| | |
|---|---|
| **Plats och datum** | Sessionssalen kommunhuset Karlsborg, onsdagen den 11 mars 2026, kl 09:30-13:30 |
| **Beslutande** | **Ledamöter**<br>Torbjörn Colling (M), Ordförande<br>Jonas Davidsson (S), 2:e vice ordförande<br>Kjell Sjölund (C)<br>Stig Larsson (L)<br>Jonas Larsson (SD)<br>Anna Bruzell (S)<br>Peter Lindroth (S)<br>Elin Björserud (S) |
| **Beslutande** | **Ersättare**<br>Rolf Andersson (M)<br>Anders Lundgren (C)<br>Nouhad Runesson Aychouh (KD) |
| **Övriga närvarande** | **Tjänstepersoner**<br>Kajsa Eriksson Larsson, kommunchef § 33<br>Johan Myhrman, kommunchef<br>Johanna Säll, nämndsekreterare<br>Lennart Gunnarsson, ekonomichef del av § 33<br>Håkan Karlsson, samhällsbyggnadschef del av § 33<br>Sandra Peters, kanslichef del av § 33<br>**Ej tjänstgörande ersättare**<br>Inger Larsson (L) § 33 |
| **Tillkännagivande om justering** | 2026-03-16 |
| **Underskrifter** | **Protokollet har justerats med digital signering**<br>**Paragrafer** §§ 16-33 |
| **Sekreterare** | Johanna Säll |
| **Ordförande** | Torbjörn Colling (M) |
| **Justerare** | Jonas Davidsson (S) |

**TILLKÄNNAGIVANDE**

**Protokollet är justerat. Justeringen har tillkännagivits genom anslag på kommunens digitala anslagstavla.**

| | |
|---|---|
| **Instans** | Kommunstyrelsen |
| **Sammanträdesdatum** | 2026-03-11 |
| **Datum då protokollet anslogs** | 2026-03-16 **Sista datum för överklagande** 2026-04-07 |
| **Förvaringsplats för protokollet** | Kommunhuset, Storgatan 16, 546 82 Karlsborg |
| **Underskrift** | Johanna Säll |

## Ärendelista

§ 16 Dnr 56059
Val av protokollsjusterare och tillkännagivande om justering ..... 4

§ 17 Dnr 56060
Godkännande av dagordning ..... 5

§ 18 Dnr KSN/2025-000344
Svar på motion om innetemperatur på Haganäset ..... 6

§ 19 Dnr KSN/2025-000440
Svar på motion om att anlägga lekplats i Norra skogen ..... 9

§ 20 Dnr KSN/2025-000437
Svar på motion om att förbättra underhåll och skötsel av grönytor och gator i kransorterna ..... 11

§ 21 Dnr KSN/2025-000439
Svar på motion om att införa kvällskurser i språk, datorkunskap, musik mm ..... 13

§ 22 Dnr KSN/2026-000098
Kommunfullmäktiges årsredovisning och budgetuppföljning 2025 (december) ..... 15

§ 23 Dnr KSN/2026-000083
Internkontrollplan 2026 ..... 16

§ 24 Dnr KSN/2026-000084
Tidplan för budgetuppföljning 2026 ..... 17

§ 25 Dnr KSN/2026-000073
Kommunstyrelsens årsredovisning och budgetuppföljning 2025 (december) ..... 18

§ 26 Dnr KSN/2026-000082
Kommunstyrelsens internkontroll 2025 ..... 19

§ 27 Dnr KSN/2026-000093
Renovering av vattentornet ..... 20

§ 28 Dnr KSN/2026-000094
Upprustning av tillfartsvägen till Källebackens fritidshusområde ..... 22

§ 29 Dnr KSN/2026-000095
Köp av mark Stjärnvik 1:11 ..... 24

§ 30 Dnr KSN/2026-000100
Förnyad markanvisning Parkenområdet ..... 25

§ 31 Dnr KSN/2026-000023
Delegationsbeslut ..... 27

§ 32 Dnr KSN/2026-000024
Meddelanden ..... 28

**Protokollet signerat av:**

| | | |
|---|---|---|
| TORBJÖRN COLLING | JONAS DAVIDSSON | Johanna Evelina Säll |
| 2026-03-12 17:34:51 | 2026-03-12 19:19:32 | 2026-03-16 07:51:23 |
| BankID Mobile | BankID Mobile | BankID Mobile |

§ 33 Dnr KSN/2026-000025
Information ..... 29

§ 16

Dnr 56059

# Val av protokollsjusterare och tillkännagivande om justering

## Kommunstyrelsens beslut

Kommunstyrelsen väljer Jonas Davidsson (S) till justerare, justering av protokollet tillkännages genom anslag på kommunens digitala anslagstavla 2026-03-16.

§ 17

Dnr 56060

# Godkännande av dagordning

**Kommunstyrelsens beslut**

Kommunstyrelsen godkänner dagordningen.

§ 18 Dnr KSN/2025-000344

# Svar på motion om innetemperatur på Haganäset

**Kommunstyrelsens förslag till beslut**

Kommunfullmäktige beslutar bifalla motionen.

**Sammanfattning av ärendet**

Jonas Davidsson (S) har inkommit med en motion om Klimatanpassningar på Haganäset.

Verksamheten delar motionärens oro över höga inomhustemperaturer på Haganäset, vilket kan påverka både de boendes hälsa och personalens arbetsmiljö. Detta är särskilt relevant eftersom värmeböljor bedöms bli vanligare framöver.

Nedan redovisas vidtagna åtgärder, rutiner inom verksamheten samt de tekniska förutsättningarna och utmaningarna vid en eventuell installation av komfortkyla i den befintliga anläggningen.

**Vidtagna åtgärder – Fastighet**

- Utvändig solavskärmning har installerats i den omfattning som krävs. Denna åtgärd är effektiv och kan reducera värmelast genom fönster med upp till cirka 60 %, jämfört med 20–30 % vid invändig solavskärmning.
- Haganäset är utrustat med moderna FTX-ventilationssystem (från och till-luft) som möjliggör nattkyla när utomhustemperaturen är lägre än inomhus.
- Systemet övervakas dygnet runt och larmar vid eventuella driftstopp. Ventilationen ska vara i gång kontinuerligt enligt fastställda rutiner.

**Åtgärder inom verksamheten**

- Det finns rutiner och checklistor för att hantera höga inomhustemperaturer, bland annat ökad vaksamhet på inomhusklimatet, påminnelser om vätskeintag samt svalkande åtgärder som dusch.
- Inomhusväxter kommer användas som ett naturligt komplement för att öka luftfuktigheten.
- Nattvädring genomförs när utomhustemperaturen tillåter.

**Tekniska förutsättningar och begränsningar**

Byggnaden på Haganäset, uppförd 1979 och utbyggd 2005, har ventilationsanläggningar som saknar komfortkyla och befuktningsaggregat.

En installation av komfortkyla i en befintlig, äldre anläggning innebär flera tekniska utmaningar:

- Begränsade utrymmen i schakt och teknikrum försvårar placering av ny utrustning.
- Ventilationsrör behöver isoleras för att undvika kondens, vilket kräver ytterligare utrymme och komplicerar installationen.
- Det finns risk för kondens- och fuktrelaterade problem samt en ökad energiförbrukning.
- Omfattande systemanpassningar och ombyggnationer kan bli nödvändiga för att möjliggöra drift med komfortkyla.

Vid en eventuell installation av komfortkyla behöver extern expertis anlitas för att utreda de tekniska förutsättningarna. Utredningen bör bland annat omfatta om de befintliga ventilationsaggregaten är dimensionerade för att klara det ökade luftflödet och trycket som krävs för att transportera kyla genom systemet, samt vilka anpassningar som krävs av kanaler, isolering och styrsystem.

**Solcellsanläggning**

För Haganäset finns en planerad, men ännu inte beslutad, solcellsanläggning på cirka 170 kW. Den beräknas kunna producera omkring 140 000 kWh per år med en återbetalningstid på cirka tio år.

Möjligheten att kombinera komfortkyla med solenergi eller andra energibesparande åtgärder bör ingå i den fortsatta utredningen.

**Sammanfattning**

Fastighetsavdelningen och verksamheten arbetar kontinuerligt med att motverka höga inomhustemperaturer med de åtgärder som finns tillgängliga i dagsläget. Installation av komfortkyla skulle kunna förbättra inomhusklimatet, men är tekniskt komplicerad och ekonomiskt omfattande i den befintliga byggnaden. Därför krävs en noggrann och professionell utredning innan några beslut om investering kan tas. Investeringsmedel behövs för att möjliggöra denna utredning.

Samhällsbyggandsförvaltningen föreslår att medel för en teknisk- och ekonomisk utredning anslås i kommunens budget för 2027.

**Förslag på sammanträdet**

Jonas Davidsson (S) yrkar bifall till arbetsutskottets förslag till beslut.

**Beslutsunderlag**

Protokollsutdrag kommunstyrelsens arbetsutskott 2026-02-25 § 27

Tjänsteskrivelse, samhällsbyggnadschef Håkan Karlsson, 2026-02-10

Protokollsutdrag kommunstyrelsens arbetsutskott 2025-09-30 § 110

Protokollsutdrag kommunfullmäktige 2025-09-22 § 105 Motioner

Motion - Innetemperatur på Haganäset, Jonas Davidsson (S), 2025-09-18

**Beslutet skickas till**

Jonas Davidsson (S)

§ 19

Dnr KSN/2025-000440

# Svar på motion om att anlägga lekplats i Norra skogen

## Kommunstyrelsens förslag till beslut

Kommunfullmäktige beslutar att avslå motionen.

## Sammanfattning av ärendet

Karl Widlöf (SD) har inkommit med en motion om att anlägga en ny lekplats i Norra Skogenområdet (Porsstigen, Ljungstigen och Tallstigen).

I Norra Skogen finns idag en lekplats vid Smultronstigen. En större lekplats finns även vid Skeppargatan. Att anlägga en ny lekplats skulle kräva att budgetmedel tillförs både för investering samt för drift- och underhåll.

Gata/parkenheten har idag en årlig budget för underhåll och vidareutveckling av befintliga lekplatser som inte rymmer nyanläggning av ytterligare lekplatser.

Kommunen arbetar i dagsläget med nya detaljplaner för ett bostadsområde norr om Kruthusvägen samt för ett bostadsområde vid Svartfjällsviken. I detta arbete kommer behovet av ytterligare lekplatser att beaktas.

## Förslag på sammanträdet

Jonas Larsson (SD) yrkar bifall till motionen.

## Beslutsgång

Ordförande frågar om kommunstyrelsen beslutar i enlighet med arbetsutskottets förslag till beslut och därefter om kommunstyrelsen beslutar i enlighet med Jonas Larssons (SD) förslag till beslut och finner att kommunstyrelsen beslutar enligt arbetsutskottets förslag till beslut.

## Reservation

Jonas Larsson (SD) reserverar sig mot beslutet till förmån för eget förslag.

## Beslutsunderlag

Protokollsutdrag kommunstyrelsens arbetsutskott 2026-02-25 § 28

Tjänsteskrivelse, samhällsbyggnadschef Håkan Karlsson, 2026-02-10

Protokollsutdrag kommunstyrelsens arbetsutskott 2025-12-02 § 136 Motion - anlägga lekplats i Norra skogen

Protokollsutdrag kommunfullmäktige 2025-11-24 § 148 Motioner

Motion - anlägga lekplats i norra skogen, Karl Widlöf (SD), 2026-11-16

**Beslutet skickas till**

Karl Widlöf (SD)

§ 20

Dnr KSN/2025-000437

# Svar på motion om att förbättra underhåll och skötsel av grönytor och gator i kransorterna

## Kommunstyrelsens förslag till beslut

Kommunfullmäktige beslutar att avslå motionen.

## Sammanfattning av ärendet

Jonas Davidsson (S) har inkommit med en motion om förbättrad skötsel och underhåll av gator och grönytor/parkområden i kransorterna.

Att upprätta en heltäckande plan för skötsel och underhåll av gator och grönytor/parkområden skulle kräva stora resurser både ekonomiska- och personella. Vilket skulle ta resurser från den löpande driften och underhåll som idag genomförs.

Vid de medborgardialoger som har genomförts och som planeras kommande år ska det ges möjlighet för invånarna kan framföra sina behov och önskemål. Den nyanlagda lekplatsen i Forsvik är ett bra exempel på ett önskemål som lyftes vid en medborgardialog.

## Förslag på sammanträdet

Jonas Davidsson (S) yrkar bifall till motionen.

## Beslutsgång

Ordförande frågar om kommunstyrelsen beslutar i enlighet med arbetsutskottets förslag till beslut och därefter om kommunstyrelsen beslutar i enlighet med Jonas Davidssons (S) förslag till beslut och finner att kommunstyrelsen beslutar enligt arbetsutskottets förslag till beslut.

Omröstning begärs.

Sammanträdet är överens om att en ja-röst betyder bifall till kommunstyrelsens förslag och att en nej-röst betyder bifall till Jonas Davidssons (S) förslag.

## Omröstningsresultat

Torbjörn Colling (M), Anders Lundgren (C), Rolf Andersson (M), Kjell Sjölund (C), Nouhad Runesson Aychouh (KD), Stig Larsson (L), Jonas Larsson (SD) röstar ja.

Jonas Davidsson (S), Peter Lindroth (S), Anna Bruzell (S) och Elin Björserud (S) röstar nej.

Med 7 ja-röster mot 4 nej-röster beslutar kommunstyrelsen i enlighet med kommunstyrelsens arbetsutskotts förslag.

**Reservation**

Jonas Davidsson (S) reserverar sig mot beslutet till förmån för eget förslag.

**Beslutsunderlag**

Protokollsutdrag kommunstyrelsens arbetsutskott 2026-02-25 § 29

Tjänsteskrivelse, samhällsbyggnadschef Håkan Karlsson, 2026-02-10

Protokollsutdrag kommunstyrelsens arbetsutskott 2025-12-02 § 139 Motion - förbättra underhåll och skötsel av grönytor och gator i kransorterna

Protokollsutdrag kommunfullmäktige 2025-11-24 § 148 Motioner

Motion - förbättrat underhåll gator och grönytor kransorter, Jonas Davidsson (S), 2025-11-17

**Beslutet skickas till**

Jonas Davidsson (S)

§ 21

Dnr KSN/2025-000439

# Svar på motion om att införa kvällskurser i språk, datorkunskap, musik mm

## Kommunstyrelsens förslag till beslut

Kommunfullmäktige beslutar att avslå motionen.

## Sammanfattning av ärendet

I motionen föreslås att Karlsborgs kommun utreder möjligheten att införa ett återkommande utbud av kvällskurser i exempelvis språk, datakunskap, musik och andra ämnen av allmänt intresse, gärna i samverkan med studieförbund, föreningsliv och kommunens egna verksamheter.

Kultur- och fritidsförvaltningen delar motionens grundläggande ambition att stärka invånarnas möjligheter till livslångt lärande, social delaktighet och kulturell aktivitet. Samtidigt bedöms motionens förslag i sin nuvarande form vara för brett och otydligt avgränsat, med risk för oklart huvudmannaskap, ansvarsglidning, ökade personalkostnader och sammanblandning av professionell verksamhet och ideella insatser.

Kultur- och fritidsförvaltningen bedömer att motionens intentioner kan tillgodoses genom fortsatt samverkan samt genomförande av en behovsanalys. Förvaltningen ser däremot inte att kommunen bör ta ett operativt ansvar för att organisera eller driva kvällskurser, utan att kommunens roll i stället bör vara att verka samordnande och möjliggörande i samarbete med studieförbund och civilsamhälle.

## Förslag på sammanträdet

Jonas Larsson (SD) yrkar bifall till motionen.

## Beslutsgång

Ordförande frågar om kommunstyrelsen beslutar i enlighet med arbetsutskottets förslag till beslut och därefter om kommunstyrelsen i enlighet med Jonas Larssons (SD) förslag till beslut och finner att kommunstyrelsen beslutar enligt arbetsutskottets förslag till beslut.

## Reservation

Jonas Larsson (SD) reserverar sig mot beslutet till förmån för eget förslag.

**Beslutsunderlag**

Protokollsutdrag kommunstyrelsens arbetsutskott 2026-02-25 § 30

Protokollsutdrag kultur- och fritidsnämndens arbetsutskott 2025-01-22 § 4

Bilaga KFN 2025-02-05 § 5 Svar på motion om införande av kvällskurser i språk, datakunskap och musik m.m., kultur- och fritidschef Amanda Alexandersson, 2026-01-16

Protokollsutdrag kommunstyrelsens arbetsutskott 2025-12-02 § 137 Motion - införa kvällskurser i språk, datorkunskap, musik mm

Protokollsutdrag kommunfullmäktige 2025-11-24 § 148 Motioner

Motion - införa kvällskurser i språk, datorkunskap, musik mm

**Beslutet skickas till**

Niclas Olofsson (SD)

§ 22

Dnr KSN/2026-000098

# Kommunfullmäktiges årsredovisning och budgetuppföljning 2025 (december)

## Kommunstyrelsens förslag till beslut

Kommunfullmäktige beslutar att godkänna kommunfullmäktiges årsredovisning och budgetuppföljning för december månad 2025.

## Sammanfattning av ärendet

Kommunstyrelsen har sammanställt kommunfullmäktiges årsredovisning och budgetuppföljningen för 2025.

Kommunfullmäktige redovisar ett överskott på 489 tkr för 2025. Den största avvikelsen är ett ej utnyttjat förfogande anslag 417 tkr. Det finns också mindre positiva avvikelser på utbetalning av arvoden för revision, överförmynderi samt politisk verksamhet. Revisionen har en avvikelse på sin budget, avvikelsen är kopplad till annan verksamhet än revision.

## Beslutsunderlag

Protokollsutdrag kommunstyrelsens arbetsutskott 2026-02-25 § 31

Tjänsteskrivelse kommunfullmäktiges årsredovisning och budgetuppföljning, ekonomichef Lennart Gunnarsson, 2026-02-18

Årsredovisning 2025 kommunfullmäktige, 2026-02-18

Budgetuppföljning december 2025 KF, 2026-02-18

## Beslutet skickas till

Ekonomienheten

Kommunfullmäktige

§ 23

Dnr KSN/2026-000083

# Internkontrollplan 2026

## Kommunstyrelsens beslut

1. Kommunstyrelsen beslutar att uppföljningar av internkontrollen efter tertial ett, två och tre ska genomföras.
2. Kommunstyrelsen beslutar att kontrollmoment i bilaga 1 ska särskilt granskas under år 2026 och utgöra kommunkoncernens internkontroll för året.

## Sammanfattning av ärendet

Kommunstyrelsen har fått ett förslag på bruttolista samt förslag på vilka kontrollpunkter som kontrolleras under 2026. Denna bruttolista utgår från de riskvärde som bedömts ha största avvikelserna för kommunkoncernen under 2026. Respektive nämnd och bolag bedömer dessa risker under varje tertial under 2026 som är relevanta för deras respektive område.

## Beslutsunderlag

Protokollsutdrag kommunstyrelsens arbetsutskott 2026-02-25 § 32

Tjänsteskrivelse internkontrollplan 2026, ekonomichef Lennart Gunnarsson, 2026-02-18

Bilaga 1 Internkontrollplan kommunkoncern

Bilaga 2 Riskanalys internkontrollplan 2026

## Beslutet skickas till

Samtliga nämnder

Samtliga dotterbolag

§ 24

Dnr KSN/2026-000084

# Tidplan för budgetuppföljning 2026

## Kommunstyrelsens förslag till beslut

Kommunfullmäktige beslutar att godkänna förslag för uppföljning av delår samt helår 2026 för nämnder och Vabergskoncernen.

## Sammanfattning av ärendet

Följande tidplan föreslås avseende nämnderna och Vabergskoncernens ekonomiska rapportering till KS och KF. Sammanställning och rapportering görs enligt mallar som tagits fram av ekonomienheten och redovisas i Stratsys. I nämnder med underskott bör fokusering ske på verkställighet av åtgärdsplaner. Problemet är inte att prognostisera utfallet och identifiera bristerna, utan att fastställa åtgärdsplaner och säkerställa att de blir genomförda i tid.

## Beslutsunderlag

Protokollsutdrag kommunstyrelsens arbetsutskott 2026-02-25 § 33

Tjänsteskrivelse tidplan för budgetuppföljning 2026, ekonomichef Lennart Gunnarsson, 2026-02-18

Tidplan uppföljning övergripande bilaga

## Beslutet skickas till

Kommunfullmäktige

Samtliga nämnder

Samtliga dotterbolag

§ 25

Dnr KSN/2026-000073

# Kommunstyrelsens årsredovisning och budgetuppföljning 2025 (december)

## Kommunstyrelsens beslut

1. Kommunstyrelsen godkänner kommunstyrelsens årsredovisning, verksamhetsberättelse inklusive styrkort till årsredovisning 2025.
2. Kommunstyrelsen godkänner kommunstyrelsens budgetuppföljning för december 2025.

## Sammanfattning av ärendet

Kommunstyrelsen har sammanställt årets verksamhet, målen för de styrkort som prioriterats för 2025 samt genomfört en bedömning av måluppfyllnaden och budgetuppföljning för 2025.

## Beslutsunderlag

Protokollsutdrag kommunstyrelsens arbetsutskott 2026-02-25 § 34

Tjänsteskrivelse kommunstyrelsens årsredovisning och budgetuppföljning, ekonomichef Lennart Gunnarsson, 2026-02-18

Årsredovisning kommunstyrelsen 2025, ekonomichef Lennart Gunnarsson, 2026-02-18

Budgetuppföljning december 2025, ekonomichef Lennart Gunnarsson, 2026-02-18

## Beslutet skickas till

Ekonomienheten

Kommunfullmäktige

§ 26

Dnr KSN/2026-000082

# Kommunstyrelsens internkontroll 2025

## Kommunstyrelsens beslut

Kommunstyrelsen beslutar att godkänna upprättad internkontroll för kommunstyrelsens verksamheter år 2025.

## Sammanfattning av ärendet

Det finns fyra kända avvikelser efter tertial 3 2025

1. Attest listan för kommunledningsförvaltningen är inte uppdaterad.
2. Det har i samband med kontrollen för tredje tertialet upptäckts 25 fakturor inte blivit betalda i tid orsakad av de ej är attesterade, denna bild är vid ett tillfälle. Antalet som inte betalas är sannolikt betydligt fler.
3. Vi har kontrollerat E5-licenser för KLF och SHB. Vi har en felaktig licens för medarbetare.
4. För synpunkter och klagomål har ärenden som inkommit via e-tjänst har inte alla hanterats inom 14 dagar. Rutinen är känd.

## Beslutsunderlag

Protokollsutdrag kommunstyrelsens arbetsutskott 2026-02-25 § 35

Tjänsteskrivelse kommunstyrelsens internkontroll 2025, ekonomichef Lennart Gunnarsson, 2026-02-17

Slutrapport internkontrollplan 2025, ekonomichef Lennart Gunnarsson, 2026-02-17

## Beslutet skickas till

Kommunfullmäktige

Ekonomienheten

§ 27

Dnr KSN/2026-000093

# Renovering av vattentornet

## Kommunstyrelsens beslut

Kommunstyrelsen beslutar att uppdra åt samhällsbyggnadsförvaltningen att genomföra en upphandling av renovering av vattentornets pelare.

## Sammanfattning av ärendet

Vattentornet i Karlsborg uppfördes i slutet av 1950-talet och har sedan dess utgjort en central del av kommunens vattenförsörjning. Under år 2016 genomfördes omfattande renoveringsåtgärder i syfte att stärka anläggningens funktion och förlänga dess livslängd. Arbetena omfattade bland annat nytt tätskikt på reservoarens takterrass, omläggning av samtliga rördragningar, rivning av fasad samt plåtarbeten på såväl tak som fasad.

I september 2025 konstaterades ett läckage i vattentornet, vilket föranledde en invändig filmning av reservoaren. Undersökningen påvisade flera sprickbildningar i reservoarens inre konstruktion, vilket indikerade behov av en fördjupad teknisk utredning av anläggningens samlade skick. Mot denna bakgrund anlitades Northscan som extern konsult för att genomföra en övergripande statusutredning av vattentornet.

Statusutredningen visar att tornets bärande pelare utgör den mest kritiska delen av konstruktionen och att åtgärder krävs skyndsamt för att säkerställa anläggningens bärighet och personsäkerhet. Även reservoaren är i behov av invändiga åtgärder, dock bedöms dessa inte vara av lika akut karaktär. Det anses därför rimligt att planera och genomföra dessa arbeten inom en femårsperiod.

## Förslag på sammanträdet

Kjell Sjölund (C) yrkar bifall till arbetsutskottets förslag till beslut.

## Beslutsunderlag

Protokollsutdrag kommunstyrelsens arbetsutskott 2026-02-25 § 37

Tjänsteskrivelse renovering vattentorn, samhällsbyggnadschef Håkan Karlsson, 2026-02-18

Rapport Karlsborgs vattentorn, 2025-12-11

## Beslutet skickas till

Samhällsbyggnadsförvaltningen

Ekonomienheten

**Protokollet signerat av:**

| | | |
|---|---|---|
| TORBJÖRN COLLING | JONAS DAVIDSSON | Johanna Evelina Säll |
| 2026-03-12 17:34:51 | 2026-03-12 19:19:32 | 2026-03-16 07:51:23 |
| BankID Mobile | BankID Mobile | BankID Mobile |

§ 28

Dnr KSN/2026-000094

# Upprustning av tillfartsvägen till Källebackens fritidshusområde

## Kommunstyrelsens beslut

Kommunstyrelsen beslutar att uppdra till samhällsbyggnadsförvaltningen att genomföra upprustning av tillfartsvägen till Källebackens fritidshusområde till en kostnad om 330 000 kr.

## Sammanfattning av ärendet

Tillfartsvägen till Källebackens fritidshusområde är i behov av en omfattande upprustning. Vägen ägs av Karlsborgs kommun och är belägen på kommunens fastighet Karlsborg 2:15. Tillfartsvägen nyttjas främst av fastighetsägare inom fritidshusområdet, Undenäs hembygdsförening, markägaren till fastigheterna Vång 2:17 och Vång 2:44 samt av Karlsborgs kommun som tillfart till kommunens vattenreservoar.

Dialog har förts mellan Karlsborgs kommun och områdets stugförening avseende bildandet av en vägsamfällighet som ska ansvara för framtida drift och underhåll av tillfartsvägen. Bildandet av vägsamfälligheten sker genom lantmäteriförrättning, där samtliga nyttjare av vägen tilldelas andelstal som ligger till grund för fördelning av framtida drift- och underhållskostnader.

Karlsborgs kommun har, i samverkan med stugföreningen, inhämtat offerter för upprustning av tillfartsvägen inför bildandet av vägsamfälligheten. Den beräknade kostnaden för åtgärden uppgår till 330 000 kronor. Kommunen har i nuläget det fulla ansvaret för vägens drift och underhåll, och en förutsättning för bildandet av vägsamfälligheten är att kommunen genomför den aktuella upprustningen.

Parallellt avser stugföreningen att genomföra upprustning av de interna vägar inom området som föreningen idag ansvarar för. Kostnaden för dessa åtgärder beräknas uppgå till 640 000 kronor.

## Förslag på sammanträdet

Kjell Sjölund (C), Jonas Davidsson (S) och Rolf Andersson (M) yrkar bifall till arbetsutskottets förslag till beslut.

## Beslutsunderlag

Protokollsutdrag kommunstyrelsens arbetsutskott 2026-02-25 § 38

Tjänsteskrivelse upprustning av tillfartsväg till Källebackens fritidshusområde, samhällsbyggnadschef Håkan Karlsson, 2026-02-18

Kartbilaga Källebacken, 2026-02-1

**Beslutet skickas till**

Samhällsbyggnadsförvaltningen

Ekonomienheten

§ 29

Dnr KSN/2026-000095

# Köp av mark Stjärnvik 1:11

## Kommunstyrelsens beslut och förslag till beslut

1. Kommunstyrelsen beslutar att uppdra till samhällsbyggnadsförvaltningen att genomföra köp av del av fastigheten Stjärnvik 1:11.

2. Kommunfullmäktige beslutar att utöka investeringsbudgeten för 2026 med 240 000 kr.

## Sammanfattning av ärendet

Karlsborgs kommun är sedan 2024 ägare till delar av den tidigare banvallen mellan Mölltorp och Karlsborgs tätort. För att möjliggöra anläggandet av en gång- och cykelväg som knyter samman banvallen med befintlig gång- och cykelväg längs väg 49 har samhällsbyggnadsförvaltningen fört dialog med berörd fastighetsägare avseende markförvärv.

Parterna har enats om en köpeskilling om 240 000 kronor.

Den planerade förbindelsen bedöms innebära en väsentlig förbättring av trafiksäkerheten för cyklister som färdas mellan Mölltorp och Karlsborg.

## Förslag på sammanträdet

Anders Lundgren (C), Rolf Andersson (M), Jonas Davidsson (S) och Stig Larsson (L) yrkar bifall till arbetsutskottets förslag till beslut.

## Beslutsunderlag

Protokollsutdrag kommunstyrelsens arbetsutskott 2026-02-25 § 39

Tjänsteskrivelse köp av mark Stjärnvik 1:11, samhällsbyggnadschef Håkan Karlsson, 2026-02-18

Kartbilaga

## Beslutet skickas till

Samhällsbyggnadsförvaltningen

Ekonomienheten

§ 30

Dnr KSN/2026-000100

# Förnyad markanvisning Parkenområdet

## Kommunstyrelsens beslut

Kommunstyrelsen beslutar uppdra till samhällsbyggnadsförvaltningen att genomföra en markanvisningstävling inför en förnyad markanvisning av Parkenområdet.

## Sammanfattning av ärendet

Exploateringen av Parkenområdet påbörjades 2019. Området omfattar 48 villatomter varav 22 idag är bebyggda och ytterligare 2 sålda, där byggnationen kommer att påbörjas våren 2026. Efter en tid med sjunkande räntor har försäljningen tagit ny fart och 4 tomter har sålts under 2025. Exploateringen har genomförts av Kiselstaden AB genom en markanvisning från Karlsborgs kommun. Gällande avtal löper ut

2027-04-30 med möjlighet till ett års förlängning.

Samhällsbyggnadsförvaltningen föreslår att Karlsborgs kommun bjuder till en förnyad markanvisning där ytterligare intressenter bjuds in. En markanvisningstävling genomförs under 2026 för att kunna teckna avtal med den entreprenör som kommunstyrelsen utser. Avtalsstarten för den nya markanvisningen kan då tidigast starta 2027-05-01.

Tilldelning av markanvisningar styrs av ”Riktlinjer för kommunala markanvisningar inom Karlsborgs kommun” KF § 160 2018-11-26. En tilldelning sker genom en direktavvisning eller genom markanvisningstävling.

Utformningsbestämmelserna i detaljplanen för området är detaljerade och omfattar både utformning och färgsättning. Detaljplanens syfte är områdes karaktär ska var enhetlig.

För att uppnå detaljplanens intuitioner är en markanvisning en lämplig form för genomförandet av exploateringen av området.

Tilldelning av markanvisningar styrs av ”Riktlinjer för kommunala markanvisningar inom Karlsborgs kommun” KF § 160 2018-11-26. En tilldelning sker genom en direktavvisning eller genom markanvisningstävling.

## Förslag på sammanträdet

Anders Lundgren (C), Rolf Andersson (M) och Jonas Davidsson (S) yrkar bifall till arbetsutskottets förslag till beslut.

**Beslutsunderlag**

Protokollsutdrag kommunstyrelsens arbetsutskott 2026-02-25 § 40

Tjänsteskrivelse förnyad markanvisning Parkenområdet, samhällsbyggnadschefen Håkan Karlsson, 2026-02-18

Riktlinjer för kommunala markanvisningar inom Karlsborgs kommun

KF § 160 2018-11-26

**Beslutet skickas till**

Samhällsbyggnadsförvaltningen

§ 31

Dnr KSN/2026-000023

# Delegationsbeslut

**Kommunstyrelsens beslut**

Kommunstyrelsen godkänner redovisning av delegationsbeslut.

§ 32

Dnr KSN/2026-000024

# Meddelanden

**Kommunstyrelsens beslut**

Kommunstyrelsen godkänner redovisning av meddelanden.

**Beslutsunderlag**

Förteckning över meddelanden till kommunstyrelsen, nämndsekreterare Johanna Säll, 2026-03-06

§ 33 Dnr KSN/2026-000025

# Information

**Kommunstyrelsens beslut**
Kommunstyrelsen tar informationen till protokollet.

***Håkan Karlsson, samhällsbyggnadschef informerar om:***

- Svar på motioner om innehustemperatur Haganäset, lekplats i Norra skogen samt underhåll och skötsel av grönytor och gator
- Upprustning av tillfartsvägen till Källebackens fritidshusområde
- Köp av mark Stjärnvik 1:11
- Förnyad markanvisning Parkenområdet
- Tillfälliga bostäder Knektaskogen

**Johan Myhrman, ny kommunchef presenterar sig**

***Sandra Peters, kanslichef informerar om***:

- Kanslienhetens verksamhet

***Lennart Gunnarsson, ekonomichef informerar om:***

- Årsredovisning och interkontrollplan 2025

# Undertecknat av följande personer

**TORBJÖRN COLLING**

E-Legitimation: BankID Mobile
Datum: 2026-03-12 17:34:51
Transaktionsidentitet: 5BA4A945CC9E5100B8451F56F4A0C11A0B82C368F7

**JONAS DAVIDSSON**

E-Legitimation: BankID Mobile
Datum: 2026-03-12 19:19:32
Transaktionsidentitet: 67E21D8737F1DD6534D34AB4071F3FC053214F88EC

**Johanna Evelina Säll**

E-Legitimation: BankID Mobile
Datum: 2026-03-16 07:51:23
Transaktionsidentitet: 9931c1d66b35625470d99eb51229dac3a74cd9aa35853e96ee1c1d550efc1c7f

Underskriftstjänst: **twoday Underskriftstjänst**

© twoday

# Dokumentet är signerat av Ciceron DoÄ

## Organisation

| | |
|---|---|
| Organisation: | Karlsborgs kommun |
| Organisationsnr: | 212000-1629 |
| E-post: | kommun@karlsborg.se |
| Hemsida: | www.karlsborg.se |

© twoday