstillstånd på parkeringsplatsen Öltappen.

Föreskriften föreslås träda i kraft 2026-05-16.

Sammanfattning av ärendet

Karlsborgs kommun har en lokal trafikföreskrift om stannande och parkering för rörelsehindrade med parkeringstillstånd på parkeringsplatsen Öltappen som behöver uppdateras. Nya lokala trafikföreskrifter om stannande och parkering för rörelsehindrade med parkeringstillstånd behöver antas.

Polismyndigheten har getts möjlighet att yttra sig och har inget att invända.

Beslutsunderlag

Protokollsutdrag byggnadsnämndens arbetsutskott 2026-04-23 § 21

Tjänsteskrivelse, trafikhandläggare Mattias Wänerstig, 2026-04-07

Förslag till lokala trafikföreskrifter 1446 2026:4, trafikhandläggare Mattias Wänerstig, 2026-04-07.

Beslutet ska skickas till

Trafikhandläggare

Enhetschef Gata/Park

Protokollet signerat av:

Jan-Olof Lennart Säll

2026-05-11 08:09:02

BankID Mobile

ANDERS LUNDGREN

2026-05-11 08:26:43

BankID Mobile

BRINDIS JOENSEN

2026-05-13 13:06:54

BankID Mobile



§ 25

Dnr BN/2026-000041

Lokala trafikföreskrifter 1446 2026:5 om upphävande av Karlsborgs kommuns lokala trafikföreskrifter 1446 2011:17 om stannande och parkering på del av Parkvägen i Karlsborg

Byggnadsnämndens beslut

Byggnadsnämnden beslutar att anta lokala trafikföreskrifter 1446 2026:5 om upphävande av lokala trafikföreskrifter 1446 2011:17 om stannande och parkering på del av Parkvägen.

Föreskriften föreslås träda i kraft 2026-05-16.

Sammanfattning av ärendet

Karlsborgs kommun har en lokal trafikföreskrift om stannandeförbud på Parkvägen som behöver uppdateras. Parkvägen är huvudled och det är redan generellt parkeringsförbud på hela Parkvägen. En föreskrift om upphävande behöver antas.

Polismyndigheten har getts möjlighet att yttra sig och har inget att invända.

Beslutsunderlag

Protokollsutdrag byggnadsnämndens arbetsutskott 2026-04-23 § 22

Tjänsteskrivelse, trafikhandläggare Mattias Wänerstig, 2026-04-07

Förslag till lokal trafikföreskrift 1446 2026:5, trafikhandläggare Mattias Wänerstig, 2026-04-07.

Beslutet ska skickas till

Trafikhandläggare

Enhetschef Gata/Park

Protokollet signerat av:

Jan-Olof Lennart Säll

2026-05-11 08:09:02

BankID Mobile

ANDERS LUNDGREN

2026-05-11 08:26:43

BankID Mobile

BRINDIS JOENSEN

2026-05-13 13:06:54

BankID Mobile



§ 26

Dnr BN/2026-000042

Lokala trafikföreskrifter 1446 2026:6 om stannande och parkering på Parkvägen

Byggnadsnämndens beslut

Byggnadsnämnden beslutar att anta lokala trafikföreskrifter 1446 2026:6 om stannande och parkering på Parkvägen.

Föreskriften föreslås träda i kraft den 16 maj 2026.

Sammanfattning av ärendet

Karlsborgs kommun har en sträcka på Parkvägens norra sida mellan Porsstigen och Solstigen där det är skyltat stannandeförbud men det saknas trafikföreskrifter. För att säkerställa korrekt reglering av trafikförhållandena behöver en trafikföreskrift om stannandeförbud antas.

Polismyndigheten har getts möjlighet att yttra sig och har inget att invända.

Beslutsunderlag

Protokollsutdrag byggnadsnämndens arbetsutskott 2026-04-23 § 23

Tjänsteskrivelse, trafikhandläggare Mattias Wänerstig, 2026-04-07

Förslag till lokala trafikföreskrifter 1446 2026:6, trafikhandläggare Mattias Wänerstig, 2026-04-07.

Beslutet ska skickas till

Trafikhandläggare

Enhetschef Gata/Park

Protokollet signerat av:

Jan-Olof Lennart Säll

2026-05-11 08:09:02

BankID Mobile

ANDERS LUNDGREN

2026-05-11 08:26:43

BankID Mobile

BRINDIS JOENSEN

2026-05-13 13:06:54

BankID Mobile



§ 27

Dnr BN/2026-000043

Lokala trafikföreskrifter 1446 2026:7 om gångfartsområde på Västra vägen

Byggnadsnämndens beslut

Byggnadsnämnden beslutar att anta lokala trafikföreskrifter 1446 2026:7 om gångfartsområde på Västra vägen i Karlsborg.

Föreskriften föreslås träda i kraft den 16 maj 2026.

Sammanfattning av ärendet

Karlsborgs kommun har anlagt ett gångfartsområde på Västra vägen i anslutning till Strandskolan. Nya lokala trafikföreskrifter om gångfartsområde behöver antas.

Polismyndigheten har getts möjlighet att yttra sig och har inget att invända.

Beslutsunderlag

Protokollsutdrag byggnadsnämndens arbetsutskott 2026-04-23 § 24

Tjänsteskrivelse, trafikhandläggare Mattias Wänerstig, 2026-04-07

Förslag till lokala trafikföreskrifter 1446 2026:7, trafikhandläggare Mattias Wänerstig, 2026-04-07.

Beslutet ska skickas till

Trafikhandläggare

Enhetschef Gata/Park

Protokollet signerat av:

Jan-Olof Lennart Säll

2026-05-11 08:09:02

BankID Mobile

ANDERS LUNDGREN

2026-05-11 08:26:43

BankID Mobile

BRINDIS JOENSEN

2026-05-13 13:06:54

BankID Mobile



§ 28

Dnr BN/2026-000044

Lokala trafikföreskrifter 1446 2026:8 om upphävande av Karlsborgs kommuns lokala trafikföreskrifter 1446 2021:21 om stannande och parkering på Västra vägen i Karlsborg

Byggnadsnämndens beslut

Byggnadsnämnden beslutar att anta lokala trafikföreskrifter 1446 2026:8 om upphävande av lokala trafikföreskrifter 1446 2021:21 om stannande och parkering på Västra vägen.

Föreskriften föreslås träda i kraft den 16 maj 2026.

Sammanfattning av ärendet

Karlsborgs kommun har en lokal trafikföreskrift om parkeringsförbud på Västra vägens östra sida som behöver upphävas då andra trafikvillkor ska gälla på platsen. Aktuell sträcka ingår i gångfartsområdet som anlagts utanför Strandskolan. En föreskrift om upphävande behöver antas.

Polismyndigheten har getts möjlighet att yttra sig och har inget att invända.

Beslutsunderlag

Protokollsutdrag byggnadsnämndens arbetsutskott 2026-04-23 § 25

Tjänsteskrivelse, trafikhandläggare Mattias Wänerstig, 2026-04-07

Förslag till lokala trafikföreskrifter 1446 2026:8, trafikhandläggare Mattias Wänerstig, 2026-04-07.

Beslutet ska skickas till

Trafikhandläggare

Enhetschef Gata/Park

Protokollet signerat av:

Jan-Olof Lennart Säll

2026-05-11 08:09:02

BankID Mobile

ANDERS LUNDGREN

2026-05-11 08:26:43

BankID Mobile

BRINDIS JOENSEN

2026-05-13 13:06:54

BankID Mobile



§ 29

Dnr BN/2026-000045

Lokala trafikföreskrifter 1446 2026:9 om upphävande av Karlsborgs kommuns lokala trafikföreskrifter 1446 2021:22 om stannande och parkering på Västra vägen i Karlsborg

Byggnadsnämndens beslut

Byggnadsnämnden beslutar att anta lokala trafikföreskrifter 1446 2026:9 om upphävande av lokala trafikföreskrifter 1446 2021:22 om stannande och parkering på Västra vägen.

Föreskriften föreslås träda i kraft den 16 maj 2026.

Sammanfattning av ärendet

Karlsborgs kommun har en lokal trafikföreskrift om parkeringsförbud på Västra vägens västra sida som behöver upphävas då andra trafikvillkor ska gälla på platsen. Aktuell sträcka ingår i gångfartsområdet som anlagts utanför Strandskolan. En föreskrift om upphävande behöver antas.

Polismyndigheten har getts möjlighet att yttra sig och har inget att invända.

Beslutsunderlag

Protokollsutdrag byggnadsnämndens arbetsutskott 2026-04-23 § 26

Tjänsteskrivelse, trafikhandläggare Mattias Wänerstig, 2026-04-07

Förslag till lokala trafikföreskrifter 1446 2026:9, trafikhandläggare Mattias Wänerstig, 2026-04-07.

Beslutet ska skickas till

Trafikhandläggare

Enhetschef Gata/Park

Protokollet signerat av:

Jan-Olof Lennart Säll

2026-05-11 08:09:02

BankID Mobile

ANDERS LUNDGREN

2026-05-11 08:26:43

BankID Mobile

BRINDIS JOENSEN

2026-05-13 13:06:54

BankID Mobile



§ 30

Dnr BN/2026-000046

Lokala trafikföreskrifter 1446 2026:10 om stannande och parkering på Västra vägen

Byggnadsnämndens beslut

Byggnadsnämnden beslutar att anta lokala trafikföreskrifter 1446 2026:10 om stannande och parkering på Västra vägen.

Föreskriften föreslås träda i kraft den 16 maj 2026.

Sammanfattning av ärendet

För att höja trafiksäkerheten och öka framkomligheten föreslås det bli parkeringsförbud på Västra vägens västra sida utanför nybyggda Strandskolan. En ny lokal trafikföreskrift om parkeringsförbud behöver antas.

Polismyndigheten har getts möjlighet att yttra sig och har inget att invända.

Beslutsunderlag

Protokollsutdrag byggnadsnämndens arbetsutskott 2026-04-23 § 27

Tjänsteskrivelse, trafikhandläggare Mattias Wänerstig, 2026-04-07

Förslag till lokala trafikföreskrifter 1446 2026:10, trafikhandläggare Mattias Wänerstig, 2026-04-07.

Beslutet ska skickas till

Trafikhandläggare

Enhetschef Gata/Park

Protokollet signerat av:

Jan-Olof Lennart Säll

2026-05-11 08:09:02

BankID Mobile

ANDERS LUNDGREN

2026-05-11 08:26:43

BankID Mobile

BRINDIS JOENSEN

2026-05-13 13:06:54

BankID Mobile



§ 31

Dnr BN/2026-000047

Lokala trafikföreskrifter 1446 2026:11 om stannande och parkering på Västra vägen

Byggnadsnämndens beslut

Byggnadsnämnden beslutar att anta lokala trafikföreskrifter 1446 2026:11 om stannande och parkering på Västra vägen.

Föreskriften föreslås träda i kraft den 16 maj 2026.

Sammanfattning av ärendet

För att höja trafiksäkerheten och öka framkomligheten föreslås det bli parkeringsförbud på Västra vägens östra sida utanför nybyggda Strandskolan. En ny lokal trafikföreskrift om parkeringsförbud behöver antas.

Polismyndigheten har getts möjlighet att yttra sig och har inget att invända.

Beslutsunderlag

Protokollsutdrag byggnadsnämndens arbetsutskott 2026-04-23 § 28

Tjänsteskrivelse, trafikhandläggare Mattias Wänerstig, 2026-04-07

Förslag till lokala trafikföreskrifter 1446 2026:11, trafikhandläggare Mattias Wänerstig, 2026-04-07.

Beslutet ska skickas till

Trafikhandläggare

Enhetschef Gata/Park

Protokollet signerat av:

Jan-Olof Lennart Säll

2026-05-11 08:09:02

BankID Mobile

ANDERS LUNDGREN

2026-05-11 08:26:43

BankID Mobile

BRINDIS JOENSEN

2026-05-13 13:06:54

BankID Mobile



§ 32

Dnr BN/2026-000036

Bygglov för nybyggnad av flerfamiljshus Pilen 15

Byggnadsnämndens beslut

1. Bygglov beviljas enligt ansökan med stöd av 9 kap. 3 § plan- och bygglagen (2010:900).
2. Avgiften för handläggning/lovet är 88 412 kr i enlighet med fastställd taxa av kommunfullmäktige 2022-07-01, § 143. Tidsfristen började löpa 2026-03-15 och beslut fattades 2026-05-07, vilket innebär att lagstadgade tidsfrister för handläggningen har hållits. Avgiften har inte reducerats med stöd av 12 kap. 8 § PBL. Hur avgiften är fastställd framgår under rubriken avgiftsspecifikation. Faktura skickas separat.
3. Kontrollansvarig för åtgärden är Jörgen Aldensjö, Gränna som är certifierad kontrollansvarig enligt 10 kap. 9 § PBL med behörighetsnivå K.
4. Tekniskt samråd krävs i detta ärende enligt 10 kap. 3 § PBL. Sökande eller den kontrollansvarige ska kontakta plan- och byggheten för att komma överens om tid för mötet.
5. Åtgärden får inte påbörjas innan byggnadsnämnden har beviljat startbesked enligt 10 kap. 23 § PBL.
6. Utsättning ska utföras av behörig mätingenjör.

Sammanfattning av ärendet

Ansökan om bygglov har inkommit från J. Wennergrens Byggnadsaktiebolag. Ansökan avser 2 flerbostadshus som har 16 lägenheter tillsammans. De båda byggnaderna byggs samman i markplan med utrymme för cykelförvaring och avfallshantering. Det finns 17 parkeringsplatser var av 2 är avsedda för rörelsehindrade.

För fastigheten gäller en detaljplan som fick laga kraft 2023-07-06 som medger bostäder.

Hantering av avfall

Vid bygglov inom detaljplanelagt område ska det provas om åtgärden är placerad och utformad på ett sätt som är lämpligt med hänsyn till möjligheterna för avfallshantering. Situationsplan M-10-1-001 redovisar hur man tar hand om hämtning av avfall.

Handläggarens bedömning

Protokollet signerat av:

Jan-Olof Lennart Säll
2026-05-11 08:09:02
BankID Mobile

ANDERS LUNDGREN
2026-05-11 08:26:43
BankID Mobile

BRINDIS JOENSEN
2026-05-13 13:06:54
BankID Mobile



Ansökan bedöms uppfylla kraven för bygglov enligt 9 kap. 3 § PBL.
Inga avvikelser mot detaljplanen.

Upplysningar

- Ett bygglov upphör att gälla enligt 9 kap. 66 § PBL, om den åtgärd som lovet avser inte har påbörjats inom två år och avslutats inom fem år från den dag då beslutet fick laga kraft.
- Byggåtgärder får påbörjas tidigast fyra veckor efter att beslutet har kungjorts på kommunens digitala anslagstavla, under förutsättning att beslutet inte överklagas.
- Vid val av egen behörig mättningsingenjör ska måttsett utsättningsbevis skickas in till Karlsborgs kommun, plan- och byggenheten eller till bygg@karlsborg.se.
- I avgiften för lovet ingår beslut om bygglov, underrättelse till grannar (gäller bara när grannehörande har gjorts), kungörelse, startbesked, arbetsplatsbesök och slutbesked. Faktura för avgiften skickas separat.

Upplysning om annan myndighet/annan lagstiftning

- Borrning av bergvärme etc. kan vara tillståndspliktigt, kontakta Miljösamverkan
- Arbetsmiljöplan ska finnas tillgänglig på arbetsplatsen.

Avgiftsspecifikation

Bygglov nybyggnad 20 458 kr
Startbesked 23 869 kr
Planavgift 42 624 kr
Underrättelse 1 461 kr
Totalt belopp: 88 412 kr

Beslutsunderlag

Protokollsutdrag byggnadsnämndens arbetsutskott 2026-04-23 § 29
Tjänsteskrivelse, bygglovshandläggare Magnus Hagebratt, 2026-04-10
Fasadritningar
Planritningar
Situationsplan
Illustration

Beslutet ska skickas till

Plan- och byggenheten

Protokollet signerat av:

Jan-Olof Lennart Säll
2026-05-11 08:09:02
BankID Mobile

ANDERS LUNDGREN
2026-05-11 08:26:43
BankID Mobile

BRINDIS JOENSEN
2026-05-13 13:06:54
BankID Mobile



§ 33

Dnr BN/2026-000035

Granskning detaljplan Kruthusvägen Norr

Byggnadsnämndens beslut

1. Byggnadsnämnden beslutar att godkänna upprättade granskningshandlingar.
2. Byggnadsnämnden uppdrar till plan- och byggenheten att genomföra granskning.

Sammanfattning av ärendet

Byggnadsnämnden beslutade 2025-05-08 att lämna planuppdrag för framtagandet av planhandlingar för Kruthusvägen Norr. Det aktuella området ligger norr om Kruthusvägen och omfattas idag av stadsplanen Svartfjällsområden etapp II från 1980. En del av planen gjordes om 2009 och förslaget till ny detaljplan gäller för den återstående delen av stadsplanen.

Redan i mitten av 80-talet beslutades det om avvikelser från plan genom att tillåta friliggande hus i stället för sammanbyggda. Då det finns ett fortsatt stort intresse för byggnation av friliggande hus behöver detaljplanen ändras. Planen är delvis genomförd och det nya planförslaget omfattar även den bebyggda delen. Nu aktuellt planförslag reglerar i huvudsak kvartersmark för bostäder samt allmän plats i form av gator samt naturmark. Bostadsbebyggelsen avses i huvudsak utgöras av friliggande villor, men planen hindrar inte sammanbyggda bostäder där dessa i övrigt uppfyller regleringarna i planen.

Beslutsunderlag

Protokollsutdrag byggnadsnämndens arbetsutskott 2026-04-23 § 30
Tjänsteskrivelse, samhällsbyggnadschef Håkan Karlsson, 2026-04-17
Samrådsredogörelse
Planbeskrivning
Plankarta

Beslutet ska skickas till

Plan- och byggenheten

Protokollet signerat av:

Jan-Olof Lennart Säll
2026-05-11 08:09:02
BankID Mobile

ANDERS LUNDGREN
2026-05-11 08:26:43
BankID Mobile

BRINDIS JOENSEN
2026-05-13 13:06:54
BankID Mobile



§ 34

Dnr BN/2026-000048

Byggnadsnämndens budgetuppföljning 2026 (april)

Byggnadsnämndens beslut

Byggnadsnämnden beslutar att godkänna budgetuppföljningen för byggnadsnämnden april 2026.

Sammanfattning av ärendet

Utfallet mot budget har följts upp och prognos har tagits fram enligt plan. Utfallet för perioden visar ett utfall för byggnadsnämndens i nivå med budget.

Beslutsunderlag

Budgetuppföljning april 2026, samhällsbyggnadschef Håkan Karlsson, 2026-05-04

Beslutet skickas till

Ekonomichef

Protokollet signerat av:

Jan-Olof Lennart Säll
2026-05-11 08:09:02
BankID Mobile

ANDERS LUNDGREN
2026-05-11 08:26:43
BankID Mobile

BRINDIS JOENSEN
2026-05-13 13:06:54
BankID Mobile



§ 35

Dnr BN/2026-000019

Delegationsbeslut

Byggnadsnämndens beslut

Byggnadsnämnden godkänner redovisning av delegationsbeslut.

Protokollet signerat av:

Jan-Olof Lennart Säll
2026-05-11 08:09:02
BankID Mobile

ANDERS LUNDGREN
2026-05-11 08:26:43
BankID Mobile

BRINDIS JOENSEN
2026-05-13 13:06:54
BankID Mobile



§ 36

Dnr BN/2026-000012

Meddelanden

Byggnadsnämndens beslut

Byggnadsnämnden godkänner redovisning av meddelanden.

Beslutsunderlag

Förteckning meddelanden till byggnadsnämnden 2026-05-07, nämndsekreterare

Brindis Joensen, 2026-04-29

Protokollet signerat av:

Jan-Olof Lennart Säll

2026-05-11 08:09:02

BankID Mobile

ANDERS LUNDGREN

2026-05-11 08:26:43

BankID Mobile

BRINDIS JOENSEN

2026-05-13 13:06:54

BankID Mobile



§ 37

Dnr BN/2026-000005

Information

Byggnadsnämndens beslut

Byggnadsnämnden tar informationen till protokollet.

Kl. 13:00-14:00 studiebesök på Arena Moliden.

Håkan Karlsson, samhällsbyggnadschef informerar om:

- Aktuella planärenden
- Översiktsplan - Samråd 2

Anders Lundgren, ordförande informerar om:

- Presidiekonferens 2026

Protokollet signerat av:

Jan-Olof Lennart Säll

2026-05-11 08:09:02

BankID Mobile

ANDERS LUNDGREN

2026-05-11 08:26:43

BankID Mobile

BRINDIS JOENSEN

2026-05-13 13:06:54

BankID Mobile

Undertecknat av följande personer

ANDERS LUNDGREN

E-Legitimation: BankID Mobile

Datum: 2026-05-11 08:26:43

Transaktionsidentitet: 93442000EE5685426D88EE07CF33BCCBEDEC28D02A

Jan-Olof Lennart Säll

E-Legitimation: BankID Mobile

Datum: 2026-05-11 08:09:02

Transaktionsidentitet: 00626189F1DB243CD089524F0E8C58FD3AB1F101ED

BRINDIS JOENSEN

E-Legitimation: BankID Mobile

Datum: 2026-05-13 13:06:54

Transaktionsidentitet: cc7a6ea05388af55b337e4ec878d8ca28c9fb78b74d2c182b13878c01c45f1c2

Underskriftstjänst: **twoday Underskriftstjänst**

Dokumentet är signerat av Ciceron DoÄ

Organisation

Organisation: Karlsborgs kommun

Organisationsnr: 212000-1629

E-post: kommun@karlsborg.se

Hemsida: www.karlsborg.se